

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL JOSE F. SANCHEZ CARRION

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-OEC-UNJFSC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA EL SERVICIO DE SUPERVISIÓN DE OBRA "CREACIÓN DEL PABELLÓN DE AULAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL JOSÉ FAUSTINO SÁNCHEZ CARRIÓN DE HUACHO PROVINCIA DE HUAURA-DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código : 10083770720

Fecha de envío : 26/09/2023

Nombre o Razón social : JUAREZ MUÑOZ MARTIN JUAN

Hora de envío : 11:50:27

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Vemos que, es evidente que, el consultor de obras está avalado con el certificado de RNP y tiene las competencias suficientes, para realizar la Consultoría en obras urbanas, edificaciones y afines; indistintamente del tipo de edificación (si son edificaciones de salud, educación, oficinas, viviendas etc.); tal como se establece en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, Artículo 15. Especialidad de los Consultores de Obras: Las especialidades de los consultores de obras que prevé el RNP son las siguientes:

a) Consultoría de obras en edificaciones y afines: Construcción, reconstrucción, remodelación, ampliación, mejoramiento y/o rehabilitación de todo tipo de edificaciones, vías urbanas, espacios públicos y recreacionales, y afines a los antes mencionados.

Así mismo, de acuerdo al REGLAMENTO NACIONAL DE EDIFICACIONES - Norma E.030, Artículo 10.- Categoría de Edificaciones, que a la letra dice: Cada estructura debe ser clasificada de acuerdo con las categorías indicadas en la Tabla N° 3. El coeficiente de uso de importancia (U), definido en la Tabla N° 3 se usará según la clasificación que se haga. La norma clasifica en la CATEGORIA DE LAS EDIFICACIONES A: EDIFICACIONES ESENCIALES: Edificaciones cuya función no debería interrumpirse inmediatamente después que ocurra un sismo, como Hospitales, centrales de comunicaciones, cuarteles de bomberos y POLICIA, subestaciones eléctricas, reservorios de agua, CENTROS EDUCATIVOS y edificaciones que puedan servir de refugio después de un desastre.

En las Bases, página 29, indica:

Se consideran servicios de consultorías de obras similares a los siguientes: consultoría de obra en Creación y/o Construcción y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Instalación de Infraestructura educativa pública y privada, que contengan componente de equipamiento.

Se observa que están considerando como similares a servicios de consultorías iguales (Infraestructura educativa).

Consecuentemente, de los párrafos precedentes, se puede aseverar, que las COMISARIAS, tiene características similares a la de CENTROS EDUCATIVOS, es más, en muchos casos son más complejas que las edificaciones de salud, educación etc., debido a que muchas de estas obras (comisarias), cuentan con elementos, tales como: muros de corte-placas, losas macizas/aligeradas en dos direcciones, pavimentos rígidos (patio, estacionamiento), áreas verdes-grass, cerco perimétrico, sistema de agua contra incendio, sistema de detectores de humo, grupo electrógeno, sistema de agua con cisterna/tanque elevado, equipos como electrobombas, grupo electrógeno, sistema de alarma contra incendios, cableado estructurado, sistemas de video vigilancia, sistema de instalación de gas licuado, con componente de equipamiento, etc., a parte de los componentes básicos de edificaciones de instituciones educativas, como: arquitectura, estructuras, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas; todo lo cual, puede ser demostrado, mediante el presupuesto de obra.

Por lo tanto, se solicita considerar como obras similares, también a las Comisarias, por ser edificaciones donde albergan también actividades humanas e integran los componentes básicos de las edificaciones como: Arquitectura, Estructuras, instalaciones eléctricas, instalaciones mecánicas, Instalaciones sanitarias etc., y considerando, la múltiple jurisprudencia OSCE, la cual, indica que, ¿debe entenderse por obra similar a toda aquella de naturaleza semejante a la que se desea contratar, entendiéndose por semejante a aquello parecido y no igual, de manera que, para su definición se deberá tener en cuenta aquellos trabajos parecidos o de naturaleza semejante a la que se convoca¿.

Por lo cual, solicito se incluya también como obras similares a las comisarias, centros de salud, hospitales, centros médicos.

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL JOSE F. SANCHEZ CARRION

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-OEC-UNJFSC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA EL SERVICIO DE SUPERVISIÓN DE OBRA "CREACIÓN DEL PABELLÓN DE AULAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL JOSÉ FAUSTINO SÁNCHEZ CARRIÓN DE HUACHO PROVINCIA DE HUAURA-DEPARTAMENTO DE LIMA

---

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1.2. Literal: d Página: 29

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado. PRINCIPIO DE LIBRE CONCURRENCIA Y COMPETENCIA.

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

NO SE ACOGE la presente observación, el área usuaria según Art. 16° de la LCE, concordado con el Art. 29° del RLCE precisa, que corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico - según corresponda - la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

NO SE ACOGE la presente observación, el área usuaria según Art. 16° de la LCE, concordado con el Art. 29° del RLCE precisa, que corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico - según corresponda - la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL JOSE F. SANCHEZ CARRION

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-OEC-UNJFSC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA EL SERVICIO DE SUPERVISIÓN DE OBRA "CREACIÓN DEL PABELLÓN DE AULAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL JOSÉ FAUSTINO SÁNCHEZ CARRIÓN DE HUACHO PROVINCIA DE HUAURA-DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	26/09/2023
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	23:40:59

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD:

SE SOLICITA AL COMITE ACEPTAR TAMBIEN LA TERMINOLOGIA: RECUPERACION Y/O SUSTITUCION Y/O RECONSTRUCCION

CON EL OBJETO DE TENER UNA MAYOR PLURALIDAD DE POSTORES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: C Página: 44

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El numeral 72.1 del Art. 72 del RLCE establece que todo participante puede formular consultas y observaciones a través del SEACE, respecto de las bases, las consultas son solicitudes de aclaración u otros pedidos de cualquier extremo de las bases, en el caso de supervisión de obras, el Área Usuaría en coordinación con el comité de selección precisa que se acepta la terminología: Recuperación y/o sustitución, la terminología y/o reconstrucción ya se encuentra incluida.

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Consultoría de obra en Creación y/o Construcción y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Instalación y/o Recuperación y/o Sustitución de Infraestructura educativa pública y privada, que contengan el componente de equipamiento

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El numeral 72.1 del Art. 72 del RLCE establece que todo participante puede formular consultas y observaciones a través del SEACE, respecto de las bases, las consultas son solicitudes de aclaración u otros pedidos de cualquier extremo de las bases, en el caso de supervisión de obras, el Área Usuaría en coordinación con el comité de selección precisa que se acepta la terminología: Recuperación y/o sustitución, la terminología y/o reconstrucción ya se encuentra incluida.

Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Consultoría de obra en Creación y/o Construcción y/o Rehabilitación y/o Reconstrucción y/o Mejoramiento y/o Ampliación y/o Instalación y/o Recuperación y/o Sustitución de Infraestructura educativa pública y privada, que contengan el componente de equipamiento

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL JOSE F. SANCHEZ CARRION

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-OEC-UNJFSC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA EL SERVICIO DE SUPERVISIÓN DE OBRA "CREACIÓN DEL PABELLÓN DE AULAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL JOSÉ FAUSTINO SÁNCHEZ CARRIÓN DE HUACHO PROVINCIA DE HUAURA-DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	26/09/2023
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	23:44:37

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA CAPACIDAD LEGAL:

SE SOLICITA AL COMITE, RETIRAR LA EXIGENCIA DE CERTIFICACION ISO 37001:2016, YA QUE LIMITA A CIERTO GRUPO DE POSTORES Y PERJUDICA A POTENCIALES POSTORES QUE CUENTAN CON SUFICIENTE EXPERIENCIA REQUERIDA, ASI COMO TAMBIEN, RESTRINGUE CON ESTE REQUERIMIENTO A POSTORES

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: A Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El numeral 72.1 del Art. 72 del RLCE establece que todo participante puede formular consultas y observaciones a través del SEACE, respecto de las bases, las consultas son solicitudes de aclaración u otros pedidos de cualquier extremo de las bases, en el caso de supervisión de obras, el Área Usuaría en coordinación con el comité de selección precisa que según Art. 16° de la LCE, concordado con el Art. 29° del RLCE precisa, que corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico - según corresponda -la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El numeral 72.1 del Art. 72 del RLCE establece que todo participante puede formular consultas y observaciones a través del SEACE, respecto de las bases, las consultas son solicitudes de aclaración u otros pedidos de cualquier extremo de las bases, en el caso de supervisión de obras, el Área Usuaría en coordinación con el comité de selección precisa que según Art. 16° de la LCE, concordado con el Art. 29° del RLCE precisa, que corresponde a la Entidad formular el requerimiento de los bienes, servicios u obras a contratar, y definir las Especificaciones Técnicas, Términos de Referencia o Expediente Técnico - según corresponda -la descripción objetiva y precisa de las características y/o requisitos funcionales relevantes para cumplir la finalidad pública de la contratación y las condiciones en las que esta debe ejecutarse

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL JOSE F. SANCHEZ CARRION

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-OEC-UNJFSC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA EL SERVICIO DE SUPERVISIÓN DE OBRA "CREACIÓN DEL PABELLÓN DE AULAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL JOSÉ FAUSTINO SÁNCHEZ CARRIÓN DE HUACHO PROVINCIA DE HUAURA-DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	26/09/2023
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	23:47:23

Consulta: Nro. 4

Consulta/Observación:

RESPECTO AL SISTEMA DE CONTRATACION:

SE SOLICITA AL COMITE ESPECIFICAR SI EL PERIODO DE LA TARIFA SERA TARIFA DIARIA O TARIFA MENSUAL, CON EL OBJETO DE LLENAR CORRECTAMENTE EL ANEXO 6 Y EVITAR CONFUSIONES EN LOS POSTORES.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.6 Literal: S/L Página: 17

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección con la recomendación del área usuaria, precisa que la tarifa es diaria

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité de selección con la recomendación del área usuaria, precisa que la tarifa es diaria

Entidad convocante : UNIVERSIDAD NACIONAL JOSE F. SANCHEZ CARRION

Nomenclatura : AS-SM-12-2023-OEC-UNJFSC-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA EL SERVICIO DE SUPERVISIÓN DE OBRA "CREACIÓN DEL PABELLÓN DE AULAS DE LA UNIVERSIDAD NACIONAL JOSÉ FAUSTINO SÁNCHEZ CARRIÓN DE HUACHO PROVINCIA DE HUAURA-DEPARTAMENTO DE LIMA

Ruc/código :	10164892366	Fecha de envío :	26/09/2023
Nombre o Razón social :	GONZALEZ SANCHEZ SEGUNDO CESAR	Hora de envío :	23:49:37

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

RESPECTO A LA FORMA DE PAGO:

SE SOLICITA AL COMITE INDICAR EL PORCENTAJE DEL MONTO QUE CORRESPONDE A LA ETAPA DE LIQUIDACION DE OBRA, O ESTE PORCENTAJE QUEDARÁ A CRITERIO DEL POSTOR.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.8 Literal: S/L Página: 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

El comité de selección con la indicación del área usuaria en los Términos de Referencia, precisa que en las bases se encuentran especificados el sistema de contratación y los periodos de pago

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

El comité de selección con la indicación del área usuaria en los Términos de Referencia, precisa que en las bases se encuentran especificados el sistema de contratación y los periodos de pago