

**ACTA DE SUBSANACION DE OFERTAS, ADMISION, EVALUACION DE LAS OFERTAS, CALIFICACIÓN  
Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO:**

**SERVICIOS EN GENERAL**

**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°011-2024-DIRIS-LE-1 -"CONVOCATORIA-"CONTRATACION DEL  
SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DEL PUESTO  
DE SALUD YANACOTO DE LA DIRIS LIMA ESTE"**

1	NÚMERO DE ACTA	5				
2	<b>SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL</b> En El Agustino, a los 08 días del mes de agosto del año 2024, en la Oficina de Abastecimiento, a las 17:00 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante Formato N° 04, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección Adjudicación Simplificada N° 011-2024-DIRIS LE-1, cuyo objeto de convocatoria es el "CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE TECHOS, COBERTURAS Y ACTIVIDADES DIVERSAS DEL PUESTO DE SALUD YANACOTO DE LA DIRIS LIMA ESTE", a fin de efectuar el acto de Admisión Evaluación, calificación de Ofertas Y Otorgamiento de Buena Pro; Valor estimado (S/. 192,095.54).					
3	<b>SOBRE EL QUORUM Y LOS PARTICIPANTES QUE INSTALAN</b> El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:					
Presidente		SOLANO RUIZ	Titular	X	Dependencia:	OFICINA DE ABASTECIMIENTO
		JORGE LUIS	Suplente			
Primer Miembro		CAMARGO QUISPE	Titular	X	Dependencia:	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO
		JOSEP PAUL	Suplente			
Segundo Miembro		BARTRA LABAJOS	Titular		Dependencia:	OFICINA DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO
Suplente		RALP PIERRE	Suplente	X		

**4. SUBSANACION DE OFERTAS:**

En aplicación al Artículo 60 del Reglamento del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado con fecha 05.08.2024, se solicitó la subsanación de sus ofertas a los siguientes postores participantes: **CONSORCIO CENTRO DE SALUD, LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS, GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS y CONSTRUCTORA CUSA SAC CONTRATISTAS GENERALES** y se le otorgo el plazo de un (1) día hábil para su subsanación a través del SEACE.

Acto seguido, de acuerdo al plazo y cronograma establecido en el procedimiento de selección, se procede con la descarga de la Plataforma del SEACE; la subsanación de ofertas de los mencionados postores, y proceder con la revisión correspondiente, conforme a lo solicitado y verificar si la

oferta responde a los documentos de presentación obligatoria, teniendo en consideración la información que figura en el Capítulo II de las Bases Integradas del Procedimiento de Selección; obteniendo el siguiente resultado:

POSTORES	RESULTADO
CONSORCIO CENTRO DE SALUD	Cumple con subsanar su oferta
LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS	Cumple con subsanar su oferta
GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	No cumple con subsanar su Oferta
CONSTRUCTORA CUSA SAC CONTRATISTAS GENERALES	No cumple con subsanar su Oferta.

#### 5. DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
FORTEPACHA SAC	1
MAYOLDA INVERSIONES SAC	1
INMOBILIARIA PIÑARRETA SAC	1
DJ&P INGENIERIA Y PROYECTOS SAC	1
SOTO QUILCA MELQUIADES	1
CONSORCIO SANTA CLARA	1
MULTISERVICIOS Y CREACIONES LLACTAS SAC	1
CONSORCIO GUADALUPE	1
INVERCON PROYECTOS SAC	1
URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	1
CONSORCIO CENTRO DE SALUD	1
LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS	1

9	EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS		
	DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA		
	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta en soles S/.	Puntaje económico, menor oferta (100 puntos)
	FORTEPACHA S.A.C.	159,727.09	100
	CONSORCIO CENTRO DE SALUD	170,628.00	93.61

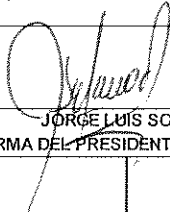
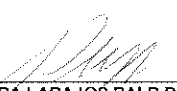
LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	171,000.00	93.41
INVERCON PROYECTOS S.A.C.	176,500.00	90.50
MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	177,560.00	89.96
INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	179,860.00	88.81
DJ & P INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.C.	192,800.00	82.85
SOTO QUILCA MELQUIADES	199,000.00	80.26
CONSORCIO SANTA CLARA	212,970.91	75.00
MULTISERVICIOS Y CREACIONES LLACTAS S.A.C.	231,026.75	69.14
CONSORCIO GUADALUPE	320,758.77	49.80
URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	340,000.00	46.98
DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN		
LOS FACTORES DE EVALUACION ES EL PRECIO Y EL PLAZO DE ENTREGA, A EFECTOS DE DETERMINAR EL PRIMER LUGAR POR ORDEN DE PRELACION, CONFORME LO DETALLADO EN EL PUNTO DIEZ (10) DE LA PRESENTE ACTA. EL COMITÉ DE SELECCION PROCEDE EVALUAR LAS OFERTAS ADMITIDAS, SEGUN EL UNICO FACTOR DE EVALUACION EL PRECIO ESTABLECIDO EN LAS BASES INTEGRADAS;		

10	PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES (RESULTADO DE LA EVALUACION)				
	COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR				
	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 1		FORTEPACHA S.A.C.		
	FACTORES		PUNTAJE	BONIFICACION 5%	PUNTAJE TOTAL
	PRECIO		100.00	5.00	105.00
	SUMATORIA DE TOTALES				105 PUNTOS
	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 2		CONSORCIO CENTRO DE SALUD		
	FACTORES		PUNTAJE	BONIFICACION 5%	PUNTAJE TOTAL
	PRECIO		93.61	4.68	98.29
	SUMATORIA DE TOTALES				98.29 PUNTOS
	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 3		LC & EC CONSTRUCTORA CONSULTORA Y SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		

FACTORES	PUNTAJE	BONIFICACION 5%	PUNTAJE TOTAL
PRECIO	93.41	4.67	98.08
			98.08 puntos
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 4	INVERCON PROYECTOS SAC		
FACTORES	PUNTAJE	BONIFICACION 5%	PUNTAJE TOTAL
PRECIO	90.50	4.52	95.02
SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			95.02 Puntos
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 5	MAYOLDA INVERSIONES SAC		
FACTORES	PUNTAJE	BONIFICACION 5%	PUNTAJE TOTAL
PRECIO	89.96	4.50	94.45
SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			94.45 Puntos
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 6	INMOBILIARIA PIÑARRETA SAC		
FACTORES	PUNTAJE	BONIFICACION 5%	PUNTAJE TOTAL
PRECIO	88.81	4.44	93.25
SUMATORIA DE TOTALES			93.25 puntos
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 7	DJ & P INGENIERIA Y PROYECTOS S.A.C.		
FACTORES	PUNTAJE	BONIFICACION 5%	PUNTAJE TOTAL
PRECIO	82.85	4.14	86.99
SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			86.99 puntos
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 8	SOTO QUILCA MELQUIADES		
FACTORES	PUNTAJE	BONIFICACION 5%	PUNTAJE TOTAL
PRECIO	80.26	4.01	84.28
SUMATORIA DE TOTALES			84.28 puntos
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR Nº 9	CONSORCIO SANTA CLARA		
FACTORES	PUNTAJE	BONIFICACION 5%	PUNTAJE TOTAL
PRECIO	75.00	3.75	78.75

SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			78.75 puntos
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 10	MULTISERVICIO Y CREACIONES LLACTAS SAC		
FACTORES	PUNTAJE	BONIFICACION 5%	PUNTAJE TOTAL
PRECIO	69.14	3.46	72.59
SUMATORIA DE TOTALES			72.59 puntos
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 11	CONSORCIO GUADALUPE		
FACTORES	PUNTAJE	BONIFICACION 5%	PUNTAJE TOTAL
PRECIO	49.80	2.49	52.29
SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			52.29 puntos
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 12	URBANCAD SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		
FACTORES	PUNTAJE	BONIFICACION 5%	PUNTAJE TOTAL
PRECIO	46.98	2.35	49.33
SUMATORIA DE TOTALES			49.33 puntos

<b>11</b>	<p><b>CALIFICACIÓN</b></p> <p>El Comité de selección procede con la Calificación de las Ofertas de los postores participantes teniendo en consideración lo siguiente:</p> <p>En el numeral 59.1 del artículo 59 del Reglamento, establece que el postor es responsable por la exactitud y veracidad de todos los documentos que presenta en su oferta. Asimismo, sostiene que todos los actos relacionados con los procesos de contratación están sujetos a las reglas de honradez, veracidad, intangibilidad, justicia y probidad, de conformidad con el principio de integridad, contemplado en el literal j) del artículo 2 de la Ley.</p> <p>De conformidad con el principio de privilegio de controles posteriores, recogido en el numeral 1.6 del artículo IV de la Ley del Procedimiento Administrativo General, las entidades del sector público deben privilegiar las técnicas de control posterior, en lugar de las técnicas de control preventivo; en tal sentido, la Administración tiene el deber de comprobar la veracidad de los documentos presentados por los administrados y sancionar su falta. Todo ello es concordante con lo dispuesto en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento, en virtud del cual la verificación de la oferta del postor ganador se realiza una vez consentido el otorgamiento de la buena pro y, en caso de comprobar inexactitud o falsedad en las declaraciones, información o documentación presentada, la Entidad deberá declarar la nulidad del otorgamiento de la buena pro o del contrato, dependiendo de la oportunidad en que se hizo la comprobación, de conformidad con lo establecido en la Ley y en el Reglamento.</p> <p>Asimismo, indica que tal como se ha señalado en las Opiniones N° 093-2019 y N° 073-2021, el comité de selección no tiene competencia ni función de realizar la fiscalización posterior sino privilegiar la presunción de veracidad de los documentos presentados por los postores.</p> <p>En tal sentido el Comité de Selección, luego de culminada la evaluación, procede a la calificación de las ofertas, conforme lo establecido en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, procediendo a calificar a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar en el orden de prelación se determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación si cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases integradas del Procedimiento de Selección:</p>
-----------	--

NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		FORTEPACHA SAC	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
CAPACIDAD LEGAL			
REPRESENTACIÓN		x	
HABILITACIÓN		x	
CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
CAPACITACION DEL PERSONAL CLAVE		x	
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		x	
EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO		x	
EXPERIENCIA DEL POSTOR			
FACTURACIÓN		x	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CUMPLE/CALIFICA	
NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		CONSORCIO CENTRO DE SALUD	
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
CAPACIDAD LEGAL			
REPRESENTACIÓN		X	
HABILITACIÓN		X	
CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
CAPACITACION DEL PERSONAL CLAVE		X	
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		x	
EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO		X	
EXPERIENCIA DEL POSTOR			
FACTURACIÓN		X	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		CUMPLE/CALIFICA	
RESULTADOS DE LA CALIFICACION			
De acuerdo a la calificación realizada, el postor que obtuvo el Primer [1°] lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:			
12. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO: NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR			
20611399694.- FORTEPACHA SAC			
<p>Conforme a la calificación realizada, el postor que obtuvo el Primer [1°] lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación y se le otorga la Buena Pro; a FORTEPACHA SAC.</p> <p>El comité de selección, solicita a la OEC, la Fiscalización de la Oferta del Postor ganador, en aplicación a lo dispuesto en el numeral 64.6 del artículo 64 del Reglamento, en virtud del cual la verificación de la oferta del postor ganador se realiza una vez consentido el otorgamiento de la buena pro y, en caso de comprobar inexactitud o falsedad en las declaraciones, información o documentación presentada, la Entidad deberá declarar la nulidad del otorgamiento de la buena pro o del contrato, dependiendo de la oportunidad en que se hizo la comprobación, de conformidad con lo establecido en la Ley y en el Reglamento.</p> <p>sin otro punto mas que tratar se da por terminado el presente acto.</p>			
 JORGE LUIS SOLANO RUIZ NOMBRE Y FIRMA DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN			
 JOSÉ PAUL CAMARGO QUISPE NOMBRE Y FIRMA DEL PRIMER MIEMBRO TITULAR		 BARTRA LABAJOS RALP PIERRE NOMBRE Y FIRMA DEL SEGUNDO MIEMBRO SUPLENTE	
NOMBRES Y FIRMAS DE LOS INTEGRANTES DEL COMITÉ DE SELECCIÓN O DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES			