


FORMATO				
RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)				
	02	Especialista en Arquitectura	Arquitecto titulado, colegiado y habilitado	Experiencia profesional mínima de 24 meses, como especialista en la elaboración de expedientes técnicos de edificaciones.
	03	Ing. Especialista en Estructuras	Ing. Civil titulado, colegiado y habilitado	Experiencia profesional mínima de 24 meses como especialista en la elaboración de expedientes técnicos de edificaciones.
	04	Ing. Especialista en Instalaciones Eléctricas y/o Sistemas Informáticos	Ing., Electricista y/o mecánico electricista, y/o Ing. Informático y de sistemas, titulado, colegiado y habilitado	Experiencia profesional mínima de 12 meses como especialista en la elaboración de expedientes técnicos de proyectos en general.
	05	Ing. Especialista en Instalaciones Sanitarias	Ing. Civil o Sanitario, titulado, colegiado y habilitado.	Experiencia profesional mínima de 12 meses como especialista en la elaboración de expedientes en general.
	06	Ing. En seguridad y Salud en trabajo	Ing. Civil y/o Industrial y/o en Seguridad y salud en el trabajo, titulado, colegiado y habilitado	Experiencia profesional mínima de 12 meses como especialista en la elaboración de expedientes en general.
	07	Ing. Especialista en Medio ambiente o Ingeniero Ambiental	Ing. Civil o Ambiental, titulado, colegiado y habilitado	Experiencia profesional mínima de 12 meses como especialista en la elaboración de expedientes en general.
	08	Especialista en Arqueología	Licenciado en Arqueología	Experiencia profesional mínima de 12 meses como especialista en estudios de arqueología.
	PERFIL MÍNIMO DEL PERSONAL			
	DE ACUERDO A LOS TERMINOS DE REFERENCIA REMITIDOS POR EL AREA USUARIA EN SU REQUERIMIENTO N° 535-2023-GDU/MDSR			
OTROS				
2.4	CONDICIONES DE LA CONTRATACIÓN	ADELANTO DIRECTO	NO	ADELANTO PARA MATERIALES O INSUMOS
		OTROS		
2.5	FUENTES DE INFORMACIÓN QUE SIRVIERON PARA VERIFICAR LA EXISTENCIA DE OFERTA EN EL MERCADO CON LA CAPACIDAD PARA CUMPLIR CON LOS RTM			
Indicar y sustentar las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado con la capacidad para cumplir con los RTM relacionados al equipo mínimo y al perfil mínimo del personal.				
2.6	ASPECTOS CONSIDERADOS EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO			
Teniendo en cuenta las fuentes de información que sirvieron para verificar la existencia de oferta en el mercado, señalar en cada caso los aspectos que se consideraron o no en el Expediente Técnico.				
Sobre la fuente de información N° 1				
Sobre la fuente de información N° 2				
Sobre la fuente de información N° 3				
2.7	ELABORACION Y APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	Elaborado por	LUIS ANTONIO GONZALES DEXTRE	Aprobado por
		Documento de aprobación	RESOLUCION GERENCIAL N° 22-2024-GDU/MDSR.	Fecha de aprobación
				LA GERENCIA DE DESARROLLO URBANO
				10/04/2024
2.8	OBSERVACIONES AL EXPEDIENTE TÉCNICO FORMULADAS POR EL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES			
N° Item	Cantidad de observaciones	Comunicación con la cual se remitió las observaciones a la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor		Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las observaciones:				
Consignar una síntesis de las observaciones:				

765

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)

Consignar una síntesis de las observaciones:			

2.9 RESPUESTA DE LA DEPENDENCIA RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O CONSULTOR			
N° Item	Cantidad de respuestas a las observaciones	Comunicación de respuesta de la dependencia responsable de la elaboración del expediente técnico y/o consultor	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones:			

2.1 AJUSTES QUE SE REALIZARON AL EXPEDIENTE TÉCNICO	
N° Item	Ajustes realizados al expediente técnico
	EXPEDIENTE TECNICO: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA DE CENTRO POBLADO SANTA ROSA DISTRITO DE SANTA ROSA DE LA PROVINCIA DE LIMA DEL DEPARTAMENTO DE LIMA" (I ETAPA) CUI N° 2609019

2.11 NUEVA APROBACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE OBRA	SI	X	NO			
	Documento de aprobación	RESOLUCION GERENCIAL N° 58-2024-GDU/MDSR	Aprobado por	DESARROLLO URBANO	Fecha de aprobación	17/09/2024

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 PRESUPUESTO DE OBRA	
Fecha de determinación del presupuesto de obra	01/07/2024
Consignar el detalle del presupuesto de obra:	
COSTO DIRECTO	3,130,732.64
G.G. (6.20399803%)	194,230.59
UTILIDAD (4%)	125,229.31
=====	
SUBTOTAL	3,450,192.54
IGV 18%	621,034.66
=====	
TOTAL	4,071,227.20





DESAGREGADO DE GASTOS GENERALES	
Consignar el desagregado de gastos generales	
GASTOS FIJOS	139,800.00
GASTOS VARIABLE	54,430.59
=====	
GASTOS GENERALES	194,230.59

3.3 VALOR REFERENCIAL	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares	Otro:	Señalar otra moneda
	MONTO	4,071,227.20				

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO

4.1 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON LOS RTM		SI	X	NO

FORMATO				
RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE POSIBILIDADES QUE OFRECE EL MERCADO (OBRAS NO SUJETAS A LAS MODALIDADES DE EJECUCIÓN CONTRACTUAL DE LLAVE EN MANO Y CONCURSO OFERTA)				
De ser afirmativa la respuesta, identificar a los proveedores que cumplen con los RTM. De lo contrario, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores.				
4.2	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN (Aplicable para LP, ADP y AMC Derivada de LP y ADP)	SI	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.				
4.3	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI	NO	X
De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
5.	<div> MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SANTA ROSA</div> <div></div> <div>..... Maria Amada Yajpen Olivares SUB GERENTE DE LOGÍSTICA</div>			
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				