

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDCC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA ASOCIACIÓN URBANIZADORA SOR ANA DE LOS ANGELES Y MONTEAGUDO, SECTOR I, III, IV Y V, DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA I ETAPA ¿ SECTOR I Y IV CON CUI

Ruc/código :	20600909101	Fecha de envío :	19/06/2025
Nombre o Razón social :	B & D CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - B & D CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:39:21

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

El personal clave a evaluar en este factor es el siguiente:

Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo
Especialista Ambiental

Observacion: Al ser un servicio de Consultoria se debera considerar en el presente factor de evaluacion al Supervisor de la Obra quien es el Responsable Tecnico de la ejecucion del presente servicio.

Los factores de evaluacion tienen la finalidad determinar la(s) propuestas que cumpla o mejoren lo requerido, bajo esa premisa se entiende que la responsabilidad de la ejeucion de consultoria de obra es del SUPERVISOR DE OBRA, deviendose evaluar su experiencia en la ejecucion de cuardo al objeto de la convocatoria.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** 4.1 **Página:** 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, SEGÚN EL FACTOR LA EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE SE DEBE CONSIGNAR EL LISTADO DEL PERSONAL CLAVE QUE SERÁ CONSIDERADO EN ESTE FACTOR DE EVALUACIÓN. DEBE CORRESPONDER NECESARIAMENTE AL MENOS LA MITAD DEL PERSONAL CLAVE TOTAL CONSIDERADO EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, EN ESTE CASO LA MITAD DEL PERSONAL CLAVE SIENDO 3 LOS QUE CONFORMAN LOS REQUERIMIENTOS SOLICITADOS ES MAYOR A (1) POR LO QUE SE CONSIDERAN (2) SIENDO DECISIÓN DEL COMITÉ DE SELECCIÓN LA ELECCIÓN DEL PERSONAL CLAVE QUE PUEDA SUPERAR LA EXPERIENCIA SOLICITADA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDCC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA ASOCIACIÓN URBANIZADORA SOR ANA DE LOS ANGELES Y MONTEAGUDO, SECTOR I, III, IV Y V, DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA I ETAPA ¿ SECTOR I Y IV CON CUI

Ruc/código :	20600909101	Fecha de envío :	19/06/2025
Nombre o Razón social :	B & D CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - B & D CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:39:21

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

para los criterios de evaluacion:

B. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL

G. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA

Para los criterios de evaluacion antes mencionados se pide acreditar con certicacion ISOS norma internacional u otra similar.

Debemos indicar que resulta exesivo la exigencia de los mismos ya que genera un sobre costo que asume el proveedor. Asi mismo el cumplimiento de la misma no determina la correcta ejecucion del servicio objeto de la presente convocatoria, con la finalidad de promover la pluralidad de postores se pide suprimir uno de estos factores promoviendo la libre competencia y el trato justo e igualitario.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: 4.1 Página: 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, Puesto que lo factores de evaluación son facultativos, y tiene como finalidad permitir el comparar ofertas, además de ello se tiene la nueva Ley General de Contrataciones Públicas 32069, la misma que busca y tiene como principio el valor por dinero

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDCC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA ASOCIACIÓN URBANIZADORA SOR ANA DE LOS ANGELES Y MONTEAGUDO, SECTOR I, III, IV Y V, DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA I ETAPA ¿ SECTOR I Y IV CON CUI

Ruc/código :	20600909101	Fecha de envío :	19/06/2025
Nombre o Razón social :	B & D CONSTRUCCION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - B & D CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	23:39:21

Observación: Nro. 3
Consulta/Observación:
para el critrerio de evaluacion:

J. GESTIÓN DE CALIDAD

Para los criterios de evaluacion antes mencionados se pide acreditar con certicacion ISOS norma internacional u otra similar.

Debemos indicar que resulta exesivo la exigencia de los mismos ya que genera un sobre costo que asume el proveedor. Asi mismo el cumplimiento de la misma no determina la correcta ejecucion del servicio objeto de la presente convocatoria, con la finalidad de promover la pluralidad de postores se pide suprimir uno de estos factores promoviendo la libre competencia y el trato justo e igualitario.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: IV Literal: 4.1 Página: 46

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, Puesto que lo factores de evaluación son facultativos, y tiene como finalidad permitir el comparar ofertas, además de ello se tiene la nueva Ley General de Contrataciones Públicas 32069, la misma que busca y tiene como principio el valor por dinero

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura :CP CON-SM-1-2025-MDCC-1

Nro. de convocatoria :1

Objeto de contratación :Consultoría de Obra

Descripción del objeto :SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA ASOCIACIÓN URBANIZADORA SOR ANA DE LOS ANGELES Y MONTEAGUDO, SECTOR I, III, IV Y V, DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA I ETAPA ¿ SECTOR I Y IV CON CUI

Ruc/código :	10423344909	Fecha de envío :	24/06/2025
Nombre o Razón social :	SERRANO CABRERA JIMMY ENRIQUE	Hora de envío :	19:04:20

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se observa que en el tiempo de experiencia requeridos para el personal clave (supervisor, especialista ambiental y especialista en seguridad y salud en el trabajo) son mayores a los establecidos en las fichas de homologación aprobadas por el Ministerio de Vivienda, mediante la Resolución Ministerial N.º 117-2024-VIVIENDA, del 09.04.2024. Esta resolución es parte de la base legal de las propias bases del proceso, como se indica en la página 25. Lo cual vulnera el principio de competencia establecido en el artículo 7, numeral 8 de la Ley N.º 32069 que obliga a promover la participación del mayor número posible de proveedores y evitar barreras injustificadas, así como lo establecido en los artículos 260 ¿obligatoriedad de uso de la ficha¿ y 268 ¿prohibición de modificaciones¿ del Decreto Supremo N.º 009-2025-EF, se solicita que se modifiquen los requisitos de experiencia del personal clave para ajustarlos a los años señalados en las fichas de homologación vigentes, asegurando así el cumplimiento normativo y la concurrencia amplia de postores.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: III Literal: B.2 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 7, numeral 8 de la Ley N.º 32069, Artículos 260 y 268 del Decreto Supremo N.º 009-2025-EF

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, de acuerdo al Art. 186 del Reglamento de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Publicas, El jefe de supervisión tiene al menos la misma experiencia y cali¿caciones profesionales establecidas para el residente de obra y desarrolla sus funciones de acuerdo con el artículo 187.

Respecto a los especialista, estos deben cumplir al menos con la experiencia y calificaciones profesionales establecidas para los especialistas del contrato de ejecucion de obra, por el principio

de valor por dinero necesitamos asegurar el cumplimiento de la finalidad pública de la contratación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NULL

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDCC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA ASOCIACIÓN URBANIZADORA SOR ANA DE LOS ANGELES Y MONTEAGUDO, SECTOR I, III, IV Y V, DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA I ETAPA ¿ SECTOR I Y IV CON CUI

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	24/06/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:40:19

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitada para el SUPERVISOR DE OBRA de 5 años (60 Meses), nos parece excesivo comparándolo con el plazo de ejecución de obra equivalente a 300 días (10 Meses) equivalente a 6 veces, por lo que creemos que el tiempo de experiencia debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias.

Por esta razón, solicitamos se sirvan acoger nuestra observación en reducir la experiencia del SUPERVISOR DE OBRA a 36 MESES. De esta manera se permitirá la Libertad de concurrencia, promoviendo el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, evitando exigencias y formalidades innecesarias establecido en el Art. 5 de la Ley N° 32069.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** B.2 **Página:** 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 5 de la Ley N° 32069

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, de acuerdo al Art. 186 del Reglamento de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Publicas, El jefe de supervisión tiene al menos la misma experiencia y calificaciones profesionales establecidas para el residente de obra y desarrolla sus funciones de acuerdo con el artículo 187.

Por el principio de valor por dinero necesitamos asegurar el cumplimiento de la finalidad pública de la contratación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NULL

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDCC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA ASOCIACIÓN URBANIZADORA SOR ANA DE LOS ANGELES Y MONTEAGUDO, SECTOR I, III, IV Y V, DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA I ETAPA ¿ SECTOR I Y IV CON CUI

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	24/06/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:40:19

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitada para el ESPECIALISTA EN SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD OCUPACIONAL de 3 años (36 Meses), ES EXCESIVO, por lo que creemos que el tiempo de experiencia debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias. Por esta razón, solicitamos se sirvan acoger nuestra observación en reducir la experiencia del ESPECIALISTA EN SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD OCUPACIONAL a 24 MESES. De esta manera se permitirá la Libertad de concurrencia, promoviendo el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, evitando exigencias y formalidades innecesarias establecido en el Art. 5 de la Ley N° 32069.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP III **Literal:** B.2 **Página:** 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 5 de la Ley N° 32069

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, de acuerdo al Art. 186 del Reglamento de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Publicas, El jefe de supervisión tiene al menos la misma experiencia y cali¿caciones profesionales establecidas para el residente de obra y desarrolla sus funciones de acuerdo con el artículo 187.

Respecto a los especialista, estos deben cumplir al menos con la experiencia y calificaciones profesionales establecidas para los especialistas del contrato de ejecucion de obra, por el principio de valor por dinero necesitamos asegurar el cumplimiento de la finalidad pública de la contratación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NULL

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDCC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA ASOCIACIÓN URBANIZADORA SOR ANA DE LOS ANGELES Y MONTEAGUDO, SECTOR I, III, IV Y V, DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA I ETAPA ¿ SECTOR I Y IV CON CUI

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	24/06/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:40:19

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Con respecto a la experiencia profesional solicitada para el ESPECIALISTA AMBIENTAL de 2 años (24 Meses), ES EXCESIVO, por lo que creemos que el tiempo de experiencia debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la obra, congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere y los honorarios establecidos en el expediente técnico debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias.

Por esta razón, solicitamos se sirvan acoger nuestra observación en reducir la experiencia del ESPECIALISTA AMBIENTAL a 18 MESES. De esta manera se permitirá la Libertad de concurrencia, promoviendo el libre acceso y participación de proveedores en los procesos de contratación que realicen, evitando exigencias y formalidades innecesarias establecido en el Art. 5 de la Ley N° 32069.

Acápite de las bases : Sección: Específico Numeral: CAP III Literal: B.2 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 5 de la Ley N° 32069

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

No se acoge, de acuerdo al Art. 186 del Reglamento de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Publicas, El jefe de supervisión tiene al menos la misma experiencia y cali¿caciones profesionales establecidas para el residente de obra y desarrolla sus funciones de acuerdo con el artículo 187.

Respecto a los especialista, estos deben cumplir al menos con la experiencia y calificaciones profesionales establecidas para los especialistas del contrato de ejecucion de obra, por el principio de valor por dinero necesitamos asegurar el cumplimiento de la finalidad pública de la contratación

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NULL

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CERRO COLORADO

Nomenclatura : CP CON-SM-1-2025-MDCC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONSULTORÍA DE SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN LA ASOCIACIÓN URBANIZADORA SOR ANA DE LOS ANGELES Y MONTEAGUDO, SECTOR I, III, IV Y V, DEL DISTRITO DE CERRO COLORADO ¿ PROVINCIA DE AREQUIPA ¿ DEPARTAMENTO DE AREQUIPA I ETAPA ¿ SECTOR I Y IV CON CUI

Ruc/código :	20498186379	Fecha de envío :	24/06/2025
Nombre o Razón social :	CONSTRUCTORA GUERRA S.A.C.	Hora de envío :	23:40:19

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

SE SOLICITA AL COMITE DE EVALUADORES, SUPRIMIR LA PARTE DE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL, DEBIDO A QUE NO TODOS LOS POSTORES CUENTAN CON DICHA CERTIFICACION.
POR LO QUE PARA FOMENTAR UNA MAYOR PARTICIPACION ENTRE LOS POSTORES SEGUN EL ART. 5 DE LA LEY N° 32069, SE SOLICITA INCLUIR LA PARTE DE GESTION DE RIESGOS CON UNA EQUIVALENCIA DE 15 PUNTOS, SUSTITUYENDO AL PUNTAJE DE LA PARTE SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** CAP IV **Literal:** B **Página:** 45

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 5 de la Ley N° 32069.

Estado: No se acoge

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE, Puesto que los factores de evaluación son facultativos, y tiene como finalidad permitir el comparar ofertas, además de ello se tiene la nueva Ley General de Contrataciones Públicas 32069, la misma que busca y tiene como principio el valor por dinero

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NULL