

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CIENEGUILLA

Nomenclatura : LP-SM-1-2024-CS/MDC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : Creación del servicio de movilidad urbana en la Av. Manuel Schwartz del AA. HH. Lotización Chávez Distrito de Cieneguilla de la Provincia de Lima del Departamento de Lima, con CUI N° 2608028.

Ruc/código :	20608637231	Fecha de envío :	11/10/2024
Nombre o Razón social :	JV & JC CONTRATISTAS S.A.C.	Hora de envío :	14:37:20

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

De acuerdo con la revisión efectuada a las bases administrativas, específicamente en el capítulo III "Términos de Referencia", numeral 3.1 "Expediente Técnico e Información Complementaria de Expediente Técnico", inciso 11 "Valorizaciones", se establece que para el cumplimiento de la oferta económica se deben considerar criterios de evaluación relacionados con la incidencia porcentual (%) del desagregado de gastos generales del proyecto.

Al analizar el documento adjunto referente a los Gastos Generales del Expediente Técnico, se ha identificado una discrepancia en los porcentajes de gastos generales y utilidades en comparación con el pie de presupuesto del proyecto.

Por lo tanto, solicitamos la inclusión del desagregado de Gastos Generales corregido en las bases integradas o, en su defecto, mediante un archivo adjunto, con el fin de elaborar una oferta económica que cumpla con lo estipulado en las bases.

Agradecemos su atención a esta solicitud.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 11 Página: 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE

En atención a la observación realizada por el participante este colegiado ha podido tomar conocimiento del error cometido al momento de perfeccionar el Requerimiento y por consiguiente las bases, al haber consignando erróneamente no la última versión de ese documento.

En tal sentido, en atención al tenor de lo cuestionado por el participante, y dado que el Comité de Selección, debe de proporcionar información clara y coherente para que la contratación se desarrolle con objetividad e imparcialidad bajo el Principio de Transparencia, el Principio de Igualdad de Trato, se esta enviando la última versión del Desagregado de los Gastos Generales coincidente con el Presupuesto de Obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con motivo de la Integración de Bases, en el Valor Referencial, se esta incluyendo el archivo digital (*.pdf) del Desagregado de los Gastos Generales; y en todos los extremos de las Bases del presente procedimiento de selección.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CIENEGUILLA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-CS/MDC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Creación del servicio de movilidad urbana en la Av. Manuel Schwartz del AA. HH. Lotización Chávez Distrito de Cieneguilla de la Provincia de Lima del Departamento de Lima, con CUI N° 2608028.

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	11/10/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	19:27:26

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Solicitamos se sirvan Acoger Nuestra observación, que se considere la acreditación de maquinarias y equipos de igual o mayor capacidad y potencia y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** A1 **Página:** 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE Se precisa que, de conformidad con las Bases Estándar de la Licitación Pública para la contratación de ejecución de obras, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, respecto al Equipamiento Estratégico, señala que: ¿¿se podrá presentar potencias, capacidades y características iguales o superiores a las que se solicitan, no significando ello un mayor costo en perjuicio de la Entidad¿¿. Esto para el equipamiento estratégico que contemple solo potencia y capacidad mínima. Para los equipamientos estratégicos que contemplen rangos se tendrá que respetar las bases integradas, ya que dichos rangos fueron establecidos en la elaboración del Expediente Técnico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CIENEGUILLA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-CS/MDC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Creación del servicio de movilidad urbana en la Av. Manuel Schwartz del AA. HH. Lotización Chávez Distrito de Cieneguilla de la Provincia de Lima del Departamento de Lima, con CUI N° 2608028.

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	11/10/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	19:27:26

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Se consulta y solicita al comité de selección adjuntar en la etapa de Integración de las Bases el presupuesto de ejecución de obra, en archivo editable (Excel), dado que, el presupuesto está publicado en el expediente técnico escaneado, lo cual no es legible y también dificulta para el cálculo, elaboración de la oferta económica.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1.3 **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE Verificando lo indicado en las Bases Estándar, el cual indica que: "¿se recomienda publicar conjuntamente con las bases un archivo en Excel del presupuesto de la obra conforme el expediente técnico?". No obstante, según el Pronunciamiento N° 013-2023-OSCE-DGR, del Organismo Supervisor de las Contrataciones del Estado, señala que: "¿cabe señalar que la normativa de contratación pública no ha establecido que el presupuesto de obra que conforma el expediente técnico de obra, el cual es registrado en el SEACE, debe encontrarse en formato editable?". Asimismo, se verificó que el presupuesto (en formato PDF) anexado en el Expediente Técnico se encuentra legible para que los participantes puedan armar su presupuesto para la elaboración de su oferta.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CIENEGUILLA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-CS/MDC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Creación del servicio de movilidad urbana en la Av. Manuel Schwartz del AA. HH. Lotización Chávez Distrito de Cieneguilla de la Provincia de Lima del Departamento de Lima, con CUI N° 2608028.

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	11/10/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	19:27:26

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

De acuerdo a lo indicado en el Decreto de Urgencia N° 234-2022 (07.10.2022), artículo N° 184 - Fideicomiso de Adelanto de Obra, se consulta si la entidad contratante entregara los adelantos a traves de fideicomisos

Acápíte de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 2.3 **Página:** 18

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Decreto de Urgencia N° 234-2022

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE El Comité de Selección con apoyo del Área Usuaría, precisa que en atención a la observación le precisamos en primer lugar que a efectos de absolver lo requerido es necesario entender que la figura de fideicomiso es facultativa, según lo establecido en el numeral 184.1 del artículo 184º del Reglamento de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado.La Entidad puede incorporar en las bases la obligación de constituir un fideicomiso para la administración de los adelantos. Por lo tanto, estando ante dicha posibilidad la entidad cree por conveniente no incorporar la figura del fideicomiso y solicita se presenten dichas garantías mediante Cartas Fianzas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CIENEGUILLA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-CS/MDC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Creación del servicio de movilidad urbana en la Av. Manuel Schwartz del AA. HH. Lotización Chávez Distrito de Cieneguilla de la Provincia de Lima del Departamento de Lima, con CUI N° 2608028.

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	11/10/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	19:27:26

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Se solicita para obtener el maximo puntaje en sostenibilidad ambiental y social, el postor debe presentar los certificados gestion de la seguridad y salud en el trabajo, certificado del sistema de gestion ambiental y Certificación del sistema de la energia, que tenga un alcance o campo de aplicación se considere: ¿CONSTRUCCION Y/O CREACION Y/O MEJORAMIENTO Y PISTAS Y VEREDAS Y INFRAESTRUCTURA VIAL Y TRANSITIBILIDAD VEHICULAR Y PISTAS Y VEREDAS EN ZONAS URBANAS. por lo que esta contradiciendo a lo establecido en las bases estandar aprobadas por la directiva N° 001-2019-OSCE/CD, por lo que solicitamos se sirvan acoger NUESTRA OBSERVACION, que se considere el alcance o campo de aplicación para los certificados de sistema de gestion de la seguridad y salud en el trabajo y el certificado de gestión ambiental y certificación del sistema de gestión de la energia, que tenga el siguiente parrafo: INFRAESTRUCTURA VIAL y/o OBRAS VIALES Y/O PISTAS Y VEREDAS y/o TRANSITABILIDAD PEATONAL Y VEHICULAR y así permitir la mayor participación de postores de acuerdo a lo establecido en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 4 **Literal:** B **Página:** 57

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado , Directiva N° 001-2019-OSCE/CD

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE El Comité de Selección del presente procedimiento de selección, en razón de los Otros Factores de Evaluación incluidos en las Bases Estándar de la Licitación Pública para la contratación de ejecución de obras enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, respecto a los Factores de Evaluación, señala que: ¿¿se obtiene el máximo puntaje (03 puntos) aquel postor que acredita una (01) de las prácticas de sostenibilidad ¿¿. De conformidad con el artículo 51° del Reglamento de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, señala que: ¿¿En el caso de obras, el precio es un factor de evaluación y, adicionalmente, pueden establecerse aquellos relacionados con la sostenibilidad ambiental o social, entre otros que se prevean en las bases estándar que aprueba el OSCE. Los factores de evaluación señalados son objetivos¿¿. En concordancia con el Principio de Eficiencia y Eficacia, estima correcto y conveniente que, el alcance o campo de aplicación de los Factores de Evaluación ¿Sostenibilidad Ambiental y Social¿ e ¿Integridad en la Contratación Pública¿ incluya y describa aquellos vinculados a la naturaleza y objeto de la contratación. Dicho ello, se le insta al postor observante a ser más cauto al presentar sus Consultas y Observaciones, puesto que se podría aplicar lo señala en el literal n) del numeral 5.1 del artículo 50° del Texto Unico Ordenado de la Ley N° 30225 ¿ Ley de Contrataciones del Estado, que señala que: 50.1 El Tribunal de Contrataciones del Estado sanciona a los proveedores, participantes, postores, contratistas, subcontratistas y profesionales que se desempeñan como residente o supervisor de obra, cuando corresponda¿. n) Presentar cuestionamientos maliciosos o manifiestamente infundados al pliego de absolución de consultas y/u observaciones.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CIENEGUILLA
Nomenclatura :	LP-SM-1-2024-CS/MDC-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	Creación del servicio de movilidad urbana en la Av. Manuel Schwartz del AA. HH. Lotización Chávez Distrito de Cieneguilla de la Provincia de Lima del Departamento de Lima, con CUI N° 2608028.

Ruc/código :	20601310733	Fecha de envío :	11/10/2024
Nombre o Razón social :	KATERIN CONSTRUCCIONES S.R.L.	Hora de envío :	19:27:26

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En las bases de selección indica que el 90% es S/ 2'57,727.50 dividido con el Valor Referencial es de S/ 3'283,363.89 sale el 89.999% por lo que solicitamos se acoge nuestra observación que se modifique el monto del 90% por el monto de S/ 2'57,727.51 y así poder fomentar la mayor participación de postores en un trato igualitario, imparcialidad y transparencia, de acuerdo a lo establecido en el Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 1 **Literal:** 1.3 **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2° de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE Se precisa que, de conformidad con las Bases Estándar de la Licitación Pública para la contratación de ejecución de obras, enmarcada en la Directiva N° 001-2019-OSCE/CD, respecto DEL Valor Referencial, señala que: ¿¿Para ello, si el límite inferior tiene más de dos (2) decimales, se aumenta en un dígito el valor del segundo decimal¿¿. En atención a la observación realizada por el participante este colegiado ha podido tomar conocimiento del error cometido al momento de perfeccionar las bases, no consignando adecuadamente el Límite Inferior del Valor Referencial. En tal sentido, en atención al tenor de lo cuestionado por el participante, y dado que el Comité de Selección, debe de proporcionar información clara y coherente para que la contratación se desarrolle con objetividad e imparcialidad bajo el Principio de Transparencia, el Principio de Igualdad de Trato, se corregirá el Límite Inferior del Valor Referencial.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

2,957,727.51 (Dos millones novecientos cincuenta y siete mil setecientos veintisiete con 51/100 soles)