



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

ACTA DE APERTURA ELÉCTRICA ADMISIÓN EVALUACIÓN CALIFICACIÓN DE LAS OFERTAS Y
OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 06-2025-MDSJM/CS – 2

CONTRATACION DE EJECUCIÓN DE LA OBRA: "CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO Y SISTEMA DE RIEGO; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; RENOVACION DE AREA VERDE; EN EL(LA) PARQUE EL REDUCTO N°1 DE LA URB. EL ARENAL, ZONA PAMPLONA BAJA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CON CUI N°2664111"

En el Distrito de San Juan de Miraflores siendo las 13:30 horas del día 05 de mayo del 2025, en las instalaciones de la oficina de la Oficina de Abastecimiento y Control Patrimonial; se reunieron los miembros del comité de selección designado mediante FORMATO N°04: correlativo 004-2025-AS06/MDSJM, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° 06-2025-MDSJM/CS – SEGUNDA CONVOCATORIA, bajo la presidencia de la Sra. DARLENKA ELBA ROLANDO LUCAS DE MERA, en representación del Órgano Encargado de las Contrataciones, Sr. RICARDO RAFAEL CABRERA HERRERA – Primer miembro y el Sr. CESAR ALCIDES CERVANTES AGUILAR Segundo miembro, ambos cuentan con conocimiento técnico en el objeto de la convocatoria.

El presidente del comité de selección, luego de verificar el quórum respectivo, dio inicio a la sesión, señalando que la reunión tiene como propósito realizar la apertura de las ofertas presentadas por los postores en el procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N°06-2025-MDSJM/CS -1, para la contratación de la EJECUCIÓN DE OBRA: "CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO Y SISTEMA DE RIEGO; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; RENOVACION DE AREA VERDE; EN EL(LA) PARQUE EL REDUCTO N°1 DE LA URB. EL ARENAL, ZONA PAMPLONA BAJA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CON CUI N°2664111".

Acto seguido, el presidente del Comité de Selección informa, que a través del sistema electrónico de contrataciones del Estado – SEACE, se registraron electrónicamente los siguientes participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
1	Proveedor con RUC	20486554160	CONSTRUCTORES Y CONSULTORES MCL S.A.C.	27/04/2025
2	Proveedor con RUC	20491624303	RRW SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	15/04/2025
3	Proveedor con RUC	20509660540	MAYLUDE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	27/04/2025
4	Proveedor con RUC	20511731985	TRIPLE H CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	16/04/2025
5	Proveedor con RUC	20516615088	OXIGAS CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.	25/04/2025
6	Proveedor con RUC	20518861604	MEGARCON CONTRATISTAS GENERALES SAC	25/04/2025
7	Proveedor con RUC	20531049838	CONSTRUCTORA RASYR ING E.I.R.L.	27/04/2025
8	Proveedor con RUC	20539967879	HIRAM CONSTRUCTORES S.A.C.	15/04/2025
9	Proveedor con RUC	20542513439	CRISAMYR SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20/04/2025
10	Proveedor con RUC	20542599139	INVERSIONES FEEDINGLIFE S.R.L.	15/04/2025
11	Proveedor con RUC	20555976268	JBG CONSTRUCTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - JBG CONSTRUCTORES S.A.C.	25/04/2025
12	Proveedor con RUC	20569325260	COORPORACION EMPRESARIAL DAYMAX S.A.C.	25/04/2025
13	Proveedor con RUC	20571235839	HCV EDIFICACIONES PROYECTOS E INVERSIONES E.I.R.L.	16/04/2025
14	Proveedor con RUC	20600084721	CONSULTORES Y EJECUTORES PASEJUN S.A.C.	16/04/2025
15	Proveedor con RUC	20600212177	HILDITA E.I.R.L.	27/04/2025
16	Proveedor con RUC	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.	15/04/2025
17	Proveedor con RUC	20601595096	ALDRA SERVICIOS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	27/04/2025
18	Proveedor con RUC	20603089236	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	19/04/2025
19	Proveedor con RUC	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	15/04/2025
20	Proveedor con RUC	20603236344	INGPUT S.A.C.	25/04/2025



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

21	Proveedor con RUC	20603943075	BJL CONSTRUCTORA E.I.R.L.	20/04/2025
22	Proveedor con RUC	20604386587	GIACON E.I.R.L.	22/04/2025
23	Proveedor con RUC	20605066713	LUSA CONSTRUCCIONES S.R.L.	16/04/2025
24	Proveedor con RUC	20605923250	HPS CONSTRUCTORES S.A.C.	22/04/2025
25	Proveedor con RUC	20606707534	ZRINCON CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	15/04/2025
26	Proveedor con RUC	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	24/04/2025
27	Proveedor con RUC	20608268686	DIMA CONSTRUCTORES E.I.R.L.	27/04/2025
28	Proveedor con RUC	20608430092	CORPORACION MR & PE E.I.R.L.	21/04/2025
29	Proveedor con RUC	20608565699	SVETLANA AMERICAN GROUP S.A.C.	26/04/2025
30	Proveedor con RUC	20608705334	SERVICIOS GENERALES Y CONSULTORIA MUSIAK S.A.C.	27/04/2025
31	Proveedor con RUC	20609247933	NOVA WASI GROUP E.I.R.L.	15/04/2025
32	Proveedor con RUC	20611910585	HPS D' COMPANY S.A.C.	15/04/2025
33	Proveedor con RUC	20613611640	HONDRAGO PERU S.A.C.	27/04/2025

En el día y horario señalado en el cronograma del procedimiento de selección, con fecha 28 de abril de 2025, los siguientes postores presentan su oferta a través del SEACE:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES
Nomenclatura :	AS-SM-6-2025-MDSJM/CS-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Obra
Descripción del objeto :	CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO Y SISTEMA DE RIEGO; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; RENOVACION DE AREA VERDE; EN EL(LA) PARQUE EL REDUCTO N°1 DE LA URB. EL ARENAL, ZONA PAMPLONA BAJA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA

Nro. ítem	Descripción del ítem	RUC / Código	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO Y SISTEMA DE RIEGO; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; RENOVACION DE AREA VERDE; EN EL(LA) PARQUE EL REDUCTO N°1 DE LA URB. EL ARENAL, ZONA PAMPLONA BAJA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA					
	20555976268	CONSORCIO CENTRAL		28/04/2025	16:25:32	Electronico
	20601505828	CORPORACION LUMAYJE S.A.C.		28/04/2025	19:12:02	Electronico
	20600084721	consorcio aguila		28/04/2025	19:54:53	Electronico
	20608430092	CONSORCIO SJM		28/04/2025	22:41:03	Electronico

ADMISIÓN DE OFERTAS:

Estando a lo señalado, el Comité de Selección, procedió a verificar el cumplimiento de los documentos para la admisión de las ofertas contenidos en el numeral 2.2.1.1. del capítulo II de la sección específica de las Bases Integradas, obteniéndose los resultados conforme el **Cuadro N° 01 – ADMISIÓN DE OFERTAS:**

- (1) El postor **CORPORACION LUMAYJE S.A.C.**, NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos de carácter obligatorio, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación y lo señalado en el numeral e) declaración jurada de plazo de ejecución de la obra y el 17.3) ampliación de plazo del contrato, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Específica de las Bases Integradas, el postor deberá consignar en su oferta en el anexo 04, la ejecución de obras adicionales será causal de ampliación de plazo solo si estas conllevan la modificación del calendario de avance de obra. No será responsabilidad del contratista los atrasos por causas fortuitas o de fuerza mayor que se hayan suscitado de manera súbita después de la firma de contrato, debiendo precisar tal situación en el anexo cuatro, quedando su oferta por no



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

admitida. Considerando que el artículo 60.21 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado (RLCE), dicha situación no sería factible de subsanar, debido a ello alteraría el contenido esencial de la oferta; motivo por el cual la oferta presentada por el postor se declara **NO ADMITIDA**.

EVALUACIÓN DE OFERTAS

Acto seguido, el Comité de Selección procedió a realizar la evaluación de las ofertas económicas de los postores admitidos, respecto al factor de evaluación "precio", indicado en el Capítulo IV de la Sección Específica de las Bases Integradas.

Por lo tanto, se procedió a realizar la evaluación, obteniéndose los siguientes resultados:

Cuadro N° 2:

VALOR REFERENCIAL: 260,648.15				
N°	POSTOR	PRECIO OFERTADO	PRECIO PTJE	PUNTAJE TOTAL
1	CONSORCIA AGUILA	234,583.34	100	100
2	CONSORCIO CENTRAL	234,583.34	100	100
3	CONSORCIO SJM	234,583.34	100	100

CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

En merito a lo estipulado en los numerales 75.1 y 75.2 del artículo 75° del Reglamento de la Ley de contrataciones del Estado (RLCE), establece: "75.1. Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada. "

En ese sentido, se procedió a verificar que las ofertas calificadas, para el cumplimiento de la acreditación de los requisitos de calificación, acorde con el numeral 3.2 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas, y de conformidad con el artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, obteniéndose como resultado la presente acta:

N°	POSTOR	RESULTADO
1	CONSORCIO AGUILA (integrado por: CONSULTORES Y EJECUTORES PASEJUN SAC - ONVERSIONES JAVISHAN EIRL)	CALIFICADA

- (1) El postor **CORPORACION CENTRAL** (Integrado por: **CONSTRUCTORA CHEC-FUN SRLTDA. - JBG CONSTRUCTORES SAC**), NO cumple con acreditar mediante declaración jurada lo señalado en el numeral 14, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Específica de las Bases Integradas de la presente contratación, donde indica que el contratista se comprometerá en su oferta que realizara todos los trabajos utilizando sus propios recursos y se proveerá del personal, equipos, materiales, herramientas y suministros necesarios para poder cumplir con el objeto de la convocatoria. El contratista debe proponer equipo de profesionales que a su juicio sea idóneo, con experiencia acreditada fehacientemente en el rubro o especialidad (...)

¹ 60.2. Son subsanables, entre otros, los siguientes errores materiales o formales:

a) La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica;



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES

"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Así mismo, en el numeral 14.2, del Capítulo III, Requerimiento de la Sección Especifica de las Bases Integradas de la presente contratación, indica, que los gastos que ocasione la participación de profesionales especialistas, personal técnico de apoyo (asistentes, digitadores, dibujantes, administrativos, secretaria, etc.) y otros recursos humanos que se requiere y amerite para cumplir con el contrato, se consideran incluidos por EL POSTOR al momento de la presentación de propuesta.

- (2) El postor **CORPORACION SJM (Integrado: HCV EDIFICACIONES PROYECTOS E INVERSIONES EIRL - CORPORACION MR & PE EIRL)**, NO cumple con acreditar correctamente todos los documentos del anexo 10, de acuerdo con lo indicado en el numeral 2.2.1.1 de las Bases Integradas de la presente contratación, Teniendo en cuenta la Resolución N° 2796-2019-TCE-S4, en el cual en el punto 28 a la letra dice: "...En la "experiencia del postor en la especialidad" con obras similares, no sólo debe verificarse la denominación de los contratos de obra que presenten dichos postores como experiencia, sino a su vez, los términos de referencia, memoria descriptiva y/o expediente de contratación que éstos hayan presentado en sus respectivas ofertas, considerando que dicha evaluación debe ser integral, a efectos de verificar si las mismas se ajustan a aquello contemplado como "obras similares" en las bases, y de ser así, considerar cumplido dicho requisito de calificación"; los contratos presentados acreditando la experiencia del postor, no adjunta las resoluciones de liquidación de cada contrato.

Por consiguiente, y considerando lo señalado y lo acordado por el Comité de Selección, se procedió a tomar los siguientes acuerdos:

ACUERDOS:

- Los integrantes del Comité de Selección **POR UNANIMIDAD**, dan por aprobado el resultado de la admisión, evaluación y calificación de la oferta, de acuerdo con el análisis efectuado.
- El comité de selección **POR UNANIMIDAD**, acuerda **OTORGAR LA BUENA PRO** del procedimiento de selección por **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 06-2025-MDSJM/CS - 2**, para la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: CONSTRUCCION DE CERCO PERIMETRICO Y SISTEMA DE RIEGO; ADQUISICION DE MOBILIARIO URBANO; RENOVACION DE AREA VERDE; EN EL(LA) PARQUE EL REDUCTO N°1 DE LA URB. EL ARENAL, ZONA PAMPLONA BAJA, DISTRITO DE SAN JUAN DE MIRAFLORES, PROVINCIA LIMA, DEPARTAMENTO LIMA, CON CUI N°2664111.**
- Notificar la presente acta en el SEACE.

BUENA PRO A:

POSTOR	
CONSORCIO AGUILA	
(integrado por: CONSULTORES Y EJECUTORES PASEJUN SAC - ONVERSIONES JAVISHAN EIRL)	
IMPORTE ADJUDICADO	S/ 234,583.34 (Doscientos treinta y cuatro Mil Quinientos Ochenta y Tres con 34/100 Soles)



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Luego de leída y aprobada por unanimidad, suscriben la presente acta los miembros del Comité de Selección, en señal de conformidad, siendo las 16:05 horas del mismo día.


RICARDO RAFAEL CABRERA HERRERA
Primer Miembro
DARLENKA ELBAROLANDO LUCAS DE MERA
Presidente Titular
CESAR ALCIDES CERVANTES AGUILAR
Segundo Miembro



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SAN JUAN DE MIRAFLORES
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

Cuadro N° 01 – ADMISIÓN DE OFERTAS

N°	DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA	CONSORCIO CENTRAL (Integrado por: CONSTRUCTORA CHEC- FUN SRLTDA. - JBG CONSTRUCTORES SAC)	CORPORACIÓN LUMAY SAC	CONSORCIA AGUILA (integrado por: CONSULTORES Y EJECUTORES PASEJUN SAC - ONVERSIONES JAVISHAN EIRL)	CONSORCIO SJM (Integrado: HCV EDIFICACIONES PROYECTOS E INVERSIONES EIRL - CORPORACION MIR & PE EIRL)
Documentación de presentación obligatoria		CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE
a)	Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c)	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e)	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	CUMPLE	NO CUMPLE (1)	CUMPLE	CUMPLE
f)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
g)	El precio de la oferta en SOLES. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
ESTADO (ADMITIDA O NO ADMITIDA)		ADMITIDA	NO ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA