



ACTA DE APERTURA, ADMISIÓN, CALIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO
CONCURSO PÚBLICO ABREVIADO N° 01-2025-COMITÉ-MDI
PRIMERA CONVOCATORIA

CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE
CONTRATO DE OBRA IOARR: REMODELACION DE LOSA DEPORTIVA, COBERTURA DE INSTALACIONES
DEPORTIVAS, CERCO Y/O PORTADA Y GRADERIAS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA)
INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL ANEXO DE CHULIBAYA DISTRITO DE ILABAYA, PROVINCIA JORGE
BASADRE, DEPARTAMENTO TACNA

En el distrito de Ilabaya, a los diecisiete días del mes de junio del año dos mil veinticinco, siendo las quince horas, se constituyen los miembros del Comité designado mediante RESOLUCION DE GERENCIA DE ADMINISTRACION Y FINANZAS N° 170-2025-MDI/GAF de fecha 23 de mayo 2025, a cargo del procedimiento de selección CONCURSO PUBLICO ABREVIADO, cuyos miembros titulares son: Miriam Patricia Arce Chambe (Presidente Titular), Carlos José Beltrán Pérez (Primer Miembro Titular) y Héctor Nicanor Quispe Mamani (Segundo Miembro Suplente), encargados de la conducción y realización del procedimiento de selección, conforme a las facultades conferidas en el numeral 56.2 del artículo 56 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas aprobado mediante D.S. N° 009-2025-EF, que establece "56.2. El oficial de compra o el comité, según corresponda, es responsable de la conducción y realización de la fase de selección, incluyendo la preparación de las bases (...)" y de acuerdo al artículo 94 del Reglamento; bajo ese contexto y con la finalidad de llevar a cabo las etapas de admisión, calificación y evaluación de ofertas, y de corresponder, el consiguiente otorgamiento de la buena pro, acontece lo siguiente:

Habiéndose constituido en pleno los miembros titulares del Comité, por lo que existe quorum para sesionar y adoptar acuerdos válidos, se procedió a ingresar al Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE para verificar el registro de participantes al procedimiento de selección CONCURSO PÚBLICO ABREVIADO N° 01-2025-COMITÉ-MDI, para la CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARALA SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA IOARR: REMODELACION DE LOSA DEPORTIVA, COBERTURA DE INSTALACIONES DEPORTIVAS, CERCO Y/O PORTADA Y GRADERIAS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL ANEXO DE CHULIBAYA DISTRITO DE ILABAYA, PROVINCIA JORGE BASADRE, DEPARTAMENTO TACNA, teniendo como participantes a los siguientes:

| Nro. | Tipo proveedor | RUC/Código | Nombre o Razón Social | Fecha de registro en el procedimiento | Estado |
|------|-------------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|--------|
| 1 | Proveedor con RUC | 10020343112 | TICONA VARGAS TOMAS | 11/06/2025 | Válido |
| 2 | Proveedor con RUC | 10024142634 | GUERRA RAMOS CESAR EDWIN | 29/05/2025 | Válido |
| 3 | Proveedor con RUC | 10423083251 | CONDORI CAUNA BACILIO EBER | 02/06/2025 | Válido |
| 4 | Proveedor con RUC | 10433867527 | GIL VELASQUEZ JUAN MANUEL | 04/06/2025 | Válido |
| 5 | Proveedor con RUC | 10437815157 | QUISPE ORTEGA DIEGO ARMANDO | 01/06/2025 | Válido |
| 6 | Proveedor con RUC | 10443845483 | ARAUJO GUEVARA JUAN CARLOS | 03/06/2025 | Válido |
| 7 | Proveedor con RUC | 20448299911 | ORSACA INGENIEROS CONSULTORES Y EJECUTORES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA | 02/06/2025 | Válido |
| 8 | Proveedor con RUC | 20448323308 | J & F CONSTRUCTORES Y CONSULTORES SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | 30/05/2025 | Válido |
| 9 | Proveedor con RUC | 20529271370 | SANXDIT INGENIERIA Y NEGOCIOS SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA | 31/05/2025 | Válido |
| 10 | Proveedor con RUC | 20600135482 | CASTILLUM CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L. | 10/06/2025 | Válido |
| 11 | Proveedor con RUC | 20610815872 | INNOVA INGENIEROS CONSULTORIA CONSTRUCCION Y SERVICIOS S.A.C. | 11/06/2025 | Válido |

Asimismo, se verifica que, en la fecha y horarios establecidos en la convocatoria, únicamente un postor presentó su oferta de manera electrónica a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado - SEACE:



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE ILABAYA
COMITÉ



| Nro. | RUC/Código | Nombre o Razón Social | Fecha de presentación | Hora de presentación | Estado de la propuesta | Estado |
|------|-------------|----------------------------------------------|-----------------------|----------------------|------------------------|--------|
| 1 | 20600135482 | CASTILLUM CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L. | 12/06/2025 | 22:30:09 | Enviado | Valido |

Habiendo descargado la oferta presentada, se procede a verificar los documentos de presentación obligatoria a fin de determinar la admisibilidad de la misma, obteniendo el siguiente resultado:

Verificación de documentos de presentación obligatoria

| DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA | POSTOR |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| | CASTILLUM CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L. |
| a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1) | Presenta - Cumple |
| b) Pacto de integridad (Anexo N° 2) | Presenta - Cumple |
| c) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. | Presenta - Cumple |
| d) Declaración jurada declarando que: (i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (Anexo N° 3) | Presenta - Cumple |
| e) Promesa de consorcio con firmas digitales, o en su defecto, firmas legalizadas, de ser el caso. (Anexo N° 4) | No corresponde |
| f) Documentación que acredite la desafectación del impedimento, en caso el proveedor al registrarse como participante hubiera presentado la Declaración Jurada de Desafectación del Impedimento (Anexo N° 5). | Presenta - Cumple |
| g) Oferta económica (Anexo N° 6). | Presenta - Cumple |
| ESTADO | ADMITIDO |

A continuación, teniendo los resultados de la admisión de la oferta presentada, corresponde verificar los requisitos de calificación a fin de determinar si el postor cuenta con las capacidades y aptitudes necesarias para ejecutar el contrato, conforme lo establece el numeral 72.1. del artículo 72 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, obteniéndose el siguiente resultado:

| REQUISITOS DE CALIFICACIÓN | POSTOR |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| | CASTILLUM CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L. |
| REQUISITOS DE CALIFICACIÓN OBLIGATORIOS | |
| B. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD | |
| El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 272,745.79 (Doscientos setenta y Dos Mil Setecientos Cuarenta y Cinco con 79/100 soles) en SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE OBRAS en la especialidad y subespecialidades determinadas, durante los veinte (20) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computan desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago final, según corresponda. Se consideran las siguientes subespecialidades como experiencia del postor: <ul style="list-style-type: none">• Establecimientos o espacios deportivos | Presenta - Cumple |
| C. CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL | |
| C.1 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE | |
| Requisitos: UN (01) SUPERVISOR DE OBRA Con experiencia mínima de 60 meses en el cargo desempeñado, computado desde la colegiatura, como Residente o supervisor o inspector o gerente de construcción o gerente de proyectos de construcción o jefe de supervisión o la combinación de estos, en: la ejecución de obra o inspección de obra o supervisión de obra; en la Subespecialidad de establecimientos o espacios deportivos. | Presenta - Cumple |



| REQUISITOS DE CALIFICACIÓN | POSTOR | | | | | | | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|----------|-----------------------|----|-------------------------------|----|--------------------------|----|-------------------|
| | CASTILLUM CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L. | | | | | | | | |
| C.2 CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE | | | | | | | | | |
| C.2.1 FORMACIÓN ACADÉMICA | | | | | | | | | |
| <p>Requisitos:</p> <p>TÍTULO PROFESIONAL de Ingeniero Civil del personal clave requerido como SUPERVISOR DE OBRA. (100 % de participación)</p> | Presenta - Cumple | | | | | | | | |
| REQUISITOS DE CALIFICACIÓN FACULTATIVOS | | | | | | | | | |
| C.3 EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO | | | | | | | | | |
| <p>Requisitos:</p> <table border="1" style="margin-left: auto; margin-right: auto;"> <thead> <tr> <th>Equipamiento mínimo</th> <th>Cantidad</th> </tr> </thead> <tbody> <tr> <td>CAMIONETA PICK UP 4X4</td> <td>01</td> </tr> <tr> <td>ALQUILER COMPUTADORA PORTÁTIL</td> <td>01</td> </tr> <tr> <td>IMPRESORA MULTIFUNCIONAL</td> <td>01</td> </tr> </tbody> </table> | Equipamiento mínimo | Cantidad | CAMIONETA PICK UP 4X4 | 01 | ALQUILER COMPUTADORA PORTÁTIL | 01 | IMPRESORA MULTIFUNCIONAL | 01 | Presenta - Cumple |
| Equipamiento mínimo | Cantidad | | | | | | | | |
| CAMIONETA PICK UP 4X4 | 01 | | | | | | | | |
| ALQUILER COMPUTADORA PORTÁTIL | 01 | | | | | | | | |
| IMPRESORA MULTIFUNCIONAL | 01 | | | | | | | | |
| D. PARTICIPACIÓN EN CONSORCIO | | | | | | | | | |
| <p>Requisitos:</p> <p>C.1 El número máximo de consorciados es de 02 (DOS). C.2 El porcentaje mínimo de participación de cada consorciado es de 5 %</p> | No corresponde | | | | | | | | |
| ESTADO | CALIFICADO | | | | | | | | |

Luego de la verificación del cumplimiento de los requisitos de calificación requeridos en las bases del procedimiento de selección se procede a aplicar los factores de evaluación técnica al postor quien se encuentran con su oferta calificada, obteniendo el siguiente resultado:

| FACTORES DE EVALUACIÓN TECNICA | PUNTAJE | POSTOR |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| | | CASTILLUM CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L. |
| <p>A. EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE</p> <p>Se evaluará en función al porcentaje de personal clave considerado en este listado que supere el tiempo de experiencia en la especialidad considerada en los requisitos de calificación.</p> <p>El personal clave para evaluar en este factor es el siguiente: - SUPERVISOR DE OBRA</p> <p>Se considera que un personal clave supera el tiempo de experiencia en la especialidad cuando supera al menos 12 meses adicionales a la experiencia requerida en los requisitos de calificación.</p> | <p>El personal clave considerado en el listado supera el requisito de experiencia en la especialidad en más de 18 meses: [20] puntos</p> <p>El personal clave considerado en el listado supera el requisito de experiencia en la especialidad en 15 a 18 meses: [10] puntos</p> <p>El personal clave considerado en el listado supera el requisito de experiencia en la especialidad en 12 a menos de 15 meses: [05] puntos</p> | 20 puntos |



| FACTORES DE EVALUACIÓN TECNICA | PUNTAJE | POSTOR |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| | | CASTILLUM CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L. |
| <p>B. CERTIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE</p> <p><u>Evaluación:</u> Se evalúa que el personal clave propuesto como SUPERVISOR DE OBRA cuente con las siguientes certificaciones:</p> <ul style="list-style-type: none">• Project Management Institute (PMI),• Fédération Internationale des Ingénieurs-Conseils (FIDIC), Institution of Civil Engineers (ICE - NEC),• Association for the Advancement of Cost Engineering (AACE International),• Leadership in Energy and Environmental Design (LEED), Stanford University – VDC Certificate,• Building SMART International, Chartered Institute of Building (CIOB),• International Facility Management Association (IFMA),• Royal Institution of Chartered Surveyors (RICS),• Autodesk, American Concrete Institute (ACI),• International Association for Contract and Commercial Management (IACCM),• IPMA International Project Management Association• Certificación de Especialista BIM. | <p>Acredita al menos una certificación [15] puntos</p> <p>No Acredita ninguna certificación [0] puntos</p> | <p>15 puntos</p> |
| <p>C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL</p> <p><u>Evaluación:</u> Se evalúa que el postor cuente con al menos una práctica de sostenibilidad ambiental.</p> <p>En caso de consorcios, los integrantes que realizan actividades relacionadas a la sostenibilidad ambiental acreditan alguna de las prácticas, según las obligaciones que asumen en el consorcio que conforman.</p> | <p>Acredita alguna o ambas certificaciones o cursos [20] puntos</p> <p>No acredita 0 puntos</p> | <p>20 puntos</p> |
| <p>D. SOSTENIBILIDAD SOCIAL</p> <p><u>Evaluación:</u> Se evalúa que el postor cuente con una práctica de sostenibilidad social.</p> <p>En caso de consorcios, los integrantes que realizan actividades relacionadas a la sostenibilidad social acreditan alguna de las prácticas, según las obligaciones que asumen en el consorcio que conforman.</p> <p>En este factor se pueden calificar prácticas que busquen reducir las desigualdades sociales, así como promover la transparencia y el respeto a los Derechos Humanos, el cumplimiento y la adhesión a normativa y buenas prácticas internacionales de salud e higiene en el ámbito laboral.</p> | <p>Acredita alguna de las certificaciones [15] puntos</p> <p>No acredita [0] puntos</p> | <p>15 puntos</p> |
| <p>G. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACIÓN PÚBLICA</p> <p><u>Evaluación:</u> Se evalúa que el postor cuente con al menos (1) una certificación del sistema de gestión antisoborno.</p> | <p>Acredita Certificación [10] puntos</p> <p>No acredita la Certificación 0 puntos</p> | <p>15 puntos</p> |
| <p>J. GESTIÓN DE CALIDAD</p> <p><u>Evaluación:</u> Se evalúa la implementación de un sistema de aseguramiento y control de calidad.</p> | <p>Plan de trabajo Implementa herramientas tecnológicas para el control de calidad (software de gestión, inspecciones automatizadas, registros digitales): [10] puntos</p> <p>Plan de trabajo presentado cuenta con procedimientos documentados en control de calidad aplicado a proyectos sin herramientas tecnológicas avanzadas: [10] puntos</p> <p>No presenta un sistema de control de calidad o presenta este de modo deficiente: 0 puntos</p> | <p>20 puntos</p> |
| <p>PUNTAJE TOTAL</p> | <p>100 puntos</p> | <p>100 puntos</p> |



Habiendo obtenido los resultados de la evaluación técnica, se procede con la evaluación económica del postor: **CASTILLUM CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.**, quien obtuvo el puntaje mínimo requerido para pasar a la evaluación de la oferta económica, obteniendo el siguiente resultado:

| EVALUACIÓN ECONOMICA | PUNTAJE | POSTOR |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------|
| | | CASTILLUM CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L. |
| OFERTA ECONÓMICA <u>Evaluación:</u> Se evalúa considerando el precio ofertado por el postor. <u>Acreditación:</u> Se acredita mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6). | La evaluación consiste en otorgar el mayor puntaje a la oferta del menor monto ofertado y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos montos ofertados, según la siguiente fórmula: $P_o = \frac{Mb \times Pmax}{M_o}$ Donde: Po = Puntaje de la oferta económica a evaluar. Mo = Monto de la oferta económica Mb = Monto de la oferta económica más baja Pmax = Puntaje máximo | S/ 245,471.22 puntos |
| PUNTAJE TOTAL | 100 puntos | 100 puntos |

Habiendo realizado la evaluación técnica y económica de la oferta del postor, se procede a la determinación del puntaje de la oferta, aplicando las ponderaciones: **C1=0.90** y **C2=0.10**, obteniendo el siguiente resultado:

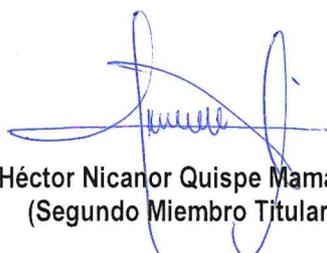
| Determinación del Puntaje Total de la oferta | Puntuación Base | POSTOR | |
|----------------------------------------------|-----------------|----------------------------------------------|-------|
| | | CASTILLUM CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L. | |
| Puntaje Total de la Evaluación Técnica | 100 puntos | 100 puntos | 90.00 |
| Puntaje Total de la Evaluación Económica | 100 puntos | 100 puntos | 10.00 |
| Puntaje | | 100 | |
| Bonificación MYPE (5%) | | 5 | |
| Puntaje Final | | 105 | |

En ese sentido, obteniendo los resultados finales de las ponderaciones de los puntajes de la oferta, se procede a otorgar la buena pro del procedimiento de selección **CONCURSO PÚBLICO ABREVIADO N° 01-2025-COMITÉ-MDI**, para la contratación del **SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISIÓN Y LIQUIDACIÓN DE CONTRATO DE OBRA IOARR: REMODELACION DE LOSA DEPORTIVA, COBERTURA DE INSTALACIONES DEPORTIVAS, CERCO Y/O PORTADA Y GRADERIAS; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) INFRAESTRUCTURA DEPORTIVA DEL ANEXO DE CHULIBAYA DISTRITO DE ILABAYA, PROVINCIA JORGE BASADRE, DEPARTAMENTO TACNA**, al postor **CASTILLUM CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.** por el monto de **S/ 245,471.22** (Doscientos Cuarenta y Cinco Mil Cuatrocientos Setenta y Uno con 22/100 soles), incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el servicio de consultoría a contratar.

No habiendo otro tema a tratar, concluye la sesión, suscribiendo los miembros del comité, en señal de conformidad.


Miriam Patricia Arce Chambe
 (Presidente Titular)


Carlos José Beltrán Pérez
 (Primer Miembro Titular)


Héctor Nicanor Quispe Mamani
 (Segundo Miembro Titular)