

**ACTA DE REUNIÓN N° 09**

**SERVICIO DE PINTADO DE FACHADA DE LA SEDE CENTRAL DE LA  
CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ**

Siendo las 10:30 horas del 03 de julio del 2023, las señoras: Verónica Salcedo Espinoza (Presidenta Titular), Anna Cecilia Espinoza Panty (Primer Miembro) y Susana Leonor Zavaleta Cueva (Segundo Miembro), integrantes del Comité de Selección encargado de la conducción de la Adjudicación Simplificada N°017-2023-CGR para la contratación del "Servicio de pintado de fachada de la sede central de la Contraloría General de la República del Perú", designados mediante Resolución de Gerencia N°000329-2023-CG/GAD de fecha 31 de mayo del 2023, se reunieron a efectos de realizar la siguiente agenda:

**AGENDA**

- Continuar con revisión y calificación de ofertas.

**ANTECEDENTES:**

- Mediante Acta de Reunión N°08 de fecha 28 de junio del 2023, se dejó constancia que los postores INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C. y GRUPO INVERCON S.A. no cumplieron con la presentación de los elementos constitutivos de sus ofertas, lo que se requirió al haber ofertado montos muy por debajo del valor estimado de la contratación.

En mérito a ello, se continuó con la calificación de las ofertas según orden prelación, según siguiente detalle:

POSTORES	PRECIO S/.	PUNTAJE DEL PRECIO	BONIFICACIÓN DEL 5% POR SER MYPE	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL	107,063.76	88.50	4.43	92.93	5
FERNANDEZ VEGA JOSE	107,980.00	87.75	4.39	92.14	6

- Conforme a la revisión de las ofertas, sólo el postor GUEVARA SAMANAMUD JULIO CESAR calificó, motivo por el cual, se procederá con la revisión de la oferta que continúa en el orden de prelación.

POSTORES	PRECIO S/.	PUNTAJE DEL PRECIO	BONIFICACIÓN DEL 5% POR SER MYPE	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
CONSTRUCTORA FRANBICH PERÚ S.A.C.	110,200.00	85.98	4.30	90.28	7

**ORDEN DE DÍA:**

El comité de selección procede con la revisión de las ofertas que continúan en el orden de prelación, con el fin de obtener dos (2) ofertas que cumplan con los requisitos de calificación.

**✓ CONSTRUCTORA FRANBICH PERÚ S.A.C.  
CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE  
FORMACIÓN ACADÉMICA**

El postor cumplió con la acreditación<sup>1</sup>.

<sup>1</sup> El postor no adjuntó el título profesional del personal clave. Se realizó la consulta en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales, cuya titulación si registra.



### EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Se advierte que no se acreditó la experiencia requerida del personal clave como "Responsable SSOMA<sup>2</sup>". Las constancias contenidas desde el folio 37 al 39 sólo hacen mención a la experiencia como "Jefe de seguridad", "Ingeniera de Prevención" y "Supervisor de Seguridad", respectivamente.

Al respecto, el Tribunal de Contrataciones del Estado, en reiteradas resoluciones<sup>3</sup> ha señalado que: "(...) **es deber de cada postor ser diligente y presentar ofertas claras, congruentes, de tal manera que el Comité de Selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones. Asimismo, la evaluación del Comité de Selección debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio Postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos, o aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta** (...).

### EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Se advirtió que no se acreditó la "Experiencia del Postor en la especialidad", toda vez que la documentación presentada en los folios del 22 al 33, no cumple con la forma de acreditación indicada en el literal B) del numeral 3.2 requisitos de calificación del capítulo III Requerimiento de las Bases Integradas, la cual señala: (...) la Experiencia del postor en la especialidad se acreditará con la presentación en copia simple de:

- Contratos y su respectiva conformidad o constancia de prestación;
- Órdenes de servicio y su respectiva conformidad o constancia de prestación;
- Comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago.

En esa línea de razonamiento, no es función del comité de selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades o precisar contradicciones o imprecisiones, sino aplicar las bases integradas y evaluar las ofertas en virtud de ellas. En tal sentido, de acuerdo con los argumentos descritos, el comité de selección, considera que el postor **NO CUMPLE** con acreditar la "Experiencia del Postor en la especialidad".

Es preciso señalar que los comprobantes de pago presentados no coinciden con los montos consignados en los estados de cuenta.

Por otro lado, las constancias presentadas en los folios 30 al 32, no adjuntan los contratos u órdenes de servicio correspondientes.

Por lo tanto, el postor no cumple con acreditar conforme a lo requerido en las bases.

Por lo expuesto, el postor **NO CALIFICA**.

Acto seguido, el comité de selección procedió con la revisión de los documentos presentados por el postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación.

POSTORES	PRECIO S/.	PUNTAJE DEL PRECIO	BONIFICACIÓN DEL 5% POR SER MYPE	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACIÓN
CORPORACIÓN PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C.	135,410.00	69.97	3.50	73.47	8



Firmado digitalmente por  
ZAVALETA CUEVA Susana  
Leonel FAU 20131378972 soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 03-07-2023 12:33:31 -05:00

<sup>2</sup> Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente

<sup>3</sup> Resolución N° 0334-2019-TCE-S1 y Resolución N°164-2020-TCE-S1



Firmado digitalmente por  
ESPINOZA PANTY Anna  
Cecilia FAU 20131378972  
soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 03-07-2023 12:27:44 -05:00



Firmado digitalmente por  
SALCEDO ESPINOZA Veronica  
FAU 20131378972 soft  
Motivo: Doy Visto Bueno  
Fecha: 03-07-2023 12:20:30 -05:00

✓ **CORPORACIÓN PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C.**

**CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE**

**FORMACIÓN ACADÉMICA**

El postor cumplió con la acreditación.

**EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE**

El postor cumplió con la acreditación requerida del personal clave, considerando la opinión técnica de uno de los miembros con conocimiento técnico de la contratación.

**EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD**

El postor cumple con la acreditación solicitada, considerando la opinión técnica de uno de los miembros con conocimiento técnico de la contratación.

Por lo expuesto, el postor **SI CALIFICA**.

Finalmente, habiendo culminado con la calificación de ofertas, el nuevo orden de prelación es como sigue:

- **GUEVARA SAMANAMUD JULIO CESAR**, obtiene el orden de prelación 1°, con puntaje de 92.93 puntos, por el valor de su oferta de S/ 107,063.76.
- **CORPORACIÓN PRINCIPE Y ASOCIADOS S.A.C.**, obtiene el orden de prelación 2°, con puntaje de 73.47 puntos, por el valor de su oferta de S/ 135,410.00

Cabe señalar que la oferta que ocupó el primer lugar en el orden de prelación se encuentra sustancialmente por debajo del valor estimado de la contratación, motivo por el cual se solicitará al postor el sustento de los elementos constitutivos de su oferta.

**ACUERDOS:**


- Solicitar los elementos constitutivos de la oferta del postor GUEVARA SAMANAMUD JULIO CESAR, quien ocupó el primer lugar en el orden de prelación, por encontrarse sustancialmente por debajo del valor estimado de la contratación.
- Postergar el otorgamiento de la buena pro hasta el 06 de julio del 2023.

Se levanta la sesión, firmando en señal de conformidad los miembros del comité de selección.



Firmado digitalmente por ESPINOZA  
PANTY Anna Cecilia FAU 20131378972  
soft  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 03-07-2023 12:28:07 -05:00

.....  
**Anna Cecilia Espinoza Panty**  
Miembro Titular



Firmado digitalmente por ZAVALETA  
CUEVA Susana Leonor FAU 20131378972  
soft  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 03-07-2023 12:34:58 -05:00

.....  
**Susana Leonor Zavaleta Cueva**  
Miembro Titular



Firmado digitalmente por SALCEDO  
ESPINOZA Veronica FAU 20131378972  
soft  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 03-07-2023 12:21:02 -05:00

.....  
**Verónica Salcedo Espinoza**  
Presidente Titular

