

San Borja, 26 de mayo de 2025

Carta N° 902-2025-BN/2664

Señores:

CONSORCIO LAMPA

Av. Los Jazmines M P-1, L 19 COOP. VIV. RESID. LA ENSENADA

Distrito Puente Piedra

Atención: **Sr. JESUS EFRAIN PAUCAR HERRERA**
Representante Común

Presente.-

Asunto : Comunica Pérdida Automática de la Buena Pro

Referencia : a) **CONCURSO PÚBLICO N°032-2024-BN**, referido al "SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: "SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA OBRA: REFORZAMIENTO Y REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA AGENCIA 1 LIMA DEL BANCO DE LA NACIÓN"
b) Carta N° 001-2025/LAMPA/LICITACIONES de fecha 14 de mayo de 2025
c) Carta N° 758-2025-BN/2664 de fecha 16 de mayo de 2025
d) Carta N° 002-2025/LAMPA/LICITACIONES de fecha 22 de mayo de 2025

Mediante la presente comunicamos, de conformidad con el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante D.S. N° 344-2018-EF, norma aplicable para el presente caso, que en relación al procedimiento de selección de la referencia, su representada no ha cumplido con presentar la documentación requerida para perfeccionar el contrato establecido en el numeral 2.4 del Capítulo II de la Especifica de las Bases Integradas.

Conforme a lo establecido en el numeral 1 del Art 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones, "Los plazos y el procedimiento para perfeccionar el contrato son los siguientes:

141.1 Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato. 141.3 Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste PIERDE AUTOMÁTICAMENTE LA BUENA PRO.

Mediante Acta de Comité de Selección de fecha 16 de abril de 2024, se otorgó la buena Pro del Proceso de la referencia, a favor de su representada y consentida la buena pro en la plataforma del SEACE con fecha 5 de mayo de 2025.

Que dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro, su representada presentó los requisitos para perfeccionar el contrato, la cual fue remitida mediante documento de la referencia b), de fecha 14 de mayo de 2025.



Encargado
Subgerencia Compras



Posteriormente, mediante Carta N° 758-2025-BN/2664 de fecha 16 de mayo de 2025 se notificó las observaciones a los documentos para perfeccionamiento de contrato. Sobre el particular, se le requirió lo siguiente:

- **En el literal j) se solicita "Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave." (OBSERVADO).**
- **En el literal m) se solicita "Documentación de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO." (OBSERVADO).**

En relación a la documentación presentada mediante Carta N° 002-2025/LAMPA/LICITACIONES, recepcionada con fecha 22 de mayo de 2025, por motivo de subsanar las observaciones realizadas, señalamos lo siguiente:

En relación a la observación referente al literal j) se solicita "Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave.", contenido en el numeral 2.4 del Capítulo II de la Especifica de las Bases Integradas. Mediante correo electrónico de fecha 26 de mayo de 2025, el Sr. Jose Luis Quispe Cuenca de la Subgerencia de Infraestructura, en calidad de área usuaria, señaló lo siguiente:

"(...)

CON RESPECTO A LA RESPUESTA DEL CONSORCIO LAMPA:

De la documentación presentada se advierte el cambio de propuesta inicial del personal clave jefe de Supervisión sin el descargo a correspondiente a todas las observaciones detalladas por el Banco, al respecto es necesario precisar lo siguiente:

De acuerdo con la Carta N° 002-2025/LAMPA/LICITACIONES del 22/05/2025 el Consorcio Lampa señala respuesta para el personal clave de la Supervisión del Expediente Técnico entre otros con respecto al detalle de obras similares al objeto de la convocatoria lo siguiente:

"Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: supervisión de la construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o reforzamiento y/o la combinación de estos términos de obras de carácter público y/o privado para de todo tipo de edificaciones".

Sin embargo, tal afirmación del CONSORCIO LAMPA es completamente equivocada toda vez que la experiencia del postor requerida para la supervisión de la elaboración del expediente técnico, es la referida a consultoría de obras en elaboración y/o supervisión de expediente técnicos y no en ejecución de obras, tal como lo detallan las Bases Integradas:

"Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos y/o supervisión de expediente técnicos o estudios definitivos de la construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o reforzamiento y/o la combinación de estos términos de obras de carácter público y/o privado para de todo tipo de edificaciones"

Así mismo indica que las observaciones a las experiencias del personal clave considerado para la supervisión del expediente técnico, estas obedecen al termino de obras similares indicadas en los Términos de Referencia de las Bases Integradas, que precisa lo siguiente: "para todo tipo de edificaciones".

Por lo tanto, las edificaciones consideradas como viviendas multifamiliares, etc, se ajustan a las definiciones de la MODIFICACION DE LA NORMA TECNICA G 0.40, DEFINICIONES DEL



Encargado
Subgerencia Compras



REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES aprobada según Resolución Ministerial N° 029-2021-VIVIENDA, que señala lo siguiente:

Edificación: proceso edificatorio de una obra de carácter permanente sobre un predio, cuyo destino es albergar a la persona en el desarrollo de sus actividades. Comprende las instalaciones fijas y complementarias adscritas a ella.

Señalando además que la acreditación de la experiencia del personal si cumple bajo el ámbito de obras similares, indicando que sin perjuicio de lo señalado ha cumplido con subsanar las observaciones del profesional clave y/o reemplazo de profesionales, adjuntando su debida habilidad.

CON RESPECTO A LOS EXPEDIENTES TECNICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR.

Corresponde mencionar la definición de expediente técnico de obra que la normativa de contrataciones del Estado establece al respecto, el Anexo Único del Reglamento, "Anexo de Definiciones", define al Expediente Técnico de Obra como: "El conjunto de documentos que comprende memoria descriptiva, especificaciones técnicas, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios, calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios." (El subrayado es agregado).

Como se puede apreciar, el expediente técnico de obra está conformado por un conjunto de documentos de ingeniería que están claramente señalados en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, definen, principalmente, las características, alcance y la forma de ejecución de una obra, así como las condiciones del terreno en la que esta se ejecutará.

Ahora bien, el CONSORCIO LAMPA presenta certificados de trabajo para acreditar experiencia del personal clave en SUPERVISION de Expedientes Técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR, al respecto es necesario tomar en cuenta que la normativa vinculante de licencias de edificación para todo tipo de edificaciones se rige bajo los alcances de la Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones, donde se tiene la siguiente clasificación de las licencias por tipo de obra o proyecto:

Tipos de licencias de edificación:

- Licencia de edificación para proyectos de la modalidad A: APROBACIÓN AUTOMÁTICA CON FIRMA DE PROFESIONALES, Incluye construcciones menores, como viviendas unifamiliares, ampliaciones de viviendas, remodelaciones y otras obras de menor impacto.
- Licencia de edificación para proyectos de la modalidad B: APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN POR LA MUNICIPALIDAD O CON EVALUACIÓN PREVIA POR LOS REVISORES URBANOS, Incluye construcciones de mayor tamaño, como viviendas multifamiliares, edificios comerciales, centros de diversión, entre otros.
- Licencia de edificación para proyectos de la modalidad C: APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR LA COMISIÓN TÉCNICA O POR REVISORES URBANOS, Incluye construcciones de gran tamaño, edificios de alta altura, centros comerciales, locales de espectáculos, y otras obras con mayor impacto social y ambiental.
- Licencia de edificación para proyectos de la modalidad D: APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR LA COMISIÓN TÉCNICA O POR LOS REVISORES URBANOS, Incluye construcciones de industriales, intervenciones que se desarrollen en predios que constituyen parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación, declarados por el Ministerio de Cultura. Entre otros que no están considerados en la modalidad C

En ese sentido, es necesario resaltar que los proyectos de VIVIENDA UNIFAMILIAR están enmarcados dentro de la modalidad de Licencia de edificación para proyectos de la modalidad A y B, por consiguiente, no requieren de la formulación de expediente técnico al nivel de exigencia, de la definición



Encargado
Subgerencia Compras



de la Ley de Contrataciones del Estado, en vista que el expediente administrativo para licencia de edificación exige únicamente la siguiente documentación:

Documentos comunes:

- Formulario Único de Edificaciones (FUE) firmado por el usuario y por los profesionales responsables, donde se señale el número de recibo y la fecha de pago del trámite, en tres (3) juegos originales.
- Documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar, en caso no sea propietario del predio.
- Declaración jurada del representante legal, si es persona jurídica, señalando que cuenta con representación vigente y consignando datos de la partida registral y el asiento en el que conste la inscripción de la misma.
- Declaración jurada de los profesionales que intervienen en el proyecto, acreditando que son hábiles para el ejercicio de la profesión.

Documentación Técnica, es la documentación que debe ser presentada, además de los documentos comunes, según lo establecido en el Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación para cada procedimiento administrativo. Entre los documentos técnicos tenemos:

- Memoria descriptiva.
- Plano de ubicación y localización.
- Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones).
- Planos de estructuras. El Formulario Único de Edificaciones (FUE), y sus anexos, es un documento aprobado por el Ministerio de Vivienda, Construcción y SANEAMIENTO, de libre reproducción. lo suscriben el administrado y los profesionales responsables del proyecto, y tiene carácter de declaración jurada respecto a la información y documentos que se presentan. Este formulario tiene mérito de inscripción registral.
- Planos de instalaciones sanitarias.
- Planos de instalaciones eléctricas.
- Estudios técnicos (mecánica de suelos).
- Certificado de Factibilidad de Servicios.

Por consiguiente el Banco no puede otorgar conformidad a la documentación de sustento presentada por el CONSORCIO LAMPA referida al sustento de experiencia en SUPERVISIÓN de elaboración de expedientes técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR, debido a que estos se formulan (tanto para proyectos públicos como privados) bajo los alcances de la Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones, enmarcados dentro de la modalidad de Licencia de edificación para proyectos de la modalidad A y B, consiguientemente no reúnen todas las exigencias de un expediente técnico según la definición de la Ley de Contrataciones del Estado, así mismo una formulación de expediente técnico de una VIVIENDA UNIFAMILIAR no requiere de la figura de un SUPERVISOR, toda vez que su exigencia sería un exceso innecesario y la Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones al no considerar esta figura no permite ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a la acreditación de la experiencia profesional en supervisión de expedientes técnicos.

Si bien es cierto que las Bases Integradas y el TDR permite la acreditación de experiencia del personal clave con todo tipo de edificaciones:

"Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos y/o supervisión de expediente técnicos o estudios definitivos de la construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o reforzamiento y/o la combinación de estos términos de obras de carácter público y/o privado para de todo tipo de edificaciones"



Encargado
Subgerencia Compras



También es cierto que estas edificaciones deben de corresponder a elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos, de acuerdo con la definición señalada en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado como mínimo.

Finalmente, siendo que tanto las Bases Integradas como los Términos de Referencia establecen un significado amplio acerca de obras similares para todo tipo de edificación, resulta imposible restringir la presentación de evaluación de experiencia para una clase específica de edificaciones. Sin embargo, el CONSORCIO LAMPA según el pliego de observaciones de fecha 16-05-2025 no sustento de forma fehaciente que las obras de vivienda con las cuales sustenta la experiencia de su personal clave son similares al objeto de la convocatoria, sin embargo como se ha expuesto en los párrafos precedentes la observación PERSISTE, al no haber demostrado que las experiencias en Supervisión de elaboración de Expedientes Técnicos de Vivienda Unifamiliar en forma fidedigna, irrefutable, irrefutable, evidente, indiscutible, cierto, obvio.

CON RESPECTO AL CAMBIO DEL PERSONAL DURANTE EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO.

En general, en la fase de perfeccionamiento del contrato, no se permite cambiar la propuesta del personal clave. La propuesta del personal clave es una parte fundamental de la oferta y se considera un compromiso del contratista.

En resumen, aunque en la fase de perfeccionamiento no se permite un cambio directo de la propuesta de personal clave, existen mecanismos para solicitar la sustitución durante la ejecución del contrato, siempre y cuando se cumplan los requisitos establecidos por la ley y se obtenga la aprobación de la Entidad.

En el presente caso el Consorcio Lampa no ha solicitado ni tampoco ha justificado de manera motivada el cambio del personal clave Jefe de Supervisión presentado inicialmente a la entidad, por lo cual al carecer de sustento no es posible aceptar un cambio en su oferta inicial, en vista que el compromiso del profesional permanece vigente al no existir renuncia voluntaria y/o justificación motivada de parte del CONSORCIO LAMPA.

DEL PERSONAL CLAVE PARA LA SUPERVISION DEL EXPEDIENTE TECNICO:

Jefe de Supervisión: Con experiencia mínima de cinco (05) años como supervisor y/o residente y/o inspector de obras y/o jefe de supervisión en obras similares al objeto de la convocatoria.

Se observan los documentos presentados en la experiencia del profesional N° 1, 2, 5, 6 y 7, por no corresponder a obras similares al objeto de la convocatoria, recomendado en todo caso que el consorcio justifique de forma fehaciente que las obras de vivienda multifamiliar, departamentos, concesionario y oficinas son similares al objeto de la convocatoria.

Sin perjuicio de las consecuencias del cambio de personal clave inicial, el CONSORCIO LAMPA presenta nueva documentación que se verifica, al respecto se observan los documentos presentados en la experiencia del profesional N° 1, 2 y 4, folios 40, 42, 43 debido a que la experiencia en Supervisión de elaboración de expedientes técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR según lo expuesto en el apartado "CON RESPECTO A LOS EXPEDIENTES TECNICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR", no corresponden a elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos, de acuerdo con la definición señalada en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado como mínimo.

Supervisor de estructuras: Con experiencia mínima de tres (03) años como especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o coordinador de la especialidad de estructuras en la ejecución y/o supervisión de obras similares al objeto de la convocatoria.



Encargado
Subgerencia Compras



Sin perjuicio de las consecuencias del cambio de personal clave inicial, el CONSORCIO LAMPA presenta nueva documentación que se verifica, al respecto se observan los documentos presentados en la experiencia del profesional N° 1 y 2, folios 51 y 52 debido a que la experiencia en Supervisión de elaboración de expedientes técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR según lo expuesto en el apartado "CON RESPECTO A LOS EXPEDIENTES TECNICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR", no corresponden a elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos, de acuerdo con la definición señalada en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado como mínimo.

Supervisor de Costos y Presupuestos: Con experiencia mínima de dos (02) años como especialista ingeniero y/o jefe y/o responsable y/o revisor de costos y/o presupuestos y/o programación y/o la combinación de estos términos en la elaboración y/o supervisión de expedientes técnicos y/o estudios definitivos.

El CONSORCIO LAMPA presenta nueva documentación que se verifica, al respecto se observan los documentos presentados en la experiencia del profesional N° 1 y 2, folios 68 y 69 debido a que la experiencia en Supervisión de elaboración de expedientes técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR según lo expuesto en el apartado "CON RESPECTO A LOS EXPEDIENTES TECNICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR", no corresponden a elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos, de acuerdo con la definición señalada en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado como mínimo.

Supervisor de arquitectura: Con experiencia mínima de tres (03) años como especialista y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o coordinador de la especialidad de arquitectura en la ejecución y/o supervisión de obras similares al objeto de la convocatoria.

El CONSORCIO LAMPA presenta nueva documentación que se verifica, al respecto se observan los documentos presentados en la experiencia del profesional N° 1, 2 y 3, folios 59, 60 y 61 debido a que la experiencia en Supervisión de elaboración de expedientes técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR según lo expuesto en el apartado "CON RESPECTO A LOS EXPEDIENTES TECNICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR", no corresponden a elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos, de acuerdo con la definición señalada en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado como mínimo.

Supervisor de instalaciones sanitarias: Con experiencia mínima de tres (03) años como especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o coordinador de la especialidad de instalaciones sanitarias en la ejecución y/o supervisión de obras similares al objeto de la convocatoria.

El CONSORCIO LAMPA presenta nueva documentación que se verifica, al respecto se observan los documentos presentados en la experiencia del profesional N° 1, folio 77 debido a que la experiencia en Supervisión de elaboración de expedientes técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR según lo expuesto en el apartado "CON RESPECTO A LOS EXPEDIENTES TECNICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR", no corresponden a elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos, de acuerdo con la definición señalada en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado como mínimo.

Supervisor de instalaciones eléctricas y mecánicas: Con experiencia mínima de tres (03) años como especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o coordinador de la especialidad de instalaciones eléctricas y mecánicas en la ejecución y/o supervisión de obras similares al objeto de la convocatoria.

El CONSORCIO LAMPA presenta nueva documentación que se verifica, al respecto se observan los documentos presentados en la experiencia del profesional N° 1 y 2, folios 84 y 85 debido a que la experiencia en Supervisión de elaboración de expedientes técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR según



lo expuesto en el apartado "CON RESPECTO A LOS EXPEDIENTES TECNICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR", no corresponden a elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos, de acuerdo con la definición señalada en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado como mínimo.

Supervisor de instalaciones de comunicación: Con experiencia mínima de tres (03) años como especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o coordinador de la especialidad de comunicaciones en la ejecución y/o supervisión de obras similares al objeto de la convocatoria.

El CONSORCIO LAMPA presenta nueva documentación que se verifica, al respecto se observan los documentos presentados en la experiencia del profesional N° 1 y 2, folios 91 y 92 debido a que la experiencia en Supervisión de elaboración de expedientes técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR según lo expuesto en el apartado "CON RESPECTO A LOS EXPEDIENTES TECNICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR", no corresponden a elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos, de acuerdo con la definición señalada en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado como mínimo.

(...)

Con respecto a los ítems verificados se concluye lo siguiente:

h) Estructura de costos de la oferta económica. **Cumplió en presentar anteriormente y se encuentra conforme.**

i).- Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentren publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU. **Cumplió en presentar y se encuentra conforme.**

j).- Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave. **Cumplió en presentar y se encuentra observado.**

k).- Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentren publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU. **Cumplió en presentar y se encuentra conforme.**

l).- Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave. **Cumplió en presentar y se encuentra conforme. (...)**

Además, en relación a la observación referente al literal m) se solicita documentación de SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, contenido en el numeral 2.4 del Capítulo II de la Especifica de las Bases Integradas. Mediante correo electrónico de fecha 26 de mayo de 2025, la Sra. Carolina Alonso, analista de la Sección Seguridad y Salud en el Trabajo de la Gerencia de Recursos Humanos y Cultura de nuestra entidad, señaló lo siguiente:

"(...) En tal sentido, podemos mencionar que aún subsisten las siguientes observaciones:

1. Política y Objetivo de Seguridad y Salud en el trabajo de la empresa.: Cumple
2. Reglamento Interno de Seguridad y Salud en el trabajo de la empresa.: Cumple
3. Matriz IPERC de los puestos de trabajo que realizarán labores dentro de las instalaciones del Banco de la Nación: Cumple

4. *Registro de Capacitación en Seguridad y Salud en el Trabajo de Puesto de Trabajo. (Temas relacionados a la Prevención de riesgos laborales, considerar el tema de primeros auxilios), del personal que ingresará a las instalaciones de la Agencia Bancaria. Se observa que falta la capacitación de la trabajadora Rebeca Carpio Sandoval, en el Registro ella figura como capacitadora y luego a su vez firma como capacitada. Los indicados Registros tienen fecha 12 de mayo del 2025 y las capacitaciones se realizaron los días 19 y 20 de mayo del 2025, como es de verse del mismo registro.*
5. *Registro de entrega de Equipos de Protección Personal (EPP) para la Prevención de riesgos laborales, del personal que ingresará a nuestras instalaciones. Cumple*
6. *Personal Apto para cumplir las funciones del puesto de trabajo, corroborado por su Certificado de Aptitud Médico Ocupacional. Se observa que el Certificado de Aptitud Médico Ocupacional del trabajador Mathius Alexander Ruiz Roncal.*
7. *Procedimiento Escrito de Trabajo Seguro (PETS). Cumple*
8. *Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) salud y pensión del personal que ingresará a nuestras instalaciones. Cumple (...)"*

De tal manera, atendiendo a lo señalado por el área usuaria: Subgerencia de Infraestructura y la Sección Seguridad y Salud en el Trabajo de la Gerencia de Recursos Humanos y Cultura de nuestra entidad; y de conformidad con el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante D.S. N° 344-2018-EF, norma aplicable para el presente caso, que en relación al procedimiento de selección de la referencia, su representada no ha cumplido con presentar la documentación requerida para perfeccionar el contrato.

Por lo expuesto, de conformidad a lo establecido en las normas acotadas el postor: **CONSORCIO LAMPA (conformado por la empresa C&V CONSULTORIA Y PROYECTOS S.A.C. con RUC: 20601531501) y la empresa GRUPO MDVP S.A.C. con RUC 20612328936)**; por lo que de acuerdo a lo establecido en el numeral 141.3 del artículo 141° del RLCE, se cumple en comunicarle la pérdida automática de la Buena Pro.

Atentamente,


MARCO LEON ARANGUREN
Jefe
Sección Programación Evaluación
y Compras Menores
Encargado
Subgerencia Compras



JOHNNY RODOLFO ESCOBEDO ESPINOZA

De: JOHNNY RODOLFO ESCOBEDO ESPINOZA
Enviado el: lunes, 26 de mayo de 2025 18:19
Para: 'cyv.consultoriayproyectos@gmail.com'; 'grupomdvp@gmail.com'
CC: Yaneth Geovanna Linares Perea; PRACTICANTE - SEBASTIAN ANTONIO TAFUR SANDOVAL
Asunto: Notificación Carta 902-2025-BN - Perdida de Buena pro - CONCURSO PÚBLICO N° 032-2024-BN
Datos adjuntos: CARTA 902-2025-BN- 2664 CON ANTECC.pdf

Señores:
CONSORCIO LAMPA
Av. Los Jazmines M P-1, L 19 COOP. VIV. RESID. LA ENSENADA
Distrito Puente Piedra

Atención: **Sr. JESUS EFRAIN PAUCAR HERRERA**
Representante Común

Presente.-

Asunto : Comunica Pérdida Automática de la Buena Pro

Referencia : **CONCURSO PÚBLICO N°032-2024-BN**, referido al "SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: "SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA OBRA: REFORZAMIENTO Y REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA AGENCIA 1 LIMA DEL BANCO DE LA NACIÓN"


Por encargo de la Subgerencia Compras, se remite adjunto la **Carta N° 902-2025-BN/2664** de fecha **26 de mayo de 2024** que de conformidad con el numeral 141.3 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante D.S. N° 344-2018-EF, norma aplicable para el presente caso, que en relación al procedimiento de selección de la referencia, su representada no ha cumplido con presentar la documentación requerida para perfeccionar el contrato establecido en el numeral 2.4 del Capítulo II de la Especifica de las Bases Integradas , se cumple en comunicarle la pérdida automática de la Buena Pro.

Se precisa que la presente comunicación se remite al correo señalado en el ANEXO N° 1 (Declaración Jurada de Datos del Postor, del 4 de marzo de 2025) remitido en su oferta, solicitando la conformidad de la recepción, quedando a su disposición para cualquier consulta.

Confirmar recepción de correo.

Saludos cordiales,

Johnny Rodolfo Escobedo Espinoza

| Sección Seguimiento Administrativo de Contratos | Subgerencia Compras | BN 
Telf.: 519-2000 | Anexo: 95488
Av. Javier Prado Este 2499 - San Borja

JOHNNY RODOLFO ESCOBEDO ESPINOZA

De: Microsoft Outlook
Para: cyv.consultoriayproyectos@gmail.com; grupomdvp@gmail.com
Enviado el: lunes, 26 de mayo de 2025 18:24
Asunto: Retransmitido: Notificación Carta 902-2025-BN - Perdida de Buena pro - CONCURSO PÚBLICO N°032-2024-BN

Se completó la entrega a estos destinatarios o grupos, pero el servidor de destino no envió información de notificación de entrega:

cyv.consultoriayproyectos@gmail.com (cyv.consultoriayproyectos@gmail.com)

grupomdvp@gmail.com (grupomdvp@gmail.com)

Asunto: Notificación Carta 902-2025-BN - Perdida de Buena pro - CONCURSO PÚBLICO N°032-2024-BN



Notificación Carta
902-2025-BN...

JOHNNY RODOLFO ESCOBEDO ESPINOZA

De: JOSE LUIS QUISPE CUENCA
Enviado el: lunes, 26 de mayo de 2025 17:29
Para: JOHNNY RODOLFO ESCOBEDO ESPINOZA
CC: Yaneth Geovanna Linares Perea; LUIS VICTOR ELIZARBE RAMOS
Asunto: RE: CONCURSO PUBLICO N° 32-2024-BN

Estimado Ing Luis Elizarbe, en atención al requerimiento y la documentación de levantamiento de observaciones presentada por el CONSORCIO LAMPA, para el perfeccionamiento de contrato de la consultoría de "SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA OBRA: REFORZAMIENTO Y REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA AGENCIA 1 LIMA DEL BANCO DE LA NACIÓN", después de la revisión y verificación, se tiene el siguiente pronunciamiento:

CON RESPECTO A LA RESPUESTA DEL CONSORCIO LAMPA:

De la documentación presentada se advierte el cambio de propuesta inicial del personal clave jefe de Supervisión sin el descargo a correspondiente a todas las observaciones detalladas por el Banco, al respecto es necesario precisar lo siguiente:

De acuerdo con la Carta N° 002-2025/LAMPA/LICITACIONES del 22/05/2025 el Consorcio Lampa señala respuesta para el personal clave de la Supervisión del Expediente Técnico entre otros con respecto al detalle de obras similares al objeto de la convocatoria lo siguiente:

"Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: supervisión de la construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o reforzamiento y/o la combinación de estos términos de obras de carácter público y/o privado para de todo tipo de edificaciones".

Sin embargo, tal afirmación del CONSORCIO LAMPA es completamente equivocada toda vez que la experiencia del postor requerida para la supervisión de la elaboración del expediente técnico, es la referida a consultoría de obras en elaboración y/o supervisión de expediente técnicos y no en ejecución de obras, tal como lo detallan las Bases Integradas:

"Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos y/o supervisión de expediente técnicos o estudios definitivos de la construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o reforzamiento y/o la combinación de estos términos de obras de carácter público y/o privado para de todo tipo de edificaciones"

Así mismo indica que las observaciones a las experiencias del personal clave considerado para la supervisión del expediente técnico, estas obedecen al termino de obras similares indicadas en los Términos de Referencia de las Bases Integradas, que precisa lo siguiente: "para todo tipo de edificaciones".

Por lo tanto, las edificaciones consideradas como viviendas multifamiliares, etc, se ajustan a las definiciones de la MODIFICACION DE LA NORMA TECNICA G 0.40, DEFINICIONES DEL REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES aprobada según Resolución Ministerial N° 029-2021-VIVIENDA, que señala lo siguiente:

Edificación: proceso edificatorio de una obra de carácter permanente sobre un predio, cuyo destino es albergar a la persona en el desarrollo de sus actividades. Comprende las Instalaciones fijas y complementarias adscritas a ella.

Señalando además que la acreditación de la experiencia del personal si cumple bajo el ámbito de obras similares, indicando que sin perjuicio de lo señalado ha cumplido con subsanar las observaciones del profesional clave y/o reemplazo de profesionales, adjuntando su debida habilidad.

CON RESPECTO A LOS EXPEDIENTES TECNICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR.

Corresponde mencionar la definición de expediente técnico de obra que la normativa de contrataciones del Estado establece al respecto, el Anexo Único del Reglamento, "Anexo de Definiciones", define al Expediente Técnico de Obra como: "El conjunto de documentos que comprende memoria descriptiva, especificaciones técnicas, planos de ejecución de obra, metrados, presupuesto de obra, fecha de determinación del presupuesto de obra, análisis de precios, calendario de avance de obra valorizado, fórmulas polinómicas y, si el caso lo requiere, estudio de suelos, estudio geológico, de impacto ambiental u otros complementarios." (El subrayado es agregado).

Como se puede apreciar, el expediente técnico de obra está conformado por un conjunto de documentos de ingeniería que están claramente señalados en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, definen, principalmente, las características, alcance y la forma de ejecución de una obra, así como las condiciones del terreno en la que esta se ejecutará.

Ahora bien, el CONSORCIO LAMPA presenta certificados de trabajo para acreditar experiencia del personal clave en SUPERVISION de Expedientes Técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR, al respecto es necesario tomar en cuenta que la normativa vinculante de licencias de edificación para todo tipo de edificaciones se rige bajo los alcances de la Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones, donde se tiene la siguiente clasificación de las licencias por tipo de obra o proyecto:

Tipos de licencias de edificación:

- Licencia de edificación para proyectos de la modalidad A: APROBACIÓN AUTOMÁTICA CON FIRMA DE PROFESIONALES, Incluye construcciones menores, como viviendas unifamiliares, ampliaciones de viviendas, remodelaciones y otras obras de menor impacto.
- Licencia de edificación para proyectos de la modalidad B: APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN POR LA MUNICIPALIDAD O CON EVALUACIÓN PREVIA POR LOS REVISORES URBANOS, Incluye construcciones de mayor tamaño, como viviendas multifamiliares, edificios comerciales, centros de diversión, entre otros.
- Licencia de edificación para proyectos de la modalidad C: APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR LA COMISIÓN TÉCNICA O POR REVISORES URBANOS, Incluye construcciones de gran tamaño, edificios de alta altura, centros comerciales, locales de espectáculos, y otras obras con mayor impacto social y ambiental.
- Licencia de edificación para proyectos de la modalidad D: APROBACIÓN DE PROYECTO CON EVALUACIÓN PREVIA POR LA COMISIÓN TÉCNICA O POR LOS REVISORES URBANOS, Incluye construcciones de industriales, intervenciones que se desarrollen en predios que constituyen parte integrante del Patrimonio Cultural de la Nación, declarados por el Ministerio de Cultura. Entre otros que no están considerados en la modalidad C

En ese sentido, es necesario resaltar que los proyectos de VIVIENDA UNIFAMILIAR están enmarcados dentro de la modalidad de Licencia de edificación para proyectos de la modalidad A y B, por consiguiente, no requieren de la formulación de expediente técnico al nivel de exigencia, de la definición de la Ley de Contrataciones del Estado, en vista que el expediente administrativo para licencia de edificación exige únicamente la siguiente documentación:

Documentos comunes:

- Formulario Único de Edificaciones (FUE) firmado por el usuario y por los profesionales responsables, donde se señale el número de recibo y la fecha de pago del trámite, en tres (3) juegos originales.
- Documentación que acredite que cuenta con derecho a edificar, en caso no sea propietario del predio.
- Declaración jurada del representante legal, si es persona jurídica, señalando que cuenta con representación vigente y consignando datos de la partida registral y el asiento en el que conste la inscripción de la misma.
- Declaración jurada de los profesionales que intervienen en el proyecto, acreditando que son hábiles para el ejercicio de la profesión.

Documentación Técnica, es la documentación que debe ser presentada, además de los documentos comunes, según lo establecido en el Reglamento de Licencias de Habilitación Urbana y Licencias de Edificación para cada procedimiento administrativo. Entre los documentos técnicos tenemos:

- Memoria descriptiva.
- Plano de ubicación y localización.

- Planos de arquitectura (planta, cortes y elevaciones).
- Planos de estructuras. El Formulario Único de Edificaciones (FUE), y sus anexos, es un documento aprobado por el Ministerio de Vivienda, Construcción y SANEAMIENTO, de libre reproducción. lo suscriben el administrado y los profesionales responsables del proyecto, y tiene carácter de declaración jurada respecto a la información y documentos que se presentan. Este formulario tiene mérito de inscripción registral.
- Planos de instalaciones sanitarias.
- Planos de instalaciones eléctricas.
- Estudios técnicos (mecánica de suelos).
- Certificado de Factibilidad de Servicios.

Por consiguiente el Banco no puede otorgar conformidad a la documentación de sustento presentada por el CONSORCIO LAMPA referida al sustento de experiencia en SUPERVISIÓN de elaboración de expedientes técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR, debido a que estos se formulan (tanto para proyectos públicos como privados) bajo los alcances de la Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones, enmarcados dentro de la modalidad de Licencia de edificación para proyectos de la modalidad A y B, consiguientemente no reúnen todas las exigencias de un expediente técnico según la definición de la Ley de Contrataciones del Estado, así mismo una formulación de expediente técnico de una VIVIENDA UNIFAMILIAR no requiere de la figura de un SUPERVISOR, toda vez que su exigencia sería un exceso innecesario y la Ley N° 29090, Ley de Regulación de Habilitaciones Urbanas y de Edificaciones al no considerar esta figura no permite ser considerado como una acreditación que produzca fehaciencia en relación a la acreditación de la experiencia profesional en supervisión de expedientes técnicos.

Si bien es cierto que las Bases Integradas y el TDR permite la acreditación de experiencia del personal clave con todo tipo de edificaciones:

“Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos y/o supervisión de expediente técnicos o estudios definitivos de la construcción y/o reconstrucción y/o remodelación y/o ampliación y/o mejoramiento y/o rehabilitación y/o creación y/o reforzamiento y/o la combinación de estos términos de obras de carácter público y/o privado para de todo tipo de edificaciones”

También es cierto que estas edificaciones deben de corresponder a elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos, de acuerdo con la definición señalada en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado como mínimo.

Finalmente, siendo que tanto las Bases Integradas como los Términos de Referencia establecen un significado amplio acerca de obras similares para todo tipo de edificación, resulta imposible restringir la presentación de evaluación de experiencia para una clase específica de edificaciones, Sin embargo, el CONSORCIO LAMPA según el pliego de observaciones de fecha 16-05-2025 no sustento de forma fehaciente que las obras de vivienda con las cuales sustenta la experiencia de su personal clave son similares al objeto de la convocatoria, sin embargo como se ha expuesto en los párrafos precedentes la observación PERSISTE, al no haber demostrado que las experiencias en Supervisión de elaboración de Expedientes Técnicos de Vivienda Unifamiliar en forma fidedigna, irrefutable, irrefutable, evidente, indiscutible, cierto, obvio.

CON RESPECTO AL CAMBIO DEL PERSONAL DURANTE EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO.

En general, en la fase de perfeccionamiento del contrato, no se permite cambiar la propuesta del personal clave. La propuesta del personal clave es una parte fundamental de la oferta y se considera un compromiso del contratista.

En resumen, aunque en la fase de perfeccionamiento no se permite un cambio directo de la propuesta de personal clave, existen mecanismos para solicitar la sustitución durante la ejecución del contrato, siempre y cuando se cumplan los requisitos establecidos por la ley y se obtenga la aprobación de la Entidad.

En el presente caso el Consorcio Lampa no ha solicitado ni tampoco ha justificado de manera motivada el cambio del personal clave Jefe de Supervisión presentado inicialmente a la entidad, por lo cual al carecer de sustento no es posible aceptar un cambio en su oferta inicial, en vista que el compromiso del profesional permanece vigente al no existir renuncia voluntaria y/o justificación motivada de parte del CONSORCIO LAMPA.

DEL PERSONAL CLAVE PARA LA SUPERVISION DEL EXPEDIENTE TECNICO:

Jefe de Supervisión: Con experiencia mínima de cinco (05) años como supervisor y/o residente y/o inspector de obras y/o jefe de supervisión en obras similares al objeto de la convocatoria.

Se observan los documentos presentados en la experiencia del profesional N°1, 2, 5, 6 y 7, por no corresponder a obras similares al objeto de la convocatoria, recomendado en todo caso que el consorcio justifique de forma fehaciente que las obras de vivienda multifamiliar, departamentos, concesionario y oficinas son similares al objeto de la convocatoria.

Sin perjuicio de las consecuencias del cambio de personal clave inicial, el CONSORCIO LAMPA presenta nueva documentación que se verifica, al respecto se observan los documentos presentados en la experiencia del profesional N° 1, 2 y 4, folios 40, 42, 43 debido a que la experiencia en Supervisión de elaboración de expedientes técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR según lo expuesto en el apartado "CON RESPECTO A LOS EXPEDIENTES TECNICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR", no corresponden a elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos, de acuerdo con la definición señalada en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado como mínimo.

Supervisor de estructuras: Con experiencia mínima de tres (03) años como especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o coordinador de la especialidad de estructuras en la ejecución y/o supervisión de obras similares al objeto de la convocatoria.

Sin perjuicio de las consecuencias del cambio de personal clave inicial, el CONSORCIO LAMPA presenta nueva documentación que se verifica, al respecto se observan los documentos presentados en la experiencia del profesional N° 1 y 2, folios 51 y 52 debido a que la experiencia en Supervisión de elaboración de expedientes técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR según lo expuesto en el apartado "CON RESPECTO A LOS EXPEDIENTES TECNICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR", no corresponden a elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos, de acuerdo con la definición señalada en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado como mínimo.

Supervisor de Costos y Presupuestos: Con experiencia mínima de dos (02) años como especialista ingeniero y/o jefe y/o responsable y/o revisor de costos y/o presupuestos y/o programación y/o la combinación de estos términos en la elaboración y/o supervisión de expedientes técnicos y/o estudios definitivos.

El CONSORCIO LAMPA presenta nueva documentación que se verifica, al respecto se observan los documentos presentados en la experiencia del profesional N° 1 y 2, folios 68 y 69 debido a que la experiencia en Supervisión de elaboración de expedientes técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR según lo expuesto en el apartado "CON RESPECTO A LOS EXPEDIENTES TECNICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR", no corresponden a elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos, de acuerdo con la definición señalada en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado como mínimo.

Supervisor de arquitectura: Con experiencia mínima de tres (03) años como especialista y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o coordinador de la especialidad de arquitectura en la ejecución y/o supervisión de obras similares al objeto de la convocatoria.

El CONSORCIO LAMPA presenta nueva documentación que se verifica, al respecto se observan los documentos presentados en la experiencia del profesional N° 1, 2 y 3, folios 59, 60 y 61 debido a que la experiencia en Supervisión de elaboración de expedientes técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR según lo expuesto en el apartado "CON RESPECTO A LOS EXPEDIENTES TECNICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR", no corresponden a elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos, de acuerdo con la definición señalada en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado como mínimo.

Supervisor de instalaciones sanitarias: Con experiencia mínima de tres (03) años como especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o coordinador de la especialidad de instalaciones sanitarias en la ejecución y/o supervisión de obras similares al objeto de la convocatoria.

El CONSORCIO LAMPA presenta nueva documentación que se verifica, al respecto se observan los documentos presentados en la experiencia del profesional N° 1, folio 77 debido a que la experiencia en Supervisión de elaboración de expedientes técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR según lo expuesto en el apartado "CON RESPECTO A LOS EXPEDIENTES TECNICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR", no corresponden a elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos, de acuerdo con la definición señalada en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado como mínimo.

Supervisor de instalaciones eléctricas y mecánicas: Con experiencia mínima de tres (03) años como especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o coordinador de la especialidad de instalaciones eléctricas y mecánicas en la ejecución y/o supervisión de obras similares al objeto de la convocatoria.

El CONSORCIO LAMPA presenta nueva documentación que se verifica, al respecto se observan los documentos presentados en la experiencia del profesional N° 1 y 2, folios 84 y 85 debido a que la experiencia en Supervisión de elaboración de expedientes técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR según lo expuesto en el apartado "CON RESPECTO A LOS EXPEDIENTES TECNICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR", no corresponden a elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos, de acuerdo con la definición señalada en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado como mínimo.

Supervisor de instalaciones de comunicación: Con experiencia mínima de tres (03) años como especialista y/o ingeniero y/o supervisor y/o jefe y/o responsable y/o coordinador de la especialidad de comunicaciones en la ejecución y/o supervisión de obras similares al objeto de la convocatoria.

El CONSORCIO LAMPA presenta nueva documentación que se verifica, al respecto se observan los documentos presentados en la experiencia del profesional N° 1 y 2, folios 91 y 92 debido a que la experiencia en Supervisión de elaboración de expedientes técnicos de VIVIENDA UNIFAMILIAR según lo expuesto en el apartado "CON RESPECTO A LOS EXPEDIENTES TECNICOS DE VIVIENDA UNIFAMILIAR", no corresponden a elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos, de acuerdo con la definición señalada en el Anexo 1 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado como mínimo.

Seguridad y Salud en el Trabajo

Falta mapa de riesgos, el mapa de riesgos corresponde a su organización como empresa.

Por lo expuesto la documentación presentada es declarada nuevamente OBSERVADA.

Con respecto a los ítems verificados se concluye lo siguiente:

- h) Estructura de costos de la oferta económica. Cumplió en presentar anteriormente y se encuentra conforme.
- i).- Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentren publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU. Cumplió en presentar y se encuentra conforme.
- j).- Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave. **Cumplió en presentar y se encuentra observado.**
- k).- Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentren publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU. Cumplió en presentar y se encuentra conforme.

l).- Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave. Cumplió en presentar y se encuentra conforme.

Lo que comunico a usted para los fines consiguientes.

Atte

Arq. José Luis QUISPE CUENCA

Analista de Infraestructura

Subgerencia de Infraestructura

jquispecu@bn.com.pe

Av. Javier Prado Este 2499 San Borja - Piso 16

☎ 01-5192000 / Anexo 95326



De: JOHNNY RODOLFO ESCOBEDO ESPINOZA <jescobedoe@bn.com.pe>

Enviado el: lunes, 26 de mayo de 2025 15:29

Para: JOSE LUIS QUISPE CUENCA <jquispecu@bn.com.pe>

CC: Yaneth Geovanna Linares Perea <yaneth.linares@bn.com.pe>

Asunto: CONCURSO PUBLICO N° 32-2024-BN

Buenas tardes

Estimado Sr. Quispe

En relacion al proceso: CONCURSO PUBLICO N° 32-2024-BN, solicito informa sobre la verificación de la documentación presentada por el postor: CONSORCIO LAMPA. Señalar en caso levanto observaciones o no.

Saludos cordiales,

Johnny Rodolfo Escobedo Espinoza

| Sección Seguimiento Administrativo de Contratos | Subgerencia Compras | BN »

Telf.: 519-2000 | Anexo: 95488

Av. Javier Prado Este 2499 - San Borja

JOHNNY RODOLFO ESCOBEDO ESPINOZA

De: CAROLINA ALONSO MARCHENA
Enviado el: lunes, 26 de mayo de 2025 16:07
Para: JOHNNY RODOLFO ESCOBEDO ESPINOZA
CC: Yaneth Geovanna Linares Perea; PRACTICANTE - SEBASTIAN IGNACIO PACHAS NEGRON
Asunto: RV: SUBSANACION DE DCTOS SST DEL CONCURSO PUBLICO N° 32-2024-BN - CORREO 1

Estimado Johnny, buenas tardes:

Reenvío correo.

Saludos cordiales

Carolina Alonso Marchena
Analista | Sección Seguridad y Salud en el Trabajo | Recursos Humanos y Cultura | BN
Telf.: 5192000 | Anexo : 95013
Av. Javier Prado Este N° 2499 - San Borja

De: CAROLINA ALONSO MARCHENA
Enviado el: lunes, 26 de mayo de 2025 10:10
Para: DANITZA JACKELINE LAURA POMA <dlaura@bn.com.pe>
Asunto: RE: SUBSANACION DE DCTOS SST DEL CONCURSO PUBLICO N° 32-2024-BN - CORREO 1

Estimada Danitza, buenos días:

Por la presente, doy atención a vuestro correo adjunto, donde solicita con respecto al postor **CONSORCIO LAMPA**, en relación con el **CONCURSO PUBLICO N° 32-2024-BN**, para la contratación del servicio de consultoría de obra: **"SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA OBRA: REFORZAMIENTO Y REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA AGENCIA 1 LIMA DEL BANCO DE LA NACIÓN"**, para verificar los documentos presentados por el postor si cumplen o no con el literal m) del numeral 2.4 Requisitos para perfeccionar el contrato de las Bases Integradas.

En tal sentido, podemos mencionar que aún subsisten las siguientes observaciones:

1. Política y Objetivo de Seguridad y Salud en el trabajo de la empresa.: Cumple
2. Reglamento Interno de Seguridad y Salud en el trabajo de la empresa.: Cumple
3. Matriz IPERC de los puestos de trabajo que realizarán labores dentro de las instalaciones del Banco de la Nación: Cumple
4. Registro de Capacitación en Seguridad y Salud en el Trabajo de Puesto de Trabajo. (Temas relacionados a la Prevención de riesgos laborales, considerar el tema de primeros auxilios), del personal que ingresará a las instalaciones de la Agencia Bancaria. **Se observa que falta la capacitación** de la trabajadora Rebeca Carpio Sandoval, en el Registro ella figura como capacitadora y luego a su vez firma como capacitada. Los indicados Registros tienen fecha 12 de mayo del 2025 y las capacitaciones se realizaron los días 19 y 20 de mayo del 2025, como es de verse del mismo registro.
5. Registro de entrega de Equipos de Protección Personal (EPP) para la Prevención de riesgos laborales, del personal que ingresará a nuestras instalaciones. Cumple
6. Personal Apto para cumplir las funciones del puesto de trabajo, corroborado por su Certificado de Aptitud Médico Ocupacional. **Se observa que** el Certificado de Aptitud Médico Ocupacional del trabajador Mathius Alexander Ruiz Roncal.

7. Procedimiento Escrito de Trabajo Seguro (PETS). Cumple
8. Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) salud y pensión del personal que ingresará a nuestras instalaciones. Cumple

Saludos cordiales

Carolina Alonso Marchena
Analista | Sección Seguridad y Salud en el Trabajo | Recursos Humanos y Cultura | BN
Telf.: 5192000 | Anexo : 95013
Av. Javier Prado Este N° 2499 - San Borja

De: DANITZA JACKELINE LAURA POMA <dlaura@bn.com.pe>
Enviado el: viernes, 23 de mayo de 2025 09:41
Para: ADRIAN ANDRES TOLENTINO CARBAJO <atolentino@bn.com.pe>; ADOLFO CARLO MOSCOSO PENA <amoscosop@bn.com.pe>; CAROLINA ALONSO MARCHENA <calonso@bn.com.pe>
CC: Yaneth Geovanna Linares Perea <yaneth.linares@bn.com.pe>; PRACTICANTE - SEBASTIAN ANTONIO TAFUR SANDOVAL <pra_stafur@bn.com.pe>
Asunto: SUBSANACION DE DCTOS SST DEL CONCURSO PUBLICO N° 32-2024-BN - CORREO 1

Estimado:
ADRIAN ANDRES TOLENTINO CARBAJO
Jefe de la Sección Seguridad y Salud en el Trabajo.

Referencia: CONCURSO PUBLICO N° 32-2024-BN

Me dirijo a usted por encargo de la Jefatura de la Sección Seguimiento Administrativo de Contratos y en atención **CONCURSO PUBLICO N° 32-2024-BN**, para requerirle su apoyo a fin de **verificar si con la documentación adjunta (presentada el 22.5.2025) se llega a cumplir con lo solicitado en las bases integradas** de dicho procedimiento de selección para proceder al perfeccionamiento del contrato.

En tal sentido, se requiere su pronunciamiento y de ser el caso su conformidad. Asimismo, debe tomarse en cuenta el correo del 16.5.2025 de la Sección Seguridad y Salud en el Trabajo—que obras líneas abajo.

Agradeceremos su atención **A LA MAYOR BREVEDAD.**

EL PRESENTE ARCHIVO SE ENVIARÁ EN DOS CORREOS.

Atentamente,

Danitza Laura
Gerencia de Administración y Logística | Subgerencia Compras | Secc. Seguimiento Administrativo de Contratos | BN
Telf.: 5192000 | Anexo : 95668
Av. Javier Prado Este N° 2499 - San Borja



De: CAROLINA ALONSO MARCHENA <calonso@bn.com.pe>
Enviado el: viernes, 16 de mayo de 2025 11:08
Para: DANITZA JACKELINE LAURA POMA <dlaura@bn.com.pe>
CC: ADRIAN ANDRES TOLENTINO CARBAJO <atolentino@bn.com.pe>; ADOLFO CARLO MOSCOSO PENA

<amoscosop@bn.com.pe>; Yaneth Geovanna Linares Perea <yaneth.linares@bn.com.pe>

Asunto: RE: REVISIÓN DE DCTOS SST DEL CONCURSO PUBLICO N° 32-2024-BN

Estimada Danitza, buenos días:

Con la conformidad del jefe de la Sección Seguridad y Salud en el Trabajo de la Gerencia de Recursos Humanos y Cultura, doy atención a vuestro correo adjunto, donde solicita con respecto al postor **CONSORCIO LAMPA**, en relación con el **CONCURSO PUBLICO N° 32-2024-BN**, para la contratación del servicio de consultoría de obra: **"SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA OBRA: REFORZAMIENTO Y REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA AGENCIA 1 LIMA DEL BANCO DE LA NACIÓN"**, para verificar los documentos presentados por el postor si cumplen o no con el literal m) del numeral 2.4 Requisitos para perfeccionar el contrato de las Bases Integradas.

En tal sentido, podemos mencionar que:

1. Política y Objetivo de Seguridad y Salud en el trabajo de la empresa.: Cumple
2. Reglamento Interno de Seguridad y Salud en el trabajo de la empresa.: Cumple
3. Matriz IPERC de los puestos de trabajo que realizarán labores dentro de las instalaciones del Banco de la Nación: Se observa: que el documento se encuentra ilegible.
4. Registro de Capacitación en Seguridad y Salud en el Trabajo de Puesto de Trabajo. (Temas relacionados a la Prevención de riesgos laborales, considerar el tema de primeros auxilios), del personal que ingresará a las instalaciones de la Agencia Bancaria. Se observa que no se puede opinar al respecto debido a que el postor no ha presentado la relación de los trabajadores que ingresarán a la agencia a realizar el servicio.
5. Registro de entrega de Equipos de Protección Personal (EPP) para la Prevención de riesgos laborales, del personal que ingresará a nuestras instalaciones. Se observa que no se puede opinar al respecto debido a que el postor no ha presentado la relación de los trabajadores que ingresarán a la agencia a realizar el servicio.
6. Personal Apto para cumplir las funciones del puesto de trabajo, corroborado por su Certificado de Aptitud Médico Ocupacional. Se observa que no se puede opinar al respecto debido a que el postor no ha presentado la relación de los trabajadores que ingresarán a la agencia a realizar el servicio.
7. Procedimiento Escrito de Trabajo Seguro (PETS). Se observa que no se puede opinar al respecto debido a que el postor no ha presentado la relación de los trabajadores que ingresarán a la agencia a realizar el servicio, indicando los puestos de trabajo
8. Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) salud y pensión del personal que ingresará a nuestras instalaciones. Se observa que no se puede opinar al respecto debido a que el postor no ha presentado la relación de los trabajadores que ingresarán a la agencia a realizar el servicio.

Cabe precisar que se requiere la presentación de la relación del personal que ingresará a las instalaciones de la Agencia Bancaria con la indicación de los puestos de trabajo que ocuparán con la finalidad de contrastar los puestos de trabajo con la matriz IPERC Y el PETS, del mismo modo con la indicada relación de trabajadores se contrasta los demás documentos.

Saludos cordiales,

Carolina Alonso Marchena

Analista | Sección Seguridad y Salud en el Trabajo | Recursos Humanos y Cultura | BN

Telf.: 5192000 | Anexo : 95013

Av. Javier Prado Este N° 2499 - San Borja

De: DANITZA JACKELINE LAURA POMA <dlaura@bn.com.pe>

Enviado el: miércoles, 14 de mayo de 2025 16:32

Para: ADRIAN ANDRES TOLENTINO CARBAJO <atolentino@bn.com.pe>; ADOLFO CARLO MOSCOSO PENA <amoscosop@bn.com.pe>; CAROLINA ALONSO MARCHENA <calonso@bn.com.pe>

CC: Yaneth Geovanna Linares Perea <yaneth.linares@bn.com.pe>

Asunto: REVISIÓN DE DCTOS SST DEL CONCURSO PUBLICO N° 32-2024-BN

Estimado:

ADRIAN ANDRES TOLENTINO CARBAJO

Jefe de la Sección Seguridad y Salud en el Trabajo. -

Me dirijo a usted, en relación al procedimiento de selección del asunto, a fin de remitir los documentos presentado por el **CONSORCIO LAMPA**, para la suscripción del contrato del **CONCURSO PUBLICO N° 32-2024-BN** referido a la **"CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: "SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTE TÉCNICO, EJECUCIÓN Y LIQUIDACIÓN DE LA OBRA: REFORZAMIENTO Y REMODELACIÓN INTEGRAL DE LA AGENCIA 1 LIMA DEL BANCO DE LA NACIÓN"**.

m).- SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO

El ganador de la Buena Pro a la suscripción del contrato deberá presentar la siguiente documentación:

- Política y Objetivo de Seguridad y Salud en el trabajo de la empresa. (En el caso de contar con menos de 20 trabajadores en planilla, no es aplicable este requisito).
- Reglamento Interno de Seguridad y Salud en el trabajo de la empresa.
- Matriz IPERC de los puestos de trabajo que realizaran labores dentro de las instalaciones del Banco de la Nación.
- Registro de Capacitación en Seguridad y Salud en el Trabajo de Puesto de Trabajo (Temas relacionados a la Prevención de riesgos laborales, considerar el tema de primeros auxilios), del personal que ingresará a las instalaciones de la Agencia Bancaria.
- Registro de entrega de Equipos de Protección Personal (EPP) para la Prevención de riesgos laborales, del personal que ingresará a nuestras instalaciones.
- Personal Apto para cumplir las funciones del puesto de trabajo, corroborado por su Certificado de Aptitud Médico Ocupacional. (Se aceptan certificados con resultados de aptos y aptos con restricción).
- Procedimiento Escrito de Trabajo Seguro (PETS).
- Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo (SCTR) salud y pensión del personal que ingresará a nuestras instalaciones.

Agradeceremos su atención a la mayor brevedad posible, considerando que el plazo para suscribir el contrato u observarlo.

Atentamente,

Danitza Laura

Gerencia de Administración y Logística | Subgerencia Compras | Secc. Seguimiento Administrativo de Contratos | BN

Telf.: 5192000 | Anexo : 95668

Av. Javier Prado Este N° 2499 - San Borja



ANEXO Nº 1**DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR**

Señores
COMITÉ DE SELECCIÓN
CONCURSO PÚBLICO N°32-2024-BN
Presente.-

El que se suscribe, **JESUS EFRAIN PAUCAR HERRERA**, representante comun del **CONSORCIO LAMPA**, identificado con DNI N° 47451958, **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1			
Nombre, Denominación o Razón Social: C&V CONSULTORIA Y PROYECTOS S.A.C.			
Domicilio Legal:	JR. ICA 302 TABLAZO-CORRALES NRO. S/N OTR. OTROS (JR. ICA 302) TUMBES - TUMBES - CORRALES		
RUC:	20601531501	Telefono (s) :	964257536
MYPE		SI	X NO
Correo electrónico:	cyv.consultoriayproyectos@gmail.com		

Datos del consorciado 2			
Nombre, Denominación o Razón Social: GRUPO MDVP S.A.C.			
Domicilio Legal:	OTR.OTROS MZA. 20 LOTE. 4 URB. ANDRÉS ARAUJO MORAN (URB.ANDRÉS ARAUJO MORAN) TUMBES - TUMBES - TUMBES		
RUC:	20612328936	Telefono (s) :	935980432
MYPE		SI	X NO
Correo electrónico:	grupomdvp@gmail.com		

Autorización de notificación por correo electrónico:

correo electronico del consorcio: cyv.consultoriayproyectos@gmail.com

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

Lima, 4 de Marzo de 2025

CONSORCIO LAMPA

JESUS EFRAIN PAUCAR HERRERA
Representante Común



Ficha de Selección

Regresar

Convocatoria

Información General

Nomenclatura:	CP-SM-32-2024-BN.-1
N° Convocatoria:	1
Tipo Compra o Selección:	Por la Entidad
Normativa Aplicable:	Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado
Versión SEACE	3

Información general de la Entidad

Entidad Convocante:	BANCO DE LA NACION
Dirección Legal:	AV. REPÚBLICA DE PANAMÁ 3664 (LIMA-LIMA-SAN ISIDRO)
Página Web:	
Teléfono de la Entidad:	

Información general del procedimiento

Objeto de Contratación:	Consultoría de Obra				
Descripción del Objeto:	Supervisión de la Elaboración de Expediente ...				
VR / VE / Cuantía de la contratación	695,050.71 Soles				
Monto del Derecho de Participación:	GRATUITO				
Monto del costo de Reproducción de las Bases:	5.00				
Lugar y cuenta de pago del costo de Reproducción de las Bases	<table><tr><td>Banco</td><td>Cuenta</td></tr><tr><td>Caja de la Entidad</td><td></td></tr></table>	Banco	Cuenta	Caja de la Entidad	
Banco	Cuenta				
Caja de la Entidad					
Fecha y Hora Publicación:	27/12/2024 17:27				

Cronograma

Etapas	Fecha Inicio	Fecha Fin
Convocatoria	27/12/2024	27/12/2024
Registro de participantes(Electronica)	28/12/2024 00:01	03/03/2025 23:59
Formulación de consultas y observaciones(Electronica)	28/12/2024 00:01	15/01/2025 23:59
Absolución de consultas y observaciones(Electronica)	21/02/2025	21/02/2025
Integración de las Bases A TRAVES DEL SEACE	21/02/2025	21/02/2025
Presentación de propuestas(Electronica)	04/03/2025 00:01	04/03/2025 23:59
Calificación y Evaluación de propuestas A TRAVES DEL SEACE	05/03/2025	16/04/2025
Otorgamiento de la Buena Pro A TRAVES DEL SEACE	16/04/2025 08:30	16/04/2025

Entidad Contratante

N° Ruc	Entidad Contratante
20100030595	BANCO DE LA NACION

Acuerdos Comerciales

El procedimiento se encuentra bajo la cobertura del o de los siguientes acuerdos comerciales:

Nro.	Descripción del Acuerdo Comercial
1	Acuerdo de Libre Comercio Perú - Honduras

Ver documentos por Etapa

Lista de Documentos

Nro.	Etapas	Documento	Archivo	Fecha y Hora de publicación	Acciones
1	Convocatoria	Bases Administrativas	(14112 KB)	27/12/2024 17:27	
2	Convocatoria	Resumen ejecutivo	(1841 KB)	27/12/2024 17:27	
3	Absolución de consultas y observaciones	Pliego de absolución de consultas y observaciones	(1 KB)	21/02/2025 17:34	
4	Integración de las Bases	Bases Integradas	(18410 KB)	21/02/2025 17:34	
5	Presentación de propuestas	Documentos de Presentación de Propuestas	(24 KB)	16/04/2025 12:15	

1 de 2

Ver listado de ítem

1 - Supervisión de la Elaboración de Expediente Técnico, Ejecución y Liquidación de la Obra: Reforzamiento y Remodelación Integral de la Agencia 1 Lima del Banco de la Nación

Codigo CUBSO:

8110150800336393

Cantidad:

1 - Servicio

Reserva Para MYPE:

695,050.71 Soles

SI Paquete:

NO

Denominación del Bien o Servicio Común

VR / VE / Cuantía de la contratación

Estado:

Consentido

Acciones

Postor	MYPE	Ley de promoción de la Selva	Bonificación colindante (Contratación fuera de provincia de Lima y Callao)	Cantidad adjudicada	Monto adjudicado
CONSORCIO - CONSORCIO LAMPA	NO	NO	NO	1.00	625,545.64

https://prod2.seace.gob.pe/seacebus-uiwd-pub/fichaSeleccion/fichaSeleccion.xhtml?id=638206f8-d9fa-4e91-9ea6-ec2a4a7b2206&ptoRetorno=L...

1/2

Postor	MYPE	Ley de promoción de la Selva	Bonificación colindante (Contratación fuera de provincia de Lima y Callao)	Cantidad adjudicada	Monto adjudicado
20612328936 - GRUPO MDVP S.A.C.	NO	NO	NO		
20601531501 - C & V CONSULTORIA Y PROYECTOS S.A.C.	NO	NO	NO		

(1 of 1) 1 10

Opciones del procedimiento

Ver documentos del procedimiento	Ver listado de ítem	Ver acciones generales al procedimiento	Ver contratos	Ver oficios de supervisión	Ver historial de contrataciones	Ver listado de acciones de supervisión	Ver Notificaciones de Supervisión	Ver integrantes y encargado
Formulación de consultas y/u Observaciones	Ver Ofertas Presentadas							

[← Regresar](#)

Central de Consultas: 6143636 | Horario de Atención: 08:30 A 17:30. Sede Central: Av. Gregorio Escobedo cdra. 7 sin Jesús María
correctamente el portal deberá usar el navegador Internet Explorer 11.0, Mozilla Firefox 39, Google Chrome 47, Safari 8, Edge 2
pantalla de 1280x600.

[Política de Privacidad y Términos y Condiciones de Uso del SEACE](#)

Ficha de selección - Visualizar acciones realizadas por el ítem

Entidad convocante	BANCO DE LA NACION		
Nomenclatura	CP-SM-32-2024-BN.-1		
Nro. de convocatoria	1		
Objeto de contratación	Consultoría de Obra		
Descripción del objeto	Supervisión de la Elaboración de Expediente Técnico, Ejecución y Liquidación de la Obra: Reforzamiento y Remodelación Integral de la Agencia 1 Lima del Banco de la Nación		

Datos del ítem

Nro. ítem	1	Descripción del ítem	Supervisión de la Elaboración de Expediente Técnico, Ejecución y Liquidación de la Obra: Reforzamiento y Remodelación Integral de la Agencia 1 Lima del Banco de la Nación	
-----------	---	----------------------	--	--

Regresar

Listado de acciones realizadas por el ítem

Nro.	Situación	Fecha y hora de publicación	Motivo	Acciones
1	Publicación de convocatoria	27/12/2024 17:27:00	Publicación de convocatoria	
2	Empate	16/04/2025 12:15:35	Por Sorteo electrónico	
3	Consentir buena pro manual	05/05/2025 17:23:28	Consentir buena pro manual	

