

**ACTA DE OBSERVACIÓN DE OFERTAS DE LA ADJUDICACIÓN
SIMPLIFICADA N° 12-2023-UE 022 XI DIRTEPOL AREQUIPA DERIVADA DEL
CONCURSO PÚBLICO N° 01-2023-UE-022-XI-DIRTEPOL AREQUIPA PRIMERA
CONVOCATORIA PARA EL SERVICIO DE EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO
PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURAS DE LOCALES DE
COMISARIAS Y UNIDADES ESPECIALIZADAS DE LA REGION POLICIAL
AREQUIPA**

En la ciudad de Arequipa, en una de las oficinas del Área de Abastecimiento de la IX MACREPOL AREQUIPA, siendo las 8:40 horas del 29 de agosto de 2023, conforme a lo establecido en el artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (D.S. N° 344-2018-EF y sus modificatorias) se reunieron los miembros del Comité de Selección, designados con Formato N° 05-2023/CP-01-2023, presidido por Comandante PNP Julio Cesar TAPIA GUILLEN y conformado por sus miembros titulares Mayor S PNP Delia Karina ARAPA NARIZO y CAS Ysabel MENDOZA DEL CARPIO, se inicia el acto privado, conforme el siguiente detalle:

El Comité de Selección procedió a verificar en la plataforma SEACE que se registraron TREINTA Y CUATRO (34) participantes al procedimiento de selección, conforme el siguiente detalle:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado	Fecha de registro	Usuario de Registro
1	Proveedor con RUC	10192273388	JAVE ALVITES JORGE LUIS	19/08/2023	Válido	19/08/2023	10192273388
2	Proveedor con RUC	10292734544	ESCOBEDO MONROY JOSE MIGUEL ISIDRO	24/08/2023	Válido	24/08/2023	10292734544
3	Proveedor con RUC	10296062818	RUEDA YATTO JORGE ALBERTO	23/08/2023	Válido	23/08/2023	10296062818
4	Proveedor con RUC	10402725791	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	18/08/2023	Válido	18/08/2023	10402725791
5	Proveedor con RUC	10416420501	GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL	18/08/2023	Válido	18/08/2023	10416420501
6	Proveedor con RUC	10437815157	QUISPE ORTEGA DIEGO ARMANDO	18/08/2023	Válido	18/08/2023	10437815157
7	Proveedor con RUC	10452034129	ROQUE CRUZ MARISOL	23/08/2023	Válido	23/08/2023	10452034129
8	Proveedor con RUC	10715968687	CHARA MEDINA RENZO GONZALO	22/08/2023	Válido	22/08/2023	10715968687
9	Proveedor con RUC	10729114753	TORRES LOPEZ EDGAR KEVIN	20/08/2023	Válido	20/08/2023	10729114753
10	Proveedor con RUC	20406472281	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA CONSULTORA E Y E E.I.R.L. - CICEE E.I.R.L.	18/08/2023	Válido	18/08/2023	20406472281
11	Proveedor con RUC	20455287406	COS E.I.R.L.	20/08/2023	Válido	20/08/2023	20455287406
12	Proveedor con RUC	20455645922	T & C ENTERPRICE S.A.C.	24/08/2023	Válido	24/08/2023	20455645922

13	Proveedor con RUC	20477495142	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	24/08/2023	Válido	24/08/2023	20477495142
14	Proveedor con RUC	20490907140	ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L.	18/08/2023	Válido	18/08/2023	20490907140
15	Proveedor con RUC	20539076010	LYA ITACA GRUP SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	26/08/2023	Válido	26/08/2023	20539076010
16	Proveedor con RUC	20542601486	E & G FLORES INGENIEROS CONSTRUCCION Y MINERIA S.A.C.	27/08/2023	Válido	27/08/2023	20542601486
17	Proveedor con RUC	20558029715	DURMETAL S.A.C.	21/08/2023	Válido	21/08/2023	20558029715
18	Proveedor con RUC	20563330881	CORPORACION FRAMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION FRAMI S.A.C.	18/08/2023	Válido	18/08/2023	20563330881
19	Proveedor con RUC	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	18/08/2023	Válido	18/08/2023	20601505828
20	Proveedor con RUC	20602106030	CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.	22/08/2023	Válido	22/08/2023	20602106030
21	Proveedor con RUC	20602496181	EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES DE ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO S.R.L. - SEGACSA S.R.L.	23/08/2023	Válido	23/08/2023	20602496181
22	Proveedor con RUC	20602629806	INGENIEROS CIVILES AZA SARMIENTO YANQUI ASOCIADOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - ICAZA S.A.C.	23/08/2023	Válido	23/08/2023	20602629806
23	Proveedor con RUC	20602808964	HL CONSTRUCTORA XIZOL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20/08/2023	Válido	20/08/2023	20602808964
24	Proveedor con RUC	20604511179	CONSULTORA & CONSTRUCTORA YUMBILLA EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	27/08/2023	Válido	27/08/2023	20604511179
25	Proveedor con RUC	20604888213	CONSTRUCTORA & CONSULTORA UCHIYAMA SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	19/08/2023	Válido	19/08/2023	20604888213
26	Proveedor con RUC	20605753907	INVERSIONES GENERALES LAURA ROCA S.A.C.	23/08/2023	Válido	23/08/2023	20605753907
27	Proveedor con RUC	20606208309	THERMODIKE DEL PERU SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	23/08/2023	Válido	23/08/2023	20606208309
28	Proveedor con RUC	20607646725	SAPEAL LOGISTICA E INGENIERIA E.I.R.L.	22/08/2023	Válido	22/08/2023	20607646725
29	Proveedor con RUC	20608239937	GRUPO EMPRESARIAL GONZALES MALPICA & ASOCIADOS S.A.C.	19/08/2023	Válido	19/08/2023	20608239937
30	Proveedor con RUC	20608286811	CONSULTORA Y CONSTRUCTORA AMGM EIRL	27/08/2023	Válido	27/08/2023	20608286811

31	Proveedor con RUC	20609045338	CARTER & HURTADO S.R.L.	21/08/2023	Válido	21/08/2023	20609045338
32	Proveedor con RUC	20609409445	F & A ENGINEERING GROUP S.A.C.	21/08/2023	Válido	21/08/2023	20609409445
33	Proveedor con RUC	20610593829	OBRAS Y SERVICIOS DE INGENIERIA CIVIL S.A.C.	18/08/2023	Válido	18/08/2023	20610593829
34	Proveedor con RUC	20611172461	ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L.	27/08/2023	Válido	27/08/2023	20611172461

Conforme el cronograma del procedimiento de selección, con fecha 28AGO2023 a través de la plataforma SEACE se presentaron CUATRO (4) ofertas para el ítem 01 y CINCO (5) ofertas para ítem 02, según detalle:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Estado
1	20490907140	CONSORCIO CONSTRUCTOR	28/08/2023	23:02:44	20490907140	28/08/2023	23:04:10	Enviado	Valido	01 y 02
2	20608239937	GRUPO EMPRESARIAL GONZALES MALPICA & ASOCIADOS S.A.C.	28/08/2023	22:00:55	20608239937	28/08/2023	22:01:08	Enviado	Valido	2
3	20607646725	SAPEAL LOGISTICA E INGENIERIA E.I.R.L.	28/08/2023	22:02:14	20607646725	28/08/2023	22:02:46	Enviado	Valido	01 y 02
4	20602496181	EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES DE ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO S.R.L. - SEGACSA S.R.L.	28/08/2023	18:13:57	20602496181	28/08/2023	18:24:31	Enviado	Valido	01 y 02
5	20477495142	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	28/08/2023	16:47:55	20477495142	28/08/2023	17:18:57	Enviado	Valido	01 y 02

El Comité de Selección procede a verificar los **requisitos de admisibilidad** de las ofertas validas presentadas conforme lo establecido en el artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y lo dispuesto en las bases integradas del presente procedimiento en cuanto los aspectos formales, de las siguientes ofertas

ITEM 01: LOCALES DE COMISARIAS AREQUIPA

ITEM PAQUETE N° 1 LOCALES DE COMISARIAS AREQUIPA	CONSORCIO CONSTRUCTOR	SAPEAL LOGISTICA E INGENIERIA E.I.R.L.	EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES DE ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO S.R.L. - SEGACSA S.R.L.	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.
Las ofertas se presentan foliadas.	62 FOLIOS	17 FOLIOS	76 FOLIOS	55 FOLIOS
Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N.º 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto	NO SE ENCUENTRA VISADO LOS FOLIOS 26,27,28	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA

a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
e) Declaración jurada de plazo de entrega (Anexo N° 4)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	PRESENTA	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g) El precio de la oferta en Soles (Anexo N° 6)	S/325,500.00	S/310,000.00	S/271,085.00	S/299,800.00
	OBSERVADA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

De la verificación de los requisitos de admisibilidad de las ofertas presentadas para el ítem 01 tenemos que se **OBSERVA** la oferta del CONSORCIO CONSTRUCTOR conformado por las empresas ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L. y CORPORACION RG & JC E.I.R.L. esta se encuentra **OBSERVADA** al no haberse visado los folios 26, 27 y 28.

ITEM 02: LOCALES DE UNIDADES ESPECIALIZADAS AREQUIPA

ITEM PAQUETE N° 2 LOCALES DE UNIDADES ESPECIALIZADAS	CONSORCIO CONSTRUCTOR	GRUPO EMPRESARIAL GONZALES MALPICA & ASOCIADOS S.A.C.	SAPEAL LOGISTICA E INGENIERIA E.I.R.L.	EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES DE ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO S.R.L. - SEGACSA S.R.L.	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.
Las ofertas se presentan foliadas.	62 FOLIOS	38 FOLIOS	17 FOLIOS	76 FOLIOS	55 FOLIOS
Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N.º 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto	NO SE ENCUENTRA VISADO LOS FOLIOS 26,27,28	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.					
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
e) Declaración jurada de plazo de entrega (Anexo N° 4)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	PRESENTA	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g) El precio de la oferta en Soles (Anexo N° 6)	S/252,912.16	S/345,000.00	S/238,300.00	S/218,040.00	S/239,900.00
	OBSERVADA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

De la verificación de los requisitos de admisibilidad de las ofertas presentadas para el ítem 02 tenemos que se **OBSERVA** la oferta del CONSORCIO CONSTRUCTOR conformado por las empresas ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L. y CORPORACION RG & JC E.I.R.L. esta se encuentra **OBSERVADA** al no haberse visado los folios 26, 27 y 28.

Considerando que existe una oferta que tienen observaciones subsanables en el ítem 01 y 02, se procede a notificar al postor a fin de que proceda a subsanar su oferta en el plazo máximo de UN (01) día hábil, conforme lo establecido en el artículo 60.5 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, disponiéndose la postergación del procedimiento por el lapso de un día.

Siendo las 11:30 horas del mismo día y no habiendo más asuntos que tratar, se dio por concluido el presente acto, firmando en señal de conformidad.



OA - 333699
Julio Cesar TAPIA GUILLEN
COMANDANTE PNP
Presidente Comité de Selección



OS-390900
Delia Karina ARAPA NARIZO
MAYOR SPNP
Miembro Comité de Selección



Ysabel MENDOZA DEL CARPIO
CAS - PNP
Miembro Comité de Selección

ACTA DE SUBSANACIÓN, ADMISION, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DE LA ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 12-2023-UE 022 XI DIRTEPOL AREQUIPA DERIVADA DEL CONCURSO PÚBLICO N° 01-2023-UE-022-XI-DIRTEPOL AREQUIPA PRIMERA CONVOCATORIA PARA EL SERVICIO DE EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y CORRECTIVO DE INFRAESTRUCTURAS DE LOCALES DE COMISARIAS Y UNIDADES ESPECIALIZADAS DE LA REGION POLICIAL AREQUIPA

En la ciudad de Arequipa, en una de las oficinas del Área de Abastecimiento de la IX MACREPOL AREQUIPA, siendo las 8:40 horas del 31 de agosto de 2023, conforme a lo establecido en el artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (D.S. N° 344-2018-EF y sus modificatorias) se reunieron los miembros del Comité de Selección, designados con Formato N° 05-2023/CP-01-2023, presidido por Comandante PNP Julio Cesar TAPIA GUILLEN y conformado por sus miembros titulares Mayor S PNP Delia Karina ARAPA NARIZO y CAS Ysabel MENDOZA DEL CARPIO, se inicia el acto privado, conforme el siguiente detalle:

De acuerdo a lo dispuesto en el acta de fecha 29AGO2023 se observó la oferta del CONSORCIO CONSTRUCTOR conformado por las empresas ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L. y CORPORACION RG & JC E.I.R.L. en el ítem 01 y 02, habiéndole otorgando un plazo de un (01) día hábil a fin de que cumpla con subsanar sus ofertas a través de la plataforma SEACE.

Con fecha 29AGO2023, se verifica que el CONSORCIO CONSTRUCTOR conformado por las empresas ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L. y CORPORACION RG & JC E.I.R.L., ha cumplido con registrar la subsanación de ofertas en la plataforma SEACE.

Entidad contratante Policia Nacional del Peru - II Direccion Territorial Arequipa				
Procedimiento AS-004-12-2023-UE-022-AD-ENTE-1				
Objeto de contratación Servicio de ejecución del mantenimiento preventivo y correctivo de infraestructuras de locales de Comisarias y Unidades Especializadas de la Region Policial Arequipa				
Referencia del acta N° 01-2023-UE-022-XI-DIRTEPOL AREQUIPA-2023-076				
Presupuesto N° 01-2023-UE-022-XI-DIRTEPOL AREQUIPA-2023-076				
Acta de Observación N° 01-2023-UE-022-XI-DIRTEPOL AREQUIPA-2023-076				
Acta de Subsanación N° 01-2023-UE-022-XI-DIRTEPOL AREQUIPA-2023-076				
Fecha de Subsanación 29/08/2023				
Observaciones 11158511				
Fecha y hora publicación 29/08/2023 16:34:22 PM				
Procedimiento de Subsanación				
Fecha de Subsanación 29/08/2023				
Estado de Subsanación 20490607149				
Fecha y hora Subsanación 29/08/2023 22:54:37 PM				
Detalle de archivos de subsanación de ofertas				
1	(Carta RFE Subsanación de Ofertas.pdf KB)	pdf	244321	24
2	(Propuesta AS-02 Prop Asp STON 1 KB.pdf KB)	pdf	3786244	24
3	(Propuesta AS-02 Prop Asp STON 1 KB.pdf KB)	pdf	38243219	24

MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA UNIDADES ESPECIALIZADAS
MANTENIMIENTO INFRAESTRUCTURA COMISARIAS

De acuerdo a la información recepcionada, el Comité Especial ha procedido a verificar los requisitos de admisibilidad de la oferta subsanada conforme lo establecido en el artículo 52 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y lo dispuesto en las bases integradas del presente procedimiento, teniéndose el siguiente detalle:

ITEM 01: LOCALES DE COMISARIAS AREQUIPA

ITEM PAQUETE N° 1 LOCALES DE COMISARIAS AREQUIPA	CONSORCIO CONSTRUCTOR	SAPEAL LOGISTICA E INGENIERIA E.I.R.L.	EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES DE ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO S.R.L. - SEGACSA S.R.L.	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.
Las ofertas se presentan foliadas.	62 FOLIOS	17 FOLIOS	76 FOLIOS	55 FOLIOS
Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N.º 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto	PRESENTA - SUBSANADO	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA

d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
e) Declaración jurada de plazo de entrega (Anexo N° 4)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	PRESENTA	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g) El precio de la oferta en Soles (Anexo N° 6)	S/325,500.00	S/310,000.00	S/271,085.00	S/299,800.00
	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

De la verificación de los requisitos de admisibilidad de las ofertas presentadas para el ítem 01 tenemos que se **ADMITEN** las siguientes ofertas:

- CONSORCIO CONSTRUCTOR conformado por las empresas ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA- ARUAL INGENIEROS E.I.R.L. y CORPORACION RG & JC E.I.R.L.
- SAPEAL LOGISTICA E INGENIERIA E.I.R.L.
- EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES DE ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO S.R.L. - SEGACSA S.R.L.
- INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.

ITEM 02: LOCALES DE UNIDADES ESPECIALIZADAS AREQUIPA

ITEM PAQUETE N° 2 LOCALES DE UNIDADES ESPECIALIZADAS	CONSORCIO CONSTRUCTOR	GRUPO EMPRESARIAL GONZALES MALPICA & ASOCIADOS S.A.C.	SAPEAL LOGISTICA E INGENIERIA E.I.R.L.	EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES DE ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO S.R.L. - SEGACSA S.R.L.	INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.
Las ofertas se presentan foliadas.	62 FOLIOS	38 FOLIOS	17 FOLIOS	76 FOLIOS	55 FOLIOS

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita o digital, según la Ley N.º 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto	PRESENTA - SUBSANADO	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
<p>b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.</p> <p>En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.</p> <p>En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.</p> <p>En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.</p>	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA

d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
e) Declaración jurada de plazo de entrega (Anexo N° 4)	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA	PRESENTA
f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	PRESENTA	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g) El precio de la oferta en Soles (Anexo N° 6)	S/252,912.16	S/345,000.00	S/238,300.00	S/218,040.00	S/239,900.00
	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

De la verificación de los requisitos de admisibilidad de las ofertas presentadas para el ítem 02 tenemos que se **ADMITEN** las siguientes ofertas:

- CONSORCIO CONSTRUCTOR conformado por las empresas ARUAL INGENIEROS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA-ARUAL INGENIEROS E.I.R.L. y CORPORACION RG & JC E.I.R.L. SAPEAL LOGISTICA E INGENIERIA E.I.R.L.
- GRUPO EMPRESARIAL GONZALES MALPICA & ASOCIADOS S.A.C.
- SAPEAL LOGISTICA E INGENIERIA E.I.R.L.
- EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES DE ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO S.R.L. - SEGACSA S.R.L.
- INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.

Acto seguido, conforme lo establece el artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones y lo dispuesto en las bases integradas del presente procedimiento de selección se procede a **evaluar las ofertas** admitidas considerando como único factor de evaluación el monto de la oferta económica, teniendo los siguientes resultados:

ITEM 01: Locales de comisarias Arequipa

EVALUACION DE OFERTAS ITEM PAQUETE N° 1 LOCALES DE COMISARIAS AREQUIPA	PRECIO	PUNTAJE	BONIFICACIÓN 5% MYPE	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
CONSORCIO CONSTRUCTOR	S/325,500.00	83.28	4.16	87.45	4°
SAPEAL LOGISTICA E INGENIERIA E.I.R.L.	S/310,000.00	87.45	4.37	91.82	3°
EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES DE ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO S.R.L. - SEGACSA S.R.L.	S/271,085.00	100.00	5.00	105.00	1°
INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	S/299,800.00	90.42	4.52	94.94	2°

ITEM 02: Locales de Unidades Especializadas Arequipa

EVALUACION DE OFERTAS ITEM PAQUETE N° 2 LOCALES DE UNIDADES ESPECIALIZADAS DE AREQUIPA	PRECIO	PUNTAJE	BONIFICACIÓN 5% MYPE	PUNTAJE TOTAL	ORDEN DE PRELACION
CONSORCIO CONSTRUCTOR	S/252,912.16	86.21	4.31	90.52	4°
GRUPO EMPRESARIAL GONZALES MALPICA & ASOCIADOS S.A.C.	S/345,000.00	63.20	3.16	66.36	5°
SAPEAL LOGISTICA E INGENIERIA E.I.R.L.	S/238,300.00	91.50	4.57	96.07	2°
EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES DE ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO S.R.L. - SEGACSA S.R.L.	S/218,040.00	100.00	5.00	105.00	1°
INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	S/239,900.00	90.89	4.54	95.43	3°

De acuerdo a lo dispuesto en el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, luego de culminada la evaluación, el Comité califica las dos mejores ofertas, verificando si cumplen con los **requisitos de calificación** especificados en las bases integradas.

ITEM 01: LOCALES DE COMISARIAS AREQUIPA

CRITERIOS DE CALIFICACIÓN ITEM PAQUETE N° 1 LOCALES DE COMISARIAS AREQUIPA	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	FORMACION ACADEMICA PERSONAL CLAVE	EXPERIENCIA PERSONAL CLAVE	EXPERIENCIA DEL POSTOR	ESTADO DE CALIFICACION	ORDEN DE PRELACION
EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES DE ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO S.R.L. - SEGACSA S.R.L.	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA EXPERIENCIA (MYPE)	CALIFICADO	1°
INMOBILIARIA CASABELLA S.R.L.	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA EXPERIENCIA (MYPE)	CALIFICADO	2°

ITEM 02: LOCALES UNIDADES ESPECIALIZADAS AREQUIPA

CALIFICACIÓN DE OFERTAS ITEM - PAQUETE N° 2 LOCALES DE UNIDADES ESPECIALIZADAS AREQUIPA	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	FORMACION ACADEMICA PERSONAL CLAVE	EXPERIENCIA PERSONAL CLAVE	EXPERIENCIA DEL POSTOR	ESTADO DE CALIFICACION	ORDEN DE PRELACION
EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES DE ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO S.R.L. - SEGACSA S.R.L.	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA EXPERIENCIA (MYPE)	CALIFICADO	1°
SAPEAL LOGISTICA E INGENIERIA E.I.R.L.	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA	ACREDITA EXPERIENCIA (MYPE)	CALIFICADO	2°

Habiendo verificado las ofertas que cumplen los requisitos de calificación, se otorga la **buena pro** al postor que tienen la mejor oferta técnico económica, conforme el siguiente detalle:

ITEM	DESCRIPCIÓN DEL ITEM	PROVEEDOR ADJUDUCATARIO BUENA PRO	MONTO
1	LOCALES COMISARIAS AREQUIPA	EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES DE ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO S.R.L. - SEGACSA S.R.L.	S/271,085.00
2	LOCALES UNIDADES ESPECIALIZADAS AREQUIPA	EMPRESA DE SERVICIOS GENERALES DE ARQUITECTURA, CONSTRUCCION Y SANEAMIENTO S.R.L. - SEGACSA S.R.L.	S/218,040.00

Siendo las 11:30 horas del mismo día y no habiendo más asuntos que tratar, se dio por concluido el presente acto, firmando en señal de conformidad.


OA - 333699
Julio Cesar TAPIA GUILLEN
COMANDANTE PNP
Presidente Comité de Selección


OS-390900
Delia Karina ARAPA NARIZO
MAYOR SPNP
Miembro Comité de Selección


Ysabel MENDOZA DEL CARPIO
CAS - PNP
Miembro Comité de Selección