

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA
Nomenclatura :	CP-SM-2-2023-MDS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONTRATACION PARA EJECUCION DE FICHA TECNICA DENOMINADA "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ESTADIO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA - REGION DE AREQUIPA - 2023"

Ruc/código :	20602087787	Fecha de envío :	15/12/2023
Nombre o Razón social :	FOMENTO INVERSIONES & CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:00:06

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Apelando a los principios de razonabilidad, eficiencia, trato justo e igualitario y transparencia contemplados en la ley de contrataciones del estado vigente. Para una mayor participación de postores, en cuanto a las partidas y/o componentes de (carpintería metálica, obras de concreto armado, tribunas y graderías, pintura en carpintería metálica (puertas y ventanas)), solicitamos al comité acceder que sean acreditados por lo menos en una de las obras presentadas como experiencia. Esto acorde al artículo 4° principio c), principio de libre concurrencia y competencia.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: A Literal: B Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 4° principio c), principio de libre concurrencia y competencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En vista de que esta observación es presentada por más de un participante, entonces para otorgar y garantizar mayor participación de postores, igualdad de trato, libertad de concurrencia y competencia, el comité de selección ha decidido ACOGER la observación: quedando de la siguiente que las partidas y/o componentes, solicitado por los requisitos de calificación, estas sean acreditados por lo menos en una de las obras presentadas como experiencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Quedando de la siguiente que las partidas y/o componentes, solicitado por los requisitos de calificación, estas sean acreditados por lo menos en una de las obras presentadas como experiencia.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONTRATACION PARA EJECUCION DE FICHA TECNICA DENOMINADA "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ESTADIO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA - REGION DE AREQUIPA - 2023"

Ruc/código :	20602087787	Fecha de envío :	15/12/2023
Nombre o Razón social :	FOMENTO INVERSIONES & CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:03:41

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Las bases indican que la forma de pago será en PAGO ÚNICO, considerando que el plazo de ejecución del servicio es de 60 días, el pago se realizaría posterior a los 60 días indicados, lo cual se podría interpretar como un direccionamiento hacia una empresa, debido a que los pagos a personal y equipo necesario para el mantenimiento se deberá pagar de forma mensual lo cual no puede ser asumido por todas las empresas, NO permitiendo una competencia efectiva, EN VIRTUD DEL PRINCIPIO DE LIBERTAD DE CONCURRENCIA, IGUALDAD DE TRATO Y COMPETENCIA DEL ART 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO; solicitamos al comité se cambie la FORMA DE PAGO a PAGOS PARCIALES los cuales deben de realizarse en valorizaciones mensuales (cada 30 días) siendo un total de 2 pagos.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 6 **Literal:** 6.13 **Página:** 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO LIBERTAD DE CONCURRENCIA, IGUALDAD DE TRATO Y COMPETENCIA DEL ART 2 DE LA LEY DE

ANÁLISIS respecto de la consulta u observación:

En vista de la Observación N° DE ORDEN 2 por FOMENTO INVERSIONES & CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA

Previamente antes de decir si acogemos o no su petición queremos comunicarle que no aceptamos según nuestro pensamiento conminaciones disfrazadas de observación o consulta, recuerde también que la ley determina que se debe de asegurar la ejecución de un mantenimiento de calidad y asegurar su prestación y cautela los fondos del estado, el suscrito tiene la responsabilidad de asegurar la prestación del servicio y cumplimiento, a colación el pagar en partes implica para la entidad un riesgo y para el suscrito también.

- Así mismo se adjunta las responsabilidades del contratista.

El Contratista deberá contar con personal técnico para la ejecución de la Ficha de Mantenimiento, entre ellos:

- ¿ 01 Responsable Técnico y/o Residente de Obra
- ¿ 01 Prevencionista de Riesgo

FUNCIONES DEL CONTRATISTA A TRAVÉS DE SU RESPONSABLE TÉCNICO Y/O RESIDENTE - AL INICIO DEL MANTENIMIENTO

¿ Tramitar y obtener autorizaciones, permisos u otros documentos similares, requeridos para la ejecución del Mantenimiento, de ser necesarios.

¿ Elaborar, revisar y remitir, para su debida implementación, el ¿Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo¿, debidamente aprobado por el Supervisor y/o Inspector.

¿ Implementar el Cuaderno de Ocurrencias (CO).

¿ Se constituirá al lugar donde se ejecutará la Ficha técnica de mantenimiento, a efectos de llevar a cabo la visita previa al inicio. En dicha visita, se realizará la verificación de las condiciones de la zona de intervención en cuanto a disponibilidad, dimensiones, topografía y otros documentos técnicos indicados en la Ficha Técnica; asimismo, debe elaborar el Informe de Compatibilidad de la Ficha Técnica.

¿ Elaborar y actualizar los cronogramas de la actividad (Cronograma de ejecución, adquisición de materiales e insumos y cronograma Gantt) debidamente aprobados por el Supervisor y/o Inspector del Mantenimiento.

¿ Elaborar y Suscribir las actas de inicio y entrega del área de intervención de la Ficha de mantenimiento. Estos documentos serán suscritos por el Responsable Técnico y/o Residente; El Supervisor y/o Inspector; La Subgerencia de Mantenimiento y Ornato y/o Gerencia de Servicios Vecinales.

FUNCIONES DEL CONTRATISTA A TRAVÉS DE SU RESPONSABLE TÉCNICO Y/O RESIDENTE - DURANTE EL MANTENIMIENTO

¿ Aperturar el CO en la fecha de inicio de ejecución del mantenimiento, en el cual, los primeros asientos corresponden a las Actas de inicio y Acta de Entrega del Área de Intervención. Además, debe mantener bajo su

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA
Nomenclatura :	CP-SM-2-2023-MDS-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE CONTRATACION PARA EJECUCION DE FICHA TECNICA DENOMINADA "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ESTADIO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA - REGION DE AREQUIPA - 2023"

Específico

6

6.13

26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO LIBERTAD DE CONCURRENCIA, IGUALDAD DE TRATO Y COMPETENCIA DEL ART 2 DE LA LEY DE

ANÁLISIS respecto de la consulta u observación:

custodia el CO, y registrar diariamente las principales ocurrencias, consultas realizadas al Inspector, el avance y término de las partidas y metrados ejecutados, durante todo el período de ejecución de la Actividad. Firmará todas las anotaciones que realice.

- ¿ Brindar dirección técnica y cumplir con las actividades descritas en la Ficha de mantenimiento aprobada.
- ¿ El cierre del CO lo hará el Responsable Técnico y/o Residente, y el Inspector y/o Supervisor dará la conformidad del término del mantenimiento, mediante anotación expresa al término de la ejecución física de las actividades previstas.
- ¿ Hacer cumplir al personal a su cargo en forma correcta y oportuna las medidas de seguridad indicadas en el Reglamento Nacional de Edificaciones durante la ejecución de la actividad (G.050 Seguridad durante la construcción).
- ¿ Implementar, el Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- ¿ Implementar las medidas de mitigación de afectación directa o indirecta al medio ambiente.
- ¿ Elaborar y presentar al Supervisor y/o Inspector, para su revisión y validación, el informe mensual/final de la ejecución del mantenimiento.

INFORME MENSUAL:

El Residente y/o Responsable Técnico elaborará y presentará al Inspector y/o Supervisor el Informe mensual para su verificación y validación hasta el 15° día calendario de firmada el acta de termino y recepción (Sin observaciones) del mantenimiento.

Dicho informe debe contener los siguientes anexos:

- ¿ La Valorización final con los cálculos detallados correspondientes.
- ¿ Resumen de metrados finales ejecutados.
- ¿ Planilla sustento de metrado final de los trabajos ejecutados y valorizados.
- ¿ Copia de actas del mantenimiento: acta de entrega, acta de inicio, acta de culminación de la zona de intervención.
- ¿ Copia de cuaderno de ocurrencias (CO), de todo el mantenimiento.
- ¿ Copia de Cartas Fianzas vigentes, de corresponder.
- ¿ Informe de Seguridad que incluya los reportes de charlas de seguridad y salud en el trabajo, formatos AST, PETs.
- ¿ Copia de SCTR del personal que labora en el Mantenimiento (Personal Técnico, obrero, administrativo, etc.)
- ¿ Planos finales de replaneto.
- ¿ Panel Fotográfico.

FUNCIONES DEL CONTRATISTA A TRAVÉS DE SU RESPONSABLE TÉCNICO Y/O RESIDENTE ¿ AL FINAL DEL MANTENIMIENTO

¿ Cuando se culmine el mantenimiento, el Responsable Técnico y/o Residente deberá (....) "POR LO EXTENSO DE LA ABSOLUCION SE ADJUNTA PLIEGO ABSOLUTORIO A LAS BASES INTEGRA"

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

NOSE ACOGE A SU PETICION LOS TERMINOS CONTINUAR TAL CUAL FUERON FORMULADOS

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONTRATACION PARA EJECUCION DE FICHA TECNICA DENOMINADA "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ESTADIO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA - REGION DE AREQUIPA - 2023"

Ruc/código :	20602087787	Fecha de envío :	15/12/2023
Nombre o Razón social :	FOMENTO INVERSIONES & CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:06:08

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Apelando al principio de transparencia contemplado en la ley de contrataciones del estado vigente, se aprecia que en las bases se establece que los requisitos del EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO se acreditaran para la firma del contrato, teniendo en cuenta que el numeral 49.3 y el literal e) del numeral 139.1 es aplicable para obras y consultoría de obras; se solicita al comité de selección establezca la acreditación del EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO al tratarse de un SERVICIO EN GENERAL.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** A **Literal:** A1 **Página:** 33
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA DEL ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

En virtud de principio de transparencia, eficiencia y eficacia, libertad de concurrencia y competencia, se acoge la observación, y se procede a realizar los ajustes necesarios con respecto a la acreditación del equipamiento estratégico y personal clave: quedando de la siguiente la acreditación del EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO, siendo la siguiente manera:

Acreditación:

Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.

Quedando de la siguiente la acreditación del FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFIONAL siendo la siguiente manera:

Acreditación:

EI [CONSIGNAR EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO] será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/>, según corresponda

Quedando de la siguiente manera la acreditación de la EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE:

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En virtud de principio de transparencia, eficiencia y eficacia, libertad de concurrencia y competencia, se acoge la observación, y se procede a realizar los ajustes necesarios con respecto a la acreditación del equipamiento estratégico y personal clave: quedando de la siguiente la acreditación del EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO, siendo la siguiente manera:

Acreditación:

Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.

Quedando de la siguiente la acreditación del FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFIONAL siendo la siguiente manera:

Acreditación:

EI [CONSIGNAR EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO] será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONTRATACION PARA EJECUCION DE FICHA TECNICA DENOMINADA "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ESTADIO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA - REGION DE AREQUIPA - 2023"

Nacional de Educación Superior (...), POR LA EXTENSION DE LA ABSOLUCION SE ADJUNTA A LAS BASES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONTRATACION PARA EJECUCION DE FICHA TECNICA DENOMINADA "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ESTADIO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA - REGION DE AREQUIPA - 2023"

Ruc/código :	20602087787	Fecha de envío :	15/12/2023
Nombre o Razón social :	FOMENTO INVERSIONES & CONTRATISTAS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Hora de envío :	21:07:11

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Apelando al principio de transparencia contemplado en la ley de contrataciones del estado vigente, se aprecia que en las bases se establece que los requisitos de la FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL se acreditarán para la firma del contrato, teniendo en cuenta que el numeral 49.3 y el literal e) del numeral 139.1 es aplicable para obras y consultoría de obras; se solicita al comité de selección establezca la acreditación la FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL al tratarse de un SERVICIO EN GENERAL.

Acápites de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** A **Literales:** A2 **Página:** 37
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

PRINCIPIO DE TRANSPARENCIA DEL ARTICULO 2 DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO

Análisis respecto de la consulta u observación:

En virtud de principio de transparencia, eficiencia y eficacia, libertad de concurrencia y competencia, se acoge la observación, y se procede a realizar los ajustes necesarios con respecto a la acreditación del equipamiento estratégico y personal clave: quedando de la siguiente la acreditación del EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO, siendo la siguiente manera:

Acreditación:
Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.
Quedando de la siguiente la acreditación del FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFIONAL siendo la siguiente manera:

Acreditación:
EI [CONSIGNAR EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO] será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <https://enlinea.sunedu.gob.pe/> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link: <https://titulosinstitutos.minedu.gob.pe/>, según corresponda

Quedando de la siguiente manera la acreditación de la EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE:
Acreditación:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

En virtud de principio de transparencia, eficiencia y eficacia, libertad de concurrencia y competencia, se acoge la observación, y se procede a realizar los ajustes necesarios con respecto a la acreditación del equipamiento estratégico y personal clave: quedando de la siguiente la acreditación del EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO, siendo la siguiente manera:

Acreditación:
Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del equipamiento estratégico requerido.

Quedando de la siguiente la acreditación del FORMACION ACADEMICA DEL PLANTEL PROFIONAL siendo la siguiente manera:

Acreditación:
EI [CONSIGNAR EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL REQUERIDO] será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONTRATACION PARA EJECUCION DE FICHA TECNICA DENOMINADA "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ESTADIO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA - REGION DE AREQUIPA - 2023"

Nacional de Educación Superior (...), POR LA EXTENSION SE ADJUNTA PLIEGO A LAS BASES DEL

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA

Nomenclatura : CP-SM-2-2023-MDS-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE CONTRATACION PARA EJECUCION DE FICHA TECNICA DENOMINADA "MANTENIMIENTO INTEGRAL DE LA INFRAESTRUCTURA DEL ESTADIO DE SACHACA, PROVINCIA DE AREQUIPA - REGION DE AREQUIPA - 2023"

Ruc/código :	20611173262	Fecha de envío :	18/12/2023
Nombre o Razón social :	INTERECO E.I.R.L.	Hora de envío :	21:34:25

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

Para una mayor participación de postores, en cuanto a las partidas y/o componentes de CARPINTERÍA METÁLICA, OBRAS DE CONCRETO ARMADO, TRIBUNAS Y GRADERÍAS, PINTURA EN CARPINTERÍA METÁLICA (PUERTAS Y VENTANAS, solicitamos al comité acceder que sean acreditados por lo menos en una de las obras presentadas como experiencia. Ya que se ve que hay direccionamiento y cierra el trato justo e igualitario en dicho proceso, amparándonos en artículo 4° principio c), principio de libre concurrencia y competencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: b Literal: b Página: 34

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

artículo 4° principio c), principio de libre concurrencia y competencia.

Análisis respecto de la consulta u observación:

En vista de que esta observación es presentada por más de un participante, entonces para otorgar y garantizar mayor participación de postores, igualdad de trato, libertad de concurrencia y competencia, el comité de selección ha decidido ACOGER la observación: quedando de la siguiente que las partidas y/o componentes, solicitado por los requisitos de calificación, estas sean acreditados por lo menos en una de las obras presentadas como experiencia.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Quedando de la siguiente que las partidas y/o componentes, solicitado por los requisitos de calificación, estas sean acreditados por lo menos en una de las obras presentadas como experiencia.