

## PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20484206997	Fecha de envío :	26/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JORDAN SRL	Hora de envío :	11:10:35

**Observación: Nro. 1**

**Consulta/Observación:**

Con respecto a la definicion de obras similares se observa se estan considerando instituciones educativas, publicas y privadas(inicial, primaria y secundaria) y/o pedagogicos, sin considerar universidades por lo que solicitamos al comite de selección coordinar con el área usuaria a efectos que se consideren también universidades este tipo de obras son de similar o igual naturaleza que esta obra objeto del presente proceso; hacemos esta solicitud en amparo del principio de libertad de concurrencia de la ley de contrataciones del estado.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** X    **Literal:** B    **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Articulo 2 de la ley de contrataciones del estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria ACOGE LA OBSERVACION e incluirá dentro de obras similares a las universidades en amparo del principio de libertad de concurrencia de la Ley de Contrataciones del Estado

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20484206997	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA JORDAN SRL	Hora de envío :	08:47:55

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se consulta si el detalle del sub presupuesto del componente mobiliario y equipamiento deben de incluirse dentro de la estructura del Anexo 6 antes de determinar el costo directo, teniendo en cuenta que este sub presupuesto no está afecto a los gastos generales ni utilidad, o en todo caso solicitamos al comité de selección señalar como se debe incluir este sub presupuesto dentro del Anexo 6 para que los postores no incurran en errores al momento de elaborar su propuesta, de no precisarlo señalamos que por criterio vamos a incluir la estructura de este sub presupuesto dentro del Anexo 6 a fin de determinar el monto de nuestra oferta total, hacemos esta solicitud en amparo del principio de transparencia de la ley de contrataciones.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: anexo 6 Literal: anex 6 Página: 75

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección, ACLARA al participante que el sub presupuesto de equipamiento y mobiliario, deberá consignarse después de determinar el costo directo, gastos generales, utilidad y sub total.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El componente de equipamiento no suele incluirse directamente en la fórmula polinómica porque se considera un elemento independiente, no sujeto a los índices de precios que sí se utilizan para otros recursos de la obra como mano de obra o materiales. Además, el proveedor del equipamiento puede tener sus propios costos y estructura de precios, lo que dificulta su integración directa en la fórmula polinómica

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA		
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDROR DISTRITO DE SONDROR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.		

Ruc/código :	20506039208	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	NEGRILL CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.	Hora de envío :	17:41:35

**Observación: Nro. 3**

**Consulta/Observación:**

NUMERAL 2.5 ADELANTOS  
2.5.1 ADELANTO DIRECTO  
2.5.2 ADELANTO PAR MATERIALES O INSUMOS  
OBSERVACIÓN:

El numeral 153.5 del artículo 153 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado se establece que: ¿En el caso de obras, no se exige la presentación de garantía por adelantos cuando los documentos del procedimiento de selección establezcan la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto¿. (El resaltado es agregado).

El artículo 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, regula que el Fideicomiso generará que los recursos puestos en el mismo para los adelantos directo y de materiales se aplicarán exclusivamente a la obra contratada y la estructura del mismo resulta más favorable para la Entidad que el otorgamiento de otras garantías (fianzas, pólizas de caución), teniendo en cuenta que el objetivo de una contratación es finalizar la obra.

De acuerdo con la exposición de motivos del Decreto Supremo N° 344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, el fideicomiso para los adelantos constituye una ventaja, pues de acuerdo a la fórmula introducida por la normativa de contrataciones del Estado permite la continuidad de la ejecución de la obra, incluso cuando exista alguna controversia con el contratista, pues el beneficiario del fideicomiso es la Entidad, siendo que el monto resguardado en el fideicomiso podrá seguir siendo utilizado en la ejecución de la obra a solicitud de la Entidad.

Incluso, a través del DS. 234-2022-EF se incorporó el numeral 184.9 al Reglamento de la Ley de Contratación del Estado, permitiendo a las partes pactar el Fideicomiso al momento de suscribirse el contrato de obra, o, incluso, hasta ocho -8- días hábiles después de haberse firmado dicho contrato, lo cual demuestra la intencionalidad del Estado de darle mayor protagonismo a esta herramienta a fin de cautelar los fondos públicos.

Por ello, resulta importante para la Entidad Pública exigir la inclusión del Fideicomiso de conformidad con los artículos 153, 184 y 185 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Diversas entidades públicas como vienen incorporando en las bases la posibilidad de requerir los adelantos de obra a través de fideicomisos.

Por lo expuesto, observamos este numeral de las bases a fin de que pueda incluirse como alternativa para el otorgamiento de adelantos directo y de materiales a través de un fideicomiso.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.5    **Literal:** 2.5.1    **Página:** 22

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria indica lo siguiente:

\*) Según las bases estándares del presente procedimiento de selección aprobadas mediante la DIRECTIVA N° 001- 2019-OSCE/CD, modificada por la RESOLUCIÓN N° 210-2022-OSCE/PRE, en su sección general -disposiciones comunes del procedimiento de selección, en el numeral 3.5. ADELANTOS, se indica lo siguiente: ¿La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales o insumos, de conformidad con el artículo 180 de Reglamento, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

Asimismo, la Entidad puede establecer la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto, de acuerdo al procedimiento, plazos y requisitos señalados en los artículos 184 y 185 del Reglamento.¿

Como se indica anteriormente es facultativo (puede), para la entidad que los adelantos se manejen a través de un fideicomiso.

Ahora bien, en el numeral 184.9. Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

	Específico	2.5	2.5.1	22
--	------------	-----	-------	----

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Arts. 153.5°, 184° y 185° del Reglamento de la Ley de Contratación del Estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso. Para tal efecto, se tiene en cuenta lo siguiente:

a) En la oportunidad de la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, el postor adjudicado puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso. En caso la Entidad acepte la solicitud, se incorpora en el contrato a suscribirse la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso; o, b) Dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, el contratista puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso, siempre que los adelantos aún no hayan sido entregados; vencido dicho plazo no procede la solicitud. En caso la Entidad acepte la solicitud, dentro de los siete (7) días siguientes de recibida la mencionada solicitud, se incorpora en el contrato la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso. Desde el día siguiente de la incorporación de esta cláusula, se computa el plazo establecido en el numeral 184.2.¿

Por tal razón SE ACOGE LA OBSERVACION y se indica que los adelantos se podrán dar a través de Cartas fianzas y/o pólizas de caución y/o fideicomisos, previa solicitud del postor ganador.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20509687669	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA LA ESMERALDA EIRL	Hora de envío :	20:49:36

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

En ítem X REQUISITOS DE CALIFICACION A.3 EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE, en cuanto a la experiencia mínima del residente solicita 48 meses, se solicita al distinguido comité que el tiempo de experiencia del RESIDENTE DE OBRA sea de 36 MESES (COMPUTADO DESDE LA FECHA DE LA COLEGIATURA) Esto con la finalidad de fomentar la mayor participación, libertad de concurrencia de empresas, y equidad.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** A.3    **Página:** 51

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones, libertad de concurrencia, equidad y competencia

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria ACOGE LA OBSERVACION y se reducirá a 36 meses la experiencia para el RESIDENTE DE OBRA, con la finalidad de fomentar la mayor participación, libertad de concurrencia entre otros.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20509687669	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA LA ESMERALDA EIRL	Hora de envío :	20:49:36

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

Solicitamos ampliar los términos de obras similares a INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA Y EDIFICACIONES EN GENERAL, a fin de permitir una mayor concurrencia de postores.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** III    **Literal:** B    **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones, libertad de concurrencia, competencia.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION se considera INFRAESTRUCTURA EDUCATIVA quedando la definición de obras similares: mejoramiento, y/o creación y/o ampliación y/o rehabilitación y/o reconstrucción y/o reposición y/o instalación y/o adecuación y/o implementación y/o remodelación y/o recuperación y/o construcción de instituciones educativas públicas y/o privadas (inicial, primaria y/o secundaria) y/o pedagógicos y/o universidades y/o institutos superiores.

Se le indica al participante se está considerando infraestructura educativa en su totalidad tanto público como privado. Sobre la incorporación de INFRAESTRUCTURA EN GENERAL, cabe precisar que toda infraestructura no contiene todos los componentes materia de la presente convocatoria, por tanto, no se podría considerar dicha solicitud, y lo indicado es concordante a los diversos pronunciamientos emitidos por el OSCE. Así mismo, de acuerdo a la OPINIÓN N° 030-2019/DTN, señala que la normativa de contrataciones del Estado no ha establecido que las obras similares deban ser exactamente iguales, sino únicamente que la obra que se proponga para acreditar la experiencia tenga las características de aquella que se pretende realizar, en esa medida, es necesario que el Comité de Selección, atendiendo a la naturaleza de la obra objeto de la convocatoria, incluya dentro de las Bases que características serán consideradas a efectos de verificar la experiencia en obras similares.

De lo expuesto, corresponde señalar que en el artículo 16 del TUO de la Ley y el artículo 29 del Reglamento, establece que el área usuaria es la responsable de la elaboración del requerimiento (el expediente técnico en el caso de obras), debiendo estos contener la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación, y las condiciones en las que debe ejecutarse la contratación.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura :LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20509687669	Fecha de envío :	29/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA LA ESMERALDA EIRL	Hora de envío :	20:49:36

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:  
Solicitamos que para el ESPECIALISTA EN SSOMA, se considere la experiencia profesional como Ingeniero de Minas y/o demás carreras afines, así permitir la mayor participación de postores

Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: III      Literal: A      Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):  
Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:  
En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria ACOGE LA OBSERVACION, se considera el Ingeniero de Minas y/o carreras afines para el ESPECIALISTA EN SSOMA

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:  
null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20530036481	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	LAN & GROUP CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:55:08

**Observación: Nro. 7**

**Consulta/Observación:**

OBSERVAMOS QUE AL ESPECIALISTA DE ESTRUCTURAS LE ESTÉN SOLICITANDO EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES, LO CUAL ES RESTRICTIVO Y LIMITA LA PLURALIDAD DE POSTORES, POR LO QUE SOLICITAMOS QUE SU EXPERIENCIA SEA EN EDIFICACIONES EN GENERAL

**Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 51**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria NO ACOGE LA OBSERVACION, dado que, la edificación objeto de convocatoria, es una EDIFICACIÓN ESENCIAL. En ese sentido, existe la necesidad de contar especialistas estructurales, con la finalidad de garantizar la seguridad, funcionalidad, economía y durabilidad de dicha edificación. Asimismo, en la Opinión N° 002-2020/DTN se indica que el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Así, en las Bases estándar objeto de presente contratación, se dispone que no se debe exigir experiencia en la especialidad u obras similares al objeto de la convocatoria aquellos profesionales cuya función no requiere experiencia específica en un tipo obra, bastando que tengan experiencia en obras en general, tales como los profesionales de costos, presupuestos y valorizaciones, seguridad y salud en el trabajo, gestión de riesgos, coordinación o administración del contrato, topógrafo, entre otros.( PRONUNCIAMIENTO N° 227-2024/OSCE-DGR)

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura :LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20530036481	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	LAN & GROUP CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:55:08

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

OBSERVAMOS QUE AL ESPECIALISTA DE ARQUITECTURA LE ESTÉN SOLICITANDO EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES, LO CUAL ES RESTRICTIVO Y LIMITA LA PLURALIDAD DE POSTORES, POR LO QUE SOLICITAMOS QUE SU EXPERIENCIA SEA EN EDIFICACIONES EN GENERAL

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria NO ACOGE LA OBSERVACION, dado que, la edificación objeto de convocatoria, es una EDIFICACIÓN ESENCIAL. En ese sentido, existe la necesidad de contar especialistas en arquitectura, con la finalidad de garantizar la seguridad, funcionalidad, economía y durabilidad de dicha edificación. Asimismo, en la Opinión N° 002-2020/DTN se indica que el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Así, en las Bases estándar objeto de presente contratación, se dispone que no se debe exigir experiencia en la especialidad u obras similares al objeto de la convocatoria aquellos profesionales cuya función no requiere experiencia específica en un tipo obra, bastando que tengan experiencia en obras en general, tales como los profesionales de costos, presupuestos y valorizaciones, seguridad y salud en el trabajo, gestión de riesgos, coordinación o administración del contrato, topógrafo, entre otros.( PRONUNCIAMIENTO N° 227-2024/OSCE-DGR)

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20530036481	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	LAN & GROUP CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:55:08

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

OBSERVAMOS QUE AL ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS LE ESTÉN SOLICITANDO EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES, LO CUAL ES RESTRICTIVO Y LIMITA LA PLURALIDAD DE POSTORES, POR LO QUE SOLICITAMOS QUE SU EXPERIENCIA SEA EN EDIFICACIONES EN GENERAL

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 51**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria NO ACOGE LA OBSERVACION, dado que, la edificación objeto de convocatoria, es una EDIFICACIÓN ESENCIAL. En ese sentido, existe la necesidad de contar especialistas en instalaciones sanitarias, con la finalidad de garantizar la seguridad, funcionalidad, economía y durabilidad de dicha edificación. Asimismo, en la Opinión N° 002-2020/DTN se indica que el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Así, en las Bases estándar objeto de presente contratación, se dispone que no se debe exigir experiencia en la especialidad u obras similares al objeto de la convocatoria aquellos profesionales cuya función no requiere experiencia específica en un tipo obra, bastando que tengan experiencia en obras en general, tales como los profesionales de costos, presupuestos y valorizaciones, seguridad y salud en el trabajo, gestión de riesgos, coordinación o administración del contrato, topógrafo, entre otros.( PRONUNCIAMIENTO N° 227-2024/OSCE-DGR)

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20530036481	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	LAN & GROUP CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:55:08

**Observación: Nro. 10**

**Consulta/Observación:**

OBSERVAMOS QUE AL ESPECIALISTA EN INSTALACIONES MECANICA ELECTRICA LE ESTÉN SOLICITANDO EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES, LO CUAL ES RESTRICTIVO Y LIMITA LA PLURALIDAD DE POSTORES, POR LO QUE SOLICITAMOS QUE SU EXPERIENCIA SEA EN EDIFICACIONES EN GENERAL

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 51**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria NO ACOGE LA OBSERVACION, dado que, la edificación objeto de convocatoria, es una EDIFICACIÓN ESENCIAL. En ese sentido, existe la necesidad de contar especialistas en instalaciones mecánico eléctrico, con la finalidad de garantizar la seguridad, funcionalidad, economía y durabilidad de dicha edificación. Asimismo, en la Opinión N° 002-2020/DTN se indica que el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Así, en las Bases estándar objeto de presente contratación, se dispone que no se debe exigir experiencia en la especialidad u obras similares al objeto de la convocatoria aquellos profesionales cuya función no requiere experiencia específica en un tipo obra, bastando que tengan experiencia en obras en general, tales como los profesionales de costos, presupuestos y valorizaciones, seguridad y salud en el trabajo, gestión de riesgos, coordinación o administración del contrato, topógrafo, entre otros.( PRONUNCIAMIENTO N° 227-2024/OSCE-DGR)

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20530036481	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	LAN & GROUP CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:55:08

**Observación: Nro. 11**

**Consulta/Observación:**

OBSERVAMOS QUE AL ESPECIALISTA EN TECNOLOGIA DE INFORMACION Y COMUNICACIONES LE ESTÉN SOLICITANDO EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES, LO CUAL ES RESTRICTIVO Y LIMITA LA PLURALIDAD DE POSTORES, POR LO QUE SOLICITAMOS QUE SU EXPERIENCIA SEA EN EDIFICACIONES EN GENERAL

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A.3 Página: 51**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria NO ACOGE LA OBSERVACION, dado que, la edificación objeto de convocatoria, es una EDIFICACIÓN ESENCIAL. En ese sentido, existe la necesidad de contar especialistas en tecnología de la información y comunicaciones, con la finalidad de garantizar la seguridad, funcionalidad, economía y durabilidad de dicha edificación. Asimismo, en la Opinión N° 002-2020/DTN se indica que el área usuaria es la dependencia que cuenta con los conocimientos técnicos necesarios para definir las características técnicas de los bienes, servicios y obras que se habrán de contratar.

Así, en las Bases estándar objeto de presente contratación, se dispone que no se debe exigir experiencia en la especialidad u obras similares al objeto de la convocatoria aquellos profesionales cuya función no requiere experiencia específica en un tipo obra, bastando que tengan experiencia en obras en general, tales como los profesionales de costos, presupuestos y valorizaciones, seguridad y salud en el trabajo, gestión de riesgos, coordinación o administración del contrato, topógrafo, entre otros.( PRONUNCIAMIENTO N° 227-2024/OSCE-DGR)

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20530036481	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	LAN & GROUP CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	19:55:08

**Observación: Nro. 12**

**Consulta/Observación:**

OBSERVAMOS LA DEFINICION EN OBRAS SIMILARES, SOLICITAR SOLO LA EXPERIENCIA EN INSTITUTCIONES EDUCATIVAS: INICIAL, PRIMARIA Y/O SECUNDARIA Y PEDAGÓGICOS ES LIMITATIVA Y RESTRINGE LA PLURALIDAD DE POSTORES, POR LO QUE SOLICITAMOS AMPLIAR Y CONSIDERAR TAMBIEN LAS UNIVERSIDADES, LOS INSTITUTOS TECNOLOGICOS

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B    **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria ACOGE LA OBSERVACION y se considerara dentro de la definición de obras universidades y/o institutos tecnológicos, cabe precisar que eso también se encuentra dentro de la definición de una infraestructura educativa

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20530036481	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	LAN & GROUP CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	20:12:43

**Observación: Nro. 13**

**Consulta/Observación:**

OBSERVAMOS QUE SOLO ESTÁN PERMITIENDO DOS CONSORCIADOS, LO CUAL RESULTA LIMITATIVO Y RESTRINGUE LA PLURALIDAD DE POSTORES, POR LO QUE SOLICITAMOS AMPLIARLO A 3 CONSORCIADOS

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** V    **Página:** \*\*\*

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria indica que según lo contempla el artículo 49 del RLCE el área usuaria puede determinar el número máximo de consorciados, además se puede colegir que, es una facultad exclusiva de la Entidad, a través del área usuaria consignar las condiciones establecidas para los consorcios en atención a la naturaleza de la prestación; en razón de garantizar una correcta y oportuna ejecución de la obra teniendo en cuenta la magnitud y la complejidad de la obra a ejecutar; así como, prever que las empresas que integren el Consorcio, reflejen solidez técnica y financiera. Por lo antes expuesto, NO SE ACOGE LA OBSERVACION

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20530236499	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES SEPACO E.I.R.L.	Hora de envío :	22:05:30

Consulta: Nro. 14

Consulta/Observación:

Se solicita a la Comité de Selección, CONFIRMAR si será necesario indicar en el Anexo N° 06 (Precio de la oferta) el mes del Valor Referencial.

Acápite de las bases : Sección: Anexos Numeral: 6 Literal: 1 Página: 75

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El Comité de Selección, Al respecto aclara a la empresa participante, que si será necesario indicar la fecha del presupuesto del expediente técnico, Por tanto, a efectos de aplicar la fórmula polinómica y efectuar el reajuste que contempla la normativa de contrataciones del Estado, es necesario identificar los índices unificados de precios que estuvieron vigentes al momento de la elaboración del presupuesto, para lo cual debe considerarse la fecha de determinación del presupuesto de obra consignada en el Expediente Técnico de Obra, referencia (OPINIÓN N° 097-2019/DTN).

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20601961360	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	AGUAYMANTO BTL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AGUAYMANTO BTL S.A.C.	Hora de envío :	22:39:29

**Observación: Nro. 15**

**Consulta/Observación:**

SE SOLICITA AL COMITE QUE PARA PODER EMITIR UNA PROPUESTA SEGUN LOS TERMINOS Y CANTIDADES DEL PRESUPUESTO Y NO GENERAR CONFUSIONES A LOS POSTORES, QUE EN LAS BASES INTEGRADAS, PUBLIQUEN EL PRESUPUESTO EN FORMATO EDITABLE (EXCEL)

**Acápite de las bases :**    **Sección:** General                    **Numeral:** capitulo 2                    **Literal:** 2.2.1.1.G                    **Página:** 19

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Ley No 30225 - Artículo 2 - Item a), b) y c)

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria aclara al participante que el presupuesto de obra se encuentra en la plataforma del SEACE. Las cuales contienen las firmas de los proyectistas que le da una legalidad a dicho presupuesto de obra. Además, de conformidad con lo señalado en la Directiva N°003-2020-OSCE/CD Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico del Contrataciones del Estado - SEACE, la Entidad ha cumplido con publicar en el SEACE información idéntica a la que contiene el expediente técnico de obra. Además, la normativa de Contrataciones del Estado no incluye la exigencia de que la Entidad publique sus archivos editables; considerando la pretensión del recurrente estaría orientada a que se adjunte el presupuesto de obra en formato Excel o editable, el cual no resulta una obligación de la Entidad de publicar en dicho formato. Sin perjuicio de lo expuesto, y en atención al principio de transparencia se adjuntará el presupuesto de obra con mayor visualización para lo cual se publicará junto con las bases integradas. (PRONUNCIAMIENTO N° 519-2024/OSCE-DGR).PRONUNCIAMIENTO N° 006-2024/OSCE-DGR

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null



Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20601961360	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	AGUAYMANTO BTL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AGUAYMANTO BTL S.A.C.	Hora de envío :	22:39:29

**Observación: Nro. 16**

**Consulta/Observación:**

Con el objetivo, de fomentar mayor pluralidad de postores, se solicita al Comité Especial, considerar en las obras similares lo siguiente: y/o Construcción de Instituciones Educativas y/o Privadas (Inicial, Primaria, Secundaria y/o Superior ) y/o Pedagógicos.

**Acápites de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** CAPITULO 3    **Literal:** B    **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Ley No 30225 - Artículo 2 - Ítem a), b) y c)

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria ACOGE LA OBSERVACION, e indica al participante que se considerará dentro de similares: Instituciones educativas Superior y/o pedagógicas, es preciso indicar que dentro de la definición de infraestructura educativa ya se encuentra inmerso lo observado por el participante.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura :LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Obra

Descripción del objeto :CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20525752730	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS GENERALES JESUS MISERICORDIOSO JEMI E.I.R.L.	Hora de envío :	22:54:08

Observación: Nro. 17

Consulta/Observación:

se cuestiona que el colegiado no ha publicado el presupuesto asignado a la JUNTA DE RESOLUCION DE DISPUTAS, dicha omisión crea una condicionque limita la mayor concurrencia de postores, sobre todo que la jurisprudencia vinculante a establecido que publicar el presupuesto de la JRD es un requisito indispensable para publicar el procedimiento de seleccion,asimismo viola el principio de transparencia, por lo expuesto y en aras a que se motive una mayor concurrencia de postores solicito al colegiado publicar el presupuesto asignado a la JRD, y el procedimiento de seleccion no devenga en nulidad por violacion del principio de transparencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria ACOGE LA OBSERVACION, se indica y aclara al participante que si se cuenta con el presupuesto asignado. En el Reglamento se define al Presupuesto de Obra como el valor económico de la obra estructurado por partidas con sus respectivos metrados, análisis de precios unitarios, gastos generales, utilidades e impuestos, no considera los gastos que se puedan incurrir en los casos dónde tengan que acudir a la Junta de Resolución de disputas.

Asimismo, de acuerdo con la Opinión N° 133-2020/DTN, los medios de solución de controversias -lo cual incluye a la junta de resolución de disputas-, aunque impliquen desembolsos para las partes, no pueden formar parte del presupuesto de obra.

En tal sentido, considerando que la pretensión del recurrente está orientada a que, necesariamente, se incluya en el presupuesto los gastos correspondientes al pago de honorarios de la junta de resolución de disputas, y; en tal medida que, dichos gastos no corresponden al presupuesto de obra y los gastos por los honorarios se determinan al momento o posterior a la suscripción del contrato (PRONUNCIAMIENTO N° 325-2024/OSCE-DGR). Además en cumplimiento de la normativa, con Resolución Gerencia Sub Regional N° 082-2025/GOB,REG.PIURA-GSRMH-G de fecha 18 de marzo del 2025 donde se aprueba la actualización del valor referencia, donde se a considerado el monto de S/ 119,475.00 soles

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20525752730	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS GENERALES JESUS MISERICORDIOSO JEMI E.I.R.L.	Hora de envío :	22:54:08

**Observación: Nro. 18**

**Consulta/Observación:**

se cuestiona que el colegiado a omitido publicar las cotizaciones del flete terrestre, cotizaciones del material a utilizar, cotizaciones de agregados, ladrillo, cotizaciones del equipamiento minimo, dicha omision crea una verdadera condicion que limita una mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones, asimismo viola el principio de transparencia y de libertad de condcurrencia, por lo expuesto y en aras a que se motive una mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones solicito al colegiado publicar las cotizaciones del flete terrestre, cotizaciones del material a utilizar, cotizaciones de agregados, ladrillo, cotizaciones del equipamiento minimo, y de esta forma no se devenga en nulidad del procedimiento de seleccion.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3    **Literal:** 3.1    **Página:** 24

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

art. 02 de la ley de contrataciones del estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria ACOGE LA OBSERVACION y se adjuntaran las cotizaciones cuestionadas por el participante al momento de la integración de bases del presente procedimiento.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20525752730	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS GENERALES JESUS MISERICORDIOSO JEMI E.I.R.L.	Hora de envío :	22:54:08

Observación: Nro. 19

Consulta/Observación:

se cuestiona que el colegiado no ha publicado el presupuesto de obra en formato editable (excell), tal como lo establece las bases estandar en su anexo 06, contenidas en la directiva 01-2019-osce, las que son de obligatorio cumplimiento, dicha omision viola el principio de transparencia, por lo expuesto y en aras a que se motive una mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones solicito al colegiado publicar el presupuesto de obra en formato editable, y de esta forma no incurra en la nulidad del procedimiento de seleccion.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3 Literal: 3.1 Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 02 de la ley de contrataciones del estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria aclara al participante que el presupuesto de obra se encuentra en la plataforma del SEACE. Las cuales contienen las firmas de los proyectistas que le da una legalidad a dicho presupuesto de obra. Además, de conformidad con lo señalado en la Directiva N°003-2020-OSCE/CD Disposiciones Aplicables para el Acceso y Registro de Información en el Sistema Electrónico del Contrataciones del Estado - SEACE, la Entidad ha cumplido con publicar en el SEACE información idéntica a la que contiene el expediente técnico de obra. Además, la normativa de Contrataciones del Estado no incluye la exigencia de que la Entidad publique sus archivos editables; considerando la pretensión del recurrente estaría orientada a que se adjunte el presupuesto de obra en formato Excel o editable, el cual no resulta una obligación de la Entidad de publicar en dicho formato. Sin perjuicio de lo expuesto, y en atención al principio de transparencia se adjuntará el presupuesto de obra con mayor visualización para lo cual se publicará junto con las bases integradas. (PRONUNCIAMIENTO N° 519-2024/OSCE-DGR).PRONUNCIAMIENTO N° 006-2024/OSCE-DGR

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20525752730	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS GENERALES JESUS MISERICORDIOSO JEMI E.I.R.L.	Hora de envío :	22:54:08

**Observación: Nro. 20**

**Consulta/Observación:**

de la revision del expediente tecnico y sus planos se cuestiona que se ha omitido publicar el plano de ubicacion de los botaderos, los planos del diseño de las estrucuras metalicas, dicha omision crea una verdadera condicion que limita la mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones, sobre todo que viola en forma y fondo el principio de transparencia, por lo expuesto solicito al colegiado publicar los planos de ubicacion de los botaderos, los planos del diseño de las estrucuras metalicas y de esta forma motive una mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones, asimismo no se incurra en nulidad por violar el principio de transparencia.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3    **Literal:** 3.1    **Página:** 24

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

art. 02 de la ley de contrataciones del estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria ACOGE LA OBSERVACION y adjuntara al momento de la integración de bases el plano de ubicación de botaderos y planos de las estructuras metálicas.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA		
Nomenclatura :	LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1		
Nro. de convocatoria :	1		
Objeto de contratación :	Obra		
Descripción del objeto :	CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.		

Ruc/código :	20525752730	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS GENERALES JESUS MISERICORDIOSO JEMI E.I.R.L.	Hora de envío :	22:54:08

**Observación: Nro. 21**

**Consulta/Observación:**

se cuestiona que el colegiado haconsiderado la entrega de adelantos mediante carta fianza y/o poliza de caucion, omitiendo la entrega de adelantos mediante fidecomiso, dicha omision crea una real condicion que limita una mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones, a sabiendas que el articulo 185 lo establece, por lo expuesto y en aras a que se motive una mayor concurrencia de postores solicito al colegiado considerar la entrega de adelantos mediante carta fianza y/o poliza de caucion y mediante fidecomiso.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3    **Literal:** 16.0    **Página:** 32

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

art 02 de la ley de contrataciones del estado

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria indica lo siguiente:

\*) Según las bases estándares del presente procedimiento de selección aprobadas mediante la DIRECTIVA N° 001- 2019-OSCE/CD, modificada por la RESOLUCIÓN N° 210-2022-OSCE/PRE, en su sección general -disposiciones comunes del procedimiento de selección, en el numeral 3.5. ADELANTOS, se indica lo siguiente: ¿La Entidad puede establecer la entrega de adelantos directos y adelantos para materiales o insumos, de conformidad con el artículo 180 de Reglamento, siempre que ello haya sido previsto en la sección específica de las bases.

Asimismo, la Entidad puede establecer la obligación de constituir un fideicomiso para el manejo de los recursos que el contratista reciba a título de adelanto, de acuerdo al procedimiento, plazos y requisitos señalados en los artículos 184 y 185 del Reglamento.¿

Como se indica anteriormente es facultativo (puede), para la entidad que los adelantos se manejen a través de un fideicomiso.

Ahora bien, en el numeral 184.9. Cuando la Entidad no haya incorporado en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos destinados a la ejecución de obra, las partes pueden acordar la incorporación de una cláusula en el contrato para la constitución del fideicomiso. Para tal efecto, se tiene en cuenta lo siguiente:

a) En la oportunidad de la presentación de los requisitos para perfeccionar el contrato, el postor adjudicado puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso. En caso la Entidad acepte la solicitud, se incorpora en el contrato a suscribirse la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso; o, b) Dentro de los ocho (8) días siguientes a la suscripción del contrato, el contratista puede presentar la solicitud a la Entidad para la constitución del fideicomiso, siempre que los adelantos aún no hayan sido entregados; vencido dicho plazo no procede la solicitud. En caso la Entidad acepte la solicitud, dentro de los siete (7) días siguientes de recibida la mencionada solicitud, se incorpora en el contrato la cláusula que prevé la constitución del fideicomiso. Desde el día siguiente de la incorporación de esta cláusula, se computa el plazo establecido en el numeral 184.2.¿

Por tal razón SE ACOGE LA OBSERVACION y se indica que los adelantos se podrán dar a través de Cartas fianzas y/o pólizas de caución y/o fidecomisos, previa solicitud del postor ganador.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20525752730	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	CONTRATISTAS GENERALES JESUS MISERICORDIOSO JEMI E.I.R.L.	Hora de envío :	22:54:08

**Observación: Nro. 22**

**Consulta/Observación:**

se cuestiona que el colegiado ha requerido como experiencia del postor en obras similares, obras de mejoramiento y/o creacion y/o ampliacion y/o ampliacion y/o reconstruccion y/o reposicion y/o instalacion y/o adecuacion y/o ampliacion y/o construccion de instituciones educativas publicas y/o privadas (inicial, primaria y/o secundaria) y/o pedagogicos, omitiendo la construccion de universidades, complejos educativos, escuelas policiales, colegios militares, que tienen el mismo procedimiento constructivo osea son similares, por lo expuesto y en aras a que se motive la mayor concurrencia de postores solicito al colegiado considerar como obras similares a todo tipo de obras de infraestructura educativa de cualquier denominacion publicas y/o privadas y de esta forma motivar la mayor concurrencia de postores en igualdad de condiciones.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** b    **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

art. 02 de la ley de contrataciones del estado.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

En atención al INF N° 808-2025/GRP-402420, El área usuaria ACOGE LA OBSERVACION y se considerara dentro de la definición de obras similares a universidades y/o complejos educativos y/o escuelas policiales y/o colegios militares, cabe precisar que eso también se encuentra dentro de la definición de una infraestructura educativa.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE PIURA-GERENCIA SUB REGIONAL MORROPON HUANCABAMBA

Nomenclatura : LP-SM-2-2025-GSRMH-G-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : CONTRATACION DE LA EJECUCION DE LA OBRA : MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACION PRIMARIA EN I.E. 14516 DE CENTRO POBLADO SONDOR DISTRITO DE SONDOR DE LA PROVINCIA DE HUANCABAMBA DEL DEPARTAMENTO DE PIURA - CUI N° 2596382.

Ruc/código :	20530236499	Fecha de envío :	30/04/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCCIONES SEPACO E.I.R.L.	Hora de envío :	23:14:05

**Consulta:** Nro. 23

**Consulta/Observación:**

Del Anexo N°06, se solicita PRECISAR que para la presentación del desagregado de partidas que sustenten la oferta, no será necesario indicar los % (porcentajes) de Gastos Generales, Utilidades e IG.V. de acuerdo con el Pie de presupuesto que se muestra en el formato de las Bases.

**Acápite de las bases :** Sección: Anexos      Numeral: ANEXO 6      Literal: 6      **Página:** 1

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

Al respecto el comité de selección aclara al participante que no será necesario indicar porcentajes %

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null