

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : CONGRESO DE LA REPUBLICA

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-CR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS DEL EDIFICIO VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20541624644 | Fecha de envío : | 23/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | INVERSIONES Y CONTRATISTAS GENERALES Z Y B S.A.C. | Hora de envío : | 03:30:48 |

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

EN VIRTUD A LOS PRINCIPIOS DE LIBRE CONCURRENCIA, IGUALDAD DE TRATO, COMPETENCIA Y TRANSPARENCIA, SEÑALADO EN EL ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SOLICITAMOS QUE TAMBIEN SE CONSIDERE EN LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE (RESPONSABLE DE LA EJECUCION DEL SERVICIO) EN EL SERVICIO, COMO RESIDENTE Y/O SUPERVISOR Y/O INSPECTOR Y/O RESPONSABLE Y/O COORDINADOR DE SERVICIOS SIMILARES COMO: MANTENIMIENTO Y/O ACONDICIONAMIENTO Y/O FABRICACION Y/O REPOSICION DE: VIVIENDAS Y/O HOSTALES Y/O OFICINAS Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y/O CENTROS DE SALUD Y/O INFRAESTRUCTURAS Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL PUBLICAS Y/O PRIVADAS; CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POTENCIALES POSTORES

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.4 **Página:** 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al análisis efectuado por esta área usuaria se acepta lo solicitado por el participante, con la finalidad de fomentar una mayor pluralidad de postores.

En tal sentido, se adecuará el requisito de calificación RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO en los siguientes términos:

Experiencia mínima de dos (02) años como Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o responsable y/o coordinador de servicios similares como: mantenimiento y/o acondicionamiento y/o fabricación y/o reposición de infraestructura y/o edificaciones público o privado en general de edificaciones de Viviendas y/o hostales y/o oficinas y/o Condominios y/o Residenciales y/o Instituciones Educativas y/o Postas Médicas y Hospitales.

Se realiza en base a los principios de la ley de contrataciones del estado, en donde entro otros se considera la igualdad de trato y libertad de concurrencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

UN (01) RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO

(...)

Experiencia mínima de dos (02) años como Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o responsable y/o coordinador de servicios similares como: mantenimiento y/o acondicionamiento y/o fabricación y/o reposición de infraestructura y/o edificaciones público o privado en general de edificaciones de Viviendas y/o hostales y/o oficinas y/o Condominios y/o Residenciales y/o Instituciones Educativas y/o Postas Médicas y Hospitales.

Entidad convocante : CONGRESO DE LA REPUBLICA

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-CR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS DEL EDIFICIO VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20541624644 | Fecha de envío : | 23/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | INVERSIONES Y CONTRATISTAS GENERALES Z Y B S.A.C. | Hora de envío : | 03:30:48 |

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

EN VIRTUD A LOS PRINCIPIOS DE LIBRE CONCURRENCIA, IGUALDAD DE TRATO, COMPETENCIA Y TRANSPARENCIA, SEÑALADO EN EL ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SOLICITAMOS SE CONSIDERE EN LA EXPERIENCIA DEL ESPECIALISTA EN PREVENCION DE RIESGOS Y SALUD EN EL TRABAJO EN LA ACTIVIDAD, COMO PREVENCIONISTA DE RIESGO Y/O ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y/O ESPECIALISTA SSOMA Y/O ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y MEDIO AMBIENTE Y/O SUPERVISOR DE SEGURIDAD Y/O INGENIERO DE SEGURIDAD Y/O JEFE DE SEGURIDAD DE SERVICIOS SIMILARES DE INFRAESTRUCTURA Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL; CON LA FINALIDAD DE FOMENTAR LA PLURALIDAD DE POTENCIALES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.4 Página: 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

De acuerdo al análisis efectuado por el área usuaria se acepta lo solicitado por el participante, con la finalidad de fomentar una mayor pluralidad de postores. En tal sentido, se adecuará el requisito de calificación ESPECIALISTA EN PREVENCIÓN DE RIESGOS Y SALUD EN EL TRABAJO en los siguientes términos:

Experiencia mínima de dos (02) años como Prevencionista de riesgos y salud en el trabajo y/o especialista en seguridad y/o especialista en SSOMA y/o especialista en seguridad y medio ambiente y/o supervisor de seguridad y/o ingeniero de seguridad y/o especialista en salud y seguridad de edificaciones de viviendas y/o condominios y/o residenciales y/o instituciones educativas y/o postas médicas y hospitales y/o seguridad y riesgo ocupacional y/o jefe de seguridad de servicios similares de infraestructura y/o edificaciones en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

UN (01) ESPECIALISTA EN PREVENCIÓN DE RIESGOS Y SALUD EN EL TRABAJO (...)

Experiencia mínima de dos (02) años como Prevencionista de riesgos y salud en el trabajo y/o especialista en seguridad y/o especialista en SSOMA y/o especialista en seguridad y medio ambiente y/o supervisor de seguridad y/o ingeniero de seguridad y/o especialista en salud y seguridad de edificaciones de viviendas y/o condominios y/o residenciales y/o instituciones educativas y/o postas médicas y hospitales y/o seguridad y riesgo ocupacional y/o jefe de seguridad de servicios similares de infraestructura y/o edificaciones en general.

Entidad convocante : CONGRESO DE LA REPUBLICA

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-CR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS DEL EDIFICIO VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE

| | | | |
|-------------------------|---|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20541624644 | Fecha de envío : | 23/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | INVERSIONES Y CONTRATISTAS GENERALES Z Y B S.A.C. | Hora de envío : | 03:30:48 |

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

EN VIRTUD A LOS PRINCIPIOS DE LIBRE CONCURRENCIA, IGUALDAD DE TRATO, COMPETENCIA Y TRANSPARENCIA, SEÑALADO EN EL ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO, SOLICITAMOS QUE TAMBIEN SE CONSIDERE EN LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, COMO SERVICIOS SIMILARES: ACONDICIONAMIENTO Y/O MANTENIMIENTOS Y/O CONSTRUCCION DE HOSTALES Y/O INSTITUCIONES EDUCATIVAS Y/O OFICINAS Y/O CENTROS DE SALUD Y/O INFRAESTRUCTURAS Y/O EDIFICACIONES EN GENERAL PUBLICAS Y/O PRIVADAS; CUMPLIENDO ASÍ EL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA Y LA PARTICIPACIÓN DE POTENCIALES POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA CONSULTA EN RELACION A LO SIGUIENTE:Se agrega público o privado para edificaciones y se adiciona que dicha experiencia tambien podra ser en hostales y/o oficinas. Lo adicional que indica el participante si esta considerado. No se considera construccion toda vez que dicho termino esta relacionado a obras y el presente requerimiento es de servicios y nos regimos a las bases estándar aprobadas por el OSCE, aplicables a la Adjudicación Simplificada para la contratacion de servicios en general.

Se realiza en base a los principios de la ley de contrataciones del estado, en donde entre otros se considera la igualdad de trato y libertad de concurrencia por lo que de acuerdo al análisis efectuado y con la finalidad de fomentar una mayor pluralidad de postores.

En tal sentido, se adecuará el requisito de calificación EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD en los siguientes términos:

Se considerarán servicios similares a los siguientes: mantenimiento y/o acondicionamiento y/o fabricación y/o reposición de infraestructura y/o edificaciones en general público o privado de edificaciones de Viviendas y/o hostales y/o oficinas y/o Condominios y/o Residenciales y/o Instituciones Educativas y/o Postas Médicas y Hospitales.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

(..)

Se considerarán servicios similares a los siguientes: mantenimiento y/o acondicionamiento y/o fabricación y/o reposición de infraestructura y/o edificaciones en general público o privado de edificaciones de Viviendas y/o hostales y/o oficinas y/o Condominios y/o Residenciales y/o Instituciones Educativas y/o Postas Médicas y Hospitales.

Entidad convocante : CONGRESO DE LA REPUBLICA

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-CR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS DEL EDIFICIO VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE

| | | | |
|-------------------------|--------------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20600759834 | Fecha de envío : | 23/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | LMC CONSTRUCCION & INGENIERIA S.A.C. | Hora de envío : | 19:37:27 |

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

Solicitamos al organo encargado de las contrataciones que pueda proporcionar a los postores el archivo en excel del presupuesto o en su defecto un archivo en pdf que no sea foto, esto para evitar errores al transcribir manualmente la informacion que indican las bases, evitando errores de cálculo en el monto de la Oferta.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** PRESUPUEST **Página:** 58

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se adjunta en formato editable.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se incorporará ninguna precisión y/o modificación en las bases integradas.

Entidad convocante : CONGRESO DE LA REPUBLICA

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-CR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS DEL EDIFICIO VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE

| | | | |
|-------------------------|--------------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20600759834 | Fecha de envío : | 23/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | LMC CONSTRUCCION & INGENIERIA S.A.C. | Hora de envío : | 19:37:27 |

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

La consulta es si el "ACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS EN HOSPITALES" es considerada INFRAESTRUCTURA EN GENERAL.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 68

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta del participante se precisa que el termino "ACONDICIONAMIENTO DE OFICINAS ADMINISTRATIVAS EN HOSPITALES", esta considerada como infraestructura en general.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se incorporará ninguna precisión y/o modificación en las bases integradas.

Entidad convocante : CONGRESO DE LA REPUBLICA

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-CR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS DEL EDIFICIO VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE

| | | | |
|-------------------------|------------------------------|------------------|------------|
| Ruc/código : | 10739472682 | Fecha de envío : | 24/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | GONZALES APAZA RANDY STEVENS | Hora de envío : | 09:04:33 |

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

EN VIRTUD DEL PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA DEL ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO se solicita al comité de selección añadir en experiencia del ESPECIALISTA EN PREVENCION DE RIESGOS Y SALUD EN EL TRABAJO, la experiencia en obras en general; con la finalidad de no resultar limitante y restrictivo, quitando la libertad de libre concurrencia de mayores postores, además de estar vulnerando el Artículo 2. Principios que rigen las contrataciones de la Ley de Contrataciones del Estado, Ley N° 30225. NOTA: DE SER MODIFICADO, QUE SE CAMBIE EN TODO EXTREMO DE LAS BASES.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.4 **Página:** 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART. 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

Las Bases y Solicitud de Expresión de Interés Estándar Generales - Ley N° 30225 - Directiva N°001-2019-OSCE/CD aprobadas por el OSCE, aplicables a la Adjudicación Simplificada para la contratación de servicios en general, solo se contempla la acreditación de ¿servicios iguales o similares al objeto convocado¿. Por lo que no es posible considerarlo, toda vez que se trataría de una vulneración normativa.

Es preciso indicar que la experiencia en obras no es un servicio, que es lo que se requiere en el presente proceso de selección.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

No se incorporará ninguna precisión y/o modificación en las bases integradas.

Entidad convocante : CONGRESO DE LA REPUBLICA

Nomenclatura : AS-SM-10-2025-CR-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : ACONDICIONAMIENTO DE SERVICIOS HIGIENICOS DEL EDIFICIO VICTOR RAUL HAYA DE LA TORRE

| | | | |
|-------------------------|--|------------------|------------|
| Ruc/código : | 20601218268 | Fecha de envío : | 24/04/2025 |
| Nombre o Razón social : | LEVI SERVICIOS E INGENIERIA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - LEVI SERVICIOS E INGENIERIA S.A.C. | Hora de envío : | 22:56:00 |

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Solicitamos que para la experiencia del personal clave se considere lo siguiente:

- 1. Para el responsable de la ejecución de servicio se considere la experiencia adquirida EDIFICACIONES de ORGANISMOS PUBLICOS
- 2. Para el especialista en prevención de riesgos y salud en el trabajo se considere la experiencia adquirida en el cargo de PREVENCIÓNISTA en edificaciones en general.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.4 **Página:** 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 DE LCE.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En atención a la consulta del participante se indica que la experiencia en edificaciones en general ya se encuentra contemplado en los TDR para el personal clave de ambos perfiles.
Sin embargo se precisa que para el RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO, se estará contemplando la experiencia adquirida en EDIFICACIONES de ORGANISMOS PUBLICOS o privado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

UN (01) RESPONSABLE DE LA EJECUCIÓN DEL SERVICIO
(...)

Experiencia mínima de dos (02) años como Residente y/o Supervisor y/o Inspector y/o responsable y/o coordinador de servicios similares como: mantenimiento y/o acondicionamiento y/o fabricación y/o reposición de infraestructura y/o edificaciones público o privado en general de edificaciones de Viviendas y/o hostales y/o oficinas y/o Condominios y/o Residenciales y/o Instituciones Educativas y/o Postas Médicas y Hospitales.