

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-52-2023-GRJ/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE COBERTURA, CERCO PERIMETRICO Y ESPACIO DE RECREACION PASIVA; REPARACION DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E. PILOTO SANTA ISABEL DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN".

Ruc/código : 20600827465

Fecha de envío : 06/10/2023

Nombre o Razón social : INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA YESZAR S.A.C.

Hora de envío : 20:22:50

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En el límite inferior indica en números S/. 134,248.75 y en letras CIENTO CUARENTA Y TRES MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 75/100 SOLES, podemos evidenciar que lo descrito en letras es incongruente a lo consignado en números, por lo que se solicita su corrección respecto a lo descrito en letras.

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1.3 **Literal:** - **Página:** 15

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

en visto a la observacion realizada por el participante, se realizara la correccion siendo de la siguiente manera: [S/ 134,248.75 (CIENTO TREINTA Y CUATRO MIL DOSCIENTOS CUARENTA Y OCHO CON 75/100 SOLES)].

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se modificara al integrar las bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-52-2023-GRJ/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE COBERTURA, CERCO PERIMETRICO Y ESPACIO DE RECREACION PASIVA; REPARACION DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E. PILOTO SANTA ISABEL DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN".

Ruc/código : 20600827465

Nombre o Razón social : INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA YESZAR S.A.C.

Fecha de envío : 06/10/2023

Hora de envío : 20:22:50

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Respecto al numeral. 2.5 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, se solicita suprimir el literal a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato, ello en vista de que según el ART. 152 RLCE se encuentra exceptuado dicho requisito para el presente proceso.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** A **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se agregara el termino: "de corresponder", el postor adjudicatario tendra la facultad de poder acogerse de acuerdo a la normativa de la ley de contrataciones del estado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se modificara al integrar las bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-52-2023-GRJ/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE COBERTURA, CERCO PERIMETRICO Y ESPACIO DE RECREACION PASIVA; REPARACION DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E. PILOTO SANTA ISABEL DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN".

Ruc/código : 20600827465

Fecha de envío : 06/10/2023

Nombre o Razón social : INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA YESZAR S.A.C.

Hora de envío : 20:22:50

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Respecto al numeral. 2.5 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, se solicita suprimir el literal b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, ello en vista de que el presente procedimiento no contempla prestaciones accesorias.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** B **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se acogera a la observacion realizada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se modificara al integrar las bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-52-2023-GRJ/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE COBERTURA, CERCO PERIMETRICO Y ESPACIO DE RECREACION PASIVA; REPARACION DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E. PILOTO SANTA ISABEL DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN".

Ruc/código :	20600827465	Fecha de envío :	06/10/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA YESZAR S.A.C.	Hora de envío :	20:22:50

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Respecto al numeral. 2.5 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, se solicita suprimir el literal i) Detalle de los precios unitarios de la oferta económica, ello en vista de que dicho requisito solo se incluye en el sistema suma alzada; sin embargo, el presente procedimiento se rige bajo el sistema de ESQUEMA MIXTO TARIFAS Y SUMA ALZADA.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.5 Literal: I Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se acogera a la observacion realizada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se modificara al integrar las base

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-52-2023-GRJ/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE COBERTURA, CERCO PERIMETRICO Y ESPACIO DE RECREACION PASIVA; REPARACION DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E. PILOTO SANTA ISABEL DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN".

Ruc/código :	20600827465	Fecha de envío :	06/10/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA YESZAR S.A.C.	Hora de envío :	20:22:50

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Respecto al numeral. 2.5 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO, se solicita suprimir el literal k) Detalle del monto de la oferta económica de cada uno de los servicios de consultoría de obra que conforman el paquete, ello en vista de que dicho requisito solo se incluye en caso de contrataciones por paquete.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 2.5 **Literal:** K **Página:** 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

se acogera a la observacion realizada por el participante.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se modificara al integrar las bases

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-52-2023-GRJ/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE COBERTURA, CERCO PERIMETRICO Y ESPACIO DE RECREACION PASIVA; REPARACION DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E. PILOTO SANTA ISABEL DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN".

Ruc/código : 20600827465

Nombre o Razón social : INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA YESZAR S.A.C.

Fecha de envío : 06/10/2023

Hora de envío : 20:22:50

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

A fin de fomentar la mayor pluralidad de postores se solicita que se amplíe la definición de los servicios de consultoría de obras similares para acreditar la EXPERIENCIA DEL POSTOR, quedando de la siguiente manera: SUPERVISION DE OBRAS PUBLICAS Y/O PRIVADAS COMO CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O LA COMBINACION DE LOS TEMRINOS ANTERIORES DE: INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA Y/O SUPERIOR)

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.2

Literal: B

Página: 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En relación a observación presentada por el participante se precisa que, la definición de servicio de consultoria de obras similares para acreditar la experiencia del postor fue elaborada según la especialidad, naturaleza, complejidad y envergadura del proyecto, los cuales son los más razonables para garantizar la buena ejecución de la obra y cumplir con la finalidad pública de la contratación, no advirtiéndose que se vulnera la normativa de contratación pública, de acuerdo con lo dispuesto en el artículo 2° y 16° de la Ley de Contrataciones del Estado, concordante con lo establecido en el artículo 29° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y en función a las bases estándar para la contratación de ejecución de obra aprobada por Directiva N° 001- 2019-OSCE/CD. Asimismo, le informamos que la definición de obras similares para acreditar la experiencia del postor es amplia, el mismo que garantiza el cumplimiento y la satisfacción de las necesidades de la entidad, que ha sido elaborado teniendo en cuenta que los trabajos resultan ser similares a los que van ejecutar conforme lo precisa la opinión N° 030-2019-DTN, más por el contrario lo que se puede evidenciar es que el participante pretende efectuar petitorios para que se modifique el requerimiento a sus propios interés, hecho que afectaría la esencia jurídica del requerimiento, en tal sentido, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NULL

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-52-2023-GRJ/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE COBERTURA, CERCO PERIMETRICO Y ESPACIO DE RECREACION PASIVA; REPARACION DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E. PILOTO SANTA ISABEL DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN".

Ruc/código :	20600827465	Fecha de envío :	06/10/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA YESZAR S.A.C.	Hora de envío :	20:22:50

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

A fin de fomentar la mayor pluralidad de postores se solicita que se amplie la definición de los servicios de consultoría de obras similares para acreditar la EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, quedando de la siguiente manera: SUPERVISION DE OBRAS PUBLICAS Y/O PRIVADAS COMO CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y/O AMPLIACION Y/O LA COMBINACION DE LOS TEMRINOS ANTERIORES DE: INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA (INICIAL Y/O PRIMARIA Y/O SECUNDARIA Y/O SUPERIOR)

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2 **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación, por lo que se determina mantener lo establecido como definción de obras similares para el personal clave; no obstante, a fin de promover una mayor concurrencia se determina incluir el termino AMPLIACIÓN, como parte de la definición de similares.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Incluir como parte de la definición de similares del personal el termino AMPLIACIÓN.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-52-2023-GRJ/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE COBERTURA, CERCO PERIMETRICO Y ESPACIO DE RECREACION PASIVA; REPARACION DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E. PILOTO SANTA ISABEL DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN".

Ruc/código :	20600827465	Fecha de envío :	06/10/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA YESZAR S.A.C.	Hora de envío :	20:22:50

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

A fin de fomentar la mayor pluralidad de postores, se solicita ampliar LA EXPERIENCIA DEL ESPECIALISTA EN VALORIZACION a EJECUCION Y/O SUPERVISION Y/O INSPECCIÓN DE OBRAS EN GENERAL

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2 **Página:** 43

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

A fin de promover una mayor concurrencia de postores se acoge el cuestionamiento, por tanto, se determina ampliar y modificar a que el ambito de la experiencia del ESPECIALISTA EN VALORIZACION sea en la EJECUCIÓN Y/O SUPERVISIÓN Y/O INSPECCIÓN DE OBRAS EN GENERAL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Modificar y/o ampliar el ambito de la experiencia a: EJECUCIÓN Y/O SUPERVISIÓN Y/O INSPECCIÓN DE OBRAS EN GENERAL.

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-52-2023-GRJ/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE COBERTURA, CERCO PERIMETRICO Y ESPACIO DE RECREACION PASIVA; REPARACION DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E. PILOTO SANTA ISABEL DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN".

Ruc/código :	20600827465	Fecha de envío :	06/10/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA YESZAR S.A.C.	Hora de envío :	20:22:50

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

A fin de fomentar la mayor pluralidad de postores, se solicita ampliar LA EXPERIENCIA DEL ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS EN EDIFICACIÓN a EJECUCION Y/O SUPERVISION Y/O INSPECCIÓN DE OBRA IGUALES SIMILARES AL OBJETO DE CONVOCATORIA

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.2 **Página:** 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

A fin de promover una mayor concurrencia de postores se acoge el cuestionamiento, por tanto, se determina ampliar el ambito de la experiencia del ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS EN EDIFICACIÓN sea en la EJECUCIÓN Y/O SUPERVISIÓN Y/O INSPECCIÓN de obras iguales o similares al objeto de la convocatoria.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Modificar y/o ampliar el ambito de la experiencia a: EJECUCIÓN Y/O SUPERVISIÓN Y/O INSPECCIÓN (¿)

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE JUNIN SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-52-2023-GRJ/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE COBERTURA, CERCO PERIMETRICO Y ESPACIO DE RECREACION PASIVA; REPARACION DE AMBIENTE COMPLEMENTARIO; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) I.E. PILOTO SANTA ISABEL DISTRITO DE HUANCAYO, PROVINCIA HUANCAYO, DEPARTAMENTO JUNIN".

Ruc/código :	20600827465	Fecha de envío :	06/10/2023
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA Y CONSTRUCTORA YESZAR S.A.C.	Hora de envío :	20:22:50

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Respecto al CAPITULO IV ¿FACTORES DE EVALUACION¿, se solicita reestructurar la cantidad de veces del valor referencial, ello en vista de que la experiencia solicitada para acreditar la EXPERIENCIA DEL POSTOR es 01 vez el valor referencial, y en concordancia con las bases estándar aprobadas por el OSCE se solicita que se reestructura la cantidad de veces del valor referencial, quedando de la siguiente manera:

M \geq 2.5 veces el valor referencial: 70 puntos

M \geq 1.75 veces el valor referencial y < 2.5 veces el valor referencial: 65 puntos

M \geq 1.0 veces el valor referencial y < 1.75 veces el valor referencial: 60 puntos

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAPITLO IV Literal: B **Página: 45**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En visto a su observaciones planteada por el participante, se observa que, pretende efectuar petitorios para que se modifique los factores de evaluacion a sus propios interés, hecho que afectaría la esencia jurídica de las reglas del juego (bases)en tal sentido, no se acoge la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NULL