



"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"
"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

CONTRATACION DIRECTA N° 12-2024-DIRIS.LN/OEC-1
"SERVICIO DE ALQUILER DE UN (01) INMUEBLE EN MODALIDAD DE CONTINGENCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO SAN JOSE, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"

ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Siendo las 08:50 horas del 18 de diciembre del 2024, el Representante del Órgano Encargado de las Contrataciones, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la CONTRATACIÓN DIRECTA N° 12-2024-DIRIS.LN/OEC-1 para la contratación del SERVICIO DE ALQUILER DE UN (01) INMUEBLE EN MODALIDAD DE CONTINGENCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO SAN JOSE, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA, procedió a revisar la propuesta, conforme a las Bases Administrativas aprobadas.

De acuerdo al artículo 102 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y dentro del plazo previsto en el cronograma del procedimiento de selección, dicho participante presentó su Oferta a través del correo electrónico yasar_med@hotmail.com, la cual se dirigió al correo electrónico dado en las Bases Administrativas del procedimiento de selección procesos.dirislimanorte2024@gmail.com, en la fecha establecida.

El Órgano Encargado de las Contrataciones procedió a extraer del correo electrónico (procesos.dirislimanorte2024@gmail.com) el archivo conteniendo la oferta del postor, a fin de determinar si la oferta obtenida cumple con presentar la documentación requerida en el numeral 2.3.1.1 del capítulo II de la sección específica de las Bases del procedimiento de selección, conforme a lo señalado en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Esta jefatura en calidad de OEC, procedió a constatar y verificar que la documentación obligatoria presentada por el postor, JHONY YASAR PEREZ SANCHEZ con RUC N° 10457587967, se encuentra acorde a la normativa aplicable y conforme a lo solicitado en las Bases Administrativas del procedimiento de selección con la finalidad de cumplir con el cronograma de la adjudicación de la Contratación Directa N° 012-2024-DIRIS.LN/OEC-1 "SERVICIO DE ALQUILER DE UN (01) INMUEBLE EN MODALIDAD DE CONTINGENCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO SAN JOSE, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA", siendo el resultado el siguiente:

Table with 2 columns: Description of requirements and status. Row 1: Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1) - PRESENTO. Row 2: Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. (Includes details for legal and natural persons) - PRESENTO. Row 3: Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2) - PRESENTO.





"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	PRESENTO
e) Declaración jurada de plazo de la prestación del servicio. (Anexo N° 4)	PRESENTO
f) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6. El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	PRESENTO
CONDICION	ADMITIDO

El postor **JHONY YASAR PEREZ SANCHEZ** con RUC N° 10457587967, cumple con la documentación obligatoria de acuerdo a las bases administrativas de la Contratación Directa N° 012-2024-DIRIS.LN/OEC-1 "SERVICIO DE ALQUILER DE UN (01) INMUEBLE EN MODALIDAD DE CONTINGENCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO SAN JOSE, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA".

EVALUACIÓN DE LA OFERTA:

OFERTA	EVALUACIÓN	OBSERVACIÓN
JHONY YASAR PEREZ SANCHEZ con RUC N° 10457587967	CUMPLE	NINGUNA

Habiendo cumplido el postor con la presentación de los documentos obligatorios, se procedió a verificar el precio de la oferta total, la cual asciende a **S/ 123,200.00 (CIENTO VEINTITRES MIL DOSCIENTOS CON 00/100 SOLES)**, incluido los impuestos de ley, que comprende el costo del arrendamiento, por un periodo de 12 meses, acondicionamiento de la infraestructura adecuadas a nivel de contingencia en los tres niveles, y por el concepto de garantía, verificándose que la información presentada esta acorde a las exigencias de las bases del procedimiento y las normas sobre contratación pública.

Finalmente, el Órgano Encargado de las Contrataciones adopta el siguiente acuerdo:

- ✓ **OTORGAR LA BUENA PRO**, del procedimiento de selección **CONTRATACIÓN DIRECTA N° 012-2024-DIRIS.LN/OEC-1 "SERVICIO DE ALQUILER DE UN (01) INMUEBLE EN MODALIDAD DE CONTINGENCIA PARA EL FUNCIONAMIENTO DEL CENTRO DE SALUD MENTAL COMUNITARIO SAN JOSE, DISTRITO DE LOS OLIVOS, PROVINCIA Y DEPARTAMENTO DE LIMA"**, al postor **JHONY YASAR PEREZ SANCHEZ** con RUC N° 10457587967, por el monto total de **S/ 123,200.00 (CIENTO VEINTITRES MIL DOSCIENTOS CON 00/100 SOLES)**.
- ✓ **PROCEDER CON LA PUBLICACIÓN DE LOS RESULTADOS**, en el Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE), conforme a lo previsto en al Art. 63° del RLCE. "El otorgamiento de la buena pro se publica y se entiende notificado a través del SEACE, el mismo día de su realización, (...)"

Siendo las 09:15 horas del 18 de diciembre del 2024, se concluye el presente acto, firmando en señal de conformidad.

MINISTERIO DE SALUD
DIRECCIÓN DE REDES INTEGRADAS DE SALUD LIMA NORTE

Sr. MARCOS T. MENDOCILLA ALVAREZ
JEFE DE LA OFICINA DE ABASTECIMIENTO