

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE
Nomenclatura :	AS-SM-52-2024-MDT-CS.-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION PRIMARIA EN LA I.E.P. SAN MARTIN DE PORRES N°20050 DEL CENTRO POBLADO SANTA ELENA YAHUAR HUACA DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE ¿ PROVINCIA DE PIURA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20500112086	Fecha de envío :	11/11/2024
Nombre o Razón social :	F.K.C. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	23:07:59

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se observan las bases, y se pide al Comité de Selección que se amplíen, modifiquen y se confirmen por Uds., que los servicios de consultoría de obras similares, para la EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD y los factores de evaluación del postor EN LA ESPECIALIDAD, y se considere también y se amplíen estos criterios técnicos y legales y que sean válidas también las Supervisiones de obras de construcción similares al objeto de la convocatoria, y/o implementación, y/o reconstrucción, y/o remodelación, y/o mejoramiento, y/o refacción, y/o renovación, y/o ampliación de SUPERVISIONES DE OBRAS PÚBLICAS O PRIVADAS DE EDIFICIOS MULTIFAMILIARES, edificios de OFICINAS y edificios comerciales, y que sean PÚBLICOS O PRIVADOS, porque tienen estos edificios en general, ya sean públicos o privados las mismas especialidades, expediente tecnico y presupuestos de obra de arquitectura, estructuras, instalaciones sanitarias, instalaciones eléctricas, instalaciones electromecánicas, etc., así como también tienen estas especialidades, los edificios de Construcción y/o mejoramiento y/o instalación y/o creación de infraestructura educativa pública, y otros como centros educativos públicos, universidades, instituciones educativas de primaria, inicial o secundaria, pedagógico, etc., que Uds. han considerado como servicios de consultoría de obras similares.

Considerar los criterios técnicos anteriores y ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN A LAS BASES, por estar de acuerdo, con ley N° 30225, y sus principios de libertad de concurrencia y igualdad de trato, libre acceso y participación de postores, transparencia, objetividad e imparcialidad, Eficacia y Eficiencia y equidad, entre los postores, que presentamos nuestras ofertas, que son parámetros para la actuación de los que intervenimos en dichas contrataciones con el estado.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: C Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ley N° 30225, y sus principios de libertad de concurrencia y igualdad de trato, libre acceso y p

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. El área usuaria ha establecido los servicios de consultoría de obras similares de acuerdo a la naturaleza de la obra, con el fin de garantizar su correcta supervisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Nomenclatura : AS-SM-52-2024-MDT-CS.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION PRIMARIA EN LA I.E.P. SAN MARTIN DE PORRES N°20050 DEL CENTRO POBLADO SANTA ELENA YAHUAR HUACA DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE ¿ PROVINCIA DE PIURA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20500112086	Fecha de envío :	11/11/2024
Nombre o Razón social :	F.K.C. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	23:07:59

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Observamos las bases, considerando que como experiencia en supervisiones de obras en edificaciones en general, que hayan sido ejecutada durante los QUINCE (15) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, de tal manera que el comité de Selección, deberá ACOGER LA PRESENTE OBSERVACIÓN A LAS BASES, porque estos requisitos de calificación, están limitando la participación de postores que, aunque no cumplen con el criterio específico, pueden realizar el servicio o entrega requerida con calidad y eficiencia, conforme a lo señalado en la Ley 30225, sobre los criterios de pluralidad y libre participación de postores, y en ningún artículo de la ley y el reglamento de contrataciones, restringen a solo 10 años de antigüedad (anteriores a la fecha de presentación de ofertas), para la presente supervisión de obras de edificaciones en general, pudiendo ser 15 años o 20 más, no hay límite.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1 Literal: C Página: 51

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2, LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE. Las bases estándar aprobadas por el OSCE para el procedimiento de selección AS Consultoría de Obras, precisa lo siguiente:

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Requisitos:

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a [CONSIGNAR FACTURACIÓN NO MAYOR A DOS (2) VECES EL VALOR REFERENCIAL DE LA CONTRATACIÓN O DEL ÍTEM], por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Nomenclatura : AS-SM-52-2024-MDT-CS.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION PRIMARIA EN LA I.E.P. SAN MARTIN DE PORRES N°20050 DEL CENTRO POBLADO SANTA ELENA YAHUAR HUACA DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE ¿ PROVINCIA DE PIURA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20500112086	Fecha de envío :	11/11/2024
Nombre o Razón social :	F.K.C. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	23:07:59

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

EN LAS BASES HAY UN GRAVE ERROR Y CONTRADICCIÓN, DE LA SIGUNTE MANERA:

SEÑALA:

Ciento Cuarenta (110) días calendarios (90 DC Supervisión de Obra ¿ 20 DC Liquidación de Obra) (pagina 14)

Y EN EL VALOR REFERENCIAL, solo indica:

Supervisión de obra 90 DIAS.

Entonces, aquí existen tremendas contradicciones, que esto origina la NULIDAD DE PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN, porque las reglas de contratación no están claras, y los postores no sabemos a ciencia cierta, ¿cual es el PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA?, si es de 140 días o 110 días o de 90 días calendario. Favor de corregir las bases y que Uds. sean claros y precisos en el plazo del servicio

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.8 Literal: 1 Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2, DE LA LEY DE CONTRATACIONES

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE. EL área usuaria ha establecido en los Términos de Referencia que, El plazo de la supervisión es de Ciento Diez (110) días calendario, siendo 90 días calendario para Supervisión de la obra y 20 días calendario para Liquidación de Obra, lo cual es el plazo correcto.

El Comité de Selección corrige el texto erróneo expresado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE TAMBOGRANDE

Nomenclatura : AS-SM-52-2024-MDT-CS.-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA SUPERVISIÓN DE LA OBRA MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACION PRIMARIA EN LA I.E.P. SAN MARTIN DE PORRES N°20050 DEL CENTRO POBLADO SANTA ELENA YAHUAR HUACA DEL DISTRITO DE TAMBOGRANDE ¿ PROVINCIA DE PIURA ¿ DEPARTAMENTO DE PIURA

Ruc/código :	20500112086	Fecha de envío :	11/11/2024
Nombre o Razón social :	F.K.C. CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	Hora de envío :	23:17:07

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

SE OBSERVAN BASES HAY UN GRAVE ERROR Y CONTRADICCIÓN, DE LA SIGUNTE MANERA:
SEÑALA:
Ciento Cuarenta (110) días calendarios (90 DC Supervisión de Obra ¿ 20 DC Liquidación de Obra) (pagina 14)

Y EN EL VALOR REFERENCIAL, solo indica:
Supervisión de obra 90 DIAS.

Entonces, aquí existen tremendas contradicciones, que esto origina la NULIDAD DE PRESENTE PROCESO DE SELECCIÓN, porque las reglas de contratación no están claras, y los postores no sabemos a ciencia cierta, ¿cual es el PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA?, si es de 140 días o 110 días o de 90 días calendario. Favor de corregir las bases y que Uds. sean claros y precisos en el plazo del servicio

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 1.8 Literal: 1 Página: 14

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

EL ART 2, DE LA LEY 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE. EL área usuaria ha establecido en los Términos de Referencia que, El plazo de la supervisión es de Ciento Diez (110) días calendario, siendo 90 días calendario para Supervisión de la obra y 20 días calendario para Liquidación de Obra, lo cual es el plazo correcto.

El Comité de Selección corrige el texto erróneo expresado en las bases.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null