

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20600970110	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	JMD CONSTRUCTORA & CONSULTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	17:46:05

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

1. SE CONSULTA Y SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN ADJUNTAR EN LA ETAPA DE INTEGRACIÓN DE LAS BASES EL PRESUPUESTO DE EJECUCIÓN DE OBRA, EN ARCHIVO EDITABLE (EXCEL), DADO QUE, EL PRESUPUESTO ESTÁ PUBLICADO EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO ESCANEADO Y QUE LOS NUMEROS DEL METRADO Y PRESUPUESTO SE ENCUENTRAN DETRÁS DE LAS FIRMAS, LO CUAL NO ES LEGIBLE Y TAMBIÉN DIFICULTA PARA EL CÁLCULO, ELABORACIÓN DE LA OFERTA ECONÓMICA SE SOLICITA DECLARAR NULIDAD DE OFICIO EN CUMPLIMIENTO DEL PRINCIPIO DE PUBLICIDAD, LAS QUE RIGEN LA LEY DE CONTRATACIONES, O EN SU DEFECTO SOLICITO A LA ENTIDAD, PUBLICAR EL PRESUPUESTO ACTUALIZADO DE LA OBRA; EN FORMATO EXCEL, PARA ASÍ PODER REALIZAR UNA OFERTA SIN VICIOS NI ERRORES, QUE PUEDAN TENER COMO CONSECUENCIA LA DESCALIFICACIÓN Y/O NO ADMISIÓN DE LAS OFERTAS

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** A3 **Página:** 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación

Este comité aclara que se tome en cuenta lo señalado en las bases, puesto que en el numeral 1.10 COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES Y DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE LA OBRA - del CAPITULO I de las bases menciona que:

Los participantes registrados tienen el derecho a recabar las bases y el expediente técnico de la obra en versión impresa o digital, según su elección, para cuyo efecto deben de realizar el pago correspondiente en el banco de la nación como lo menciona las bases administrativas del procedimiento de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20600970110	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	JMD CONSTRUCTORA & CONSULTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	17:46:05

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

2. SE OBSERVA A LAS BASES PUBLICADAS DE NO DAR CUMPLIMIENTO EL NUMERAL 6.12 DE LA DIRECTIVA N° 012-2017-OSCE/CD "GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS, LA OMISION DE DICHA DIRECTIVA EN LAS BASES Y PROFORMA DE CONTRATO VULNERA LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, POR ENDE, SE SOLICITA DECLARAR LA NULIDAD DE OFICIO DICHO PROCESO DE SELECCION EN REFERENCIA, POR TANTO, SE SOLICITA ACOGER NUESTRA OBSERVACION

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** A3 **Página:** 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación

Con motivo de integración de bases se considerará en la proforma de contrato los riesgos identificados en el expediente técnico de obra, como consta en el archivo 1.18. GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA (folios del 354 al 394).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20600970110	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	JMD CONSTRUCTORA & CONSULTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	17:46:05

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

3. EL NUMERAL 6.1 DE LA DIRECTIVA N° 012-2017-OSCE/CD "GESTIÓN DE RIESGOS EN LA PLANIFICACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE OBRAS", ESTABLECE QUE, AL ELABORAR EL EXPEDIENTE TÉCNICO, LA ENTIDAD DEBE INCLUIR UN ENFOQUE INTEGRAL DE GESTIÓN DE LOS RIESGOS PREVISIBLES DE OCURRIR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, TENIENDO EN CUENTA LAS CARACTERÍSTICAS PARTICULARES DE LA OBRA Y LAS CONDICIONES DEL LUGAR DE SU EJECUCIÓN, PARA LO CUAL DEBEN USARSE LOS FORMATOS INCLUIDOS COMO ANEXOS N° 1 Y N° 3 DE DICHA DIRECTIVA, LOS CUALES CONTIENEN LA INFORMACIÓN MÍNIMA CON LA QUE DEBE CONTAR DICHO EXPEDIENTE TÉCNICO, SIN PERJUICIO QUE ÉSTA SEA COMPLEMENTADA POR LAS ENTIDADES SEGÚN LA COMPLEJIDAD DE LA OBRA A CONVOCARSE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A3 Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación

Se aclara que los formatos de los anexos N° 1 y 3 de la directiva N° 012.2017-OSCE/CD, se encuentran publicadas como parte del expediente técnico en el numeral 1.18 (gestión de riesgos en la planificación de la ejecución de la obra), los cuales se encuentran en los folios 354 al 360 del expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20600970110	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	JMD CONSTRUCTORA & CONSULTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	17:46:05

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

4. SE OBSERVA QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN NO DIO EL CUMPLIMIENTO EL NUMERAL 6.2 INDICA QUE, AL ELABORAR LAS BASES PARA LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, EL COMITÉ DE SELECCIÓN DEBE INCLUIR EN LA PROFORMA DE CONTRATO, CONFORME A LO QUE SEÑALA EL EXPEDIENTE TÉCNICO, LAS CLÁUSULAS QUE IDENTIFIQUEN Y ASIGNEN LOS RIESGOS QUE PUEDEN OCURRIR DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y LA DETERMINACIÓN DE LA PARTE DEL CONTRATO QUE DEBE ASUMIRLOS DURANTE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL, LA CUAL NO SE INCLUYÓ EN LAS BASES Y LA PROFORMA DE CONTRATO POR LO TANTO SE SOLICITA LA NULIDAD DE DICHO PROCESO DE SELECCIÓN EN REFERENCIA, ASI MISMO HABRÍA SIDO CONVOCADA, SIN CONTAR PARA ELLO LOS ANEXOS N°1 Y N°3, EN LAS BASES CON UN EXPEDIENTE TÉCNICO QUE CONTENGA LA ASIGNACIÓN DEL PLAN DE RIESGOS, CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA LEY Y EL

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: III Literal: A3 Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.

Se aclara que los formatos de los anexos N° 1 y 3 de la directiva N° 012.2017-OSCE/CD, se encuentran publicadas como parte del expediente técnico en el numeral 1.18 (gestión de riesgos en la planificación de la ejecución de la obra), los cuales se encuentran en los folios 354 al 360 del expediente técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20600970110	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	JMD CONSTRUCTORA & CONSULTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	17:46:05

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

5. SE OBSERVA QUE EL EXPEDIENTE TECNICO NO CONTEMPLA EL PRESUPUESTO DE IMPACTO AMBIENTAL LA CUAL NO SE HABRIA PUBLICADO EN SU TOTALIDAD EL EXPEDIENTE TECNICO EN EL SEACE SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN SE DECLARE LA NULIDAD DEL PROCESO DE SELECCIÓN

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A3 Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.
Con motivo de la RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 00002-2024-MINEDU/UVMGI-DIGEIE, la entidad ejecutara por intervenciones, el componente ambiental.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20600970110	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	JMD CONSTRUCTORA & CONSULTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	17:46:05

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

6. SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN SE DECLARE LA NULIDAD DEL PROCESO DE SELECCIÓN, DADO QUE DE LA REVISIÓN INTEGRAL DE TODAS LAS SECCIONES DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA PUBLICADO EN EL SEACE NO CONTEMPLA EL PRESUPUESTO DE IMPACTO AMBIENTAL, NO CONTEMPLA PLAN DE CONTINGENCIA, NO CONTEMPLA ESTUDIO DE DEMANDA, NO CONTEMPLA ESTUDIO EVACUACIÓN Y SEÑALIZACIÓN, NO CONTEMPLA PRESUPUESTO Y ESTUDIO DE PLAN DE MONITOREO ARQUEOLOGICO, NO CUENTA CON CERTIFICADO DE INEXISTENCIA DE RESTOS ARQUEOLÓGICOS, NO CONTEMPLA CERTIFICACIÓN DE FACTIBILIDAD DE AGUA Y DESAGÜE, POR LO CUAL ES EVIDENTE QUE LA ENTIDAD NO REGISTRO CORRECTAMENTE LOS ARCHIVOS MENCIONADOS COMO PARTE DEL EXPEDIENTE TÉCNICO, PUBLICADO EN EL SEACE EN LA ETAPA DE CONVOCATORIA, POR LO TANTO NO SE HABRÍA CUMPLIDO CON PUBLICAR EL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA COMPLETO, LO CUAL CONTRAVIENE LOS PRINCIPIOS DE TRANSPARENCIA Y PUBLICIDAD; ASÍ COMO LO ESTABLECIDO EN LAS BASES ESTÁNDAR CORRESPONDIENTE AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA, CONSTITUYENDO UN VICIO QUE AFECTA LA VALIDEZ DEL MISMO; POR LO QUE ES NECESARIO QUE SE CORRIJA EL VICIO ADVERTIDO, RECOMENDANDO DECLARA NULO EL PRESENTE PROCEDIMIENTO Y/O RETROTRAER A LA ETAPA DE CONVOCATORIA

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A3 Página: 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Respecto al presupuesto de impacto ambiental y plan de contingencia: Con motivo de la RESOLUCIÓN DIRECTORAL N° 00002-2024-MINEDU/UVMGI-DIGEIE, la entidad ejecutara por intervenciones, el componente ambiental. Respecto al estudio de demanda, se encuentra especificado en el folio N° 2542 del expediente técnico (1.3.1. memoria descriptiva arquitectura). Respecto al estudio evacuación y señalización, cuentan con una memoria descriptiva y planos en el numeral 1.4.8. del expediente técnico, folios (1926 al 1962) así mismo los planos SE-01, SE-02, SE-03, SE-04. Respecto al presupuesto y estudio de plan de monitoreo: El presupuesto se encuentra considerado en partida 09 monitoreo arqueológico el cual se encuentra en los folios (1236 al1237), y el plan de monitoreo se encuentra numeral 1.13.4. del expediente técnico, en los folios (787 al 799). Respecto al certificado de inexistencia de restos arqueológicos, también son parte del expediente técnico en los folios (793 al 797). Respecto del Certificado de factibilidad de agua y desagüe se describe, en la memoria descriptiva de Instalaciones Sanitarias (numeral 1.3.4 del E.T).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20600970110	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	JMD CONSTRUCTORA & CONSULTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	17:46:05

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

7. SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN DECLARAR LA NULIDAD DEL PROCESO DE SELECCIÓN POR CONTEMPLAR EN LAS BASES DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1553 QUE NO ESTA VIGENTE PARA EL AÑO FISCAL 2023 DONDE INDICA, EL POSTOR GANADOR TIENE LA FACULTAD DE OPTAR, COMO MEDIO ALTERNATIVO A LA OBLIGACIÓN DE PRESENTAR LAS GARANTÍAS DE FIEL CUMPLIMIENTO, POR LA RETENCIÓN DEL MONTO TOTAL DE LA GARANTÍA CORRESPONDIENTE (ART 9. DECRETO LEGISLATIVO N° 1553, DE FECHA 10/05/2023), SIEMPRE QUE SEDAD CUMPLA CON LOS DEMÁS SUPUESTOS ESTABLECIDOS EN

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 2 Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 3025 Y D.L. 1553 DEL AÑO 2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.
Al respecto, el procedimiento de selección contempla el DECRETO LEGISLATIVO N° 1553 ¿ 2023, debido a que el procedimiento de selección deriva del año 2023.

Asimismo, en el numeral 9.1 manifiesta lo siguiente:

9.1 Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento¿.

Y en el inciso (i) manifiesta lo siguiente:

(i)Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20600970110	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	JMD CONSTRUCTORA & CONSULTORA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	17:46:05

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

SE OBSERVA QUE EL COMITÉ DE SELECCIÓN SOLICITA COMO OBRAS SIMILARES A: EJECUCIÓN DE CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE: INFRAESTRUCTURAS EDUCATIVAS EN INSTITUCIONES PÚBLICAS, QUE CONTENGAN COMO MINIMO PARTIDAS DE EQUIPAMIENTO, SE SOLICITA AL COMITÉ SE SUPRIMA PARTIDAS DE EQUIPAMIENTO PARA UNA MAYOR LIBERTAD DE POSTORES EN CUMPLIMIENTO DE LAS RESOLUCIONES DEL TRIBUNAL DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, RESOLUCION N° 1811-2022-TCE-S3, RESOLUCION N° 1984-2022-TCE-S3,RESOLUCION N° 1343-2022-TCE-S3 Y ASI MISMO SE SOLICITA AMPLIAR COMO OBTRAS SIMILARES A LOS TERMINOS DE: INSTALACION, RECUPERACION EN OBRAS DE INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA EN GENERAL EN TODOS SUS NIVELES

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: 3.2 Página: 36

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.
La definición de obras similares se consideró teniendo en cuenta el ANEXO UNICO DE DEFINICIONES, de la LEY N° 30225 y su Reglamento.

Asimismo, la exigencia de partidas de equipamiento, obedece al PRONUNCIAMIENTO N° 261-2022/OSCE-DGR, en la que establece que: la experiencia constituye un elemento fundamental en la calificación de los proveedores, debido a que le permite a las Entidades determinar, de manera objetiva, la capacidad de los mismos para ejecutar las prestaciones requeridas, al comprobarse que estos han ejecutado y provisto previamente prestaciones iguales o similares a las que se requiere contratar.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20609222744	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	OUTPUT S.A.C.	Hora de envío :	20:23:02

Consulta: Nro. 9

Consulta/Observación:

SOLICITAMOS CONSIDERAR COMO OBRAS SIMILARES A LAS INFRAESTRUCTURAS DE CONSTRUCCION DE EDIFICIOS , Y OTRO TIPO DE INSTITUCIONES , PARA UN TRATO JUSTO E IGUALITARIO PARA LOS POSTORES A FIN DE NO LIMITAR LA PARTICIPACIÓN Y QUE SOLICITEN COMO MÍNIMO UN 60% DEL MONTO DEL VALOR REFERENCIAL EN INSTITUCIONES EDUCATIVAS PUBLICAS .

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: B Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.

de acuerdo a la opinión n° 056-2017/dtn, en el que establece lo siguiente

Independientemente de la denominación particular de un contrato, debe tomarse en cuenta el objeto contractual del mismo, el cual corresponderá a la ejecución de obras siempre que las actividades o trabajos requeridos puedan catalogarse como construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros; los cuales, necesariamente, requieren contar con dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos para su ejecución.

Asimismo, el comité de selección a fin de garantizar la ejecución de la obra, considera UNA VEZ el V.R.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20609222744	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	OUTPUT S.A.C.	Hora de envío :	20:27:24

Consulta: Nro. 10

Consulta/Observación:
NO HABIENDO CONTEMPLADO EN LAS BASES DEL PROCESO LA CANTIDA MAXIMA DE LOS INTEGRANTES DEL CONSORCIO, SOLICITAMOS QUE SE CONSIDERE COMO MAXIMO 3 INTEGRANTES.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: CAPITULOII Literal: F Página: 19

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación.
De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, la Entidad puede incluir el cumplimiento de condiciones a los consorcios.

A fin de garantizar que la empresa que va ejecutar la obra tenga mayor experiencia, el comité considera lo siguiente.

- 1) El número máximo de consorciados es de dos (02).
- 2) El porcentaje mínimo de participación del consorciado que aporta mayor experiencia es de 70%.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge parcialmente la observación.
De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, la Entidad puede incluir el cumplimiento de condiciones a los consorcios.

A fin de garantizar que la empresa que va ejecutar la obra tenga mayor experiencia, el comité considera lo siguiente.

- 1) El número máximo de consorciados es de dos (02).
- 2) El porcentaje mínimo de participación del consorciado que aporta mayor experiencia es de 70%.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20609222744	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	OUTPUT S.A.C.	Hora de envío :	20:28:25

Consulta: Nro. 11

Consulta/Observación:

DE ACUERDO A LA NORMATIVA VIGENTE DONDE SE BUSCA FOMENTAR LA MAYOR PARTICIPACION DE LOS POSTORES SOLICITAMOS SE CONSIDERE EN OBRAS SIMILARES LAS OBRAS DE EDIFICACION EN GENERAL , PUDIENDO SOLICITAR HASTA UN 60% EN INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y COMO MINIMO QUE UNO DE SUS CONTRATOS CONTENGAN PARTIDAS DE EQUIPAMIENTO, A FIN DE NO LIMITAR LA PARTICIPACION DE LAS EMPRESAS

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: B Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo a la opinión n° 056-2017/dtn, en el que establece lo siguiente
Independientemente de la denominación particular de un contrato, debe tomarse en cuenta el objeto contractual del mismo, el cual corresponderá a la ejecución de obras siempre que las actividades o trabajos requeridos puedan catalogarse como construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros; los cuales, necesariamente, requieren contar con dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos para su ejecución.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20568660944	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	OLD NAVY EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-OLD NAVY E.I.R.L.	Hora de envío :	21:21:26

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

el articulo 179.1 del reglamento de la Ley nro 30225, establece 2 años de experiencia para el residente de obra, solicitamos al comité de selección considerar 3 años de experiencia para el residente de obra por la envergadura y complejidad de la obra. Ello con la finalidad de promover mayor participación de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 179.1 del reglamento de la Ley N° 30225 ART. 2 de la ley N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación.

Se considerará en las bases integradas lo siguiente en cumplimiento al artículo 179.1 del reglamento de la Ley Nro 30225.

RESIDENTE DE OBRA

Experiencia mínima de 03 años como residente o supervisor o inspector o gerente de construcción o jefe de supervisión o la combinación de estos

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación.

Se considerará en las bases integradas lo siguiente en cumplimiento al artículo 179.1 del reglamento de la Ley Nro 30225.

RESIDENTE DE OBRA

Experiencia mínima de 03 años como residente o supervisor o inspector o gerente de construcción o jefe de supervisión o la combinación de estos

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20568660944	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	OLD NAVY EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-OLD NAVY E.I.R.L.	Hora de envío :	21:21:26

Observación: Nro. 13

Consulta/Observación:
solicitamos al comité de selección considerar 2 años de experiencia para el ESPECIALISTA EN EDIFICACIONES Y ACABADOS por la envergadura y complejidad de la obra. Puesto que se estaría vulnerando el Art. 2 de la Ley N° 30225, Ello con la finalidad de promover mayor participación de postores

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
ART 2 DE LA LEY N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se acoge parcialmente la observación.
Se considerará en las bases integradas lo siguiente

ESPECIALISTA EN EDIFICACIONES Y ACABADOS

Experiencia mínima de 03 años como especialista en edificaciones y acabados en ejecución o supervisión de obras en general

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Se acoge parcialmente la observación.
Se considerará en las bases integradas lo siguiente

ESPECIALISTA EN EDIFICACIONES Y ACABADOS

Experiencia mínima de 03 años como especialista en edificaciones y acabados en ejecución o supervisión de obras en general

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20568660944	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	OLD NAVY EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-OLD NAVY E.I.R.L.	Hora de envío :	21:21:26

Observación: Nro. 14

Consulta/Observación:

solicitamos al comité de selección considerar 2 años de experiencia para el ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS por la envergadura y complejidad de la obra. Puesto que se estaría vulnerando el Art. 2 de la Ley N° 30225, Ello con la finalidad de promover mayor participación de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LEY N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación
Se considerará en las bases integradas lo siguiente

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS

Experiencia mínima de 03 años como especialista de estructuras y/o especialista estructural y/o ingeniero en estructuras y/o ingeniero estructural en ejecución o supervisión de obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge parcialmente la observación
Se considerará en las bases integradas lo siguiente

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS

Experiencia mínima de 03 años como especialista de estructuras y/o especialista estructural y/o ingeniero en estructuras y/o ingeniero estructural en ejecución o supervisión de obras en general.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20568660944	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	OLD NAVY EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-OLD NAVY E.I.R.L.	Hora de envío :	21:21:26

Observación: Nro. 15

Consulta/Observación:

solicitamos al comité de selección considerar 2 años de experiencia para el ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRO-MECANICAS por la envergadura y complejidad de la obra. Puesto que se estaría vulnerando el Art. 2 de la Ley N° 30225, Ello con la finalidad de promover mayor participación de postores

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LEY N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación.
Se considerará en las bases integradas lo siguiente

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRO-MECANICAS

Experiencia mínima de 03 años como especialista en instalaciones electromecánicas y/o ingeniero de instalaciones eléctricas y/o ingeniero eléctrico en ejecución o supervisión de obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge parcialmente la observación.
Se considerará en las bases integradas lo siguiente

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRO-MECANICAS

Experiencia mínima de 03 años como especialista en instalaciones electromecánicas y/o ingeniero de instalaciones eléctricas y/o ingeniero eléctrico en ejecución o supervisión de obras en general.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20568660944	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	OLD NAVY EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-OLD NAVY E.I.R.L.	Hora de envío :	21:21:26

Observación: Nro. 16

Consulta/Observación:

solicitamos al comité de selección considerar 2 años de experiencia para el ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS por la envergadura y complejidad de la obra. Puesto que se estaría vulnerando el Art. 2 de la Ley N° 30225, Ello con la finalidad de promover mayor participación de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LEY N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación.
Se considerará en las bases integradas lo siguiente

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS

Experiencia mínima de 03 años como especialista en instalaciones sanitarias y/o ingeniero sanitario y/o ingeniero especialista sanitario en ejecución o supervisión de obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge parcialmente la observación.
Se considerará en las bases integradas lo siguiente

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS

Experiencia mínima de 03 años como especialista en instalaciones sanitarias y/o ingeniero sanitario y/o ingeniero especialista sanitario en ejecución o supervisión de obras en general.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20568660944	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	OLD NAVY EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-OLD NAVY E.I.R.L.	Hora de envío :	21:21:26

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:
solicitamos al comité de selección considerar 2 años de experiencia para el ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE COMUNICACIONES por la envergadura y complejidad de la obra. Puesto que se estaría vulnerando el Art. 2 de la Ley N° 30225, Ello con la finalidad de promover mayor participación de postores

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):
ART. 2 DE LA LEY N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:
Se acoge parcialmente la observación.
Se considerará en las bases integradas lo siguiente

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE COMUNICACIONES

Experiencia mínima de 03 años como especialista en instalaciones de comunicaciones y/o telecomunicaciones en ejecución o supervisión de obras en general

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
Se acoge parcialmente la observación.
Se considerará en las bases integradas lo siguiente

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE COMUNICACIONES

Experiencia mínima de 03 años como especialista en instalaciones de comunicaciones y/o telecomunicaciones en ejecución o supervisión de obras en general

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20568660944	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	OLD NAVY EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-OLD NAVY E.I.R.L.	Hora de envío :	21:21:26

Observación: Nro. 18

Consulta/Observación:

solicitamos al comité de selección considerar 2 años de experiencia para el ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE por la envergadura y complejidad de la obra. Puesto que se estaría vulnerando el Art. 2 de la Ley N° 30225, Ello con la finalidad de promover mayor participación de postores

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A.3 **Página:** 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LEY N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación.
Se considerará en las bases integradas lo siguiente

ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE

Experiencia mínima de 03 años como jefe de seguridad y medio ambiente y/o especialista SSOMA en ejecución o supervisión de obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge parcialmente la observación.
Se considerará en las bases integradas lo siguiente

ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE

Experiencia mínima de 03 años como jefe de seguridad y medio ambiente y/o especialista SSOMA en ejecución o supervisión de obras en general.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20541491407	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO JAMACC CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:44:58

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

CARTA DE FIEL CUMPLIMIENTO

De conformidad con el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023, OBSERVAMOS y SOLICITAMOS que el postor adjudicado tenga la opción de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar la garantía de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por la retención del monto total de la garantía correspondiente, conforme se prevé en dicho Decreto Legislativo.

Cabe señalar que la mencionada norma refiere textualmente lo siguiente:

Artículo 9. Fondo de garantía como medio alternativo para garantizar los contratos

9.1. Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tenga la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente.

9.2. Dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente:

(i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

(ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

En tal sentido, cualquier procedimiento de selección sin excepción iniciado antes del 10 de mayo del 2023, deberá considerar como medio alternativo a la obligación de presentar garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, la posibilidad de la retención del monto total de las garantías correspondientes.

Por lo que solicitamos que la referida alternativa de retención para las garantías de fiel cumplimiento y fiel cumplimiento de prestaciones accesorias sean incluidas en las bases integradas de este procedimiento de selección

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.2 Página: 12

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

el Art. 9, numeral 9.1, del D.L. N° 1553-2023

Análisis respecto de la consulta u observación:

Al respecto, el procedimiento de selección contempla el DECRETO LEGISLATIVO N° 1553 ¿ 2023, debido a que el procedimiento de selección deriva del año 2023.

Asimismo, en el numeral 9.1 manifiesta lo siguiente:

9.1 Autorizar a las entidades para que, en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento¿.

Y en el inciso (i) manifiesta lo siguiente:

(i)Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20541491407	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO JAMACC CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:44:58

Observación: Nro. 20

Consulta/Observación:

FIDEICOMISO - ADomos alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

ARTICULOS:

ELANTOS

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse cArts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Por ello, resulta importante poder incluir el Fideicomiso como alternativa no excluyente a las garantías de fianzas o pólizas de caución de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Cabe precisar que, cuando la entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución de un fideicomiso, de acuerdo a lo previsto en el numeral 184.9 del artículo 184 del Reglamento

SE SOLICITA AL COMITE ESPECIAL, QUE CON EL CRITERIO DE QUE LOS CONTRATISTAS NO DESVIEN LOS RECURSOS DE LAS OBRAS, PARA PAGOS NO PREVISTOS EN EL EXPEDIENTE TECNICO Y GARANTIZAR EL BUENA EJCUCION D ELA OBRA , EN TA SENTIDO SE SOLICITA AL COMITE ESPECIAL QUE LOS ADELANTOS SEAN OTORGADOS MEDIANTE UNA ADMINSTRACION DE UN FIDEICOMISO.

Acápites de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 3.5 Página: 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación puesto que la normativa de contrataciones del estado ¿ LEY N° 30225, establece como una alternativa de garantía de fiel cumplimiento, el cual no fue considerado en los términos de referencia emitida por el área usuaria ni en las bases administrativas elaboradas por el comité de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20541491407	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO JAMACC CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:44:58

Observación: Nro. 21

Consulta/Observación:

CON EL FIN DE DAR MAYOR AMPLITUD LA PARTCIPACION DE PROFESIONALES SE SOLCITA INCOPRORAR EN LA FORMACION ACADEMICA DEL PERSONAL CLAVE:

ESPECIALISTA EN ISTALACIONES ELECTRO-MECANICAS: ingeniero electricista

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE COMUNICACIONES: ingeniero electricista

ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE: forestal y ambiental

DICHA INCOPORACION DARA LUGAR A UNA MAYOR CONVOCATORIA Y OPORTUNIDAD A LOS PROFESIONALES INVOLUCRADOS AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.2 **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2. Principios que rigen las contrataciones de la Ley de contrataciones de estado y su Regla

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación.
Se considerará en las bases integradas lo siguiente

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRO-MECANICAS
Formación Académica: Ingeniero Eléctrico y/o Mecánico Eléctrico, y/o electricista colegiado y habilitado.

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE COMUNICACIONES
Formación Académica: Ingeniero en Telecomunicaciones y/o Ingeniero de Sistemas y/o Ingeniero Informático, colegiado y habilitado.

ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE
Formación Académica: Ingeniero Ambiental y/o ingeniero ambiental y sanitario y/o ingeniero civil, y/o ingeniero Industrial, colegiado y habilitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge parcialmente la observación.
Se considerará en las bases integradas lo siguiente

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRO-MECANICAS
Formación Académica: Ingeniero Eléctrico y/o Mecánico Eléctrico, y/o electricista colegiado y habilitado.

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE COMUNICACIONES
Formación Académica: Ingeniero en Telecomunicaciones y/o Ingeniero de Sistemas y/o Ingeniero Informático, colegiado y habilitado.

ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE
Formación Académica: Ingeniero Ambiental y/o ingeniero ambiental y sanitario y/o ingeniero civil, y/o ingeniero Industrial, colegiado y habilitado.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20541491407	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO JAMACC CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:44:58

Observación: Nro. 22

Consulta/Observación:

CON EL OBJETO DE DAR MAYOR CONVOCATORIA Y LA LIBRE PARTICIPACION, SE SOLICITA DISMINUIR EL TIEMPO DE EXPERIENCIA DEL PROFESIONAL CLAVE, Y AMPLIAR SU EXPERICIA EN OBRAS EN GENERAL, PUESTO QUE LOS ESPECIALISTAS RELIZAN ACIVIDADES PUNTALES DE SU ESPECIALIDAD, POR LO QUE NO SE REQUIERE MAYOR EXIGENCIA, POR TANTO SE SOLICITA LA MODIFICACION DE LA SIGUIENTE MANERA: RESIDENTE DE OBRA

Experiencia mínima de TRES (3) AÑOS como: Residente y/o Residente de Obra y/o Ingeniero Residente y/o Ingeniero Residente de Obra y/o Supervisor de Obra y/o jefe de Supervisión y/o Ingeniero Supervisor de Obra y/o Inspector de Obra y/o supervisión de obras y/o gerente de infraestructura y/o gerente de obras ESPECIALISTA EN EDIFICACIONES Y ACABADOS

Experiencia mínima de DOS (2) AÑOS como: Especialista en Edificaciones y Acabados y/o residente de obra y/o especialista en arquitectura y/o supervisor de obra y/o responsable de arquitectura, En la ejecución y/o supervisión de OBRAS EN GENERAL.

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS

Experiencia mínima de DOS (2) AÑOS como: Especialista de Estructuras y/o Especialista Estructural y/o Ingeniero en Estructuras y/o Ingeniero Estructural y/o residente de obra y/o supervisor de obra; En la ejecución y/o supervisión de OBRAS EN GENERAL.

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRO-MECANICAS

Experiencia mínima de DOS (2) AÑOS como: Especialista en Instalaciones electromecánicas y/o Ingeniero de Instalaciones eléctricas y/o Ingeniero Eléctrico y/o especialista en instalaciones eléctricas; En la ejecución y/o supervisión de OBRAS EN GENERAL.

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS

Experiencia mínima de DOS (2) AÑOS como: Especialista en Instalaciones Sanitarias y/o Ing. Sanitario y/o Ingeniero Especialista Sanitario y/o residente de obra y/o supervisor de obra; En la ejecución y/o supervisión de obras generales.

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE COMUNICACIONES

Experiencia mínima de UN (1) AÑO como: Especialista en instalaciones de comunicaciones y/o telecomunicaciones y/o Especialista en instalaciones eléctricas; En la ejecución y/o supervisión de OBRAS EN GENERAL.

ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE

Experiencia mínima de UN (1) AÑO como: jefe de Seguridad y medio ambiente y/o especialista en seguridad y/o supervisor en seguridad y/o Especialista SSOMA y/o Especialista en Medio Ambiente y/o supervisor de seguridad y salud ocupacional; En la ejecución y/o supervisión de OBRAS EN GENERAL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A3 Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2. Principios que rigen las contrataciones de la Ley de contrataciones de estado y su Regla

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación.
Con motivo de integración de bases se considerará lo siguiente:

RESIDENTE DE OBRA:

Experiencia mínima de 03 años como residente o supervisor o inspector o gerente de construcción o jefe de supervisión o la combinación de estos.

(Se aclara que es en cumplimiento al artículo el 179.1 del reglamento de la Ley nro 30225)

Entidad convocante :	UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA
Nomenclatura :	LP-SM-7-2023-UNAAT-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Específico

III

A3

37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones de la Ley de contrataciones de estado y su Regla

Análisis respecto de la consulta u observación:

ESPECIALISTA EN EDIFICACIONES Y ACABADOS:
 Experiencia mínima de 03 años como especialista en edificaciones y acabados en ejecución o supervisión de obras en general.

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
 Experiencia mínima de 03 años como especialista de estructuras y/o especialista estructural y/o ingeniero en estructuras y/o ingeniero estructural en ejecución o supervisión de obras en general.

ESPECIALISTA EN ISTALACIONES ELECTRO-MECANICAS
 Experiencia mínima de 03 años como especialista en instalaciones electromecánicas y/o ingeniero de instalaciones eléctricas y/o ingeniero eléctrico en ejecución o supervisión de obras en general.

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS
 Experiencia mínima de 03 años como especialista en instalaciones sanitarias y/o ingeniero sanitario y/o ingeniero especialista sanitario en ejecución o supervisión de obras en general.

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE COMUNICACIONES
 Experiencia mínima de 03 años como especialista en instalaciones de comunicaciones y/o telecomunicaciones en ejecución o supervisión de obras en general.

ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE
 Experiencia mínima de 03 años como jefe de seguridad y medio ambiente y/o especialista SSOMA en ejecución o supervisión de obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge parcialmente la observación.
 Con motivo de integración de bases se considerará lo siguiente:

RESIDENTE DE OBRA:

 Experiencia mínima de 03 años como residente o supervisor o inspector o gerente de construcción o jefe de supervisión o la combinación de estos.

(Se aclara que es en cumplimiento al artículo el 179.1 del reglamento de la Ley nro 30225)

ESPECIALISTA EN EDIFICACIONES Y ACABADOS:
 Experiencia mínima de 03 años como especialista en edificaciones y acabados en ejecución o supervisión de obras en general.

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
 Experiencia mínima de 03 años como especialista de estructuras y/o especialista estructural y/o ingeniero en estructuras y/o ingeniero estructural en ejecución o supervisión de obras en general.

ESPECIALISTA EN ISTALACIONES ELECTRO-MECANICAS
 Experiencia mínima de 03 años como especialista en instalaciones electromecánicas y/o ingeniero de instalaciones eléctricas y/o ingeniero eléctrico en ejecución o supervisión de obras en general

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20541491407	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO JAMACC CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:44:58

Observación: Nro. 23

Consulta/Observación:

Con la finalidad de lograr mayor participación y pluralidad de postores, solicitamos que la experiencia del postor sea de la siguiente manera:
EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 0.5 vez el valor referencial de la contratación, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Y Con la finalidad de lograr mayor participación y pluralidad de postores, solicitamos que la definición de obras similares para acreditar la experiencia en la especialidad sea de la siguiente manera:
Definición de Obras Similares para acreditar la experiencia en la especialidad:
Se considera como obras similares a: CONSTRUCCIÓN Y/O CREACIÓN Y/O AMPLIACIÓN Y/O MEJORAMIENTO Y/O REHABILITACIÓN Y/O SUSTITUCIÓN Y/O RECONSTRUCCIÓN DE: INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O SERVICIO EDUCATIVO Y/O SERVICIO DE EDUCACIÓN Y/O SERVICIO DE SALUD Y/O ESTABLECIMIENTO DE SALUD EN INSTITUCIONES PÚBLICAS; QUE CONTENGAN COMO MÍNIMO PARTIDAS DE EQUIPAMIENTO nuestra solicitud obedece a que las infraestructuras de SALUD son similares a las obras de infraestructura educativa que incluso poseen partidas de equipamiento

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: B Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2. Principios que rigen las contrataciones de la Ley de contrataciones de estado y su Regla

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.
De acuerdo a la opinión n° 056-2017/dtn, en el que establece lo siguiente
Independientemente de la denominación particular de un contrato, debe tomarse en cuenta el objeto contractual del mismo, el cual corresponderá a la ejecución de obras siempre que las actividades o trabajos requeridos puedan catalogarse como construcción, reconstrucción, remodelación, mejoramiento, demolición, renovación, ampliación y habilitación de bienes inmuebles, tales como edificaciones, estructuras, excavaciones, perforaciones, carreteras, puentes, entre otros; los cuales, necesariamente, requieren contar con dirección técnica, expediente técnico, mano de obra, materiales y/o equipos para su ejecución.
Asimismo, el comité de selección a fin de garantizar la ejecución de la obra, considera UNA VEZ el V.R.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20541491407	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO JAMACC CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:44:58

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO:

se solicita se suprima años de antigüedad superior a 06 años y y certificado de calibración no mayor de 6 mes de la estación total, puesto dicho condición contraviene la normatividad y las bases estandarizadas puesto que se prohíbe años de antigüedad del equipamiento estratégico en las convocatorias

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** III **Literal:** 31 **Página:** 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2. Principios que rigen las contrataciones de la Ley de contrataciones de estado y su Regla

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación.

Con motivo de integración de bases

Se suprimirá esta exigencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación.

Con motivo de integración de bases

Se suprimirá esta exigencia.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20568360801	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	BRIJECC CONSULTORA CONSTRUCTORA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - BRIJECC S.A.C.	Hora de envío :	22:51:40

Observación: Nro. 25

Consulta/Observación:

EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO:
suprimir años de antigüedad y meses de calibración de equipo topográfico, contraviene la norma de libre concurrencia, existe un presunto direccionamiento

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP. III **Literal:** 3.2 **Página:** A.1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 02 del reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge la observación.
Con motivo de integración de bases

Se suprimirá esta exigencia

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge la observación.
Con motivo de integración de bases

Se suprimirá esta exigencia

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20568360801	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	BRIJECC CONSULTORA CONSTRUCTORA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - BRIJECC S.A.C.	Hora de envío :	22:51:40

Observación: Nro. 26

Consulta/Observación:

AMPLIAR LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE Y REDUCIR LOS AÑOS DE EXPERIENCIA:
RESIDENTE DE OBRA:
REDUCIR 02 AÑOS DE EXPERIENCIA Y AMPLIAR EXPERIENCIA COMO: GERENTE DE OBRAS Y/O GERENTE DE INFRAESTRUCTURA Y/O RESPONSABLE DE OBRAS

ESPECIALISTA EN EDIFICACIONES Y ACABADOS:
REDUCIR 02 AÑOS DE EXPERIENCIA Y AMPLIAR EXPERIENCIA COMO: RESIDENTE DE OBRA Y/O SUPERVISOR DE OBRA Y/O RESPONSABLE DE ARQUITECTURA Y/O ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA EN OBRAS EN GENERAL
ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS
REDUCIR 02 AÑOS DE EXPERIENCIA Y AMPLIAR EXPERIENCIA COMO: RESIDENTE DE OBRA Y/O ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS Y/O SUPERVISOR DE OBRA EN OBRAS EN GENERAL

ESPECIALISTA EN ISTALACIONES ELECTRO-MECANICAS
REDUCIR 02 AÑOS DE EXPERIENCIA Y AMPLIAR EXPERIENCIA COMO: RESIDENTE DE OBRA Y/O SUPERVISOR DE OBRA Y/O ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS EN OBRAS EN GENERAL

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS
REDUCIR 02 AÑOS DE EXPERIENCIA Y AMPLIAR EXPERIENCIA COMO: ESPECIALISTA EN ISTALACIONES SANITARIAS Y/O RESIDENTE DE OBRA Y/O SUPERVISOR DE OBRA, EN OBRAS EN GENERAL

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE COMUNICACIONES
REDUCIR 02 AÑOS DE EXPERIENCIA Y AMPLIAR EXPERIENCIA COMO: ESPECIALISTA EN ISTALACIONES ELECTRICAS, EN OBRAS EN GENERAL

ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE
REDUCIR 02 AÑOS DE EXPERIENCIA Y AMPLIAR EXPERIENCIA COMO: ESPECIALISTA EN SEGURIDAD, SUPERVISOR DE SEGURIDAD EN OBRAS EN GENERAL

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: CAP. III Literal: 3.2 Página: A.3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 02 REGLAMENTO, PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente la observación.
Con motivo de integración de bases se considerará lo siguiente:

RESIDENTE DE OBRA:
Experiencia mínima de 03 años como residente o supervisor o inspector o gerente de construcción o jefe de supervisión o la combinación de estos.

(Se aclara que es en cumplimiento al artículo el 179.1 del reglamento de la Ley nro 30225)

ESPECIALISTA EN EDIFICACIONES Y ACABADOS:
Experiencia mínima de 03 años como especialista en edificaciones y acabados en ejecución o supervisión de obras en general.

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Especifico CAP. III 3.2 A.3

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 02 REGLAMENTO, PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA

Análisis respecto de la consulta u observación:

Experiencia mínima de 03 años como especialista de estructuras y/o especialista estructural y/o ingeniero en estructuras y/o ingeniero estructural en ejecución o supervisión de obras en general.

ESPECIALISTA EN ISTALACIONES ELECTRO-MECANICAS

Experiencia mínima de 03 años como especialista en instalaciones electromecánicas y/o ingeniero de instalaciones eléctricas y/o ingeniero eléctrico en ejecución o supervisión de obras en general.

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS

Experiencia mínima de 03 años como especialista en instalaciones sanitarias y/o ingeniero sanitario y/o ingeniero especialista sanitario en ejecución o supervisión de obras en general.

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES DE COMUNICACIONES

Experiencia mínima de 03 años como especialista en instalaciones de comunicaciones y/o telecomunicaciones en ejecución o supervisión de obras en general.

ESPECIALISTA DE SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE

Experiencia mínima de 03 años como jefe de seguridad y medio ambiente y/o especialista SSOMA en ejecución o supervisión de obras en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se acoge parcialmente la observación.
Con motivo de integración de bases se considerará lo siguiente:

RESIDENTE DE OBRA:

Experiencia mínima de 03 años como residente o supervisor o inspector o gerente de construcción o jefe de supervisión o la combinación de estos.

(Se aclara que es en cumplimiento al artículo el 179.1 del reglamento de la Ley nro 30225)

ESPECIALISTA EN EDIFICACIONES Y ACABADOS:

Experiencia mínima de 03 años como especialista en edificaciones y acabados en ejecución o supervisión de obras en general.

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS

Experiencia mínima de 03 años como especialista de estructuras y/o especialista estructural y/o ingeniero en estructuras y/o ingeniero estructural en ejecución o supervisión de obras en general.

ESPECIALISTA EN ISTALACIONES ELECTRO-MECANICAS

Experiencia mínima de 03 años como especialista en instalaciones electromecánicas y/o ingeniero de instalaciones eléctricas y/o ingeniero eléctrico en ejecución o supervisión de obras en general.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20568360801	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	BRIJECC CONSULTORA CONSTRUCTORA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - BRIJECC S.A.C.	Hora de envío :	22:51:40

Observación: Nro. 27

Consulta/Observación:

AMPLIAR PARA MAYOR PARTICIPACION DE LOS POSTORES Y REDUCIR MONTO DE FACTURACION:
El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a 0.6 vez el valor referencial de la contratación, en la ejecución de obras similares, durante los 10 años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la suscripción del acta de recepción de obra.

Y Con motivo y la finalidad de lograr mayor participación y convocatoria de postores, se solicita ampliar las obras similares para acreditar la experiencia en la especialidad se establezca de la siguiente forma:
Definición de Obras Similares para acreditar la experiencia en la especialidad:
Se considera como obras similares a: CONSTRUCCIÓN Y/O
CREACIÓN Y/O
AMPLIACIÓN
Y/O MEJORAMIENTO
Y/O REHABILITACIÓN Y/O
SUSTITUCIÓN Y/O
RECONSTRUCCIÓN DE: INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y/O SERVICIO EDUCATIVO Y/O SERVICIO DE EDUCACIÓN Y/O SERVICIO DE SALUD Y/O ESTABLECIMIENTO DE SALUD EN INSTITUCIONES PÚBLICAS ; QUE
CONTENGAN COMO MÍNIMO PARTIDAS DE EQUIPAMIENTO
dicha definición dará mayor posibilidad de participación

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP. III **Literal:** B **Página:** 38

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art 2 del reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.
Con la finalidad de garantizar la selección del, mejor postor, que cuente con la mejor capacidad técnica y financiera, con la experiencia necesaria para la ejecución de la obra materia del presente procedimiento de selección. Por ello se solicita 01 vez el valor referencial

Asimismo, la definición de obras similares se consideró teniendo en cuenta el ANEXO UNICO DE DEFINICIONES, de la LEY N° 30225 y su Reglamento.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20568360801	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	BRIJECC CONSULTORA CONSTRUCTORA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - BRIJECC S.A.C.	Hora de envío :	22:51:40

Observación: Nro. 28

Consulta/Observación:

se solicita considera solo precio de la oferta y suprimir SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL y INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA , puesto que dicha exigencia solo genera mayores gasto de tramite ante los entes certificadores que a estas alturas solo lucran con dichos certificados ISO, la anulación de dichas exigencias generara mayor posibilidad de participación de postores

CONSIDERAR SOLO PRECIO DE LA OFERTA

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP. VI **Literal:** factores **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02 del reglamento

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.

Se solicita SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL e INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA, con la finalidad de garantizar la ejecución de la obra de la manera más eficiente posible.

Cabe mencionar que es responsabilidad de cada participante velar por la integridad de su empresa.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL AUTONOMA ALTOANDINA DE TARMA

Nomenclatura : LP-SM-7-2023-UNAAT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: ¿CREACIÓN DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN SUPERIOR UNIVERSITARIO Y ADMINISTRATIVO DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL AUTÓNOMA ALTOANDINA DE TARMA, SECTOR HUANCUCRO, DISTRITO DE ACOBAMBA, PROVINCIA DE TARMA, REGIÓN JUNÍN ¿ CONSTRUCCIÓN E IMPLEMENTACIÓN PABELLÓN ESTUDIOS GENERALES ¿ ETAPA 02¿

Ruc/código :	20568360801	Fecha de envío :	28/02/2024
Nombre o Razón social :	BRIJECC CONSULTORA CONSTRUCTORA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - BRIJECC S.A.C.	Hora de envío :	22:51:40

Observación: Nro. 29

Consulta/Observación:

ACLARAR SI LA OBRA TIENE PERMISOS COMO:LICENCIA DE CONSTRUCCION, HABILITACION URBANA, LICENCIA DE DEMOLICION, AUTORIZACION DE BOTADEROS Y OTROS
Y SI ESTOS NO LO TUVIERA LA ENTIDAD DEBERA ENTREGAR SANEADO Y CON LAS AUTORIZACIONES CORRESPONDIENTES PARA NO GENERAR RETRAZOS NO ATRIBUIBLES AL CONTRATISTA Y A LA ENTIDAD AL INICIO Y DURATE LA EJECUCUCION DE LA OBRA
SE REQUIERE ACLARACION

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** CAP. III **Literal:** 3.2 **Página:** 35

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DEL REGLAMETO

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge la observación.
Se aclara que, la obra a ejecutar se encuentra dentro del campus universitario de la UNAAT, y esta no se encuentra dentro del área urbana del distrito de Acobamba así mismo no cuenta con obras existentes para demolición.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null