

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARIANO MELGAR

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO PARA LA EJECUCION DE LA FICHA: MANTENIMIENTO DE LA LOSA DEPORTIVA SR. DE HUANCA DEL DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código : 20601933307

Fecha de envío : 23/04/2025

Nombre o Razón social : H Y E INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.

Hora de envío : 18:55:30

Consulta: Nro. 1

Consulta/Observación:

Estimado comite de seleccion , se solicita definir :

b) Residencia: Por lo menos el del personal 1 obreros deberá residir en la zona afectada.

La zona afectada sera el distrito de Mariano Melgar,

Acápite de las bases : **Sección:** General **Numeral:** IV **Literal:** F)MEJORAS **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Referente a la MEJORA 2: INCLUSION SOCIAL: Respecto al punto b) Residencia: Por lo menos el del personal 1 obreros deberá residir en la zona afectada., corresponde dicha zona al P.J. SR. DE HUANCA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

corresponde dicha zona al P.J. SR. DE HUANCA.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARIANO MELGAR

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO PARA LA EJECUCION DE LA FICHA: MANTENIMIENTO DE LA LOSA DEPORTIVA SR. DE HUANCA DEL DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20601933307	Fecha de envío :	23/04/2025
Nombre o Razón social :	H Y E INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.A.C.	Hora de envío :	19:15:34

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

Estimado comite de Selecccion , se solicita en la DESCRIPCION DE TRABAJOS A EJECUTAR de Arquitectura , Varios, Instalaciones electricas se haga llegar la informacion de los metrados y especificaciones tecnicas y planos de las partidas a ejecutar.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: E Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se adjuntara en la integracion de las bases, la planilla de metrados, especificaciones tecnicas y planos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se adjuntara en la integracion de las bases, la planilla de metrados, especificaciones tecnicas y planos.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARIANO MELGAR

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO PARA LA EJECUCION DE LA FICHA: MANTENIMIENTO DE LA LOSA DEPORTIVA SR. DE HUANCA DEL DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20611398833	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	ZABAL CONSTRUCTIONS S.A.C.	Hora de envío :	19:04:11

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Visto los términos de referencia adjunto en las bases, se aprecia los diferentes trabajos a ejecutar en la especialidad de: ARQUITECTURA, VARIOS, INSTALACIONES ELECTRICAS, sin embargo no se desprende la magnitud real de los trabajos a ejecutar, lo que dificulta la elaboración de la oferta económica del postor, por lo que en aras de lo indicado en el literal c) del Artículo 2 ¿Principios que rigen las contrataciones¿ del reglamento de la ley de contrataciones, solicitamos a la entidad adjuntar los planos, planilla de metrados y especificaciones técnicas de la ficha de mantenimiento.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: E Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo. Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE - Se adjuntara en la integracion de las bases, la planilla de metrados, especificaciones tecnicas y planos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE - Se adjuntara en la integracion de las bases, la planilla de metrados, especificaciones tecnicas y planos.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARIANO MELGAR

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO PARA LA EJECUCION DE LA FICHA: MANTENIMIENTO DE LA LOSA DEPORTIVA SR. DE HUANCA DEL DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20611398833	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	ZABAL CONSTRUCTIONS S.A.C.	Hora de envío :	19:04:11

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Visto los términos de referencia adjunto en las bases, del literal E ¿DESCRIPCIÓN DE LAS METAS A EJECTUAR¿, hace mención a la realización de trabajos de diversa indoles, sin embargo NO se ha considerado trabajos de movimiento de tierras ni eliminación de las mismas, entre otros que consideramos necesarios para cumplir con el objeto de la contratación, por lo que solicitamos aclarar si estos están inmersos en alguna de las metas a ejecutar, así mismo solicitamos adjuntar los PLANOS y Planilla de metrados, del cual se desprenda las magnitudes reales de los trabajos a ejecutar así como el área de intervención.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: E Página: 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE - Se adjuntara en la integracion de las bases, la planilla de metrados, especificaciones tecnicas y planos.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE - Se adjuntara en la integracion de las bases, la planilla de metrados, especificaciones tecnicas y planos.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARIANO MELGAR

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO PARA LA EJECUCION DE LA FICHA: MANTENIMIENTO DE LA LOSA DEPORTIVA SR. DE HUANCA DEL DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20611398833	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	ZABAL CONSTRUCTIONS S.A.C.	Hora de envío :	19:04:11

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Visto los términos de referencia adjunto en las bases, del literal K ¿ENTREGABLES¿ hace mención a la presentación del informe de revisión de la ficha de mantenimiento, por lo que solicitamos a la entidad en la etapa de integración de las bases adjutar los documentos técnicos que dieron lugar a la FICHA DE MANTENIMIENTO aprobado por la entidad, con ello los postores podrán cumplir la entrega del PRIMER ENTREGABLE, y no caer en futuras penalidades.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: K Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE - Se adjuntara en la integracion de las bases, la planilla de metrados, especificaciones tecnicas , planos y panel fotografico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE - Se adjuntara en la integracion de las bases, la planilla de metrados, especificaciones tecnicas , planos y panel fotografico.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARIANO MELGAR

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO PARA LA EJECUCION DE LA FICHA: MANTENIMIENTO DE LA LOSA DEPORTIVA SR. DE HUANCA DEL DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20611398833	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	ZABAL CONSTRUCTIONS S.A.C.	Hora de envío :	19:04:11

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Visto las bases del procedimiento de selección, solicitamos ampliar la experiencia del personal clave requerido como Ingeniero Responsable Técnico a: Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o coordinador en obras y/o servicios de mantenimientos de infraestructura en general.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** B.4 **Página:** 28

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Articulo 2. Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

"SE ACOGE PARCIALMENTE - la observacion respecto al PROFESIONAL QUE OCUPARA EL CARGO de Ingeniero Responsable Técnico : Deberá acreditar una experiencia mínima de 24 meses (computados desde la fecha de la colegiatura), como responsable Técnico de mantenimiento y/o Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o coordinador en obras y/o servicios de mantenimientos de infraestructura en general."

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

"SE ACOGE PARCIALMENTE - la observacion respecto al PROFESIONAL QUE OCUPARA EL CARGO de Ingeniero Responsable Técnico : Deberá acreditar una experiencia mínima de 24 meses (computados desde la fecha de la colegiatura), como responsable Técnico de mantenimiento y/o Residente y/o jefe y/o supervisor y/o inspector y/o coordinador en obras y/o servicios de mantenimientos de infraestructura en general."

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARIANO MELGAR

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO PARA LA EJECUCION DE LA FICHA: MANTENIMIENTO DE LA LOSA DEPORTIVA SR. DE HUANCA DEL DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20611398833	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	ZABAL CONSTRUCTIONS S.A.C.	Hora de envío :	19:04:11

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Visto las bases del procedimiento de selección, en el literal F del capítulo IV, se exige a los postores plantear mejoras a los términos de referencia, sin embargo es imposible cumplir con la MEJORA 1, puesto que no se puede realizar un cronograma de actividades, metodología de manejo ambiental ni metodología de ejecución de servicio, pues NO se tiene de manera clara y precisas las metas físicas ni magnitudes del objeto de la convocatoria, lo que impide calcular el tiempo y/o duración y/o impacto ambiental cada actividad, motivo por el cual solicitamos se adjunte los documentos técnicos que dieron lugar a la FICHA DE MATENIMIENTO, debidamente aprobados por la autoridad correspondiente. Asimismo, debemos mencionar que mediante Resolución N° 0517-2019-TCE-S1, señala que la falta de motivación y congruencia durante la absolución de consultas y/o observaciones transgrede el principio de transparencia, lo cual configura la nulidad del procedimiento de selección

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 4 **Literal:** F **Página:** 31

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2 Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE - Se adjuntara en la integracion de las bases, la planilla de metrados, especificaciones tecnicas , planos y panel fotografico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE - Se adjuntara en la integracion de las bases, la planilla de metrados, especificaciones tecnicas , planos y panel fotografico.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MARIANO MELGAR

Nomenclatura : AS-SM-9-2025-MDMM-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO PARA LA EJECUCION DE LA FICHA: MANTENIMIENTO DE LA LOSA DEPORTIVA SR. DE HUANCA DEL DISTRITO DE MARIANO MELGAR, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE AREQUIPA

Ruc/código :	20611398833	Fecha de envío :	24/04/2025
Nombre o Razón social :	ZABAL CONSTRUCTIONS S.A.C.	Hora de envío :	20:47:29

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

Visto los Términos de Referencia adjunta en las bases, en el literal E "DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS A EJECUTAR" de la sección 3.1, se solicita precisar el área donde se colocará el GRAS, así mismo definir de manera clara y precisa las características técnicas del GRAS a utilizar, esto a fin de cumplir con el Objeto de Contratatación, bajo responsabilidad del area correspondiente

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.1 **Literal:** E **Página:** 22

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE - Se adjuntara en la integracion de las bases, la planilla de metrados, especificaciones tecnicas , planos y panel fotografico.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

SE ACOGE - Se adjuntara en la integracion de las bases, la planilla de metrados, especificaciones tecnicas , planos y panel fotografico.