

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20534557516	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	DOMINIUM CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	Hora de envío :	14:15:04

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

En aras de dar al proceso una mayor pluralidad de postores y ampliar la competencia libre y eficaz del proceso se solicita para el INGEIERO ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS, considerar las experiencias adquiridas como: Ingeniero y/o Especialista y/o Profesional y/o Supervisor o la combinación de estos en/de Estructuras y/o Estructural y/o combinación de estas.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** 3.1 **Literal:** B.2 **Página:** 75

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la experiencia que debe acreditar el personal clave, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la experiencia requerida resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20534557516	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	DOMINIUM CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	Hora de envío :	14:15:04

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

En aras de dar al proceso una mayor pluralidad de postores y ampliar la competencia libre y eficaz del proceso se solicita para el INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MECANICAS ELECTRICAS, considerar las experiencias adquiridas como: Ingeniero y/o Especialista y/o Profesional y/o Supervisor o la combinación de estos en/de Instalaciones Eléctricas y/o Instalaciones Mecánicas y Eléctricas y/o Electromecánicas y/o Mecánico Eléctrico y/o Mecánicas y/o combinación de estas.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** 3.1 **Literal:** B.2 **Página:** 76

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la experiencia que debe acreditar el personal clave, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la experiencia requerida resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20534557516	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	DOMINIUM CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	Hora de envío :	14:15:04

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

En aras de dar al proceso una mayor pluralidad de postores y ampliar la competencia libre y eficaz del proceso se solicita para el INGENIERO ESPECIALISTA SEGURIDAD, considerar las experiencias adquiridas como: Ingeniero y/o Especialista y/o Prevencionista y/o Coordinador y/o Jefe y/o Responsable y/o Inspector y/o Supervisor o la combinación de estos de/en Seguridad y/o Seguridad y Salud en el Trabajo y/o Seguridad e Higiene Ocupacional y/o Seguridad de/en Obra y/o Salud Ocupacional y/o salud en el trabajo y/o SSOMA y/o SYSO y/o Medio Ambiente y/o la combinación de estas.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: B.2 Página: 76

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la experiencia que debe acreditar el personal clave, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la experiencia requerida resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20534557516

Nombre o Razón social : DOMINIUM CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.

Fecha de envío : 23/04/2025

Hora de envío : 14:15:04

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Al respecto, debe tenerse presente que de acuerdo con el artículo 14, principios que rigen la libre competencia de la LCE, una obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no necesariamente igual, de manera que, para efectos de la determinación de los requisitos mínimos, se deberá tener en cuenta aquellas obras parecidas o de naturaleza semejante a la que se convoca, y no aquellas exactamente referidas a obras iguales o de cierto tipo en específico, ya que ello vulneraría el Principio de Libre C o n c u r r e n c i a y C o m p e t e n c i a . Ante ello, solicitamos se incluya dentro de la definición de servicios de consultoría de obras similares a INFRAESTRUCTURAS DE SALUD EN GENERAL Y/O INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GENERAL Y/O EDIFICIOS GUBERNAMENTALES Y/O PENITENCIARIO Y/O EDIFICIOS MULTIFAMILIARES Y/O VIVIENDAS MULTIFAMILIARES, sean públicas y/o privadas.

Acápate de las bases : Sección: General

Numeral: 3.1

Literal: C

Página: 76

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2.- Principios que rigen las contrataciones a) Libertad de concurrencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la experiencia del postor en la especialidad, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la experiencia requerida (el monto y los servicios de consultoría de obra similares) resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20534557516	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	DOMINIUM CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	Hora de envío :	14:15:04

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE ADICIONAR A LAS BASES INTEGRADAS EL DESAGREGADO DE LOS GASTOS DE LA PRESENTE CONVOCATORIA.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Advertidos por la presente consulta, se dispone adjuntar a las bases integradas la estructura de costos que incluye el desagregado de los gastos generales.

Por lo tanto SE ACOGE la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjuntará a las bases integradas la estructura de costos que incluye el desagregado de los gastos generales.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20534557516	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	DOMINIUM CONSTRUCTORES Y CONSULTORES S.R.L.	Hora de envío :	14:15:04

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

RESPECTO AL LLENADO DEL ANEXO N° 06 OFERTA ECONÓMICA:
Considerando lo citado, SOLICITAMOS PRECISAR DE QUE MANERA SERÁ OFERTADO EL ANEXO 6 EN REFERENCIA A LA LIQUIDACIÓN DE OBRA Y SI LA MISMA SERA REALIZADA TOMANDO EN CUENTA ALGUNA FORMULA Y/O PORCENTAJE PROPUESTO POR LA ENTIDAD O SE CALCULARA DE MANERA AUTÓNOMA, es decir que será a criterio de cada postor; a fin de despejar interrogantes en los participantes y el correcto llenado del anexo mencionado.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente contratación incluye la liquidación de obra concordante con el sistema de esquema mixto (tarifas en la supervisión de obra y suma alzada en la liquidación), por lo que, advertidos por la presente consulta, con ocasión de la integración de bases se establecerá el anexo n° 6 que deberán presentar los postores conforme al sistema antes descrito.

Por lo expuesto, SE ACOGE la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se establecerá el anexo n° 6 que deberán presentar los postores conforme al sistema de esquema mixto.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20495807461	Fecha de envío :	28/04/2025
Nombre o Razón social :	CONTADORES E INGENIEROS ASOCIADOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	11:02:04

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

En la experiencia del postor, obras similares se esta considerando solo en infraestructura educativa publica por lo que se solita al comite incluir infraestructura de salud de modo que se amplie la participación de los postores quedando de la siguiente manera:

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Supervisión de obras de Construcción y/o Mejoramiento y/o Creación y/o Recuperación y/o Rehabilitación y/o Intervención y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Sustitución de infraestructura educativa Pública y infraestructura de salud.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la experiencia del postor en la especialidad, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la experiencia requerida (el monto y los servicios de consultoría de obra similares) resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Consulta: Aclaración sobre la Documentación para Acreditar la Experiencia del Postor en la Especialidad

En relación con lo indicado en las bases respecto a la forma de acreditar la experiencia del postor en la especialidad, se solicita aclarar el alcance de la terminología utilizada, en particular la frase:

¿Cualquier otro documento emitido por la Entidad...¿

Dado que esta redacción resulta ambigua, se solicita a la Entidad:

1. Precisar qué tipo de documentos son aceptables bajo esta expresión.
2. Confirmar si comprobantes de pago emitidos, así como documentos bancarios que demuestren la cancelación del servicio, también serán admitidos como sustento, conforme a lo establecido por jurisprudencia reiterada del Tribunal de Contrataciones del Estado.
3. Indicar si existe algún formato o estructura específica que deban seguir dichos documentos emitidos por la Entidad contratante para que sean válidos.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.1 Literal: C Página: 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley 30225; numeral 72.4 del artículo 72 del RLCE, según las bases

Análisis respecto de la consulta u observación:

Las bases estándar para la contratación de servicios de consultoría de obra PRECISAN CLARAMENTE que la experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación o liquidación del contrato; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.

Por lo que, siendo que las bases del presente procedimiento de selección recogen lo dispuesto por las referidas bases estándar para acreditar la experiencia del postor en la especialidad, los postores deberán someterse obligatoriamente a dichas disposiciones.

Por lo expuesto, NO SE ACOGE la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Observación: Experiencia del Postor en la Especialidad ¿ Exclusión de Edificaciones en General

En lo que respecta al criterio de experiencia del postor en la especialidad, se observa que las bases no han considerado como válidas las consultorías de obras vinculadas al rubro de edificaciones en general, ejecutadas en:

- ¿ Universidades públicas y privadas
- ¿ Instituciones educativas de cualquier nivel
- ¿ Obras privadas vinculadas a edificaciones

Problemática Identificada:

Esta restricción limita innecesariamente la experiencia válida del postor, excluyendo consultorías de naturaleza similar que aportan valor técnico, capacidad organizativa y conocimiento del entorno constructivo en edificaciones, pese a ser coherentes con el objeto de la presente convocatoria.

Fundamento Legal:

- ¿ Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado ¿ Principios de Libre Concurrencia y Igualdad de Trato:

Las bases deben permitir que la mayor cantidad posible de postores calificados puedan participar, siempre que la experiencia sea relevante para el objeto contractual.

- ¿ Artículo 48 del Reglamento de la Ley:
- ¿ Dispone que las bases deben ajustarse a la naturaleza y complejidad del servicio, evitando incluir condiciones que no respondan a criterios técnicos razonables.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad ampliar los criterios de experiencia del postor, incluyendo consultorías de obras en edificaciones en general, ejecutadas en universidades, instituciones educativas públicas y privadas, así como en obras privadas cuando estas correspondan a edificaciones del mismo tipo constructivo o funcional.

Esta ampliación favorecerá la pluralidad de postores, sin afectar la calidad técnica del proceso ni el cumplimiento del objeto del servicio.

En relación con la exclusión de consultorías de obras en edificaciones generales, como aquellas ejecutadas en universidades, instituciones educativas, Bancos y obras privadas, del criterio de "experiencia del postor en la especialidad", se observa que esta restricción podría limitar injustificadamente la participación de postores calificados.

Fundamento Normativo y Jurisprudencial:

Según el Acuerdo de Sala Plena N.º 002-2023/TCE, las entidades deben definir las "obras similares" considerando el objeto de la contratación y los principios de libre concurrencia y competencia. Este acuerdo establece que la definición de obras similares debe basarse en la naturaleza de la obra (Obras de edificación), evitando así restricciones injustificadas que puedan limitar la participación de postores calificados.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** 3.1 **Literal:** C **Página:** 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley 30225; numeral 72.4 del artículo 72 del RLCE, según las bases

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la experiencia del postor en la especialidad, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la experiencia requerida (el monto y

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN
Nomenclatura :	CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

General

3.1

C

74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley 30225; numeral 72.4 del artículo 72 del RLCE, según las bases

Análisis respecto de la consulta u observación:

los servicios de consultoría de obra similares) resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:

Consulta (Resumen): Vigencia de Poder en la Presentación de Ofertas
De acuerdo con la normativa vigente, ya no se exige un número específico de días de vigencia para el poder en la etapa de presentación de ofertas.
Consulta:
Para el presente procedimiento, ¿se ha establecido algún plazo mínimo de vigencia que deba tener el poder en caso de que el postor sea una persona jurídica?
Se solicita precisar dicho criterio, en caso exista, para evitar confusiones en la presentación de documentos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2. Literal: a.2. Página: 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que las bases del presente procedimiento de selección no exige algún plazo mínimo de vigencia que deba tener el poder en caso el postor sea una persona jurídica.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

Consulta: Plazo a Indicar en el Anexo N° 4 ¿ Desagregado u Total

Se solicita a la Entidad precisar si en el Anexo N° 4 será obligatorio:

¿ Desagregar el plazo total de 690 días calendarios, indicando específicamente:

o 630 días para la supervisión de la ejecución de obra, y

o 60 días para la revisión y aprobación de la liquidación de obra;

o, en su defecto,

¿ Solo se deberá consignar el plazo total de 690 días sin desagregar.

Justificación:

La falta de precisión puede generar errores o confusión en la presentación de la propuesta técnica, por lo que se solicita aclarar este punto a fin de garantizar uniformidad en las ofertas y evitar observaciones en la evaluación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Anexo N° 4 Literal: 1.8 Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que el anexo n° 4 de las bases exige claramente que se ¿consigne el plazo ofertado¿, el cual debe ser congruente con el plazo de la prestación del servicio de consultoría de obra, entendiéndose que éste último no admite reducción alguna.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

Observación: Exclusión de Adelanto Directo para la Consultoría de Obra (Numeral 1.22 de las Bases)

En el numeral 1.22 (página 68) de las bases, se indica que no se entregará adelanto al contratista del servicio de consultoría de obra, lo cual resulta contradictorio, considerando que en la ejecución de la obra sí se ha previsto la entrega de adelanto directo.

Solicitamos:

Se precise cuál es el motivo técnico o presupuestal por el cual no se ha considerado el adelanto en el presente procedimiento. En particular, si esto responde a la ausencia de Certificación de Crédito Presupuestario, conforme lo exige en el Reglamento:

¿Es requisito para convocar un procedimiento de selección, bajo sanción de nulidad, contar con la certificación de crédito presupuestario [¿]¿.

Fundamento Legal Corregido:

¿ Artículo 33 de la Ley de Contrataciones del Estado (TUO ¿ D.S. N.º 082-2019-EF):

Señala que los contratistas pueden otorgar garantías para la entrega de adelantos, siempre que esto haya sido previsto en las bases.

¿ Artículo 156 del Reglamento (D.S. N.º 344-2018-EF):

Dispone que las entidades pueden otorgar adelantos directos a favor del contratista por hasta el treinta por ciento (30%) del monto del contrato original, siempre que ello haya sido previsto en las bases y se cuente con la respectiva certificación presupuestal.

Conclusión:

La exclusión del adelanto para el consultor podría generar una barrera de acceso para empresas con menor capacidad financiera, afectando el principio de igualdad de trato previsto en el artículo 2 de la Ley. Por ello, solicitamos que se reconsidere su incorporación en las bases o que se sustente de manera técnica y presupuestal la razón de su omisión.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. III

Literal: 1.22

Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 del artículo 72 del RLCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto se ha optado por no considerar la entrega de adelantos, entendiendo que en el mercado existen potenciales proveedores que cuentan con la capacidad financiera suficiente para solventar la prestación de la presente contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Finalmente se establece que, las exigencias dispuestas en los términos de referencia se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico	CAP. III	1.22	68
------------	----------	------	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 del artículo 72 del RLCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:

Observación: Falta de Precisión del Procedimiento para la Aplicación de Penalidades
Se observa que en las bases no se ha precisado el procedimiento específico para la aplicación de penalidades al contratista, conforme a lo establecido en la normativa vigente.
Solicitud:
En ese sentido, se solicita a la Entidad precisar el procedimiento a seguir para la aplicación de penalidades, incluyendo:

- La forma y medio de notificación al contratista.
- El plazo que se otorgará para la presentación de descargos.
- El procedimiento de evaluación de los descargos y decisión final.

Esta precisión es fundamental para garantizar el debido procedimiento, la transparencia y la seguridad jurídica durante la ejecución contractual, evitando eventuales arbitrariedades o controversias.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** CAP. III **Literal:** 1.29 **Página:** 68
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 del artículo 72 del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Respecto a la presente observación se precisa que, en el numeral 1.29 OTRAS PENALIDADES (páginas 69 al 72 de las bases) se señala claramente el procedimiento que se desarrollará para la evaluación y aplicación de las otras penalidades.

Por lo expuesto, NO SE ACOGE la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

Observación: Inicio de Cómputo de la Experiencia Profesional desde la Colegiatura

Se ha verificado que las bases del presente procedimiento exigen que la experiencia profesional del personal propuesto se compute a partir de la fecha de colegiatura, lo cual contraviene lo dispuesto en la normativa vigente y en los precedentes emitidos por el Tribunal de Contrataciones del Estado.

Fundamento Legal y Jurisprudencial:

¿ El Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (DS N.º 344-2018-EF) dispone que los requisitos y criterios de evaluación deben guardar correspondencia con el objeto del contrato y no deben contener condiciones que restrinjan injustificadamente la participación de postores.

¿ La Resolución N.º 318-2020-TCE-S3 del Tribunal de Contrataciones del Estado estableció lo siguiente:

¿La experiencia profesional puede computarse desde la obtención del título profesional, aun cuando la colegiatura sea un requisito habilitante para ejercer ciertas funciones, salvo que el servicio a contratar exija expresamente dicha condición conforme a ley especial.¿

¿ De igual forma, la jurisprudencia del TCE en resoluciones como la N.º 03960-2022-TCE-S1 y la N.º 1122-2021-TCE-S3 señala que la exigencia de computar experiencia únicamente desde la colegiatura constituye una limitación no razonable ni proporcional, salvo que esté debidamente sustentada por la Entidad.

Solicitud:

En atención a lo expuesto, se solicita modificar el criterio de cómputo de experiencia profesional, disponiendo que:

¿La experiencia será válida desde la emisión del título profesional, sin perjuicio de que el personal cuente con colegiatura vigente al momento de la firma del contrato¿.

Esto permitirá garantizar el principio de libre concurrencia (Art. 2 de la Ley), evitando restricciones injustificadas que limiten la participación de profesionales jóvenes o con experiencia previa a su colegiatura.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: CAP. III Literal: 3.1 Página: B.2.

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 del artículo 72 del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, las bases estándar para la contratación de servicios de consultoría de obra que proporciona el OSCE precisan que ¿se puede establecer el cómputo de la experiencia desde la colegiatura, cuando la normativa de determinada profesión establezca que la función que desempeñará el profesional, requiere de la habilitación en el colegio profesional¿, por lo que, en atención a la facultad dispuesta por las referidas bases estándar, se ha optado por considerar la experiencia del personal clave a partir de la colegiatura por cuanto se ha verificado que la normativa de la profesión o profesiones requeridas exigen el desarrollo de las funciones de los profesionales a partir de la habilitación en el colegio profesional respectivo.

Asimismo, con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Finalmente se establece que, las exigencias dispuestas en los términos de referencia se han formulado de

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

General

CAP. III

3.1

B.2.

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 del artículo 72 del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

Observación: Requerimiento de Camioneta Pick Up 4x4 ¿ Posible Restricción Injustificada

Se ha verificado que en las bases del procedimiento se requiere que el postor cuente con una camioneta Pick Up Doble Cabina 4x4, como parte del equipamiento mínimo obligatorio para el servicio de supervisión de obra.

Observación Técnica:

Dicho requerimiento podría resultar exagerado o innecesario, considerando que:

¿ La obra a ejecutarse se encuentra ubicada en la ciudad de Jaén, donde la accesibilidad vial es urbana o de carretera afirmada, y no se presentan condiciones de tránsito por trochas o zonas agrestes que justifiquen la necesidad de una camioneta con tracción 4x4.

¿ El uso de un vehículo 4x2 sería suficiente para el desplazamiento y seguimiento técnico de obra en ese entorno.

Fundamento Legal:

¿ Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (D.S. N.º 344-2018-EF):

¿ Los requisitos técnicos establecidos en las bases deben responder a criterios de razonabilidad y proporcionalidad, según el objeto y las características del contrato.¿

¿ En ese sentido, la exigencia de una camioneta 4x4 sin sustento técnico específico podría constituir una barrera indirecta a la participación, especialmente para pequeñas empresas o consorcios conformados por PYMES.

Solicitud:

Se solicita que la Entidad considere la posibilidad de admitir vehículos 4x2 a mas, como alternativa válida, o que en su defecto sustente técnicamente la necesidad específica de contar con una unidad 4x4 en función del tipo de acceso, condiciones geográficas o clima del área de intervención.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. III Literal: B.3 Página: 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 del artículo 72 del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige el equipamiento estratégico, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que el equipamiento estratégico requerido resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN
Nomenclatura :	CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

	Específico	CAP. III	B.3	74
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 del artículo 72 del RLCE, seguido de las bases estándar				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
null				

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20479357332

Nombre o Razón social : V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Fecha de envío : 30/04/2025

Hora de envío : 22:14:19

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

Observación: Requerimiento sobre Metodología PMI ¿ General y Subjetivo (Numeral 1 de la Metodología Propuesta)

En el numeral 1 de la metodología propuesta, se exige considerar como mínimo:

¿Definición, conceptos y criterios de la Metodología del Project Management Institute (PMI)¿

Observación:

¿ El requerimiento no cuenta con lineamientos técnicos ni pautas claras que permitan a los postores desarrollar una propuesta uniforme.

¿ No se define qué conceptos específicos del PMI se deben aplicar, ni cómo estos se relacionan con una consultoría de supervisión de obra, cuyo objeto es principalmente técnico y de control.

¿ La metodología PMI está orientada al seguimiento y control integral de proyectos, función más propia del contratista ejecutor que del consultor supervisor.

¿ Incluso podría entenderse que se solicita el uso de herramientas como MS Project, pero esto no se ha señalado de manera expresa, generando aún más ambigüedad.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad que precise el alcance exacto del requerimiento:

¿ Si se refiere al uso del marco conceptual del PMI o a la aplicación operativa de alguna herramienta específica.

¿ En caso no exista sustento técnico para su inclusión, se recomienda suprimir este requerimiento, por resultar general, subjetivo y ajeno al objeto técnico del servicio de supervisión, pudiendo constituir una barrera indirecta a la libre concurrencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. IV

Literal: B

Página: 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

Observación: Requerimiento sobre Metodología ¿ Numeral 2 de la Metodología Propuesta

En el numeral 2 se exige:

¿Desarrollar los Procesos de Gestión de la Calidad del Proyecto que según la última Guía del PMBOK son los siguientes:

a. Planificar la Gestión de la Calidad

b. Gestionar la Calidad

c. Controlar la Calidad

Presentar de cada proceso el Gráfico de Entradas, Herramientas y Técnicas, y Salidas, así como el Flujograma de datos por proceso.¿

Observación:

¿ El requerimiento resulta subjetivo y técnicamente ambiguo, ya que no se ha proporcionado una pauta metodológica clara ni se especifica el nivel de profundidad o aplicación contextual en una consultoría de supervisión de obra.

¿ Lo solicitado excede el marco técnico aplicable a este tipo de servicio, y responde más bien a una formación especializada en dirección de proyectos bajo los lineamientos del PMI, lo cual no forma parte de los requisitos mínimos previstos en las bases estándar del OSCE.

¿ Asimismo, la obligación de presentar flujogramas y gráficos complejos sin lineamientos técnicos definidos puede interpretarse como un intento de restringir injustificadamente la participación de postores, atentando contra el principio de libre concurrencia y proporcionalidad.

Fundamento Legal:

¿ Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (D.S. N.º 344-2018-EF):

¿ Los requisitos establecidos deben guardar relación con el objeto de la convocatoria y responder a criterios de razonabilidad y proporcionalidad.¿

¿ Las Bases Estándar para Servicios de Consultoría de Obra ¿ OSCE, no contemplan la exigencia de aplicar metodologías PMBOK como requerimiento mínimo obligatorio y/o cualquier programa similar.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad que precise el sentido, el alcance y la aplicabilidad real de lo solicitado en relación con el objeto del contrato. En caso contrario, se recomienda suprimir el requerimiento por ser subjetivo, restrictivo y ajeno al marco normativo aplicable, evitando así vulneraciones al principio de igualdad de trato y transparencia.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP. IV **Literal:** B **Página:** 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; 29; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico

CAP. IV

B

77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; 29; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

Observación: Falta de Claridad en el Desarrollo del Factor I ¿ Metodología Propuesta (Numeral 1, Literal B)

Respecto al requerimiento:

"B. Desarrollar los factores solicitados para el buen desarrollo de la supervisión de la obra.

Factor I: Actividades durante la supervisión de la obra.

El postor propondrá y sustentará la adopción de las actividades para la ejecución del servicio y deberá incluir obligatoriamente lo siguiente:

- Actividades antes del inicio de la obra.
- Actividades durante la ejecución de la obra.
- Actividades durante la recepción de la obra.
- Actividades posteriores al término de la obra."

Observación:

¿ El requerimiento no cuenta con lineamientos metodológicos definidos ni pautas técnicas claras que permitan a los postores desarrollar de manera homogénea y objetiva el contenido solicitado para los subfactores (a, b, c, d). Tampoco se indica como se propondrá y SUSTENTARÁ la adopción de las actividades.

¿ La ambigüedad en el alcance de cada etapa genera incertidumbre respecto a qué actividades específicas se espera que se propongan, y cómo estas se relacionan con el objeto y cronograma del servicio.

¿ Al tratarse de un presunto requerimiento mínimo, se debe sustentar su origen en el expediente técnico, de lo contrario, podría constituir una exigencia no contemplada ni justificada técnicamente.

Fundamento Legal:

¿ Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (D.S. N.º 344-2018-EF):

¿ Los requisitos deben guardar relación con el objeto de la convocatoria y responder a criterios de razonabilidad y proporcionalidad.¿

¿ Las bases estándar del OSCE establecen que los requerimientos técnicos deben estar justificados en el expediente técnico o en el expediente de contratación, lo cual no se verifica claramente en este caso.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad que:

1. Precise las pautas y directrices específicas para el desarrollo del Factor I y sus literales a, b, c y d. he indique, sustente como se basa los términos que se indica como se propondrá y SUSTENTARÁ la adopción de las actividades.
2. Sustente si dicho requerimiento corresponde efectivamente a un requerimiento mínimo previsto en el expediente técnico.
3. En caso no exista sustento técnico documentado, se recomienda reformular o suprimir el requerimiento para no generar confusión ni restricciones a la participación de los postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP. IV **Literal:** B **Página:** 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿ metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN
Nomenclatura :	CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico	CAP. IV	B	78
------------	---------	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

Observación: Falta de Claridad ¿ Factor II, Numeral 2, Literal B de la Metodología Propuesta

Respecto al requerimiento:

a. Descripción de normas que se aplicarán durante la supervisión.

Se observa que no se han definido directrices ni pautas claras, y se utiliza la expresión ¿el postor propondrá y sustentará¿, lo cual deja el contenido abierto a interpretación.

Observación técnica:

¿ El requerimiento resulta subjetivo y general, sin relación directa con el objeto técnico del servicio.

¿ No se precisa qué normas o enfoques deben considerarse, lo que podría generar confusión y barreras a la participación.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad aclarar el alcance del requerimiento, o en su defecto, reformularlo o suprimirlo por carecer de sustento técnico específico y afectar el principio de transparencia y libre concurrencia

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. IV Literal: B Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20479357332

Fecha de envío : 30/04/2025

Nombre o Razón social : V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Hora de envío : 22:14:19

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

Observación: Falta de Claridad ¿ Cronograma de Recursos de la Supervisión (Factor II, Numeral 2, Literal B)

Respecto al requerimiento:

b. Cronograma de recursos de la supervisión

Se observa que no se han definido directrices ni pautas claras para su desarrollo. No se indica si el cronograma debe elaborarse por etapas (inicio, ejecución, recepción, post-obra) ni se han establecido los plazos para cada una. Además, la frase ¿el postor propondrá y sustentará¿ deja el contenido abierto a interpretación subjetiva.

Observación técnica:

¿ El requerimiento es subjetivo y general, sin criterios objetivos de evaluación.

¿ Su falta de estructura podría generar confusión y restringir la participación de postores. Ya que su objetivo es solicitar un requerimiento mínimo y entendido.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad aclarar el alcance, estructura y forma de presentación del cronograma, o en su defecto, reformular o suprimir el requerimiento por carecer de sustento técnico específico y contravenir los principios de transparencia y libre concurrencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. IV

Literal: B

Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Claridad ¿ Control de Calidad Técnica de la Obra (Factor II, Numeral 2, Literal c)

Respecto al requerimiento:

c. Control de calidad técnica de la obra

(Incluye: mecanismos de aseguramiento de calidad, formatos de protocolos de liberación de frentes, formatos de control de registros de calidad, formatos de inspección de suministros, formatos de calibración de equipos de medición y ensayo, procedimientos documentados de acciones preventivas, correctivas y de mejora, sistemas de apoyo, formatos de recepción, formatos de asistencia, etc.)

Observación Técnica:

¿ El requerimiento no presenta una finalidad claramente definida ni lineamientos técnicos específicos, lo que dificulta su comprensión y correcta aplicación por parte de los postores.

¿ Se ha incluido una terminología extensa, técnica y dispersa, sin establecer su vinculación concreta con el rol de la supervisión de obra ni con el objeto del servicio de consultoría.

¿ Asimismo, se omite la estructura, alcance y formato mínimo de los documentos solicitados, lo que genera subjetividad en la elaboración y evaluación de las propuestas.

Consecuencia:

Este nivel de ambigüedad puede interpretarse como una barrera técnica no justificada, afectando el principio de libre concurrencia y limitando la participación de postores que, a pesar de estar calificados, podrían no interpretar correctamente lo exigido.

Fundamento Legal:

¿ Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (D.S. N.º 344-2018-EF):

¿ Los requerimientos deben estar relacionados con el objeto de la convocatoria y responder a criterios de razonabilidad y proporcionalidad.¿

¿ Además, conforme a las Bases Estándar para Consultoría de Obra ¿ OSCE, no corresponde incluir formatos o exigencias técnicas que no estén sustentadas en el expediente de contratación o expediente técnico.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad aclarar y delimitar técnicamente el alcance del requerimiento, indicando:

¿ Cuáles son los formatos mínimos requeridos según el expediente técnico de obra.

¿ Cómo se vinculan con las funciones de la supervisión de obra.

¿ Si corresponde al marco normativo vigente de supervisión y control de calidad en obras públicas que esté vinculado con el expediente técnico de Obra.

En su defecto, se recomienda reformular o suprimir el requerimiento por no estar adecuadamente sustentado y por vulnerar los principios de transparencia, predictibilidad y proporcionalidad.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP. IV **Literal:** B **Página:** 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿ metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿ metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico CAP. IV B 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20479357332

Fecha de envío : 30/04/2025

Nombre o Razón social : V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Hora de envío : 22:14:19

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Claridad ¿ Control de Plazos (Factor II, Numeral 2, Literal d)

Respecto al requerimiento:

d. Control de plazos

Observación Técnica:

¿ El requerimiento carece de una finalidad claramente definida, y no se han establecido lineamientos técnicos específicos que permitan a los postores comprender su alcance y aplicabilidad.

¿ No se precisa a qué etapa del servicio corresponde el control de plazos (inicio, ejecución, recepción, liquidación), ni se ha indicado si debe abordarse por etapas o de forma integral.

¿ La indicación de que ¿el postor propondrá y sustentará¿ sin especificar criterios o formato mínimo convierte el requerimiento en subjetivo, dejando espacio a interpretaciones diversas que podrían afectar la objetividad en la evaluación.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Precisar el alcance técnico del control de plazos requerido, indicando a qué etapas se refiere y cómo debe ser desarrollado.

¿ Establecer criterios mínimos de contenido o estructura, a fin de garantizar uniformidad y transparencia en la presentación y evaluación de propuestas.

En caso no exista sustento técnico documentado en el expediente de contratación, se recomienda reformular o suprimir el requerimiento para no afectar la pluralidad de postores y garantizar el cumplimiento de los principios de proporcionalidad, objetividad y libre concurrencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. IV

Literal: B

Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20479357332

Nombre o Razón social : V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Fecha de envío : 30/04/2025

Hora de envío : 22:14:19

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Claridad ¿ Control Económico de la Obra (Factor II, Numeral 2, Literal e)

Respecto al requerimiento:

e. Control Económico de la Obra

Observación Técnica:

¿ El requerimiento carece de una finalidad claramente definida, y no se han establecido lineamientos técnicos específicos que permitan a los postores desarrollar una propuesta uniforme y comprensible.

¿ No se precisa a qué etapa del servicio corresponde el control económico solicitado (ejecución, recepción, liquidación), ni si debe abordarse por partidas, valorizaciones, adicionales u otra estructura técnica específica.

¿ La redacción ¿el postor propondrá y sustentará¿, sin acompañarse de criterios, formatos ni objetivos mínimos, convierte el requerimiento en subjetivo, pudiendo afectar la transparencia y objetividad en la evaluación de propuestas.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Precisar el alcance técnico del ¿control económico de la obra¿ requerido, indicando claramente a qué aspectos de la supervisión se refiere, qué información debe incluirse y con qué estructura.

¿ Establecer pautas claras o criterios mínimos, a fin de garantizar igualdad de condiciones en la elaboración y evaluación de las propuestas.

En caso no exista sustento técnico documentado en el expediente de contratación, se recomienda reformular o suprimir el requerimiento para evitar ambigüedades y garantizar el cumplimiento de los principios de proporcionalidad, objetividad y libre concurrencia, establecidos en el artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. IV

Literal: B

Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20479357332

Nombre o Razón social : V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Fecha de envío : 30/04/2025

Hora de envío : 22:14:19

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Claridad ¿ Control Ambiental y Seguridad en Obra (Factor II, Numeral 2, Literal f)

Respecto al requerimiento:

f. Control Ambiental y seguridad en obra

Observación Técnica:

¿ El requerimiento carece de una finalidad claramente definida, y no se han establecido lineamientos técnicos específicos sobre cómo debe ser desarrollado, ni qué aspectos del control ambiental o de seguridad deben ser abordados por el postor.

¿ No se precisa a qué etapa del servicio de supervisión corresponde (ejecución, recepción, cierre), ni si el contenido debe estructurarse por normativa ambiental vigente, por cronograma de obra, por tipo de riesgo o por zonas de intervención. Por ende resulta subjetivo.

¿ La expresión ¿el postor propondrá y sustentará¿, sin criterios mínimos ni formatos establecidos, convierte el requerimiento en subjetivo, lo que afecta la predictibilidad y objetividad en la evaluación.

Fundamento Normativo:

¿ Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Principios de libre concurrencia, transparencia, trato justo e igualdad de condiciones.

¿ Artículo 29 del Reglamento (DS N.º 344-2018-EF): Los requisitos deben responder a criterios de razonabilidad, estar relacionados con el objeto contractual y no generar barreras injustificadas.

¿ Numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento: Las propuestas deben ser evaluadas conforme a criterios objetivos establecidos en las bases.

¿ Bases Estándar OSCE ¿ Consultoría de Obra: No contemplan este tipo de requerimiento como mínimo obligatorio, a menos que esté debidamente sustentado en el expediente de contratación.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Precisar el alcance técnico del control ambiental y de seguridad en obra requerido, detallando si se refiere al cumplimiento normativo, a la fiscalización del contratista, o a la presentación de protocolos específicos.

¿ Establecer criterios mínimos o estructura base, a fin de garantizar que los postores desarrollen sus propuestas bajo condiciones claras y equitativas.

De no existir sustento técnico en el expediente de contratación, se recomienda reformular o suprimir el requerimiento para no vulnerar los principios de proporcionalidad, objetividad y libre concurrencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. IV

Literal: B

Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea,

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN
Nomenclatura :	CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico	CAP. IV	B	78
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):			
Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar			
Análisis respecto de la consulta u observación:			
con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.			
Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.			
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:			
null			

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Claridad ¿ Control y Administración de Riesgos (Factor II, Numeral 2, Literal g)

Respecto al requerimiento:

g. Control y administración de riesgos

(Plan de gestión de riesgos, identificación de riesgos, análisis cuantitativo de riesgos, análisis cualitativo de riesgos, plan de respuesta a los riesgos, control de los riesgos)

Observación Técnica:

¿ El requerimiento no presenta un objetivo claramente definido ni se han establecido pautas técnicas mínimas que permitan a los postores estructurar una propuesta uniforme.

¿ No se precisa a qué etapa del servicio se refiere (inicio, ejecución, recepción o cierre), ni si el contenido debe adaptarse al cronograma, especialidades técnicas, o si guarda relación con riesgos contractuales, técnicos, administrativos o ambientales.

¿ La redacción general ¿el postor propondrá y sustentará¿, sin acompañarse de criterios, formatos ni límites, convierte el requerimiento en subjetivo, dejando espacio a múltiples interpretaciones y afectando la objetividad en la evaluación.

¿ Se incluye terminología técnica especializada sin contextualización ni referencia normativa específica, lo cual puede generar confusión y representar una barrera indirecta a la participación de postores que sí cumplen con el objeto de la convocatoria, pero no con metodologías de gestión ajenas a la supervisión de obra.

Fundamento Normativo:

¿ Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Principios de libre concurrencia, transparencia, igualdad de trato y proporcionalidad.

¿ Artículo 29 del Reglamento (D.S. N.º 344-2018-EF): Los requerimientos deben guardar relación directa con el objeto del servicio y ser razonables y proporcionales.

¿ Numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento: Las propuestas deben ser evaluadas sobre la base de criterios objetivos establecidos en las bases.

¿ Bases Estándar OSCE ¿ Servicios de Consultoría de Obra: No prevén como requerimiento mínimo obligatorio el desarrollo de planes detallados de gestión de riesgos, salvo que esté expresamente sustentado en el expediente técnico.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Precisar el alcance técnico del requerimiento de gestión de riesgos, indicando si se refiere a riesgos contractuales, constructivos, logísticos, administrativos, o a la fiscalización de medidas del contratista.

¿ Establecer directrices mínimas y criterios claros sobre el contenido esperado y su vinculación con la naturaleza del servicio de supervisión.

En caso no exista sustento técnico documentado, se recomienda reformular o suprimir el requerimiento, a fin de garantizar la legalidad y equidad del procedimiento, y evitar vulneraciones a los principios de contratación pública.

Acápito de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP. IV **Literal:** B **Página:** 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste,

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico

CAP. IV

B

78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Claridad ¿ Plan de Implementación de Sistema de Ecoeficiencia (Factor II, Numeral 2, Literal h)

Respecto al requerimiento:

h. Plan de implementación de sistema de ecoeficiencia

(Objetivos, marco legal, medida de ecoeficiencia, estrategias para la implementación, propuesta de acciones futuras y actividades de monitoreo).

Observación Técnica:

¿ El requerimiento no presenta una finalidad claramente definida, ni se han establecido lineamientos técnicos mínimos sobre cómo debe ser estructurado el contenido solicitado.

¿ No se precisa a qué etapa del servicio corresponde el plan (inicio, ejecución, liquidación), ni cómo se articula con las funciones propias de la supervisión de obra.

¿ La redacción ¿el postor propondrá y sustentará¿, sin criterios ni formatos establecidos, convierte el requerimiento en subjetivo, abriendo espacio a interpretaciones diversas que pueden afectar la objetividad en la evaluación.

¿ Se emplea una terminología técnica ajena al objeto del servicio de supervisión, sin referencias normativas específicas, lo que genera confusión y puede representar una barrera indirecta a la participación de postores calificados.

¿ Además, no existe evidencia de que este requerimiento esté sustentado en el expediente técnico o de contratación, vulnerando lo previsto en las Bases Estándar OSCE para servicios de consultoría de obra.

Fundamento Normativo:

¿ Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Establece los principios de libre concurrencia, transparencia, igualdad de trato y proporcionalidad.

¿ Artículo 29 del Reglamento (D.S. N.º 344-2018-EF): Los requerimientos deben guardar relación directa con el objeto del servicio y responder a criterios razonables y proporcionales.

¿ Numeral 72.4 del Artículo 72 del Reglamento: Las propuestas deben ser evaluadas según criterios objetivos establecidos en las bases.

¿ Bases Estándar OSCE ¿ Consultoría de Obra: No incluyen como requerimiento mínimo obligatorio un plan de ecoeficiencia, a menos que esté debidamente justificado.

Pronunciamiento del Tribunal OSCE:

Según la Resolución N.º 5332-2024-TCE-S3, el Tribunal anuló una buena pro por la incorporación de criterios de evaluación sin lineamientos claros ni relación técnica directa con el objeto del servicio, afectando la objetividad y transparencia del procedimiento. Esto se alinea con el presente caso, al tratarse de un requerimiento no estandarizado ni adecuadamente sustentado en el expediente.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Precisar el alcance técnico y la finalidad del plan de ecoeficiencia solicitado, indicando a qué funciones de la supervisión corresponde y cómo debe ser estructurado.

¿ Establecer criterios mínimos y pautas claras, a fin de evitar subjetividad y garantizar transparencia en la evaluación.

En caso no exista sustento técnico en el expediente de contratación, se recomienda reformular o suprimir el requerimiento, en cumplimiento de los principios de proporcionalidad, legalidad y libre concurrencia.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: CAP. IV Literal: B Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN
Nomenclatura :	CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

	Específico	CAP. IV	B	78
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.				
<p>Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.</p> <p>Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.</p> <p>Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.</p>				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
null				

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Claridad ¿ Factor III: Organización y Programación de la Supervisión de Obra (Factor III, Numeral 3, Literales a, b, c y d)

Respecto al requerimiento:

Factor III: Organización y programación de la supervisión de obra

¿El postor propondrá y sustentará la adopción para la organización y programación para la ejecución del servicio y deberá incluir obligatoriamente lo siguiente: (¿)¿

Observación Técnica:

¿ El requerimiento carece de una finalidad claramente definida, y no se han establecido lineamientos técnicos mínimos sobre cómo debe ser estructurado su contenido.

¿ La frase ¿el postor propondrá y sustentará¿, combinada con la exigencia de que se incluya ¿obligatoriamente¿ sin mayor precisión, convierte el requerimiento en general y subjetivo, generando margen de interpretación ambigua.

¿ No se indica a qué tipo de organización y programación se refiere (organizativa interna, de actividades técnicas, por etapas, por especialidades, etc.), lo que afecta directamente la objetividad del proceso de evaluación.

¿ No existe evidencia de que este requerimiento mínimo esté debidamente sustentado en el expediente técnico o de contratación, tal como lo exigen las Bases Estándar OSCE para servicios de consultoría de obra.

¿ Esta situación podría ser interpretada como una falta de transparencia por parte del colegiado, en tanto se observa un requerimiento sin criterios técnicos ni legales claros, con la posibilidad de que se pretenda direccionar el procedimiento en favor de determinados postores o intereses de la Entidad.

Fundamento Normativo:

¿ Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Principios de libre concurrencia, transparencia, igualdad de trato y proporcionalidad.

¿ Artículo 29 del Reglamento (D.S. N.º 344-2018-EF): Los requerimientos deben estar relacionados con el objeto del contrato y responder a criterios razonables y proporcionales.

¿ Numeral 72.4 del Artículo 72 del Reglamento: Las propuestas deben ser evaluadas con base en criterios objetivos claramente establecidos en las bases.

¿ Bases Estándar OSCE ¿ Consultoría de Obra: No contemplan este tipo de exigencias como requerimientos mínimos, a menos que estén debidamente sustentadas.

Pronunciamiento del Tribunal OSCE:

¿ En la Resolución N.º 5332-2024-TCE-S3, el Tribunal de Contrataciones anuló un proceso por la inclusión de criterios técnicos sin lineamientos claros ni conexión con el objeto del servicio, afectando gravemente la objetividad y transparencia del procedimiento. Este caso guarda relación directa con la presente observación.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Precisar técnica y claramente el alcance del requerimiento de organización y programación de la supervisión, indicando su relación específica con el servicio objeto de contratación.

¿ Establecer criterios objetivos, pautas mínimas y estructura esperada, a fin de evitar subjetividad y garantizar la transparencia e igualdad entre los postores.

¿ En caso no exista sustento técnico en el expediente, se recomienda reformular o suprimir el requerimiento, por contravenir los principios de la Ley de Contrataciones del Estado y por evidenciar un posible direccionamiento indebido del procedimiento en perjuicio de la competencia y del interés público.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: CAP. IV Literal: B Página: 78
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico

CAP. IV

B

78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20479357332

Fecha de envío : 30/04/2025

Nombre o Razón social : V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Hora de envío : 22:14:19

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Claridad ¿ Actividades de Coordinación con el Contratista y la Entidad (Factor III, Numeral 3, Literal a)

Respecto al requerimiento:

a. Actividades de coordinación con el contratista y la entidad.

¿El postor propondrá y sustentará la adopción para la organización y programación para la ejecución del servicio y deberá incluir obligatoriamente (¿)¿

Observación Técnica:

¿ El requerimiento no define con precisión el objeto ni el alcance técnico de las actividades de coordinación exigidas, generando ambigüedad en su desarrollo.

¿ No se indica si la coordinación se refiere a aspectos contractuales, técnicos, administrativos, o documentales, ni la periodicidad, medios o estructura que deben contemplar dichas actividades.

¿ La expresión ¿el postor propondrá y sustentará¿, sin criterios mínimos, formatos guía ni parámetros de evaluación, convierte el requerimiento en subjetivo, lo cual afecta la objetividad, comparabilidad y trazabilidad en la evaluación de propuestas.

¿ La falta de delimitación clara sobre qué tipo de coordinación se exige y en qué etapas del servicio (inicio, ejecución, cierre) representa un riesgo de interpretación arbitraria por parte del comité de selección.

¿ Además, no se verifica que este requerimiento esté sustentado en el expediente de contratación o en una necesidad técnica específica, por lo que podría constituir una condición no estandarizada que vulnera las Bases Estándar OSCE y la normativa vigente.

Fundamento Normativo:

¿ Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Principios de objetividad, transparencia, libre concurrencia y proporcionalidad.

¿ Artículo 29 del Reglamento (D.S. N.º 344-2018-EF): Los requerimientos deben guardar relación con el objeto del servicio y contar con sustento técnico razonable.

¿ Numeral 72.4 del Artículo 72 del Reglamento: Los criterios de evaluación deben estar claramente definidos en las bases, evitando márgenes de discrecionalidad.

¿ Bases Estándar OSCE ¿ Consultoría de Obra: No contemplan como requerimiento mínimo obligatorio la descripción de actividades de coordinación, salvo que estén claramente definidas y justificadas.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Precisar técnica y normativamente el alcance del requerimiento de ¿ actividades de coordinación con el contratista y la entidad¿, indicando su vinculación directa con las funciones del servicio de supervisión.

¿ Establecer criterios mínimos, estructura esperada y parámetros objetivos de evaluación, a fin de garantizar la uniformidad, equidad y transparencia del procedimiento.

¿ En caso de no contar con sustento técnico en el expediente de contratación, se recomienda reformular o suprimir el requerimiento, para evitar subjetividad y preservar los principios de legalidad y libre competencia.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: CAP. IV

Literal: B

Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN
Nomenclatura :	CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico

CAP. IV

B

78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Claridad ¿ Organigrama Estructural, Nominal y Funcional de la Supervisión (Factor III, Numeral 3, Literal b)

Respecto al requerimiento:

b. Organigrama estructural, nominal y funcional de la supervisión

¿El postor propondrá y sustentará la adopción para la organización y programación para la ejecución del servicio y deberá incluir obligatoriamente (¿)¿

Observación Técnica:

¿ El requerimiento no delimita con claridad el objetivo técnico ni la finalidad funcional del organigrama solicitado. No se define si este debe reflejar la jerarquía interna del equipo de supervisión, la relación contractual entre especialidades, ni se aclara el grado de vinculación con el objeto contractual.

¿ La exigencia de un organigrama estructural, nominal y funcional, sin criterios mínimos sobre su alcance, composición y evaluación, genera ambigüedad y deja espacio a interpretaciones técnicas dispares, afectando la objetividad y comparabilidad de las propuestas.

¿ No se indica si el organigrama debe incluir personal administrativo, técnico, de apoyo o exclusivo, ni si responde a exigencias establecidas en el expediente técnico o en disposiciones complementarias.

¿ La redacción bajo el supuesto de obligatoriedad, sin sustento en las Bases Estándar OSCE ni en el expediente de contratación, constituye una exigencia técnica no estandarizada, lo que podría traducirse en una barrera indirecta a la participación, vulnerando principios rectores del proceso.

Fundamento Normativo:

¿ Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Principios de objetividad, transparencia, libre concurrencia, proporcionalidad y trato justo.

¿ Artículo 29 del Reglamento (D.S. N.º 344-2018-EF): Los requerimientos deben guardar relación con el objeto del contrato, ser razonables y estar técnicamente justificados.

¿ Numeral 72.4 del Artículo 72 del Reglamento: Los criterios de evaluación deben estar definidos de manera objetiva, precisa y verificable en las bases.

¿ Bases Estándar OSCE ¿ Consultoría de Obra: No prevén la presentación obligatoria de organigramas detallados como parte de la metodología, salvo que se justifique expresamente su necesidad funcional en el expediente técnico.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Precisar con sustento técnico el propósito, alcance y criterios de evaluación del organigrama solicitado, indicando si este es de carácter funcional interno o operativo contractual, y qué tipo de personal debe ser incluido y las pautas de como deberá elaborarse

¿ En caso de no encontrarse sustentado en el expediente de contratación, se recomienda reformular o suprimir el requerimiento, por ser subjetivo, no estandarizado y ajeno a los principios de legalidad, transparencia y proporcionalidad.

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. IV Literal: B Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico CAP. IV B 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 30

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Claridad ¿ Definición de Funciones del Personal Clave (Matriz de Responsabilidades y Funciones) (Factor III, Numeral 3, Literal c)

Respecto al requerimiento:

c.- Definición de funciones de cada persona clave que interviene en la supervisión (Matriz de responsabilidades y funciones)

¿El postor propondrá y sustentará la adopción para la organización y programación para la ejecución del servicio y deberá incluir obligatoriamente (¿)¿

Análisis Técnico Especializado:

¿ El requerimiento presenta una ambigüedad técnica considerable, ya que no se establece con precisión:

o Si se refiere a un organigrama operativo funcional,

o Si corresponde a una matriz de asignación de tareas según cronograma,

o O si debe estar estructurado conforme a los perfiles mínimos exigidos en las bases.

o La forma como desarrollar la Matriz y su definición.

¿ Tampoco se aclara si la función asignada al personal clave debe ser diferenciada por etapas del servicio (ejecución, recepción, liquidación) o si se refiere a responsabilidades formales frente a la Entidad contratante.

¿ La frase ¿el postor propondrá y sustentará¿, sumada al carácter obligatorio del requerimiento sin parámetros definidos de evaluación, contraviene los principios de objetividad y transparencia, al introducir un componente subjetivo sin una estructura clara y replicable.

¿ Además, no se justifica técnica ni funcionalmente en el expediente de contratación, ni forma parte de los elementos establecidos en las Bases Estándar OSCE para Consultoría de Obra, lo cual puede implicar una barrera técnica indirecta, especialmente para consultoras pequeñas o consorcios conformados por PYMES.

Fundamento Normativo Aplicable:

¿ Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Principios de objetividad, igualdad de trato, transparencia, libre concurrencia y proporcionalidad.

¿ Artículo 29 del Reglamento (D.S. N.º 344-2018-EF): Dispone que los requisitos y condiciones del procedimiento deben estar directamente relacionados con el objeto del contrato y contar con sustento técnico razonable.

¿ Numeral 72.4 del Artículo 72 del Reglamento: La evaluación debe basarse en criterios objetivos claramente establecidos en las bases, evitando la discrecionalidad o ambigüedad.

¿ Bases Estándar OSCE ¿ Consultoría de Obra: No incluyen como requisito obligatorio la presentación de una matriz de funciones del personal clave, salvo que esté sustentado formalmente en el expediente técnico.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Precisar técnica y normativamente el alcance del requerimiento: si se refiere a funciones específicas asociadas al cronograma de supervisión, al flujo de comunicación contractual, o a la responsabilidad técnica frente a entregables y verificaciones de obra.

¿ En caso contrario, al no verificarse sustento técnico ni respaldo normativo, se recomienda la supresión o reformulación del requerimiento, a fin de garantizar la legalidad del procedimiento, evitar interpretaciones subjetivas y respetar los principios de contratación pública.

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** CAP. IV **Literal:** B **Página:** 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico

CAP. IV

B

78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20479357332

Nombre o Razón social : V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Fecha de envío : 30/04/2025

Hora de envío : 22:14:19

Observación: Nro. 31

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Claridad ¿ Cronograma Gantt de Actividades Establecidas en la Consultoría (Factor III, Numeral 3, Literal d)

Respecto al requerimiento:

d. Cronograma Gantt de actividades establecidas a realizar en la consultoría

¿El postor propondrá y sustentará la adopción para la organización y programación para la ejecución del servicio y deberá incluir obligatoriamente (¿)¿

Observación Técnica:

¿ El requerimiento carece de alineamiento técnico con el objeto contractual, ya que no se han definido los parámetros mínimos para elaborar el cronograma Gantt. No se indican:

o Las etapas específicas del servicio (inicio, recepción, etapa de levantamiento de observaciones),

o Los plazos asignados a cada fase y cada etapa,

o No se indica si se deberá elaborar por etapa y por separado.

o Los hitos relevantes, ni la secuencia o estructura base que debe considerarse.

¿ La ausencia de directrices sobre la identificación de partidas, hitos, entregables, actividades críticas, etapas, plazos etc o interdependencias genera ambigüedad, dejando a criterio del postor el enfoque metodológico, lo que podría:

o Distorsionar la comparabilidad técnica entre propuestas,

o Afectar la objetividad del comité de selección al momento de la evaluación,

o Y propiciar un escenario de evaluación altamente discrecional.

¿ Adicionalmente, no se verifica que dicho requerimiento esté sustentado en el expediente técnico ni forma parte de las exigencias mínimas previstas en las Bases Estándar OSCE para servicios de consultoría de obra.

Fundamento Normativo:

¿ Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Principios de objetividad, libre concurrencia, transparencia, trato justo e igualdad de condiciones.

¿ Artículo 29 del Reglamento (D.S. N.º 344-2018-EF): Todo requerimiento debe responder a criterios de razonabilidad y proporcionalidad, y estar directamente relacionado con el objeto del contrato.

¿ Numeral 72.4 del Artículo 72 del Reglamento: Los criterios de evaluación deben estar definidos de manera clara, objetiva y verificable en las bases, evitando ambigüedad o discrecionalidad.

¿ Bases Estándar OSCE ¿ Consultoría de Obra: No contemplan la exigencia de un cronograma Gantt como requerimiento obligatorio, salvo que esté expresamente justificado en el expediente técnico.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Precisar técnica y funcionalmente el alcance del cronograma Gantt requerido, indicando:

o Las etapas del servicio que debe contener,

o Los plazos por fase y/o etapas,

o Si sepa elaborará por separa etc,

o Los hitos críticos, entregables o relaciones lógicas que deben reflejarse.

¿ En caso no exista sustento técnico documentado, se recomienda reformular o suprimir el requerimiento, para evitar subjetividad en la evaluación, garantizar la transparencia del procedimiento y preservar los principios de la contratación pública.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. IV

Literal: B

Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN
Nomenclatura :	CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico	CAP. IV	B	78
------------	---------	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20479357332

Nombre o Razón social : V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Fecha de envío : 30/04/2025

Hora de envío : 22:14:19

Observación: Nro. 32

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Claridad ¿ Desarrollo de Conocimientos y Experiencia para el Buen Desarrollo de la Supervisión (Factor III, Numeral 1, 2, 3, 4, Literal C)

Respecto al requerimiento:

Desarrollar sus conocimientos y experiencia para el buen desarrollo de la supervisión de la obra, considerando:

1. Flujograma del procedimiento para revisión del expediente técnico, en concordancia con el personal clave.
2. Flujograma del procedimiento de los supuestos de penalidad (supervisión de obras) ¿ otras penalidades.
3. Optimización del trámite para valorizaciones de obra del contrato principal y de prestaciones adicionales.
4. Mayores prestaciones adicionales en servicios (supervisión de obras), que deberá contener: antecedentes, base legal, análisis, conclusiones y aportes para la entidad.

Observación Técnica:

¿ El conjunto de requerimientos descritos no guarda correspondencia con el objeto y etapa del procedimiento de selección, ya que se exigen acciones propias de la etapa de ejecución contractual, pese a que actualmente nos encontramos en la fase de presentación de ofertas.

¿ La solicitud de:

- o Flujogramas de revisión de expediente técnico,
- o Procedimientos internos para aplicación de penalidades,
- o Tramitación de valorizaciones y prestaciones adicionales,
- o Y análisis jurídico-técnico de prestaciones adicionales,

constituye un requerimiento ajeno a los lineamientos técnicos establecidos por las Bases Estándar OSCE y carece de sustento en el expediente de contratación.

¿ Además, no se han establecido criterios técnicos objetivos para evaluar dichos contenidos, ni se ha determinado su estructura mínima ni la finalidad evaluativa que cumplen, por lo que su inclusión en las bases podría ser considerada como un elemento subjetivo y potencialmente direccionador.

¿ Esta situación genera barreras injustificadas para la participación de postores, especialmente para pequeñas empresas consultoras o nuevos operadores, que podrían ser excluidos por no contar con un equipo jurídico-técnico o experiencia previa desarrollando simulaciones en materia sancionadora o contractual, lo cual no corresponde a esta etapa del procedimiento.

Fundamento Normativo:

¿ Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Principios de libre concurrencia, objetividad, igualdad de trato, transparencia y proporcionalidad.

¿ Artículo 29 del Reglamento (D.S. N.º 344-2018-EF): Los requerimientos deben estar relacionados directamente con el objeto del contrato, y ser razonables, proporcionales y técnicamente justificados.

¿ Numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento: La evaluación debe realizarse conforme a criterios objetivos y previamente establecidos en las bases.

¿ Bases Estándar OSCE ¿ Servicios de Consultoría de Obra: No contemplan este tipo de requerimientos como mínimos obligatorios, salvo que estén sustentados en el expediente técnico.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Revisar y sustentar técnica y legalmente la necesidad de los requerimientos antes descritos, señalando de manera expresa su vinculación con el objeto del procedimiento.

¿ En caso no exista sustento técnico ni procedimental, se recomienda suprimir o reformular dichos requerimientos, a fin de garantizar el respeto a los principios de contratación pública, la igualdad de condiciones entre postores, y evitar vicios de nulidad por subjetividad o falta de proporcionalidad.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: CAP. IV Literal: B Página: 79

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 33

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Claridad ¿ Desarrollo de Conocimientos y Experiencia para el Buen Desarrollo de la Supervisión (Factor III, Numeral 1, Literal C)

Respecto al requerimiento:

*¿Desarrollar sus conocimientos y experiencia para el buen desarrollo de la supervisión de la obra, considerando:

1. Flujograma del procedimiento para revisión del expediente técnico, en concordancia con el personal clave.¿*

Observación Técnica:

¿ El requerimiento carece de definición técnica y metodológica precisa sobre el tipo de flujograma solicitado. No se indica si se refiere a:

o Un procedimiento documental administrativo,

o Un proceso técnico de validación de especialidades,

o O una ruta de control funcional vinculada a los perfiles del personal clave.

¿ No se establece a qué etapa del servicio corresponde este flujograma (inicio, ejecución, o preoperativa), lo cual genera incertidumbre metodológica.

¿ Tampoco se detallan los plazos, hitos, actores o entregables vinculados a dicho proceso, por lo que la elaboración del flujograma queda sujeta a criterios interpretativos individuales del postor, afectando la objetividad y comparabilidad de propuestas.

¿ Además, no se incluyen pautas ni directrices normadas, a pesar de que existen múltiples enfoques válidos para representar procesos técnicos o administrativos, como diagramas de flujo vertical, BPMN, SIPOC, entre otros.

¿ En consecuencia, el requerimiento resulta subjetivo, carente de estandarización técnica y potencialmente restrictivo, en la medida que podría generar una barrera indirecta a la participación.

Fundamento Normativo:

¿ Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Principios de objetividad, proporcionalidad, libre concurrencia, igualdad de trato y transparencia.

¿ Artículo 29 del Reglamento (D.S. N.º 344-2018-EF): Todo requerimiento debe estar relacionado con el objeto del contrato y contar con sustento técnico razonable.

¿ Numeral 72.4 del Artículo 72 del Reglamento: Los criterios de evaluación deben estar definidos de forma objetiva y verificable, evitando ambigüedades.

¿ Bases Estándar OSCE ¿ Consultoría de Obra: No contemplan como requerimiento mínimo la presentación de flujogramas para revisión de expediente técnico, salvo que exista sustento en el expediente de contratación.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Precisar técnicamente el objetivo, estructura y formato esperado del flujograma solicitado, incluyendo su finalidad, etapa de aplicación y relación con el personal clave, directrices, pautas.

¿ En caso no exista sustento técnico en el expediente de contratación, se recomienda reformular o suprimir el requerimiento, a fin de garantizar el respeto a los principios de legalidad, objetividad y libre concurrencia que rigen los procesos de contratación pública.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: CAP. IV Literal: B **Página: 79**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico

CAP. IV

B

79

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20479357332

Nombre o Razón social : V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Fecha de envío : 30/04/2025

Hora de envío : 22:14:19

Observación: Nro. 34

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Claridad ¿ Flujograma de Procedimiento de Penalidades (Factor III, Numeral 2, Literal C) Respecto al requerimiento:

2. Flujograma del procedimiento de los supuestos de penalidad (Supervisión de obras) ¿ otras penalidades.

Observación Técnica:

¿ El requerimiento no define el enfoque ni el propósito técnico del flujograma solicitado. No se especifica si corresponde a procedimientos administrativos, contractuales o técnicos, ni se detalla la etapa del servicio a la que aplica.

¿ No se proporcionan pautas, directrices ni estructura base, lo cual deja su desarrollo a interpretación libre del postor, afectando la objetividad y comparabilidad.

¿ No cuenta con sustento técnico en el expediente de contratación y no es exigible conforme a las Bases Estándar del OSCE.

¿ Esta exigencia podría constituir una barrera técnica indirecta, limitando la participación de postores, lo cual es contrario a los principios de contratación pública.

Fundamento Normativo:

¿ Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Principios de objetividad, libre concurrencia, igualdad de trato y transparencia.

¿ Artículo 29 del Reglamento (D.S. N.º 344-2018-EF): Los requerimientos deben ser razonables, proporcionales y relacionados directamente con el objeto contractual.

¿ Numeral 72.4 del Artículo 72 del Reglamento: Los criterios de evaluación deben ser claros, objetivos y verificables.

¿ Bases Estándar OSCE ¿ Consultoría de Obra: No contempla este requerimiento como mínimo obligatorio.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Precisar el contenido, finalidad y etapa de aplicación del flujograma solicitado, estableciendo además criterios técnicos mínimos y estructura esperada.

¿ De no existir sustento técnico, se recomienda suprimir o reformular el requerimiento para garantizar la legalidad, transparencia y equidad del procedimiento.

¿ Luego de la indagación de mercado, la Entidad debe asegurar que los requisitos no restrinjan la pluralidad de postores, tal como lo exige el marco normativo vigente, promoviendo así la mayor participación y competencia posible en beneficio del interés público.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. IV

Literal: B

Página: 79

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico

CAP. IV

B

79

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 35

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Claridad ¿ Optimización del Trámite para Valorizaciones de Obra y Prestaciones Adicionales (Factor III, Numeral 3, Literal C)

Respecto al requerimiento:

3. Optimización del trámite para valorizaciones de obra del contrato principal y de prestaciones adicionales de obra.

Observación Técnica:

¿ El requerimiento no define el enfoque, finalidad ni el marco técnico sobre el cual debe desarrollarse la propuesta de optimización, dejando ambiguo si se refiere a procedimientos administrativos internos de la Entidad, trámites contractuales, o funciones específicas del servicio de supervisión.

¿ No se precisan etapas, responsables, plazos, ni lineamientos metodológicos, lo que convierte el requerimiento en altamente subjetivo y abierto a múltiples interpretaciones.

¿ No está sustentado en el expediente de contratación, y su exigencia no corresponde a los requerimientos mínimos previstos en las Bases Estándar del OSCE para Consultoría de Obra.

¿ Al tratarse de un aspecto que depende directamente del marco normativo aplicable al contratista y de los procedimientos internos de la Entidad, su inclusión como criterio técnico mínimo puede representar una barrera indirecta a la participación, contravinando los principios de igualdad, transparencia y proporcionalidad.

Fundamento Normativo:

¿ Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Principios de objetividad, libre concurrencia, igualdad de trato, proporcionalidad y transparencia.

¿ Artículo 29 del Reglamento (D.S. N.º 344-2018-EF): Todo requerimiento debe estar relacionado directamente con el objeto del contrato y contar con sustento técnico razonable.

¿ Numeral 72.4 del Artículo 72 del Reglamento: Los criterios de evaluación deben estar definidos de forma objetiva, clara y verificable.

¿ Bases Estándar OSCE ¿ Consultoría de Obra: No contempla como requerimiento obligatorio la optimización de trámites administrativos o contractuales sin que esté sustentado expresamente en el expediente técnico.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Precisar el contenido, alcance y finalidad del requerimiento, indicando si guarda relación con procesos contractuales supervisados, si debe ajustarse a la normativa vigente o si se espera un procedimiento específico.

¿ En caso de no contar con sustento técnico documentado, se recomienda suprimir o reformular el requerimiento, a fin de asegurar la objetividad, legalidad y transparencia del procedimiento.

¿ Asimismo, luego de la indagación de mercado, la Entidad debe garantizar que este tipo de requerimientos no restrinjan la pluralidad de postores, conforme al principio de libre concurrencia previsto en la normativa de contrataciones, promoviendo una competencia abierta y efectiva.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. IV Literal: B Página: 79
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste,

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico	CAP. IV	B	79
------------	---------	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20479357332

Fecha de envío : 30/04/2025

Nombre o Razón social : V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Hora de envío : 22:14:19

Observación: Nro. 36

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Claridad ¿ Mayores Prestaciones Adicionales en Servicios de Supervisión (Factor III, Numeral 4, Literal C)

Respecto al requerimiento:

5. Mayores prestaciones adicionales en servicios (supervisión de obras), para considerarse válido, deberá contener: antecedentes, base legal, análisis, conclusiones, aportes para la entidad.

Observación Técnica:

¿ Este requerimiento no guarda relación directa con la etapa de presentación de ofertas, ni con el objeto de evaluación técnica de las propuestas metodológicas. Se trata de un análisis documental que corresponde, en su caso, a la etapa de ejecución contractual y gestión administrativa de la Entidad.

¿ No existe sustento técnico ni legal en el expediente de contratación que justifique su inclusión como requerimiento mínimo, ni forma parte de los criterios establecidos en las Bases Estándar OSCE para servicios de consultoría de obra.

¿ Además, se exige el desarrollo de un documento técnico-legal complejo, con estructura de informe argumentativo, que requiere conocimientos en normativa contractual, doctrina y práctica jurisprudencial. Ello resulta excesivo para un proceso de evaluación técnica, generando una barrera indirecta para postores que no cuenten con especialistas legales en su equipo.

¿ La redacción es ambigua, subjetiva y discrecional, lo que afecta directamente los principios de objetividad y transparencia del procedimiento, y podría generar un escenario propenso a evaluaciones direccionadas o interpretaciones arbitrarias por parte del comité de selección.

Fundamento Normativo:

¿ Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Principios de proporcionalidad, objetividad, libre concurrencia, igualdad de trato y transparencia.

¿ Artículo 29 del Reglamento (D.S. N.º 344-2018-EF): Los requerimientos deben estar relacionados con el objeto contractual y contar con sustento técnico razonable.

¿ Numeral 72.4 del Artículo 72 del Reglamento: Los criterios deben ser claros, objetivos y evaluables, evitando subjetividad.

¿ Bases Estándar OSCE ¿ Consultoría de Obra: No contemplan como requerimiento mínimo el análisis de mayores prestaciones adicionales ni informes jurídico-técnicos como parte de la metodología.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Eliminar este requerimiento por no contar con sustento técnico ni normativo, por generar ambigüedad y por constituir una carga técnica desproporcionada para la etapa de presentación de ofertas.

¿ Garantizar que los criterios exigidos en el procedimiento no generen barreras indirectas que restrinjan la pluralidad de postores, conforme a los principios rectores del sistema de contrataciones del Estado.

Acápito de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. IV

Literal: B

Página: 79

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN
Nomenclatura :	CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico	CAP. IV	B	79
------------	---------	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20479357332

Nombre o Razón social : V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Fecha de envío : 30/04/2025

Hora de envío : 22:14:19

Observación: Nro. 37

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Concordancia con Bases Estándar ¿ Metodología Propuesta (Capítulo IV ¿ Numerales 1, 2, 3 de los Literales A, B y C)

Respecto al requerimiento:

Evaluación de la Metodología Propuesta ¿ 30 puntos

¿ Se evaluará la metodología propuesta por el postor para la ejecución de la consultoría de obra, cuyo contenido mínimo es el siguiente: (¿)¿

Observación Técnica:

¿ El contenido requerido en los numerales 1, 2 y 3 de los literales A, B y C del Capítulo IV excede los parámetros establecidos por las Bases Estándar OSCE para consultoría de obra, al incorporar elementos que no constituyen requisitos mínimos ni están respaldados por el expediente de contratación.

¿ Se incluyen exigencias como flujogramas, descripciones amplias de procesos contractuales, análisis normativos, matrices de asignación, entre otros, sin lineamientos técnicos ni estructura definida, lo que genera ambigüedad y discrecionalidad en la evaluación.

¿ Estas condiciones no son necesarias para garantizar la calidad técnica de la consultoría, pero sí incrementan los costos de preparación de oferta y limitan la participación, afectando a postores con menor capacidad operativa, como micro y pequeñas empresas, contrariando el principio de pluralidad.

¿ Asimismo, los requerimientos no tienen correlación directa con el expediente técnico del proyecto ni están debidamente justificados como elementos determinantes del servicio, lo cual puede derivar en vicios de nulidad por falta de proporcionalidad y objetividad.

Fundamento Normativo:

¿ Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Principios de libre concurrencia, igualdad de trato, proporcionalidad, objetividad y transparencia.

¿ Artículo 29 del Reglamento (D.S. N.º 344-2018-EF): Los criterios de evaluación deben estar relacionados con el objeto del contrato y contar con sustento técnico y normativo.

¿ Numeral 72.4 del artículo 72 del Reglamento: Exige que la evaluación de propuestas se base en criterios claros, objetivos y previamente establecidos.

¿ Bases Estándar OSCE ¿ Consultoría de Obra: Establecen los contenidos mínimos obligatorios, prohibiendo incorporar exigencias adicionales sin sustento en el expediente de contratación.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Suprimir o reformular los requerimientos de los numerales 1, 2 y 3 de los literales A, B y C del Capítulo IV, en tanto no cuentan con sustento técnico ni respaldo normativo.

¿ En caso se insista en su aplicación, se solicita presentar sustento técnico y legal específico, así como directrices claras y criterios objetivos de evaluación para evitar ambigüedad y garantizar la legalidad del procedimiento.

¿ La Entidad debe asegurar, además, que no se establezcan barreras innecesarias que restrinjan la pluralidad de postores, conforme al mandato de la Ley y al resultado de la indagación de mercado.

Acápito de las bases : Sección: General

Numeral: CAP. IV

Literal: B

Página: 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste,

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

General

CAP. IV

B

77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20479357332

Nombre o Razón social : V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Fecha de envío : 30/04/2025

Hora de envío : 22:14:19

Observación: Nro. 38

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Restricción en el Número de Integrantes de Consorcios

Requerimiento Observado:

Las bases del procedimiento de selección establecen que los consorcios postulantes deben estar conformados por un máximo de dos (2) integrantes.

Observación:

La restricción del número de integrantes en un consorcio a un máximo de dos puede considerarse restrictiva y limitante para la participación de potenciales postores con experiencia, especialmente en procedimientos que, por su naturaleza y complejidad, podrían beneficiarse de la complementariedad de capacidades y experiencias que ofrecen consorcios con más de dos integrantes.

Si bien el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado permite que el área usuaria establezca un número máximo de consorciados en función a la naturaleza de la prestación, esta facultad debe ejercerse con sustento técnico adecuado y en concordancia con los principios de libre concurrencia, pluralidad publica luego de la indagación del estudio de mercado, igualdad de trato y no discriminación establecidos en el Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Antecedente Relevante:

En el Pronunciamiento N.º 547-2019/OSCE-DGR, el OSCE analizó una situación similar en la que una entidad limitó el número de integrantes de consorcios a dos. El OSCE concluyó que, aunque la entidad tiene la facultad de establecer dicha limitación, esta debe estar debidamente justificada en función a la naturaleza y complejidad de la prestación. En ausencia de una justificación técnica adecuada, tal restricción podría considerarse como una barrera a la participación y, por ende, contraria a los principios que rigen las contrataciones públicas.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

1. Reconsiderar la limitación del número de integrantes en consorcios, permitiendo la participación de consorcios con hasta tres (3) integrantes, promoviendo así una mayor pluralidad y competencia en el procedimiento de selección.
2. En caso de mantener la restricción, proporcionar un sustento técnico detallado que justifique la necesidad de limitar el número de integrantes en función a la naturaleza específica de la prestación objeto del contrato.

Adoptar estas medidas contribuirá a garantizar la transparencia, equidad y eficiencia en el proceso de contratación, en beneficio del interés público.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. III

Literal: 1.27

Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en función a la naturaleza y complejidad de la presente contratación se ha creído por conveniente establecer las condiciones de los consorcios conforme se precisa en el numeral 1.27 CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS (página 68 de las bases), entendiéndose que la conformación como máximo de dos consorciados que convengan en la unión de su experiencia y capacidad financiera ¿ logística, resulta suficiente para ejecutar las prestaciones derivadas de la presente contratación; lo cual incluso, ha sido corroborado con ocasión de la

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico

CAP. III

1.27

68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Finalmente se establece que, las exigencias dispuestas en los términos de referencia se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 39

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Flexibilidad ¿ Porcentaje Mínimo de Participación para el Integrante con Mayor Experiencia (Art. 49.4 del Reglamento)

Requerimiento Observado:

"El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es mayor al cincuenta por ciento (50%)."

Observación Técnica:

¿ El requerimiento de participación mínima mayor al 50% para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia puede resultar restrictivo y contrario al principio de libertad para la conformación de consorcios, establecido en la normativa de contrataciones.

¿ Si bien el artículo 49.4 del Reglamento permite a la Entidad fijar porcentajes mínimos de participación, dicha facultad debe ejercerse con razonabilidad y sustento técnico, asegurando que no se limite la estrategia de ejecución propuesta por los consorcios.

¿ Obligar a que el integrante con mayor experiencia tenga una participación superior al 50% limita la posibilidad de que éste proponga voluntariamente asumir una mayor carga técnica (hasta 70% u 80%), en función de su capacidad operativa, sin que ello esté condicionado por una obligación impuesta por las bases.

¿ En otras palabras, la Entidad no debería restringir que un integrante con mayor experiencia pueda asumir más del 70%, sino permitir que lo proponga libremente como parte de su estrategia, lo que fortalece su oferta sin afectar la pluralidad de postores.

Fundamento Normativo:

¿ Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Principios de proporcionalidad, igualdad de trato, libre concurrencia, objetividad y transparencia.

¿ Artículo 49.4 del Reglamento (D.S. N.º 344-2018-EF): Permite establecer porcentajes mínimos de participación en consorcios, siempre que estén debidamente justificados y no restrinjan injustificadamente la competencia.

¿ Bases Estándar OSCE ¿ Consultoría de Obra: No imponen un porcentaje superior al 50% como requisito obligatorio, dejando ello a criterio del consorcio, salvo justificación expresa.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Reformular el requerimiento, permitiendo que el integrante con mayor experiencia pueda asumir una participación voluntaria mayor al 70% (hasta el 70% u 80%), según su propia estrategia y capacidad, sin que se establezca como obligación mínima impuesta por las bases.

¿ En caso se mantenga el requerimiento, se solicita sustentar técnica y legalmente por qué resulta indispensable fijar una participación superior al 50%, y por qué no se deja esa decisión a la estrategia del consorcio, respetando los principios de proporcionalidad y libre concurrencia.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP. III1 **Literal:** 1.27 **Página:** 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico	CAP. III1	1.27	68
------------	-----------	------	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, en función a la naturaleza y complejidad de la presente contratación se ha creído por conveniente establecer las condiciones de los consorcios conforme se precisa en el numeral 1.27 CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS (página 68 de las bases), entendiéndose que la conformación como máximo de dos consorciados que convengan en la unión de su experiencia y capacidad financiera ¿ logística, resulta suficiente para ejecutar las prestaciones derivadas de la presente contratación, asimismo que, a fin de brindar seguridad o certeza de que las prestaciones se desarrollarán a cabalidad sin incurrir en alguna penalidad, se ha optado por exigir que el consorciado que acredite mayor experiencia asuma el porcentaje de participación mayor al 50%; lo cual incluso, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Finalmente se establece que, las exigencias dispuestas en los términos de referencia se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20479357332

Fecha de envío : 30/04/2025

Nombre o Razón social : V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Hora de envío : 22:14:19

Consulta: Nro. 40

Consulta/Observación:

Consulta: Validación del Correo Institucional como Medio Oficial para Presentaciones

De conformidad con lo señalado en el numeral 1.1 del Capítulo I de las Bases, se ha precisado como medio de comunicación el siguiente correo electrónico:

Correo electrónico: abastecimiento@unj.edu.pe

Consulta:

Se solicita confirmar si, adicionalmente al correo electrónico indicado en dicho numeral, el correo de mesa de partes virtual institucional de la Entidad será válido y aceptado como canal oficial de presentación de documentos, comunicaciones, consultas o recursos administrativos durante el procedimiento.

Ello a fin de:

¿ Brindar certeza jurídica a los postores respecto a los medios de presentación válidos.

¿ Verificar la interoperabilidad entre áreas, especialmente tratándose de documentos formales, como consultas, observaciones, pedidos de aclaración o recursos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. I

Literal: 1.1

Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que la mesa de partes virtual de la Universidad nacional de Jaén es un medio válido adicional a la mesa de partes presencial para la presentación de los distintos documentos por parte de los administrados y contratistas, como es para la presentación de los requisitos para el perfeccionamiento del contrato (excepto las cartas fianzas o pólizas de caución como medio de garantía) así como para la documentación para el pago de las valorizaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 41

Consulta/Observación:

A que se refiere con ella Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP. II **Literal:** 2.4 **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presente contratación no incluye la ejecución de prestaciones accesorias, por lo que, con ocasión de la presentación de los requisitos para el perfeccionamiento del contrato, no será necesario la presentación de garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias.

Cabe indicar que, el requisito consignado en el literal b) del numeral 2.4 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO señala la expresión ¿de ser el caso¿, por lo que, conforme a lo absuelto en el párrafo precedente, no será necesario la presentación de dicho requisito.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA, ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20479357332

Fecha de envío : 30/04/2025

Nombre o Razón social : V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Hora de envío : 22:14:19

Consulta: Nro. 42

Consulta/Observación:

a que se refiere lo solicitado respecto al Detalle del monto de la oferta económica de cada uno de los servicios de consultoría de obra que conforman el paquete

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2.4 **Literal:** k) **Página:** 20

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Siendo que la presente contratación no se desarrollará por paquete y, advertidos por la presente consulta, se dispone suprimir el requisito consignado en el literal k) del numeral 2.4 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO.

Por lo expuesto SE ACOGE la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se suprimirá el requisito consignado en el literal k) del numeral 2.4 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Consulta: Nro. 43

Consulta/Observación:

Consulta Técnica: Sustento del Requerimiento Mínimo en la Metodología Propuesta

De conformidad con el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, los requerimientos mínimos exigidos en las bases deben guardar concordancia con el expediente técnico y responder a una necesidad real y proporcional vinculada al objeto de la contratación.

Consulta:

El requerimiento mínimo establecido en la metodología propuesta, incorporado como parte de los factores de evaluación, presenta un enfoque subjetivo y no evidencia una conexión técnica clara con el expediente técnico del proyecto.

Por ello, se solicita a la Entidad:

1. Precisar cómo se ha determinado técnicamente dicho requerimiento, y cuál es el sustento documentado que lo respalda en el expediente de contratación o en un informe técnico debidamente aprobado.
2. Indicar si se ha evaluado si el requerimiento guarda proporcionalidad y se encuentra alineado con las Bases Estándar OSCE, conforme lo exige el artículo 29 del Reglamento.
3. Finalmente, se solicita sustentar si dicho requerimiento garantiza la pluralidad de postores, conforme al artículo 2 de la Ley, o si, por el contrario, podría representar una barrera a la libre concurrencia y limitar la participación de operadores habilitados para ejecutar el objeto contractual.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP. III **Literal:** 1.19 **Página:** 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Consulta: Nro. 44

Consulta/Observación:

Consulta Técnica: Validez de la Experiencia como Jefe para el Cargo de Ingeniero Supervisor

Consulta:

Se solicita a la Entidad precisar cómo se sustentará la experiencia en el cargo de ¿jefe¿, en relación con el puesto requerido de Ingeniero Supervisor.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: CAP. III Literal: 1.19 **Página:** 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se precisa que, en el requisito consignado en el literal m) del numeral 2.4 REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO (página 21 de las bases) se señala claramente la documentación que debe presentar el adjudicatario de la buena pro para acreditar la experiencia del personal clave.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:14:19

Observación: Nro. 45

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Porcentaje Mínimo de Participación para el Integrante con Mayor Experiencia

Requerimiento Observado:

Se exige que el integrante del consorcio con mayor experiencia tenga una participación mínima mayor al 50%.

Observación:

¿ Esta exigencia limita la libertad de los consorcios para distribuir funciones según su estrategia, y no se encuentra justificada técnicamente en el expediente de contratación.

¿ El art. 49.4 del Reglamento permite fijar porcentajes mínimos, pero solo si existe sustento técnico objetivo, lo cual no se evidencia en las bases.

¿ Se solicita que, como en la LP N.º 01-2025-UNJ/CS, se permita un mínimo mayor al 40% para el que aporta mayor experiencia, a fin de mantener criterios uniformes y evitar restricciones a la pluralidad de postores.

Solicitud:

¿ Reformular el requerimiento, permitiendo que la participación del integrante con mayor experiencia sea definida libremente por el consorcio (incluso hasta el 70% u 80% si así lo decide).

¿ Se solicita que, como en la LP N.º 01-2025-UNJ/CS, se permita un mínimo mayor al 40% para el que aporta mayor experiencia, este también tenga el mismo criterio técnico para el caso de consultoría de Obra a fin de mantener criterios uniformes y evitar restricciones a la pluralidad de postores.

¿

¿ De mantenerse la exigencia, sustentar técnica y legalmente por qué es indispensable fijar un mínimo mayor al 50%.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. III Literal: 1.27 Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en función a la naturaleza y complejidad de la presente contratación se ha creído por conveniente establecer las condiciones de los consorcios conforme se precisa en el numeral 1.27 CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS (página 68 de las bases), entendiéndose que la conformación como máximo de dos consorciados que convengan en la unión de su experiencia y capacidad financiera ¿ logística, resulta suficiente para ejecutar las prestaciones derivadas de la presente contratación, asimismo que, a fin de brindar seguridad o certeza de que las prestaciones se desarrollarán a cabalidad sin incurrir en alguna penalidad, se ha optado por exigir que el consorciado que acredite mayor experiencia asuma el porcentaje de participación mayor al 50%; lo cual incluso, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Finalmente se establece que, las exigencias dispuestas en los términos de referencia se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN
Nomenclatura :	CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

	Específico	CAP. III	1.27	68
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				
Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar				
Análisis respecto de la consulta u observación:				
Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.				
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:				
null				

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20479357332

Nombre o Razón social : V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Fecha de envío : 30/04/2025

Hora de envío : 22:14:19

Observación: Nro. 46

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Falta de Sustento ¿ Uso Obligatorio de Metodología PMI y la Guía PMBOK en la Gestión de Calidad del Proyecto

Requerimiento Observado:

¿ Realizar la Gestión de la Calidad del Proyecto mediante la Metodología del Project Management Institute (PMI), considerando como mínimo la última Guía del PMBOK, desarrollando los procesos de calidad y presentando gráficos, flujogramas y herramientas específicas.¿

Observación:

¿ El requerimiento carece de sustento técnico y legal, y no forma parte de los requerimientos mínimos previstos en las Bases Estándar del OSCE ni en el Reglamento de la Ley.

¿ Establecer como obligatoria una metodología específica como el PMI y su Guía PMBOK configura una preferencia injustificada por un marco metodológico determinado, afectando el principio de libre concurrencia.

¿ Existen múltiples enfoques válidos para la gestión de calidad en consultorías de obra (por ejemplo, enfoques ISO, Lean Construction, metodologías propias del consultor), y cada postor debe tener la libertad técnica para aplicar la más adecuada, siempre que se cumpla el objeto del contrato.

¿ Además, ni el expediente técnico del proyecto fue elaborado bajo dicha metodología o herramientas específicas, por lo que exigir su aplicación solo a los postores carece de coherencia y proporcionalidad.

Fundamento Normativo:

¿ Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado: Principios de objetividad, libre concurrencia, transparencia, igualdad de trato y proporcionalidad.

¿ Artículo 29 del Reglamento (D.S. N.º 344-2018-EF): Todo requerimiento debe estar vinculado al objeto contractual y debidamente sustentado.

¿ Bases Estándar OSCE ¿ Consultoría de Obra: No establecen el uso de la metodología PMI ni del PMBOK como requerimiento obligatorio.

Solicitud:

Se solicita a la Entidad:

¿ Suprimir el requerimiento observado, o permitir a los postores proponer metodologías de gestión de calidad equivalentes, evitando imponer un estándar específico que no guarda relación con la realidad del expediente técnico.

¿ En caso se mantenga, se solicita sustento técnico documentado que justifique la necesidad de dicho enfoque, y se asegure que no afecte la pluralidad de postores en la competencia.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: CAP. IV

Literal: 1 y 2

Página: 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿ metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN
Nomenclatura :	CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

General

CAP. IV

1 y 2

77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:13:25

Observación: Nro. 47

Consulta/Observación:

El requerimiento de presentar mayores prestaciones adicionales con estructura rígida (antecedentes, base legal, análisis, conclusiones, aportes) no está contemplado en las Bases Estándar ni en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

De acuerdo con el artículo 26 de la Ley N.º 30225, los requerimientos deben ser objetivos, proporcionales y no restrictivos, y conforme al principio de libre concurrencia (artículo 2 de la misma ley), no deben generar barreras injustificadas que limiten la participación de postores.

Asimismo, según el OSCE, cualquier criterio adicional debe estar debidamente sustentado técnica y legalmente, y no puede ser impuesto de forma genérica o subjetiva.

Acápito de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 4 **Literal:** C **Página:** 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:13:25

Observación: Nro. 48

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Incongruencia en el Requerimiento de Optimización de Valorizaciones y Prestaciones Adicionales

El requerimiento sobre la "optimización del trámite para valorizaciones de obra del contrato principal y de prestaciones adicionales de obra" resulta incongruente y carente de claridad, ya que mezcla dos conceptos distintos sin delimitarlos técnicamente: por un lado, la valorización del contrato principal; y por otro, las prestaciones adicionales, que tienen procedimientos distintos según el Reglamento.

Además, no guarda relación con las Bases Estándar ni con el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (DS N.º 344-2018-EF), que establece que los requerimientos deben ser objetivos, proporcionales y no restrictivos (Art. 26), sin introducir condiciones ambiguas o imprecisas que puedan restringir la pluralidad de postores (Art. 2, Principios de Libre Concurrencia y Competencia).

Solicitud: Se recomienda suprimir o reformular el requerimiento de manera específica, técnica y conforme al marco normativo vigente, a fin de no generar barreras en la participación.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3 Literal: C Página: 79

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:13:25

Observación: Nro. 49

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Incongruencia y Ambigüedad ¿ Flujograma de Penalidades (Supervisión de Obras)

El requerimiento de presentar un flujograma del procedimiento de los supuestos de penalidad resulta incongruente, ambiguo y carente de sustento técnico y legal, especialmente cuando se exige para otras penalidades sin precisar su alcance, origen o aplicabilidad normativa.

Además, el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (DS N.º 344-2018-EF) no contempla como requerimiento obligatorio que los postores presenten procedimientos o flujogramas de penalidades, dado que estos ya se encuentran definidos en el propio contrato estándar y normativa aplicable.

Este tipo de exigencia no forma parte del contenido mínimo exigido en las Bases Estándar OSCE y puede interpretarse como una barrera indirecta que restringe la libre competencia, en contravención del principio de objetividad (Art. 25.1) y el principio de libre competencia (Art. 2 de la Ley).

Solicitud: Se recomienda suprimir dicho requerimiento por falta de claridad y sustento normativo. En su defecto, se solicita a la Entidad precisar el fundamento técnico y legal que justifique su exigencia, y aclarar a qué penalidades específicas se refiere el flujograma.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 2 **Literal:** C **Página:** 79

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:16:35

Observación: Nro. 50

Consulta/Observación:

Observación Técnica: Requerimiento Subjetivo y Restrictivo ¿ Flujograma del Procedimiento de Revisión del Expediente Técnico

El requerimiento de presentar un flujograma del procedimiento para revisión del expediente técnico en concordancia con el personal clave resulta subjetivo, poco claro y no se encuentra previsto en las Bases Estándar del OSCE ni en el Reglamento de Contrataciones del Estado.

Su exigencia carece de fundamento técnico y legal, ya que no se determina qué parámetros específicos debe contener el flujograma, ni cómo será evaluado, lo que da lugar a interpretaciones arbitrarias.

Además, el procedimiento de revisión del expediente técnico es una obligación que se ejecuta durante la prestación del servicio y está sujeto a la planificación del consultor, no siendo razonable exigirlo como criterio de evaluación sin criterios objetivos preestablecidos.

Fundamento legal:

Artículo 2 de la Ley de Contrataciones del Estado ¿ Principio de objetividad y libre concurrencia.

Bases Estándar OSCE ¿ No contempla este requerimiento como parte del contenido mínimo exigible.

Solicitud: Se solicita a la Entidad suprimir este requerimiento por ser subjetivo, restrictivo y no guardar relación con los documentos técnicos base. En caso de insistir en su inclusión, se solicita precisar el sustento legal y técnico que lo justifique y establecer criterios objetivos de evaluación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: C Página: 79

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuanta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20479357332	Fecha de envío :	05/05/2025
Nombre o Razón social :	V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:24:27

Consulta: Nro. 51

Consulta/Observación:

Consulta: Sobre el requerimiento de ¿Definición, conceptos y criterios de la Metodología del Project Management Institute (PMI)¿

Se solicita a la Entidad lo siguiente:

Consulta:

¿A qué se refiere específicamente el requerimiento sobre la ¿Definición, conceptos y criterios de la Metodología del Project Management Institute (PMI)¿ y cuál es su finalidad dentro del servicio de Supervisión de Obra?

Fundamento de la consulta:

Ambigüedad del requerimiento: El requerimiento resulta amplio y general, sin establecer un alcance técnico concreto, lo cual no permite identificar qué aspectos serán evaluados o cómo se relacionan directamente con el objeto del servicio.

Carencia de base normativa específica: Las Bases Estándar del OSCE para consultorías de obra no exigen ni establecen como obligatorio el uso de la metodología PMI ni del PMBOK, por lo tanto, su inclusión debe estar debidamente justificada técnica y legalmente.

Posible limitación a la competencia: Si se exige el uso exclusivo de esta metodología (PMI), podría interpretarse como una restricción indirecta, afectando el principio de libre concurrencia y de no discriminación entre postores que emplean otras metodologías válidas y aceptadas para gestión de proyectos.

Solicitud:

Se solicita precisar con claridad:

¿Qué parte de la metodología PMI será evaluada específicamente?

¿Cuál es la relación directa con el servicio de supervisión?

¿Qué base normativa o técnica justifica su exigencia?

¿Se aceptarán otras metodologías equivalentes de gestión de calidad o de proyectos?

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: A **Página: 77**

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN
Nomenclatura :	CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico	1	A	77
------------	---	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20479357332

Nombre o Razón social : V& S CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.

Fecha de envío : 05/05/2025

Hora de envío : 22:24:27

Observación: Nro. 52

Consulta/Observación:

El requerimiento de aplicar exclusivamente la metodología PMBOK para la gestión de calidad es restrictivo y no tiene sustento técnico ni legal. La normativa no obliga a seguir una guía específica, y esta exigencia limita la libre concurrencia y la pluralidad de propuestas técnicas.

Solicitud:

Se solicita suprimir esta exigencia o permitir el uso de otras metodologías equivalentes.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: CAP. IV

Literal: B

Página: 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 de la Ley; numeral 72.4 de los artículos 72; del RLCE, seguido de las bases estándar

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20574610045	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	BALESTRA S.A.C.	Hora de envío :	19:10:39

Consulta: Nro. 53

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA FORMACION ACADEMICA DEL INGENIERO ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MECANICAS ELECTRICAS: En virtud del principio de libre concurrencia del Art. 2 de la Ley de contrataciones del Estado, solicitamos al comité se valide la participación del INGENIERO ELECTRICISTA, puesto que se encuentra capacitado y cuenta con la experiencia para ocupar este cargo.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** - **Literal:** B.1 **Página:** 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la formación académica, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la formación académica requerida resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20574610045

Fecha de envío : 06/05/2025

Nombre o Razón social : BALESTRA S.A.C.

Hora de envío : 19:10:39

Consulta: Nro. 54

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA RESOLUCIÓN DE CONTRATO:

I) Si en caso se resuelva el contrato entre el contratista y la entidad y se someta a arbitraje de corresponder, ¿qué sucede con el contrato de supervisión?

II) De los señalado líneas arriba, en caso la entidad señale que el contrato culmina con el supuesto señalado; se solicita pueda confirmar que el pago que corresponde a la etapa de liquidación será la misma a reconocer, dado que la supervisión realizara las mismas actividades e informe de cierre (estado situacional) que implica elaborar una preliquidación, etc. Mismas actividades y con la participación de profesionales que se desarrollan para una liquidación de obra.

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: -

Literal: -

Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presenta consulta no versa sobre aspectos o extremos de las bases, por lo que no se procederá a la absolución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20574610045	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	BALESTRA S.A.C.	Hora de envío :	19:10:39

Consulta: Nro. 55

Consulta/Observación:

RESPECTO AL PAGO CORRESPONDIENTE A LA SUPERVISIÓN POR AMPLIACIÓN DE PLAZO:
Se solicita confirmar al comité que, de corresponder una ampliación de plazo para la supervisión, el pago que corresponde a la supervisión por este concepto va ser en función a la tarifa unitaria ofertada y el número de días ampliados.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presenta consulta no versa sobre aspectos o extremos de las bases, por lo que no se procederá a la absolución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20574610045	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	BALESTRA S.A.C.	Hora de envío :	19:10:39

Consulta: Nro. 56

Consulta/Observación:

RESPECTO AL AVANCE DE OBRA: Se consulta al comité de selección, si actualmente la obra se encuentra en ejecución y cuál es el porcentaje de avance a la fecha de absolución de consultas.

Basamos nuestro pedido en marco de la LEY N° 27806.- Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presenta consulta no versa sobre aspectos o extremos de las bases, por lo que no se procederá a la absolución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20574610045	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	BALESTRA S.A.C.	Hora de envío :	19:10:39

Consulta: Nro. 57

Consulta/Observación:

SE SOLICITA: PRECISAR SI LA ETAPA DE RECEPCIÓN DE OBRA ESTÁ COMPRENDIDA DENTRO DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE OBRA O ESTA VA A SER REALIZADO EN CONFORMIDAD CON EL ART. 208 DEL RLCE EN SUS TÉRMINOS Y PLAZOS.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presenta consulta no versa sobre aspectos o extremos de las bases, por lo que no se procederá a la absolución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20546593186

Fecha de envío : 06/05/2025

Nombre o Razón social : CONSULTORA PERUANA DE INGENIERIA S.A.C.

Hora de envío : 19:26:29

Consulta: Nro. 58

Consulta/Observación:

Confirmar que el POSTOR, en su Propuesta Económica, y específicamente para la etapa de LIQUIDACIÓN DE OBRA, podrá ofertar el monto que crea conveniente, sin aplicar ningún tipo de proporcionalidad ni porcentaje.

Acápites de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP I **Literal:** 1.3 **Página:** 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se aclara que el postor, en su propuesta económica y específicamente para la etapa de liquidación de obra, podrá ofertar el monto que crea conveniente, sin aplicar ningún tipo de proporcionalidad ni porcentaje.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20546593186	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORA PERUANA DE INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	19:26:29

Observación: Nro. 59

Consulta/Observación:

Se observa el plazo de la liquidación de obra, ya que las Bases señalan incorrectamente un plazo de 60 d.c. para la liquidación de obra, siendo que esta debe de ser 63 d.c. (ya que este equivale a 1/10 del plazo de ejecución de obra) de conformidad con el art. 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP I **Literal:** 1.8 **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge su observacion del participante, con motivo de la integracion de bases se corregira y se precisara lo siguiente el plazo para la liquidacion de obra sera de 63 d.c., en conformidad con el art. 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación respecto al plazo de liquidación de obra, ajustándolo a lo dispuesto en el artículo 209 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, que establece que dicho plazo no debe exceder de sesenta (60) días o el equivalente a un décimo (1/10) del plazo vigente de ejecución de la obra, el que resulte mayor.

Por lo que, dado que el plazo de ejecución es de 630 días calendario, se dispone a establecer en las bases integradas el plazo de liquidación de obra en 63 días calendario, conforme a la normativa vigente

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20546593186	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORA PERUANA DE INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	19:26:29

Consulta: Nro. 60

Consulta/Observación:

Confirmar que la que la recepción de obra esté incluida en la etapa de supervisión y no en la etapa de liquidación.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP I **Literal:** 1.8 **Página:** 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se le aclara al participante que la etapa de recepcion de obra se realizara de acuerdo a lo establecido en el Art. 208 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Y esta, no se encuentra dentro de la etapa de supervision de ejecucion de obra el cual tiene un periodo de 630 d.c. y tampoco en la etapa de liquidacion de obra, ya que el Art. 209 indica que el plazo para presentar la liquidacion de obra empieza desde el día siguiente de la recepcion de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20546593186	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORA PERUANA DE INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	19:26:29

Observación: Nro. 61

Consulta/Observación:

Se solicita incluir la estructura de costos en formato editable Excel, Siempre es necesario que la entidad coloque esta información para proceder con una correcta proyección de costos de la supervisión.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** cap III **Literal:** TDR **Página:** 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Advertidos por la presente observación, se determina que a fin de que el postor formule apropiadamente su oferta económica, se adjuntará a las bases integradas la estructura de costos de forma legible, no necesariamente en formato editable por cuanto la normativa de contrataciones del Estado no obliga a consignar la estructura de costos en dicho formato.

Por lo que, SE ACOGE PARCIALMENTE la observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjuntará a las bases integradas la estructura de costos de forma legible.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20546593186	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORA PERUANA DE INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	19:26:29

Consulta: Nro. 62

Consulta/Observación:

De acuerdo con la metodología propuesta, la cual señala que en el ítem N° 1 (Actividades durante la supervisión de la obra), se indica que se deberá incluir la Actividades previas a la ejecución de la obra, por lo que solicitamos, cuáles serán las Actividades antes del inicio de la obra.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** B **Página:** 69

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20546593186	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	CONSULTORA PERUANA DE INGENIERIA S.A.C.	Hora de envío :	19:26:29

Consulta: Nro. 63

Consulta/Observación:

Se solicita al comité de selección indicar el periodo para la presentación del informe final

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: cap III Literal: 1.9 TDR Página: 65

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El plazo para la presentación del Informe Final de Liquidación de Contrato de Consultoría de Obra será de acuerdo a lo establecido en el Artículo 170 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el cual establece que este será presentado dentro de los quince (15) días calendario siguientes de haberse otorgado la conformidad de la última prestación o de haberse consentido la resolución del contrato.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20304582147

Nombre o Razón social : INMOBILIARIA ALPAMAYO S.A.

Fecha de envío : 06/05/2025

Hora de envío : 19:57:03

Consulta: Nro. 64

Consulta/Observación:

servase considerar para el ingeniero especialista seguridad como valido la postulacion de un Ingeniero de Seguridad y/o Ingeniero Civil y/o Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero de Minas y/o ingeniero quimico y/o ingeniero metalurgico y/o ingeniero de materiales y/o Ingeniero de cualquier ramam de la ingenieria, siempre y cuando cumpla con acreditar la experiencia solicitada en el cargo. De esta manera se fomenta una mayor concurrencia de postores a la presente convocatoria. Confirmar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** B.1 **Página:** 73

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la formación académica, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la formación académica requerida resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20304582147	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA ALPAMAYO S.A.	Hora de envío :	19:59:00

Consulta: Nro. 65

Consulta/Observación:

sírvase considerar para el ingeniero especialista en medio ambiente como valido la postulación de un Ingeniero Forestal y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero Civil y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Sanitario y Ambiental y/o ingeniero de cualquier rama de la ingeniería, siempre y cuando cumpla con acreditar la experiencia solicitada en el cargo. De esta manera se fomenta una mayor concurrencia de postores a la presente convocatoria. Confirmar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** B.1 **Página:** 73

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la formación académica, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la formación académica requerida resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20304582147

Nombre o Razón social : INMOBILIARIA ALPAMAYO S.A.

Fecha de envío : 06/05/2025

Hora de envío : 20:01:22

Consulta: Nro. 66

Consulta/Observación:

sírvase considerar para el ingeniero supervisor de obra como valido los cargos de Jefe de Supervisión y/o Supervisor de Obra y/o Inspector de Obra y/o Ingeniero Supervisor de Obra y/o Ingeniero Supervisor y/o Ingeniero Jefe de Supervisión y/o Residente de Obra y/o Supervisor General de Obra y/o Gerente de Supervisión y/o Residente de Supervisión y/o coordinador en la supervisión y/o ejecución de edificaciones en general y/u obras iguales y/o similares. De esta manera se fomenta una mayor concurrencia de postores a la presente convocatoria. Confirmar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.1

Literal: B.2

Página: 73

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la experiencia que debe acreditar el personal clave, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la experiencia requerida resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20304582147	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA ALPAMAYO S.A.	Hora de envío :	20:07:41

Consulta: Nro. 67

Consulta/Observación:

sírvase considerar para el ingeniero especialista en estructuras como valido los cargos de Especialista en Estructuras y/o Ingeniero en Estructuras y/o Ingeniero Especialista en Estructuras y/o Especialista en Estructuras y Edificaciones y/o Supervisor Especialista en Estructuras y/o Especialista del Proyecto de Estructuras y/o Especialista en Diseño y Calculo Estructural y/o Especialidad en Diseño Estructural y/o Ingeniero Estructural y/o Supervisor Estructural y/o Ingeniero de Calculo Estructural y/o coordinador de estructuras y/o la combinacion de estos en la supervision y/o ejecucion de obras en general. De esta manera se fomenta una mayor concurrencia de postores a la presente convocatoria. Confirmar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: B.2 **Página:** 73

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la experiencia que debe acreditar el personal clave, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la experiencia requerida resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20304582147

Fecha de envío : 06/05/2025

Nombre o Razón social : INMOBILIARIA ALPAMAYO S.A.

Hora de envío : 20:12:52

Consulta: Nro. 68

Consulta/Observación:

sírvase considerar para el ingeniero especialista en instalaciones mecánicas eléctricas como válido los cargos de Especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Especialista en Instalaciones Mecánicas y Eléctricas y/o Especialista en Instalaciones Eléctricas y Electromecánicas y/o Especialista en Instalaciones Electromecánicas y/o Ingeniero Eléctrico y/o Ingeniero Mecánico Eléctrico y/o Ingeniero Especialista en Instalaciones Eléctricas y Mecánicas y/o Supervisor de Instalaciones Eléctricas y/o Supervisor de Instalaciones Electromecánicas 31 y/o la combinación de estos, en la supervisión y/o inspección y/o ejecución de obras en general, los cuales se computarán desde la obtención de la colegiatura. De esta manera se fomenta una mayor concurrencia de postores a la presente convocatoria. Confirmar.

Acápite de las bases : Sección: Específico **Numeral:** 3.1 **Literal:** B.2 **Página:** 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la experiencia que debe acreditar el personal clave, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la experiencia requerida resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20304582147

Fecha de envío : 06/05/2025

Nombre o Razón social : INMOBILIARIA ALPAMAYO S.A.

Hora de envío : 20:12:52

Consulta: Nro. 69

Consulta/Observación:

sírvase considerar para el ingeniero especialista seguridad como valido los cargos de Especialista en Seguridad y/o Especialista en Seguridad e Higiene Ocupacional de Obra y/o Especialista SSOMA y/o Ingeniero Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Ingeniero Previsionista de Seguridad y/o Ingeniero de Seguridad y Prevención de Riesgos y/o Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o Supervisor de Seguridad y/o la combinación de estos, en la supervisión y/o inspección y/o ejecución de obras en general, los cuales se computarán desde la obtención de la colegiatura. De esta manera se fomenta una mayor concurrencia de postores a la presente convocatoria. Confirmar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.1

Literal: B.2

Página: 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la experiencia que debe acreditar el personal clave, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la experiencia requerida resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20304582147

Nombre o Razón social : INMOBILIARIA ALPAMAYO S.A.

Fecha de envío : 06/05/2025

Hora de envío : 20:14:37

Consulta: Nro. 70

Consulta/Observación:

Sírvase considerar para el ingeniero especialista en medio ambiente como valido los cargos de Especialista en Impacto Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y/o Ingeniero Especialista en Impacto Ambiental y/o Ingeniero Forestal y Ambiental y/o Ingeniero de Medio Ambiente y/o Especialista de Medio Ambiente y/o Jefe de Medio Ambiente y/o Responsable del Programa de Medio Ambiente y/o

Ingeniero en Impacto Ambiental y/o Jefe en Impacto Ambiental y/o Responsable en Impacto Ambiental y/o Ingeniero Especialista en Seguridad, Salud en el trabajo y Medio Ambiente y/o la combinación de estos, en la supervisión y/o inspección y/o ejecución de obras en general, los cuales se computarán desde la obtención de la colegiatura. De esta manera se fomenta una mayor concurrencia de postores a la presente convocatoria. confirmare.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: 3.1

Literal: B.2

Página: 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la experiencia que debe acreditar el personal clave, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la experiencia requerida resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20304582147	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	INMOBILIARIA ALPAMAYO S.A.	Hora de envío :	21:59:39

Consulta: Nro. 71

Consulta/Observación:

sírvase considerar para la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad como válido en servicio de consultoría de obra para gerente de obra y/o servicio de consultoría de obra para la supervisión de saldo de obra en/de: universidades y/o institutos de educación superior y/o centros de atención en frontera y/u otra denominación, siempre y cuando se pueda acreditar mediante documentación adicional que se realizaron actividades concernientes al servicio de consultoría de obra en supervisión de obra de edificaciones como el objeto de la convocatoria. Confirmar.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.1 Literal: C Página: 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la experiencia del postor en la especialidad, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la experiencia requerida (el monto y los servicios de consultoría de obra similares) resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código : 20304582147

Nombre o Razón social : INMOBILIARIA ALPAMAYO S.A.

Fecha de envío : 06/05/2025

Hora de envío : 22:02:06

Consulta: Nro. 72

Consulta/Observación:

sírvase considerar para la acreditación de la experiencia del postor en la especialidad en la supervisión de saldo de obra y/o servicio de consultoría para gerente de obra y/o servicio de consultoría de obra para gerente de obra en /de: hospitales y/o centros de salud y/o establecimientos penitenciarios y/o centros de atención en frontera y/o edificaciones en general. De esta manera se fomenta una mayor concurrencia de postores a la presente convocatoria. Confirmar.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** C **Página:** 74

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la experiencia del postor en la especialidad, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la experiencia requerida (el monto y los servicios de consultoría de obra similares) resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:19:26

Observación: Nro. 73

Consulta/Observación:

Respecto a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

Solicitan:

«Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes:

Supervisión de obras de Construcción y/o Mejoramiento y/o Creación y/o Recuperación y/o Rehabilitación y/o Intervención y/o Reconstrucción y/o Remodelación y/o Ampliación y/o Instalación y/o Sustitución de (...)»

Dadas las características de la obra objeto de la convocatoria, con el fin de promover la mayor participación de postores y en cumplimiento de lo dispuesto en la Ley de Contrataciones del Estado, Art.º 2, principios de a) Libertad de concurrencia, b) Igualdad de trato, c) Transparencia, e) Competencia, f) Eficacia y Eficiencia y i) Equidad; se solicita al Comité de Selección INCLUIR y AMPLIAR los términos "ADECUACIÓN y EJECUCIÓN" a las Obras similares a considerar; en virtud de que estos términos son equivalente y similares a los términos ya exigidos para el objeto de la convocatoria.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 75

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.º 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la experiencia del postor en la especialidad, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la experiencia requerida (el monto y los servicios de consultoría de obra similares) resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:19:26

Observación: Nro. 74

Consulta/Observación:

Respecto a la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD.

Solicitan:

«Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes:

(...) de infraestructura educativa Pública.»

Dadas las características de la obra objeto de la convocatoria, con el fin de promover la mayor participación de postores y en virtud de lo dispuesto en la Ley de Contrataciones del Estado, Art.º 2, principios de a) Libertad de concurrencia, b) Igualdad de trato, c) Transparencia, e) Competencia, f) Eficacia y Eficiencia y i) Equidad; se solicita al Comité de Selección INCLUIR dentro del tipo de Obras similares a: "CETPRO y/o Centros Culturales y/o Centros de Innovación Tecnológica"; en virtud de que estas obras comparten características equivalentes a las del objeto de la convocatoria respecto a componentes de educación como se describe a continuación:

- CETPRO (Centros de Educación Técnico Productiva): Son instituciones educativas públicas en Perú que se dedican a ofrecer formación técnica y profesional, su objetivo principal es proporcionar educación orientada a aprendizajes y desarrollos de competencias laborales y empresariales; estos centros están respaldados por el Ministerio de Educación y buscan preparar a los estudiantes para enfrentar los desafíos del mercado laboral con una sólida base de conocimientos y habilidades prácticas.

- Centros Culturales: Son espacios dedicados a promover el arte, la cultura y la educación en una comunidad; se realizan clases y cursos de danza, música, teatro, manualidades, talleres y eventos educativos para niños, jóvenes y adultos, charlas sobre temas diversos, capacitaciones a entidades públicas y privadas, entre otras actividades, cada una de ellas dotadas con su respectivo equipamiento. La educación no solo se da en instituciones formales como escuelas y universidades; también se extiende a espacios donde se fomentan habilidades, conocimientos y valores culturales. Además, los centros culturales a menudo colaboran con instituciones educativas para ofrecer programas extracurriculares y eventos educativos.

- Centros de Innovación Tecnológica: Se realizan cursos y talleres para emprendedores, ingenieros, y técnicos en diversas áreas tecnológicas, eventos donde se reúnen equipos para desarrollar soluciones tecnológicas en un tiempo limitado, pruebas de nuevos productos y tecnologías para evaluar su viabilidad y rendimiento, entre otras actividades, cada una de ellas dotadas con su respectivo equipamiento. Estos centros ofrecen capacitaciones, talleres y cursos que fomentan el aprendizaje y el desarrollo de habilidades tecnológicas y empresariales. Además, facilitan la investigación, la transferencia de tecnología, contribuyendo al crecimiento profesional y académico de sus participantes.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 75

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.º 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

La normativa de las compras públicas, a través de la Opinión N° 002-2020/DTN, indicó que, el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Asimismo, el artículo 16 del TUO de la Ley N° 30225, como el artículo 29 de su Reglamento, establecen las facultades exclusivas que posee el Área Usuaria de la Entidad, para poder elaborar y modificar los presentes términos de referencia; siendo por tanto, la única responsable de que los mismos sean adecuados y que se asegure la calidad técnica para la finalidad pública que se estaría persiguiendo.

Al respecto, en los términos de referencia se exige la experiencia del postor en la especialidad, siendo que, conocedores de la necesidad que se pretende satisfacer, se determina que la experiencia requerida (el monto y los servicios de consultoría de obra similares) resulta suficiente para obtener un servicio de calidad y satisfacer la finalidad pública del presente objeto de contratación, lo cual, ha sido corroborado con ocasión de la indagación de mercado practicado por la Unidad de Abastecimiento que determina que existen proveedores

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Específico	3.2	C	75
------------	-----	---	----

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.º 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

que cumplen con las condiciones y características y requisitos funcionales exigidos en los términos de referencia.

Por consiguiente, se establece que los requisitos de calificación se han formulado de manera razonable y congruente con el objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:19:26

Consulta: Nro. 75

Consulta/Observación:

La Metodología Propuesta solicita en el punto B.- «Desarrollar los factores solicitados para el buen desarrollo de la supervisión de la obra», y específicamente el ítem «2. Factor II: Procedimiento para el control de la obra durante la supervisión de la obra» en el literal g. se solicita «Control y administración de riesgo (¿)». Se consulta si para el desarrollo del ítem se empleará la Directiva 012-2017-OSCE/CD o será de libre criterio de los postores complementar el desarrollo de lo solicitado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP.IV Literal: B Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:19:26

Observación: Nro. 76

Consulta/Observación:

La Metodología Propuesta solicita en el punto C.- «Desarrollar Sus conocimientos y experiencia para el buen desarrollo de la supervisión de la obra», en el ítem 2 indica «Flujograma del procedimiento de los supuestos de penalidad (Supervisión de obras) ¿ otras penalidades» dado que está referido a supuestos de ocurrir sin detallar la pauta para el desarrollo, se solicita suprimir lo solicitado; caso contrario especificar a que penalidad hace referencia lo enunciado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP.IV **Literal:** B **Página:** 79

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.º 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:19:26

Observación: Nro. 77

Consulta/Observación:

La Metodología Propuesta solicita en el punto C.- «Desarrollar Sus conocimientos y experiencia para el buen desarrollo de la supervisión de la obra», en el ítem 4 indica «Mayores prestaciones adicionales en servicios (supervisión de obras), para considerarse valido, deberá contener: Antecedentes, base legal, análisis, conclusiones, aportes para la entidad» dado que lo solicitado no tiene sentido se solicita suprimir lo solicitado.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP.IV **Literal:** B **Página:** 79

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.º 2 de la Ley de Contrataciones del Estado.

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente observación.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:19:26

Consulta: Nro. 78

Consulta/Observación:

Respecto a la metodología propuesta

En el ítem B, se solicita CONFIRMAR al comité de selección, que lo indicado: «El postor propondrá y sustentará», se refiere a criterios propios del postor para todo lo solicitado en dicho ítem B (factor I: sub ítem a, b, c, d y factor II: sub ítem a,b,c,d,e,f,g,h), o en su defecto se solicita brindar las pautas referido a «El postor propondrá y sustentará»

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP.IV

Literal: B

Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:19:26

Consulta: Nro. 79

Consulta/Observación:

Respecto a la metodología propuesta

En el ítem C, se consulta al comité de selección lo siguiente:

«Flujograma del Procedimiento para revisión del expediente técnico, en concordancia con el personal clave».

Se consulta al comité de selección, si lo solicitado implica tener en consideración el informe presentado por el contratista ejecutor de obra (informe de revisión del expediente técnico de obra), en concordancia con el art. 177 del Reglamento de Ley de Contrataciones del Estado o en su defecto detallar las pautas respectivas.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP.IV Literal: B Página: 79

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:19:26

Consulta: Nro. 80

Consulta/Observación:

Respecto a la METODOLOGÍA PROPUESTA.

En la estructura en general solicitada para la Metodología Propuesta, se menciona el término «actividades».

Se CONSULTA, si dicho termino hace referencia a describir y detallar todas las actividades y/o funciones de forma literal tal y como está redactado en las bases y términos de referencia, o en su defecto, queda a criterio del postor discriminar cual de todas las actividades y/o funciones corresponderían netamente al servicio de supervisión objeto de la convocatoria y cuales corresponderían netamente a la Entidad.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP.IV

Literal: B

Página: 79

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Conforme a la normativa de Contrataciones del Estado, el comité de selección para la preparación, conducción y realización del presente procedimiento de selección, está conformado por dos integrantes con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, y cuenta con las facultades para formular los factores de evaluación, conforme exige la normativa referida.

Al respecto, la normativa antes citada dispone consignar como uno de los factores de evaluación obligatorios a la ¿metodología propuesta¿, facultando al comité de selección precisar las pautas que a criterio de éste, resultan necesarias se acrediten para el cumplimiento de dicha metodología.

Por lo que, en atención a la experiencia (pericia) de los integrantes del comité de selección con conocimiento técnico en el objeto de la contratación, se determina que las pautas exigidas en el factor de evaluación ¿metodología propuesta¿ que debe desarrollar el postor, se han formulado de manera objetiva y clara, guardando vinculación, razonabilidad y proporcionalidad en función a las particularidades del objeto de la presente contratación, a fin de que, en mérito del Principio de Competencia que establece la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, se obtenga la oferta más ventajosa, proporcionada por una Empresa seria e idónea, con la capacidad suficiente de cumplir a cabalidad con la ejecución del contrato correspondiente.

Por lo expuesto, siendo que el participante considera incluir ciertas exigencias que permita su cumplimiento, se opta por NO ACOGER la presente consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:19:26

Consulta: Nro. 81

Consulta/Observación:

Se CONSULTA confirmar si, a la fecha, la obra sujeta a supervisar se encuentra en fase de ejecución. En caso afirmativo, indicar el porcentaje de avance físico y financiero alcanzado.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presenta consulta no versa sobre aspectos o extremos de las bases, por lo que no se procederá a la absolución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:19:26

Consulta: Nro. 82

Consulta/Observación:

En caso de atrasos en la ejecución de la obra por causas imputables al contratista, con respecto a la fecha consignada en el calendario de avance de obra vigente, y considerando que dicho atraso puede producir una extensión de los servicios de supervisión, lo que genera un mayor costo; se CONSULTA al Comité de Selección si la Entidad asumirá dichos costos durante la ejecución de la obra.

Acápite de las bases : Sección: General **Numeral:** - **Literal:** - **Página:** -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presenta consulta no versa sobre aspectos o extremos de las bases, por lo que no se procederá a la absolución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:19:26

Consulta: Nro. 83

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que por ningún motivo un documento presentado a la Entidad podrá darse como "no presentado" debido a observaciones que se puedan encontrar en los informes o entregables.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presenta consulta no versa sobre aspectos o extremos de las bases, por lo que no se procederá a la absolución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:19:26

Consulta: Nro. 84

Consulta/Observación:

Se CONSULTA al Comité de Selección si el contratista lleva a arbitraje la liquidación del contrato de obra, el supervisor podrá finalizar su contrato siempre y cuando solicite una reducción de sus servicios. Esto se debe a que, como empresa supervisora, nuestra labor termina cuando revisamos o realizamos la liquidación de obra, por lo que un arbitraje del contratista solo perjudica al supervisor, el cual no puede liquidar su servicio hasta que no se solucione la controversia planteada.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presenta consulta no versa sobre aspectos o extremos de las bases, por lo que no se procederá a la absolución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:19:26

Consulta: Nro. 85

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité de Selección CONFIRMAR que el pago de valorizaciones mensuales de supervisión no está supeditado al avance de la obra por parte del contratista.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presenta consulta no versa sobre aspectos o extremos de las bases, por lo que no se procederá a la absolución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAEN

Nomenclatura : CP-SM-3-2025-UNJ/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA ¿MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS ACADÉMICOS Y ADMINISTRATIVOS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL DE JAÉN, DISTRITO DE JAÉN, PROVINCIA DE JAÉN, DEPARTAMENTO DE CAJAMARCA¿ CON CUI N° 2234473 - AUDITORIO

Ruc/código :	20493991117	Fecha de envío :	06/05/2025
Nombre o Razón social :	S & S CONSULTORES Y CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	22:19:26

Consulta: Nro. 86

Consulta/Observación:

Se CONSULTA al Comité de Selección si en caso de suspensiones de plazo, la supervisión no debe presentar ninguna valorización de obra ni de supervisión ya que en todo ese periodo no hay trabajos por lo tanto seria cero.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: - Literal: - Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

La presenta consulta no versa sobre aspectos o extremos de las bases, por lo que no se procederá a la absolución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null