

**PERÚ****Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones****Viceministerio
de Transportes****Proviás Nacional**

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

INFORME N° 263-2023-MTC/20.11.2/JCH

A : **ABG. TULIO CESAR ARANA PASCO**
Director de la Dirección de Derecho de Vía

DE : **ING. JOSUE CENTENO HANCCO**
Administrador de Proyecto PACRI

ASUNTO : Informe del estado situacional de disponibilidad física de predios y liberación de Interferencias para la ejecución del proyecto “Culminación de la Obra: Rehabilitación y Mejoramiento de la Carretera Huaura - Sayán - Churín, Tramo: Sayán - Puente Tingo”

REFERENCIA : **Hoja de Trámite: I-019738-2023**
a) Memorándum N° 007-2023-MTC/20-C.S. – LP N° 0004-2023-MTC/20 de fecha 02.08.2023
b) Memorándum N° 4606-2023-MTC/20.9 de fecha 10.08.2023.

FECHA : Lima, 14 de agosto del 2023

Me dirijo a usted, en atención al documento de la referencia, mediante el cual solicita información del estado situacional de disponibilidad física de predios y liberación de Interferencias en referencia a la contratación de la ejecución del proyecto: “Culminación de la Obra: Rehabilitación y Mejoramiento de la Carretera Huaura – Sayán – Churín, Tramo: Sayán – Puente Tingo”.

I.- ANTECEDENTES:

- 1.1. Mediante Resolución Ministerial N° 828-2020-MTC/01.02 de fecha 23.11.2020, que aprueba el Manual de Operaciones del Proyecto Especial de Infraestructura de Transporte Nacional – PROVIAS NACIONAL, establece lo siguiente: “la Dirección de Derecho de Vía es la unidad de línea, responsable de las actividades relacionadas con los aspectos técnicos, administrativos y legales vinculados con la liberación, adquisición, expropiación, transferencia interestatal, liberación de interferencias y saneamiento físico legal del derecho de vía de la Red Vial Nacional”.
- 1.2. Mediante Memorándum N° 143-2023-MTC/20.8 de fecha 16.01.2023, la Dirección de Estudios remite Información del componente de afectaciones prediales del Informe Técnico Sustentatorio del “Estudio de Culminación de la Obra: Rehabilitación y Mejoramiento de la Carretera Huaura - Sayán - Churín, Tramo: Sayán - Puente Tingo” a fin de continuar con el proceso de implementación del plan de afectaciones del citado proyecto.
- 1.3. Mediante Memorándum N° 1108-2023-MTC/20.8 de fecha 31.03.2023, la Dirección de Estudios remite Información del componente de interferencias de servicios públicos y arqueológicos del “Estudio de Culminación de la Obra: Rehabilitación y Mejoramiento de la Carretera Huaura - Sayán - Churín, Tramo: Sayán - Puente Tingo” a fin de continuar con las acciones de liberación de predios e interferencias del citado proyecto.
- 1.4. Mediante el Memorándum N° 007-2023-MTC/20-C.S. – LP N° 0004-2023-MTC/20 de fecha 02.08.2023, el Comité de Selección requiere el estado situacional de disponibilidad física de predios y liberación de Interferencias para la ejecución del proyecto “Culminación de la Obra:



**BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024**

Expediente: I-019738-2023 V-6

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de PROVIAS, aplicando lo dispuesto por el Artículo 025 de D.S. 070 - 2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS26-2016-PCM. Su autenticidad e Integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://sgd.pvn.gob.pe/Tramite/De?Id=9nCRu1qZ01Q=>



**PERÚ**Ministerio
de Transportes
y ComunicacionesViceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Rehabilitación y Mejoramiento de la Carretera Huaura - Sayán - Churín, Tramo: Sayán - Puente Tingo"

1.5. Mediante el Memorándum N° 4606-2023-MTC/20.9 de fecha 10.08.2023, la Dirección de obras, remite las precisiones a la absolución de consultas u observaciones de la LP N° 004-2023-MTC/20, para la contratación de la ejecución de la obra: "Culminación de la Obra: Rehabilitación y Mejoramiento de la Carretera Huaura - Sayán - Churín, Tramo: Sayán - Puente Tingo" a fin de continuar con las acciones de liberación de predios e interferencias del citado proyecto.

II.- ANÁLISIS:

De la revisión de la información alcanzada por el consultor del estudio a través de la Dirección de Estudios, se ha identificado doce (12) predios afectados dentro de los 08 sectores críticos, el mismo que se detalla en el siguiente cuadro:

ÍTEM	CÓDIGO DE AFECTACIÓN	PROGRESIVA		LADO	APELLIDOS Y NOMBRES Y/O RAZÓN SOCIAL
		Inicial	Final		
1	HSCH-ST-CAU-003	87+790	93+163	Izquierdo	Comunidad Campesina San Benito
2	HSCH-ST-CHE-004	91+295	93+163	Derecho/Izquierdo	Comunidad Campesina San Pedro de Tongos
3	HSCH-ST-NAV-002-A	86+942	87+200	Izquierdo	Statkraft Perú S.A.
4	HSCH-ST-CAU-003-A	87+908	88+026	Izquierdo	Carlos Amador Espadin Torres
5	HSCH-ST-CAU-003-B	87+916	88+026	Izquierdo	Carmen Maria Torres Guerrero de Leiva
6	HSCH-ST-CAU-003-C	88+026	88+042	Izquierdo	Lucy Nancy Hidalgo Yen
7	HSCH-ST-AND-005	97+200	98+910	Derecho/Izquierdo	Comunidad Campesina Andajes
8	HSCH-ST-PCC-001	86+630	88+026	Derecho/Izquierdo	Comunidad Campesina Ayaranga
9	HSCH-ST-NAV-002	86+823	88+026	Izquierdo	Comunidad Campesina San Pedro de Navan
10	HSCH-ST-NAV-002-B	87+150	87+200	Izquierdo	Statkraft Perú S.A.
11	HSCH-ST-NAV-002-C	87+735	87+768	Izquierdo	Statkraft Perú S.A.
12	HSCH-ST-NAV-002-D	87+468	87+750	Izquierdo	Statkraft Perú S.A.



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024

Expediente: I-019738-2023 V-6

Esto es una copia autentica imprimible de un documento electrónico archivado de PROVIAS, aplicando lo dispuesto por el Artículo 025 de D.S. 070 - 2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS26-2016-PCM. Su autenticidad e Integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://sgd.pvn.gob.pe/Tramite/De?id=9nCRu1qZ01Q=>



**PERÚ**Ministerio
de Transportes
y ComunicacionesViceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

SECTORES CRITICOS	LONGITUD DEL TRAMO	N° DE PREDIOS AFECTADOS IDENTIFICADOS SEGÚN EDI
8	17.373 km	12
TOTAL		12

2.1 DE LA REVISION Y ACCIONES DE LIBERACION DE PREDIOS IDENTIFICADOS

Dentro del ámbito del Proyecto “Culminación de la Obra: Rehabilitación y Mejoramiento de la Carretera Huaura – Sayán – Churín, Tramo: Sayán – Puente Tingo”, de acuerdo al componente de afectaciones remitido por la Dirección de Estudios e identificación de predios realizada en el proceso de implementación de PACRI de la carretera principal, se ha identificado a la fecha 14 predios afectados, distribuidos de la siguiente manera:

Ítem	Código de afectación	Progresiva		Lado	Apellidos y Nombres y/o Razón Social	Estado de Liberación o Adquisición
		Inicial	Final			
1	HSCH-ST-CAU-003	87+790	93+163	Izquierdo	Comunidad Campesina San Benito	Área disponible: Adquirido mediante RD N° 1398-2022-MTC/20
2	HSCH-ST-CHE-004	91+295	93+163	Derecho/Izquierdo	Comunidad Campesina San Pedro de Tongos	Área disponible: Adquirido mediante RD N° 1375-2022-MTC/20
3	HSCH-ST-NAV-002-A	86+942	87+200	Izquierdo	Statkraft Perú S.A.	Área disponible: Liberado mediante comunicación escrita (correo electrónico) representante de la empresa manifiesta disposición para la ejecución de las obras en su predio.
4	HSCH-ST-CAU-003-A	87+908	88+026	Izquierdo	Carlos Amador Espadin Torres	Área disponible: Adquirido mediante RD N° 826-2023-MTC/20
5	HSCH-ST-CAU-003-B	87+916	88+026	Izquierdo	Carmen Maria Torres Guerrero de Leiva	Área disponible: Adquirido mediante RD N° 826-2023-MTC/20
6	HSCH-ST-CAU-003-C	88+026	88+042	Izquierdo	Lucy Nancy Hidalgo Yen	Área disponible: Adquirido mediante RD N° 826-2023-MTC/20
7	HSCH-ST-AND-005	97+200	98+910	Derecho/Izquierdo	Comunidad Campesina Andajes	Área disponible: Liberado mediante acta de compromiso de trato directo.
8	HSCH-ST-PCC-001	86+630	88+026	Derecho/Izquierdo	Comunidad Campesina Ayaranga	Área disponible: Liberado mediante acta de compromiso de trato directo.
9	HSCH-ST-NAV-002	86+823	88+026	Izquierdo	Comunidad Campesina San Pedro de Navan	Área disponible: Liberado mediante acta de compromiso de trato directo.
10	HSCH-ST-NAV-002-B	87+150	87+200	Izquierdo	Statkraft Perú S.A.	Área disponible: Liberado mediante comunicación escrita (correo electrónico) representante de la empresa manifiesta disposición para la ejecución de la obra en su predio.

**BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024**

Expediente: I-019738-2023 V-6

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de PROVIAS, aplicando lo dispuesto por el Artículo 025 de D.S. 070 - 2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS26-2016-PCM. Su autenticidad e Integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://sgd.pvn.gob.pe/Tramite/De?Id=9nCRu1qZ01Q=>



**PERÚ**Ministerio
de Transportes
y ComunicacionesViceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

“Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres”
“Año de la unidad, la paz y el desarrollo”

11	HSCH-ST-NAV-002-C	87+735	87+768	Izquierdo	Statkraft Perú S.A.	Área disponible: Liberado mediante comunicación escrita (correo electrónico) representante de la empresa manifiesta disposición para la ejecución de la obra en su predio.
12	HSCH-ST-NAV-002-D	87+468	87+750	Izquierdo	Statkraft Perú S.A.	Área disponible: Liberado mediante comunicación escrita (correo electrónico) representante de la empresa manifiesta disposición para la ejecución de la obra en su predio.
13	HSCH-T-136-8	89+693	89+864	Derecho	Juan Jose Torres Arellano	Área disponible: Adquirido mediante RD N° 217-2023-MTC/20
14	HSCH-T-136-8-A	89+417	89+688	Derecho	Juan Jose Torres Arellano	Área disponible: Adquirido mediante RD N° 826-2023-MTC/20

2.2 DE LA LIBERACION DE PREDIOS

ESTADO ACTUAL DE LA GESTIÓN DE LIBERACION DE PREDIOS

PROYECTO	TOTAL PREDIOS	PREDIOS ADQUIRIDOS	LIBERADO MEDIANTE ACTA DE COMPROMISO / COMUNICACIÓN ESCRITA
Culminación de la Obra: Rehabilitación y Mejoramiento de la Carretera Huaura – Sayán – Churín, Tramo: Sayán – Puente Tingo	14	07	07

2.3 DE LA ADQUISICION DE PREDIOS EN EL MARCO DEL TUO DEL DL 1192

A la fecha se cuenta con 07 predios adquiridos de un total de 14 predios, en ese sentido se informa la casuística de los 07 predios pendientes de adquirir:

- Tres (03) predios pertenecen a comunidades campesinas, y a la fecha se cuenta con la junta directiva inscrita, por lo cual vienen gestionando el otorgamiento de poder especial para proseguir con el procedimiento de trato directo.
- Cuatro (04) predios pertenecen a la empresa Statkraft Perú S.A., no se ha podido gestionar la adquisición debido a que, a la fecha uno de sus representantes legales se encuentra fuera del país y se proyecta su regreso para el mes octubre.

Tramo	Total Predios	Adquiridos	Proyección de Adquisición 2023						
			Abril	Mayo	Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre
08 sectores críticos	14	07	-	-	-	-	-	-	07

**BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024****Expediente: I-019738-2023 V-6**

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de PROVIAS, aplicando lo dispuesto por el Artículo 025 de D.S. 070 - 2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS26-2016-PCM. Su autenticidad e Integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://sgd.pvn.gob.pe/Tramite/De?id=9nCRu1qZ01Q=>





PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Viceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

2.4 DE LA LIBERACION DE INTERFERENCIAS DE REDES ELECTRICAS:

De la verificación en Campo y el presupuesto remitido por la empresa América Móvil Perú S.A.C. (CLARO), se ha identificado que se esta afectado un poste eléctrico, en ese sentido ya contando con la certificación presupuestal, con fecha 10.08.2023 se ha remitido el proyecto de CONVENIO INTERINTITUCIONAL para revisión y conformidad de la empresa CLARO.

A continuación, se detalla cronograma de liberación de los postes de telecomunicaciones:

Tramo	Poste y Redes de Telecomunicaciones	Propietario/Operador	2023					
			Junio	Julio	Agosto	Setiembre	Octubre	Noviembre
Km. 89+670	1	CLARO	-	-	-	-	X	-

2.5 DE LA LIBERACION DE INTERFERENCIAS ARQUEOLOGICAS:

Conforme a la revisión de la información remitida por la Dirección de Estudios mediante Memorándum N° 1108-2023-MTC/20.8 de fecha 31.03.2023, esta no contempla la existencia de interferencias arqueológicas.

2.6 DE LA LIBERACION DE INTERFERENCIAS DE RIEGO:

Conforme a la revisión de la información remitida por la Dirección de Estudios mediante Memorándum N° 1108-2023-MTC/20.8 de fecha 31.03.2023, se ha identificado tuberías de PVC de 8" pertenecientes al Sr. Juan Jose Torres Arellano, y canales de riego, en ese sentido de la verificación en campo, dichas obras complementaria se han adquirido mediante RD N° 826-2023-MTC/20 de fecha 13.07.2023, con código de predio HSCH-T-136-8-A perteneciente al Sr. Juan Jose Torres Arellano. Finalmente precisar que esta interferencia se ha considerado en el presente informe como un predio adquirido por ello ha variado la cantidad de trece (13) predios (según informe N° 137-2023-MTC/20.11.2/JCH de fecha 12.04.2023) a un total de catorce (14) predios.

III.- CONCLUSIONES Y RECOMENDACIONES:

3.1 De la identificación, liberación y adquisición de predios:

- ✓ Se concluye, que de la información remitida por la Dirección de Estudios mediante Memorándum N° 143-2023-MTC/20.8 de fecha 16.01.2023 y complementada con la identificación de predios realizada en el proceso de implementación de PACRI de la Carretera principal, donde se identifica los 8 sectores críticos, se han identificado 14 predios afectados, de los cuales se tienen:
 - Adquiridos 07 predios mediante resolución directoral,
 - Liberados 03 predios mediante acta de compromiso de trato directo
 - Liberados 04 predios mediante comunicación escrita (correo electrónico).
- ✓ Respecto a los 07 predios liberados mediante acta de compromiso o comunicación escrita de manifiesto de voluntad, 03 predios pertenecen a comunidades campesinas que a la fecha cuenta con la inscripción de su junta directiva y vienen gestionando el otorgamiento del poder especial, asimismo 04 predios pertenecen a la empresa Statkraft Perú S.A. donde se tiene que uno de sus representantes legales se encuentra fuera del país y proyecta su



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024

Expediente: I-019738-2023 V-6

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de PROVIAS, aplicando lo dispuesto por el Artículo 025 de D.S. 070 - 2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS26-2016-PCM. Su autenticidad e Integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://sgd.pvn.gob.pe/Tramite/De?Id=9nCRu1qZ01Q=>





PERÚ

Ministerio
de Transportes
y Comunicaciones

Viceministerio
de Transportes

Proviás Nacional

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

regreso para el mes de octubre; todo ello a fin continuar con el proceso de adquisición o trámite expropiatorio, acorde a lo establecido en el TUO del DL 1192. Los cuales se prevén adquirir en su totalidad para el mes de octubre del año 2023.

3.2 De la reubicación de interferencias de redes eléctricas y telecomunicaciones

- ✓ Se concluye, que de la información remitida por la Dirección de Estudios mediante Memorándum N° 1108-2023-MTC/20.8 de fecha 31.03.2023 y de la verificación en campo se ha identificado un poste con redes de telecomunicaciones de propiedad América Móvil Perú S.A.C. (CLARO), en ese sentido con fecha 10.08.2023 se ha remitido vía correo electrónico el proyecto de CONVENIO INTERINTITUCIONAL para revisión y conformidad de la empresa CLARO.

3.3 De la reubicación de interferencias Arqueológicas

- ✓ Se concluye, que de la revisión de la información remitida por la Dirección de Estudios mediante Memorándum N° 1108-2023-MTC/20.8 de fecha 31.03.2023, esta no contempla la existencia de interferencias arqueológicas.

3.4 De la reubicación de interferencias de Riego

- ✓ Conforme a la revisión de la información remitida por la Dirección de Estudios mediante Memorándum N° 1108-2023-MTC/20.8 de fecha 31.03.2023, se ha identificado tuberías de PVC de 8" pertenecientes al Sr. Juan Jose Torres Arellano, y canales de riego, en ese sentido de la verificación en campo, dichas obras complementaria se han adquirido mediante RD N° 826-2023-MTC/20 de fecha 13.07.2023, con código de predio HSCH-T-136-8-A perteneciente al Sr. Juan Jose Torres Arellano.

De acuerdo a lo indicado en el presente informe, se recomienda remitir el presente informe a la Dirección de Obras de PROVIAS NACIONAL, a fin de que tome conocimiento del estado situacional de disponibilidad física de predios y liberación de Interferencias para la ejecución del proyecto "Culminación de la Obra: Rehabilitación y Mejoramiento de la Carretera Huaura - Sayán - Churín, Tramo: Sayán - Puente Tingo"

Es todo cuanto informo a usted.

Atentamente,

CONFORMIDAD

<tag>

<tag>

ING. JOSUE CENTENO HANCCO
ADMINISTRADOR DE PROYECTOS
DIRECCIÓN DE DERECHO DE VÍA
PROVIAS NACIONAL

ING. JOSUE CENTENO HANCCO
JEFE DE JEFATURA DE GESTIÓN DE LIBERACIÓN DE
PREDIOS E INTERFERENCIAS II (E)
DIRECCIÓN DE DERECHO DE VÍA
PROVIAS NACIONAL



BICENTENARIO
DEL PERÚ
2021 - 2024

Expediente: I-019738-2023 V-6

Esto es una copia auténtica imprimible de un documento electrónico archivado de PROVIAS, aplicando lo dispuesto por el Artículo 025 de D.S. 070 - 2013-PCM y la Tercera Disposición Complementaria Final del DS26-2016-PCM. Su autenticidad e Integridad pueden ser contrastadas a través del siguiente link: <https://sgd.pvn.gob.pe/Tramite/De?id=9nCRu1qZ01Q=>

