

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)								
1. DATOS GENERALES								
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO		11 DE JULIO DEL 2023					
1.2	ÁREA USUARIA		GERENCIA DE DESARROLLO URBANO E INFRAESTRUCTURA					
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN		CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA [PARA LA ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO DEL COMPONENTE DE INFRAESTRUCTURA, MOBILIARIO Y EQUIPAMIENTO MENOR DEL PROYECTO "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE HABILITACION INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA – DISTRITO DE SACHACA – PROVINCIA DE AREQUIPA – DEPARTAMENTO DE AREQUIPA" – CUI 2576806					
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN		-					
1.5	Nº DE REFERENCIA DEL PAC		11					
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA		Código					
Documento que declaró la viabilidad								
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO								
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO		Documento de requerimiento	REQ 0001086		Fecha de recepción	14 DE JUNIO DEL 2023	
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones		
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI			NO	X		
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.						
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ITEMS		SI	X	NO			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN		SI		NO	X		
			Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación		
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO		SI		NO	X		
			Nº de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación			Fecha de inicio de vigencia		
2.7	REQUERIMIENTO		Lo indicado se visulaiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.					
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO							
	Nº Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación
	Consignar una síntesis de las observaciones							

FORMATO							
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)							
Consignar una síntesis de las observaciones							
Consignar una síntesis de las observaciones							
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA						
Nº Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones							
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO						
Nº Item	Ajustes realizados al requerimiento						
3.	INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL						
3.1	SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORÍA DE OBRAS						
3.1.1	ESTRUCTURA DE COMPONENTES O RUBROS						
DEL PROVEEDOR							
Nº Item	Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros						

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

DESAGREGADO DEL PRESUPUESTO ANALITICO							
GASTOS DE ELABORACION DE EXPEDIENTE TECNICO							
PROYECTO	:	"MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE HABITABILIDAD INSTITUCIONAL EN LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA DISTRITO DE SACHACA DE LA PROVINCIA DE AREQUIPA DEL DEPARTAMENTO DE AREQUIPA"					
		CUI:2576806					
DEPARTAMENTO	:	AREQUIPA					
PROVINCIA	:	AREQUIPA					
DISTRITO	:	SACHACA					
LUGAR	:	SACHACA					
ITEM.		DESCRIPCION	UNID.	CANT.	COEF.	S/.	TOTAL
1		ELABORACION DEL EXPEDIENTE TECNICO					100,000.00
A.		PERSONAL PROFESIONAL Y AUXILIAR					86,400.00
A.1		Personal Profesional					59,000.00
	1.1	Jefe de Proyecto	Mes.	2	1	5,500.00	11,000.00
	1.2	Especialista en Estructuras	Mes.	2	1	5,000.00	10,000.00
	1.3	Especialista en Arquitectura	Mes.	2	1	4,000.00	8,000.00
	1.4	Especialista en Instalaciones Sanitarias	Mes.	2	1	3,500.00	7,000.00
	1.5	Especialista en Geotecnia	Mes.	2	1	4,000.00	8,000.00
	1.6	Especialista en Instalaciones Electricas	Mes.	2	1	3,500.00	7,000.00
	1.7	Especialista en Metrados, Costos y Presupuestos	Mes.	2	1	4,000.00	8,000.00
A.2		Personal Auxiliar					7,400.00
	2.1	Topógrafo	Mes.	2	1	2,000.00	2,000.00
	2.2	Dibujantes	Mes.	2	2	1,500.00	3,000.00
	2.3	Peones	Mes.	2	2	1,200.00	2,400.00
B.		MAT. MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA					2,810.25
B.1		Materiales para Oficina					2,810.25
	1.1	Copias Impresiones y Ploteo de Planos	Glb.	1	1	1,000.00	1,000.00
	1.2	Materiales de Oficina y Utiles de Escritorio	Glb.	1	1	1,810.25	1,810.25
D.		ESTUDIOS BÁSICOS					11,500.00
D.1		ESTUDIOS					11,500.00
	1.1	EMS	Glb.	1		7,000.00	7,000.00
	1.2	CIRA	Glb.	1		2,500.00	2,500.00
	1.3	TOPOGRAFIA	Glb.	1		2,000.00	2,000.00
COSTO DIRECTO						80,710.25	
						Utilidad	4,035.51 5%
						SUB TOTAL	84,745.76
						IGV	15,254.24 18%
						TOTAL	100,000.00

ANALITICO DE COSTOS						
DESCRIPCION	UNIDAD	PERSONAL	TIEMPO (MES)	% PARTICIP	COSTO MENSUAL (S/.)	PARCIAL S/.
PERSONAL CLAVE						
Jefe de Proyecto	Mes	1	2		S/ 9,000.00	S/ 18,000.00
Especialista en Arquitectura	Mes	1	2		S/ 4,500.00	S/ 9,000.00
Especialista en Estructuras	Mes	1	2		S/ 4,000.00	S/ 8,000.00
Especialista en Instalaciones Electricas	Mes	1	2		S/ 3,000.00	S/ 6,000.00
Especialista en Instalaciones Sanitarias	Mes	1	2		S/ 3,000.00	S/ 6,000.00
Ingeniero Electromecanico / Mecanico	Mes	1	2		S/ 3,000.00	S/ 6,000.00
Especialista en metrados, costo y presupuesto	Mes	1	2		S/ 3,000.00	S/ 6,000.00
Sub total de Personal Profesional y Tecnico.						S/ 59,000.00
PERSONAL DE APOYO						
Arquitecta Junior	Mes	1	2	1	S/ 2,000.00	S/ 4,000.00
Ingeniero Civil Junior	Mes	1	2	1	S/ 2,000.00	S/ 4,000.00
Sub total de Personal de Apoyo						S/ 8,000.00
TOTAL						S/ 67,000.00
OTROS SERVICIOS DE ESTUDIOS ESPECIALIZADOS						
Descripcion	Und	Cantidad	Precio	Parcial		
Estudio de Riesgos	Glb	1	S/ 2,000.00	S/ 2,000.00		
Estudio Ambiental	Glb	1	S/ 2,000.00	S/ 2,000.00		
Estudios de Mecanica de Suelos	Glb	1	S/ 3,000.00	S/ 3,000.00		
Proyecto de Demolicion	Glb	1	S/ 1,000.00	S/ 1,000.00		
TOTAL OTROS SERVICIOS DE ESTUDIOS ESPECIALIZADOS						S/ 8,000.00
GASTOS POR LA COMPRA DE BIENES						

FORMATO **RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS** **(SERVICIOS)**

Descripción	Und	Cantidad	Precio	Parcial
Forro para Archivador	Und	12	S/ 16.00	S/ 192.00
Cinta maskingtape 1"	Und	10	S/ 6.00	S/ 60.00
Lapiceros	Und	45	S/ 2.00	S/ 90.00
Papel Bond 75 gr formato A4	Mil	50	S/ 36.00	S/ 1,800.00
Papel 75 gr formato A1	Pqt	10	S/ 140.00	S/ 1,400.00
Foliador	Und	8	S/ 115.00	S/ 920.00
Archivador de Palanca	Und	30	S/ 8.00	S/ 240.00
Cartucho P/ploter (03 colore + 01 black)	Und	1	S/ 560.00	S/ 560.00
Cartucho Impresora (03 colore + 01 black)	Und	1	S/ 560.00	S/ 560.00
TOTAL GASTOS POR LA COMPRA DE BIENES				S/ 5,822.00
SERVICIOS DE ALQUILER Y GASTOS VARIOS				
Descripción	Und	Cantidad	Precio	Parcial
Servicio de Alquiler de Camioneta 4x4 (No incluye combustible)	Dias	12	S/ 300.00	S/ 3,600.00
Combustible	Galon	100	S/ 28.16	S/ 2,816.29
TOTAL DE SERVICIOS DE ALQUILER Y GASTOS VARIOS				S/ 6,416.29
TOTAL COSTO DEL EXPEDIENTE TECNICO				S/ 87,238.29
UTILIDAD 2.00%				S/ 1,744.77
SUB TOTAL DEL EXPEDIENTE TECNICO				S/ 88,983.06
D				S/ 16,016.95
VALOR REFERENCIAL DEL EXPEDIENTE TECNICO				S/ 105,000.00

DE LA ENTIDAD

Nº Item Detalle de la Estructura de Componentes o Rubros

I PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO							
ITEM	DESCRIPCION DE PERSONAL	UNO MEDIDA	CANT.	INDIC. %	TIEMPO MESES	COSTO (Inc. LLSS)	IMPORTE S/.
1.00	DIRECCION DEL ESTUDIO						10,000.00
1.01	JEFE DE PROYECTO	H/Mes	1.00	1.00	2.00	5,000.00	10,000.00
2.00	DISEÑO ARQUITECTONICO						8,000.00
2.01	ESPECIALISTA ARQUITECTO	H/Mes	1.00	0.50	2.00	5,000.00	8,000.00
3.00	DISEÑO ESTRUCTURAL						5,000.00
3.01	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	H/Mes	1.00	0.50	2.00	5,000.00	5,000.00
4.00	DISEÑOS HIDRAULICO						4,000.00
4.01	ESPECIALISTA SANITARIO	H/Mes	1.00	0.40	2.00	5,000.00	4,000.00
5.00	DISEÑOS ELECTRICOS						4,000.00
5.01	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	H/Mes	1.00	0.40	2.00	5,000.00	4,000.00
6.00	GESTION DE RIESGOS						2,280.00
6.01	ESPECIALISTA EN EVALUACION DE RIESGO ANTE DESASTRES NATURALES	H/Mes	1.00	0.30	2.00	3,800.00	2,280.00
7.00	COSTOS Y PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRAS						8,480.00
7.01	ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRAS	H/Mes	1.00	0.40	2.00	5,000.00	4,000.00
7.02	TÉCNICOS EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	H/Mes	2.00	0.40	2.00	2,800.00	4,480.00
8.00	DESARROLLO DE PLANOS (Técnico dibujante - Dibujo de Planos y croquis)						4,480.00
8.01	DIBUJANTE TECNICO, PARA DESARROLLO DE PLANOS EN AUTOCAD - GIS - BIM	H/Mes	2.00	0.40	2.00	2,800.00	4,480.00
PARCIAL I: PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO (S/.)							44,340.00
II MATERIAL TECNICO							



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA



ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD	PRECIO (S/)	IMPORTE S/.
9.00	MATERIAL TECNICO DE USO GENERAL PARA ESTUDIO - EXPEDIENTE				8,080.00

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS
(SERVICIOS)

TECNICO							
9.01	TINTAS PARA IMPRESORAS Y/O TONER	estim.	1.00			350.00	350.00
9.02	UTILES DE OFICINA (Papel Bond, lapiceros, folders, CD, etc)	estim.	1.00			2,000.00	2,000.00
9.03	FOTOCOPIAS DE PLANOS, EXPEDIENTES, DOCUMENTACION EN GENERAL LAS VECES REQUERIDAS PARA REVISIONES Y ESTUDIO FINAL - EXPEDIENTE TECNICO	estim.	1.00			1,200.00	1,200.00
9.04	DIGITALIZACION DE PLANOS Y DOCUMENTOS APROBADOS (Planes A0, A3 y documentación de Estudios e Informes de Avances y Final)	estim.	1.00			1,500.00	1,500.00
							6,050.00
PARCIAL II: MATERIAL TECNICO (\$/.)							
III SERVICIOS, ENSAYOS Y EVALUACIONES EN CAMPO							
ITEM	DESCRIPCION	UND	CANTIDAD			PRECIO (\$/.)	IMPORTE \$/.
10.00	ESTUDIOS BASICOS						7,600.00
10.01	ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	Est.	1.00			4,500.00	4,500.00
10.02	ESTUDIO TOPOGRAFICO	Est.	1.00			3,000.00	3,000.00
11.00	ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS						11,600.00
11.01	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	Est.	1.00			3,000.00	3,000.00
11.02	PLAN DE SEGURIDAD E HIGIENE OCUPACIONAL PARA LA OBRA	Est.	1.00			2,500.00	2,500.00
11.03	EVALUACION DE RIESGO FRENTE A DESASTRES	Est.	1.00			6,000.00	6,000.00
							19,000.00
PARCIAL III: PRUEBAS Y EVALUACIONES DE CAMPO (\$/.)							
							68,290.00
SUB TOTAL							
							3,414.80
GASTOS GENERALES						0.05	
UTILIDAD						0.08	
TOTAL							77,167.70
I.G.V. (18%)						0.18	
							13,890.18
MONTO VALOR REFERENCIAL (PRESUPUESTO BASE)							91,057.89



23

3.1.2	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA DE OBRA	MONEDA	Nuevos Soles	X	Dólares		Otro:	Señalar otra moneda
		MONTO	S/ 91 057.89 (Noventa y un mil cincuenta y siete con 89/100 soles)					
	En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.							

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)

I PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO							
ITEM	DESCRIPCION DE PERSONAL	UNO MEDIDA	CANT.	INCOI. %	TIEMPO MESES	COSTO (Inc. LLSS)	IMPORTE S/.
1.00	DIRECCION DEL ESTUDIO						10,000.00
1.01	JEFE DE PROYECTO	H/Mes	1.00	1.00	2.00	5,000.00	10,000.00
2.00	DISEÑO ARQUITECTONICO						6,000.00
2.01	ESPECIALISTA ARQUITECTO	H/Mes	1.00	0.60	2.00	5,000.00	6,000.00
3.00	DISEÑO ESTRUCTURAL						5,000.00
3.01	ESPECIALISTA ESTRUCTURAL	H/Mes	1.00	0.50	2.00	5,000.00	5,000.00
4.00	DISEÑOS HIDRAULICO						4,000.00
4.01	ESPECIALISTA SANITARIO	H/Mes	1.00	0.40	2.00	5,000.00	4,000.00
5.00	DISEÑOS ELECTRICOS						4,000.00
5.01	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS	H/Mes	1.00	0.40	2.00	5,000.00	4,000.00
6.00	GESTION DE RIESGOS						2,280.00
6.01	ESPECIALISTA EN EVALUACION DE RIESGO ANTE DESASTRES NATURALES	H/Mes	1.00	0.30	2.00	3,800.00	2,280.00
7.00	COSTOS Y PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRAS						8,480.00
7.01	ESPECIALISTA EN COSTOS Y PRESUPUESTOS Y PROGRAMACION DE OBRAS	H/Mes	1.00	0.40	2.00	5,000.00	4,000.00
7.02	TECNICOS EN METRADOS, COSTOS Y PRESUPUESTOS	H/Mes	2.00	0.40	2.00	2,800.00	4,480.00
8.00	DESARROLLO DE PLANOS (Técnico dibujante + Dibujo de Planos y croquis)						4,480.00
8.01	DIBUJANTE TECNICO, PARA DESARROLLO DE PLANOS EN AUTOCAD - GIS - BIM	H/Mes	2.00	0.40	2.00	2,800.00	4,480.00
PARCIAL I: PERSONAL PROFESIONAL Y TECNICO (S/.)							44,340.00
II MATERIAL TECNICO							




MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA



ITEM	DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD		PRECIO (S/)	IMPORTE S/.
9.00	MATERIAL TECNICO DE USO GENERAL PARA ESTUDIO - EXPEDIENTE TECNICO					5,090.00
9.01	TINTAS PARA IMPRESORAS Y/O TONER	estim.	1.00		350.00	350.00
9.02	UTILES DE OFICINA (Papel Bond, lapiceros, folders, CD, etc)	estim.	1.00		2,000.00	2,000.00
9.03	FOTOCOPIAS DE PLANOS, EXPEDIENTES, DOCUMENTACION EN GENERAL LAS VECES REQUERIDAS PARA REVISIONES Y ESTUDIO FINAL - EXPEDIENTE TECNICO	estim.	1.00		1,200.00	1,200.00
9.04	DIGITALIZACION DE PLANOS Y DOCUMENTOS APROBADOS (Planes A0, A1 y documentación de Estudios e Informes de Avances y Final)	estim.	1.00		1,500.00	1,500.00
PARCIAL II: MATERIAL TECNICO (S/.)						5,090.00
III SERVICIOS, ENSAYOS Y EVALUACIONES EN CAMPO						
ITEM	DESCRIPCION	UNO	CANTIDAD		PRECIO (S/)	IMPORTE S/.
10.00	ESTUDIOS BASICOS					7,600.00
10.01	ESTUDIO DE MECANICA DE SUELOS	Est.	1.00		4,500.00	4,500.00
10.02	ESTUDIO TOPOGRAFICO	Est.	1.00		3,000.00	3,000.00
11.00	ESTUDIOS COMPLEMENTARIOS					11,600.00
11.01	ESTUDIO DE IMPACTO AMBIENTAL	Est.	1.00		3,000.00	3,000.00
11.02	PLAN DE SEGURIDAD E HIGIENE OCUPACIONAL PARA LA OBRA	Est.	1.00		2,500.00	2,500.00
11.03	EVALUACION DE RIESGO FRENTE A DESASTRES	Est.	1.00		6,000.00	6,000.00
PARCIAL III: PRUEBAS Y EVALUACIONES DE CAMPO (S/.)						19,000.00
SUB TOTAL						68,290.00
GASTOS GENERALES			0.05			3,414.50
UTILIDAD			0.08			5,463.20
TOTAL						77,167.70
I.G.V. (18%)			0.18			13,890.19
MONTO VALOR REFERENCIAL (PRESUPUESTO BASE)						91,057.89

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL COMO RESULTADO DE LAS INDAGACIONES DE MERCADO

FORMATO RESUMEN EJECUTIVO DE LAS ACTUACIONES PREPARATORIAS (SERVICIOS)				
4.1	FECHA DE INICIO DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	04 de julio del 2023	FECHA DE CULMINACIÓN DE LAS INDAGACIONES EN EL MERCADO	05 de julio del 2023
4.2	PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO	SI	x	NO
De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores que cumplen con el requerimiento.				
4.3	POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)	SI		NO
x				
De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.				
4.4	SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN	SI	x	NO
Se estan considerando los factores ya establecidos por las BASES ESTANDAR , precio, metodologia y experiencia del postor.				
4.5	SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN	SI		NO
x				
De ser afirmativa la respuesta, detallar.				
5.	 <p> MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE SACHACA <i>Cavasita Mendoza</i> CPC. Martha R. Cavasita Mendoza Sub Gerente de Logística </p>			
NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES				
NOTA: El presente formato se utilizará en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.				