

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VEHICULAR DE CENTRO POBLADO DE CANCHACALLA DISTRITO DE SAN MATEO DE OTAO DE LA PROVINCIA DE HUARACHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N°2610770

Ruc/código :	20489596521	Fecha de envío :	21/04/2024
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA ,CONSULTORA E INMOBILIARIA O Y F S.R.L	Hora de envío :	16:35:31

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

SOLICITO A VUESTRA PRESITIGIOSA ENTIDAD REDUCIR LOS AÑOS DE EXPERIENCIA DE LOS SIGUIENTES PROFESIONALES:

RESIDENTE DE OBRA: 2 AÑOS O 24 MESES

ESPECIALISTA EN SEGURIDAD: 1 AÑO O 12 MESES

ESPECIALISTA AMBIENTAL: 1 AÑO O 12 MESES

ELLO CON EL FIN DE AMPLIAR LA MAYOR CONCURRENCIA DE POSTORES Y LA CONTRATACION DE PROFESIONALES PARA LA EJECUCION DE LA OBRA ASI SE PROMUEVE Y CUMPLE LO ESTABLECIDO EN EL ART 2. DE LA LCE

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: B,C Página: -

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- Teniendo en cuenta que a traves de la RESOLUCION MINISTERIAL N° 146-2021-VIVIENDA de fecha 14/05/2021 se aprobo cuatro (04) fichas de homologacion de requisitos de calificacion del plantel profesional clave para la consultoria de obras y ejecucion de obras de pavimentacion de vias urbanas, en el numeral 2.3.1.3 Experiencia del plantel profesional clave; cual corresponde al objeto de contratacion del presente procedimiento de seleccion, por lo tanto esta ficha de homologacion no puede ser modificado porque se encuentra normado por el ente rector del OSCE a traves de PERU COMPRAS.

Por lo cual se mantiene el requerimiento, el postor deberá ceñirse a lo exigido en las bases ya que estas, son las reglas definidas.

DECISION: NO SE ACOGE la OBSERVACION formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VEHICULAR DE CENTRO POBLADO DE CANCHACALLA DISTRITO DE SAN MATEO DE OTAO DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N°2610770

Ruc/código :	20608197851	Fecha de envío :	22/04/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO SPACIOZ S.A.C.	Hora de envío :	11:22:43

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se le solicita al comité de selección aclarar las condiciones de consorcio. Ya que en las bases administrativas no se encuentra el porcentaje de cada consorciado.

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** XLVIII **Literal:** I **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 13 y 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.-Al respecto, se precisa que de conformidad con el numeral 49.5 del artículo 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente, se establece que:

- El número máximo de integrantes del consorcio es de dos (2) integrantes, a fin de no restringir la libre participación de los potenciales postores, no se ha indicado limitaciones en cantidad y porcentajes de participación.

DESICION.- Se tiene por ACLARADO la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VEHICULAR DE CENTRO POBLADO DE CANCHACALLA DISTRITO DE SAN MATEO DE OTAO DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N°2610770

Ruc/código :	20257690581	Fecha de envío :	22/04/2024
Nombre o Razón social :	A. G. Y A. CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	Hora de envío :	13:10:59

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

1-CONSULTA/OBSERVACION

En el numeral 3.1 Del capítulo III REQUERIMIENTO, de las bases, literal X, de las acciones previas a la construcción, en lo concerniente a la obligación del contratista páginas 28 y 29, se está solicitando elaborar e implementar ¿El plan para la vigilancia, prevención y control del COVID-19 en el trabajo, sin tener en cuenta que de acuerdo al DECRETO SUPREMO N° 130-2022-PCM, ha sido derogado la emergencia nacional por las circunstancia que afectaban la vida y la Salud de las personas como consecuencia del covid- 19 por lo que esta obligación ya no forma parte del expediente, ni ha sido considerado en el presupuesto base, en consecuencia solicitamos suprimir esta exigencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: X Página: 28,2

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.-Se aclara que para velar por la adecuada y/o correcta ejecucion de la obra, el area usuaria es responsable de verificar que los trabajos se realicen conforme a los protocolos minimo establecidos por el gobierno, con referencia al COVID-19 , razon por el cual solicita en los Requerimientos Minimos de Contratacion que el valor ofertado a la partida que involucra a la prevencion y control del COVID 19, sean respetadas tal cual indica el expediente tecnico.

DECISION: NO SE ACOGE la OBSERVACION formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura : AS-SM-24-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VEHICULAR DE CENTRO POBLADO DE CANCHACALLA DISTRITO DE SAN MATEO DE OTAO DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N°2610770

Ruc/código :	20608197851	Fecha de envío :	22/04/2024
Nombre o Razón social :	GRUPO SPACIOZ S.A.C.	Hora de envío :	16:07:17

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se consulta qué criterios se considerarán para determinar los porcentajes mínimos y máximos de gastos generales: (G.G. Fijos y G.G. Variables) así como de la Utilidad, con respecto al Costo Directo del Presupuesto Base. Asimismo, se consulta si existen restricciones en los porcentajes (%) de dichos componentes o se puede dejar a discrecionalidad de los postores y se consulta a cuantos decimales se debe consignar dichos porcentajes.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1.1 Literal: 1.1 Página: 1

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.-Al respecto, se precisa con el unico fin de salvaguardar los intereses de la Entidad al cuidar que existan condiciones optimas para el desarrollo de las labores durante la ejecucion de obra, se ha previsto que el porcentaje correspondiente a Gastos Generales (Fijos y Variables) debe ser razonable técnicamente y que guarde congruencia con el desagregado del expediente técnico, no se admitirá la oferta cuando la estructura de gastos generales esté por debajo del 90% de lo estipulado en el Expediente Técnico.

El porcentaje de la Utilidad de las ofertas queda a criterio de los participante y/o postor.

DECISION: Se tiene por ACLARADO la consulta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-24-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VEHICULAR DE CENTRO POBLADO DE CANCHACALLA DISTRITO DE SAN MATEO DE OTAO DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N°2610770

Ruc/código :	20517230821	Fecha de envío :	23/04/2024
Nombre o Razón social :	CORPORACION J&J INGENIEROS S.A.C.	Hora de envío :	19:34:24

Observación: Nro. 5
Consulta/Observación:
REPOSICION DE SERVICIOS PUBLICOS AFECTADOS

El presente menciona que el postor deberá efectuar un inventario detallado de las instalaciones de servicio público ubicadas en el área de influencia del proyecto.
Debemos indicar que estos requerimientos solicitados son ILEGALES ya que el proyectista es quien debe coordinar con las empresas prestadoras de servicio público y si existieran interferencias debió plantear su reposición en el presupuesto de obra.
El proyectista es el único responsable, conjuntamente con la ENTIDAD, de la elaboración del expediente técnico.
Por lo antes indicado se solicita eliminar este requerimiento de la etapa de presentación de propuestas, de acuerdo a lo que indica las Bases Estandarizadas claramente establecen, que no deben requerir documentos adicionales relacionadas al cumplimiento de los términos de referencia, pues estas ya están cubiertas por la declaración jurada del Anexo N° 3
Asimismo, todas las coordinaciones indicadas en el Item XXXVII, las deberá ejecutar el postor ganador de la Buena Pro, solicitar estos requerimientos como indicamos anteriormente es ILEGAL y podría llevar a anular el proceso.

Acápite de las bases :Sección: EspecificoNumeral: TERM REFLiteral: XXXVIIPágina: 41

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:
BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.-El Contratista inmediatamente despues de la firma del contrato, esta obligado a efectuar las respectivas coordinaciones con las Entidades Publicas y Empresas privadas, a fin de asegurar la correcta y oportuna ejecucion de los trabajos contratados.

DECISION: NO SE ACOGE la observacion formulada.
Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:
null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE LIMA SEDE CENTRAL

Nomenclatura :AS-SM-24-2024-GRL/CS-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION PARA LA EJECUCION DE LA OBRA: ¿MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN INFRAESTRUCTURA PEATONAL Y VEHICULAR DE CENTRO POBLADO DE CANCHACALLA DISTRITO DE SAN MATEO DE OTAO DE LA PROVINCIA DE HUAROCHIRI DEL DEPARTAMENTO DE LIMA¿ CUI N°2610770

Ruc/código :	20486893029	Fecha de envío :	23/04/2024
Nombre o Razón social :	CONSORCIO ARQUITECTOS & INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	23:58:02

Consulta: Nro. 6

Consulta/Observación:

En el literal B, relacionado a la experiencia del postor en la especialidad. Se solicita al comité ampliar la experiencia de vías de mejoramiento del servicio de Transitabilidad vehicular peatonal y/o mejoramiento de las vías vehiculares y peatonales; De tal modo así se podrá fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcial y transparente, de acuerdo con lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado, por ser una causa justa.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: i Literal: B Página: 49

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ARTICULO 2B, 2C,2E

Análisis respecto de la consulta u observación:

BASE LEGAL.- Artículo 16 de la Ley de Contrataciones del Estado; Artículo 29 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

ABSOLUCION.- La elaboración de los Requerimientos es responsabilidad del área usuaria; y en beneficio de contar con los posibles mejores profesionales por la correcta ejecución y control de la obra, se establecen dichos requisitos. El artículo 16° del Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 082-2019-EF, concordado con el artículo 29° del Reglamento de la Ley N° 30225 - Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF y modificada mediante Decreto Supremo N° 377-2019-EF, Decreto Supremo N° 168-2020-EF, Decreto Supremo N° 250-2020-EF, Decreto Supremo N° 162-2021-EF, establece que la definición de los Requerimientos es de exclusiva responsabilidad de la Entidad, sin mayor restricción que la de permitir la mayor concurrencia de proveedores en el mercado, debiéndose considerar criterios de razonabilidad, congruencia y proporcionalidad.

Cabe señalar que, en numerosos pronunciamientos, así como, opiniones del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado - OSCE, ha manifestado que debe tenerse presente que obra similar es aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca. Asimismo, debe tenerse presente que lo que define la semejanza entre una obra y otra son las prestaciones involucradas en su ejecución.

DECISION: NO SE ACOGE la observación formulada.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null