

SERVICIO DE ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LA SEDE TEMPORAL DE LA GERENCIA REGIONAL DE CONTROL DE LORETO DE LA CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ

1. ÁREA USUARIA

Gerencia Regional de Control de Loreto.

2. DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN

Servicio de acondicionamiento de infraestructura de la sede temporal de la Gerencia Regional de Control de Loreto de la Contraloría General de la República del Perú.

3. FINALIDAD PÚBLICA DE LA CONTRATACIÓN

La presente contratación tiene como finalidad brindar las instalaciones adecuadas para el funcionamiento temporal de la Gerencia Regional de Control de Loreto, la misma que se destinará para la atención a la ciudadanía y colaboradores de la Entidad, lo cual permitirá ejecutar las acciones de control en el departamento de Loreto, en salvaguarda de un mejor uso de los recursos del Estado.

4. OBJETIVO GENERAL DE LA CONTRATACIÓN

Contratación de una persona natural y/o jurídica para realizar el servicio de acondicionamiento de infraestructura de la sede temporal de la Gerencia Regional de Control de Loreto, que brindará atención al público y uso de los colaboradores, lo que permitirá contar con las condiciones adecuadas para el desarrollo de las actividades de control.

5. ALCANCES Y ACTIVIDADES A DESARROLLAR

Se adjunta en el Anexo "A" los planos A-01, A-02, A-03, A-04, A-05, B-01 y F-01 para los detalles de los trabajos de pintura, drywall y acabados.

I. TRABAJOS PRELIMINARES

- Coordinar con el área usuaria para establecer los horarios de ejecución del servicio. El horario laboral se sitúa de lunes a viernes entre las 8.30 horas y 17.30 horas; en ese sentido, el servicio se ejecutará en ese rango de tiempo, pudiendo realizarse también los sábados y/o domingos previa coordinación.
- Delimitar la zona de trabajo durante antes y durante el desarrollo de las actividades tanto como en el interior como el exterior de la sede de corresponder. Colocación de materiales de protección alrededor de todas las superficies de trabajo que puedan verse afectadas durante el acondicionamiento en general (incluye los exteriores).
- Cualquier daño al edificio o inmueble (derivado de los trabajos propios del servicio), al personal y/o bienes de la Entidad, será responsabilidad del proveedor.

II. TRABAJOS DE PINTURA EXTERIOR

- El área de los trabajos de pintura exterior será de acuerdo al siguiente cuadro (áreas referenciales):

CUADRO N°01	
Fachada Frontal (incluye el volado del segundo nivel y el techo del quinto nivel)	82.00
Fachada lateral izquierda (Soló se considera 60 cm de ancho)	8.19
Fachada lateral derecha (Soló se considera 60 cm de ancho)	8.19
Total m ²	98.38



Firmado digitalmente por SALAZAR CABALLERO Roy James FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 16:20:10 -05:00



Firmado digitalmente por ENRIQUEZ BULEJE Enrique FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:05 -05:00



Firmado digitalmente por CASIA ORELLANA Vladimir FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:19 -05:00

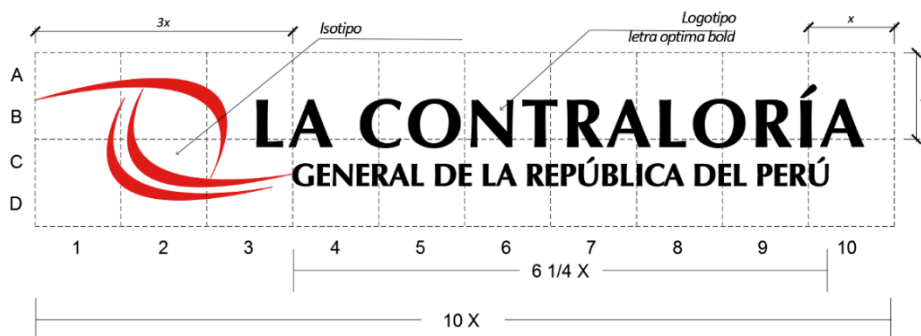


Firmado digitalmente por SANCHEZ AYQUIPA Julio Antonio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:12:21 -05:00

- b) El alcance de los trabajos de pintura exterior en las fachadas del edificio son desde el segundo nivel (ver plano F-01).
- c) Se iniciará con la delimitación de la calle
- d) Ejecución de limpieza, lijado y retiro de la pintura existente en las fachadas, luego se masillarán las imperfecciones que se encuentren luego del retiro de la pintura existente. Posteriormente se aplicaran dos manos de sellador de pintura el cual deberá tener como mínimo dos horas de secado para aplicar la segunda capa.
- e) Características de la pintura a utilizar para las fachadas:
 - i. Esmalte sintético mate para uso exterior de color blanco (RGB:225-224-228, CMYK 14-12-10-0) para muros y techos.
 - ii. Esmalte sintético mate para uso exterior de color negro (RGB: 2-2-2; CMYK: 84-83-73-80) en marcos y bordes.

III. SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LETRERO INSTITUCIONAL

- a) La ubicación del letrero será conforme a lo indicado en el plano F-01.
- b) El letrero tendrá las siguientes medidas: 2.50 m. de largo aprox. x 0.50 m. de alto, el cual deberá cumplir el siguiente dimensionamiento a fin de que no se distorsione el logotipo e isotipos:



- c) El isotipo deberá ser de color rojo y la letra tipo óptima bold de color negro.
- d) Material acrílico calado e = 5 mm, en alto relieve de volumen 5 cm como mínimo aproximadamente.
- e) El isotipo y letras serán colocados con anclajes metálicos no visibles instalados sobre una base de madera contraplacada de 2.90 m. x 1.20 m. de 2" pulgadas de espesor la cual será pintada con pintura esmalte de color blanco de acabado mate.

IV. DEMOLICIÓN, DESMONTAJE, INSTALACIÓN DE MUROS DE DRYWALL, PUERTAS Y VENTANAS

- a) **Sobre los alcances del acondicionamiento del primer nivel, se indica lo siguiente:**
 - i. Demolición parcial de un muro de 3.00 m de alto x 0.30m de ancho y 0.15 m de espesor. (ver plano A-01)
 - ii. Tarrajeo y pintado con pintura latex color blanco en la zona adyacente al muro demolido.
 - iii. Resane de piso en la zona del muro desmontado, acabado en cemento pulido.

Actividades a ejecutar en el acondicionamiento del Baño del primer nivel:

- iv. Demolición de un muro del baño del primer piso (bajo la escalera) de 2.10 m. de largo aprox. x 2.80 de ancho aprox. y 15 cm de espesor aprox. que contiene una puerta y ventana alta las cuales serán desmontados (ver plano B-01).
- v. Desmontaje de lavadero existente, incluye la clausura de un punto de agua y del punto de desagüe.



Firmado digitalmente por SALAZAR CABALLERO Roy James FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 16:20:10 -05:00



Firmado digitalmente por ENRIQUEZ BULEJE Enrique FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:19:05 -05:00



Firmado digitalmente por CASIA ORELLANA Vladimir FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:19 -05:00



Firmado digitalmente por SANCHEZ AYQUIPA Julio Antonio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:12:21 -05:00

- vi. Retiro e instalación del interruptor de encendido existente hacia el nuevo muro de drywall .
- vii. Resane del tarrajeo del muro demolido.
- viii. Resane de piso en la zona del muro desmontado, acabado en cemento pulido.
- ix. Instalación de muros y techo de drywall conforme a lo indicado en el plano B-01 (área del techo aprox. 2.14 m² el cual será forrado por ambas caras con planchas de 3/8") los muros deberán contar con placas de drywall tipo RH de ½" forrados por ambas caras y estará conformada por una estructura de acero galvanizado compuesta por rieles 90 mmm y parantes 89 mm de acero galvanizado, distanciados a cada 60 cm.
- x. Suministro e instalación (enchape) de cerámica de color blanco acabado liso de 0.45 m. x 0.45 m. para pared 12.76 m² aprox.
- xi. Suministro e instalación de dos tubos de acero inoxidable de 1 ¼" de diámetro e instalación de los accesorios en el indoro para uso de discapacitados (ver plano B-01).
- xii. Suministro e Instalación de una puerta de 1.00 de ancho x 2.10m de alto, incluye marco (ver características puerta P8).
- xiii. Suministro e instalación de una ventana de 0.60 de ancho x 0.60 cm de alto (ver características ventana V5).
- xiv. Finalmente se deberá aplicar dos manos de sellador y pintar con pintura tipo látex mate clase A, color blanco a dos manos, los muros nuevos exteriores,interiores y techo del baño.

b) Suministro e instalación de tabiquería de drywall (ver plano A-01, A-02, A-03 y A-04):

Los tabiques y dinteles simples de drywall deberán contar con placas de drywall standard de ½ por ambas caras, incluirán aislante acústico de lana de vidrio y estará conformada por una estructura de acero galvanizado compuesta por rieles 90 mmm y parantes 89 mm de acero galvanizado, distanciados a cada 60 cm. como máximo con tornillos autoperforantes, sobre los cuales se atornillan las placas antes citadas, conformando en su conjunto paredes divisorias y dinteles.

Sobre el acabado final de la tabiquería de drywall deberá ser masillado, empastado y pintado con pintura látex mate lavable Clase "A" de color blanco a dos manos.

Incluye el suministro e instalación zócalo de madera de espesor de 1 cm como mínimo y de altura de 10 cm, de color blanco (pintura esmalte) en todos los muros nuevos de drywall.

En cada muro que cuente con vanos para ventanas o puertas este deberá tener un refuerzo de madera pino a fin de facilitar la instalación de los elementos mencionados.

Cuyas medidas y ubicaciones, se detallan a continuación:

i. Primer Nivel

Mesa de partes

Medidas M1 : 3.50 m. aprox. de largo.
3 .00 m. aprox. de alto.
0.12 cm. de ancho.

Tendrá una ventana alta (ver descripción V2)

Medidas M2 : 4.40 m. de largo.
3 .00 m. de alto.
0.12 cm. de ancho.

Tendrá ventana y puerta (ver descripción V1 y P1)

Suministro e Instalación de cielo raso en tragaluz (incluye anclajes)

Medidas : 3.10m aprox. de largo
1.75 m aprox. de ancho



Firmado digitalmente por SALAZAR
CABALLERO Roy James FAU
20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 16:20:10 -05:00



Firmado digitalmente por
ENRIQUEZ BULEJE Enrique
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:19:05 -05:00



Firmado digitalmente por
CASIA ORELLANA Vladimir
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:19 -05:00



Firmado digitalmente por
SANCHEZ AYQUIPA Julio
Antonio FAU 20131378972
soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:12:21 -05:00

Baldosas de fibrocemento RH de 0.60 m x 0.60 m
Incluye la instalación del angulo perimetral de 19.5x22x3050 mm y la suspensión principal, secundaria y terciaria los cuales deberán tener un espaciamiento no mayor a 0.61 m a ejes.

Archivo 01 GRC Loreto

Medidas M1 : 3.24 m. aprox. de largo.
3.00 m. aprox. de alto.
0.12 cm. de ancho.
Tendrá una ventana alta (ver descripción V3)

Medidas M2 : 1.22 m. aprox. de largo.
3.00 m. aprox. de alto.
0.12 cm. de ancho.
Tendrá una puerta (ver descripción P2)

ii. Segundo Nivel

Oficina Gerente

Medidas M1 : 2.10 m. aprox. de largo.
3.00 m. aprox. de alto.
0.12 cm. de ancho.
Tendrá una puerta (ver descripción P4)

Medidas M2 : 1.00 m. aprox. de largo
2.10 m. aprox. de alto
0.12 cm. de ancho

Medidas M3 : 1.00 m. aprox. de largo
2.80 m. aprox. de alto
0.12 cm. de ancho

Incluye desmontaje de puerta existente.

Ambiente 01

Medidas : 3.90 m. aprox. de largo
3.00 m. aprox. de alto
0.12 cm. de ancho

Tendrá una ventana alta y una puerta (ver descripción V4 y P5)
Incluye desmontaje de tabiquería de madera existente de 3.90m aprox de ancho x 3.00m aprox. de alto.

iii. Tercer Nivel

Gabinete de informática

Medidas M1 : 1.12 m. aprox. de largo
3.00 m. aprox. de alto
0.12 cm. de ancho

Medidas M2 : 1.80 m. aprox. de largo
3.00 m. aprox. de alto
0.12 cm. de ancho



Firmado digitalmente por SALAZAR
CABALLERO Roy James FAU
20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 16:20:10 -05:00



Firmado digitalmente por
ENRIQUEZ BULEJE Enrique
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:19:05 -05:00



Firmado digitalmente por
CASIA ORELLANA Vladimir
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:19 -05:00



Firmado digitalmente por
SANCHEZ AYQUIPA Julio
Antonio FAU 20131378972
soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:12:21 -05:00

Medidas M3 : 1.43 m. aprox. de largo
3.00 m. aprox. de alto
0.12 cm. de ancho

Medidas M4 : 3.68 m. aprox. de largo
3.00 m. aprox. de alto
0.12 cm. de ancho
Tendrá una puerta (ver descripción P4)

iv. Cuarto Nivel

Sala de trabajo 03

Medidas M1 : 2.10 m. aprox. de largo.
3.00 m. aprox. de alto.
0.12 cm. de ancho.

Tendrá una puerta (ver descripción P7)
Se requiere el desmontaje de una puerta (ver plano A-04)

c) Suministro e instalación de ocho (08) puertas (incluye marco y accesorios):

Puerta contra placadas en MDF (e=6 mm), 01 hoja batiente e = 45 mm, con superficie bruñada cada 12 cm con bruñas de (e=1 cm) del tablero exterior y superficie lisa del tablero interior, con marco, sobre marco y bastidor en madera tornillo.
Superficie pintada al duco color caoba oscuro interior y exterior, acabado con laca selladora (02 manos), incluye pintura (02 manos), y accesorios; 04 bisagras, manija tipo palanca en acero inoxidable acabado satinado, para dos vueltas de llave típica.
Incluye cerradura manija de acero inoxidable de 14 cm de largo.

Cuyas medidas se detallan a continuación:

- | | | |
|-------|---|-------------------------------------|
| i. | Tipo P1 | Medidas: 0.90 m. de ancho x 2.10 m. |
| ii. | Tipo P2 | Medidas: 1.00 m. de ancho x 2.10 m. |
| iii. | Tipo P3 | Medidas: 1.00 m. de ancho x 2.10 m. |
| iv. | Tipo P4 | Medidas: 1.00 m. de ancho x 2.10 m. |
| v. | Tipo P5 | Medidas: 0.90 m. de ancho x 2.10 m. |
| vi. | Tipo P6 | Medidas: 1.00 m. de ancho x 2.10 m. |
| vii. | Tipo P7 | Medidas: 1.00 m. de ancho x 2.10 m. |
| viii. | Tipo P8 (Puerta del Baño discapacitados primer nivel) | Medidas: 1.00 m. de ancho x 2.10 m. |

d) Acondicionamiento de Puerta Principal existente:

Medidas: 1.00 m. de ancho aprox. x 2.10 m aprox.

Demontaje de puerta y marco.

Limpiar prolijamente de toda la superficie a tratar.

Lijado de toda la superficie de manera uniforme, eliminación de todo rastro de pintura y/o barniz anterior.

Lijado de ambas caras a fin de quitar las capas de pintura existente.

Aplicar preservante para madera (antipolillas y termitas). No debe alterar el color natural de la madera.

Aplicar retardante al fuego.

Aplicar laca selladora incolora para madera, a dos (2) manos. La segunda capa deberá ser colocada luego de esperar el tiempo suficiente para el secado correcto de la primera capa.



Firmado digitalmente por SALAZAR
CABALLERO Roy James FAU
20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 16:20:10 -05:00



Firmado digitalmente por
ENRIQUEZ BULEJE Enrique
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:19:05 -05:00



Firmado digitalmente por
CASIA ORELLANA Vladimir
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:19 -05:00



Firmado digitalmente por
SANCHEZ AYQUIPA Julio
Antonio FAU 20131378972
soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:12:21 -05:00

e) Suministro e instalación de cinco (5) ventanas (ver plano A-01, A-02, A-03 y A-04):

i. Tipo V1

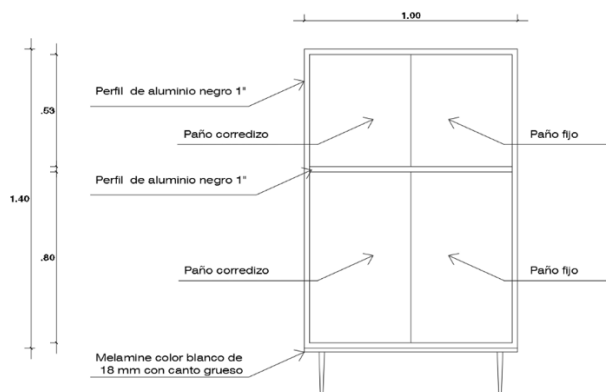
Medidas: 1.00 m de ancho x 1.40 m de alto.

Alfeizer 1.00 m. Color: Incoloro

Ventana de cuatro paños dos paños corredizos con canales de aluminio negro en todos los bordes del marco, suministro e instalación de vidrio crudo de 6 mm. Incluye accesorio para asegurar el paño en el marco.

Suministro e instalación de lámina de seguridad de 4 micras como mínimo en cada paño por una de las caras y dos jaladores hacia la cara interior en los paños corredizos.

Suministro e instalación de repisa de melamine de e=18 mm de 1.00 m. de largo x 0.40m. de ancho con canto grueso en los bordes.



ii. Tipo V2

Medidas 1.00 m de ancho x 0.60 m de alto; Alfeizer 2.10 m. Color: Incoloro

Ventana alta de dos paños corredizos con canales de aluminio negro en todos los bordes del marco, suministro e instalación de vidrio crudo de 6 mm Incluye accesorio para asegurar el paño en el marco.

Suministro e instalación de lámina de seguridad de 4 micras como mínimo por una de las caras y un jalador.

iii. Tipo V3

Medidas 2.00 m de ancho x 0.40 m de alto; Alfeizer 2.40 m. Color: Incoloro

Ventana alta de dos paños fijos y dos paños corredizos con canales de aluminio negro en todos los bordes del marco, suministro e instalación de vidrio crudo de 6 mm. Incluye accesorio para asegurar el paño en el marco.

Suministro e instalación de lámina de seguridad de 4 micras como mínimo en cada paño por una de las caras y dos jaladores hacia la cara interior en los paños corredizos.

iv. Tipo V4

Medidas 1.40 m de ancho x 0.60 m de alto; Alfeizer 2.00 m. Color: Incoloro

Ventana alta de dos paños fijos en los lados opuestos y dos paños corredizos centrales con canales de aluminio negro en todos los bordes del marco, suministro e instalación de vidrio crudo de 6 mm. Incluye accesorio para asegurar el paño en el marco.

Suministro e instalación de lámina de seguridad de 4 micras como mínimo en cada paño por una de las caras y dos jaladores hacia la cara interior en los paños corredizos.



Firmado digitalmente por SALAZAR
CABALLERO Roy James FAU
20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 16:20:10 -05:00



Firmado digitalmente por
ENRIQUEZ BULEJE Enrique
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:05 -05:00



Firmado digitalmente por
CASIA ORELLANA Vladimir
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:19 -05:00



Firmado digitalmente por
SANCHEZ AYQUIPA Julio
Antonio FAU 20131378972
soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:12:21 -05:00

v. Tipo V5

Medidas 0.60 m de ancho x 0.40 m de alto; Alfeizer 2.10 m. Color: Incoloro
Ventana alta de dos paños corredizos con canales de aluminio negro en todos los bordes del marco, suministro e instalación de vidrio crudo de 6 mm. Incluye accesorio para asegurar el paño en el marco.

Suministro e instalación de lámina de seguridad de 4 micras como mínimo en cada paño por una de las caras y dos jaladores hacia la cara interior en los paños corredizos.

f) **Suministro e instalación de cortina tipo roller de accionamiento manual:**

Características de las 27 cortinas rollers:

Equipamiento: Cortina. Incluye mecanismos y soportes metálicos de sujeción a techo
Tipo: Roller de accionamiento manual. Incluye cadena plástica o de PVC color blanco, de bolas de 4mm.

Tela / estilo: Blackout.

Incluye perfil plástico o de PVC en la zona inferior del roller, cubre el ancho total. - Color: Blanco.

El proveedor presentará hasta dos (2) muestras al área usuaria para su aprobación. - Composición: Una (1) capa de fibra de vidrio y tres (3) capas de PVC (25% fibra de vidrio y 75% PVC). - Espesor: 0.42 \pm 5% mm. - Bloqueo UV: 100%. - Factor de apertura: 0. - Propagación de fuego: No propaga el fuego. - Resistencia a la tensión: Urdimbre: 2910 N/5cm. Trama: 2500 N/5cm. P á g i n a 3 | 7 - Resistencia al desgarro: Urdimbre: 64 N. Trama: 57 N. -

Dimensiones y cantidad: Conforme a lo señalado en el cuadro N° 02.

El proveedor deberá refrendar las medidas antes de la instalación.

CUADRO N°02

Ambiente	Dimensionamiento	Cantidad
Primer nivel - Mesa de Partes / (Ventana 1)	1.00 m de ancho aprox. x 2.00 m de alto aprox.	1
Primer nivel - Mesa de Partes / (Ventana 2)	1.00 m de ancho aprox. x 0.90 m de alto aprox.	1
Primer nivel - Archivo / (Ventana 3)	2.00 m de ancho aprox. x 0.6 m de alto aprox.	1
Primer nivel - Archivo mesa de partes	1.40 m de ancho aprox. x 2.05 m de alto aprox.	1
Primer nivel - Sala de denuncias	1.20 m de ancho aprox. x 2.05 m de alto aprox.	1
Segundo Nivel - Ambiente 1 / (Ventana 4)	1.40 m de ancho aprox. x 1.00 m de alto aprox.	1
Segundo Nivel - Oficina Gerente	1.85 m de ancho aprox. x 2.80 m de alto aprox.	4
Tercer Nivel - Gabinete de Informatica	1.00 m de ancho aprox. x 2.80 m de alto aprox.	2
Tercer Nivel - Sala de Trabajo 1	2.00 m de ancho aprox. x 2.10 m de alto aprox.	2
Tercer Nivel - Sala de Trabajo 1	1.20 m de ancho aprox. x 2.10 m de alto aprox.	1



Firmado digitalmente por SALAZAR
CABALLERO Roy James FAU
20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 16:20:10 -05:00



Firmado digitalmente por
ENRIQUEZ BULEJE Enrique
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:19:05 -05:00



Firmado digitalmente por
CASIA ORELLANA Vladimir
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:19 -05:00



Firmado digitalmente por
SANCHEZ AYQUIPA Julio
Antonio FAU 20131378972
soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:12:21 -05:00

Cuarto Nivel - Sala de Trabajo 03	1.26 m de ancho aprox. x 2.10 m de alto aprox.	3
Cuarto Nivel - Sala de Trabajo 04	1.25 m de ancho aprox. x 2.80 m de alto aprox.	2
Cuarto Nivel - Sala de Trabajo 04	1.25 m de ancho aprox. x 2.10 m de alto aprox.	1
Cuarto Nivel - Sala de Trabajo 07	1.25 m de ancho aprox. x 2.80 m de alto aprox.	2
Cuarto Nivel - Sala de Trabajo 07	1.20 m de ancho aprox. x 1.00 m de alto aprox.	3
Cuarto Nivel - Sala de Trabajo 07	1.60 m de ancho aprox. x 2.80 m de alto aprox.	1
Total		27

g) Suministro e instalación de 20 m. lineales de cinta antideslizante fotoluminiscente:

Características:

La cinta deberá tener un ancho de 5 cm. aprox. como mínimo, con acabado de la superficie liso, de color negro y blanco, con atributos antideslizantes y fotoluminiscente, flexible y resistente a químicos.

Modo de aplicación: Antes de instalar la cinta antideslizante se deberá limpiar la superficie y verificar que se encuentre seca y libre de grasa.

Lugares de instalación:

- Se instalarán bajo la puerta de acceso peatonal del primer nivel y en el ingreso al ambiente previo a la escalera. (1.00 m de largo dejando 0.05m a cada lado)
- Se instalarán en el primer paso y último paso de las escaleras de acceso y con una medida de 1.10 m. de largo (dejando 0.05m a cada lado).
- La cinta sobrante se entregará al área usuaria a fin de tenerlo en stock para reposición.

V. DEL SISTEMA ELÉCTRICO

Las actividades del sistema eléctrico se detallan en los planos IE-01, IE-02, IE-03, IE-04, IE-05, IE-06 e IE-07, que se adjuntan como Anexo "B", los cuales contemplan:

- i. Desmontaje de cables existentes desde el medidor hasta el tablero general existente ubicado en pasadizo de ingreso del propietario (ver plano IE-06), el cable debe ser entregado al propietario del inmueble.
- ii. Suministro e instalación de aproximadamente 14 metros de cable 3 - 1 x 16 mm², N2XOH (F) + 1 x 16 mm², N2XOH (N); incluye suministro e instalación de tubería Conduit 40 mm de diámetro ETM y/o canaleta PVC, desde el medidor hasta el tablero general a implementarse en la edificación, como se aprecia en el plano IE-06; asimismo incluye sus respectivos conexiones (terminales).
- iii. Suministro e instalación de UN (01) tablero general (TG) para adosar, cuya configuración será de acuerdo al diagrama unifilar detallado en plano IE-06, el gabinete tendrá estructura de acero y plancha LAF de 2mm, con tratamiento anticorrosivo y aditivo especial contra la salinidad, acabado con pintura electrostática en polvo y secado al horno, color gris claro ANSI 61, las dimensiones será las recomendadas por los fabricantes, contará con:
 - *Directorio de circuitos, señalización de interruptores, tableros y señal de peligro, riesgo eléctrico sobre tablero de acuerdo a INDECI; barra de conexión a tierra.*



Firmado digitalmente por SALAZAR CABALLERO Roy James FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 16:20:10 -05:00



Firmado digitalmente por ENRIQUEZ BULEJE Enrique FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:19:05 -05:00



Firmado digitalmente por CASIA ORELLANA Vladimir FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:19 -05:00



Firmado digitalmente por SANCHEZ AYQUIPA Julio Antonio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:12:21 -05:00

- *Bisagras que permitan un ángulo de apertura mayor a 120°, al interior en la contra tapa se ubicará una porta directorio donde se alojará el directorio de los circuitos y esquemas unifilares, tendrán puerta y mandil abisagrados.*
 - *Las barras serán de cobre electrolítico de alto grado de pureza con un 99.9%, serán planas y homogéneas diseñadas para operar a la temperatura de 65° C sobre un ambiente de 40° C según NEMA o IEC.*
- iv. Adecuación y conexionado de circuitos eléctricos de acuerdo a los diagramas unifilares, de cada tablero de distribución existentes en los diferentes niveles de la edificación; la adecuación se realizara con el uso de los interruptores existentes en los tableros y con los interruptores proporcionados por la Entidad (23 interruptores). Los tableros existentes deben señalizarse según normatividad (riesgo eléctrico) e incluir diagramas unifilares y directorio de los circuitos.
- v. Implementación de UN (01) pozo a tierra tipo vertical, según detalle del plano IE-07 para uso exclusivo de data y comunicaciones de la Gerencia de Tecnologías de la Información.
- vi. Suministro de CINCUENTA Y UNO (51) de marcos para panel LED rectangular de 1200 x 300 mm de aluminio, incluye puentes y tornillos de sujeción, color blanco.
- vii. Instalación de CINCUENTA Y UNO (51) paneles LED rectangulares de 1200 x 300 mm **30 W** o 34 W para adosar en techo, en conjunto con el marco para panel indicado en el ítem anterior, todas incluyen suministro e instalación de cableado nuevo de 2.5 mm² del tipo NH, según corresponda desde punto de luz existente (ver planos). Los paneles serán suministrados por la Entidad.
- viii. Instalación de VENTI NUEVE (29) interruptores (15 simples, 12 dobles y 02 triple), con caja modular de superficie de PVC libre de halógenos en paredes de concreto existentes y con cajas de F°G° rectangulares de 100x50x55mm en paredes de drywall a construir. Todas incluyen suministro e instalación de cableado nuevo de 2.5 mm² del tipo NH, (ver planos); los interruptores serán suministrados por la Entidad.
- ix. Instalación de SESENTA Y SIETE (67) tomacorrientes con puestas a tierra (61 en pared de concreto y 06 en drywall), incluye el suministro de cajas modulares de superficie de PVC libre de halógenos adosada a la pared de concreto y en caja de F°G° rectangulares empotradas en pared de drywall a construir (ver planos), aproximadamente a 0.4m sobre el nivel del piso; asimismo incluye el suministro e instalación de cableado nuevo de 4 mm² del tipo NH conectados desde el tablero existente, según planos. Los tomacorrientes serán suministrados por la Entidad.
- x. Instalación de ONCE (11) tomacorrientes con puestas a tierra (en pared de concreto, proyectado para luz de emergencia), incluye el suministro de cajas modulares de superficie de PVC libre de halógenos adosadas en pared de concreto (ver planos), aproximadamente a 2.20m sobre el nivel del piso; asimismo incluye el suministro e instalación de cableado nuevo de 2.5 mm² del tipo NH, conectados al circuito de alumbrado mas cercano, según planos. Los tomacorrientes serán suministrados por la Entidad.
- xi. Suministro e instalación de NUEVE (09) luminarias ahorradora de 18 W adosada en techo o similar (en escaleras y accesos a los servicios). Todas incluyen suministro e instalación de cableado nuevo de 2.5 mm² del tipo NH, conectados al centro de luz mas cercano (ver planos).
- xii. Suministro e instalación de canaletas plásticas normalizadas de color blanco, en pared o techos (alimentación a subtableros, alumbrado, tomacorriente y circuito de alarma contra incendios), las cuales deberán ser sujetadas a través de tarugos



Firmado digitalmente por SALAZAR
CABALLERO Roy James FAU
20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 16:20:10 -05:00



Firmado digitalmente por
ENRIQUEZ BULEJE Enrique
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:05 -05:00



Firmado digitalmente por
CASIA ORELLANA Vladimir
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:19 -05:00



Firmado digitalmente por
SANCHEZ AYQUIPA Julio
Antonio FAU 20131378972
soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:12:21 -05:00

plásticos. Las canaletas deberán pasar por las esquinas y encuentros de paredes o techos.

- xiii. Suministro de VENINTE (20) tapas ciegas plásticas blancas, en todas las cajas de pase expuestas en techo o pared (rectangulares y/o circulares).
- xiv. El servicio incluye todos los trabajos colaterales necesarios para el cumplimiento del servicio, como picado, resane y pintado de paredes, en piso o techo.

Nota importante: En caso que, se presente dificultades en los circuitos de alumbrado, las conexiones se realizarán a través de canaletas plásticas normalizadas de color blanca, teniendo en cuenta la distribución de las luminarias que se detallan en los planos.

VI. DEL SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO Y VENTILADORES

- i. Desmontaje de CUATRO (04) equipos de aire acondicionado tipo split decorativo (03 de 24 000 BTU y 01 de 12 000 BTU) con su respectivos accesorios y unidad condensadora de la edificación ubicada en Jirón Napo N° 198 – Maynas – Iquitos – Loreto, a los cuales se les deberá realizar mantenimiento preventivo y pruebas necesarias, antes de su instalación y ser trasladados a la edificación ubicada en la Calle Tacna N° 432 – Maynas – Iquitos – Loreto .
- ii. Montaje de CUATRO (04) equipos de aire acondicionado tipo split decorativo con accesorios nuevos y su respectiva unidad condensadora en la edificación ubicada en la Calle Tacna N° 432 – Maynas – Iquitos – Loreto, de acuerdo a la ubicación detallada en planos. Incluye suministro e instalación de cableado nuevo de 4 mm2 del tipo NH en canaletas plásticas normalizadas de color blanco.
- iii. Instalación de DOS (02) equipos de aire acondicionado y los accesorios que sean necesarios para el correcto funcionamiento de los mismos. Los equipos de aire acondicionado a instalar tienen las características siguientes: tipo split decorativo pared o piso/techo de 18,000BTU/h, sólo FRÍO, 220V monofásico, gas refrigerante ecológico R410A. Unidad Condensadora con compresor INVERTER, los cuales serán suministrados por la Entidad.
- iv. Suministro e instalación de base metálica y elementos anti vibratorios para todas las unidades condensadoras a instalarse en la Calle Tacna N° 432 – Maynas – Iquitos – Loreto. Estas unidades condensadoras deber ser ubicadas en lugar de circulación de aire natural, preferentemente en las fachadas y/o techo del local, con sus respectivas bases metálica (soporte) y elementos anti vibratorios y sujeción.
- v. Desmontaje de TRECE (13) ventiladores de techo con su respectivos controles en la edificación ubicada en Jirón Napo N° 198 – Maynas – Iquitos – Loreto, a los cuales se les deberá realizar mantenimiento preventivo antes de su instalación.
- vi. Montaje de TRECE (13) ventiladores de techo con su respectivos controles, en la edificación ubicada en la Calle Tacna N° 432 – Maynas – Iquitos – Loreto, de acuerdo a la ubicación detallada en planos. Incluye suministro e instalación de cableado nuevo de 4 mm2 del tipo NH en canaletas plásticas normalizadas de color blanco.

VII. DEL SISTEMA DE ALARMA CONTRA INCENDIOS

Suministro e instalación de un (01) kit de alarma contraincendios centralizado con panel 8 – 32 zonas certificado, Potencia 12 W., incluye suministro e instalación de cable de cobre mínimo 18 AWG de 7 hilos, listados por UL para el conexionado de los sensores de humo de acuerdo a los planos. El kit de alarma contraincendios comprende:

- i. 01 panel de alarmas de 8 zonas USA certificado UL y con capacidad para ampliar hasta 32 zonas, en adición a los sensores de humo que permita conectar otros sensores.
- ii. 01 teclado alfanumérico para ver la ubicación de las alarmas.



Firmado digitalmente por SALAZAR CABALLERO Roy James FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 16:20:10 -05:00



Firmado digitalmente por ENRIQUEZ BULEJE Enrique FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:05 -05:00



Firmado digitalmente por CASIA ORELLANA Vladimir FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:19 -05:00



Firmado digitalmente por SANCHEZ AYQUIPA Julio Antonio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:12:21 -05:00

- iii. 01 batería de 12V., 4 Ah., de respaldo.
- iv. 12 sensores de humo fotoeléctrico.
- v. 02 estaciones manuales.
- vi. 02 sirena estrobo.

5.1 CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN

- a) El postor podrá realizar una (01) visita técnica a la sede temporal de la Gerencia Regional de Control de Loreto, ubicado en la calle Tacna N°432, distrito de Iquitos, provincia de Maynas y departamento de Loreto, la cual tiene como finalidad que el proveedor realice el reconocimiento del área, refrende las medidas que serán materia de intervención, así como el levantamiento de toda información necesaria para efectuar su propuesta. Para ello el proveedor deberá solicitar al área usuaria una visita técnica, indicando los nombres completos y números del Documento Nacional de Identidad (DNI) de hasta dos (02) personas.
- b) El proveedor notificará antes del inicio del servicio, de cualquier material o insumo que se indique y que considere inadecuado de acuerdo con las leyes, reglamentos u ordenanzas de autoridades competentes, así como de cualquier trabajo que sea necesario y que haya sido omitido.
- c) Cualquier daño al edificio o inmueble (derivado de los trabajos propios del servicio), al personal y/o bienes de la Entidad, será responsabilidad del proveedor.

5.2 OBLIGACIONES DEL PROVEEDOR / CONTRATISTA

- a) El proveedor realizará la ejecución del servicio en coordinación con el personal designado por el área usuaria, quien hará las veces de supervisor de la Entidad.
- b) El personal del proveedor deberá contar con Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo de Pensión y Salud (SCTR) vigente y acorde a la actividad a realizar. El documento será presentado al área usuaria antes de iniciar la ejecución del servicio.
- c) El proveedor presentará los Certificados de Aptitud Médico Ocupacional¹ de cada persona que realice algún tipo de trabajo de Alto Riesgo², así como también el formato de Análisis de Trabajo Seguro (ATS) y la Matriz IPERC, las que deberán estar firmadas por un ingeniero colegiado acorde a la actividad a realizar; teniendo en cuenta que al ser una actividad de alto riesgo debe contar con un supervisor de parte de la empresa³ que verifique que las medidas de seguridad se cumplan. Los documentos serán presentados al área usuaria antes de iniciar la ejecución del servicio.
- d) El proveedor será responsable que su personal cumpla con las normas de seguridad e higiene industrial para el tipo de trabajo que está desarrollando, debiendo el personal estar correctamente uniformado y contar con los Equipos de Protección Personal (EPP) apropiados para las actividades a realizar⁴. El proveedor se hará responsable por las multas y/o sanciones que pudiera generar este incumplimiento.
- e) El proveedor deberá cumplir en el desempeño de las actividades antes indicadas, con las disposiciones legales emitidas por los sectores competentes, que establecen medidas destinadas a prevenir y controlar la propagación del Covid-19, las cuales comprenden entre otras, las disposiciones dictadas por el Ministerio de Salud (MINSA); asimismo, cumplirá con todos los lineamientos establecidos en el "Plan para la vigilancia, prevención y control de la Covid-19 en el trabajo" vigente de la Entidad,



Firmado digitalmente por SALAZAR
CABALLERO Roy James FAU
20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 16:20:10 -05:00



Firmado digitalmente por
ENRIQUEZ BULEJE Enrique
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:05 -05:00



Firmado digitalmente por
CASIA ORELLANA Vladimir
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:19 -05:00

¹Certificado de Aptitud Médico Ocupacional: Debe precisar el tipo de trabajo de Alto Riesgo e indicar que el trabajador es Apto para realizarlo; al respecto, el centro de salud donde se realice la evaluación debe estar acreditado por DIGESA y el certificado debe estar firmado por un médico ocupacional registrado en el Colegio Médico del Perú.

²Trabajo de Alto Riesgo: Trabajos en altura y/o en caliente (soldadura, corte, esmerilado, aplicación de recubrimiento de techo con soplete, etc.) y/o en espacios confinados y/o de izaje de cargas y/o de excavaciones y zanjas y/o con materiales o sustancias peligrosas y/o con energías peligrosas.

³Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo (Ley N° 29783): El requerimiento y/o perfil solicitado para el supervisor van acorde al nivel de riesgo de la actividad a supervisar para lo cual deberá contar con todos los requerimientos correspondientes para dicha actividad.

⁴Equipos de Protección Personal mínimos: Casco apropiado según el riesgo, botas de seguridad, chaleco reflectivo o uniforme de seguridad apropiado para las labores, gafas integrales de protección, guantes que correspondan a la labor a desarrollar, protectores auditivos orejeras tipo audífono, identificación visible. En caso de trabajos en altura es obligatorio el arnés de seguridad y líneas de vida.



Firmado digitalmente por
SANCHEZ AYQUIPA Julio
Antonio FAU 20131378972
soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:12:21 -05:00

cumpliendo con los protocolos y recomendaciones de bioseguridad para evitar el contagio y propagación del virus Covid-19, para el tipo de trabajo que está desarrollando. El contratista se hará responsable por las multas y/o sanciones que pudiera generar este incumplimiento.

- f) Todas las medidas deben ser confirmadas y refrendadas por el proveedor en el replanteo, previa coordinación con el área usuaria.
- g) La Entidad no suministrará ningún insumo, repuesto, accesorio, andamios, equipo de seguridad, herramientas, ni cualquier otro elemento necesario para la ejecución.
- h) El proveedor deberá garantizar el orden y limpieza permanente del lugar de trabajo y la eliminación de material excedente, desmonte o residuos; generado por los trabajos realizados.
- i) Los materiales e insumos que se utilizarán deben ser nuevos y de primer uso, debiendo presentar las fichas técnicas respectivas para la aprobación del supervisor de la Entidad (de ser el caso) antes de iniciar la ejecución del servicio.
- j) El proveedor es responsable de tramitar los permisos necesarios para la ejecución del servicio ante la municipalidad distrital y/o provincial competente, de corresponder.
- k) El proveedor deberá designar a un responsable a cargo de los trabajos durante la prestación del servicio para las coordinaciones que correspondan.
- l) El proveedor deberá contar con equipos y herramientas para señalizar y delimitar la zona de trabajo (perímetro de seguridad), considerar presencia de equipo extintor si corresponde a los trabajos a realizar.
- m) El Formato de Autorización de Ingreso de Contratistas, Subcontratistas, Proveedores y Terceros⁵ deberá ser firmado por el responsable del área usuaria, para lo cual, el proveedor deberá indicar y detallar las herramientas y/o equipos a usar durante la prestación del servicio, a fin de que dicha información sea consignada en el formato previamente señalado.

5.3 SUBCONTRATACIÓN

El proveedor tiene prohibida la subcontratación.

5.4 ENTREGABLE

El proveedor presentará una carta con el informe técnico del servicio dentro de los tres (03) días calendario siguientes de finalizado el plazo de ejecución, dirigida al área usuaria vía mesa de partes virtual (<https://mesadepartesvirtual.contraloria.gob.pe/mpvirtual/>) y/o presentarlo de forma física en la mesa de partes de la Contraloría General de la República. El informe deberá contener:

- a) Datos generales del servicio realizado y el registro fotográfico correspondiente, donde se muestre el estado situacional de la sede, antes, durante y finalizado el servicio de instalación.
- b) Fichas técnicas de los materiales y productos utilizados y suministrados.
- c) Certificado de tratamiento antipolillas, antitermitas y retardante al fuego de la puerta principal.
- d) Relación de las mediciones de todos los parámetros realizados a cada equipo de aire acondicionado instalado (aislamiento, voltaje, amperaje, temperatura, presión) debidamente firmado y sellado por un Ingeniero mecánico y/o mecánico electricista, quien deberá estar debidamente habilitado por el Colegio de Ingenieros del Perú.
- e) Ficha técnica de los aires acondicionados suministrados.
- f) Certificado de garantía y certificado de operatividad de los equipos instalados.
- g) Certificado de garantía comercial de acuerdo con lo establecido en el numeral 5.5 del presente.
- h) Protocolo de las mediciones realizadas a los pozos a tierra, cuyos resultados deberán cumplir con las recomendaciones del código nacional de electricidad (menores a 10 ohm para el sistema eléctrico BT) debidamente firmados y sellados por un Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista habilitado.

⁵ En conformidad a lo señalado por la Oficina de Seguridad y Defensa Nacional de la Contraloría General de la República con Memorando circular N° 000026-2022-CG/SEG del 04 de abril del 2022.



Firmado digitalmente por SALAZAR
CABALLERO Roy James FAU
20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 16:20:10 -05:00



Firmado digitalmente por
ENRIQUEZ BULEJE Enrique
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:19:05 -05:00



Firmado digitalmente por
CASIA ORELLANA Vladimir
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:19 -05:00



Firmado digitalmente por
SANCHEZ AYQUIPA Julio
Antonio FAU 20131378972
soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:12:21 -05:00

- i) Resultado de las pruebas de aislamiento de los circuitos a implementar (tomacorrientes, de aire acondicionado y ventiladores), debidamente firmados y sellados por un Ingeniero Electricista o Ingeniero Mecánico Electricista habilitado.
- j) Planos post construcción del sistema eléctrico.

5.5 GARANTÍA COMERCIAL

Suministrar por escrito un certificado de garantía comercial de doce (12) meses como mínimo, para todos los materiales suministrados y trabajos ejecutados. La garantía iniciará a partir del día siguiente de emitida la conformidad. El alcance de la garantía es contra defectos de fabricación, instalación, entre otros, por un mal funcionamiento o pérdida total de los bienes instalados, derivados de desperfectos o fallas ajenas al uso normal o habitual de los bienes, no detectables al momento de otorgarse la conformidad.

6. PRESTACIONES ACCESORIAS

No corresponde.

7. LUGAR Y PLAZO DEL SERVICIO

7.1 LUGAR DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La prestación del servicio se realizará en la sede temporal de la Gerencia Regional de Control de Loreto de la Contraloría General de la República Perú, ubicada en la calle Tacna N°432, distrito de Iquitos, provincia de Maynas y departamento de Loreto.

7.2 PLAZO DEL SERVICIO

El plazo para la ejecución del servicio será de treinta (30) días calendario e iniciará al día siguiente de que se cumplan las siguientes condiciones:

- a) Que la Entidad notifique al contratista la aprobación de ingreso de su personal a la Entidad, para lo cual, el contratista deberá presentar dentro de los tres (3) días calendario siguientes de notificada la orden de servicio o suscrito el contrato, la documentación requerida en literales b) y c) del numeral 5.2 del presente, los cuales serán verificados por la Oficina de Seguridad y Defensa Nacional de la CGR. En caso se encuentren observaciones en los documentos, se notificará al contratista para que las subsane en un plazo máximo de dos (2) días calendario, contados a partir del día siguiente de efectuada la notificación.
- b) Se suscriba el acta de inicio entre el contratista y el área usuaria.

8. FORMA DE PAGO

El pago será efectuado en una sola armada, dentro de los diez (10) días calendarios siguientes contados a partir del otorgamiento de la conformidad por parte del área usuaria.

9. ADELANTO

No aplica.

10. CONFORMIDAD

La conformidad del servicio estará a cargo del área usuaria (Gerencia Regional de Control de Loreto), previo informe técnico del/los profesional/es designado/s por la Subgerencia de Abastecimiento.

11. PENALIDADES

- a) Penalidad por mora:



Firmado digitalmente por SALAZAR CABALLERO Roy James FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 16:20:10 -05:00



Firmado digitalmente por ENRIQUEZ BULEJE Enrique FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:19 -05:00



Firmado digitalmente por CASIA ORELLANA Vladimir FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:19 -05:00



Firmado digitalmente por SANCHEZ AYQUIPA Julio Antonio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:12:21 -05:00

En caso de retraso injustificado del contratista en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, la Entidad le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso. Esta penalidad se aplica de acuerdo con lo establecido en el artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

b) Otras penalidades:

N°	SUPUESTOS DE APLICACIÓN DE PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
01	No cumplir con presentar los documentos indicados en los literales b) y c) del numeral 5.2 del presente, dentro de los tres (03) días calendario siguientes de notificada la orden de servicio o suscrito el contrato.	1% de la UIT vigente por cada día de retraso.	Mediante informe elaborado por el área usuaria solicitante.
02	No cumplir con subsanar las observaciones formuladas por la Oficina de Seguridad y Defensa Nacional (referente a los documentos indicados en los literales b) y c) del numeral 5.2 del presente), dentro de los dos (02) días calendario siguientes de notificada la observación.	1% de la UIT vigente por cada día de retraso.	Mediante informe elaborado por el área usuaria solicitante.
03	No cumplir con presentar el entregable del servicio (indicado en el numeral 5.4 del presente) a los tres (03) días calendario siguientes de finalizado el plazo de ejecución del servicio.	3% de la UIT vigente por cada día de retraso.	Mediante informe elaborado por el área usuaria solicitante.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso del ítem que debió ejecutarse.



Firmado digitalmente por SALAZAR CABALLERO Roy James FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 16:20:10 -05:00

12. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

Suma alzada.



Firmado digitalmente por ENRIQUEZ BULEJE Enrique FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:19:05 -05:00

13. RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La recepción conforme de la entidad no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme lo dispuesto por el artículo 40° de la Ley de Contrataciones del Estado; para dicho efecto, se establece un plazo máximo de responsabilidad de un (01) año.

14. SUBCONTRATACIÓN

Queda prohibida la subcontratación.



Firmado digitalmente por CASIA ORELLANA Vladimir FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:19 -05:00

15. CONFIDENCIALIDAD

El contratista se obliga a mantener la confidencialidad y reserva absoluta en el manejo de información a la que se tenga acceso y que se encuentre relacionada con la prestación, quedando prohibido revelar dicha información a terceros.

En tal sentido, el contratista deberá dar cumplimiento a todas las políticas y estándares definidos por la Entidad, en materia de seguridad de la información. Dicha obligación comprende la información que se entrega, como también la que se genera durante la realización de las actividades y la información producida una vez que se haya concluido la prestación. Dicha información puede consistir en mapas, dibujos, fotografías, mosaicos, planos, informes, recomendaciones, cálculos, documentos y demás documentos e información compilados o recibidos por el contratista.



Firmado digitalmente por SANCHEZ AYQUIPA Julio Antonio FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:12:21 -05:00

16. CLÁUSULA ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA se compromete a cumplir lo siguiente:

Garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Verificar la Política y Objetivos de Gestión Antisoborno de la CGR, en la siguiente ruta web: <https://busquedas.elperuano.pe/normaslegales/aprueban-la-politica-y-objetivos-de-gestion-antisoborno-de-l-resolucion-no-092-2021-cg-1939721-1/>

17. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

17.1. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:



Firmado digitalmente por SALAZAR
CABALLERO Roy James FAU
20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 16:20:10 -05:00



Firmado digitalmente por
ENRIQUEZ BULEJE Enrique
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:19:05 -05:00



Firmado digitalmente por
CASIA ORELLANA Vladimir
FAU 20131378972 soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:15:19 -05:00



Firmado digitalmente por
SANCHEZ AYQUIPA Julio
Antonio FAU 20131378972
soft
Motivo: Doy Visto Bueno
Fecha: 23-02-2023 14:12:21 -05:00

Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/50,000.00 (Cincuenta mil y 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

En el caso de postores que declaren tener la condición de micro y pequeña empresa, o los consorcios conformados en su totalidad por estas, deberán acreditar una experiencia equivalente a un monto facturado acumulado de S/ 12,500.00 (Doce mil quinientos y 00/100 Soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Se considerarán servicios similares a los siguientes: remodelación y/o acondicionamiento y/o implementación de oficinas y/o ambientes, obras de edificación y/o construcción en general.

Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con voucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.



Modificaciones y/o Notas:

Ubicación:
Calle Tacna N°432
Distrito de Iquitos,
Provincia de Maynas,
Región Loreto

Professional Supervisor:

Profesional Proyectista:
ARQ. JULIO ANTONIO SANCHEZ
AYQUIPA
C.A.P.: 21727

Desarrollo:

Proyecto:

ACONDICIONAMIENTO
DE LA SEDE TEMPORAL DE
GRC DE LORETO

Specialidad:

ARQUITECTURA

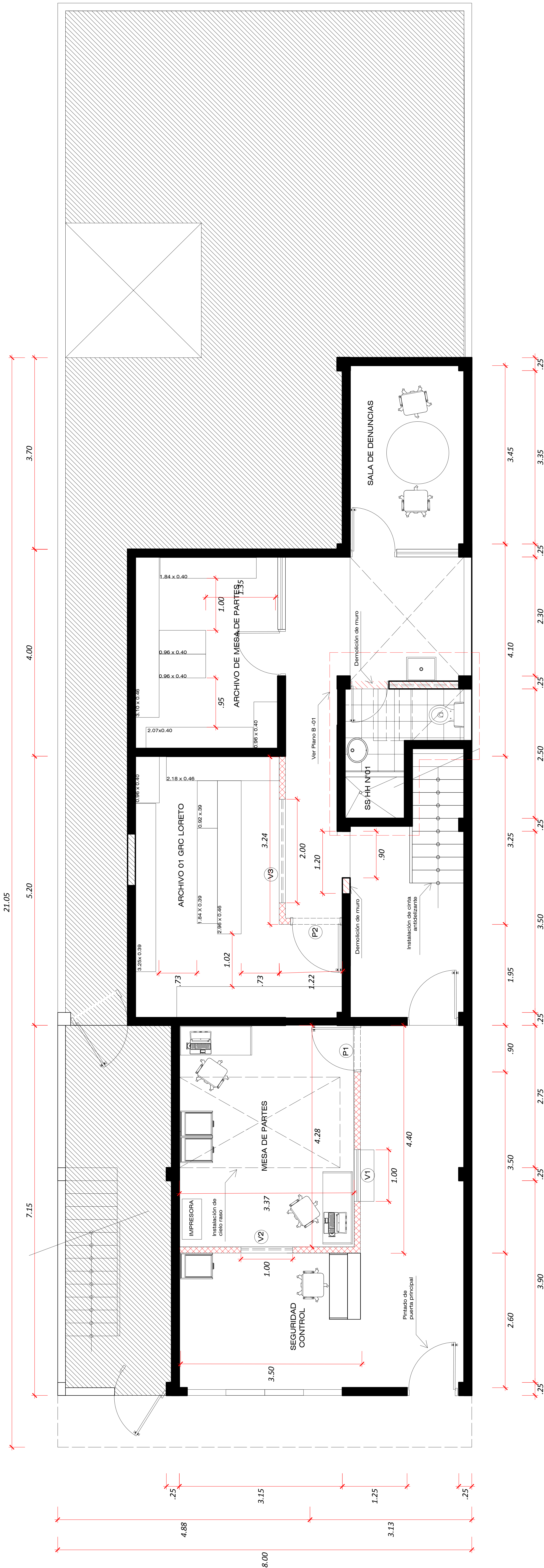
Descripción:

**PLANO
DE DISTRIBUCIÓN**

Fecha:	ENERO 2023
Escala:	1/50
Mediano Interno:	

ómina: 01 De: 05

A-01



PRIMER NIVEL - Aforo 3 personas

ÁREA A DEMOLER

MURO NUEVO DE DRYWALL

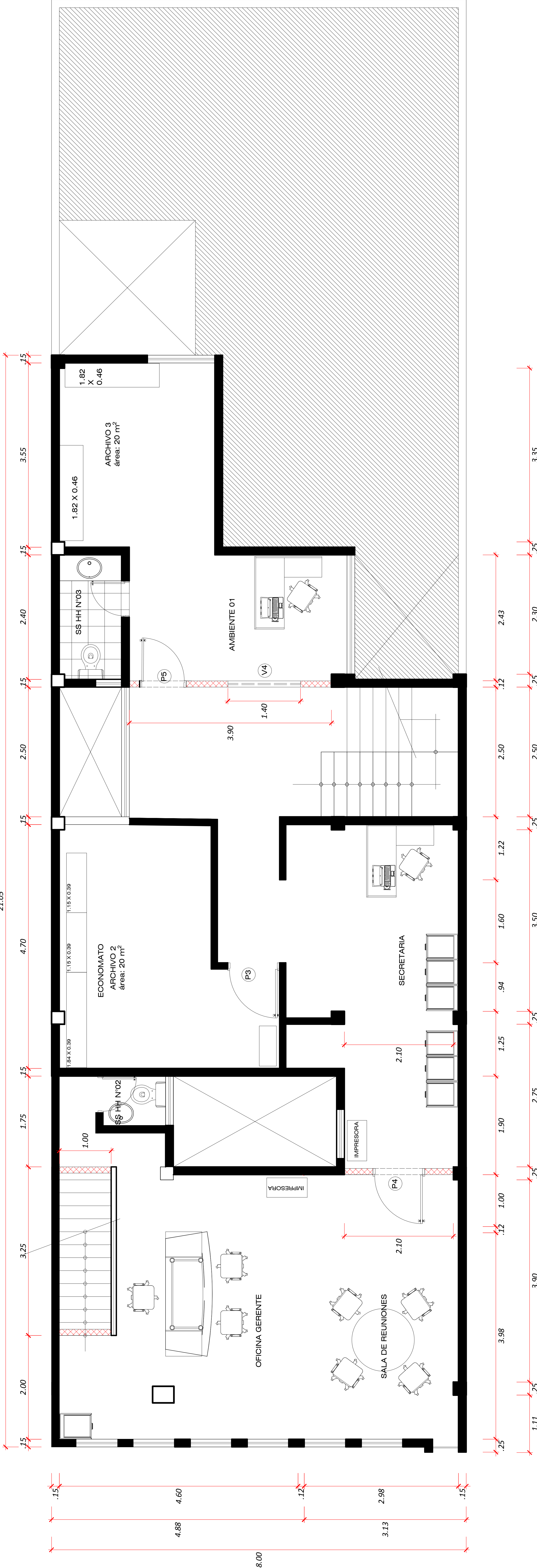
1.00 m. x 1.40 m. A=1.00 m.

P1) 0.90 m. x 2.10 m.

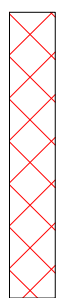
1.00 m. x 0.40 m. A=2.10 m.

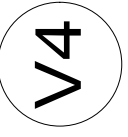
P2) 1.00 m. x 2.10 m.

2.00 m. x 0.40 m. A=2.40 m.




SEGUNDO NIVEL - Aforo 3 personas

- 

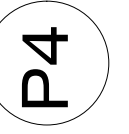
MURO NUEVO DE DRYWALL
- 

V4


1.40 m. x 0.40 m.

A=2.00 m.
- 

P3

1.00 m. x 2.10 m.
- 

P4

1.00 m. x 2.10 m.
- 

P5

0.90 m. x 2.10 m.



Modificaciones y/o Notas:

Localización:
Calle Tacna N° 432
Distrito de Iquitos,
Provincia de Maynas,
Región Loreto

Professional Supervisor:

Profesional Proyectista:
ARQ. JULIO ANTONIO SANCHEZ
AYQUIPA
C.A.P.: 21727

Desarrollo:

Proyecto:

ACONDICIONAMIENTO
E LA SEDE TEMPORAL DE
GRC DE LORETO

Especialidad:

ARQUITECTURA

scripción:

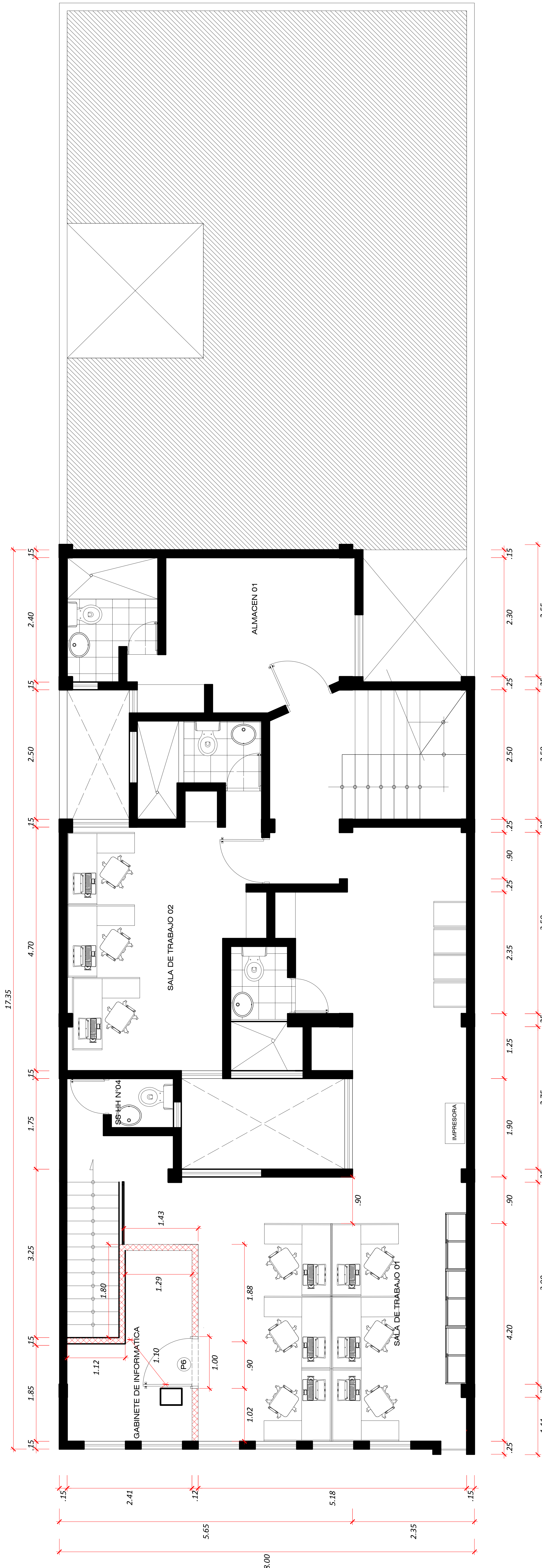
PLANO E DISTRIBUCIÓN

Fecha:	
--------	--

1/50

mina:	03	De:	05
-------	----	-----	----

A-03



TERCER NIVEL - Aforo 9 personas

MURO NUEVO DE DRYWALL

0.90 m. x 2.10 m.

1.00 m. x 2.10 m.



Calle Tacna N°432
Ubicación: Distrito de Iquitos,
Provincia de Maynas,
Región Loreto

Professional Supervisor:

Profesional Proyectista:
ARQ. JULIO ANTONIO SANCHEZ
AYQUIPA
C.A.P.: 21727

Desarrollo:

Proyecto:

**ACONDICIONAMIENTO
E LA SEDE TEMPORAL DE
GRC DE LORETO**

Especialidad:

ARQUITECTURA

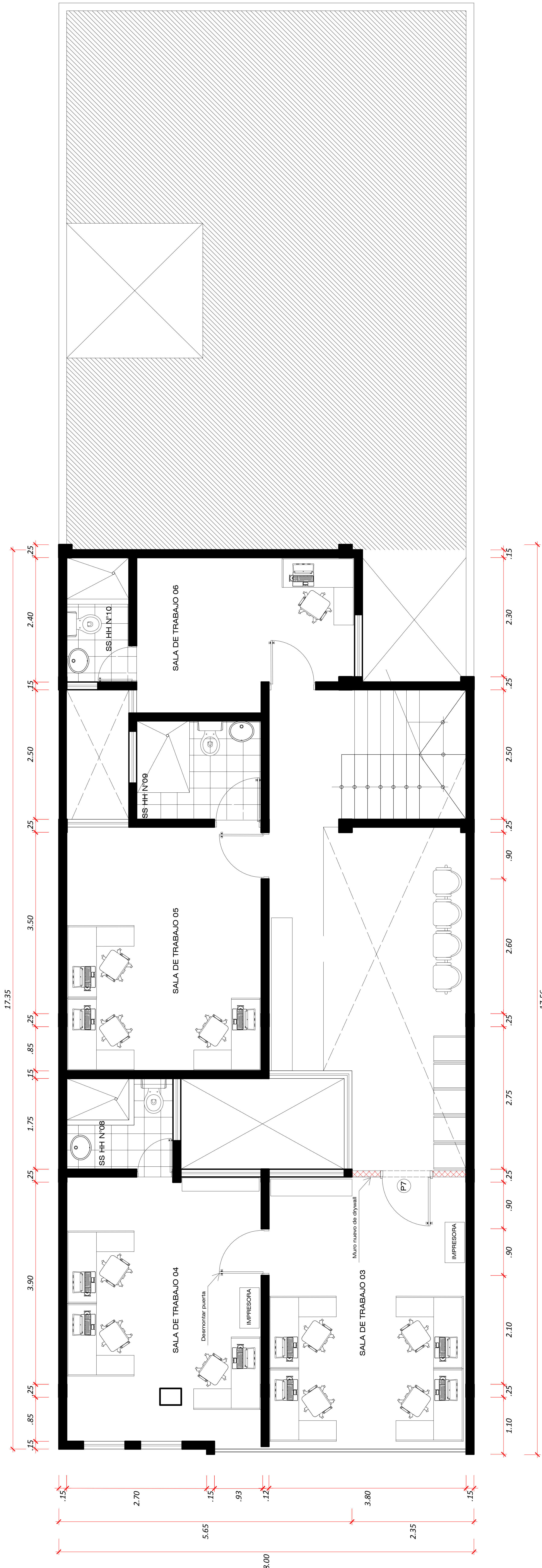
scripción:

**PLANO
DE DISTRIBUCIÓN**

Fecha:	ENERO 2023
Edición:	1/50
Edición Interna:	

mina:	04	De:	05
-------	----	-----	----

A-04



CUARTO NIVEL - Aforo 11 personas

MURO NUEVO DE DRYWALL

1.00 m. x 2.10 m.



Calle Tacna N°432
Ubicación: Distrito de Iquitos,
Provincia de Maynas,
Región Loreto

Professional Supervisor:

Profesional Proyectista:
ARQ. JULIO ANTONIO SANCHEZ
AYQUIPA
C.A.P.: 21727

Desarrollo:

Proyecto:

**ACONDICIONAMIENTO
E LA SEDE TEMPORAL DE
GRC DE LORETO**

Especialidad:

ARQUITECTURA

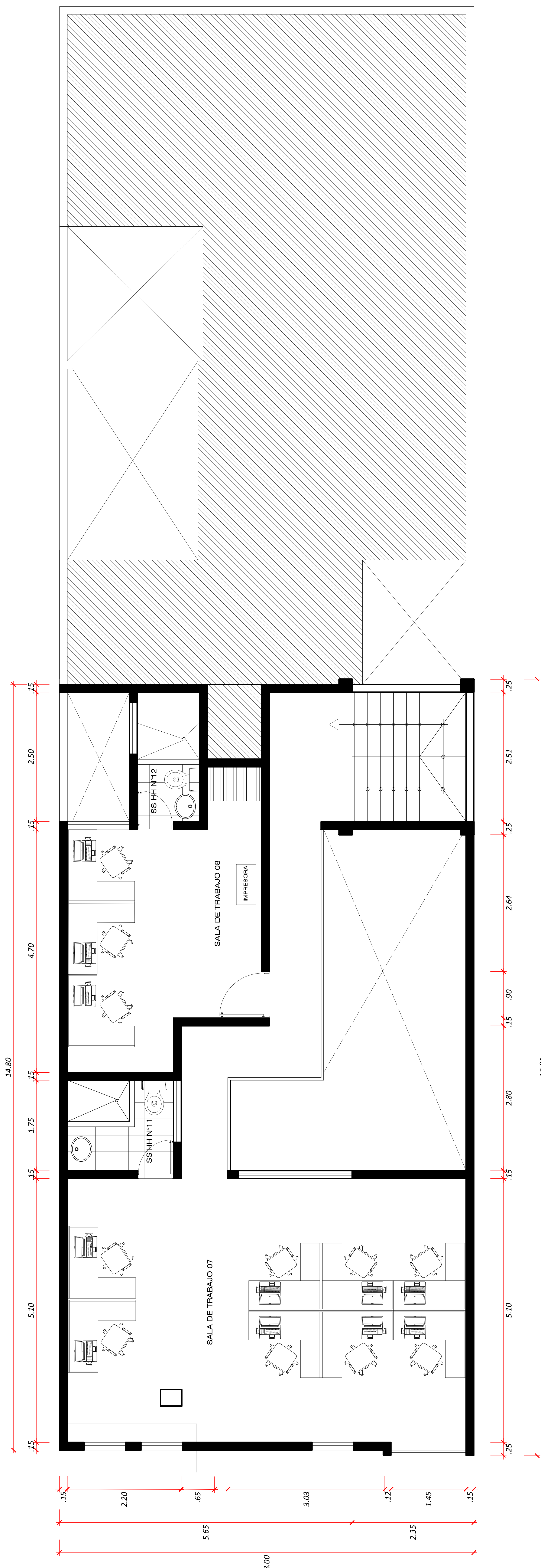
scripción:

PLANO E DISTRIBUCIÓN

Fecha:	1/50
Fecha:	ENERO 2023

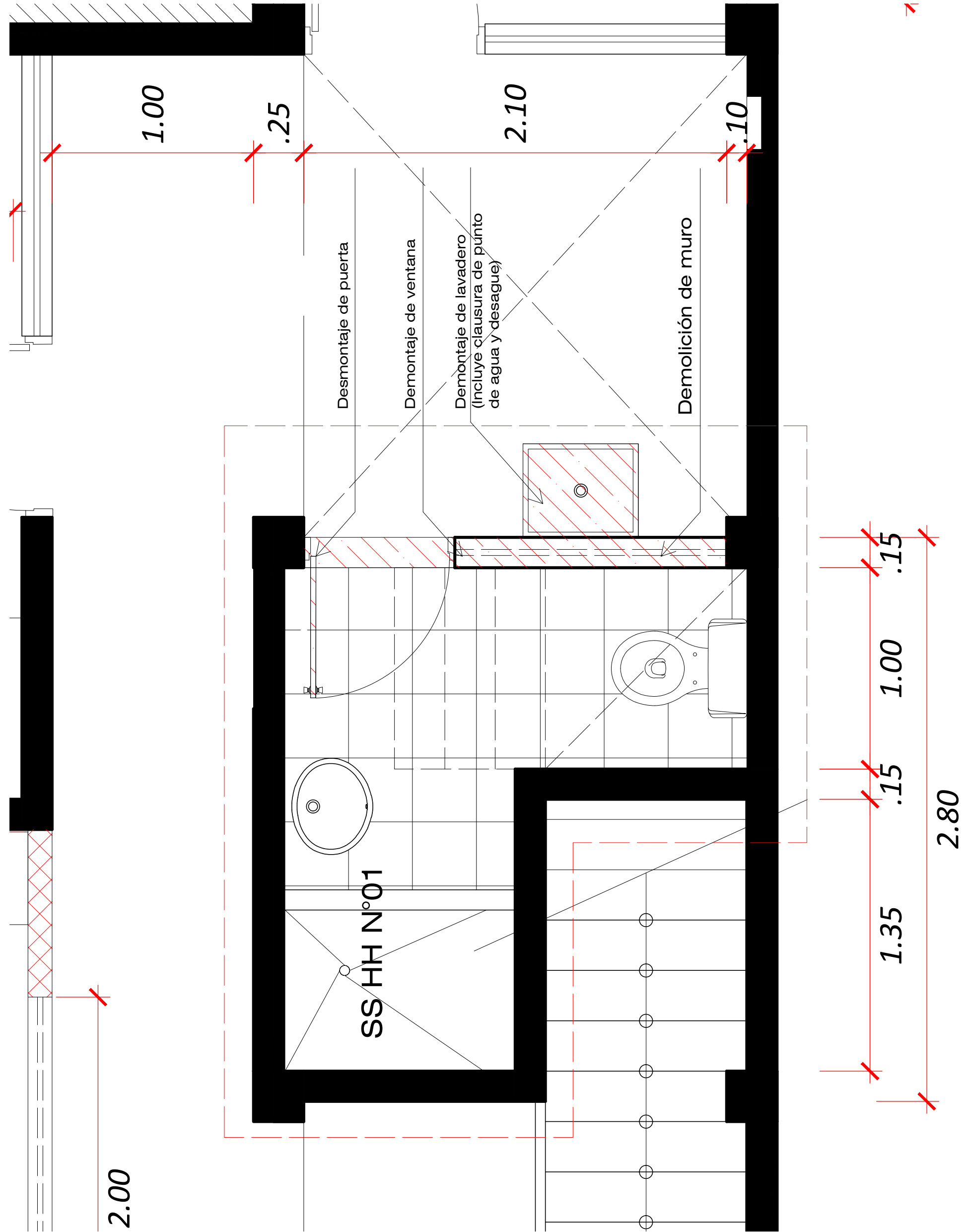
mina: 01 De: 05

A-05

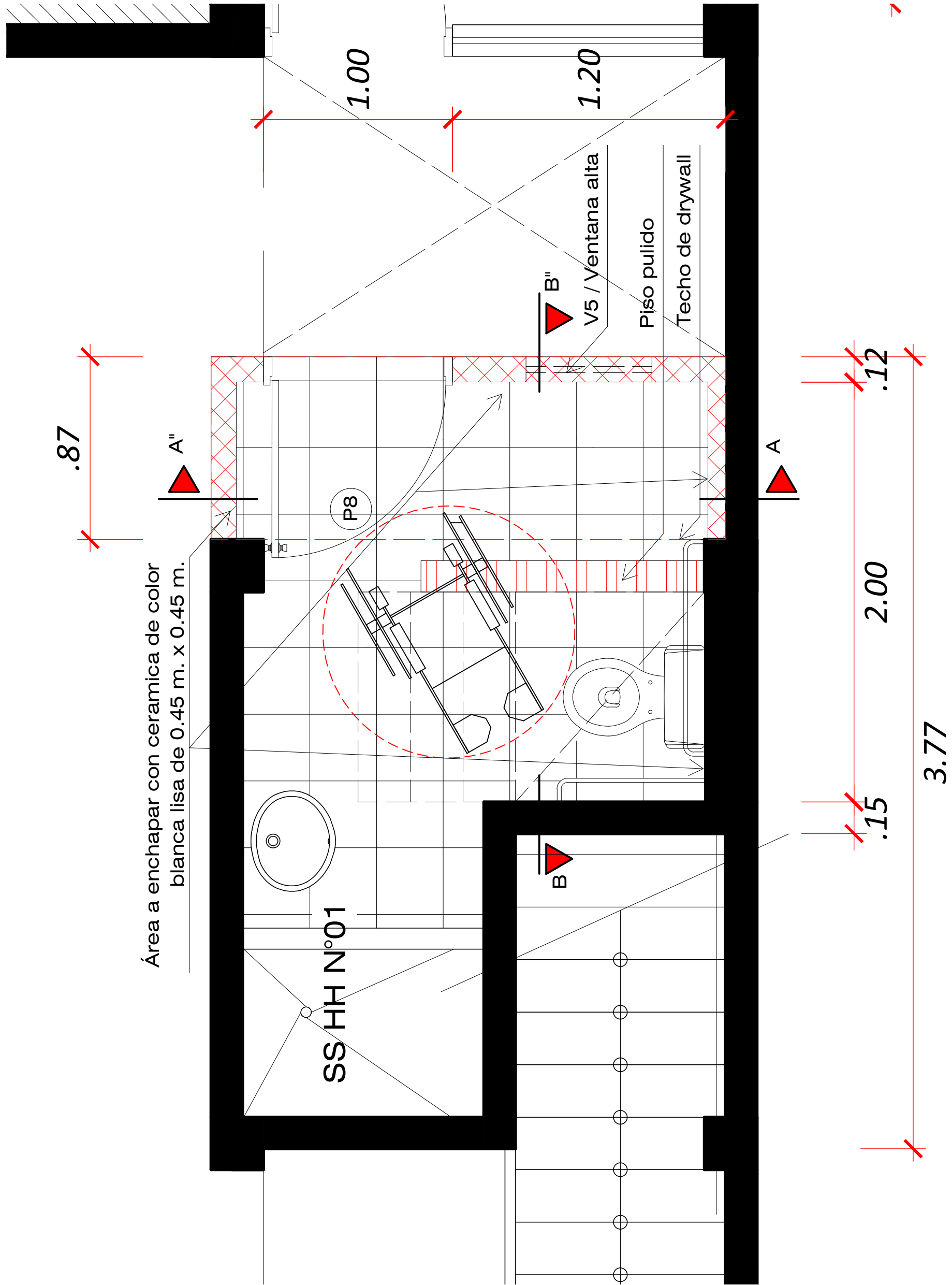


QUINTO NIVEL - Aforo 11 personas

ESTADO ACTUAL BAÑO DEL PRIMER NIVEL



ACONDICIONAMIENTO DE BAÑO PARA DISCAPACITADOS



MURO NUEVO DE DRYWALL

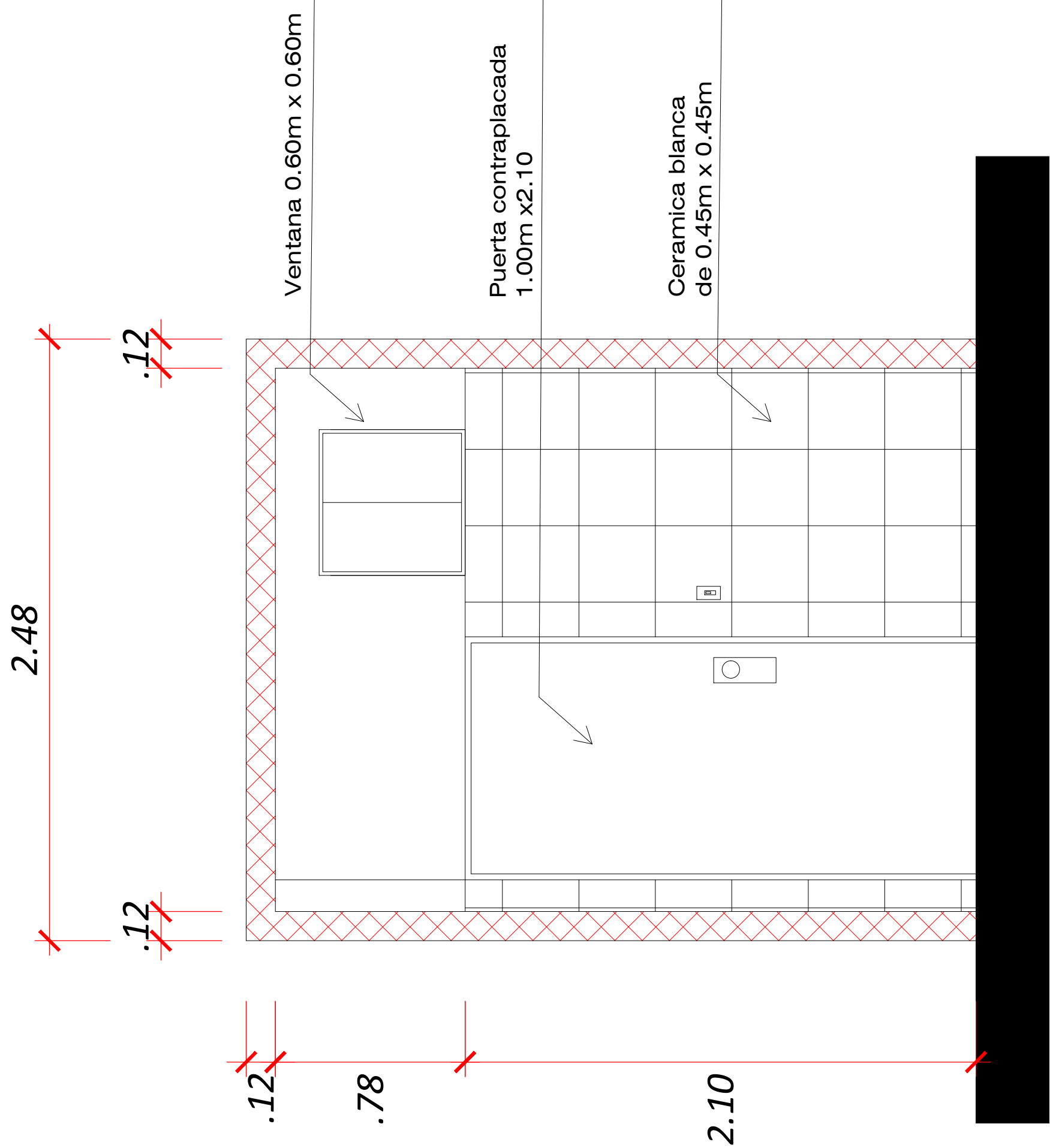
ÁREA A DEMOLER

PISO PULIDO

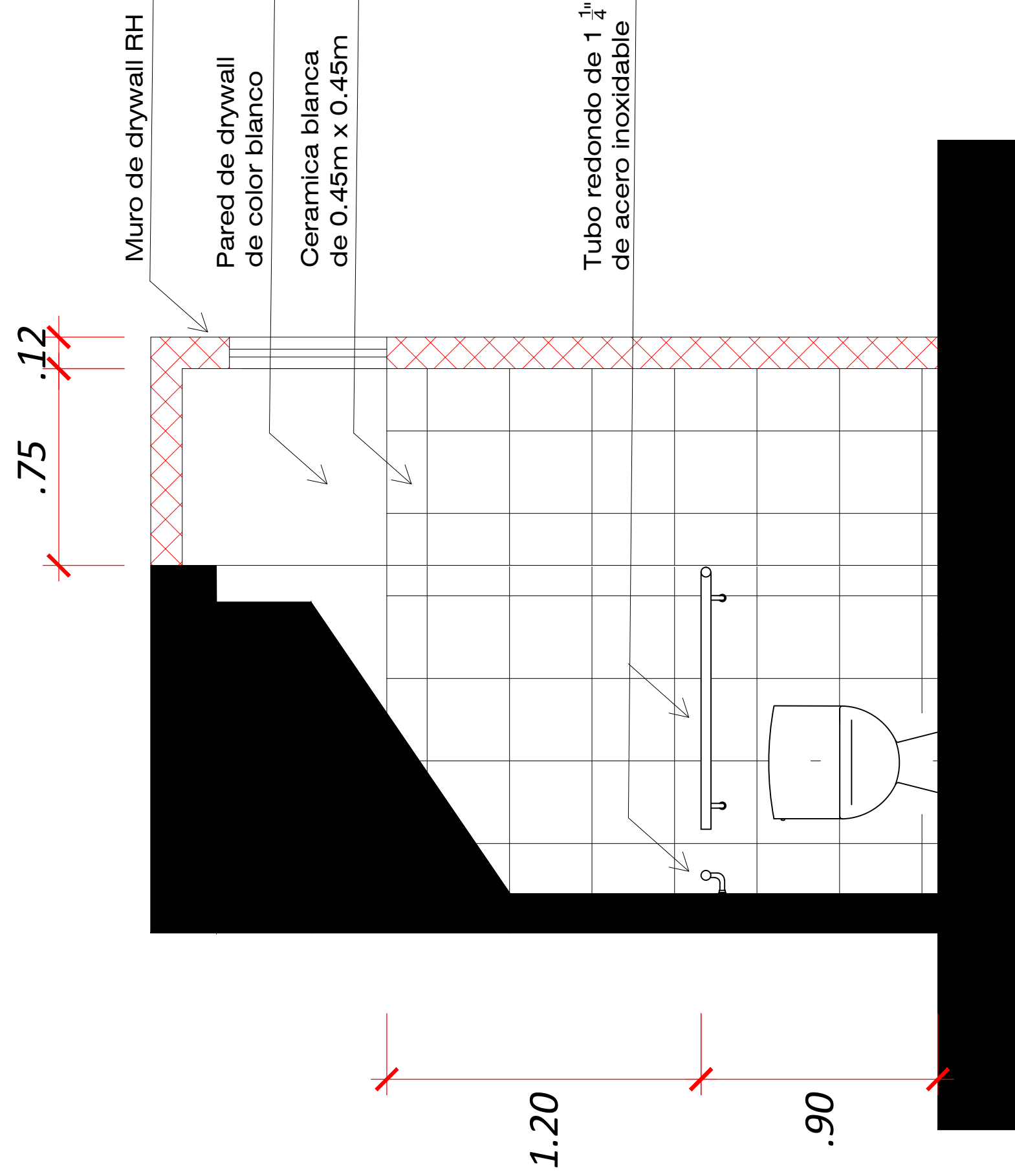
P8 1.00 m. x 2.10 m.

V5 0.60 m. x 0.40 m. H=2.10

CORTE A" - A



CORTE B" - B



LA CONTRALORÍA

GENERAL DE LA REPÚBLICA DEL PERÚ

Modificaciones y/o Notas:

Ubicación:
Calle Tarma N°432
Distrito de Iquitos,
Provincia de Maynas,
Región Loreto

Profesional Supervisor:

Profesional Proyectista:
ARQ. JULIO ANTONIO SANCHEZ
AYQUIPA
C.A.P.: 21727

Desarrolla:

Proyecto:

ACONDICIONAMIENTO
DE LA SEDE TEMPORAL DE
GRC DE LORETO

Especialidad:

ARQUITECTURA

Descripción:

PLANO DE DETALLE DEL
SS.HH. PARA
DISCAPACITADOS

Escala:

1/50

Fecha:

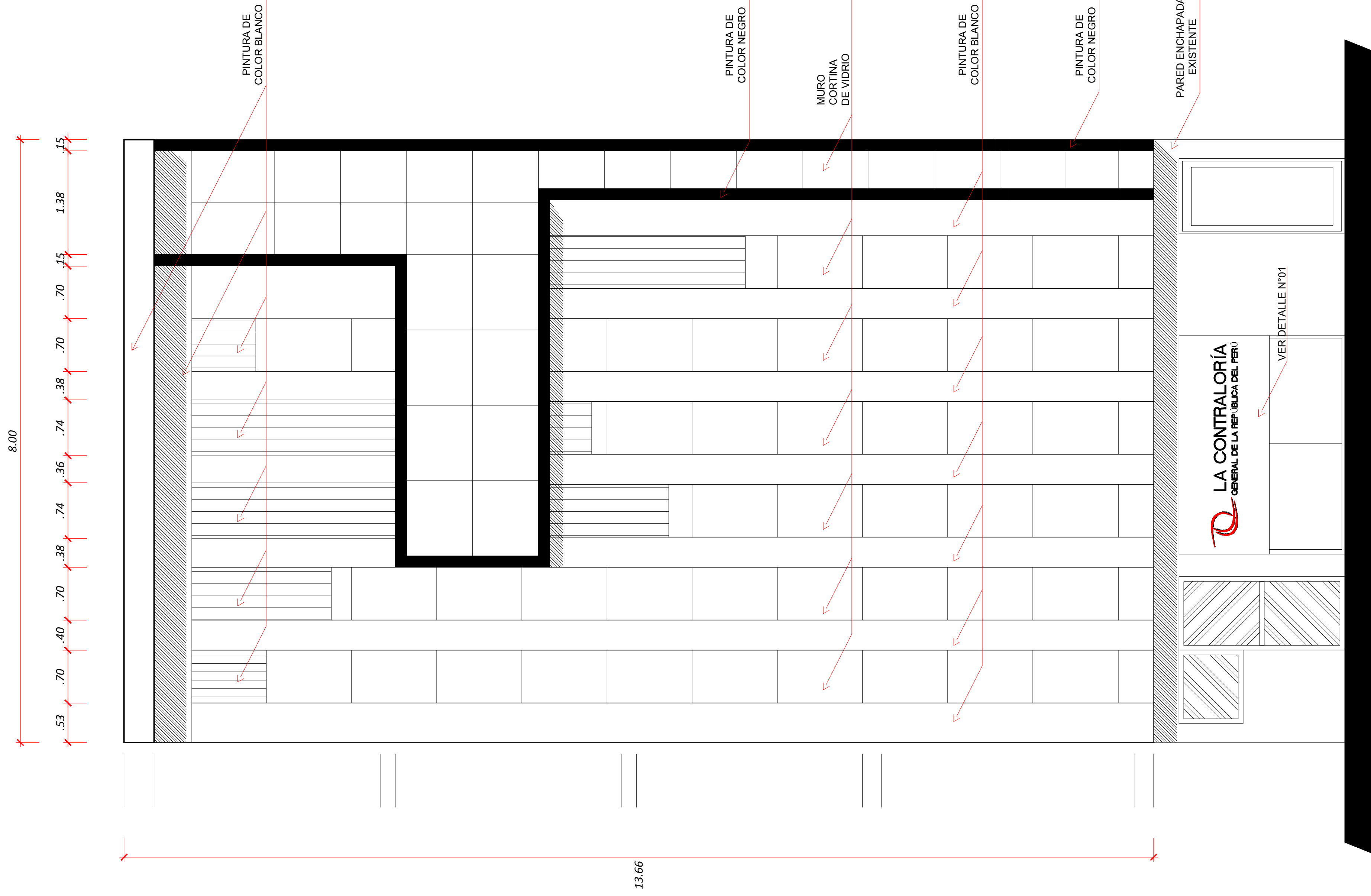
ENERO 2023

Código interno:

Lámina: 01 De: 01

B-01

BASE DEL LETRERO



0.50

2.50

Isotipo de acrílico calado color rojo, de 5mm de espesor y encajonado de 5cm, con anclajes no visibles.

Letras de acrílico calado color negro, de 5mm de espesor y encajonado de 5cm, con anclajes no visibles.



Modificaciones y/o Notas:

Ubicación:
*Calle Tacna N°432
Distrito de Iquitos,
Provincia de Maynas,
Región Loreto*

Professional Supervisor:

Profesional Proyectista:
ARQ. JULIO ANTONIO SANCHEZ
AYQUIPA
C.A.P.: 21727

Desarrollo:

Proyecto:

**ACONDICIONAMIENTO
DE LA SEDE TEMPORAL DE
GRC DE LORETO**

Especialidad:

ARQUITECTURA

Descripción:

ELEVACIÓN PRINCIPAL

Fecha:	ENEBO 2023
Escala:	1/50


Código Interno:

Platina:	01	De:	01
----------	----	-----	----

F-01

[illegible]

Jiron Napo N° 195 - Iquitos - Loreto


Vladimir Čestáček
Ing. Mezinárodní Elektrotechnika
CIP. N° 68821

Vladimir Casio Orellana
CIP: N° 68821

Vladimir Casia Orellana

Proyecto:
Acondicionamiento del sistema eléctrico en las Oficinas de la Gerencia Regional de Control de Iquitos - Alquilada

peculiaridad:

INSTALACIONES ELECTRICAS

inscripción:
 Sistema de Alumbrado
 Sistema Tomacorriente
 Sistema de Alarma Inc.
 Sistema de Aire Acond.

Fecha:	NOVIEMBRE 2022
colo:	1/75

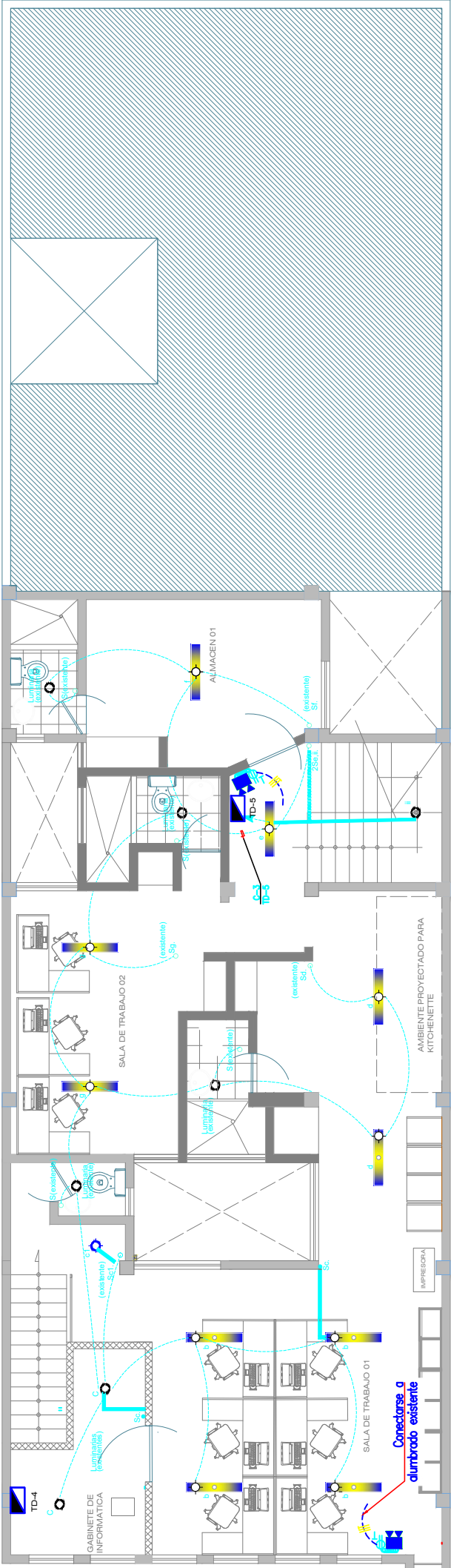
Indigo Interno:

02

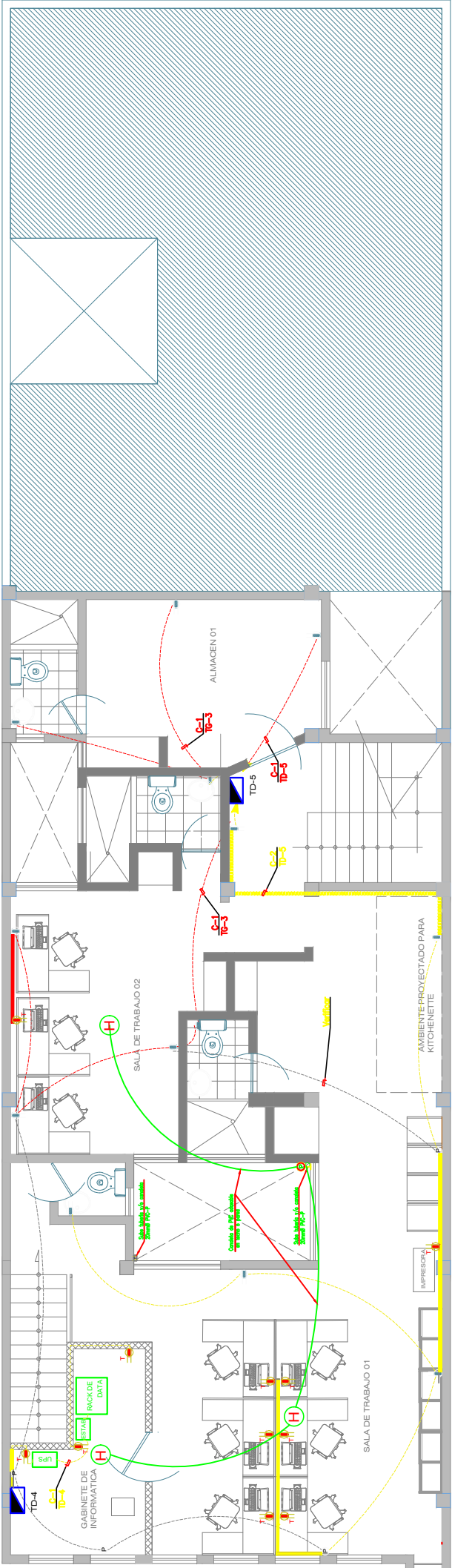
07

1E-02

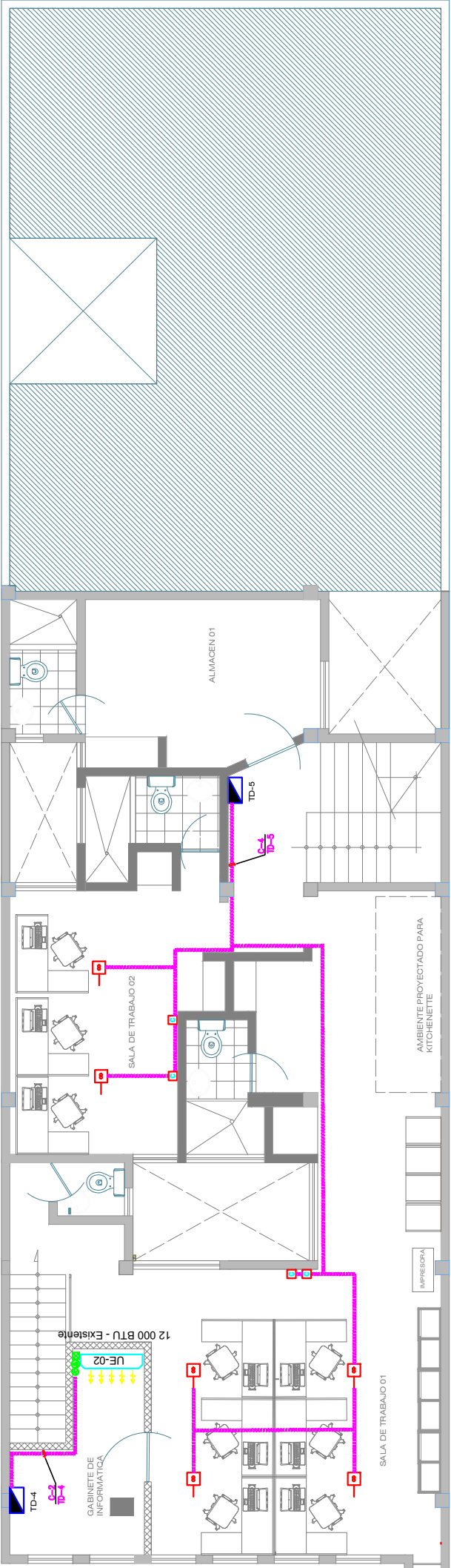




TERCER NIVEL - Aforo 9 personas



TERCER NIVEL - Aforo 9 personas



TERCER NIVEL - Aforo 9 personas

Modificaciones y/o Notas

Ubicación:

Jiron Napo N° 195 - Iquitos - Loreto

Professional Supervisor

Vladimir
Vladimir Coste Orellana
ing. Mecánico - Electricista
CIP. N° 68821

Professional Responsable:

Vladimir Casia Orellana
CIP: N° 68821

Desarrollo:

Vladimir Casia Orellana

Proyecto:

condicionamiento del sistema eléctrico en las oficinas de la Gerencia Regional de Control de Iquitos - Alquilada

Especialidad:

**INSTALACIONES
ELECTRICAS**

Descripción:

TEMA DE PUESTA A
TIERRA

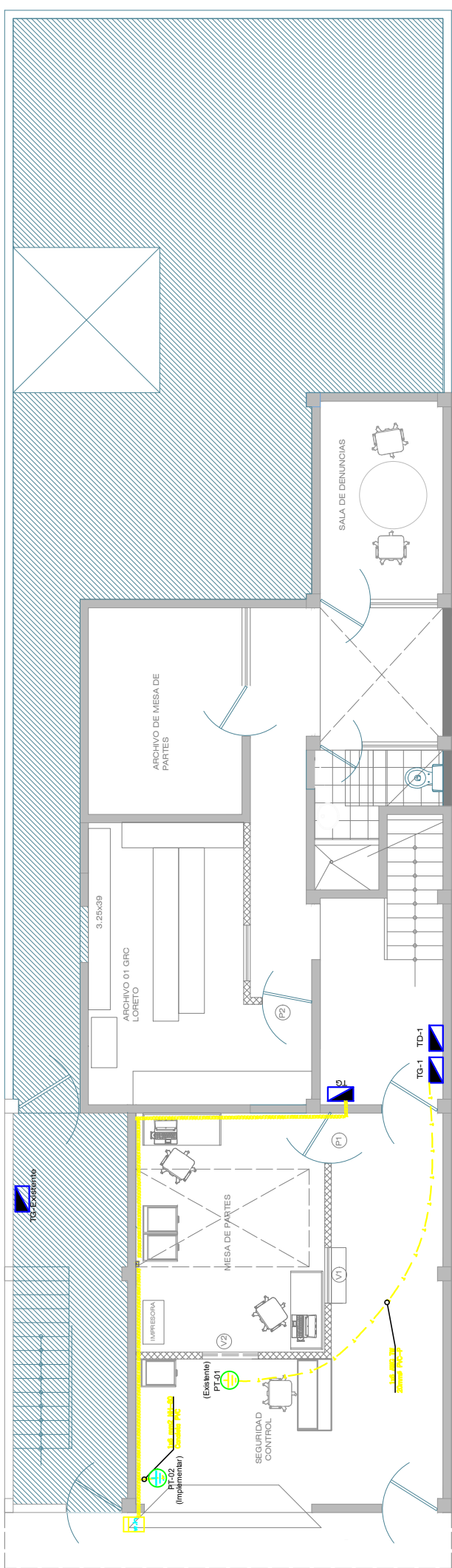
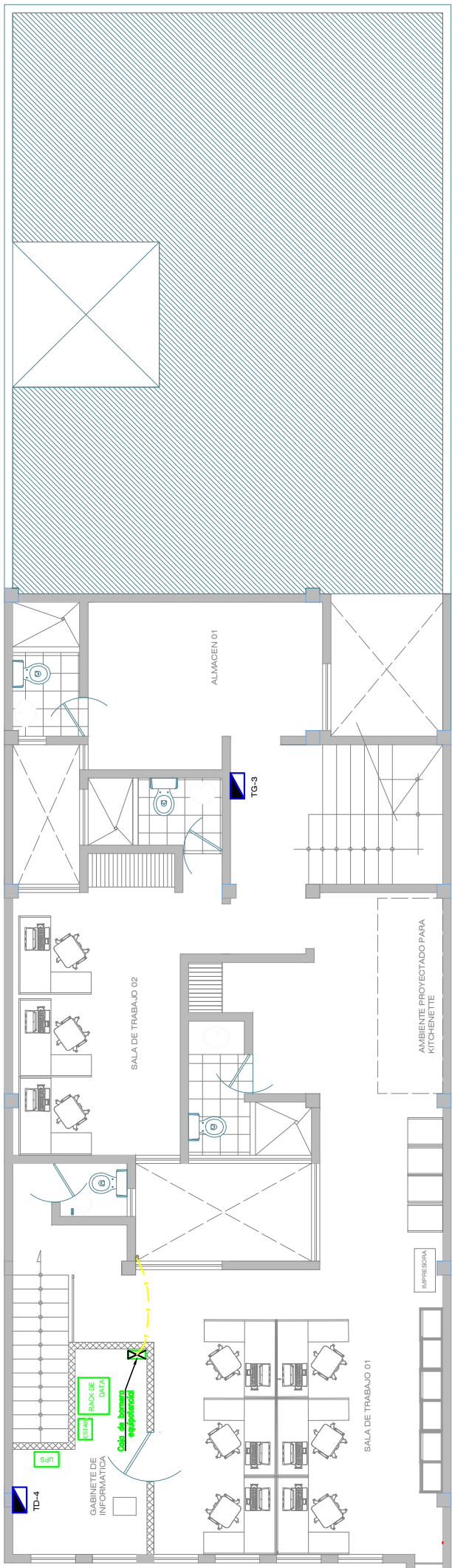
PRIMER Y TERCERA PLANTA

	Fecha:
--	--------

Código Interno:

06 07

1E-06








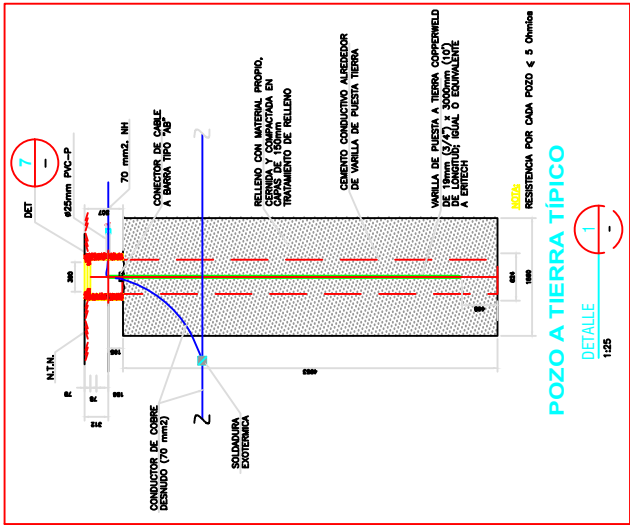


LEYENDA

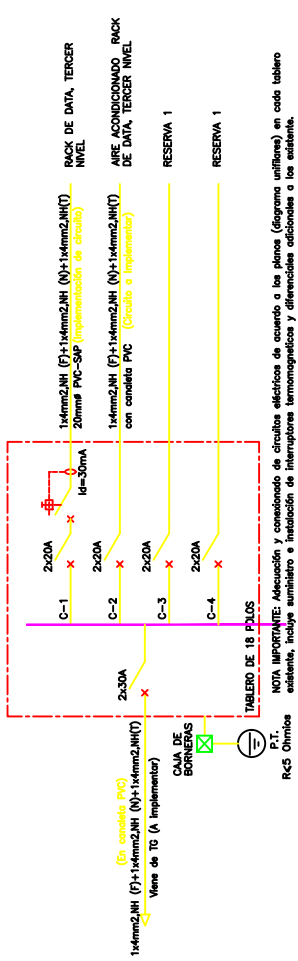
[illegible]

LEYENDA SISTEMA CONTRA INCENDIO

LEYENDA SISTEMA CONTRA INCENDIO	
SIMBOLOGÍA	DESCRIPCIÓN
	PANEL DE ALARMA CONTRA INCENDIO
	TUBERÍA EMPOTRADA EN TECHO 6 PARED PARA RED DE ALARMA CONTRA INCENDIO DE 20 mm. Ø PAC-IP
	SALIDA PARA DETECTOR DE HUMO FOTOELECTRICO
	SALIDA PARA DETECTOR DE TEMPERATURA CONVENCIONAL
	SALIDA PARA ESTACION MANUAL EN OALA RECTANGULAR DE 100x50x80mm, ALTURA DE 1400
	SALIDA PARA SIRENA DE ALARMA Y LUZ ESTROBOSCOPICA

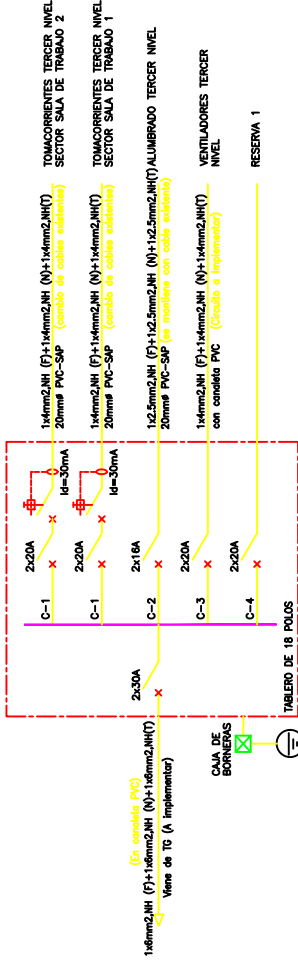


TD-4 TABLERO DE DISTRIBUCION 4
(220Vca, 2ø, 2H, 60Hz, 20KA) (Existente - Tercer nivel)



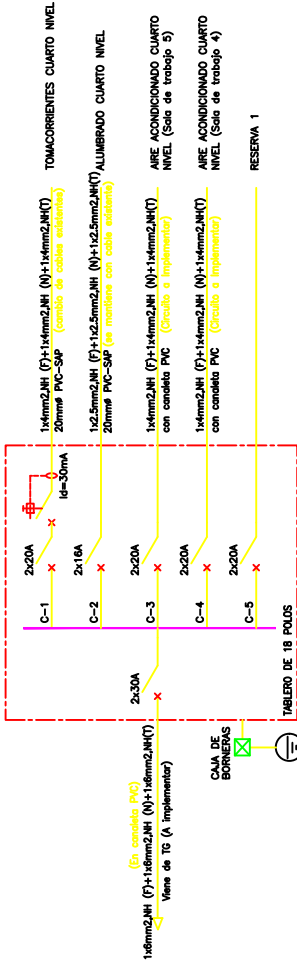
NOTA IMPORTANTE: Adecuación y conexionado de circuitos eléctricos de acuerdo a los planos (diagrama unifilares) en cada tablero existente, incluye suministro e instalación de interruptores termomagnéticos y diferenciales adicionales a los existentes.

TD-5: TABLERO DE DISTRIBUCION 5



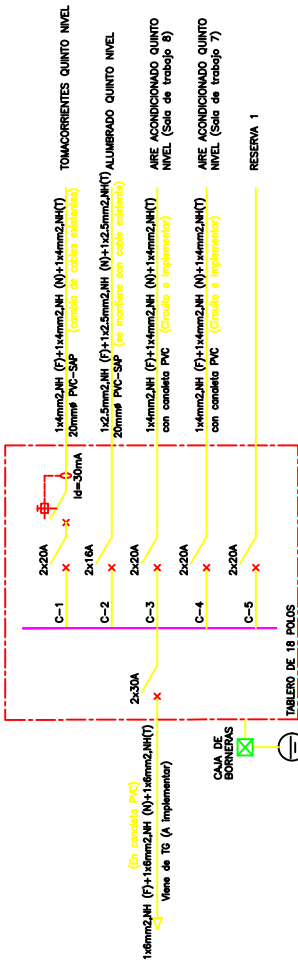
NOTA IMPORTANTE: Adecuación y conexionado de circuitos eléctricos de acuerdo a los planos (diagrama unifilares) en cada tablero

TD-6: TABLERO DE DISTRIBUCION 6



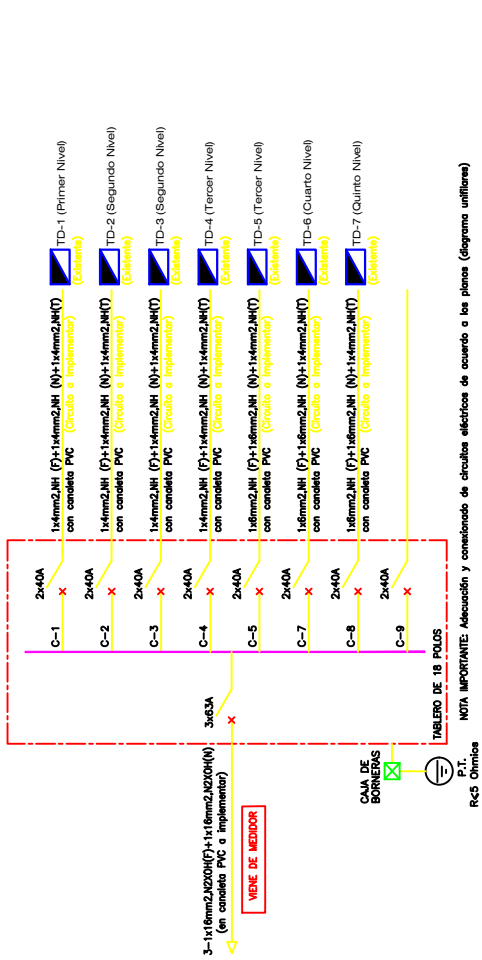
NOTA IMPORTANTE: Adecuación y conexión de circuitos eléctricos de acuerdo a los planos (diagrama unifilares) en cada tablero

TD-7: TABLERO DE DISTRIBUCION 7
(220Vca,2ø,2H,60Hz,20KA) (Existente -- Quinto nivel)



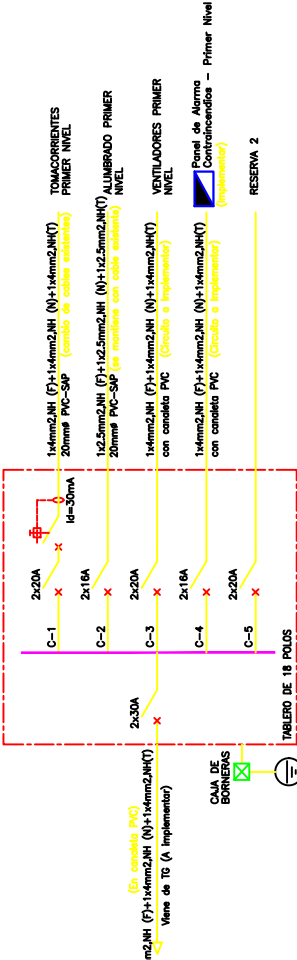
NOTA IMPORTANTE: Adecuación y conexionado de circuitos eléctricos de acuerdo a los planos (diagrama unifilar) en cada tablero existente incluye suministro e instalación de interruptores, armonizaciones y diferencias adicionales a las existentes.

TTG: TABLERO GENERAL (A Implementar – Primer nivel)
(380/220Vca, 3ø, 3H, 60Hz, 20KA)



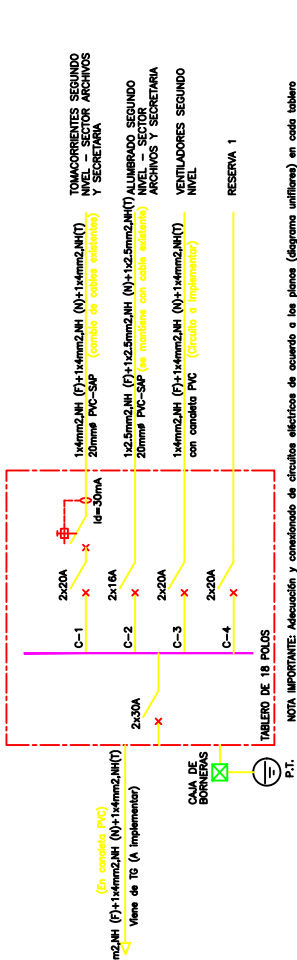
NOTA IMPORTANTE: Adecuación y conexionado de circuitos eléctricos de acuerdo a los planos (diagrama unifilares)

TD-1: TABLERO DE DISTRIBUCION 1



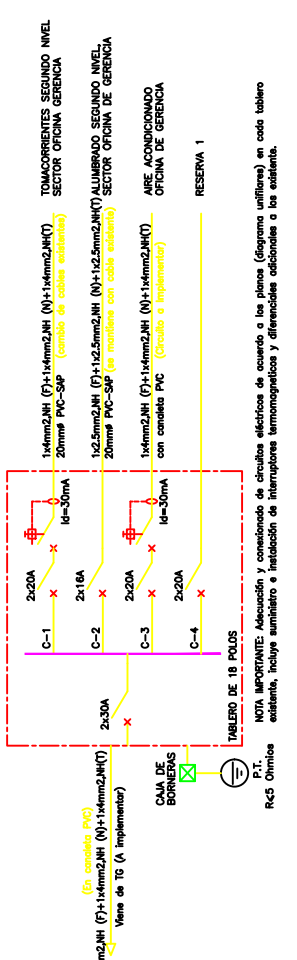
NOTA IMPORTANTE: Adecuación y conexión de circuitos eléctricos de acuerdo a los planos (diagrama unifilares) en cada tablero existente, incluye suministro e instalación de interruptores termomagnéticos y diferenciales adicionales a los existentes.

TD-2 TABLERO DE DISTRIBUCION 2



NOTA IMPORTANTE: Adecuación y conexionado de circuitos eléctricos de acuerdo a los planos (diagrama unifilares) en cada tablero distinto, incluye suministro e instalación de interruptores termomagnéticos y diferenciales adicionales a los existentes.

TD-3: TABLERO DE DISTRIBUCION 3



NOTA IMPORTANTE: Adecuación y conexión de circuitos eléctricos de acuerdo a los planos (diagrama unifilar) en cada tablero existente, incluye suministro e instalación de interruptores termomagnéticos y diferenciales adicionales a los existentes.