



UNIVERSIDAD NACIONAL  
DEL CENTRO DEL PERÚ

# ESPECIFICACIONES TECNICAS





Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

## ESPECIFICACIONES TÉCNICAS

### 1.0. NOMBRE DEL PROYECTO

MANTENIMIENTO Y ACONDICIONAMIENTO DE LA FAC. DE ADMINISTRACION DE LA UNCP, DISTRITO DE EL TAMBO, PROVINCIA DE HUANCAYO, DEPARTAMENTO DE JUNIN

### 2.0. GENERALIDADES

Este documento técnico ha sido elaborado teniendo en consideración los siguientes criterios:

#### Consideraciones generales

Las presentes especificaciones técnicas son complementarias a los proyectos arquitectónicos por lo tanto los encargados de la construcción (contratistas) deben necesariamente seguirlas y obedecerlas. Cualquier cambio de especificaciones presentes es de absoluta responsabilidad del contratista, estando facultado la Entidad a rechazar las obras y/o servicios no ejecutadas de acuerdo a las especificaciones contenidas en el presente documento.

#### Consideraciones Particulares

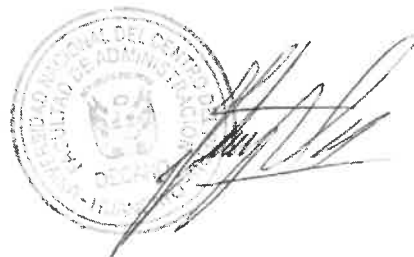
- 1.- Las condiciones y variaciones de clima, así como las vías de comunicación y otros factores, deben ser tenidos en cuenta y previstos de manera que no perjudiquen el avance del servicio.
- 2.- Los materiales utilizados serán los indicados en el proyecto, en marca y calidad y de primer uso, si no fueran indicados, estos deberán cumplir con las especificaciones, reglamentos y normas existentes en el Perú, debiendo ser nuevos y de marca reconocida.

#### Compatibilización y Complementos

El objetivo de las especificaciones técnicas es dar las pautas generales a seguirse en cuanto a calidades, procedimientos y acabados durante la ejecución del servicio, como complemento de los planos, memorias y metrados. Todos los materiales deberán cumplir con las normas ITINTEC correspondientes.

El contenido técnico vertido en el desarrollo de las especificaciones técnicas, es compatible con los siguientes documentos:

- Reglamento Nacional de Edificaciones del Perú
- Manual de Normas del A.C.I.
- Manual de Normas de A.S.T.M.
- Código Nacional de Electricidad del Perú
- Reglamento de la Ley de Industrias Eléctricas del Perú





## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

### Validez de Especificaciones, Planos Y Metrados

En caso de existir divergencia entre los documentos del proyecto, los planos tienen primacía sobre las Especificaciones Técnicas.

Los metrados son referenciales y complementarios y la omisión parcial o total de una partida no dispensará al Residente de su ejecución, si está prevista en los planos y/o especificaciones técnicas.

### Consultas

Todas las consultas relativas a la construcción serán efectuadas por el contratista, quien de considerarlo necesario podrá solicitar el apoyo de la Unidad de Servicios Generales.

Cuando en los planos y/o especificaciones técnicas se indique: "igual o similar", solo el área encargada (Unidad de Servicios Generales decidirá sobre la igualdad o semejanza.

### Materiales

Todos los materiales a usarse serán de reconocida calidad, debiendo cumplir con todos los requerimientos indicados en las presentes especificaciones técnicas. Se deberá respetar todas las indicaciones en cuanto a la forma de emplearse, almacenamiento y protección de los mismos.

Los materiales que vinieran envasados, deberán entrar en la obra en sus recipientes originales, intactos y debidamente sellados.

El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo, en la forma que se especifiquen y cuantas veces lo solicite oportunamente el Supervisor.

Además, el Residente tomará especial previsión en lo referente al aprovisionamiento de materiales nacionales o importados, sus dificultades no podrán excusarlo del incumplimiento de su programación.

El almacenamiento de los materiales debe hacerse de tal manera que este proceso no desmejore las propiedades de estos, ubicándolos en lugares adecuados, tanto para su descarga, protección, así como para su despacho.

La entidad está autorizada a rechazar el empleo de materiales, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas o con las especificaciones técnicas.

### Programación de Los Trabajos

El contratista, de acuerdo al estudio de los planos y documentos del proyecto programará su trabajo de servicio en forma tal que su avance sea sistemático y pueda lograr su terminación en forma ordenada, armónica y en el tiempo previsto.



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

Si existiera incompatibilidad en los planos de las diferentes especialidades, el Residente deberá hacer de conocimiento al Área correspondiente, con la debida anticipación y éste deberá resolver sobre el particular a la brevedad. El Residente deberá hacer cumplir las normas de seguridad vigentes.

### Limpieza Final

Al terminar los trabajos y antes de entregar el servicio, se procederá eliminando cualquier área deteriorada por él, dejándola limpia y conforme a los planos.

#### 01.00.0. SALA DE DOCENTES

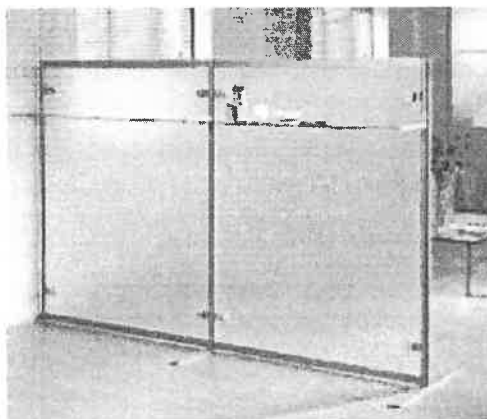
##### 01.01.0. CARPINTERIA METALICA

##### 01.01.01 SUMIN. E INST. DE SEPARADORES DE ESTRUCTURA DE ALUMINIO Y VIDRIO LAMINADO DE 6MM DE 1.50 X 1.20M DOBLE LAMINADO DE 6MM SEGÚN DISEÑO

#### A. DESCRIPCION DE PARTIDAS

Comprende en suministrar e instalar separadores de aluminio pesado con vidrio doble laminado de 6mm que incluye el pavonado y accesorios en general definido según los planos a el área usuaria y que se realizaran según lo determinado en los planos de detalle, asimismo la ubicación y distribución de estructura de aluminio pesado de las divisiones será de acuerdo a los planos o lo indicado por el inspector del servicio.

#### IMAGEN REFERENCIAL



#### B. UNIDAD DE MEDIDA

Unidad (UND)

#### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO





## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hoyo. Telef. 481060 anexo 6057

### **Materiales:**

Herramientas y/o equipos menores.

### **Método de ejecución:**

Se procederá al instalar dichas divisiones, cuidando de no afectar las instalaciones y/o elementos existentes. Si fuere necesario, el Contratista realizara la verificación antes de iniciar los trabajos, constatando que la actividad programada no perjudique a terceros.

### **D. FORMA DE PAGO**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por **Unidad (und)** del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

#### **01.02.0. CARPINTERIA DE MELAMINE**

##### **01.02.01 SUMIN. E INST. DE ESCRITORIO DE MELAMINE. 0.6 X 1.2 M**

#### **A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

Comprende en suministrar e instalar escritorio de melamina de 12 mm o superior, incluye 02 cajones y accesorios en general definido según los planos a el área usuaria y que se realizaran según lo determinado en los planos de detalle, asimismo la ubicación y distribución de estructura de la melamina del escritorio será de acuerdo a los planos o lo indicado por el inspector del servicio.

#### **IMAGEN REFERENCIAL**





## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hya. Telef. 481060 anexo 6057

### B. UNIDAD DE MEDIDA

Unidad (UND)

### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

#### Materiales:

Herramientas y/o equipos menores.

#### Método de ejecución:

Se procederá al instalar dichos muebles, cuidando de no afectar las instalaciones y/o elementos existentes. Si fuere necesario, el Contratista realizará la verificación antes de iniciar los trabajos, constatando que la actividad programada no perjudique a terceros.

### D. FORMA DE PAGO

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por **Unidad (und)** del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

#### 01.03.0. ACCESORIOS

##### 01.03.01 SUMIN. E INST. DE SILLAS EJECUTIVA GIRATORIA

##### 01.03.02 SUMIN. E INST. DE SILLA DE ATENCION

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende en suministrar e instalar las sillas requeridas y accesorios en general definido según los planos a el área usuaria y que se realizaran según lo determinado en los planos de detalle, asimismo la ubicación y distribución de las sillas del escritorio será de acuerdo a los planos o lo indicado por el inspector del servicio.

#### IMAGEN REFERENCIAL



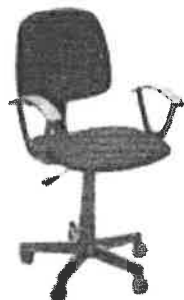


## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057



### A. UNIDAD DE MEDIDA

Unidad (UND)

### B. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

#### Materiales:

Herramientas y/o equipos menores.

#### Método de ejecución:

Se procederá al instalar dichos muebles, cuidando de no afectar las instalaciones y/o elementos existentes. Si fuere necesario, el Contratista realizará la verificación antes de iniciar los trabajos, constatando que la actividad programada no perjudique a terceros.

### C. FORMA DE PAGO

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por **Unidad (und)** del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

#### 01.04.0. LOCKERS

#### 01.04.01. SUMIN. E INST. PUERTAS DE MELAMINE DE 0.50 X 0.25 M INCLUYE CERRADURA DE SEGURIDAD Y MANIJA

### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Esta partida comprende el suministro e instalación de puertas fabricadas en melamina, con dimensiones de 0.50 m de ancho por 0.25 m de alto, destinadas a lockers. El trabajo incluye todos los materiales, herramientas y mano de obra necesaria





## **B. UNIDAD DE MEDIDA**

Sumin. E inst. Puertas de melamine de 0.50 x 0.25 m incluye cerradura de seguridad y manija: Unidad (und)

## **C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

Materiales:

- Taladro y destornillador eléctrico
- Prensas y escuadras de carpintería
- Nivel de burbuja y cinta métrica
- Juego de brocas para melamina y bisagras

Método de ejecución:

### **• Replanteo y Verificación:**

Verificación en obra de las dimensiones reales del vano o espacio donde se instalará la puerta.

Confirmación del sentido de apertura.

### **Corte y Preparación de Melamina:**

- Corte del tablero de melamina a las dimensiones indicadas (0.50 m x 0.25 m).
- Canteado de los bordes con tapacanto PVC en máquina encoladora (manual o automática).
- Perforaciones para bisagras, cerradura y manija según plano o diseño.

### **Instalación de Bisagras y HERRAJES:**

- Fijación de bisagras tipo cazoleta de 35 mm (comúnmente 2 unidades para estas dimensiones).
- Instalación de la manija y cerradura, con sus respectivas perforaciones y ajustes.
- Colocación de los herrajes de cierre si se requiere (magnéticos, pestillos, etc.).

### **Colocación en Obra:**

- Alineación y fijación de la puerta al módulo o estructura donde se instalará.
- Verificación del funcionamiento (apertura/cierre), nivel y plomo.
- Ajustes finales en bisagras y cerradura.

### **Acabados y Limpieza:**

- Limpieza de superficie, retiro de residuos de instalación.
- Revisión final para asegurar que no haya golpes, rayaduras ni piezas sueltas.

## **D. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

Método de medición:

La medición se hará unidad (und).

Forma de Pago:





## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hya. Telef. 481060 anexo 6057

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario (und) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 01.05.0. INSTALACIONES ELECTRICAS

#### 01.05.01. CABLE TIPO 4.0 MM2 NH90 TOMACORRIENTES

#### 01.05.02. CABLE TIPO 2.50MM2 NH90 LUMINARIAS

##### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende la instalación de los cables desde el tablero de distribución hasta los tomacorrientes de luces de emergencia, interruptores, luminarias, tomacorrientes y cargas especiales. Los conductores para circuito de distribución serán de tipo NH90 2-1X2.5 mm2 para luminarias, 2-1x4mm2 + 1-1x4mm2 para tomacorrientes de luces de emergencia, 2-1x4mm2 + 1-1x4mm2 para tomacorrientes y 2-1x6mm2 para cargas especiales.

##### B. UNIDAD DE MEDIDA

Cable tipo 4.0 -2.0 mm2 nh90; Metro lineal (ml)

##### C. NORMAS

El suministro deberá cumplir con la edición vigente, en la fecha de la Licitación, de las siguientes Normas:

- Código Nacional de Electricidad.
- Norma ITINTEC 399.006, 399.07

##### D. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Para la ejecución de cumplirá lo siguiente:

- a) Antes de proceder al alambrado se limpiarán y secará los tubos y se barnizará el tablero principal, para facilitar el paso de los conductores, se empleará talco o polvo, estando prohibido el uso de grasas y aceites.
- b) Los conductores serán continuos de caja a caja no permitiéndose empalmes entre el tablero de servicio y el aparato de utilización.
- c) Todos los empalmes se ejecutarán en las cajas y serán eléctricas y mecánicamente seguros, protegidos con cintas aislantes de jebe, gutapercha o plástico.

A todos los alambres se les dejará extremos suficientes largos para realizar las conexiones.

##### E. ACEPTACION DE LOS TRABAJOS

Los trabajos efectuados se aceptan siempre en cuando cumplan los requisitos exigidos desde el punto de vista técnico, de ejecución e instalación del cableado.

##### F. SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

El Coordinador y/o Monitor de Servicio rechazará los materiales que no cumplan con las características antes mencionadas y los que presenten notoriamente defectos.

La ubicación final de las salidas se hará en obra, que corresponde aproximadamente a los planos. En estos últimos se aplica el número, calidad, ubicación accesibilidad y otras indicaciones que deberán seguirse exacta y ordenadamente.

Al concluir el trabajo se deberá proceder a la limpieza de los desperdicios que exista por los materiales y equipos empleados.

### G. MEDICION Y FORMA DE PAGO

#### Método de medición:

La medición se hará por Metro lineal (ml).

#### Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por Metro lineal (ml) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 01.05.03. SUMINISTRO E INSTALACION DE TOMACORRIENTE DOBLE UNIVERSAL CON LINEA A TIERRA

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende los trabajos de suministro e instalación de interruptor simple, doble con la ubicación y características según indique los planos, los cuales serán para empotrar de 16 Amp. 250V. Al finalizar los trabajos se deberá de limpiar los materiales y los espacios utilizados.

#### B. UNIDAD DE MEDIDA

Suministro e instalación de tomacorriente doble universal con línea a tierra:  
Unidad (und)

#### C. NORMAS

El suministro deberá cumplir con la edición vigente, en la fecha de la Licitación, de las siguientes Normas:

- Código Nacional de Electricidad.

#### D. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

##### Materiales:

Interruptor simple, doble o triple:

Unipolar. Cuenta con protección a los rayos UV, aislante eléctrico y un contacto doble punta de plata para mayor durabilidad. Retardante a la flama auto extingible. Resistentes a impactos sin presentar fractura o desprendimiento de componentes. Temperatura máxima: 85°Cn.

Dimensiones mínimas: alto 8cm, ancho 12cm y profundidad 4.00cm

Cinta aislante





## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hya. Telef. 481060 anexo 6057

Herramientas menores (alicates, atornillador, sierra, navajas, etc.)

### Método de ejecución:

Para la ejecución se cumplirá lo siguiente:

- a) Antes de proceder a la instalación se procederá a limpiar las cajas rectangulares y prever el cableado para la instalación.
- b) Los interruptores estarán en perfecto estado y no contarán con deterioros visuales.
- c) Todas las conexiones se realizarán con el proceso de acuerdo a las normas y no se dejarán cables expuestos que podrían causar eventualidades o accidentes eléctricos.

### **E. ACEPTACION DE LOS TRABAJOS**

Los trabajos efectuados se aceptan siempre en cuando cumplan los requisitos exigidos desde el punto de vista técnico, de ejecución e instalación del tomacorriente.

### **F. SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD**

La supervisión o inspector rechazará los materiales que no cumplan con las características antes mencionadas y los que presenten notoriamente defectos.

La ubicación final de las salidas se hará en obra, que corresponde aproximadamente a los planos. En estos últimos se aplica el número, calidad, ubicación accesibilidad y otras indicaciones que deberán seguirse exactamente y ordenadamente.

Al concluir el trabajo se deberá proceder a la limpieza de los desperdicios que exista por los materiales y equipos empleados.

### **G. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

#### **Método de medición:**

La medición se hará por Unidad (und).

#### **Forma de Pago:**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por Unidad (**und**) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### **01.05.04. SUMINISTRO E INSTALACION DE INTERRUPTOR SIMPLE**

#### **A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

Comprende los trabajos de suministro e instalación de interruptor simple, con la ubicación y características según indique los planos, los cuales serán para empotrar de 16 Amp. 250V. Al finalizar los trabajos se deberá de limpiar los materiales y los espacios utilizados.

#### **B. UNIDAD DE MEDIDA**

Sumin. e inst. de interruptor simple : Unidad (und)

#### **C. NORMAS**



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

El suministro deberá cumplir con la edición vigente, en la fecha de la Licitación, de las siguientes Normas:

- Código Nacional de Electricidad.

## D. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

### Materiales:

Interruptor simple, doble o triple:

Unipolar. Cuenta con protección a los rayos UV, aislante eléctrico y un contacto doble punta de plata para mayor durabilidad. Retardante a la flama auto extingible. Resistentes a impactos sin presentar fractura o desprendimiento de componentes. Temperatura máxima: 850°Cn.

Dimensiones mínimas: alto 8cm, ancho 12cm y profundidad 4.00cm

Cinta aislante

Herramientas menores (alicates, atornillador, sierra, navajas, etc.)

### Método de ejecución:

Para la ejecución se cumplirá lo siguiente:

- a) Antes de proceder a la instalación se procederá a limpiar las cajas rectangulares y prever el cableado para la instalación.
- b) Los interruptores estarán en perfecto estado y no contarán con deterioros visuales.
- c) Todas las conexiones se realizarán con el proceso de acuerdo a las normas y no se dejarán cables expuestos que podrían causar eventualidades o accidentes eléctricos.

## E. ACEPTACION DE LOS TRABAJOS

Los trabajos efectuados se aceptan siempre en cuando cumplan los requisitos exigidos desde el punto de vista técnico, de ejecución e instalación del tomacorriente.

## F. SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD

La supervisión o inspector rechazará los materiales que no cumplan con las características antes mencionadas y los que presenten notoriamente defectos.

La ubicación final de las salidas se hará en obra, que corresponde aproximadamente a los planos. En estos últimos se aplica el número, calidad, ubicación accesibilidad y otras indicaciones que deberán seguirse exactamente y ordenadamente.

Al concluir el trabajo se deberá proceder a la limpieza de los desperdicios que exista por los materiales y equipos empleados.

## G. MEDICION Y FORMA DE PAGO

### Método de medición:

La medición se hará por Unidad (und).

### Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por Unidad (und) del contrato que representa la compensación integral



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexa 6057

para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 01.05.05. CANALETA CON ADHESIVO 20X12MM

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Esta partida comprende el suministro e instalación de canaletas plásticas autoadhesivas de 20 mm x 12 mm, destinadas al tendido superficial de cables eléctricos (alimentación, tomacorrientes, interruptores, datos, etc.). Están diseñadas para una instalación rápida, limpia y segura, sin necesidad de perforar paredes ni usar grapas o tornillos.

#### B. UNIDAD DE MEDIDA

Canaleta con adhesivo 20x12mm: Unidad (und)

#### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Materiales:

- Taladro y destornillador eléctrico
- Prensas y escuadras de carpintería
- Nivel de burbuja y cinta métrica
- Juego de brocas para melamina y bisagras

Método de ejecución:

##### • Replanteo y Trazado:

Verificación de planos eléctricos y puntos de conexión.

Marcado del recorrido sobre superficies (muros, columnas, cielos rasos).

Revisión de alineación con nivel y plomada para garantizar estética y funcionalidad.

##### • Corte y Preparación:

Corte de la canaleta a las longitudes necesarias usando sierra o tijera para PVC.

Preparación de accesorios (codos, tapas, uniones) si el recorrido lo requiere.

##### • Limpieza y Acondicionamiento de Superficie:

Limpieza de la superficie con alcohol isopropílico o solución desengrasante para asegurar buena adherencia.

Eliminación de polvo, grasa o pintura suelta.

##### • Instalación de la Canaleta:

Retiro del protector del adhesivo.

Pegado de la canaleta sobre la superficie siguiendo el trazado.

Presión continua a lo largo del canal para asegurar fijación uniforme.

##### • Tendido del Cableado:





## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

Retiro de la tapa de la canaleta.

Colocación de los conductores eléctricos cumpliendo normativa vigente (sin sobrecarga).

Reposición de la tapa con presión hasta el encaje total.

- **Acabados y Verificación:**

Colocación de accesorios para esquinas, cruces y terminaciones.

Prueba del sistema eléctrico si ya está en conexión.

Limpieza de la superficie y canaletas.

### D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

#### Método de medición:

La medición se hará en metro lineal (ml).

#### Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio de metro lineal (ml) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 02.00.0. SALA DE TRABAJO

#### 02.01.0. DEMOLICION

##### 02.01.01 CORTE, DEMOLICION Y RESANE DE MUROS

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Esta partida comprende la ejecución de cortes, demolición parcial o total de muros existentes (de ladrillo), así como el resane posterior de las superficies intervenidas, dejándolas listas para recibir acabados finales (pintura, cerámico, etc.). El trabajo incluye la mano de obra, herramientas, retiro de escombros, limpieza del área y materiales necesarios para el resane.

#### B. UNIDAD DE MEDIDA

CORTE, DEMOLICION Y RESANE DE MUROS: metro cuadrado (m2)

#### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

##### **Materiales:**

Herramientas manuales y rotomartillo.

##### **Método de ejecución:**

##### 1.Replanteo y Señalización:

- Identificación del muro a intervenir según planos y especificaciones.





## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

- Marcado del área a cortar o demoler.
- Protección de áreas colindantes y estructuras existentes.
- Señalización del área de trabajo para seguridad.

### 2. Corte o Demolición:

- En caso de corte limpio (vanos para puertas/ventanas):
  - Uso de amoladora, esmeril o cortadora eléctrica con disco para concreto/ladrillo.
  - Corte perimetral con precisión antes de demoler.
- Para demolición parcial o total:
  - Uso de combo, cincel, rotomartillo o martillo demoledor.
  - Avance controlado de la demolición, evitando daño estructural.
- Retiro de escombros de forma continua y ordenada.

### 3. Resane de Muros:

- Limpieza de bordes y superficies demolidas.
- Aplicación de puente de adherencia (si corresponde).
- Relleno con mezcla de mortero (1:4 cemento-arena) o yeso según tipo de muro.
- Nivelación y alisado de la superficie con llana o regla metálica.
- Curado y fraguado del resane por al menos 24 horas.

## D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

### Método de medición:

La medición se hará por metro cuadrado (m2) de acuerdo con las áreas determinadas en los planos y metrados.

### Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, por metro cuadrado (m2) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

## 02.02.0. LIMPIEZA

### 02.01.01 ELIMINACION DE DEMOLICION





## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Esta partida comprende la recolección, carga, transporte y disposición final de los materiales producto de la demolición (escombros), como ladrillos, bloques, concreto, mortero, restos de acabados, entre otros. Se garantiza su eliminación adecuada en un lugar autorizado, cumpliendo con normas de seguridad, salud ocupacional y protección ambiental.

### B. UNIDAD DE MEDIDA

eliminación de demolición: global (glb)

### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

#### Materiales:

. Herramientas menores, vehículo de acuerdo con la cantidad de material de eliminación

. EPPS.

#### Método de ejecución:

El método de ejecución para la eliminación de demolición consiste en recolectar y clasificar los escombros generados en obra, separando los materiales reutilizables, para luego proceder a la carga manual o mecánica en camiones o volquetes. Posteriormente, se transportan los residuos hacia un botadero o relleno sanitario debidamente autorizado, asegurando la carga durante el traslado para evitar contaminación o accidentes. Finalmente, se realiza la limpieza completa del área intervenida, dejando la zona libre de residuos y lista para las siguientes actividades constructivas.

### D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

#### Método de medición:

La medición se hará global (glb).

#### Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio global (glb) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 02.03.0. CARPINTERIA METALICA

02.03.01 FALSO CIELORRASO INCLUYE BALDOSAS YESO VYNIL 0.61MX0.61M,E=7MM Y PERFILERÍA INC. ANGULOS DE ALUMINIO ANODIZADO, TEE PRINCIPAL, EMPALMADOR Y ALAMBRE ANCLADO A ESTRUCTURA.

### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

La partida consiste en el suministro e instalación de un falso cielorraso modular suspendido, compuesto por baldosas de yeso vinílico de 0.61 x 0.61 m y 7 mm de espesor, montadas sobre una estructura metálica de perfilera de aluminio





anodizado que incluye ángulos perimetrales, perfiles tipo T principales y secundarios, empalmadores y alambres galvanizados anclados a la estructura superior. El sistema permite un acabado uniforme, desmontable y funcional para instalaciones eléctricas o de climatización, y se instala nivelado, asegurando estabilidad, estética y facilidad de mantenimiento.

## B. UNIDAD DE MEDIDA

Falso cielorraso incluye baldosas yeso vinil 0.61mx0.61m,e=7mm y perfilera inc. ángulos de aluminio anodizado, tee principal, empalmador y alambre anclado a estructura: metro cuadrado (m2)

## C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

### Materiales:

. Herramientas menores, vehículo de acuerdo con la cantidad de material de eliminación

. EPPS.

### Método de ejecución:

#### 1. Replanteo y Nivelación:

Trazado del nivel del falso techo con nivel láser o manguera de nivel.

- Marcado del perímetro en los muros para instalar los ángulos de soporte.

#### 2. Instalación del Ángulo Perimetral:

- Fijación de ángulos de aluminio anodizado en todo el perímetro del ambiente, usando tarugos y tornillos (generalmente cada 40-60 cm).

#### 3. Colocación de Alambres de Suspensión:

- Fijación de alambres galvanizados a la estructura principal (losa o viga) mediante anclajes o pernos expansivos.
- Los alambres se instalan cada 1.20 m aprox., y se ajustan en altura para lograr una nivelación adecuada.

#### 4. Montaje de la Perfilera:

- Colocación del perfil T principal (cada 1.20 m) colgando de los alambres.
- Instalación de perfiles secundarios tipo T cada 0.61 m, formando la cuadrícula de 0.61 x 0.61 m.
- Uso de espalmadores y conectores para asegurar uniones firmes y alineadas.

#### 5. Colocación de las Baldosas:

- Colocación manual de las baldosas de yeso vinílico dentro de la cuadrícula, apoyándolas sobre la perfilera.
- Revisión de nivel y ajustes necesarios.

### Método de medición:



**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481 060 anexo 6057

La medición se hará en metro cuadrado (m2).

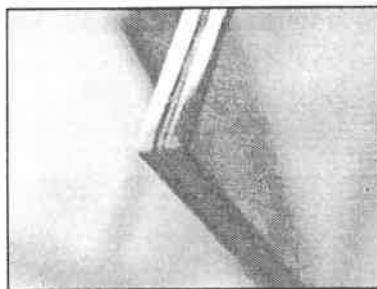
**Forma de Pago:**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio en metro cuadrado (m2) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

**03.03.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE ALUMINIO SIST. BATIENTE CON VIDRIO DOBLE LAMINADO DE 6MM INCL/ PAVONADO SEGÚN DISEÑO**

**A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

Comprende en suministrar e instalar puerta de aluminio gris de sistema batiente con vidrio doble laminado de 6mm según lo determinado en los planos de detalle, asimismo la ubicación de la instalación de las puertas será de acuerdo a la ubicación de planos.



*Imagen referencial del vidrio doble laminado*

**B. UNIDAD DE MEDIDA**

Puerta de aluminio Sistema Batiente incl./vidrio: metro cuadrado (m2)

**C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

**Materiales:**

Herramientas menores y accesorios de fijación.

**Método de ejecución:**

Se procederá a realizar los trabajos respectivos correspondientes a la instalación de las puertas con aluminio gris, los cuales deberán ser fijados correspondientemente a fin de su correcto funcionamiento, el cual al finalizar los trabajos se deberá realizar la limpieza de las áreas ejecutadas.

**D. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

**Método de medición:**

La medición se hará por M2 (metro cuadrado).

**Forma de Pago:**



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc, Telef. 481060 anexo 6057

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales,

### 03.03.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE MANIJA SEMIRECTA ACERO INOXIDABLE

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende en suministrar e instalar cerradura de manija semirecta de acero inoxidable incluye tope de puerta según lo determinado en los planos de detalle, asimismo la ubicación de la instalación en las puertas será de acuerdo a la ubicación de planos.

#### B. UNIDAD DE MEDIDA

Cerradura de Manija Semirecta incl./tope de puerta: unidad (und)

#### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Materiales:

Herramientas menores y accesorios de fijación.

Método de ejecución:

Se procederá a realizar los trabajos respectivos correspondientes a la instalación de cerradura de manija semirecta, los cuales deberán ser fijados correspondientemente a fin de su correcto funcionamiento, el cual al finalizar los trabajos se deberá realizar la limpieza de las áreas ejecutadas.

#### D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

Método de medición:

La medición se hará por unidad (und).

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por unidad (und) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos

### 02.04.0. INSTALACIONES ELECTRICAS

#### 02.04.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED ADOSABLE 48W 60X60CM LUZ BLANCA

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hya. Telef. 481060 anexo 6057

Comprende los trabajos de suministro e instalación del panel LED empotrable 60x60cm luz blanca 48W ubicados según indique los planos. Al finalizar los trabajos se deberá de limpiar los materiales y los espacios utilizados.

### B. UNIDAD DE MEDIDA

Sumin. e inst. panel LED empotrable 60x60cm luz blanca 48W: Unidad (und)

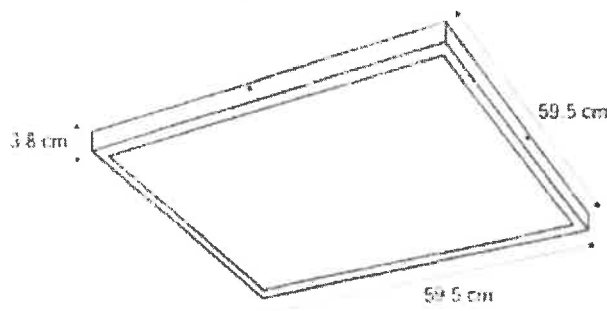
### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

#### Materiales:

Panel LED empotrable 60x60cm luz blanca 48W:

Panel de tipo led con forma cuadrada, fabricado en un material resistente, diseño decorativo, ideal para oficinas, etc, además cuenta con encendido de manera instantáneo. Luminaria tipo Panel LED 48W con difusor acrílico opalino. Brinda iluminación homogénea con ángulo de 120°, CRI de 80, 4300 lúmenes, luz fría y el material del difusor de polipropileno.

Dimensiones se visualizan en la siguiente imagen:



Cinta aislante

Herramientas menores (alicates, atornillador, escalera, sierra, navajas, etc.)

#### Método de ejecución:

Para la ejecución de cumplirá lo siguiente:

- Antes de proceder a la instalación se procederá a limpiar las cajas octogonales y prever el cableado para la instalación.
- Los paneles LED estarán en perfecto estado y no contarán con deterioros visuales.
- Todas las conexiones se realizarán con el proceso de acuerdo a las normas y no se dejarán cables expuestos que podrían causar eventualidades o accidentes eléctricos.

### D. ACEPTACION DE LOS TRABAJOS

Los trabajos efectuados se aceptan siempre en cuando cumplan los requisitos exigidos desde el punto de vista técnico, de ejecución e instalación del tomacorriente.

### E. SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

La supervisión o inspector rechazará los materiales que no cumplan con las características antes mencionadas y los que presenten notoriamente defectos. La ubicación final de las salidas se hará en obra, que corresponde aproximadamente a los planos. En estos últimos se aplica el número, calidad, ubicación accesibilidad y otras indicaciones que deberán seguirse exacta y ordenadamente.

Al concluir el trabajo se deberá proceder a la limpieza de los desperdicios que exista por los materiales y equipos empleados.

### F. MEDICION Y FORMA DE PAGO

Método de medición:

La medición se hará por Unidad (und).

Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por Unidad (**und**) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 02.04.2 SUMIN. E INST. DE EXTRACTOR DE AIRE 220 V 60HX APROX.

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

El presente ítem comprende el suministro e instalación de extractor de aire eléctrico con alimentación de 220V, de dimensiones 20.5 cm x 20.5 cm, diseñado para ventilación forzada en ambientes como baños, cocinas, depósitos u otros espacios cerrados. El extractor será instalado en muros o techos, según planos y requerimientos técnicos del proyecto.

#### B. UNIDAD DE MEDIDA

Sumin. e inst. Extractor de aire unidad (und)

#### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

Materiales:

- Extractor de aire 220V – 20.5 x 20.5 cm
- Caja de conexión eléctrica o ficha de empalme
- Cable eléctrico
- Canaleta o tubo
- 

Método de ejecución:

El método de ejecución para la instalación del extractor de aire 220V – 20.5 x 20.5 cm consiste en ubicar y marcar el punto exacto de montaje, realizar el corte o vano con las dimensiones requeridas, fijar el extractor de forma segura con tornillería adecuada, realizar la conexión eléctrica a 220V con cables protegidos y, si aplica, instalar un interruptor o temporizador. Finalmente, se sella el perímetro para evitar filtraciones y se realiza una prueba de funcionamiento para asegurar la correcta operación del equipo.



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hya. Telef. 481060 anexo 6057

### D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

#### Método de medición:

La medición se hará por unidad (und).

#### Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por unidad (und) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 02.05.0. PINTURA

#### 02.05.01 LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS Y COLUMNAS INTERIORES

##### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende en retirar íntegramente la pintura existente en muros y columnas, se hará uso de materiales y equipos que permitan tener una superficie uniforme y totalmente lisa, para posteriormente colocar la pintura.

##### B. UNIDAD DE MEDIDA

Remoción de pintura existente en muros y columnas: metro cuadrado (m2)

##### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

###### Materiales:

Herramientas menores, lijas para pared y maquina lijadora para pared.

Equipos mínimos: Andamios metálicos.

###### Método de ejecución:

Se procederá a realizar los trabajos respectivos de lijado, raspado y remoción de pintura de las paredes exteriores determinadas en los planos y metrados, el cual al finalizar los trabajos se deberá realizar la limpieza de las áreas ejecutadas evitando en lo posible el levantamiento de polvo, ya que existe aulas de clases y oficinas administrativas en las que el personal y alumnado se encontrará realizando sus labores.

### D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

#### Método de medición:

La medición se hará por metro cuadrado (m2) de acuerdo a las áreas determinadas en los planos y metrados.

#### Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por metro cuadrado (m2) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

### 02.05.02 PINTURA SATINADO DOS MANOS EN MUROS Y COLUMNAS INTERIORES

#### A. DESCRIPCIÓN:

La pintura a utilizar será de látex satinado en interiores, de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional o internacional; se realizará el planchado - pasta mural I; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales.

Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra.

Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes.

Color

La selección será hecha oportunamente por el Residente en coordinación con el área usuaria y con el visto bueno del Supervisor.

#### B. UNIDAD DE MEDIDA

Pintura látex a dos manos: Metro cuadrado (m2)

#### C. MÉTODO DE EJECUCION

##### Preparación De Las Superficies:

Las superficies deberán estar limpias y secas antes del pintado, si presentan imperfecciones serán resanadas con un mayor grado de enriquecimiento del material.

Antes del pintado de cualquier ambiente, todo trabajo terminado será protegido contra las salpicaduras y manchas.

Las superficies que llevarán pintura látex, se les aplicará imprimante blanco para exteriores, para imprimir la superficie nueva (sin pintura) o previamente pintadas, antes del acabado final.

Los elementos estructurales se tratarán según planos.

Se aplicarán dos manos de pintura. Sobre la primera mano de muros, se harán resanes y masillados necesarios antes de la segunda mano definitiva.

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, deben estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Ningún pintado exterior deberá efectuarse durante horas de lluvia, por menuda que ésta fuera.

Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario. El imprimante a utilizar deberá ser de la misma calidad de la pintura látex a aplicar.

Deberá ser un producto consistente al que se le pueda agregar agua para darle una viscosidad adecuada para aplicarla fácilmente.





## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

Al secarse deberá dejar una capa dura, lisa y resistente a la humedad, permitiendo la reparación de cualquier grieta, rajadura, porosidad y asperezas. Será aplicada con brocha.

### Pintura Látex Lavable Para Exteriores:

Se utilizará pinturas de la mejor calidad, compuestas de ciertas dispersiones en agua de resinas insolubles; que forman una película continua al evaporarse el agua.

Deberán ser a base de látex acrílico y/o sintético con pigmentos de alta calidad, con un % de sólidos en volumen en un promedio de 30 a 34, viscosidad de 100 a 110 (KU a 25°C), tiempo de secado al tacto máximo en 1 hora, de acabado mate satinado, se aplicará en los ambientes indicados en los planos respectivos.

Para efectos de mantenimiento llegarán a la obra en sus envases originales e intactos, se deberán evitar asentamiento por medio de un batido previo a la aplicación y así garantizar uniformidad en el color.

Aplicación en muros con tarrajeo nuevos

En tarrajes nuevos se aplicará 02 manos de sellador y 2 manos de pintura.

### **D.MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO**

#### **Método de medición:**

La pintura en muros interiores, exteriores y columnas se medirá por unidad de Metro Cuadrado (m<sup>2</sup>), considerando el largo por el alto de la unidad de la partida ejecutada, o sumando por partes de la misma para dar un total.

#### **Forma de pago:**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra, equipos y herramientas, así como otros gastos eventuales que se presenten durante su ejecución.

### **02.06.0. PISOS**

#### **02.06.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE ALFOMBRA DE ALTO TRANSITO**

##### **A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

Esta partida comprende el suministro e instalación de alfombra para alto tránsito, diseñada para resistir el desgaste por uso intensivo. La alfombra será de tipo modular o en rollo, fabricada con fibras sintéticas resistentes (como nylon o polipropileno), con base antideslizante y tratamiento ignífugo. Se colocará sobre una superficie previamente nivelada, limpia y seca, utilizando adhesivo





## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hya. Telef. 481060 anexo 6057

especializado para alfombras, asegurando una fijación firme, sin burbujas ni pliegues. Incluye todos los materiales, mano de obra, herramientas y limpieza final.

### B. UNIDAD DE MEDIDA

Remoción suministro e instalación de alfombra de alto tránsito: metro cuadrado (m<sup>2</sup>)

### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

#### Materiales:

- Alfombra de alto tránsito
- Adhesivo especial para alfombra
- Cinta doble faz (opcional)
- Sellador de juntas (opcional)

#### Método de ejecución:

- Preparación de la superficie: limpieza, nivelación y secado del piso base.
- Replanteo y trazado: marcado del área de instalación según diseño o patrón.
- Aplicación de adhesivo: extendido uniforme del pegamento sobre el área de instalación.
- Colocación de la alfombra: instalación cuidadosa por paños o módulos, presionando para evitar burbujas.
- Corte y ajuste en bordes: terminación prolija en esquinas, zócalos y juntas.
- Limpieza y verificación final: aspirado de la superficie y revisión del acabado.

### D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

#### **Método de medición:**

La medición se hará por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) de acuerdo con las áreas determinadas en los planos y metrados.

#### **Forma de Pago:**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

## 02.07.0. ACCESORIOS

### 02.07.01 SUMIN. E INST. DE ATRIL SEGUN DISEÑO

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hys. Telef. 481060 anexo 6057

Esta partida comprende el suministro e instalación de atriles fabricados según diseño aprobado por la supervisión o el proyectista, los cuales pueden ser de uso institucional, informativo o decorativo

### B. UNIDAD DE MEDIDA

Sumin. E inst. De atril según diseño: metro cuadrado (m2)

### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

#### Materiales:

El atril se construirá con materiales como madera, melamina, acero inoxidable, vidrio o acrílico, en función del diseño especificado, e incluirá todos los acabados, herrajes y componentes necesarios

#### Método de ejecución:

- **Revisión del diseño:** interpretación de planos, medidas y acabados indicados.
- **Fabricación del atril:** en taller o en obra, según materiales especificados (melamina, madera, metal, etc.).
- **Acabados y ensamblado:** lijado, pintura, barnizado o revestimiento según el diseño.
- **Transporte al lugar de instalación:** asegurando protección contra golpes.
- **Instalación in situ:** colocación en el punto indicado, con fijaciones ocultas o visibles, nivelado y asegurado.
- **Limpieza final y entrega:** eliminación de residuos, limpieza del atril y verificación de estabilidad.

### D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

#### Método de medición:

La medición se hará por unidad (und) de acuerdo con las áreas determinadas en los planos y metrados.

#### Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por unidad (und) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

02.07.02

SUMIN. E INST. DE SILLA GIRATORIA ESTÁNDAR

02.07.03

SUMIN. E INST. DE SILLA GIRATORIA GERENCIAL

### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende en suministrar e instalar las sillas requeridas y accesorios en general definido según los planos a el área usuaria y que se realizaran según lo





**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
 Ciudad Universitaria Hjo. Telef. 481060 anexo 6057

determinado en los planos de detalle, asimismo la ubicación y distribución de las sillas del escritorio será de acuerdo a los planos o lo indicado por el inspector del servicio.

**IMAGEN REFERENCIAL**



**B. UNIDAD DE MEDIDA**

Unidad (UND)

**C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

**Materiales:**

Herramientas y/o equipos menores.

**Método de ejecución:**

Se procederá al instalar dichos muebles, cuidando de no afectar las instalaciones y/o elementos existentes. Si fuere necesario, el Contratista realizará la verificación antes de iniciar los trabajos, constatando que la actividad programada no perjudique a terceros.

**D. FORMA DE PAGO**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por **Unidad (und)** del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

**02.08.0. MANTENIMIENTOS**

**02.08.01 MANTENIMIENTO DE CORTINAS EXISTENTES, INCLUYE LAVADO PLANCHADO Y CAMBIO DE RIELES**

**A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**





## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hya. Telef. 481060 anexo 6057

Esta partida contempla el servicio de mantenimiento integral de cortinas existentes, incluyendo el retiro, lavado, planchado y reinstalación de las mismas, así como el cambio de rieles deteriorados por rieles nuevos del mismo tipo o equivalente funcional. El proceso se realiza con sumo cuidado para preservar el material textil, garantizando su limpieza, buen estado estético y funcionalidad

### B. UNIDAD DE MEDIDA

Mantenimiento de cortinas existentes, incluye lavado planchado y cambio de rieles: global (glb)

### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

#### Materiales:

Herramientas y/o equipos menores.

#### Método de ejecución:

- Retiro de cortinas existentes: desmontaje cuidadoso, revisión del estado general de las telas y accesorios.
- Lavado y planchado: limpieza en seco o húmedo según el tipo de tela, seguido de planchado a temperatura controlada.
- Cambio de rieles: retiro de rieles dañados y colocación de rieles nuevos con fijación a muro o techo.
- Reinstalación de cortinas: montaje y ajuste final sobre los nuevos rieles.
- Verificación final: prueba de funcionamiento, alineación y acabado estético.

### D. FORMA DE PAGO

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio en global (glb) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

## 03.0 SALA DE SUSTENTACION DEL PACE

### 03.01 DEMOLICIONES

#### 03.01.01 CORTE, DEMOLICION Y RESANE DE MUROS

##### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS





## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

Esta partida comprende la ejecución de cortes, demolición parcial o total de muros existentes (de ladrillo), así como el resane posterior de las superficies intervenidas, dejándolas listas para recibir acabados finales (pintura, cerámico, etc.). El trabajo incluye la mano de obra, herramientas, retiro de escombros, limpieza del área y materiales necesarios para el resane.

### B. UNIDAD DE MEDIDA

CORTE, DEMOLICION Y RESANE DE MUROS: metro cuadrado (m2)

### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

#### Materiales:

Herramientas manuales y rotomartillo.

#### Método de ejecución:

##### 1. Replanteo y Señalización:

- Identificación del muro a intervenir según planos y especificaciones.
- Marcado del área a cortar o demoler.
- Protección de áreas colindantes y estructuras existentes.
- Señalización del área de trabajo para seguridad.

##### 2. Corte o Demolición:

- En caso de corte limpio (vanos para puertas/ventanas):
  - Uso de amoladora, esmeril o cortadora eléctrica con disco para concreto/ladrillo.
  - Corte perimetral con precisión antes de demoler.
- Para demolición parcial o total:
  - Uso de combo, cincel, rotomartillo o martillo demoledor.
  - Avance controlado de la demolición, evitando daño estructural.
- Retiro de escombros de forma continua y ordenada.

##### 3. Resane de Muros:

- Limpieza de bordes y superficies demolidas.
- Aplicación de puente de adherencia (si corresponde).
- Relleno con mezcla de mortero (1:4 cemento-arena) o yeso según tipo de muro.
- Nivelación y alisado de la superficie con llana o regla metálica.
- Curado y fraguado del resane por al menos 24 horas.

### D. MEDICION Y FORMA DE PAGO



21

**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481080 anexo 6057

**Método de medición:**

La medición se hará por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) de acuerdo con las áreas determinadas en los planos y metrados.

**Forma de Pago:**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

**03.02 LIMPIEZA**

**03.02.01 ELIMINACION DE DEMOLICION**

**A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

Esta partida comprende la recolección, carga, transporte y disposición final de los materiales producto de la demolición (escombros), como ladrillos, bloques, concreto, mortero, restos de acabados, entre otros. Se garantiza su eliminación adecuada en un lugar autorizado, cumpliendo con normas de seguridad, salud ocupacional y protección ambiental.

**B. UNIDAD DE MEDIDA**

eliminación de demolición: global (glb)

**C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

**Materiales:**

. Herramientas menores, vehículo de acuerdo con la cantidad de material de eliminación

. EPPS.

**Método de ejecución:**

El método de ejecución para la eliminación de demolición consiste en recolectar y clasificar los escombros generados en obra, separando los materiales reutilizables, para luego proceder a la carga manual o mecánica en camiones o volquetes. Posteriormente, se transportan los residuos hacia un botadero o relleno sanitario debidamente autorizado, asegurando la carga durante el traslado para evitar contaminación o accidentes. Finalmente, se realiza la limpieza completa del área intervenida, dejando la zona libre de residuos y lista para las siguientes actividades constructivas.

**D. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

**Método de medición:**

La medición se hará global (glb).

**Forma de Pago:**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio global (glb) del contrato que representa la compensación integral para



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hya. Telef. 481060 anexo 6057

todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 03.03 CARPINTERIA METALICA

#### 03.03.01 FALSO CIELORRASO INCLUYE BALDOSAS YESO VYNIL 0.61MX0.61M,E=7MM Y PERFLERÍA INC. ANGULOS DE ALUMINIO ANODIZADO, TEE PRINCIPAL, EMPALMADOR Y ALAMBRE ANCLADO A ESTRUCTURA

##### D. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

La partida consiste en el suministro e instalación de un falso cielorraso modular suspendido, compuesto por baldosas de yeso vinílico de 0.61 x 0.61 m y 7 mm de espesor, montadas sobre una estructura metálica de perflería de aluminio anodizado que incluye ángulos perimetrales, perfiles tipo T principales y secundarios, empalmadores y alambres galvanizados anclados a la estructura superior. El sistema permite un acabado uniforme, desmontable y funcional para instalaciones eléctricas o de climatización, y se instala nivelado, asegurando estabilidad, estética y facilidad de mantenimiento.

##### E. UNIDAD DE MEDIDA

Falso cielorraso incluye baldosas yeso vinil 0.61mx0.61m,e=7mm y perflería inc. ángulos de aluminio anodizado, tee principal, empalmador y alambre anclado a estructura: metro cuadrado (m2)

##### F. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

###### Materiales:

. Herramientas menores, vehículo de acuerdo con la cantidad de material de eliminación

. EPPS.

###### Método de ejecución:

###### 2. Replanteo y Nivelación:

Trazado del nivel del falso techo con nivel láser o manguera de nivel.

- Marcado del perímetro en los muros para instalar los ángulos de soporte.

###### 2. Instalación del Ángulo Perimetral:

- Fijación de ángulos de aluminio anodizado en todo el perímetro del ambiente, usando tarugos y tornillos (generalmente cada 40-60 cm).

###### 3. Colocación de Alambres de Suspensión:



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

- Fijación de alambres galvanizados a la estructura principal (losa o viga) mediante anclajes o pernos expansivos.
- Los alambres se instalan cada 1.20 m aprox., y se ajustan en altura para lograr una nivelación adecuada.

#### 4. Montaje de la Perfilera:

- Colocación del perfil T principal (cada 1.20 m) colgando de los alambres.
- Instalación de perfiles secundarios tipo T cada 0.61 m, formando la cuadrícula de 0.61 x 0.61 m.
- Uso de espalmadores y conectores para asegurar uniones firmes y alineadas.

#### 5. Colocación de las Baldosas:

- Colocación manual de las baldosas de yeso vinílico dentro de la cuadrícula, apoyándolas sobre la perfilera.
- Revisión de nivel y ajustes necesarios.

#### Método de medición:

La medición se hará en metro cuadrado (m<sup>2</sup>).

#### Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio en metro cuadrado (m<sup>2</sup>) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 03.03.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PUERTA DE ALUMINIO SIST. BATIENTE CON VIDRIO DOBLE LAMINADO DE 6MM INCL/ PAVONADO SEGÚN DISEÑO

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende en suministrar e instalar puerta de aluminio gris de sistema batiente con vidrio doble laminado de 6mm según lo determinado en los planos de detalle, asimismo la ubicación de la instalación de las puertas será de acuerdo a la ubicación de planos.

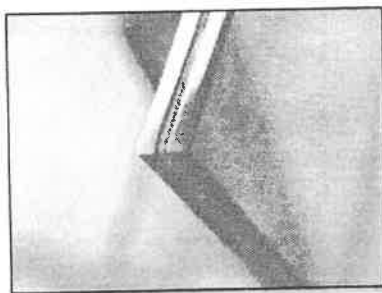


Imagen referencial del vidrio doble laminado

#### B. UNIDAD DE MEDIDA





**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
 Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

Puerta de aluminio Sistema Batiente incl./vidrio: metro cuadrado (m2)

**C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

**Materiales:**

Herramientas menores y accesorios de fijación.

**Método de ejecución:**

Se procederá a realizar los trabajos respectivos correspondientes a la instalación de las puertas con aluminio gris, los cuales deberán ser fijados correspondientemente a fin de su correcto funcionamiento, el cual al finalizar los trabajos se deberá realizar la limpieza de las áreas ejecutadas.

**D. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

**Método de medición:**

La medición se hará por M2 (metro cuadrado).

**Forma de Pago:**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por metro cuadrado (m2) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales,

**03.03.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE MANIJA SEMIRECTA ACERO INOXIDABLE**

**A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

Comprende en suministrar e instalar cerradura de manija semirecta de acero inoxidable incluye tope de puerta según lo determinado en los planos de detalle, asimismo la ubicación de la instalación en las puertas será de acuerdo a la ubicación de planos.

**B. UNIDAD DE MEDIDA**

Cerradura de Manija Semirecta incl./tope de puerta: unidad (und)

**C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

**Materiales:**

Herramientas menores y accesorios de fijación.

**Método de ejecución:**

Se procederá a realizar los trabajos respectivos correspondientes a la instalación de cerradura de manija semirecta, los cuales deberán ser fijados correspondientemente a fin de su correcto funcionamiento, el cual al finalizar los trabajos se deberá realizar la limpieza de las áreas ejecutadas.





**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

**D. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

**Método de medición:**

La medición se hará por unidad (und).

**Forma de Pago:**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por unidad (und) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos

**03.04 INSTALACIONES ELECTRICAS**

**03.04.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED ADOSABLE 48W 60X60CM LUZ BLANCA**

**A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

Comprende los trabajos de suministro e instalación del panel LED empotrable 60x60cm luz blanca 48W ubicados según indique los planos. Al finalizar los trabajos se deberá de limpiar los materiales y los espacios utilizados.

**B. UNIDAD DE MEDIDA**

Sumin. e inst. panel LED empotrable 60x60cm luz blanca 48W: Unidad (und)

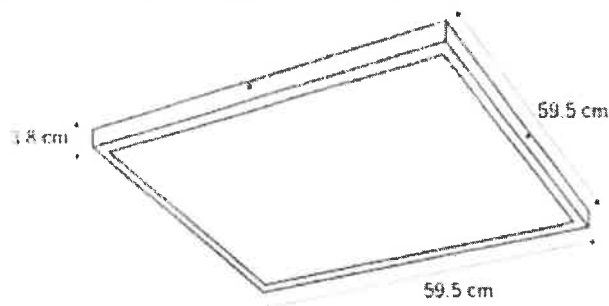
**C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

Materiales:

Panel LED empotrable 60x60cm luz blanca 48W:

Panel de tipo led con forma cuadrada, fabricado en un material resistente, diseño decorativo, ideal para oficinas, etc, además cuenta con encendido de manera instantáneo. Luminaria tipo Panel LED 48W con difusor acrílico opalino. Brinda iluminación homogénea con ángulo de 120°, CRI de 80, 4300 lúmenes, luz fría y el material del difusor de polipropileno.

Dimensiones se visualizan en la siguiente imagen:



Cinta aislante





# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

Herramientas menores (alicates, atornillador, escalera, sierra, navajas, etc.)

## Método de ejecución:

Para la ejecución de cumplirá lo siguiente:

- a) Antes de proceder a la instalación se procederá a limpiar las cajas octogonales y prever el cableado para la instalación.
- b) Los paneles LED estarán en perfecto estado y no contarán con deterioros visuales.
- c) Todas las conexiones se realizarán con el proceso de acuerdo a las normas y no se dejarán cables expuestos que podrían causar eventualidades o accidentes eléctricos.

## **D. ACEPTACION DE LOS TRABAJOS**

Los trabajos efectuados se aceptan siempre en cuando cumplan los requisitos exigidos desde el punto de vista técnico, de ejecución e instalación del tomacorriente.

## **E. SISTEMA DE CONTROL DE CALIDAD**

La supervisión o inspector rechazará los materiales que no cumplan con las características antes mencionadas y los que presenten notoriamente defectos. La ubicación final de las salidas se hará en obra, que corresponde aproximadamente a los planos. En estos últimos se aplica el número, calidad, ubicación accesibilidad y otras indicaciones que deberán seguirse exacta y ordenadamente.

Al concluir el trabajo se deberá proceder a la limpieza de los desperdicios que exista por los materiales y equipos empleados.

## **F. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

### Método de medición:

La medición se hará por Unidad (und).

### Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio unitario por Unidad (**und**) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

03.04.02

## **SUMIN. E INST. DE EXTRACTOR DE AIRE 220 V 60HX APROX.**

### **A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

El presente ítem comprende el suministro e instalación de extractor de aire eléctrico con alimentación de 220V, de dimensiones 20.5 cm x 20.5 cm, diseñado para ventilación forzada en ambientes como baños, cocinas, depósitos u otros espacios cerrados. El extractor será instalado en muros o techos, según planos y requerimientos técnicos del proyecto.

### **B. UNIDAD DE MEDIDA**

Sumin. e inst. Extractor de aire unidad (und)





## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

#### Materiales:

- Extractor de aire 220V – 20.5 x 20.5 cm
- Caja de conexión eléctrica o ficha de empalme
- Cable eléctrico
- Canaleta o tubo
- 

#### Método de ejecución:

El método de ejecución para la instalación del extractor de aire 220V – 20.5 x 20.5 cm consiste en ubicar y marcar el punto exacto de montaje, realizar el corte o vano con las dimensiones requeridas, fijar el extractor de forma segura con tornillería adecuada, realizar la conexión eléctrica a 220V con cables protegidos y, si aplica, instalar un interruptor o temporizador. Finalmente, se sella el perímetro para evitar filtraciones y se realiza una prueba de funcionamiento para asegurar la correcta operación del equipo.

### D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

#### **Método de medición:**

La medición se hará por unidad (und).

#### **Forma de Pago:**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por unidad (und) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 03.05 PINTURA

#### 03.05.01 LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS Y COLUMNAS

##### INTERIORES

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Comprende en retirar íntegramente la pintura existente en muros y columnas, se hará uso de materiales y equipos que permitan tener una superficie uniforme y totalmente lisa, para posteriormente colocar la pintura.

#### B. UNIDAD DE MEDIDA

Remoción de pintura existente en muros y columnas: metro cuadrado (m2)

#### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

##### Materiales:

Herramientas menores, lijas para pared y maquina lijadora para pared.

Equipos mínimos: Andamios metálicos.

##### Método de ejecución:



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

Se procederá a realizar los trabajos respectivos de lijado, raspado y remoción de pintura de las paredes exteriores determinadas en los planos y metrados, el cual al finalizar los trabajos se deberá realizar la limpieza de las áreas ejecutadas evitando en lo posible el levantamiento de polvo, ya que existe aulas de clases y oficinas administrativas en las que el personal y alumnado se encontrará realizando sus labores.

### D. MEDICION Y FORMA DE PAGO

#### Método de medición:

La medición se hará por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) de acuerdo a las áreas determinadas en los planos y metrados.

#### Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

### 03.05.02 PINTURA SATINADO DOS MANOS EN MUROS Y COLUMNAS INTERIORES

#### A. DESCRIPCIÓN:

La pintura a utilizar será de látex satinado en interiores, de primera calidad en el mercado de marcas de reconocido prestigio nacional o internacional; se realizará el planchado - pasta mural I; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales.

Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma obra.

Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes.

Color

La selección será hecha oportunamente por el Residente en coordinación con el área usuaria y con el visto bueno del Supervisor.

#### B. UNIDAD DE MEDIDA

Pintura látex a dos manos: Metro cuadrado (m<sup>2</sup>)

#### C. MÉTODO DE EJECUCION

##### Preparación De Las Superficies:

Las superficies deberán estar limpias y secas antes del pintado, si presentan imperfecciones serán resanadas con un mayor grado de enriquecimiento del material.

Antes del pintado de cualquier ambiente, todo trabajo terminado será protegido contra las salpicaduras y manchas.



**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
 Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

Las superficies que llevarán pintura látex, se les aplicará imprimante blanco para exteriores, para imprimir la superficie nueva (sin pintura) o previamente pintadas, antes del acabado final.

Los elementos estructurales se tratarán según planos.

Se aplicarán dos manos de pintura. Sobre la primera mano de muros, se harán resanes y masillados necesarios antes de la segunda mano definitiva.

Todas las superficies a las que se debe aplicar pintura, deben estar secas y deberán dejarse tiempos suficientes entre las manos o capas sucesivas de pintura, a fin de permitir que ésta seque convenientemente.

Ningún pintado exterior deberá efectuarse durante horas de lluvia, por menuda que ésta fuera.

Las superficies que no puedan ser terminadas satisfactoriamente con el número de manos de pintura especificadas, deberán llevar manos adicionales según requieran para producir un resultado satisfactorio sin costo adicional alguno para el propietario. El imprimante a utilizar deberá ser de la misma calidad de la pintura látex a aplicar.

Deberá ser un producto consistente al que se le pueda agregar agua para darle una viscosidad adecuada para aplicarla fácilmente.

Al secarse deberá dejar una capa dura, lisa y resistente a la humedad, permitiendo la reparación de cualquier grieta, rajadura, porosidad y asperezas. Será aplicada con brocha.

**Pintura Látex Lavable Para Exteriores:**

Se utilizará pinturas de la mejor calidad, compuestas de ciertas dispersiones en agua de resinas insolubles; que forman una película continua al evaporarse el agua.

Deberán ser a base de látex acrílico y/o sintético con pigmentos de alta calidad, con un % de sólidos en volumen en un promedio de 30 a 34, viscosidad de 100 a 110 (KU a 25°C), tiempo de secado al tacto máximo en 1 hora, de acabado mate satinado, se aplicará en los ambientes indicados en los planos respectivos.

Para efectos de mantenimiento llegarán a la obra en sus envases originales e intactos, se deberán evitar asentamiento por medio de un batido previo a la aplicación y así garantizar uniformidad en el color.

Aplicación en muros con tarrajeo nuevos

En tarrajes nuevos se aplicará 02 manos de sellador y 2 manos de pintura.

**D. MEDICIÓN Y FORMA DE PAGO**

**Método de medición:**

La pintura en muros interiores, exteriores y columnas se medirá por unidad de Metro Cuadrado (m<sup>2</sup>), considerando el largo por el alto de la unidad de la partida ejecutada, o sumando por partes de la misma para dar un total.



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

### Forma de pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra, equipos y herramientas, así como otros gastos eventuales que se presenten durante su ejecución.

### 03.06 PISOS

#### 03.06.01

### SUMINISTRO E INSTALACION DE ALFOMBRA DE ALTO TRANSITO

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

Esta partida comprende el suministro e instalación de alfombra para alto tránsito, diseñada para resistir el desgaste por uso intensivo. La alfombra será de tipo modular o en rollo, fabricada con fibras sintéticas resistentes (como nylon o polipropileno), con base antideslizante y tratamiento ignífugo. Se colocará sobre una superficie previamente nivelada, limpia y seca, utilizando adhesivo especializado para alfombras, asegurando una fijación firme, sin burbujas ni pliegues. Incluye todos los materiales, mano de obra, herramientas y limpieza final.

#### B. UNIDAD DE MEDIDA

Remoción suministro e instalación de alfombra de alto tránsito: metro cuadrado (m<sup>2</sup>)

#### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

##### Materiales:

- Alfombra de alto tránsito
- Adhesivo especial para alfombra
- Cinta doble faz (opcional)
- Sellador de juntas (opcional)

##### Método de ejecución:

- Preparación de la superficie: limpieza, nivelación y secado del piso base.
- Replanteo y trazado: marcado del área de instalación según diseño o patrón.
- Aplicación de adhesivo: extendido uniforme del pegamento sobre el área de instalación.
- Colocación de la alfombra: instalación cuidadosa por paños o módulos, presionando para evitar burbujas.
- Corte y ajuste en bordes: terminación prolija en esquinas, zócalos y juntas.





**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

- Limpieza y verificación final: aspirado de la superficie y revisión del acabado.

#### **D. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

##### **Método de medición:**

La medición se hará por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) de acuerdo con las áreas determinadas en los planos y metrados.

##### **Forma de Pago:**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos

#### **03.07 ACCESORIOS**

##### **03.07.01 SUMIN. E INST. DE ATRIL SEGUN DISEÑO**

##### **A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

Esta partida comprende el suministro e instalación de atriles fabricados según diseño aprobado por la supervisión o el proyectista, los cuales pueden ser de uso institucional, informativo o decorativo

##### **B. UNIDAD DE MEDIDA**

Sumin. E inst. De atril según diseño: unidad (und)

##### **C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

###### Materiales:

El atril se construirá con materiales como madera, melamina, acero inoxidable, vidrio o acrílico, en función del diseño especificado, e incluirá todos los acabados, herrajes y componentes necesarios

###### Método de ejecución:

- **Revisión del diseño:** interpretación de planos, medidas y acabados indicados.
- **Fabricación del atril:** en taller o en obra, según materiales especificados (melamina, madera, metal, etc.).
- **Acabados y ensamblado:** lijado, pintura, barnizado o revestimiento según el diseño.
- **Transporte al lugar de instalación:** asegurando protección contra golpes.
- **Instalación in situ:** colocación en el punto indicado, con fijaciones ocultas o visibles, nivelado y asegurado.
- **Limpieza final y entrega:** eliminación de residuos, limpieza del atril y verificación de estabilidad.







#### **D. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

##### **Método de medición:**

La medición se hará por unidad (und) de acuerdo con las áreas determinadas en los planos y metrados.

##### **Forma de Pago:**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por unidad (und) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

#### **03.07.02 SUMIN. E INST. DE MESA DE TRABAJO DE MELAMINE Y EXTRUCTURA METALICA**

##### **A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

La presente partida comprende el suministro e instalación de una mesa de trabajo fabricada con tablero de melamina para la superficie superior y una estructura metálica como soporte, según diseño especificado en planos. La mesa será resistente y funcional, adecuada para uso en oficinas, talleres o ambientes administrativos. La estructura metálica puede estar compuesta por perfiles de acero pintado o galvanizado, con acabado anticorrosivo.

##### **B. UNIDAD DE MEDIDA**

Sumin. E inst. De mesa de trabajo de melamine y extructura metalica: unidad (und)

##### **C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

###### Materiales:

- Tablero de melamina
- Perfiles metálicos
- Tornillos, pernos, tuercas y fijaciones
- Herramientas manuales

###### Método de ejecución:

- **Revisión del diseño:** verificación de dimensiones, materiales, tipo de unión y acabados requeridos.
- **Fabricación en taller:**
  - Corte y preparación de tableros de melamina.
  - Corte, soldado y pintado de la estructura metálica.
- **Transporte al lugar de instalación:** con protección para evitar daños.
- **Montaje en obra:**



**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

- Ensamblaje de la estructura y fijación del tablero superior.
- Colocación de niveladores o fijaciones según el diseño.

**D. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

**Método de medición:**

La medición se hará por unidad (und) de acuerdo con las áreas determinadas en los planos y metrados.

**Forma de Pago:**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por unidad (und) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

**03.07.03 SUMIN. E INST. DE SILLA GIRATORIA GERENCIAL**

**A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

Comprende en suministrar e instalar las sillas requeridas y accesorios en general definido según los planos a el área usuaria y que se realizaran según lo determinado en los planos de detalle, asimismo la ubicación y distribución de las sillas del escritorio será de acuerdo a los planos o lo indicado por el inspector del servicio.

**IMAGEN REFERENCIAL**



**B. UNIDAD DE MEDIDA**

Unidad (UND)

**C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

**Materiales:**





**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

Herramientas y/o equipos menores.

**Método de ejecución:**

Se procederá al instalar dichos muebles, cuidando de no afectar las instalaciones y/o elementos existentes. Si fuere necesario, el Contratista realizará la verificación antes de iniciar los trabajos, constatando que la actividad programada no perjudique a terceros.

**D. FORMA DE PAGO**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por **Unidad (und)** del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

**03.08 MANTENIMEINTOS**

**03.08.01 MANTENIMIENTO DE CORTINAS EXISTENTES, INCLUYE LAVADO PLANCHADO Y CAMBIO DE RIELES**

**A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

Esta partida contempla el servicio de mantenimiento integral de cortinas existentes, incluyendo el retiro, lavado, planchado y reinstalación de las mismas, así como el cambio de rieles deteriorados por rieles nuevos del mismo tipo o equivalente funcional. El proceso se realiza con sumo cuidado para preservar el material textil, garantizando su limpieza, buen estado estético y funcionalidad

**B. UNIDAD DE MEDIDA**

Mantenimiento de cortinas existentes, incluye lavado planchado y cambio de rieles: global (glb)

**C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

**Materiales:**

Herramientas y/o equipos menores.

**Método de ejecución:**

- Retiro de cortinas existentes: desmontaje cuidadoso, revisión del estado general de las telas y accesorios.



## **Universidad Nacional del Centro del Perú.**

**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**

**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**

Ciudad Universitaria Hya. Telef. 481060 anexo 6057

- Lavado y planchado: limpieza en seco o húmedo según el tipo de tela, seguido de planchado a temperatura controlada.
- Cambio de rieles: retiro de rieles dañados y colocación de rieles nuevos con fijación a muro o techo.
- Reinstalación de cortinas: montaje y ajuste final sobre los nuevos rieles.
- Verificación final: prueba de funcionamiento, alineación y acabado estético.

### **D. FORMA DE PAGO**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio en global (**glb**) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales, mano de obra; así como otros gastos eventuales que se requieran para terminar los trabajos.

#### **04.0 SALA DE PONENCIAS**

##### **04.01 DEMOLICIONES**

###### **04.01.01 CORTE, DEMOLICION Y RESANE DE MUROS**

IDEM DE LA PARTIDA 03.01.01

##### **04.02 LIMPIEZA**

###### **04.02.01 ELIMINACION DE DEMOLICION**

IDEM DE LA PARTIDA 03.02.01

##### **04.03 CARPINTERIA METALICA**

###### **04.03.01 FALSO CIELORRASO INCLUYE BALDOSAS YESO VYNIL 0.61MX0.61M,E=7MM Y PERFILERÍA INC. ANGULOS DE ALUMINIO ANODIZADO, TEE PRINCIPAL, EMPALMADOR Y ALAMBRE ANCLADO A ESTRUCTURA**

IDEM DE LA PARTIDA 03.03.01

###### **04.03.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE MANIJA SEMIRECTA ACERO INOXIDABLE**

IDEM DE LA PARTIDA 03.03.03

##### **04.04 INSTALACIONES ELECTRICAS**

###### **04.04.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED ADOSABLE 48W 60X60CM LUZ BLANCA**

IDEM DE LA PARTIDA 03.04.01



# Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hvy. Telef. 481060 anexo 6057

## **04.04.02 SUMIN. E INST. DE EXTRACTOR DE AIRE 220 V 60HX APROX.**

IDEM DE LA PARTIDA 03.04.02

## **04.05 PINTURA**

### **04.05.01 LIJADO Y REMOCIÓN DE PINTURA EXISTENTE EN MUROS Y COLUMNAS INTERIORES**

IDEM DE LA PARTIDA 03.05.01

### **04.05.02 PINTURA SATINADO DOS MANOS EN MUROS Y COLUMNAS INTERIORES**

IDEM DE LA PARTIDA 03.05.02

## **04.06 PISOS**

### **04.06.01 SUMINISTRO E INSTALACION DE ALFOMBRA DE ALTO TRANSITO**

IDEM DE LA PARTIDA 03.06.01

## **04.07 ACCESORIOS**

### **04.07.01 SUMIN. E INST. DE ATRIL SEGUN DISEÑO**

IDEM DE LA PARTIDA 03.07.01

### **04.07.02 SUMIN. E INST. DE SILLA GIRATORIA ESTÁNDAR**

### **04.07.03 SUMIN. E INST. DE SILLA GIRATORIA GERENCIAL**

IDEM DE LA PARTIDA 03.07.02

## **04.08 MANTENIMEINTOS**

### **04.08.01 MANTENIMIENTO DE CORTINAS EXISTENTES, INCLUYE LAVADO PLANCHADO Y CAMBIO DE RIELES**

05.0 IDEM DE LA PARTIDA 03.08.01

## **06.0 SALA DE REUNIONES**

### **06.01 DEMOLICIONES**

#### **06.01.01 CORTE, DEMOLICION Y RESANE DE MUROS**

IDEM DE LA PARTIDA 03.01.01

### **06.02 LIMPIEZA**

#### **06.02.01 ELIMINACION DE DEMOLICION**

IDEM DE LA PARTIDA 03.02.01

### **06.03 CARPINTERIA METALICA**

#### **06.03.01 FALSO CIELORRASO INCLUYE BALDOSAS YESO VYNIL 0.61MX0.61M,E=7MM Y PERFILERÍA INC. ANGULOS DE ALUMINIO ANODIZADO, TEE PRINCIPAL, EMPALMADOR Y ALAMBRE ANCLADO A ESTRUCTURA**





**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
 Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

IDEM DE LA PARTIDA 03.03.01

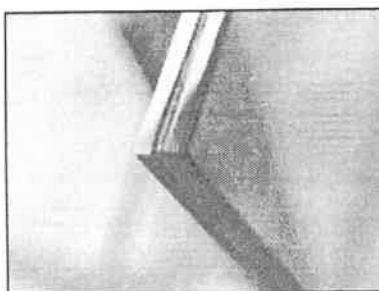
**06.03.02 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE CERRADURA DE MANIJA SEMIRECTA ACERO INOXIDABLE**

IDEM DE LA PARTIDA 03.03.03

**06.03.03 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE MAMPARA INTERIOR DE ESTRUCTURA DE ALUMINIO PESADO Y VIDRIO DOBLE LAMINADO DE 6 MM INC. ARENADO, LOGOTIPO Y ACCESORIOS EN GENERAL**

**A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

Comprende en suministrar e instalar mamparas que incluye accesorios de anclaje, con estructura de aluminio y vidrio doble laminado con diseño pavonado, asimismo la ubicación de la instalación y diseño de las Mamparas será de acuerdo con la ubicación de los planos.



*Imagen referencial del vidrio doble laminado*

**B. UNIDAD DE MEDIDA**

mamparas para división con estructura de aluminio y vidrio doble laminado de 6mm: metro cuadrado (m<sup>2</sup>)

**C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

Materiales:

Herramientas menores y accesorios de fijación.

Método de ejecución:

Se procederá a realizar los trabajos respectivos correspondientes a la instalación de las mamparas con aluminio gris, los cuales deberán ser fijados correspondientemente a fin de su correcto funcionamiento, el cual al finalizar los trabajos se deberá realizar la limpieza de las áreas ejecutadas.

**D. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

**Método de medición:**



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hjo. Telef. 481060 anexo 6057

La medición se hará por metro cuadrado (m<sup>2</sup>).

### Forma de Pago:

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por metro cuadrado (m<sup>2</sup>) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales,

### 06.04 INSTALACIONES ELECTRICAS

#### 06.04.01 SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE PANEL LED ADOSABLE 48W 60X60CM LUZ BLANCA

IDEM DE LA PARTIDA 03.04.01

#### 06.04.02 SUMIN. E INST. DE EXTRACTOR DE AIRE 220 V 60HX APROX.

IDEM DE LA PARTIDA 03.04.02

### 07.0 SALA DE AUDIOVIAUALES

#### 07.01.01 SUMINISTRO SUMIN. E INST. DE CAMARA DE VIDEO TIPO BALA DE 5MP COMS-LENTE VARIFOCAL MOTORIZADA DE 2.7 MM A 13.5 MM 40 M DIST. MENU OSD,2D DNR, DWDR. SALIDA DE VIDEO 4-1 IP67SUMIN. E INST. DE EXTRACTOR DE AIRE 220 V 60HX APROX.

#### A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS

La presente partida incluye el suministro e instalación de una cámara de videovigilancia tipo bala de 5 megapíxeles (MP), con sensor CMOS, lente varifocal motorizada de 2.7 mm a 13.5 mm, visión nocturna de hasta 40 metros, menú OSD, funciones de mejora de imagen como 2D DNR (reducción de ruido digital) y DWDR (rango dinámico amplio digital), con salida de video 4 en 1 y protección IP67. Asimismo, se incluye el suministro e instalación de un extractor de aire de 220V – 60 Hz, con capacidad de extracción adecuada para espacios cerrados, montado en muro o techo según condiciones de obra. Ambas instalaciones comprenden materiales, equipos, accesorios de fijación y conexión, pruebas de funcionamiento y entrega operativa.

#### B. UNIDAD DE MEDIDA

sumin. E inst. De Cámara de video tipo bala de 5mp coms- lente varifocal motorizada de 2.7 mm a 13.5 mm 40 m dist. Menu osd,2d dnr, dwdr. Salida de video 4-1 ip67sumin. E inst. De extractor de aire 220 v 60hx aprox.: unidad (unidad)

#### C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO

##### Materiales:

Herramientas menores y accesorios de fijación.



## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyo. Telef. 481060 anexo 6057

Cámara tipo bala de 5MP con lente varifocal motorizada

Soporte metálico

Cable coaxial o UTP con baluns, según tipo de señal (analógica o IP).

Caja de paso o canaleta plástica con tapa (para proteger conexiones).

Tornillos, tarugos, anclajes y otros accesorios de montaje.

### Método de ejecución:

consiste en la instalación de una cámara de video tipo bala de 5MP. Para la cámara, se realiza el replanteo del punto de instalación, montaje del soporte, tendido del cableado (coaxial o UTP), conexión eléctrica, configuración de imagen y prueba de funcionamiento. Para el extractor, se marca y adecúa el punto de instalación (en muro o techo), se fija el equipo con anclajes adecuados, se realiza el conexionado eléctrico con protección térmica, y se verifica su correcto funcionamiento y caudal de aire. Todo el proceso incluye materiales, pruebas y acabados finales.

### **D. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

#### **Método de medición:**

La medición se hará por unidad (und).

#### **Forma de Pago:**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por unidad (und) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales,

07.01.02

### **SUMIN. E INST. DE PARLANTES AMPLIFICADOS AMBIENTALES DE 80 WATTS**

#### **A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

Esta partida comprende el suministro e instalación de parlantes amplificados ambientales de 80 watts. Los parlantes están diseñados para brindar una distribución uniforme del sonido en espacios cerrados, y cuentan con amplificador integrado, carcasas resistentes, sistema de montaje mural o en techo, y conexión eléctrica y de señal directa. Incluye instalación, conexionado, pruebas de funcionamiento y entrega del sistema operativo.

#### **B. UNIDAD DE MEDIDA**

Sumin. E inst. De parlantes amplificados ambientales de 80 watts: unidad (und)

#### **C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

##### Materiales:







## Universidad Nacional del Centro del Perú.

DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION

UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES

Ciudad Universitaria Hyc. Telef. 481060 anexo 6057

Herramientas menores y accesorios de fijación.

Parlantes amplificados ambientales de 80W,

Cableado de señal de audi

Tornillos, tarugos, anclajes y fijaciones.

### Método de ejecución:

Se inicia con el replanteo del punto de instalación de los parlantes según diseño acústico o requerimientos del usuario. Luego, se fijan los soportes o anclajes en muro o cielo raso. Se procede con el tendido del cableado de señal y alimentación eléctrica, protegido mediante canaletas o tubería. Se conectan los parlantes a la red eléctrica y a la fuente de señal (reproductor, sistema de sonido o micrófono), se fijan los equipos y se realiza una prueba de sonido para verificar potencia, claridad y cobertura, ajustando el volumen y ecualización según sea necesario. Finalmente, se entrega el sistema en pleno funcionamiento.

### **D. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

#### **Método de medición:**

La medición se hará por unidad (und).

#### **Forma de Pago:**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por unidad (und) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales,

07.01.03

### **SUMIN. E INST. DE CONTROL LECTOR BIOMETRICO FACIAL Y HUELLA DACTILAR**

#### **A. DESCRIPCIÓN DE PARTIDAS**

La presente partida comprende el suministro e instalación de un sistema de control de acceso biométrico, que integra reconocimiento facial y de huella dactilar. El equipo incluirá lector biométrico multifunción, pantalla incorporada, conexión a red (TCP/IP o WiFi), almacenamiento interno para usuarios y registros, y software de gestión. El sistema será instalado en el acceso designado e integrado a puertas eléctricas o cerraduras magnéticas, y se entregará completamente configurado y operativo.

#### **B. UNIDAD DE MEDIDA**

Sumin. E inst. De control lector biometrico facial y huella dactilar: unidad (und)

#### **C. PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO**

##### Materiales:





**Universidad Nacional del Centro del Perú.**  
**DIRECCION GENERAL DE ADMINISTRACION**  
**UNIDAD DE SERVICIOS GENERALES**  
Ciudad Universitaria Hya. Telef. 481060 anexo 6057

Herramientas menores y accesorios de fijación.  
Terminal biométrico facial y de huella dactilar  
Cableado de red  
Cerradura eléctrica o magnética  
Software de control de accesos  
Canaletas, cajas de paso y soportes de montaje.

Método de ejecución:

Se inicia con el replanteo del punto de instalación del lector biométrico, considerando la altura y accesibilidad para el usuario. Se realiza el tendido del cableado eléctrico y de red, protegido mediante canaletas o ductos. Luego se fija el lector biométrico a muro o estructura, se conectan los cables de alimentación y comunicación, y se configuran los parámetros del dispositivo (fecha, hora, IP, usuarios, permisos, etc.). Si se integra con una cerradura eléctrica, se instala y sincroniza con el equipo. Finalmente, se realiza una prueba completa del sistema, incluyendo reconocimiento facial y de huella, apertura automática y generación de registros, dejando el equipo operativo.

**D. MEDICION Y FORMA DE PAGO**

**Método de medición:**

La medición se hará por unidad (und).

**Forma de Pago:**

El pago se hace por la medición de los trabajos ejecutados, basados en el precio por unidad (und) del contrato que representa la compensación integral para todas las operaciones de transporte, materiales,