


FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
1. DATOS GENERALES									
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	25.01.2024							
1.2	ÁREA USUARIA	UNIDAD DE OBRAS							
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LAS PRESTACIONES PENDIENTES DEL ESTUDIO DEFINITIVO y EXPEDIENTE TECNICO y SUPERVISION DE LA EJECUCION DE OBRA PARA EL PROYECTO: "MEJORAMIENTO Y AMPLIACION DE LOS SISTEMAS DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DE LOS SECTORES 361, 362, 363, 364, 365, 384, 385, 386, 387 y 388 - DISTRITO DE PUENTE PIEDRA - PROVINCIA DE LIMA – DEPARTAMENTO DE LIMA" – Código Único N° 2396141							
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	AOI00169100011							
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	6							
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código		Documento que declaró la viabilidad					
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO									
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	a) Memorandum N° 224-2024-VIVIENDA-VMCS/PASLC/UO b) Memorandum N° 4428-2023-VIVIENDA-VMCS/PASLC/UO		Fecha de recepción		23.01.2024 29.12.2023		
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión	23.01.2024	De oficio	X	Con motivo de observaciones			
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones			
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.							
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS	SI	X	NO					
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO	X				
		Documento de aprobación de la estandarización				Fecha de aprobación			
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI		NO	X				
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación				Fecha de inicio de vigencia			
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visa en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.							
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO								
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA								
	N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)									
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO								
	Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento							
	1	Se elimino de los TDR el valor referencial de una de las prestaciones, dado que el VR fue obtenido por interacción con el mercado							
	2	Se precisó el plazo de la liquidación de obra							
	3	Se aclaró la forma de pago							
3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL									
3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS									
3.1.1	ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS								
	DEL PROVEEDOR								
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
	DE LA ENTIDAD								
	Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros							
Se adjunta									
3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda	
		MONTO	S/ 31 949 363.53 (treinta y un millones novecientos cuarenta y nueve mil trescientos sesenta y tres con 53/100 Soles)						
	En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.								
4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO									
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			09.01.2024		FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO			15.01.2024
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO				SI	X	NO		
	De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.								
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)				SI		NO	X	
	De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.								
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN				SI		NO	X	
	De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.								
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN				SI		NO	X	
	De ser afirmativa la respuesta, detallar.								
5.									
	NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES								
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.									

ESTRUCTURA DE COSTOS DE LA SUPERVISION DEL EXPEDIENTE TECNICO

Proyecto: 'Mejoramiento y Ampliación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado de los Sectores 361, 362, 363, 364, 365, 384, 385, 386, 387 y 388 - distrito de Puente Piedra - Provincia de Lima - Departamento de Lima'

PRESUPUESTO REFERENCIAL DE LA SUPERVISION DEL ESTUDIO - EXPEDIENTE TÉCNICO

Plazo de Ejecución: 180 días calendario

Fecha de Precios: Octubre 2023

ITEM	DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Incid (%)	Tiempo (meses)	P. Unit. (S/.)	IMPORTE (S/.)
1.00	PERSONAL CLAVE, NO CLAVE Y APOYO						
1.10	PERSONAL CLAVE						
	Supervisor de Proyecto	H/mes	1	100%	6	19,500.00	117,000.00
	Especialista en Sistemas de Agua Potable y alcantarillado	H/mes	1	100%	6	13,000.00	78,000.00
	Especialista en Sistemas de Agua Potable	H/mes	1	100%	6	13,000.00	78,000.00
	Especialista en Sistemas de Alcantarillado	H/mes	1	100%	6	13,000.00	78,000.00
	Especialista en Mecánica de Suelos y Geotecnia	H/mes	1	100%	4	13,000.00	52,000.00
1.10	PERSONAL NO CLAVE						
	ESPECIALISTA SUPERVISOR DE ESTRUCTURAS	H/mes	2	50%	6	9,000.00	54,000.00
	ESPECIALISTA SUPERVISOR EN ELECTROMECÁNICA, TELEMETRÍA Y AUTOMATIZACIÓN	H/mes	1	50%	3	9,000.00	13,500.00
	ESPECIALISTA SUPERVISOR DE COSTOS, PRESUPUESTOS Y PROGRAMACIÓN DE OBRA	H/mes	1	50%	6	9,000.00	27,000.00
	ESPECIALISTA SUPERVISOR DE ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	H/mes	1	50%	6	9,000.00	27,000.00
	ESPECIALISTA SUPERVISOR EN ARQUEOLOGÍA	H/mes	1	50%	3	9,000.00	13,500.00
	ESPECIALISTA SUPERVISOR EN VULNERABILIDAD Y RIESGO DE DESASTRES	H/mes	1	50%	2	9,000.00	9,000.00
	PROFESIONAL EN PROYECTOS DE INVERSIÓN	H/mes	1	50%	1	9,000.00	4,500.00
	ESPECIALISTA SUPERVISOR EN TOPOGRAFÍA Y GEODESIA	H/mes	1	50%	3	9,000.00	13,500.00
	ESPECIALISTA SUPERVISOR EN SEGURIDAD E HIGIENE OCUPACIONAL	H/mes	1	50%	2	9,000.00	9,000.00
	ESPECIALISTA SUPERVISOR EN GESTION DE RIESGOS EN LA PLANIFICACION DE LA EJECUCION DE OB	H/mes	1	50%	2	9,000.00	9,000.00
	ESPECIALISTA SUPERVISOR EN TRANSITO E INTERFERENCIAS	H/mes	1	50%	2	9,000.00	9,000.00
	ESPECIALISTA SUPERVISOR EN INTERVENCIÓN SOCIAL	H/mes	1	50%	6	9,000.00	27,000.00
	ESPECIALISTA SUPERVISOR EN CARTOGRAFÍA Y/O GEORREFERENCIACIÓN	H/mes	1	50%	4	9,000.00	18,000.00
1.10	PERSONAL DE APOYO						
	Asistente en metrados y presupuesto	H/mes	2	100%	3	9,000.00	54,000.00
	Asistente de Supervisión	H/mes	2	100%	6	9,000.00	108,000.00
	Técnicos para Supervisión de Topografía	H/mes	1	100%	6	5,000.00	30,000.00
	Secretaria o Auxiliar Administrativo	H/mes	1	100%	6	3,000.00	18,000.00
SUB TOTAL 1.00							847,000.00

2.00	MATERIAL TÉCNICO PARA USO ESPECÍFICO DEL ESTUDIO	Unidad	Cant.	P. Unit. (S/.)	IMPORTE (S/.)
2.01	FOTOCOPIAS (A4 Y A3) Y ANILLADOS	millar	6	800.00	4,800.00
2.02	FOTOCOPIAS DE PLANOS (3 juegos) Y PLOTEOS (1 juego)	estimado	1	2,000.00	2,000.00
2.03	PAPEL BOND A4 80 gr	millar	6	800.00	4,800.00
2.04	TINTAS PARA IMPRESORA Y/O TONER	Glb	1	3,000.00	3,000.00
2.05	ÚTILES DE OFICINA (FOLDERS, CDS, USB, ETC.)	mes	6	400.00	2,400.00
2.07	UNIFORMES DEL PERSONAL CLAVE, NO CLAVE Y APOYO (botas, chalecos, casco, etc.)	Glb	1	2,160.00	2,160.00
SUB TOTAL 2.00					19,160.00

3.00	SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL	Unidad	Cant.	P. Unit. (S/.)	IMPORTE (S/.)
3.01	SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO (SCTR PENSION Y SALUD)	estimado	1	35,926.00	35,926.00
3.02	LIMPIEZA Y DESINFECCIÓN DE OFICINA	mes	6	1,025.00	6,150.00
3.03	CARTELES ADHESIVOS (Informativos, señalización)	Glb	1	3,000.00	3,000.00
3.04	ACOPPIO DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL (contenedor, bolsas y eliminación)	mes	6	500.00	3,000.00
SUB TOTAL 3.00					48,076.00

PARCIAL	S/ 914,236.00	
GASTOS OPERATIVOS, EQUIPAMIENTO Y OTROS	S/ 166,976.00	18.26%
UTILIDAD (8%)	S/ 73,138.88	
PARCIAL 1	S/ 1,154,350.88	
IGV (18%)	S/ 207,783.16	
MONTO VALOR REFERENCIAL	S/ 1,362,134.04	

GASTOS OPERATIVOS, EQUIPAMIENTO Y OTROS

Servicio de Consultoría para la Ejecución de Obra que incluye Diseño y Construcción con Estudio Básico de Ingeniería del Proyecto: "Mejoramiento y Ampliación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado de los Sectores 361, 362, 363, 364, 365, 384, 385, 386, 387 y 388 - distrito de Puente Piedra - Provincia de Lima - Departamento de Lima"

ITEM	DESCRIPCION	Unidad	Cant.	Incid (%)	Tiempo (meses)	P. Unit. (S/.)	IMPORTE (S/.)
1.00	PERSONAL DE OFICINA CONSULTOR						
1.01	Contador	Und	1	50%	6	6000.00	18,000.00
1.02	Secretaria	Und	1	100%	6	3000.00	18,000.00
1.03	Conserje	Und	1	100%	6	2500.00	15,000.00
2.00	OFICINAS						SUB TOTAL 1.00 51,000.00
2.01	Alquiler (incluye Autovaluo y Arbitrios)	mes	1	100%	6.00	3000.00	18,000.00
2.02	Servicio de Mantenimiento de Oficina (luz, agua, limpieza, etc.)	mes	1	100%	6.00	1025.00	6,150.00
2.03	Mobiliario de Oficina	Gib	1	100%	6.00	500.00	3,000.00
2.04	Conexión Telefónica Fija y Móvil	mes	1	100%	6.00	400.00	2,400.00
2.05	Internet	mes	1	100%	6.00	300.00	1,800.00
3.00	GASTOS DEL CONCURSO Y/O CONTRATACIÓN						SUB TOTAL 2.00 31,350.00
3.01	Documentos de Presentación (Adquisición de Bases y Gastos Notariales)	estimado	1	---	---	3000.00	3,000.00
3.02	Visitas a la zona de ejecución de obra	estimado	1	---	---	500.00	500.00
3.03	Fianza por Garantía de Fiel Cumplimiento (Vigencia hasta la Liquidación)	estimado	1	---	---	21563.00	21,563.00
3.04	Fianza por Garantía de Adelanto en Efectivo	estimado	1	---	---	2563.00	2,563.00
3.05	Expediente:						
3.05	Elaboración y Copias de la Propuesta	estimado	1	---	---	3000.00	3,000.00
5.00	MOVILIDAD						SUB TOTAL 3.00 30,626.00
5.01	Camioneta operada 4x4, doble cabina para uso del personal profesional y técnico del Estudio (incluye chofer, combustible y mantenimiento)	Und	1	100%	6	9000.00	54,000.00
							SUB TOTAL 5.00 54,000.00
							TOTAL GASTOS OPERATIVOS, EQUIPAMIENTO Y OTROS 166,976.00

Proyecto: 'Mejoramiento y Ampliación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado de los Sectores 361, 362, 363, 364, 365, 384, 385, 386, 387 y 388 - distrito de Puente Piedra - Provincia de Lima - Departamento de Lima'

Fecha de Precios:

VALOR REFERENCIAL PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, INTERVENCIÓN SOCIAL Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

A. SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA, INTERVENCIÓN SOCIAL Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS				Meses	
A.1	Plazo de supervisión de ejecución de obra, pruebas de automatización modo local y configuración SCADA y operación y confiabilidad del sistema SCADA y recepción de obra	750	Días calendario	25.00	
		750	Días calendario	25.00	meses
B. LIQUIDACIÓN DE LA OBRA - SISTEMA DE CONTRATACIÓN A SUMA ALZADA				Meses	
B.1	Plazo de Liquidación de la Obra, en días calendario:	72	Días calendario	2.4	
		72	Días calendario	2.4	meses
TOTAL PLAZO DEL SERVICIO EN DÍAS CALENDARIO				27.40	meses

ITEM A: SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, INTERVENCIÓN SOCIAL Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS - SISTEMA DE CONTRATACIÓN POR TARIFAS						
SUB ITEM A.1: SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, INTERVENCIÓN SOCIAL, SERVICIOS COMPLEMENTARIOS, PRUEBAS DE AUTOMATIZACIÓN MODO						
ESPECIALIDAD O FUNCION / DESCRPCION	PARTICIPACION EN EL ESTUDIO					SUB TOTAL (\$)
	U/M	CANT	PARTICIPACIÓN	MESES O N° VECES	PRECIO UNIT MENSUAL (\$)	
1.1 SUELDOS Y SALARIOS DEL PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO (INCLUYE LEYES SOCIALES)						
1.1.1 PERSONAL PROFESIONAL (CLAVE)						
1.1.1.1 SUPERVISOR DE OBRA	H / Mes	1	100%	25	19,500.00	1,761,500.00
1.1.1.2 ESPECIALISTA EN CALIDAD	H / Mes	1	100%	25	13,000.00	487,500.00
1.1.1.3 ESPECIALISTA AMBIENTAL	H / Mes	1	100%	25	13,000.00	325,000.00
1.1.1.4 ESPECIALISTA EN SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD OCUPACIONAL	H / Mes	1	100%	24	13,000.00	325,000.00
1.1.1.5 ESPECIALISTA EN OBRAS ELÉCTRICAS O ELECTROMECÁNICAS	H / Mes	1	100%	24	13,000.00	312,000.00
1.1.2 PERSONAL PROFESIONAL (NO CLAVE)						
1.1.2.1 ESPECIALISTA EN SISTEMAS DE AGUA POTABLE	H / Mes	1	100%	25	9,000.00	6,896,000.00
1.1.2.2 ESPECIALISTA EN SISTEMAS DE ALCANTARILLADO	H / Mes	1	100%	25	9,000.00	225,000.00
1.1.2.3 ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS CIVILES	H / Mes	1	100%	24	9,000.00	225,000.00
1.1.2.4 ESPECIALISTA EN VALORIZACIONES, PRESUPUESTOS Y CONTROL DE COSTOS	H / Mes	1	100%	25	9,000.00	216,000.00
1.1.2.5 ESPECIALISTA EN MECÁNICA DE SUELOS Y GEOTÉCNIA	H / Mes	1	50%	24	9,000.00	225,000.00
1.1.2.6 ESPECIALISTA EN SISTEMA DE AUTOMATIZACIÓN ELECTRÓNICA - SISTEMA DE COMUNICACIONES SCADA	H / Mes	1	100%	15	9,000.00	108,000.00
1.1.2.7 ESPECIALISTA EN TRANSITO (ESTUDIO - PLANES Y DESVÍOS)	H / Mes	1	100%	18	9,000.00	135,000.00
1.1.2.8 ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTOS Y OBRAS ELÉCTRICAS - INSTALACIONES HIDRÁULICAS	H / Mes	1	100%	16	9,000.00	162,000.00
1.1.2.9 ESPECIALISTA EN TOPOGRAFIA Y GEODESIA	H / Mes	1	100%	18	9,000.00	144,000.00
1.1.2.10 ESPECIALISTA EN CARTOGRAFIA Y GEORRENCIACIÓN	H / Mes	1	100%	18	9,000.00	162,000.00
1.1.2.11 ESPECIALISTA EN SISTEMAS DE UTILIZACION DE MT Y BT	H / Mes	1	100%	14	9,000.00	162,000.00
1.1.2.12 COORDINADOR DE SUPERVISION DE INTERVENCIÓN SOCIAL	H / Mes	1	100%	25	9,000.00	126,000.00
1.1.2.13 ESPECIALISTA EN ARQUEOLOGÍA, LICENCIADO EN ARQUEOLOGÍA	H / Mes	1	100%	10	9,000.00	225,000.00
1.1.2.14 ASISTENTE DE SUPERVISOR DE OBRAS	H / Mes	2	100%	20	5,000.00	90,000.00
1.1.2.15 ASISTENTE EN ESTRUCTURAS	H / Mes	3	100%	24	5,000.00	200,000.00
1.1.2.16 ASISTENTE EN CALIDAD	H / Mes	3	100%	24	5,000.00	360,000.00
1.1.2.17 ASISTENTE EN SISTEMA DE AGUA POTABLE	H / Mes	2	100%	24	5,000.00	360,000.00
1.1.2.18 ASISTENTE EN SISTEMA DE ALCANTARILLADO	H / Mes	2	100%	24	5,000.00	240,000.00
1.1.2.19 ASISTENTE EN VALORIZACIONES, PRESUPUESTO Y CONTROL DE COSTOS	H / Mes	1	100%	25	5,000.00	240,000.00
1.1.2.20 ASISTENTE EN EQUIPAMIENTOS - INSTALACIONES HIDRÁULICAS	H / Mes	3	100%	24	5,000.00	125,000.00
1.1.2.21 ASISTENTE DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL	H / Mes	4	100%	24	5,000.00	360,000.00
1.1.2.22 ASISTENTE MECANICO ELECTRICISTA O ELECTRONICO	H / Mes	2	100%	24	5,000.00	480,000.00
1.1.2.23 ASISTENTE AUTOMATIZACION, COMUNICACIONES Y SCADA	H / Mes	1	100%	14	5,000.00	140,000.00
1.1.2.24 ASISTENTE EN TRANSITO	H / Mes	2	100%	18	5,000.00	70,000.00
1.1.2.25 ASISTENTE EN TOPOGRAFIA Y GEODESIA	H / Mes	2	100%	18	5,000.00	180,000.00
1.1.2.26 ASISTENTE OFICINA TÉCNICA Y CALIDAD	H / Mes	9	100%	24	5,000.00	180,000.00
1.1.2.27 ASISTENTE EN ARQUEOLOGÍA	H / Mes	2	100%	10	5,000.00	1,080,000.00
1.1.2.28 SUPERVISOR DE INTERV. SOCIAL	H / Mes	2	100%	24	5,000.00	100,000.00
1.1.2.29 ASISTENTE DE INTERVENCIÓN SOCIAL	H / Mes	4	100%	24	5,000.00	240,000.00
1.1.3 PERSONAL TÉCNICO DE LA SUPERVISIÓN						
1.1.3.1 TOPOGRAFO TÉCNICO	H / Mes	4	100%	24	6,000.00	3,309,000.00
1.1.3.2 PERSONAL AUXILIAR DE TOPOGRAFIA	H / Mes	8	100%	24	4,000.00	576,000.00
1.1.3.3 TÉCNICOS DE METRADOS Y PRESUPUESTOS	H / Mes	4	100%	24	5,000.00	768,000.00
1.1.3.4 TÉCNICOS DE CAMPO	H / Mes	9	100%	25	5,000.00	480,000.00
1.1.3.5 DIBUJANTE TÉCNICO	H / Mes	3	100%	24	5,000.00	1,125,000.00
1.1.4 PERSONAL ADMINISTRATIVO DE LA SUPERVISIÓN						
1.1.4.1 ASISTENTE ADMINISTRATIVO	H / Mes	1	100%	25	4,000.00	360,000.00
1.1.4.2 SECRETARIA	H / Mes	1	100%	25	4,000.00	350,000.00
1.1.4.3 PERSONAL DE LIMPIEZA	H / Mes	1	100%	25	3,000.00	100,000.00
1.1.4.4	H / Mes	1	100%	25	3,000.00	75,000.00
1.1.5 LEYES SOCIALES (53%)						
1.1.5.1 LEYES SOCIALES PERSONAL PROFESIONAL CLAVE			53.0%		1,761,500.00	6,527,745.00
1.1.5.2 LEYES SOCIALES PERSONAL PROFESIONAL NO CLAVE			53.0%		6,896,000.00	933,595.00
1.1.5.3 LEYES SOCIALES PERSONAL TECNICO DE LA SUPERVISION			53.0%		3,309,000.00	3,654,880.00
1.1.5.4 LEYES SOCIALES PERSONAL ADMINISTRATIVO DE LA SUPERVISION			53.0%		350,000.00	1,753,770.00
PARCIAL 1.1 SUELDOS Y SALARIOS DEL PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO INC LEYES SOCIALES:						18,844,245.00

Proyecto: 'Mejoramiento y Ampliación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado de los Sectores 361, 362, 363, 364, 365, 384, 385, 386, 387 y 388 - distrito de Puente Piedra - Provincia de Lima - Departamento de Lima'

Fecha de Precios:

VALOR REFERENCIAL PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, INTERVENCIÓN SOCIAL Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

1.2 ALQUILERES Y SERVICIOS								
1.2.1 LOCAL OFICINA TÉCNICA - MOBILIARIO								
1.2.1.1 OFICINA PARA EL PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO - CAMPO	mes	1	100%	25		3,000.00		133,125.00
1.2.1.2 MOBILIARIO OFICINA DE PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO - CAMPO	mes	1	100%	25		500.00		75,000.00
1.2.1.3 SERVICIO Y MANTENIMIENTO DE OFICINA EN CAMPO	mes	1	100%	25		1,025.00		12,500.00
1.2.1.4 CONEXIÓN INTERNET Y RED OFICINA DE CAMPO	mes	1	100%	25		300.00		25,625.00
1.2.1.5 GASTOS DE ÚTILES DE OFICINA	mes	1	100%	25		500.00		7,500.00
1.2.2 MOVILIDAD Y EQUIPOS DE CAMPO PARA OBRA								12,500.00
VEHÍCULO PARA USO DEL PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO DE LA SUPERVISIÓN DE OBRA: 05 CAMIONETAS (CAMIONETA 4 x 2 OPERADA INCL. COMBUSTIBLE, LUB. Y OTROS COSTOS OPERACIONALES)	mes	5	100%	25		8,000.00		2,320,500.00
VEHÍCULOS PARA USO DEL PERSONAL DE LA ENTIDAD: 01 CAMIONETA PARA USO DEL COORDINADOR DE OBRA Y COORDINADOR SOCIAL (CAMIONETA 4 x 2 OPERADA INCL. COMBUSTIBLE, LUB. Y OTROS COSTOS OPERACIONALES)	mes	1	100%	25		8,000.00		1,000,000.00
1.2.2.3 EQUIPO DE COMUNICACIÓN (TELEFONÍA MÓVIL)	mes	18	100%	25		300.00		200,000.00
1.2.2.4 EQUIPO DE TOPOGRAFÍA (ESTACIÓN TOTAL; PRESIC. DISTANCIA 2.0 mm + 2 ppm Y ANGULAR < 5" INCL. PRISMA Y ACCESORIOS)	mes	2	100%	25		10,000.00		135,000.00
1.2.2.5 NIVEL DIGITAL, CON PRECISIÓN ± 3 mm POR Km.	mes	2	100%	25		2,000.00		500,000.00
1.2.2.6 EQUIPO VIDEO FOTOGRAFICO Y CÁMARA DIGITAL	mes	1	100%	25		400.00		100,000.00
1.2.2.7 EQUIPO DE LABORATORIO (Para control de mecánica de suelos y concreto)	mes	1	100%	25		15,000.00		10,000.00
1.2.2.8 PASAJES URBANOS PARA PERSONAL TÉCNICO Y ADMINISTRATIVO	mes	1	100%	25		20.00		375,000.00
1.2.3 PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL PARA SUPERVISIONES								500.00
ELABORACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL Y CAPACITACIÓN PARA PERSONAL DEL SUPERVISOR	Und	1	100%	25		15,000.00		971,233.00
EPP UNIFORME PARA PERSONAL PROFESIONAL, TÉCNICO Y AUXILIARES (botín, chaleco multibolsillo con cinta reflectiva, casco con ratchet, etc.) Incluye renovaciones para mantener EPP en buenas condiciones.	estim.	90	100%	25		150.00		375,000.00
1.2.3.3 ELEMENTOS DE SEGURIDAD COMPLEMENTARIOS PARA TRABAJOS DE CAMPO (tranqueras, conos, carteles, amés etc.)	estim.	1	100%	25		120.00		337,500.00
EXÁMENES MÉDICOS PRE-OCUPACIONAL Y DE RETIRO DE LOS PROFESIONALES Y TÉCNICOS QUE PARTICIPAN EN LAS SUPERVISIONES DE CALIDAD	estim.	90	100%	25		110.00		3,000.00
1.2.3.4 SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO: SCTR PENSIÓN Y SALUD	estim.	1	100%			3,733.00		247,500.00
1.2.3.5 AGUA EN BIDONES DE 20 LITROS PARA CONSUMO PERSONAL DE PERSONAL DE LA SUPERVISIÓN	estim.	4	100%	25		45.00		3,733.00
PARCIAL 1.2 ALQUILERES Y SERVICIOS								4,500.00
								3,424,858.00
RESUMEN SUB ÍTEM A.1 SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, INTERVENCIÓN SOCIAL, SERVICIOS COMPLEMENTARIOS, PRUEBAS DE AUTOMATIZACIÓN								
Sueldos y Salarios (inc beneficios sociales) del Personal Profesional y Técnico + Alquileres y Servicios (1.1 + 1.2)								22,269,103.00
Gastos Generales								1,251,300.90
Utilidad								2,226,910.30
PARCIAL SUB ÍTEM A.1								25,747,314.20
MÁS I.G.V. (Ley N° 2966 : 18%)								4,634,516.56
TOTAL SUB ÍTEM A.1 SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, INTERVENCIÓN SOCIAL, SERVICIOS COMPLEMENTARIOS, PRUEBAS DE								30,381,830.76
ÍTEM B.1: LIQUIDACIÓN DE LA OBRA - SISTEMA DE CONTRATACIÓN A SUMA ALZADA								
1. PERSONAL PROFESIONAL Y TÉCNICO PARA LIQUIDACIÓN DE LA OBRA								
1.1 LIQUIDACIÓN DE LA OBRA								
1.1 SUPERVISOR DE OBRAS, INGENIERO SANITARIO, O INGENIERO CIVIL (Incl. Supervisión de Servicios Complementarios)	estim							46,800.00
1.2 ESPECIALISTA EN VALORIZACIONES, PRESUPUESTOS Y CONTROL DE COSTOS, ING. SANITARIO O ING. CIVIL	estim							21,600.00
1.3 ASISTENTE OFICINA TÉCNICA Y VALORIZACIONES, ver RTM	estim							20,000.00
1.3 MATERIAL TÉCNICO, SEGUROS Y OTROS GASTOS DIRECTOS DURANTE LA LIQUIDACIÓN	estim							10,000.00
1.5 LEYES SOCIALES (53 %)								98,400.00
SUB TOTAL ÍTEM B.1				53%		98,400.00		52,152.00
								150,552.00
COSTO DIRECTO								150,552.00
GASTOS GENERALES ÍTEM B.1 - Personal directivo, profesional, tecnico y administrativo, gastos de oficina, equipamiento, movilidad, etc.				5.62%				8,459.52
UTILIDAD ÍTEM B.1				10.000%				15,055.20
SUB TOTAL ÍTEM B.1								174,066.72
MÁS I.G.V. (Ley N° 2966 : 18%)								31,332.01
MONTO VALOR REFERENCIAL SUB PRESUPUESTO ÍTEM B.1 LIQUIDACIÓN DE LA OBRA								205,398.73

Proyecto: 'Mejoramiento y Ampliación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado de los Sectores 361, 362, 363, 364, 365, 384, 385, 386, 387 y 388 - distrito de Puente Piedra - Provincia de Lima - Departamento de Lima'

Fecha de Precios:

VALOR REFERENCIAL PARA LA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, INTERVENCIÓN SOCIAL Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS

VALOR REFERENCIAL - HOJA RESUMEN						
Fecha de Precios:						
A.	SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, INTERVENCIÓN SOCIAL Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS Y PRUEBAS DE AUTOMATIZACION DE MODO LOCAL Y CONFIGURACION SCADA	N° DE DÍAS	UNIDAD DE TIEMPO	SISTEMA DE CONTRATO	TARIFA DIARIA S/ (INCL. GG + UT + IGV)	MONTO S/ (INCL. GGU e IGV)
A.1	SUB ÍTEM A.1 : SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA, INTERVENCIÓN SOCIAL, SERVICIOS COMPLEMENTARIOS Y PRUEBAS DE AUTOMATIZACION MODO LOCAL Y CONFIGURACION SCADA, OPERACIÓN Y CONFIABILIDAD DEL SISTEMA SCADA Y RECEPCION DE OBRA	750	DÍAS	TARIFA	40,509.11	30,381,830.76
B.	SUB PRESUPUESTO ÍTEM B: SISTEMA DECONTRATACIÓN A SUMA ALZADA	N° DE DÍAS	SISTEMA CONTRATO		MONTO S/ (Incluye GG+UT+IGV)	MONTO S/ (INCL. GG+U e IGV)
B.1	ÍTEM B.1: LIQUIDACIÓN DE LA OBRA - SISTEMA DE CONTRATACIÓN A SUMA ALZADA	72	SUMA ALZADA		205,398.73	205,398.73
VALOR REFERENCIAL DEL SERVICIO DE CONSULTORIA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LAS OBRAS DEL PROYECTO: SUB PRESUPUESTOS ÍTEMS A y B					30,587,229.49	

Nota: El Valor Referencial de la Tarifa Diaria considera los costos directos, cargas sociales, gastos generales, utilidad y tributos (IGV)

Proyecto: 'Mejoramiento y Ampliación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado de los Sectores 361,

DETALLE DE LOS GASTOS GENERALES DE SUB PRESUPUESTO ÍTEM A.1 - SISTEMA DE CONTRATACIÓN POR TARIFA DIARIA

A. SUPERVISIÓN DE EJECUCIÓN DE LA OBRA, INTERVENCIÓN SOCIAL Y SERVICIOS COMPLEMENTARIOS				Meses
A.1	Plazo de supervisión de ejecución de obra, pruebas de automatización modo local y configuración SCADA y operación y confiabilidad del sistema SCADA y recepción de obra	750	Días calendario	25.00
		750	Días calendario	25.00 meses
B. LIQUIDACIÓN DE LA OBRA - SISTEMA DE CONTRATACIÓN A SUMA ALZADA				Meses
B.1	Plazo de Liquidación de la Obra, en días calendario:	72	Días calendario	2.4
		72	Días calendario	2.4 meses
TOTAL PLAZO DEL SERVICIO EN DÍAS CALENDARIO		822	Días calendario	27.40 meses

DETALLE DE LOS GASTOS GENERALES DE SUB PRESUPUESTO ÍTEM A.1 - SISTEMA DE CONTRATACIÓN POR TARIFA DIARIA

	U/M	CANT	INCIDENCIA %	TIEMPO MESES	COSTO U/M SOLES (\$/)	IMPORTE SOLES (\$/)
1 GASTOS GENERALES FIJOS						374,472.94
1.1 GASTOS DEL CONCURSO Y CONTRATACIÓN PARA LA OBRA:						
1.1.1 DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN (ADQUISICIÓN DE BASES Y GASTOS NOTARIALES)	estim.	1			3,000.00	3,000.00
1.1.2 VISITAS A LA ZONA DE EJECUCIÓN DE LA OBRA	estim.	1			500.00	500.00
1.1.3 LEGALES Y NOTARIALES DE LA ORGANIZACIÓN Fianzas: Contratación	estim.	1			500.00	500.00
1.1.4 FIANZA POR GARANTÍA DE FIEL CUMPLIMIENTO (VIGENCIA HASTA LA LIQUIDACIÓN)	estim.	1			358,722.94	358,722.94
1.1.5 FIANZA POR ADELANTO EN EFECTIVO Seguros: Contratación	estim.	1				0.00
1.1.6 PÓLIZA DE SEGUROS ESSALUD + VIDA PARA LOS TRABAJADORES Expediente:	estim.	1			8,750.00	8,750.00
1.1.7 ELABORACIÓN DE LA PROPUESTA	estim.	1			3,000.00	3,000.00
PARCIAL 1						374,472.94
2 GASTOS GENERALES VARIABLES:						876,898.25
2.1 PERSONAL DE DIRECCIÓN (OFICINA PRINCIPAL - SEDE CENTRAL):						
2.1.1 DIRECTORIO	H / Mes	1	20%	25	15,000.00	75,000.00
2.1.2 GERENTE GENERAL	H / Mes	1	20%	25	15,000.00	75,000.00
2.1.3 INGENIERO JEFE DE ESTUDIOS	H / Mes	1	20%	25	12,000.00	60,000.00
2.1.4 INGENIERO JEFE DE SUPERVISIONES	H / Mes	1	20%	25	12,000.00	60,000.00
2.1.5 INGENIERO DE ANALISIS DE PROPUESTAS TECNICAS	H / Mes	1	20%	25	8,000.00	40,000.00
2.1.6 ADMINISTRADOR GENERAL	H / Mes	1	20%	25	8,000.00	40,000.00
2.1.7 ASESOR LEGAL	H / Mes	1	20%	25	7,000.00	35,000.00
2.1.8 CONTADOR	H / Mes	1	20%	25	7,000.00	35,000.00
2.1.9 ASISTENTES CONTABLES	H / Mes	1	20%	25	7,000.00	35,000.00
2.1.10 TESORERIA	H / Mes	2	20%	25	4,000.00	40,000.00
2.1.11 RECURSOS HUMANOS	H / Mes	1	20%	25	4,000.00	20,000.00
2.1.12 AUXILIAR ADMINISTRATIVO - LOGÍSTICO	H / Mes	1	20%	25	4,000.00	20,000.00
2.1.13 SECRETARIA	H / Mes	1	20%	25	4,000.00	20,000.00
2.1.14 MANTENIMIENTO - LIMPIEZA	H / Mes	1	20%	25	3,000.00	15,000.00
2.1.15 SEGURIDAD - VIGILANCIA	H / Mes	1	20%	25	2,500.00	12,500.00
2.1.16 CHOFERES	H / Mes	1	20%	25	3,000.00	15,000.00
2.1.17 LEYES SOCIALES (53%)	H / Mes	2	20%	25	3,000.00	30,000.00
PARCIAL 2.1			53%		314,025.00	166,433.25
2.2 OFICINA PRINCIPAL - SEDE CENTRAL						758,933.25
OFICINA LOCAL PRINCIPAL DEL CONSULTOR (FACTOR= 20%).-						
2.2.1 ALQUILER O DEPRECIACIÓN DE OFICINA PRINCIPAL (INCL. AUTOVALÚO Y ARBITRIOS)	mes	1	20%	25	3,000.00	15,000.00
2.2.2 MOBILIARIO DE OFICINA	mes	1	20%	25	500.00	2,500.00
2.2.3 SERVICIO Y MANTENIMIENTO DE OFICINA (LUZ, AGUA, ETC.)	mes	1	20%	25	1,025.00	5,125.00
2.2.4 ALQUILER DE EQUIPOS EN OFC. PRINCIPAL: PCS. PLOTTER, IMPRESORAS, FOTOCOPIADORAS, ETC.	mes	1	20%	25	4,000.00	20,000.00
2.2.5 EQUIPO DE COMUNICACIÓN (RADIO TELEFONÍA)	mes	4	20%	25	300.00	6,000.00
2.2.6 CONEXIÓN INTERNET Y RED DE OFICINA PRINCIPAL Y TELEFONIA FIJA MATERIAL TECNICO QUE LA SUPERVISIÓN DEBE ENTREGAR AL COORDINADOR DEL PROYECTO PARA ACTIVIDADES DE CONTROL.-	mes	1	20%	25	300.00	1,500.00
2.2.7 PAPEL BOND OPAQUE 90Grs/m2 PARA COPIAS (Rollo de 914 mm x 45 m)	Und.	2	100%	1	10.00	20.00
2.2.8 PAPEL BOND A4 80 Grs SATINADO PARA FOTOCOPIA	millar	17	100%	1	12.00	204.00
2.2.9 PAQUETES DE 25 DVDs. (DVD), DVD+R C/PAQ.	Und.	2	100%	1	20.00	40.00
2.2.10 MEMORIAS PORTÁTILES PARA PUERTO USB CAP: 32 GB	Und.	17	100%	1	8.00	136.00
2.2.11 DISCO DURO DE ALMACENAMIENTO PORTÁTIL (EXTERNO) DE 1 Tb USB 3.0 & 2.0	Und.	1	100%	1	220.00	220.00
MATERIAL TECNICO PARA SUPERVISIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA E INTERVENCIÓN SOCIAL Y OTROS SERVICIOS:						
2.2.12 PAPEL BOND A4 80 Grs SATINADO	millar	1	100%	25	12.00	300.00
2.2.13 TINTAS PARA IMPRESORA Y/O TONER	estim	1	100%	15	200.00	3,000.00
2.2.14 ÚTILES DE OFICINAS DE CAMPO (folders, CDs., USB, lapiceros, etc.)	mes	1	100%	25	20.00	500.00
2.2.15 DIGITALIZACIÓN DE PLANOS Y DOCUMENTOS DE SUPERVISIÓN (Planos A0, A3 y documentación de Informes)	estim.	1	100%	25	300.00	7,500.00
2.2.16 TINTAS PARA IMPRESORAS Y/O TONER	mes	2	100%	25	200.00	10,000.00
2.2.17 ÚTILES DE OFICINA PRINCIPAL (folders, CDs., USB, lapiceros, etc.)	mes	1	100%	25	20.00	500.00
PARCIAL 2.2						72,545.00

Proyecto: 'Mejoramiento y Ampliación de los Sistemas de Agua Potable y Alcantarillado de los Sectores 361,

DETALLE DE LOS GASTOS GENERALES DE SUB PRESUPUESTO ÍTEM A.1 - SISTEMA DE CONTRATACIÓN POR TARIFA DIARIA									
2.3	PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL PARA PERSONAL DE LA SUPERVISIÓN DE LA OBRA								
2.3.1	ELABORACIÓN DEL PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL Y CAPACITACIÓN PARA PERSONAL DE LA CONSULTORÍA	Und	1	20%			15,000.00		3,000.00
2.3.2	EPP UNIFORME PARA PERSONAL PROFESIONAL (botín, chaleco multibolsillo con cinta reflectiva, casco con ratchet, etc.) Incluye renovaciones para mantener EPP en buenas condiciones.	estim.	16	20%	25		150.00		12,000.00
2.3.3	ELEMENTOS DE SEGURIDAD COMPLEMENTARIOS PARA TRABAJOS DE CAMPO (tranqueras, conos, carteles, arneses etc.)	estim.	1	20%	25		120.00		600.00
2.3.4	EXÁMENES MÉDICOS PRE-OCUPACIONAL Y DE RETIRO DE LOS PROFESIONALES Y TÉCNICOS QUE PARTICIPAN EN LAS SUPERVISIONES DE CALIDAD	estim.	16	20%	25		110.00		8,800.00
2.3.5	SEGURO COMPLEMENTARIO DE TRABAJO DE RIESGO: SCTR PENSIÓN Y SALUD	estim.	1				120.00		120.00
2.3.6	AGUA EN BIDONES DE 20 LITROS PARA CONSUMO PERSONAL DE PERSONAL ADM. Y CONTROL	estim.	4	20%	25		45.00		900.00
	PARCIAL 2.3								25,420.00
2.5	GASTOS GENERALES, DURANTE LA ETAPA DE RECEPCIÓN DE LA OBRA								
2.5.1	COSTOS POR PERSONAL DE DIRECCIÓN, OFICINAS DE CAMPO Y PRINCIPAL, EQUIPOS Y ÚTILES DE OFICINA	mes			1.0		20,000.00		20,000.00
	PARCIAL 2.5								20,000.00
	TOTAL GASTOS GENERALES PARA SUPERVISIÓN DE LA OBRA	Estim.		5.62%					1,251,371.19
	RELACIÓN: GASTOS GENERALES / COSTO DIRECTO DE SUPERVISIÓN A.1								
	UTILIDAD ÍTEM A.1					10.000%			2,226,910.30