



**ACTA DE APERTURA ELECTRÓNICA DE OFERTA, ADMISIÓN, CALIFICACIÓN, EVALUACIÓN Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO DEL PROCESO DE SELECCIÓN ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 48-2024-MPS-CS-1 CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O DOCUMENTO EQUIVALENTE DEL IOARR DENOMINADO: "ADQUISICIÓN DE TERRENO: EN EL(LA) TERCERA VÍA UBICADO EN EL SECTOR TRES CABEZAS - PAMPAS DE CHIMBOTE, DISTRITO DE CHIMBOTE, PROVINCIA SANTA, DEPARTAMENTO ANCASH" - CUI N°2613991**

En la Sub Gerencia de Logística y Patrimonio de la Municipalidad Provincial de Santa, siendo las 13:30 horas, del día 02 de setiembre del 2024, se reunieron los integrantes del Comité de Selección, quienes están a cargo de llevar a cabo, el Procedimiento de Selección: **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 48-2024-MPS-CS-1 CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O DOCUMENTO EQUIVALENTE DEL IOARR DENOMINADO: "ADQUISICIÓN DE TERRENO: EN EL(LA) TERCERA VÍA UBICADO EN EL SECTOR TRES CABEZAS - PAMPAS DE CHIMBOTE, DISTRITO DE CHIMBOTE, PROVINCIA SANTA, DEPARTAMENTO ANCASH" - CUI N°2613991** con la finalidad de iniciar con la admisión, calificación, evaluación y el otorgamiento de la buena pro de las ofertas presentadas, el mencionado Comité de Selección fue designado mediante Resolución Gerencial N°456-2024-GM-MPS, cuyos integrantes son los siguientes:

- ✓ PRESIDENTE TITULAR  
HECTOR GILBERTO FALCON JARA
- ✓ PRIMER MIEMBRO TITULAR  
ADRIAN BENITO MEJIA MORALES
- ✓ SEGUNDO MIEMBRO TITULAR  
AUGUSTO HAIR DIAZ GOICOCHEA

Acto seguido se inicia con la verificación de ofertas presentadas de forma electrónica por el SEACE, siendo los siguientes postores que presentaron su oferta:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	10440220971	CONSORCIO GESTION PREDIAL TERCERA VIA	29/08/2024	21:11:51	10440220971	29/08/2024	21:14:15	Enviado	Valido		

### 1. ADMISIBILIDAD DE LA OFERTA

Acto seguido, después de identificar las ofertas, se procede a verificar la presentación de los documentos obligatorios del Capítulo II (Documentos para la Admisibilidad de la Oferta), del postor que presenta oferta conforme a lo señalado en el numeral 81.2 del artículo 81 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. De la verificación documentaria de los documentos obligatorios, se ha efectuado la revisión realizada el cual se detalla en lo siguiente



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SANTA**  
**PROCESO DE SELECCIÓN ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA Nº 48-2024-MPS-CS-1**

DOCUMENTOS DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA		POSTORES PRESENTA ANEXOS (SI/NO)	CONSORCIO GESTION PREDIAL TERCERA VIA
<b>CAPITULO II DE LAS BASES</b>			
<b>Documentos para la admisibilidad de la oferta</b>			<b>POSTOR 1</b>
a	Declaración jurada de datos del postor (ANEXO 1)	Obligatorio	SI
b	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto. En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda. En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda	Obligatorio	SI
c	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	Obligatorio	SI
d	Declaración jurada de cumplimiento de los términos de referencia según el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	Obligatorio	SI
e	Declaración jurada de plazo de prestación de servicio de consultoría (Anexo N° 4)	Obligatorio	SI
f	Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	Obligatorio	SI
ESTADO DEL POSTOR			ADMITIDO
DOCUMENTOS DE PRESENTACION FACULTATIVOS			
a)	En el caso de microempresas y pequeñas empresas integradas por personas con discapacidad, o en el caso de consorcios conformados en su totalidad por estas empresas, deben presentar la constancia o certificado con el cual acredite su inscripción en el Registro de Empresas Promocionales para Personas con Discapacidad	Obligatorio	NO CUENTA CON REMYPE
b)	solicitud de bonificación del cinco por ciento (5%) por tener la condición de micro y pequeña empresa (Anexo 11)	Obligatorio	NO
c)	Los postores con domicilio en la provincia donde se prestará el servicio de consultoría de obra, o en las provincias colindantes, sean o no pertenecientes al mismo departamento o región, pueden presentar la solicitud de bonificación por servicios prestados fuera de la provincia de Lima y Callao, según Anexo N° 10.	Obligatorio	NO



**ACUERDO DEL COMITÉ DE SELECCIÓN EN LA ADMISION ES LA SIGUIENTE:**

**POSTOR 1: CONSORCIO GESTION PREDIAL TERCERA VIA** de la revisión de los documentos de presentación obligatoria se ha podido verificar que el postor ha cumplido con la presentación de los documentos para la Admisión de oferta de acuerdo a lo solicitado en las Bases integradas, motivo por el que, el colegiado determina como **ADMITIDA** la oferta presentada.

**2. CALIFICACION DE OFERTAS**

Se procede a calificar las ofertas en conformidad al artículo 82.1 el comité de selección determina si las ofertas técnicas cumplen los requisitos de calificación previstos en las bases. La oferta que no cumpla con dichos requisitos es descalificada.

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		POSTOR
		1
		CONSORCIO GESTION PREDIAL TERCERA VIA
B.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	CALIFICA
B.2	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CALIFICA
B.3	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	CALIFICA
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CALIFICA

**CONSORCIO GESTION PREDIAL TERCERA VIA**

El Comité de Selección en aplicación al artículo 49° del Reglamento de la Ley N° 30225 – Ley de Contrataciones del Estado, aprobada mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF después de la verificación, ha determinado que el postor cumple con los Requisitos de Calificación especificados en las Bases, de conformidad con el artículo 75° del precitado Reglamento.

**3. EVALUACIÓN TECNICA DE LAS OFERTAS**

Habiendo culminado con la etapa de la calificación de ofertas se prosigue con la evolución técnica según el siguiente cuadro:

	FACTORES DE EVALUACION TÉCNICA	POSTOR 1
		CONSORCIO GESTION PREDIAL TERCERA VIA
A	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	50 puntos
B	METODOLOGÍA PROPUESTA	30 puntos
PUNTAJE TOTAL		80 puntos

**METODOLOGÍA**

**CONSORCIO GESTION PREDIAL TERCERA VIA** De la revisión de la metodología se evidencia que desarrolla de manera correcta



**MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE SANTA**  
**PROCESO DE SELECCIÓN ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 48-2024-MPS-CS-1**

**Habido realizado la evaluación técnica se tuvo como resultado que CONSORCIO GESTION PREDIAL TERCERA VIA obtuvo un puntaje de 80 puntos. Para acceder a la etapa de evaluación económica, el postor debe obtener un puntaje técnico mínimo de ochenta (80) puntos. Por lo que se procede a realizar la evaluación económica.**

#### 4. EVALUACION ECONÓMICA

El Presidente del Comité de Selección informa que, la evaluación tiene por objeto determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

El Comité de Selección, asigna un puntaje de cien (100) a la oferta de precio más bajo, y otorga a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios.

	FACTOR DE EVALUACION	CONSORCIO GESTION PREDIAL TERCERA VIA	
		OFERTA	PUNTAJE
A.	PRECIO	S/340,000.00	100 puntos

#### 5. RESUMEN DE LA EVALUACION TECNICA Y ECONOMICA

POSTOR	PUNTAJE TECNICO (0.8)	PUNTAJE ECONOMICO (0.2)	TOTAL	REMYPE (5%)	PUNTAJE TOTAL
CONSORCIO GESTION PREDIAL TERCERA VIA	64 puntos	20 puntos	84 PUNTOS	00.00 PUNTOS	84 PUNTOS

#### 6. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Teniendo los resultados finales, el comité de Selección, otorga

**PRIMERO:** Otorgar la Buena Pro el Procedimiento de Selección: **ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 48-2024-MPS-CS-1 CONTRATACION DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO Y/O DOCUMENTO EQUIVALENTE DEL IOARR DENOMINADO: "ADQUISICIÓN DE TERRENO: EN EL(LA) TERCERA VÍA UBICADO EN EL SECTOR TRES CABEZAS - PAMPAS DE CHIMBOTE, DISTRITO DE CHIMBOTE, PROVINCIA SANTA, DEPARTAMENTO ANCASH" - CUI N°2613991** al postor **CONSORCIO GESTION PREDIAL TERCERA VIA** integrado por **ABANTO PEREZ ROGER AUGUSTO** y **BAY QUIÑONES DOMAC RALTH** por el monto de **S/340,000.00 (trescientos cuarenta mil con 00/100 soles).**

Siendo las 14:00 Horas del mismo día, se dio por concluida la sesión, firmando los miembros del Comité de Selección, en señal de conformidad.

  
**ADRIAN BENITO MEJIA MORALES**  
**PRIMER MIEMBRO TITULAR**

  
**HECTOR GILBERTO FALCON JARA**  
**PRESIDENTE TITULAR**

  
**AUGUSTO HAIR DIAZ GOICOCHEA**  
**SEGUNDO MIEMBRO TITULAR**