

**PERÚ**Ministerio de Vivienda,
Construcción y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
AdministraciónOficina de Abastecimiento y
Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín
y Ayacucho"

San Isidro, 03 de Setiembre de 2024

INFORME N° -2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP-EJECUCIÓN CONTRACTUAL

A: **EDWIN LUIS REVILLA GARCIA**
DIRECTOR DE OFICINA DE ABASTECIMIENTO Y CONTROL
PATRIMONIAL

Asunto: Prestaciones Pendientes del Contrato N° 024-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001
proveniente del Procedimiento de Contratación Pública Especial N° 001-2024-
VIVIENDA-OGA-UE.001, Contratación de Servicio de Supervisión del Saldo
de Obra: "Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial de la Zona
Oeste del Distrito de Tumbes – Tumbes." - con Código Unificado 2431423.
PEC N° 001-2024-VIVIENDA-OAG-UE.001.

Referencia: a) Memorando N° D00066-2024-VIVIENDA/VMVU-PMIB (**PMIB0020240000208**)
b) Informe N° D00020-2024-VIVIENDA/VMVU/PMIB-0.4.1-DRA
c) Carta N° D00092-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP
d) Carta N° 001-2024-M.VIVIENDA-PICOAGA

Me dirijo a usted con relación al asunto y documentos de la referencia, relacionadas a las prestaciones pendientes provenientes de la resolución total del Contrato N° 024-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 de la Contratación de Servicio de Supervisión del Saldo de Obra: "Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial de la Zona Oeste del Distrito de Tumbes – Tumbes." - con Código Unificado 2431423. PEC N° 001-2024-VIVIENDA-OAG-UE.001.

I. ANTECEDENTES:

- 1.1 Con fecha 12.03.2024, la supervisión representada por Sendy Grace Santa Cruz Noriega, suscribe el contrato N° 24-2024-VIVIENDA-OGA-UE.01, para la contratación de la supervisión de la ejecución del saldo de obra "Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial Urbana de la zona Oeste de Tumbes – Tumbes con CUI 2431423.
- 1.2 Con fecha 30.07.2024, mediante Carta Notarial N° 01-2024/MVCS/CU. 2431423/SGSCN, la supervisión de obra representada por SENDY GRACE SANTA CRUZ NORIEGA, apercibe a la Entidad la resolución del contrato, por el supuesto incumplimiento de obligaciones contractuales esenciales en que habría incurrido la Entidad, otorgando un plazo de 01 día calendario para su subsanación.
- 1.3 Con fecha 01.08.2024, mediante Carta Notarial N° 02-2024/MVCS/CU. 2431423/SGSCN, la supervisión representada por SENDY GRACE SANTA CRUZ NORIEGA, comunica la resolución total de contrato N° 24-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001, por el supuesto incumplimiento injustificado de la Entidad referente al pago y/u otras obligaciones esenciales a su cargo.
- 1.4 Con fecha 02.08.2024, mediante Carta N° 2152-2024-VIVIENDA/OGA-OACP, acompañado del Informe Técnico N° 54-2024/VMVU/PMIB/UEO-carguedas, la Entidad dio respuesta al apercibimiento de resolución de contrato planteado por el supervisor de obra

BICENTENARIO
PERÚ
2024

**PERÚ**Ministerio de Vivienda,
Construcción y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
AdministraciónOficina de Abastecimiento y
Control Patrimonial*"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

SENDY GRACE SANTA CRUZ NORIEGA, acotando que dicho procedimiento no se encuentra sustentado en la normativa.

- 1.5 Con fecha 02.08.2024, se notifica notarialmente a la Sra. Sendy Grace Santa Cruz Noriega la Carta Notarial N° 062-2024- VIVIENDA/OGA-OACP, mediante la cual la Entidad resuelve totalmente el Contrato N° 024-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001, al amparo de lo establecido en el literal b) del numeral 63.2 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y sus modificatorias.
- 1.6 Con fecha 23 de agosto de 2024, mediante Memorando N° D00066-2024-VIVIENDA/VMVU-PMIB, el Programa Mejoramiento Integral de Barrios remite el Informe N° D00020-2024-VIVIENDA/VMVU/PMIB-0.4.1-DRA emitido por la Responsable de la Unidad de Estudios y Obras mediante el cual concluye que en cumplimiento de lo establecido en el numeral 63.5 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de la Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, se determinó las prestaciones pendientes de ejecución considerando todos los requisitos, condiciones y/o exigencias necesarias, de acuerdo a la normativa vigente. Habiéndose determinado el costo de prestaciones pendientes por el monto a S/ 154,049.98 (Ciento cincuenta y cuatro mil cuarenta y nueve con 98/100 Soles), asimismo, solicita la disponibilidad presupuestal por el mismo monto, con la finalidad de cumplir con la supervisión de la ejecución del saldo de obra.
- 1.7 Con fecha 26 de agosto de 2024, mediante Memorando N° D00003-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP-EJECUCIONCONTRACTUAL, el Coordinador del Equipo de Ejecución Contractual requiere a la Coordinadora del Equipo de Programación realizar las acciones correspondientes para tramitar la Certificación de Crédito Presupuestario, para las prestaciones pendientes del Contrato N° 24-2024-VIVIENDA-OGA.UEI.001 correspondiente a la Supervisión de la ejecución del saldo de obra: "Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial Urbana de la zona Oeste de Tumbes – Tumbes – Tumbes", Ítem 1, con CUI 2431423; por el importe de S/ 154,049.98 (Ciento cincuenta y cuatro mil cuarenta y nueve con 98/100 soles).
- 1.8 Con fecha 27 de agosto de 2024, el Equipo de Programación emite la certificación de Crédito Presupuestario N° 005614, por el importe de S/ 154,049.98 (Ciento cincuenta y cuatro mil cuarenta y nueve con 98/100 Soles).
- 1.9 Con fecha 28 de agosto de 2024, mediante las Cartas N° D00092, N° D00095, N° D00099 y D00100-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP la Entidad invito a los postores que participaron en el procedimiento de selección, con la finalidad que manifiesten su intención de ejecutar las prestaciones pendientes de la contratación de servicio de supervisión.
- 1.10 Con fecha 02 de setiembre de 2024, mediante Carta N° 001-2024-M.VIVIENDA-PICOAGA, el ingeniero Carlos Humberto Mendoza Picoaga manifiesta la intención de realizar la ejecución de las prestaciones pendientes del Contrato N° 024-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001, Contratación de Servicio de Supervisión del Saldo de Obra: "Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial de la Zona Oeste del Distrito de Tumbes - Tumbes." - con Código Unificado 2431423, PEC N° 001-2024-VIVIENDA-OAG-UE.001 conforme el precio y las condiciones señaladas en los términos de referencia del servicio.

BICENTENARIO
PERÚ
2024



"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín
y Ayacucho"

II. BASE LEGAL:

- 2.1 Decreto Supremo N° 071-2018-PCM, que aprueba el Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios y modificatorias, en adelante "El Reglamento".

III. ANÁLISIS:

Respecto a la resolución del Contrato N° 024-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001

- 3.1 De manera preliminar, precisaremos que el Contrato N° 024-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001, se realizó bajo el ámbito de aplicación del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y sus respectivas modificaciones, encontrándose en ese contexto, la ejecución del contrato objeto de análisis, sujeta a las normas glosadas. Asimismo, se realizó para la supervisión del saldo de Obra: "Reconstrucción de infraestructura vial de la zona oeste, del distrito de Tumbes, Tumbes, Tumbes" – CUI N°2431423, por el plazo de doscientos treinta (230) días calendario (200) días para la supervisión de la ejecución del saldo de obra y 30 días para la liquidación de la obra.
- 3.2 Mediante Carta Notarial N° 062-2024-VIVIENDA/OGA-OACP notificada el 02.08.2024 a la Sra. Sindy Grace Santa Cruz se le resuelve totalmente el Contrato N° 024-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001, al amparo de lo establecido en el literal b) del numeral 63.2 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios aprobado mediante Decreto Supremo N° 071-2018-PCM y sus modificatorias

Sobre la ejecución de prestaciones pendientes

- 3.3 Al respecto, de lo indicado en el numeral 3.3 del presente informe y mediante Memorando N° D00066-2024-VIVIENDA/VMVU-PMIB, el Programa Mejoramiento Integral de Barrios remite el Informe N° D00020-2024-VIVIENDA/VMVU/PMIB-0.4.1-DRA emitido por la Responsable de la Unidad de Estudios y Obras mediante el cual concluye que en cumplimiento de lo establecido en el numeral 63.5 del artículo 63 del Reglamento del Procedimiento de la Contratación Pública Especial para la Reconstrucción con Cambios, se determinó las prestaciones pendientes de ejecución considerando todos los requisitos, condiciones y/o exigencias necesarias, de acuerdo a la normativa vigente. Habiéndose determinado el costo de prestaciones pendientes por el monto a S/ 154,049.98 (Ciento cincuenta y cuatro mil cuarenta y nueve con 98/100 Soles), asimismo, solicita la disponibilidad presupuestal por el mismo monto, con la finalidad de cumplir con la supervisión de la ejecución del saldo de obra.
- 3.4 Sobre el particular el numeral 63.5 del artículo 63 del Reglamento señala lo siguiente:
- (...)
- "63.5 Cuando se resuelva un contrato y exista la necesidad urgente de culminar con la ejecución de las prestaciones derivadas de este, sin perjuicio de que dicha resolución se encuentre sometida a alguno de los medios de solución de

**PERÚ**Ministerio de Vivienda,
Construcción y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
AdministraciónOficina de Abastecimiento y
Control Patrimonial*"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"**"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"*

controversias, la Entidad puede contratar a alguno de los postores que participaron en el procedimiento de selección. Para estos efectos, la Entidad debe determinar el precio de dichas prestaciones, incluyendo todos los costos necesarios para su ejecución, debidamente sustentados.

Una vez determinado el precio y las condiciones de ejecución, y de existir disponibilidad presupuestal, la Entidad invita a los postores que participaron en el procedimiento de selección para que, en un plazo máximo de cinco (5) días, manifiesten su intención de ejecutar las prestaciones pendientes de ejecución por el precio y condiciones señalados en el documento de invitación.

De presentarse más de una aceptación a la invitación, la Entidad contrata con aquel postor que ocupó una mejor posición en el orden de prelación en el procedimiento de selección correspondiente."

- 3.5 En atención a ello, en aplicación del procedimiento regulado en el numeral 63.5 del artículo 63 del Reglamento, se invitó a los postores que participaron en el procedimiento de selección de dicha contratación, a manifestar su intención de ejecutar las prestaciones pendientes del Contrato N° 024-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 según el siguiente detalle:

Documento de invitación	Postores	Orden de prelación	Respuesta
Carta N° D00092-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP de fecha 28/08/2024	MENDOZA PICOAGA CARLOS HUMBERTO	2°	Respondió mediante correo electrónico aceptando la invitación de ejecutar las prestaciones pendientes.
Carta N° D00095-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP de fecha 28/08/2024	GRUPO AYS S.A.C	3°	No respondió
Carta N° D00099-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP de fecha 28/08/2024	CONSORCIO MONARCA	4°	No respondió
Carta N° D00100-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP de fecha 28/08/2024	RBG INGENIEROS S.A.C	5°	No respondió

- 3.6 En ese sentido, se advierte que el postor señor Mendoza Picoaga Carlos Humberto mediante la Carta N° 001-2024-M.VIVIENDA-PICOAGA manifestó su intención de ejecutar las prestaciones pendientes de ejecución por el precio y condiciones señaladas en la Carta N° D00092-2024-VIVIENDA/SG-OGA-OACP, por lo que corresponde continuar con el procedimiento de contratación proveniente de la Contratación Pública Especial N° 001-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001.

- 3.7 Cabe precisar que se verificó, a través de los siguientes portales web: consulta constancia del Registro Nacional de Proveedores, consulta proveedores sancionados por el Tribunal de Contrataciones del Estado y buscador de proveedores del Estado, que el citado postor no se encuentra impedido de contratar con el estado.

IV. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN:

- 4.1 Conforme a lo expuesto, se concluye que corresponde otorgar la buena pro al señor **Mendoza Picoaga Carlos Humberto** para la ejecución de prestaciones pendientes

BICENTENARIO
PERÚ
2024



PERÚ

Ministerio de Vivienda,
Construcción y Saneamiento

Secretaría General

Oficina General de
Administración

Oficina de Abastecimiento y
Control Patrimonial

"Decenio de la Igualdad de oportunidades para mujeres y hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

proveniente del Procedimiento de Contratación Pública Especial N° 001-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001, Contratación de Servicio de Supervisión del Saldo de Obra: "Reconstrucción y Rehabilitación de Infraestructura Vial de la Zona Oeste del Distrito de Tumbes – Tumbes." - con Código Unificado 2431423, PEC N° 001-2024-VIVIENDA-OAG-UE.001, por el importe de S/ 154,049.98 (Ciento cincuenta y cuatro mil cuarenta y nueve con 98/100 Soles).

- 4.2 En ese sentido, se recomienda al Equipo de Procedimientos de Selección, continuar con el procedimiento de contratación proveniente de la Contratación Pública Especial N° 001-2024-VIVIENDA-OGA-UE.001 a favor del señor **Mendoza Picoaga Carlos Humberto** para la ejecución de prestaciones pendientes.

Es todo cuanto informo a usted para los fines pertinentes.

Atentamente,

Firmado digitalmente por
HERNAN JUNIOR CASTRO PLASENCIA
COORDINADOR (e) DE EJECUCION CONTRACTUAL
OACP EJECUCION CONTRACTUAL

HCP/ctg



BICENTENARIO
PERÚ
2024