

ACTA DE ADMISIÓN, EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N°023-2024-ANA-1

“SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA SEDE CENTRAL DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AGUA Y LOCALES ANEXOS”

En, el distrito de San Isidro en la ciudad de Lima, el día 18 del mes de noviembre del año 2024, en el local de la AUTORIDAD NACIONAL DEL AGUA - ANA, se reunieron los integrantes del comité de selección designados mediante FORMATO N° 04, encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la Adjudicación simplificada N°023-2024-ANA-1, cuyo objeto de convocatoria es la contratación del: “SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA SEDE CENTRAL DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AGUA Y LOCALES ANEXOS”; inicia con las actividades del proceso de acuerdo a su calendario, a fin de efectuar la ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.

Una vez reunidos los miembros del comité de selección, se da inicio a la presente sesión, a fin de desarrollarse el siguiente punto de la agenda:

AGENDA:

1. Verificar el listado de participantes registrados en el procedimiento de selección de la Adjudicación Simplificada N°023-2024-ANA-1, a través del portal del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE. Asimismo, revisar el listado de ofertas presentadas por los mismos a través del referido portal.
2. Proceder con las etapas de admisión, evaluación y calificación de las citadas ofertas.
3. Otorgamiento de la Buena Pro.

DESARROLLO DE LA AGENDA:

1. El colegiado procedió a verificar a través del portal del SEACE que, de acuerdo al cronograma del procedimiento, se registraron electrónicamente como participantes los siguientes proveedores:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
1	Proveedor con RUC	10097415141	BUENO LLANOS WILMER HERNAN	30/10/2024
2	Proveedor con RUC	10438901219	HUAMAN PORRAS JOSE LUIS	29/10/2024
3	Proveedor con RUC	15603959644	LAZO MONASTERIOS YESIRET	28/10/2024
4	Proveedor con RUC	20254356051	OLC INGENIEROS E I R L	25/10/2024
5	Proveedor con RUC	20390293837	INDUSTRIAS J C ZUÑIGA E.I.R.L.	29/10/2024
6	Proveedor con RUC	20429533008	SUPPLIER & SERVICE CORPORATION S.A.C.	25/10/2024
7	Proveedor con RUC	20451525701	EMBISERV E.I.R.L.	01/11/2024
8	Proveedor con RUC	20514546267	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	25/10/2024
9	Proveedor con RUC	20521671247	FAMILIA SUAREZ CAMPOS INGENIEROS S.A.C. - FSCI S.A.C.	28/10/2024
10	Proveedor con RUC	20521684497	AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SISTEM SAC	28/10/2024

54 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 1 a 10. Página 1 / 6.

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
11	Proveedor con RUC	20546202764	CP ENERGY & AIR CONDITIONING SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CP ENERGY & AIR CONDITIONING S.A.C.	25/10/2024
12	Proveedor con RUC	20546302807	AYM INGENIERIA E.I.R.L.	31/10/2024
13	Proveedor con RUC	20548653763	TECHNOLOGY SOLUTION GROUP S.A.C.	25/10/2024
14	Proveedor con RUC	20548732396	SISTEMA DE CLIMATIZACION Y REFRIGERACION S.A.C.	28/10/2024
15	Proveedor con RUC	20557763008	DISA INGENIEROS HVAC S.A.C.	06/11/2024
16	Proveedor con RUC	20558093219	NABA CORPORATION E.I.R.L.	27/10/2024
17	Proveedor con RUC	20562667718	SH PROYECTOS E INGENIERIA DE MANTENIMIENTO DE ACTIVOS E.I.R.L. - SH PRIMAC E.I.R.L.	03/11/2024
18	Proveedor con RUC	20562908693	FRIJO COMERCIAL JM S.A.C.	25/10/2024
19	Proveedor con RUC	20565919319	RF CONSTRUCCION Y SISTEMAS E.I.R.L.	30/10/2024
20	Proveedor con RUC	20566366500	SESNYCOM & ASOCIADOS S.A.C. SESNYCOM S.A.C.	28/10/2024

54 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 11 a 20. Página 2 / 6.

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
21	Proveedor con RUC	20573161280	EMIT INGENIERIA Y CONSTRUCCIONES S.R.L.	31/10/2024
22	Proveedor con RUC	20600071425	A & A SERVICOMFORT EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - A & A SERVICOMFORT E.I.R.L.	06/11/2024
23	Proveedor con RUC	20600385632	NEBULABS S.A.C.	28/10/2024
24	Proveedor con RUC	20600616677	SERVICIOS GENERALES DATA REDES Y ELECTRICIDAD S.A.C. - S.G. DAREL S.A.C.	25/10/2024
25	Proveedor con RUC	20600942531	COPELEC S.A.C.	29/10/2024
26	Proveedor con RUC	20600942728	AIRTEC PROJECT SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AIRTEC PROJECT S.A.C.	28/10/2024
27	Proveedor con RUC	20600964675	TPS PROVEEDORES Y SERVICIOS S.A.C.	28/10/2024
28	Proveedor con RUC	20601505828	CORPORACION LUMAYE S.A.C.	26/10/2024
29	Proveedor con RUC	20601726191	GENERA CLIMA S.A.C.	28/10/2024
30	Proveedor con RUC	20601830788	CIXCOMPERU SOLUCIONES TECNOLOGICAS E.I.R.L.	27/10/2024

54 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 21 a 30. Página 3 / 6

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
31	Proveedor con RUC	20601994977	CORPORACION BERROSPÍ S S.A.C.	28/10/2024
32	Proveedor con RUC	20602247407	EUNICE BIOMEDICAL E.I.R.L.	25/10/2024
33	Proveedor con RUC	20602552501	NETWORKING & CLOUD PERU S.A.C.	29/10/2024
34	Proveedor con RUC	20602623051	EMPRESA ELECTROMECANICO THOR E.I.R.L.	26/10/2024
35	Proveedor con RUC	20602751652	CONSORCIO FRIO SISTEMAS S.A.C.	01/11/2024
36	Proveedor con RUC	20603648626	GESTION ESTRATEGICA Y REINGENIERIA EMPRESARIAL E.I.R.L.	25/10/2024
37	Proveedor con RUC	20603719680	MJC INGENIERIA Y ARQUITECTURA S.A.C.	25/10/2024
38	Proveedor con RUC	20603724519	FERSOP E.I.R.L.	25/10/2024
39	Proveedor con RUC	20604044694	RODULF DIESEL S.A.C.	01/11/2024
40	Proveedor con RUC	20604161283	BINYAPI INVESTMENT S.A.C.	29/10/2024

54 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 31 a 40. Página 4 / 6

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
41	Proveedor con RUC	20605127801	DYNAMIC ENERGY S.A.C.	26/10/2024
42	Proveedor con RUC	20605312561	WORLD ENERGY S.A.C.	29/10/2024
43	Proveedor con RUC	20605426001	SKY SAFETY CONSULTORES E.I.R.L.	25/10/2024
44	Proveedor con RUC	20605994530	L & C CLIMA SOLUCIONES GENERALES S.A.C.	31/10/2024
45	Proveedor con RUC	20606031336	VENTILACION M D E S.A.C.	03/11/2024
46	Proveedor con RUC	20606574879	A & C INGENIERIA Y PROYECTOS SAC	02/11/2024
47	Proveedor con RUC	20606856017	SOFTWARE AND HARDWARE SERVICES TECHNOLOGY S.A.C. - S&H SERVITECH S.A.C.	25/10/2024
48	Proveedor con RUC	20608345273	AXTIAL SERVICES S.A.C.	04/11/2024
49	Proveedor con RUC	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	28/10/2024
50	Proveedor con RUC	20611172461	ALLENDÉ CONTRATISTAS E.I.R.L.	06/11/2024

54 registros encontrados, mostrando 10 registro(s), de 41 a 50. Página 5 / 6

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento
51	Proveedor con RUC	20611846364	GRUPO GUCORD S.A.C.	27/10/2024
52	Proveedor con RUC	20612321672	JMC CONSULTORIA Y CONSTRUCCIONES E.I.R.L.	06/11/2024
53	Proveedor con RUC	20612418871	CONSTRUCTORA NAMUCHE & OBRAS S.A.C.	25/10/2024
54	Proveedor con RUC	20613035398	OCAMPER S.A.C.	03/11/2024

54 registros encontrados, mostrando 4 registro(s), de 51 a 54. Página 6 / 6

Sobre el particular, con fecha 07 de noviembre de 2024, se llevó a cabo la presentación de ofertas al procedimiento de manera electrónica. Y, según registro del SEACE, los siguientes participantes presentaron sus ofertas:

Nro. ítem	Descripción del ítem	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	Servicio de mantenimiento preventivo de equipo de aire acondicionado de la sede central de la Autoridad Nacional del Agua y locales anexos				
20514546267	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA		07/11/2024	13:10:03	Electronico
20602751652	CONSORCIO FRIO SISTEMAS S.A.C.		07/11/2024	13:32:57	Electronico
20429533008	SUPPLIER & SERVICE CORPORATION S.A.C.		07/11/2024	17:04:16	Electronico
20254356051	OLC INGENIEROS E I R L		07/11/2024	17:05:10	Electronico
20601726191	GENERA CLIMA S.A.C.		07/11/2024	18:16:11	Electronico
20603724519	FERSOP E.I.R.L.		07/11/2024	18:19:56	Electronico
20451525701	EMBISEV E.I.R.L.		07/11/2024	19:53:19	Electronico
20521684497	AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SISTEM SAC - YESIRET LAZO MONASTERIOS		07/11/2024	20:51:28	Electronico
20602247407	EUNICE BIOMEDICAL E.I.R.L.		07/11/2024	21:58:13	Electronico
20557763008	DISA INGENIEROS HVAC S.A.C.		07/11/2024	22:07:32	Electronico
20390293837	INDUSTRIAS J C ZUÑIGA E.I.R.L.		07/11/2024	23:11:54	Electronico
20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.		07/11/2024	23:33:05	Electronico
20606856017	SOFTWARE AND HARDWARE SERVICES TECHNOLOGY S.A.C. - S&H SERVITECH S.A.C.		07/11/2024	23:51:58	Electronico
20562908693	FRIO COMERCIAL JM S.A.C.		07/11/2024	23:58:11	Electronico

Asimismo, el Colegiado verificó que los postores que presentaron sus ofertas se encuentran registrados en el Registro Nacional de Proveedores capítulo de bienes y asimismo que no se encuentren inhabilitados para contratar con el Estado.

2. Proceder con las etapas de admisión, evaluación y calificación de las citadas ofertas.

2.1 VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS REQUERIDOS PARA LA ADMISIÓN DE OFERTAS:

El Comité de Selección, en primer lugar, precisa que siendo el encargado de la conducción del procedimiento de selección, ha realizado una evaluación integral de la oferta, las cuales supone verificar todos y cada uno de los documentos obrantes en la misma, siempre y cuando no asuma la posición del postor al realizar interpretaciones y/o suposiciones que favorezcan la condición de estos, ya que ello implicaría vulnerar los principios regulados en la Ley de Contrataciones del Estado; y, que cada postor debe ser diligente presentando ofertas claras y congruentes, toda vez que no es función del Comité de Selección interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades o precisar imprecisiones.

Por otro lado, el numeral 73.2 del artículo 73 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado señala que para la admisión de ofertas – de manera previa a la evaluación de las mismas – el comité de selección debe verificar la presentación de los documentos requeridos en los literales a), b), c), e) y f) del artículo 52 del referido cuerpo normativo, y determinar si las ofertas presentadas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los términos de referencia detalladas en las bases. Y, en caso de no cumplir con lo requerido, la oferta se considera NO ADMITIDA. Solo se evalúan las ofertas que cumplen con lo señalado.

De lo expuesto, se desprende que, de manera previa a la evaluación de las ofertas debe determinarse el cumplimiento de las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los términos de referencia, cuya función es asegurar a la Entidad que la propuesta del postor cumple con las características mínimas de idoneidad para proveer el bien objeto de la contratación, habilitando con ello las propuestas que ingresarán en competencia y que serán evaluadas posteriormente, para luego aplicar los factores de evaluación, que contienen los elementos a partir de los cuales se asignará puntaje con la finalidad de seleccionar la mejor oferta.

Es por tanto que, los postores tienen la obligación de cumplir con lo establecido en las Bases Integradas; tal es así que la Entidad tiene el deber de evaluar las propuestas conforme a los términos de referencia y criterios objetivos de evaluación detallados en aquellas.

Se da cuenta que mediante CARTA N°001-2024-CS-AS023-2024-ANA-1 de fecha 11 de noviembre de 2024, el Comité de Selección del proceso en mención solicitó al postor CONSORCIO AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SISTEM S.A.C los elementos constitutivos de su oferta económica, en merito a lo dispuesto en el numeral 68.1 del artículo 68 del RLCE, el cual fue remitido a este Colegiado a través de mesa de partes el 12 de noviembre del presente.

Se da cuenta que mediante CARTA N°001-2024-CS-AS023-2024-ANA-1 de fecha 11 de noviembre de 2024, el Comité de Selección del proceso en mención solicitó al postor SOFTWARE AND HARDWARE SERVICES TECHNOLOGY S.A.C. - S&H SERVITECH S.A.C. los elementos constitutivos de su oferta económica, en merito a lo dispuesto en el numeral 68.1 del artículo 68 del RLCE, el cual fue remitido a este Colegiado a través de mesa de partes el 13 de noviembre del presente.

Sobre el particular, se precisa lo siguiente:

El postor CONSORCIO FRIO SISTEMAS S.A.C., NO cumple con indicar el plazo establecido solicitado en las Bases Integradas Anexo N°4 Plazo de entrega. Por lo tanto, y en concordancia con lo expuesto el apartado a) del inciso 60.2. del artículo 60 del RLCE, son subsanables: "La omisión de determinada información en formatos y declaraciones

juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica..." la oferta presentada NO ES ADMITIDA.

El postor SUPPLIER & SERVICE CORPORATION S.A.C., NO cumple con indicar el plazo establecido solicitado en las Bases Integradas Anexo N°4 Plazo de entrega. Por lo tanto, y en concordancia con lo expuesto el apartado a) del inciso 60.2. del artículo 60 del RLCE, son subsanables: "La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica..." la oferta presentada NO ES ADMITIDA.

El postor GENERA CLIMA S.A.C., NO cumple con indicar el plazo establecido solicitado en las Bases Integradas Anexo N°4 Plazo de entrega. Por lo tanto, y en concordancia con lo expuesto el apartado a) del inciso 60.2. del artículo 60 del RLCE, son subsanables: "La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica..." la oferta presentada NO ES ADMITIDA.

El postor EUNICE BIOMEDICAL E.I.R.L., NO cumple con indicar el plazo establecido solicitado en las Bases Integradas Anexo N°4 Plazo de entrega. Por lo tanto, y en concordancia con lo expuesto el apartado a) del inciso 60.2. del artículo 60 del RLCE, son subsanables: "La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica..." la oferta presentada NO ES ADMITIDA.

El postor DISA INGENIEROS HVAC S.A.C., NO cumple con indicar el plazo establecido solicitado en las Bases Integradas Anexo N°4 Plazo de entrega. Por lo tanto, y en concordancia con lo expuesto el apartado a) del inciso 60.2. del artículo 60 del RLCE, son subsanables: "La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica..." la oferta presentada NO ES ADMITIDA.

El postor INDUSTRIAS J C ZUÑIGA E.I.R.L., NO cumple con indicar el plazo establecido solicitado en las Bases Integradas Anexo N°4 Plazo de entrega. Por lo tanto, y en concordancia con lo expuesto el apartado a) del inciso 60.2. del artículo 60 del RLCE, son subsanables: "La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica..." la oferta presentada NO ES ADMITIDA.

Al respecto, deviene pertinente precisar que, en el numeral 25 de la fundamentación de la Resolución N° 1354-2021-TCE-S4 de fecha 16 de julio del 2021, la Cuarta Sala del Tribunal de Contrataciones del Estado señala que:

"(...) toda información contenida en la oferta, debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí y debe encontrarse conforme con lo requerido en las bases integradas, a fin que el comité de selección puede apreciar el real alcance de la misma y su idoneidad para satisfacer el requerimiento de la Entidad. Lo contrario, por los riesgos que genera, determinará que deba ser desestimada, más aun considerando que no es función de dicho órgano interpretar el alcance de una oferta, esclarecer ambigüedades, o precisar contradicciones o imprecisiones, sino evaluar las ofertas en virtud de las bases integradas, realizando un análisis integral que permita generar convicción de lo realmente ofertado, sin posibilidad, como se indicó, de inferir o interpretar hecho alguno.

Asimismo, debe tenerse presente que, la formulación y presentación de las ofertas de entera y exclusiva responsabilidad de cada postor, de manera que las consecuencias de cualquier deficiencia o defecto en su elaboración o en los documentos que la integran deben ser asumidas por aquél, sin que los demás competidores se vean perjudicados por su falta de cuidado o diligencia, (...)"

En adición a ello, el numeral 37. de la RESOLUCIÓN N°00648-2024-TCE-S1, emitida por el Tribunal de Contrataciones del Estado, donde señala: "(...) esta Sala concluye que, el Impugnante, no cumplió con ofrecer un plazo de entrega de los bienes **acorde a lo solicitado en las bases integradas**, pues no realizó distinción alguna con respecto al plazo que ofrece (...)" Por lo tanto, y en concordancia con lo expuesto el apartado a) del inciso 60.2. del artículo 60 del RLCE, son

subsanales: "La omisión de determinada información en formatos y declaraciones juradas, distintas al plazo parcial o total ofertado y al precio u oferta económica"

Por estos motivos NO SE ADMITE las ofertas de los postores ya que presenta ambigüedad al no definir o precisar lo solicitado.

El resultado de la Admisión de las Ofertas presentadas se expone en el **ANEXO A**.

2.2 ETAPA DE EVALUACIÓN:

El comité de selección, en aplicación del Art. 74º del Reglamento de la LCE, procede a determinar las ofertas con el mejor puntaje y el orden de prelación, según el factor de evaluación del presente procedimiento de selección.

A. PRECIO (80 puntos).

La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:

$$P_i = \frac{O_m \times PMP}{O_i}$$

i = Oferta

P_i = Puntaje de la oferta a evaluar

O_i = Precio i

O_m = Precio de la oferta más baja

PMP = Puntaje máximo del precio

B. CAPACITACIÓN DEL PERSONAL DE LA ENTIDAD (15 puntos).

Evaluación:

Se evaluará en función a la oferta de capacitación a la oferta de capacitación a 04 personas de la entidad, en los siguientes temas:

Controlador de Monitoreo de equipos VRV (Daikin)

- Programación
- Identificación de códigos de error Parámetros
- Parámetros de funcionamiento
- Mantenimiento de los equipos de aire acondicionado.

La capacitación se brindará en las instalaciones de la Autoridad Nacional del Agua, Calle Petirrojos N° 355, San Isidro.

Perfil del Capacitador:

Bachiller o titulado en Ingeniería Mecánica y/o Electricista, y/o Ingeniería Electricista o Ingeniería Electrónica, con experiencia mínima de 1 año en mantenimiento y/o instalación de equipos de aire acondicionado VRV.

La capacitación del personal de la ANA se realizará durante la ejecución del primer mantenimiento. *

Acreditación:

Se acreditará únicamente mediante la presentación de una declaración jurada.

Más de [30 HORAS LECTIVAS]: [15] puntos

Más de [20 HORAS LECTIVAS]: [10] puntos

Más de [10 HORAS LECTIVAS]: [5] puntos

C. SISTEMA DE GESTIÓN DE LA CALIDAD (5 puntos)

El resultado de la Evaluación de las Ofertas presentadas se expone en el **ANEXO B**.

2.3 ETAPA DE CALIFICACION:

Conforme con lo establecido en las bases integradas el Comité de selección debe determinar si las ofertas cumplen con los requisitos de calificación previstos en la sección específica de las mismas.

Según se muestra el resultado de la **calificación** y conforme lo dispuesto en el numeral 75.1 del Art.º 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, se ha calificado a las ofertas admitidas, verificando que los postores **cumplan** con los requisitos de calificación señalados en el numeral 3.2. del Capítulo III de las bases integradas.

El resultado de la Evaluación de las Ofertas presentadas se expone en el **ANEXO C**.

3 OTORGAMIENTO DE BUENA PRO:

Los miembros del Comité de Selección, habiendo adoptado los mecanismos que otorguen validez legal a las manifestaciones de voluntad realizadas por los mismos y habiendo contado con toda la información necesaria para la toma de decisiones, de acuerdo al resultado obtenido, y por **unanimidad** el comité de selección procede a otorgar la Buena Pro del procedimiento de selección de la **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 23-2024-ANA-1** al siguiente postor:

N°	POSTOR	MONTO ADJUDICADO S/
1	CONSORCIO AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SISTEM SAC-YESIRET LAZO MONASTERIO: - AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SISTEM S.A.C. - YESIRET LAZO MONASTERIOS	58,200.00

En ese sentido, este Colegiado solicita al Órgano Encargado de las Contrataciones que, en uso de sus facultades y atribuciones, realizar la fiscalización posterior de los documentos presentados en la Oferta del postor **CONSORCIO AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SISTEM S.A.C.** de conformidad con lo establecido en el numeral 64.6 del Artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Finalmente, se procede a dar lectura a la presente acta y estando los asistentes de acuerdo con su contenido, la suscriben en aceptación de lo que en ella se dice, sin observaciones.


Presidente Titular


Primer Miembro Titular


Segundo Miembro Titular

ANEXO A

ACTA DE ADMISIBILIDAD DE OFERTA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 23-2024-ANA-1

" SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA SEDE CENTRAL DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AGUA Y LOCALES ANEXOS."

N°	RUC	NOMBRE DE RAZON SOCIAL	DOCUMENTO DE PRESENTACION OBLIGATORIA							EVAL. TECNICA	RESULTADO (ADMITIDA / NO ADMITIDA)
			ANEXO N° 01	CERTIFICADO DE VIGENCIA (SUNARP)	ANEXO N° 02	ANEXO N° 03	ANEXO N° 4	ANEXO N° 5	ANEXO N° 6		
			a) Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 01)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto	c) Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 02)	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	e) Declaración jurada de plazo de entrega. (Anexo N° 4)	f) Promesa de Consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones (Anexo N° 5)	g) El precio de la oferta en SOLES y el detalle de precios unitarios, solo cuando el procedimiento de selección se haya convocado por dicho sistema. Así como el monto de la oferta de la prestación accessoria, cuando corresponda. (Anexo N° 6)	h) Los participantes del presente procedimiento de selección, realizarán su visita a fin de que puedan determinar y/o dimensionar sus costos del servicio requerido, con la finalidad de no tener ningún problema durante la ejecución del servicio o incumplir con sus obligaciones que podría perjudicar a la entidad. En tal sentido, el postor deberá presentar la constancia de visita emitida por el área de servicios generales caso contrario su propuesta no será admitida.	
1	20514546267	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No corresponde	Cumple	Cumple	Admitida
2	20602751652 C	CONSORCIO FRIO SISTEMAS S.A.C.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple*	No corresponde	Cumple	Cumple	No admitida
3	20429533008	SUPPLIER & SERVICE CORPORATION S.A.C.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple*	No corresponde	Cumple	Cumple	No admitida
4	20254356051	OLC INGENIEROS E I R L	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No corresponde	Cumple	Cumple	Admitida
5	20601726191	GENERA CLIMA S.A.C.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple*	No corresponde	Cumple	No cumple	No admitida
6	20603724519	FERSOP E.I.R.L.	Cumple	Cumple	Cumple	Duda	Cumple	No corresponde	Cumple	Cumple	Admitida

ANEXO A
ACTA DE ADMISIBILIDAD DE OFERTA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 23-2024-ANA-1

" SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA SEDE CENTRAL DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AGUA Y LOCALES ANEXOS."

N°	RUC	NOMBRE DE RAZON SOCIAL	DOCUMENTO DE PRESENTACION OBLIGATORIA							EVAL. TECNICA	RESULTADO (ADMITIDA / NO ADMITIDA)
			ANEXO N° 01	CERTIFICADO DE VIGENCIA (SUNARP)	ANEXO N° 02	ANEXO N° 03	ANEXO N° 4	ANEXO N° 5	ANEXO N° 6		
			a) Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 01)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario para tal efecto	c) Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 02)	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	e) Declaración jurada de plazo de entrega. (Anexo N° 4)	f) Promesa de Consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones (Anexo N° 5)	g) El precio de la oferta en SOLES y el detalle de precios unitarios, solo cuando el procedimiento de selección se haya convocado por dicho sistema. Así como el monto de la oferta de la prestación accesoria, cuando corresponda. (Anexo N° 6)	h) Los participantes del presente procedimiento de selección, realizarán su visita a fin de que puedan determinar y/o dimensionar sus costos del servicio requerido, con la finalidad de no tener ningún problema durante la ejecución del servicio o incumplir con sus obligaciones que podría perjudicar a la entidad. En tal sentido, el postor deberá presentar la constancia de visita emitida por el área de servicios generales caso contrario su propuesta no será admitida.	
7	20451525701	EMBI SERV E.I.R.L	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No corresponde	Cumple	Cumple	Admitido
8	20521684497	CONSORCIO AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SYSTEM SAC-YESIRET LAZO MONASTERIO: - AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SYSTEM S.A.C. - YESIRET LAZO MONASTERIOS	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Admitida
9	20602247407	EUNICE BIOMEDICAL E.I.R.L.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple*	No corresponde	Cumple	Cumple	No admitida
10	20557763008	DISA INGENIEROS HVAC S.A.C.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple*	No corresponde	Cumple	Cumple	No admitido
11	20390293837	INDUSTRIAS J C ZUÑIGA E.I.R.L	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No cumple*	No corresponde	Cumple	Cumple	No admitida
12	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No corresponde	Cumple	Cumple	Admitida

[Firma]

ANEXO A
ACTA DE ADMISIBILIDAD DE OFERTA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 23-2024-ANA-1

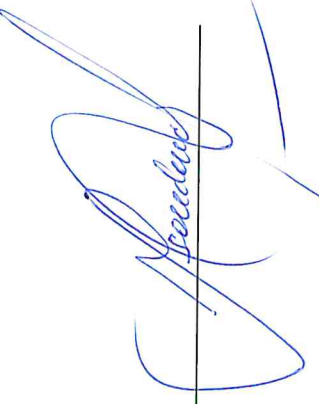
" SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA SEDE CENTRAL DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AGUA Y LOCALES ANEXOS."

N°	RUC	NOMBRE DE RAZON SOCIAL	DOCUMENTO DE PRESENTACION OBLIGATORIA							EVAL. TECNICA	RESULTADO (ADMITIDA / NO ADMITIDA)
			ANEXO N° 01	CERTIFICADO DE VIGENCIA (SUNARP)	ANEXO N° 02	ANEXO N° 03	ANEXO N° 4	ANEXO N° 5	ANEXO N° 6		
			a) Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 01)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta. En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario para tal efecto	c) Declaración Jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 02)	d) Declaración jurada de cumplimiento de los términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo II de la presente sección. (Anexo N° 3)	e) Declaración jurada de plazo de entrega. (Anexo N° 4)	f) Promesa de Consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones (Anexo N° 5)	g) El precio de la oferta en SOLES y el detalle de precios unitarios, solo cuando el procedimiento de selección se haya convocado por dicho sistema. Así como el monto de la oferta de la prestación accesoria, cuando corresponda. (Anexo N° 6)	h) Los participantes del presente procedimiento de selección, realizarán su visita a fin de que puedan determinar y/o dimensionar sus costos del servicio requerido, con la finalidad de no tener ningún problema durante la ejecución del servicio o incurrir en sus obligaciones que podría perjudicar a la entidad. En tal sentido, el postor deberá presentar la constancia de visita emitida por el área de servicios generales caso contrario su propuesta no será admitida.	
13	20606856017	SOFTWARE AND HARDWARE SERVICES TECHNOLOGY S.A.C. - S&H SERVITECH S.A.C.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No corresponde	Cumple	Cumple	Admitida
14	20562908693	FRIO COMERCIAL JM S.A.C.	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	Cumple	No corresponde	Cumple	Cumple	Admitida

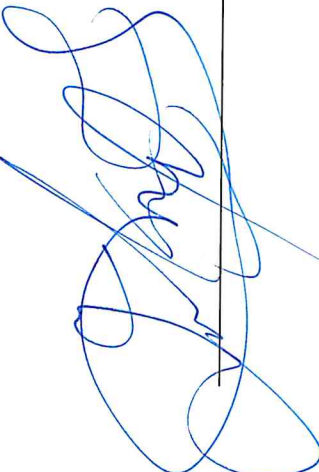
* No indica plazo de entrega de acuerdo a lo solicitado en las bases integradas.



Day Juarez



Hernandez

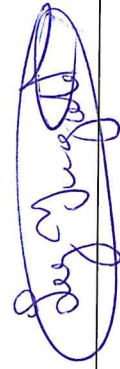


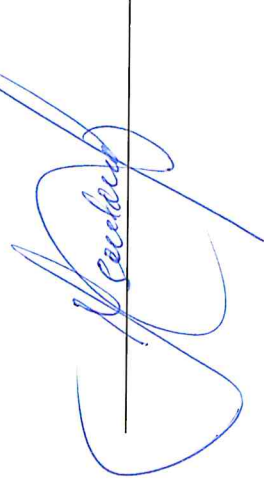
Hernandez

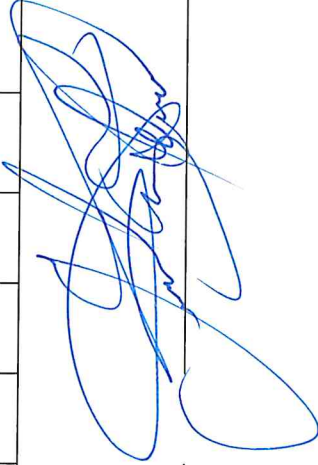
ANEXO B
ACTA DE EVALUACION DE LA OFERTA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 23-2024-ANA-1

" SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA SEDE CENTRAL DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AGUA Y LOCALES ANEXOS."

N°	RUC	NOMBRE DE RAZON SOCIAL	ESTADO DE ADMISIÓN	VALOR ESTIMADO (S/)	Precio Ofertado (S/)	Factores de Evaluación					Puntaje final	ETAPA DE CALIFICACIÓN	Orden de Prelación
						Precio máx 80 puntos	Capacidad del Personal de la entidad (Puntaje máx 15 puntos)	Sistema de Gestión de seguridad (Puntaje máx 5 puntos)	Puntaje	Puntaje Mype			
1	20514546267	TRATAMIENTO DE AIRE SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	ADMITIDA	150,000.00	149,000.00	31.25	15.00	0.00	46.25	-	46.25	-	6
2	20254356051	OLC INGENIEROS E I R L	ADMITIDA		100,000.00	46.56	0.00	0.00	46.56	-	46.56	-	5
3	20603724519	FERSOP E.I.R.L.	ADMITIDA		109,980.00	42.33	15.00	0.00	57.33	5%	60.20	-	3
4	20451525701	EMBI SERV E.I.R.L	ADMITIDA		120,000.00	38.80	15.00	0.00	53.80	5%	56.49	-	4
5	20521684497	CONSORCIO AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SYSTEM SAC-YESIRET LAZO MONASTERIO: - AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SYSTEM S.A.C. - YESIRET LAZO MONASTERIOS	ADMITIDA		58,200.00	80.00	15.00	0.00	95.00	-	95.00	CALIFICADA	1
6	20610076603	BUILDING ACTION S.A.C.	ADMITIDA		249,174.00	18.69	15.00	0.00	33.69	5%	35.37	-	8
7	20606856017	SOFTWARE AND HARDWARE SERVICES TECHNOLOGY S.A.C. - S&H SERVITECH S.A.C.	ADMITIDA		72,100.00	64.58	10.00	0.00	74.58	5%	78.31	CALIFICADA	2
8	20562908693	FRIO COMERCIAL JM S.A.C.	ADMITIDA		116,029.69	40.13	0.00	0.00	40.13	5%	42.13	-	7









ANEXO C
ACTA DE CALIFICACIÓN DE LA OFERTA
ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 23-2024-ANA-1

" SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA SEDE CENTRAL DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AGUA Y LOCALES ANEXOS."

N°	RUC	NOMBRE DE RAZON SOCIAL	ESTADO DE ADMISIÓN	PUNTAJE FINAL	ESTADO DE CALIFICACIÓN	Orden de Prelación	Condición
1	20521684497	CONSORCIO AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SYSTEM SAC-YESIRET LAZO MONASTERIO: - AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SYSTEM S.A.C. - YESIRET LAZO MONASTERIOS	ADMITIDA	95.00	CALIFICADA	1	ADJUDICADA
2	20606856017	SOFTWARE AND HARDWARE SERVICES TECHNOLOGY S.A.C. - S&H SERVITECH S.A.C.	ADMITIDA	78.31	CALIFICADA	2	-
3	20603724519	FERSOP E.I.R.L.	ADMITIDA	60.20	CALIFICADA	3	-

ACTA DE OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO			
1	PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN		Adjudicación Simplificada N° 023-2024-ANA-1
2	SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL		
	En la Ciudad de Lima, del día 18 de noviembre de 2024; en las instalaciones de la Oficina de la Unidad de Abastecimiento y Patrimonio; el Comité de selección, lleva a cabo la conduccion y realización del Procedimiento de Selecccion ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 23-2024-1, destinada para el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA SEDE CENTRAL DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AGUA Y LOCALES ANEXOS", con el fin de Otorgar la Buena Pro, habiendose realizado previamente la admision, evaluacion y calificacion de las ofertas presentadas, según los anexos A, B y C, adjuntos al presente.		
3	SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)		
	El quorum necesario que exige la normativa de contratación del Estado se logró con la presencia de los siguientes miembros:		
	LUZ DIYANIRA MOLINA YANGALI	PRESIDENTE	TITULAR
	GERMAN SANDOVAL BONILLA	PRIMER MIEMBRO	TITULAR
	BRED YOEL ESPINOZA TIMOTEO	SEGUNDO MIEMBRO	TITULAR
	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR GANADOR		Monto adjudicado S/
	CONSORCIO AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SISTEM SAC- YESIRET LAZO MONASTERIO: - AIR CONDITIONING TECHNOLOGY SISTEM S.A.C. - YESIRET LAZO MONASTERIOS	Monto total	58,200.00
5	BASE LEGAL		
	Nuemarl 76.3 del Artículo 76 del Reglamneto de la Ley de Contrataciones del Estado: "Definida la Oferta ganadora, el Comité de Selección otorga la Buena Pro, mediante su publicación en el SEACE".		
6	ACUERDO ADOPTADO		
	Los integrantes del Comité de Selección, concluyen la Buena Pro del Procedimiento de Selección AS-23-2024-ANA-1, por la contratación del "SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE LA SEDE CENTRAL DE LA AUTORIDAD NACIONAL DEL AGUA Y LOCALES ANEXOS", al postor mencionado en el numeral 4; procediendo a suscribirla en señal de conformidad.		
7			