

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ
Nomenclatura :	PEC-PROC-3-2024-MDJLO/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	RECONSTRUCCION DE LA AV. CULPON DESDE AV. CHICLAYO HASTA AV. PERU, PROLONG. AV. JORGE CHAVEZ DESDE AV. MEXICO HASTA CA. CAROLINA Y CA. SAN FERNANDO DESDE CA. ANTENOR ORREGO HASTA AV. CHICLAYO DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ, PROVINCIA DE CHICLAYO, LAMBAYEQUE CON CUI 2455123

Ruc/código :	20612619710	Fecha de envío :	12/07/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA CIVIL Y PROYECTOS ELECTRICOS Y ELECTROMECHANICOS S.A.C.	Hora de envío :	12:07:43

**Observación: Nro. 1**  
**Consulta/Observación:**  
FACTORES DE EVALUACION  
OBSERVACION.

EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES Criterio: Se evaluará considerando el monto facturado acumulado hasta UNA (01) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra

Que, como criterio de evaluación se ha considerado el monto facturado acumulado hasta UNA (01) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM y en el PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN, se esta considerando tres (03) veces el valor referencial, en base a la Resolución Directoral N° 056 -2018-RCC/DE, modificadas por las Resoluciones Directorales N° 068-2018-RCC/DE, N° 084-2018-RCC/DE, N° 007-2019-RCC/DE, N° 081-2019-RCC/DE N° 055- 2020-ARCC/DE, y N° 00064-2020-ARCC/DE. Por lo que se solicita su modificación.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: A Página: 90**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
SE ACOGE LA OBSERVACION  
Que, de acuerdo con el ART. 13 del D.S. N° 071-2018-PCM, el AREA USUARIA es la responsable del requerimiento que incluye los REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.  
Que, de acuerdo a las Bases del presente procedimiento de selección, las mismas que se encuentran aprobadas mediante Resolución Directoral N° 056 -2018-RCC/DE y sus modificatorias según Resoluciones Directorales N° 068-2018-RCC/DE, N° 084-2018-RCC/DE, N° 007-2019-RCC/DE, N° 081-2019-RCC/DE, N° 055-2020-ARCC/DE y N° 00064-2020-ARCC/DE; se precisa que deberá reducir los años para la experiencia del postor en la especialidad de 10 años a 08 años, de acuerdo a la mencionada directiva.

De la misma manera se determina que el puntaje del factor de evaluación es correcto, por lo que no se hará cambios en este contexto.

REF: CARTA 000215-2024-MDJLO/GIDU/SGOP

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
SE MODIFICARÁ EL TEXTO EN LAS BASES INTEGRADAS:  
Se INCORPORARÁ en el texto de las bases:  
Se modificará el numeral A del REQUISITO DE ADMISIBILIDAD.  
Se modificará en las bases integradas el puntaje para evaluación de valor referencial de tres (03) a una (01) ves el valor referencial.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : PEC-PROC-3-2024-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RECONSTRUCCION DE LA AV. CULPON DESDE AV. CHICLAYO HASTA AV. PERU, PROLONG. AV. JORGE CHAVEZ DESDE AV. MEXICO HASTA CA. CAROLINA Y CA. SAN FERNANDO DESDE CA. ANTENOR ORREGO HASTA AV. CHICLAYO DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ, PROVINCIA DE CHICLAYO, LAMBAYEQUE CON CUI 2455123

Ruc/código :	20612619710	Fecha de envío :	12/07/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA CIVIL Y PROYECTOS ELECTRICOS Y ELECTROMECHANICOS S.A.C.	Hora de envío :	12:07:43

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

EXPERIENCIA  
OBSERVACION  
EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES Criterio: Se evaluará considerando el monto facturado acumulado hasta UNA (01) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra

Que, como criterio se ha considerado como experiencia diez (10) años anteriores a la fecha de contratación.

Por lo que se solicita modificar, los diez (10)10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, considerando que la directiva RCC determina ocho (08) años.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Específico    **Numeral:** IV    **Literal:** A    **Página:** 91

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION

Que, de acuerdo con el ART. 13 del D.S. N° 071-2018-PCM, el AREA USUARIA es la responsable del requerimiento que incluye los REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

Que, de acuerdo a las Bases del presente procedimiento de selección, las mismas que se encuentran aprobadas mediante Resolución Directoral N° 056 -2018-RCC/DE y sus modificatorias según Resoluciones Directorales N° 068-2018-RCC/DE, N° 084-2018-RCC/DE, N° 007-2019-RCC/DE, N° 081-2019-RCC/DE, N° 055-2020-ARCC/DE y N° 00064-2020-ARCC/DE; se precisa que deberá reducir los años para la experiencia del postor en la especialidad de 10 años a 08 años, de acuerdo a la mencionada directiva.

REF: CARTA 000215-2024-MDJLO/GIDU/SGOP

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE MODIFICARÁ EL TEXTO EN LAS BASES INTEGRADAS:

Se INCORPORARÁ en el texto de las bases:

Se modificará el numeral A del REQUISITO DE ADMISIBILIDAD

Se modificará en las bases integradas la antigüedad de la experiencia presentada por los postores de diez (10) a ocho (08) años anteriores a la presentación de ofertas.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : PEC-PROC-3-2024-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RECONSTRUCCION DE LA AV. CULPON DESDE AV. CHICLAYO HASTA AV. PERU, PROLONG. AV. JORGE CHAVEZ DESDE AV. MEXICO HASTA CA. CAROLINA Y CA. SAN FERNANDO DESDE CA. ANTENOR ORREGO HASTA AV. CHICLAYO DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ, PROVINCIA DE CHICLAYO, LAMBAYEQUE CON CUI 2455123

Ruc/código :	20612619710	Fecha de envío :	12/07/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA CIVIL Y PROYECTOS ELECTRICOS Y ELECTROMECHANICOS S.A.C.	Hora de envío :	12:07:43

**Observación: Nro. 3**  
**Consulta/Observación:**  
CONTENIDO DE LA OFERTA  
OBSERVACION

Que, como criterio de evaluación no se ha considerado el contrato de consorcio como requisito de ADMISIBILIDAD.

Deberá INCORPORAR como requisito el contrato de consorcio con firmas legalizadas de cada uno de los integrantes, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes conforme a la Resolución Directoral N° 056 -2018-RCC/DE, modificadas por las Resoluciones Directorales N° 068-2018-RCC/DE, N° 084-2018-RCC/DE, N° 007-2019-RCC/DE, N° 081-2019-RCC/DE N° 055- 2020-ARCC/DE, y N° 00064-2020-ARCC/DE para la ADMISIBILIDAD.

**Acápite de las bases : Sección: Específico      Numeral: III      Literal: 3.1      Página: 88**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
SE ACOGE LA OBSERVACION

Que, de acuerdo al art. 28 del D.S. N° 071-2018-PCM, el comité de selección determina que se reenumerara las páginas del archivo de bases en la etapa de integración de bases

Que, de acuerdo a las Bases del presente procedimiento de selección, las mismas que se encuentran aprobadas mediante Resolución Directoral N° 056 -2018-RCC/DE y sus modificatorias según Resoluciones Directorales N° 068-2018-RCC/DE, N° 084-2018-RCC/DE, N° 007-2019-RCC/DE, N° 081-2019-RCC/DE, N° 055-2020-ARCC/DE y N° 00064-2020-ARCC/DE; se precisa que deberá de incorporarse el consorcio con firmas legalizadas de cada uno de los integrantes como requisito de ADMISIBILIDAD.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
LAS BASES INTEGRADAS:  
Se INCORPORARÁ en el texto de las bases:  
Se modificará el numeral A del REQUISITO DE ADMISIBILIDAD  
Se incorporará el consorcio con firmas legalizadas de cada uno de los integrantes en las bases del procedimiento.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : PEC-PROC-3-2024-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RECONSTRUCCION DE LA AV. CULPON DESDE AV. CHICLAYO HASTA AV. PERU, PROLONG. AV. JORGE CHAVEZ DESDE AV. MEXICO HASTA CA. CAROLINA Y CA. SAN FERNANDO DESDE CA. ANTENOR ORREGO HASTA AV. CHICLAYO DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ, PROVINCIA DE CHICLAYO, LAMBAYEQUE CON CUI 2455123

Ruc/código :	20612619710	Fecha de envío :	12/07/2024
Nombre o Razón social :	INGENIERIA CIVIL Y PROYECTOS ELECTRICOS Y ELECTROMECHANICOS S.A.C.	Hora de envío :	12:07:43

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Se solicita al comité general renumerar las paginas de las bases.

**Acápite de las bases : Sección:** General      **Numeral:** I      **Literal:** -      **Página:** -

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION

Que, de acuerdo al art. 28 del D.S. N° 071-2018-PCM, el comité de selección determina que se reenumerara las páginas del archivo de bases en la etapa de integración de bases

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

LAS BASES INTEGRADAS:

Se INCORPORARÁ en el texto de las bases:

General: Se reenumerará las páginas del archivo de bases en la etapa de integración de bases

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : PEC-PROC-3-2024-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RECONSTRUCCION DE LA AV. CULPON DESDE AV. CHICLAYO HASTA AV. PERU, PROLONG. AV. JORGE CHAVEZ DESDE AV. MEXICO HASTA CA. CAROLINA Y CA. SAN FERNANDO DESDE CA. ANTENOR ORREGO HASTA AV. CHICLAYO DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ, PROVINCIA DE CHICLAYO, LAMBAYEQUE CON CUI 2455123

Ruc/código :	10166550373	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	UGAZ MEDINA DIEGO ANTONIO	Hora de envío :	17:43:23

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita confirmar que la entidad posee el 100% del financiamiento de la presente obra, esto debido a que las obras financiadas por Autoridad para la Reconstrucción con Cambios, adolecen por falta de recursos debido a su desactivación. Así mismo, se consulta de presentarse adicionales de obra, la municipalidad distrital de José Leonardo Ortiz asumirá ese costo.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1 Literal: a Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE PRECISA SU CONSULTA  
Que, de acuerdo al art. 28 del D.S. N° 071-2018-PCM, el comité de selección determina que la entidad cuenta con la totalidad del presupuesto para la ejecución de la obra de acuerdo al CCP 110-2024 Y 888-2024, respectivamente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : PEC-PROC-3-2024-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RECONSTRUCCION DE LA AV. CULPON DESDE AV. CHICLAYO HASTA AV. PERU, PROLONG. AV. JORGE CHAVEZ DESDE AV. MEXICO HASTA CA. CAROLINA Y CA. SAN FERNANDO DESDE CA. ANTENOR ORREGO HASTA AV. CHICLAYO DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ, PROVINCIA DE CHICLAYO, LAMBAYEQUE CON CUI 2455123

Ruc/código :	10166550373	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	UGAZ MEDINA DIEGO ANTONIO	Hora de envío :	17:43:23

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

La entidad indica sólo el mes de abril como fecha de valor referencial, sin especificar el año. Sin embargo, en el capítulo III, numeral 3.1.1.6 (PRESUPUESTO DE OBRA) y en la hoja del presupuesto anexado junto a las bases señala que es abril de 2023, aprobado mediante Resolución de Gerencia Municipal N° 296-2023-MDJLO/GM, de fecha 27 de octubre de 2023. Es decir, el presente valor referencial tiene una antigüedad de 15 meses, vulnerando la normatividad vigente. Por tanto, se solicita actualizar el presupuesto y realizar la nueva convocatoria, respetando lo normado.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP I Literal: a Página: 5

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION

Que, de acuerdo con el ART. 13 del D.S. N° 071-2018-PCM, el AREA USUARIA es la responsable del requerimiento que incluye los REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

Que, de acuerdo a ello, a la entidad actualizara el presupuesto de acuerdo al art. 15 del D.S. N° 071-2018-PCM, es 06 meses, situación que se publicara en la integración de bases la gerencia municipal N° 000203-2024-MDJLO/GM.

REF: CARTA 000215-2024-MDJLO/GIDU/SGOP

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

LAS BASES INTEGRADAS:

Se INCORPORARÁ en el texto de las bases:

General: Se actualizará en presupuesto y se publicará la gerencia municipal N° 000203-2024-MDJLO/GM en la integración de bases

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : PEC-PROC-3-2024-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RECONSTRUCCION DE LA AV. CULPON DESDE AV. CHICLAYO HASTA AV. PERU, PROLONG. AV. JORGE CHAVEZ DESDE AV. MEXICO HASTA CA. CAROLINA Y CA. SAN FERNANDO DESDE CA. ANTENOR ORREGO HASTA AV. CHICLAYO DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ, PROVINCIA DE CHICLAYO, LAMBAYEQUE CON CUI 2455123

Ruc/código :	20607846805	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	JW CONTRATISTAS E.I.R.L.	Hora de envío :	22:27:01

Consulta: Nro. 7

Consulta/Observación:

El artículo 92.- Resolución de Contrato de obras del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, aprobada por el Decreto Supremo N°071-2018-PCM y sus modificatorias vigente señala lo siguiente:

"(...) La parte que resuelve debe indicar en su carta de resolución, la fecha y hora para efectuar la constatación física e inventario en el lugar de la obra, con una anticipación no menor de dos (2) días hábiles. En esta fecha, las partes y el supervisor o inspector, según corresponda, se reúnen en presencia de notario o juez de paz, y se debe levantar un acta donde se detallan los avances de obra a nivel de metas verificables, así como realizar el inventario de materiales, insumos, equipamientos o mobiliarios respectivos en el almacén de obra, los cuales son responsabilidad del contratista luego de realizado el inventario. Si alguna de las partes no se presenta, la otra lleva adelante la constatación e inventario y levanta el acta, documento que tiene pleno efecto legal.

Culminado este acto, la obra queda bajo responsabilidad de la Entidad y se procede a su liquidación. (...)"

CONSULTA: Si la Entidad Municipalidad Distrital de José Leonardo Ortiz ha realizado o no el Acta de Constatación Física e Inventario de Obra, cuyo evento es necesario para el proceso de continuidad de la ejecución del saldo de obra

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: III Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art.92

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION

Que, de acuerdo al art. 28 del D.S. N° 071-2018-PCM, el comité de selección publicara el Acta de Constatación Física e Inventario de Obra, con motivo de la integración de bases.

REF: CARTA 000215-2024-MDJLO/GIDU/SGOP

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

LAS BASES INTEGRADAS:

Se INCORPORARÁ en el texto de las bases:

General: Se publicará el Acta de Constatación Notarial.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : PEC-PROC-3-2024-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RECONSTRUCCION DE LA AV. CULPON DESDE AV. CHICLAYO HASTA AV. PERU, PROLONG. AV. JORGE CHAVEZ DESDE AV. MEXICO HASTA CA. CAROLINA Y CA. SAN FERNANDO DESDE CA. ANTENOR ORREGO HASTA AV. CHICLAYO DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ, PROVINCIA DE CHICLAYO, LAMBAYEQUE CON CUI 2455123

Ruc/código :	20607846805	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	JW CONTRATISTAS E.I.R.L.	Hora de envío :	22:27:01

Consulta: Nro. 8

Consulta/Observación:

Al respecto, el numeral 167.1 del artículo 167 del Reglamento dispone lo siguiente:

167.1. Cuando se resuelva un contrato o se declare su nulidad y exista la necesidad urgente de continuar con la ejecución de las prestaciones derivadas de este, sin perjuicio de que dicho acto se encuentre sometido a alguno de los medios de solución de controversias, la Entidad puede contratar a alguno de los postores que participaron en el procedimiento de selección. Para estos efectos, la Entidad determina el precio de dichas prestaciones, incluyendo todos los costos necesarios para su ejecución, debidamente sustentados.

- En ese sentido se CONSULTA: Si la Entidad cuenta con INFORME emitido por el Jefe de GUIDUR que determine la existencia de la necesidad urgente de continuar con la prestación pendiente de ejecutar.

- Se advierte de los términos de referencia, que la presente se trata de un saldo de obra, en ese sentido se CONSULTA: Si la Entidad se encuentra sometido a alguno de los medios de solución de controversias en la vía Arbitral.

- Por tratarse de ejecución de un saldo de obra, se CONSULTA: Si la Entidad Municipalidad Distrital de José Leonardo Ortiz, ha practicado liquidación de cuentas para determinar el real desagregado por partidas del saldo de obra pendiente de ejecutar, con sus respectivos costos unitarios y si se notificó oportunamente al Contratista para que observe. Así mismo se consulta, si existe el ¿Informe Técnico¿ para determinar ¿la necesidad de culminar la obra¿, y ejecutar el saldo de obra, y si ha sido notificado al contratista, debiendo para ello al absolver la consulta, precisar el número del Informe, la fecha, y el nombre del Profesional que lo elaboró, así como precisar el número de resolución ¿ acto administrativo que lo aprobó y la fecha de notificación al contratista.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: III Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 167, 167.1 RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION

Que, de acuerdo al art. 28 del D.S. N° 071-2018-PCM, el comité de selección, en coordinación del área usuaria:

¿ INFORME emitido por el jefe de GUIDUR que determine la existencia de la necesidad urgente de continuar con la prestación pendiente de ejecutar.

¿ El documento de notificación de inicio de proceso arbitral, Caso N°25-2024-CA/CCPL..

Con respecto a la liquidación de cuentas se ha practicado en las partidas del expediente técnico de saldo de obra.

Todo ello se realizar en la integración de bases.

REF: CARTA 000215-2024-MDJLO/GIDU/SGOP

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

LAS BASES INTEGRADAS:

Se INCORPORARÁ en el texto de las bases:

General: Se publicará en la integración de bases:

¿ INFORME emitido por el jefe de GUIDUR que determine la existencia de la necesidad urgente de continuar con la prestación pendiente de ejecutar.

¿ El documento de notificación de inicio de proceso arbitral, Caso N°25-2024-CA/CCPL..



Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : PEC-PROC-3-2024-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RECONSTRUCCION DE LA AV. CULPON DESDE AV. CHICLAYO HASTA AV. PERU, PROLONG. AV. JORGE CHAVEZ DESDE AV. MEXICO HASTA CA. CAROLINA Y CA. SAN FERNANDO DESDE CA. ANTENOR ORREGO HASTA AV. CHICLAYO DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ, PROVINCIA DE CHICLAYO, LAMBAYEQUE CON CUI 2455123

Ruc/código :	20607846805	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	JW CONTRATISTAS E.I.R.L.	Hora de envío :	22:27:01

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

3.1.1.23. EXPEDIENTE TECNICO. ¿Se entregará copia física en la entidad al momento de adquirir las bases con la siguiente estructura de costo (¿)¿.

Según el Anexo de definiciones del Reglamento, el término ¿expediente técnico de obra¿ implica: ¿el conjunto de documentos que comprende: memoria descriptiva, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación de presupuesto de obra, análisis de precios, calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudios geológicos, de impacto ambiental u otros complementarios.

En principio, cabe señalar que, en el caso de obras, el ¿expediente técnico¿ es parte integrante de las Bases, siendo que, este comprende un conjunto de documentos de ingeniería, tales como, el plano, memoria descriptiva, especificaciones técnicas, estudio de suelos, estudio de impacto ambiental, entre otros; los cuales permitirían a los potenciales postores estructurar adecuadamente sus ofertas, y conocer con exactitud los aspectos constructivos que implicaría la contratación.

Sobre el particular, cabe señalar que, en el artículo 16 de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, se establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del expediente técnico en caso de obras, el cual deberá contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse.

En ese sentido, el expediente técnico de la obra se debió subir conjuntamente con las Bases Estándar objeto de presente contratación en versión digital que debió ser publicado en el SEACE, obligatoriamente desde la fecha de la convocatoria, lo cual resulta imposible realizar Consultas y Observaciones de forma íntegra a efectos de determinar:

- SI O NO ADJUNTA COTIZACIONES MATERIALES NI COTIZACIONES DEL COSTO
- SI O NO ADJUNTA HORA-EQUIPO O MÁQUINA.
- SI O NO ADJUNTA EL CÁLCULO DEL COSTO HORA-HOMBRE.
- SI O NO ADJUNTA ESTUDIO RIESGOS
- SI O NO ADJUNTA CALCULO DE METRADOS EN MÉRITO A LA LIQUIDACIÓN DE CUENTAS POR TRATARSE DE EJECUCIÓN DE SALDO DE OBRA.
- SI O NO ADJUNTA ESTUDIO ALCANTARILLADOS
- SI O NO ADJUNTA PLANO DE DETALLE DE CARTEL DE OBRA
- SI O NO ADJUNTA ESTUDIO ANÁLISIS RIESGOS DE DESASTRES
- SI O NO ADJUNTA COTIZACIONES ACREDITADAS MATERIALES E INSUMOS como mínimo 2 cotización por material ACTUALIZADAS
- SI O NO ADJUNTA CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE OBRA
- SI O NO ADJUNTA PADRÓN DE BENEFICIARIOS A FIN, DE EVITAR ADICIONALES Y OTROS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: Cap III Literal: 3.1.1.23 Página: 77

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION

Que, de acuerdo al art. 28 del D.S. N° 071-2018-PCM, el comité de selección, en coordinación del área usuaria:

Que, de acuerdo al Artículo 8.- Formulación y presentación de consultas técnicas

8.1 Las consultas técnicas son solicitudes de aclaración respecto al contenido de la expresión de interés, constituyen la única instancia del proceso de contratación especial donde se permite efectuarlas. La formulación, presentación y absolución de consultas técnicas se realiza a través del SEACE.

Que, en virtud a ello, el mencionado postor debería realizar las observaciones en la expresión de interés N° 11325 que se publicó en la plataforma SEACE de fecha 11.06.2024 y las observaciones tenían como calendario el 12 al 17.06.2024, plazo que debería de interponer las observaciones al expediente técnico, con ello el

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ
Nomenclatura :	PEC-PROC-3-2024-MDJLO/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	RECONSTRUCCION DE LA AV. CULPON DESDE AV. CHICLAYO HASTA AV. PERU, PROLONG. AV. JORGE CHAVEZ DESDE AV. MEXICO HASTA CA. CAROLINA Y CA. SAN FERNANDO DESDE CA. ANTENOR ORREGO HASTA AV. CHICLAYO DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ, PROVINCIA DE CHICLAYO, LAMBAYEQUE CON CUI 2455123

	Específico	Cap III	3.1.1.23	77
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):				

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
comité demuestra que no hay ninguna interjección que el postor no pueda realizar las consultas técnicas como corresponde.

Con respecto a las cotizaciones u otros gastos se encuentran publicados en el expediente técnico de la Expresión de Interés N° 11325, respectivamente.

Que, en amparo a la Ley Nro. 27806 Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública, se publicara el link completo del expediente técnico:

[https://drive.google.com/drive/folders/1Wv3qeYj\\_CD9oi3YgGh-u0P8qyA7kFdPL?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1Wv3qeYj_CD9oi3YgGh-u0P8qyA7kFdPL?usp=sharing)

REF: CARTA 000215-2024-MDJLO/GIDU/SGOP

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
SE ACLARA

Se subirá el expediente técnico completo en la integración de bases a través de un link.

[https://drive.google.com/drive/folders/1Wv3qeYj\\_CD9oi3YgGh-u0P8qyA7kFdPL?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1Wv3qeYj_CD9oi3YgGh-u0P8qyA7kFdPL?usp=sharing)

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : PEC-PROC-3-2024-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RECONSTRUCCION DE LA AV. CULPON DESDE AV. CHICLAYO HASTA AV. PERU, PROLONG. AV. JORGE CHAVEZ DESDE AV. MEXICO HASTA CA. CAROLINA Y CA. SAN FERNANDO DESDE CA. ANTENOR ORREGO HASTA AV. CHICLAYO DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ, PROVINCIA DE CHICLAYO, LAMBAYEQUE CON CUI 2455123

Ruc/código :	20607846805	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	JW CONTRATISTAS E.I.R.L.	Hora de envío :	22:27:01

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

Se refiere ¿INGENIERO RESIDENTE DE OBRA, (¿) Experiencia mínima de CUATRO (04) años como Residente y/o inspector de obra y/o Supervisor y/o Supervisión y/o Jefe de Inspección, en la ejecución de obras iguales o similares al objeto de la convocatoria; (¿) INGENIERO ASISTENTE DE OBRA, (¿) Experiencia mínima de CUATRO (02) años (¿), INGENIERO ESPECIALISTA EN SUELOS Y GEOTÉCNICA (¿) Experiencia mínima de CUATRO (03) años (¿); sin embargo, tanto en el numeral 3.6 y 3.7 del CAPITULO III se exige como experiencia con no menos de dos (2) años para el residente de obra y inspector o supervisor, se advierte que no es claro el tiempo mínimo de experiencia, motivo por lo cual se debe corregir dicho intervalo de tiempo en lo que respecta la experiencia mínima.

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: III      Literal: 3.1.2.b)      Página: 83

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION  
Que, de acuerdo al art. 28 del D.S. N° 071-2018-PCM, el comité de selección, en coordinación del área usuaria:

Que, de acuerdo al Artículo 8.- Formulación y presentación de consultas técnicas

8.1 Las consultas técnicas son solicitudes de aclaración respecto al contenido de la expresión de interés, constituyen la única instancia del proceso de contratación especial donde se permite efectuarlas. La formulación, presentación y absolución de consultas técnicas se realiza a través del SEACE.

Que, en esta etapa no corresponde la absolución de consultas técnicas al expediente técnico las cuales ya se dieron en la publicación de la expresión de interés, situación que no podemos atenderlo.

REF: CARTA 000215-2024-MDJLO/GIDU/SGOP

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACLARA

Se informa que se mantiene la experiencia solicitada para el INGENIERO RESIDENTE DE OBRA a cuatro (04) años como Residente y/o inspector de obra y/o Supervisor y/o Supervisión y/o jefe de Inspección, en la ejecución de obras iguales o similares al objeto de la convocatoria, con la finalidad de garantizar la acreditación de un personal con experiencia suficiente y para resguardar la calidad de los trabajos ejecutados

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : PEC-PROC-3-2024-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RECONSTRUCCION DE LA AV. CULPON DESDE AV. CHICLAYO HASTA AV. PERU, PROLONG. AV. JORGE CHAVEZ DESDE AV. MEXICO HASTA CA. CAROLINA Y CA. SAN FERNANDO DESDE CA. ANTENOR ORREGO HASTA AV. CHICLAYO DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ, PROVINCIA DE CHICLAYO, LAMBAYEQUE CON CUI 2455123

Ruc/código :	20607846805	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	JW CONTRATISTAS E.I.R.L.	Hora de envío :	22:27:01

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

Se refiere ¿37.- ENTREGA DE TERRENO. (¿) El Supervisor designado por la ENTIDAD y/o representantes de la ENTIDAD efectuarán la entrega del Terreno¿, el referido texto es incompleto, por lo que debe considerar lo siguiente: ¿La entrega de terreno se realizará con presencia del Representante Legal del Contratista, y el Supervisor designado por la ENTIDAD¿.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP III Literal: 37 Página: 78

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION

Que, de acuerdo al art. 28 del D.S. N° 071-2018-PCM, el comité de selección, en coordinación del área usuaria:

Que, con respecto a la ENTREGA DE TERRENO como procedimiento de entrega se realizará de acuerdo a la OPINIÓN N° 108-2022/DTN:

3. CONCLUSION

El carácter disponible del terreno o lugar implicaba que esté listo para usarse o utilizarse; es decir, que el contratista pudiera iniciar con la ejecución de las partidas de la obra sin que terceros ajenos a la relación contractual cuenten con la capacidad de impedir tal ejecución, para ello se debía considerar tanto las condiciones jurídicas como fácticas del terreno o lugar donde se ejecutaría la obra.

Que, visto ello no existirá ningún problema para la entrega en presencia del Representante Legal del Contratista, y el Supervisor designado por la ENTIDAD

REF: CARTA 000215-2024-MDJLO/GIDU/SGOP

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACLARA

Se informa que para el acto de entrega de terreno estará presente los representantes de la subgerencia de obras públicas de la MDJLO, la gerencia de infraestructura y desarrollo urbano de la MDJLO, representante legal de la supervisión de obra, el supervisor de obra, representante legal del contratista ejecutor y el residente de obra.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ

Nomenclatura : PEC-PROC-3-2024-MDJLO/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : RECONSTRUCCION DE LA AV. CULPON DESDE AV. CHICLAYO HASTA AV. PERU, PROLONG. AV. JORGE CHAVEZ DESDE AV. MEXICO HASTA CA. CAROLINA Y CA. SAN FERNANDO DESDE CA. ANTENOR ORREGO HASTA AV. CHICLAYO DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ, PROVINCIA DE CHICLAYO, LAMBAYEQUE CON CUI 2455123

Ruc/código :	20607846805	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	JW CONTRATISTAS E.I.R.L.	Hora de envío :	22:27:01

**Observación: Nro. 12**

**Consulta/Observación:**

Por la CALLE SAN FERNADO se tiene como Pavimento Rígido 1446.28 m2; sin embargo, se considera como demolición de Pavimento rígido 9.04 m2, no existe precisión en ese sentido.

**Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: CAP III      Literal: 37      Página: 74**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE LA OBSERVACION

Que, de acuerdo al art. 28 del D.S. N° 071-2018-PCM, el comité de selección, en coordinación del área usuaria:

Que, de acuerdo al Artículo 8.- Formulación y presentación de consultas técnicas

8.1 Las consultas técnicas son solicitudes de aclaración respecto al contenido de la expresión de interés, constituyen la única instancia del proceso de contratación especial donde se permite efectuarlas. La formulación, presentación y absolución de consultas técnicas se realiza a través del SEACE.

Que, en esta etapa no corresponde la absolución de consultas técnicas al expediente técnico las cuales ya se dieron en la publicación de la expresión de interés, situación que no podemos atenderlo.

REF: CARTA 000215-2024-MDJLO/GIDU/SGOPB

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE ACLARA

Los metrados y metas a ejecutar se encuentran subidos en el expediente técnico.

[https://drive.google.com/drive/folders/1Wv3qeYj\\_CD9oi3YgGh-u0P8qyA7kFdPL?usp=sharing](https://drive.google.com/drive/folders/1Wv3qeYj_CD9oi3YgGh-u0P8qyA7kFdPL?usp=sharing)

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE JOSE LEONARDO ORTIZ
Nomenclatura :	PEC-PROC-3-2024-MDJLO/CS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	RECONSTRUCCION DE LA AV. CULPON DESDE AV. CHICLAYO HASTA AV. PERU, PROLONG. AV. JORGE CHAVEZ DESDE AV. MEXICO HASTA CA. CAROLINA Y CA. SAN FERNANDO DESDE CA. ANTENOR ORREGO HASTA AV. CHICLAYO DEL DISTRITO DE JOSE LEONARDO ORTIZ, PROVINCIA DE CHICLAYO, LAMBAYEQUE CON CUI 2455123

Ruc/código :	20607846805	Fecha de envío :	15/07/2024
Nombre o Razón social :	JW CONTRATISTAS E.I.R.L.	Hora de envío :	22:27:01

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

- Se refiere, ¿2. Que la Entidad haya hecho entrega total o parcial del terreno o lugar donde se ejecuta la obra, según corresponda¿; sin embargo, en Términos de Referencia se indica: ¿3.1.1.8. DISPONIBILIDAD DE TERRENO.- El terreno se encuentra disponible, puesto que es una obra que se ejecutará en terreno que cuenta con todos los permisos otorgados en el Perfil aprobado desde su inicio hasta su terminación¿ en ese sentido, la entrega de parcial del terreno genera confusión, motivo por lo cual debe sustituir el referido término ¿parcial¿.
- Por otra parte, ¿4. Que la Entidad haya hecho entrega del expediente técnico de obra completo, en caso este
- haya sido modificado¿, con una simple lectura genera confusión, por lo que se sugiere acoger lo siguiente:  
¿Que la Entidad haya hecho entrega del expediente técnico de obra completo; y, sin observaciones¿.

**Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 2    Literal: 4    Página: 5576**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

SE ACOGE LA OBSERVACION  
Que, de acuerdo al art. 28 del D.S. N° 071-2018-PCM, el comité de selección, en coordinación del área usuaria:  
  
Que, de acuerdo al expediente técnico, este se encuentra saneado, por lo que se corregirá el texto del 3.1.1.8:  
  
Que la Entidad haya hecho entrega del expediente técnico de obra completo; y, sin observaciones.  
  
REF: CARTA 000215-2024-MDJLO/GIDU/SGOP

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

SE MODIFICARÁ EL TEXTO EN LAS BASES INTEGRADAS:  
Se INCORPORARÁ en el texto de las bases  
  
Se modificará el numeral 3.1.1.8:  
  
Que la Entidad haya hecho entrega del expediente técnico de obra completo; y, sin observaciones.