

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-5-2023-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y LOSA DEPORTIVA EN EL(LA) IE TUPAC AMARU - FRIAS DISTRITO DE FRIAS, PROVINCIA AYABACA - DEPARTAMENTO PIURA

Ruc/código : 20601310733

Fecha de envío : 18/05/2023

Nombre o Razón social : KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.

Hora de envío : 21:25:04

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Sobre el particular, de conformidad con el artículo 16 de la Ley y el artículo 8 del Reglamento, así como la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, en cuanto a la definición de obra similares, debe tenerse presente que es responsabilidad de la Entidad establecer dicha definición, la cual se establece considerando que por obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Por lo que solicitamos se sirvan ACOGER NUESTRA OBSERVACION, que se considere como obras similares a las obras de Mejoramiento, Rehabilitación, Remodelación, Ampliación, Instalación y/o reconstrucción y/o creación de Servicios recreativos y/o muros de encauzamiento y/o pistas y veredas en pavimento rígido y/o parques y/o edificaciones educativa que componentes de losa deportiva o muro de contención y/o edificaciones en general, etc. , así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápate de las bases : Sección: Específico Numeral: 4 Literal: B Página: 43

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

### Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al INF N° 570-2023/GRP-402420, El área usuaria de la presente observación precisa lo siguiente; acorde a lo establecido en el numeral 29.8. del artículo 29, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación, por lo cual mediante informe N°052-2023/ERVCDI-MDCM, se advierte que la normativa de contrataciones del Estado dispone que la experiencia del postor en la ejecución de servicios se mide a través de su facturación, la cual se acredita mediante copia simple del contrato de ejecución de servicio y cualquier otra documentación de la cual se desprenda fehacientemente que el servicio se concluyó, y el monto total, siendo que, dichas servicios deben ser similares a aquella que representa el objeto de la convocatoria.

Dicho lo anterior, cabe indicar que, el Tribunal de Contrataciones mediante la Resolución N° 312-2022-TCE-S4 (considerando 25) señaló lo siguiente: ¿(...) en el caso bajo análisis, además de la denominación idéntica del contrato con el objeto de la presente convocatoria, la similitud se desprende del detalle de las prestaciones ejecutadas en el servicio.

Es preciso indicar que en las presentes bases administrativas la experiencia en la especialidad es un factor de evaluación y no un requisito de calificación, cabe precisar que un factor de evaluación el cual está orientado a la asignación de puntaje al postor, el cual puede o no puede presentar ya queda a criterio del postor.

En ese sentido, considerando lo expuesto en el párrafo anterior, se ha decidido NO ACOGER el presente cuestionamiento.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-5-2023-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y LOSA DEPORTIVA EN EL(LA) IE TUPAC AMARU - FRIAS DISTRITO DE FRIAS, PROVINCIA AYABACA - DEPARTAMENTO PIURA

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	18/05/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:25:04

**Observación: Nro. 2**

**Consulta/Observación:**

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Residente de Obra de 05 Años parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 120 días (0.33 Años) equivalente a 15.15 veces, ontradiciendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años (Promedio 02 Años), solicitadas al Residente de Obra, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

**Acápate de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** A2-A3      **Página:** 40

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 570-2023/GRP-402420, El área usuaria indica lo siguiente; acorde a lo establecido en el numeral 29.8. del artículo 29, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación, por lo cual mediante informe N°052-2023/ERVCDI-MDCM, que en concordancia con el artículo 179 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado precisa que el Residente de Obra debe contar con no menos de dos (2) años de experiencia en la Especialidad, en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra. Asimismo, la experiencia requerida para el Residente de Obra es acorde con la relevancia de las funciones que realizará dicho profesional en la ejecución de la obra, congruente con el periodo de ejecución de la prestación y los honorarios establecidos en el expediente técnico; por lo que el tiempo de experiencia requerido por la Entidad para dicho profesional, no resultaría excesivo e irrazonable; máxime, teniendo en cuenta los honorarios previstos en los gastos generales, pero en concordancia con ampliar la pluralidad de postores, se ACOGERÁ PARCIALMENTE LA OBSERVACION, quedando en Cuatro (04) años de experiencia solicitada para el profesional, referido al Residente de obra.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-5-2023-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y LOSA DEPORTIVA EN EL(LA) IE TUPAC AMARU - FRIAS DISTRITO DE FRIAS, PROVINCIA AYABACA - DEPARTAMENTO PIURA

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	18/05/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:25:04

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Jefe de Supervision, para asumir el cargo como Residente de Obra y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 40

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 570-2023/GRP-402420, El área usuaria, ACOGE LA OBSERVACION, quedando la experiencia de la siguiente manera: Residente de obra: El profesional propuesto debe contar con una experiencia como: ¿Residente de Obra¿ y/o ¿Supervisor de Obra¿ y/o "Jefe de Supervisión".

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-5-2023-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y LOSA DEPORTIVA EN EL(LA) IE TUPAC AMARU - FRIAS DISTRITO DE FRIAS, PROVINCIA AYABACA - DEPARTAMENTO PIURA

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	18/05/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:25:04

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la formacion academica y experiencia profesional como Arquitecto, para asumir el cargo como Residente de Obra y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 40

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 570-2023/GRP-402420, El área usuaria indica lo siguiente; acorde a lo establecido en el numeral 29.8. del artículo 29, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación, por lo cual mediante informe N°052-2023/ERV/C/DI-MDCM, que en concordancia con el artículo 179 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado precisa que el Residente de Obra debe contar con no menos de dos (2) años de experiencia en la Especialidad, en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra. Asimismo, el perfil profesional requerido para el Residente de Obra es acorde con la relevancia de las funciones que realizará dicho profesional en la ejecución de la obra, es de indicar que el presupuesto más relevante es el estructural, a razón de ello, si hubieran consultas u observaciones sobre temas estructurales el arquitecto no podría resolverlas, por ese se está considerando el perfil profesional de ingeniero civil para presente ejecución de obra, por lo antes descrito NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-5-2023-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y LOSA DEPORTIVA EN EL(LA) IE TUPAC AMARU - FRIAS DISTRITO DE FRIAS, PROVINCIA AYABACA - DEPARTAMENTO PIURA

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	18/05/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:25:04

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista en Seguridad y Medio Ambiente de 04 Años parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 120 días (0.33 Años) equivalente a 12.12 veces, ontradiendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años equivalente al plazo de ejecucion de la obra , solicitadas al Especialista en Seguridad y Medio Ambiente, así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

**Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 40**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 570-2023/GRP-402420, El área usuaria indica lo siguiente; acorde a lo establecido en el numeral 29.8. del artículo 29, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Asimismo, se precisa que la experiencia profesional requerida para el Especialista en Seguridad y Medio Ambiente es acorde con la relevancia de las funciones que realizará dicho profesional en la ejecución de la obra, por lo antes descrito  
NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-5-2023-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y LOSA DEPORTIVA EN EL(LA) IE TUPAC AMARU - FRIAS DISTRITO DE FRIAS, PROVINCIA AYABACA - DEPARTAMENTO PIURA

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	18/05/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:25:04

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

Con respecto a lo solicitado en las bases de selección se solicita que el profesional propuesto debe ser un Ingeniero Industrial para asumir el cargo de Especialista en Seguridad y Medio Ambiente, contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, que dice lo siguiente: Al establecer la profesión del plantel, se debe requerir profesionales de diversas carreras o de manera general a un profesional de cualquier carrera, salvo que por mandato normativo o por el tipo de competencias y conocimientos requeridos, la actividad a desarrollar solo pueda ser ejecutada por un profesional de determinada carrera, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, que se considere la formación académica y experiencia profesional del Ingeniero de Seguridad e Higiene Industrial y/o Ingeniero Civil y/o Ingeniero de Gestión Ambiental y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Ambientales y/o Ingeniero de Recursos Naturales y Energía Renovable o Ingeniero de Recursos renovables y/o Ingeniero Ambiental y de recursos Naturales Ingeniero Forestal y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Seguridad Industrial y/o Ingeniero de Minas y/o Ingeniero de Seguridad industrial y Minera y/o Ingeniero Químico y/o Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Ambiental y de Recursos Naturales y/o Ingeniero Mecánico de Fluidos y/u otro profesional titulado, para asumir el cargo de Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 40**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 570-2023/GRP-402420, El área usuaria, ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, considerando la siguiente formación académica para el especialista en seguridad y medio ambiente. ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE: Ingeniero de Higiene y Seguridad Industrial y/o Ingeniero Industrial y/o Ingeniero de Seguridad industrial y Minera y/o Ingeniero de Seguridad Industrial, titulado, colegiado y habilitado.

Además, se indica lo siguiente; acorde a lo establecido en el numeral 29.8. del artículo 29, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-5-2023-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y LOSA DEPORTIVA EN EL(LA) IE TUPAC AMARU - FRIAS DISTRITO DE FRIAS, PROVINCIA AYABACA - DEPARTAMENTO PIURA

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	18/05/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:25:04

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como Especialista en Seguridad y/o Ingeniero de Seguridad y/o Especialista en Seguridad y medio Ambiente y/o Jefe SSOMA y/o Especialista en Prevención y/o Prevencionista y/o Especialista en Impacto Ambiental y Seguridad y/o Especialista en Medio Ambiente y Seguridad, etc., en la ejecución y/o Supervisión de obras en general, para asumir el cargo como Especialista en Seguridad y Medio Ambiente y así permitir mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A2-A3    **Página:** 40

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 570-2023/GRP-402420, El área usuaria, ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, considerando la siguiente experiencia profesional para el especialista en seguridad y medio ambiente. ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE: Especialista en seguridad y/o especialista en seguridad y salud en el trabajo y/o especialista en seguridad y salud ocupacional y/o Especialista en Seguridad y medio Ambiente durante la ejecución de obras en general, que se computa desde la colegiatura. Además, se indica lo siguiente; acorde a lo establecido en el numeral 29.8. del artículo 29, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-5-2023-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y LOSA DEPORTIVA EN EL(LA) IE TUPAC AMARU - FRIAS DISTRITO DE FRIAS, PROVINCIA AYABACA - DEPARTAMENTO PIURA

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	18/05/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:25:04

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

Con respecto a la experiencia profesional solicitadas al Especialista en Metrados, Costos, Valorizaciones y Liquidacion de 04 Años parece excesivo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 120 días (0.33 Años) equivalente a 12.12 veces, ontradiendo a lo establecido en las bases estándar aprobadas por la Directiva N° 001-2019-OSCE/CE que dice lo siguiente: El tiempo de experiencia que se exija a los profesionales, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias, por lo que solicitamos se sirvan acoger nuestra observación, en reducir el número de Años equivalente al plazo de ejecucion de la obra , solicitadas al Especialista en Metrados, Costos, Valorizaciones y Liquidacion y así permitir la mayor participación de postores, trato igualitario, transparencia, libre concurrencia y libre competencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de contrataciones del Estado.

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** A2-A3      **Página:** 40

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 570-2023/GRP-402420, El área usuaria indica lo siguiente; acorde a lo establecido en el numeral 29.8. del artículo 29, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

Asimismo, la experiencia requerida para el Especialista en metrados, costos y presupuestos, valorizaciones y liquidación es acorde con la relevancia de las funciones que realizará dicho profesional en la ejecución de la obra, congruente con el periodo de ejecución de la prestación y los honorarios establecidos en el expediente técnico; por lo que el tiempo de experiencia requerido por la Entidad para dicho profesional, no resultaría excesivo e irrazonable; máxime, teniendo en cuenta los honorarios previstos en los gastos generales, por lo antes descrito NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-5-2023-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y LOSA DEPORTIVA EN EL(LA) IE TUPAC AMARU - FRIAS DISTRITO DE FRIAS, PROVINCIA AYABACA - DEPARTAMENTO PIURA

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	18/05/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:25:04

Observación: Nro. 9

Consulta/Observación:

Solicitamos acoger nuestra observación, que se considere la experiencia profesional como especialista en costos, presupuestos y valorizaciones y/o Especialista de costos, presupuestos y programación y/o especialista en Costos y presupuestos y/o especialista en costos y/o Ingeniero de Valorizaciones y programación en obras y/o especialista en costos, presupuestos y programación y/o Ingeniero de Valorizaciones y Programación, etc. para asumir el cargo como Especialista en Metrados, Costos, Valorizaciones y Liquidación y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápate de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A2-A3 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al INF N° 570-2023/GRP-402420, El área usuaria indica lo siguiente; acorde a lo establecido en el numeral 29.8. del artículo 29, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación, en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra.

Asimismo, la experiencia requerida para el Especialista en Metrados, Costos, Valorizaciones y Liquidación es acorde con la relevancia de las funciones que realizará dicho profesional en la ejecución de la obra, por lo antes descrito NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-5-2023-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y LOSA DEPORTIVA EN EL(LA) IE TUPAC AMARU - FRIAS DISTRITO DE FRIAS, PROVINCIA AYABACA - DEPARTAMENTO PIURA

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	18/05/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:25:04

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** A1    **Página:** 40

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 570-2023/GRP-402420, Se le indica al participante que si se podrá acreditar equipos con mayor capacidad y/o potencia siempre y cuando el uso de la maquinaria y equipos de mayor capacidad no interfieran con el normal desarrollo de la obra, salvo en aquellos equipos y/o maquinarias que en las bases, se cuente con las características definidas dentro de un rango, en la medida que para éstos ya se determinó un límite superior. Por tal razón SE ACOGE LA OBSERVACION

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-5-2023-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y LOSA DEPORTIVA EN EL(LA) IE TUPAC AMARU - FRIAS DISTRITO DE FRIAS, PROVINCIA AYABACA - DEPARTAMENTO PIURA

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	18/05/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:25:04

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1    **Literal:** 1.3    **Página:** 13

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Se indica que el archivo en Excel solicitado por el participante ya se encuentra adjunto en el archivo en la sección del expediente técnico. Sin perjuicio a lo indicado se volverá a subir dicho archivo en Excel. Por tanto, SE ACOGE la observación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-5-2023-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y LOSA DEPORTIVA EN EL(LA) IE TUPAC AMARU - FRIAS DISTRITO DE FRIAS, PROVINCIA AYABACA - DEPARTAMENTO PIURA

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	18/05/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:25:04

**Observación: Nro. 12**

**Consulta/Observación:**

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fidecomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fidecomisos

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: 2.3 Página: 17**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Decreto de Urgencia N° 234-2022

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 570-2023/GRP-402420, El área usuaria, indica al participante que no se han considerado la entrega de adelantos para el presente procedimiento de selección, por tanto, NO SE ACOGE LA OBSERVACION

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-5-2023-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y LOSA DEPORTIVA EN EL(LA) IE TUPAC AMARU - FRIAS DISTRITO DE FRIAS, PROVINCIA AYABACA - DEPARTAMENTO PIURA

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	18/05/2023
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	21:25:04

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO - OBSERVAMOS que solicitan que el postor ganador de la buena pro deberá presentar para perfeccionar el contrato: a) Garantía de Fiel Cumplimiento del Contrato. Solicitamos CONFIRMAR si es factible que la retención de Fondo de Garantía sea como medio alternativo para garantizar los contratos, de acuerdo a lo establecido en el Decreto Legislativo N° 1553-2023 artículo 9, numeral 9.1 donde dice: Autorizar a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoque bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente

**Acápito de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 1    **Literal:** 2.3    **Página:** 17

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Decreto Legislativo N° 1553-2023

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 570-2023/GRP-402420 El área usuaria ACOGE LA OBSERVACION, e indica que se considerara en los requisitos para perfeccionar contrato lo siguiente:

a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato o según DL N° 1553 - El ganador de la buena pro puede optar como medio alternativo, por la retención del monto total de la garantía durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-5-2023-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y LOSA DEPORTIVA EN EL(LA) IE TUPAC AMARU - FRIAS DISTRITO DE FRIAS, PROVINCIA AYABACA - DEPARTAMENTO PIURA

Ruc/código :	20604602816	Fecha de envío :	18/05/2023
Nombre o Razón social :	NEGOCIOS Y SERVICIOS GENERALES JZ E.I.R.L.	Hora de envío :	23:54:36

**Observación: Nro. 14**

**Consulta/Observación:**

EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE

Requisitos:

RESIDENTE DE OBRA, el profesional propuesto debe contar con una experiencia mínima de Cinco (05) años de experiencia como: ¿Residente de Obra¿ y/o ¿Supervisor de Obra¿, durante la ejecución de obras Construcción, mejoramiento y/o creación de infraestructura en instituciones educativas, que se computa desde la colegiatura.

ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE, el profesional propuesto debe contar con una experiencia mínima de Cuatro (04) de experiencia como: especialista en seguridad y/o especialista en seguridad y salud en el trabajo y/o especialista en seguridad y salud ocupacional y/o especialista de seguridad y salud en el trabajo, durante la ejecución de obras en general, que se computa desde la colegiatura.

ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS, VALORIZACIONES Y LIQUIDACIÓN, el profesional propuesto debe contar con una experiencia mínima de Cuatro (04) años de experiencia como: Especialista en metrados y/o costos y/o valorizaciones y/o liquidaciones de obras en general que se computa desde la colegiatura.

De acuerdo al Artículo 179, el residente de la obra representa al contratista como responsable técnico de la obra y contar con no menos de dos (2) años de experiencia en la especialidad.

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN REDUCIR LA EXPERIENCIA DEL RESIDENTE A TRES (3) AÑOS, ELLO TENIENDO LOS PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS.

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN REDUCIR LA EXPERIENCIA DEL ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE A DOS (02) AÑOS, ELLO TENIENDO LOS PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS.

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN REDUCIR LA EXPERIENCIA ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS, VALORIZACIONES Y LIQUIDACIÓN A DOS (02) AÑOS, ELLO TENIENDO LOS PRINCIPIOS QUE RIGEN LAS CONTRATACIONES PÚBLICAS.

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: III      Literal: 3      Página: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° LCE, Inciso a). b), c) y e).

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 570-2023/GRP- El área usuaria indica lo siguiente; acorde a lo establecido en el numeral 29.8. del artículo 29, El área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación,

por lo cual mediante informe N°052-2023/ERVCDI-MDCM, que en concordancia con el artículo 179 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado precisa que el Residente de Obra debe contar con no menos de dos (2) años de experiencia en la Especialidad, en función de la naturaleza, envergadura y complejidad de la obra.

Asimismo, la experiencia requerida para los Especialistas es acorde con la relevancia de las funciones que realizarán dichos profesionales en la ejecución de la obra, congruente con el periodo de ejecución de la prestación y los honorarios establecidos en el expediente técnico; por lo que el tiempo de experiencia requerido por la Entidad para dicho profesional, no resultaría excesivo e irrazonable; es relevante tener en cuenta los honorarios previstos en los gastos generales, se ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION, según el siguiente detalle:

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA
Nomenclatura :	AS-Ley 31728-SM-5-2023-GSRMH-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y LOSA DEPORTIVA EN EL(LA) IE TUPAC AMARU - FRIAS DISTRITO DE FRIAS, PROVINCIA AYABACA - DEPARTAMENTO PIURA

Específico	III	3	41
------------	-----	---	----

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° LCE, Inciso a). b), c) y e).

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

RESIDENTE DE OBRA, el profesional propuesto debe contar con una experiencia mínima de cuatro (4) años de experiencia.

ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE, el profesional propuesto debe contar con una experiencia mínima de Cuatro (04) años de experiencia.

ESPECIALISTA EN METRADOS, COSTOS, VALORIZACIONES Y LIQUIDACIÓN, el profesional propuesto debe contar con una experiencia mínima de cuatro (04) años

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA		
Nomenclatura :	AS-Ley 31728-SM-5-2023-GSRMH-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y LOSA DEPORTIVA EN EL(LA) IE TUPAC AMARU - FRIAS DISTRITO DE FRIAS, PROVINCIA AYABACA - DEPARTAMENTO PIURA		

Ruc/código :	20604602816	Fecha de envío :	18/05/2023
Nombre o Razón social :	NEGOCIOS Y SERVICIOS GENERALES JZ E.I.R.L.	Hora de envío :	23:54:36

**Observación: Nro. 15**

**Consulta/Observación:**

**CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS**

De conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento, el área usuaria puede incluir lo siguiente:

El número máximo de consorciados es de Dos (02) integrantes.

El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 30%.

El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 30%.

Por este motivo, indicamos los beneficios que generan los consorcios:

**1. Un consorcio da solidez a la propuesta**

La formación de un acuerdo de colaboración entre dos o más empresas es un trabajo de planificación, diálogo y diseño del proyecto que se inicia mucho antes de elaborar la documentación de la solicitud. Un proyecto en consorcio denota una dedicación al proyecto que supera el mero interés a acceder a la línea de financiación que se esté solicitando. Demuestra una voluntad por formar un proyecto sólido en el que, las diferentes empresas se complementen en sus funciones de desarrollo y comercialización para llevar a cabo el mejor proyecto posible. Y es justamente esto lo que se busca potenciar con las ayudas a la financiación de proyectos de I+D.

**2. Un consorcio asegura la viabilidad del proyecto**

Del mismo modo que una empresa liderada por un solo emprendedor ofrece menos confianza respecto a su viabilidad, ya que es posible que cualquier imprevisto pueda alejarle del negocio, un proyecto realizado por una sola empresa denota mayores riesgos. La empresa puede verse afectada por un revés económico que le impida llevar a cabo el proyecto y la coloque en una situación difícil a la hora de justificar la inversión de la ayuda concedida. Un proyecto en consorcio asegura la viabilidad, en tanto que el riesgo se diluye entre las diferentes partes, aliviando las preocupaciones del analista sobre la viabilidad de la propuesta y ofreciendo mayores ratios de éxito para conseguir la financiación.

SE SOLICITA AL COMITÉ DE SELECCIÓN AMPLIAR EL NUMERO DE CONSORCIADOS A TRES Y DISTRIBUIR LOS PORCENTAJES DE MANERA RAZONABLE DE MODO QUE SE FOMENTE UNA MAYOR COMPETENCIA EN Estricto cumplimiento de este principio de la contratación estatal.

**Acápito de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: III    Literal: D    Página: 36**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° LCE, Inciso e).

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 570-2023/GRP, El área usuaria indica que según lo contempla el artículo 4 del RLCE el área usuaria puede determinar el número máximo de consorciados, además se puede colegir que, es una facultad exclusiva de la Entidad, a través del área usuaria consignar las condiciones establecidas para los consorcios en atención a la naturaleza de la prestación; en razón de garantizar una correcta y oportuna ejecución de la obra teniendo en cuenta la magnitud y la complejidad de la obra a ejecutar; así como, prever que las empresas que integren el Consorcio, reflejen solidez técnica y financiera. Por lo antes expuesto, NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : AS-Ley 31728-SM-5-2023-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y LOSA DEPORTIVA EN EL(LA) IE TUPAC AMARU - FRIAS DISTRITO DE FRIAS, PROVINCIA AYABACA - DEPARTAMENTO PIURA

Ruc/código :	20604602816	Fecha de envío :	18/05/2023
Nombre o Razón social :	NEGOCIOS Y SERVICIOS GENERALES JZ E.I.R.L.	Hora de envío :	23:54:36

**Observación: Nro. 16**

**Consulta/Observación:**

APLICACIÓN DEL DECRETO LEGISLATIVO N° 1553 DECRETO LEGISLATIVO QUE ESTABLECE MEDIDAS EN MATERIA DE INVERSIÓN PÚBLICA Y DE CONTRATACIÓN PÚBLICA QUE COADYUVEN AL IMPULSO DE LA REACTIVACIÓN ECONÓMICA

El numeral 9.1 del Artículo 9 autoriza a las entidades para que en el Año Fiscal 2023, en los documentos de los procedimientos de selección que se convoquen bajo los regímenes de contratación del Sistema Nacional de Abastecimiento, establezcan que el postor adjudicado tiene la facultad de optar, como medio alternativo a la obligación de presentar las garantías de fiel cumplimiento y de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de corresponder, por la retención del monto total de la garantía correspondiente. Asimismo, el numeral 9.2 indica que dicha autorización se extiende a los procedimientos de selección iniciados previamente a la entrada en vigencia de la presente norma, siempre que se cumpla lo siguiente: (i) Para aquellos que no cuenten con buena pro, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión en el acta de otorgamiento de la buena pro. (ii) Para aquellos que cuenten con buena pro y previo a su consentimiento, la entidad puede otorgar esta facultad, comunicando su decisión al postor ganador de la buena pro a través del correo electrónico proporcionado durante el procedimiento de selección, como máximo hasta el día siguiente del consentimiento de la buena pro.

EN ESE SENTIDO A EFECTOS DE FOMENTAR UNA MAYOR COMPETENCIA EN ESTRICTO CUNPLIMIENTO DE ESTE PRONCIPIO DE LA CONTRATACIÓN ESTATAL SOLICITAMOS SE APLIQUE EL DECRETO LEGISLATIVO N° 1553 AL PRESENTE PROCEDIMEINTO SELECTIVO

**Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: A Página: 36**  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2° LCE, Inciso e).

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 570-2023/GRP-402420 El área usuaria ACOGE LA OBSERVACION, e indica que se considerara en los requisitos para perfeccionar contrato lo siguiente:  
a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato o según DL N° 1553 - El ganador de la buena pro puede optar como medio alternativo, por la retención del monto total de la garantía durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto al finalizar el contrato.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null