

# PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	10415758851	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	ROSAL VASQUEZ RICARDO MARTIN	Hora de envío :	15:56:55

## Observación: Nro. 1

### Consulta/Observación:

Habiéndose revisado las bases administrativas del presente procedimiento de contratación identificamos que el objeto la contratación es el servicio de mantenimiento de instalaciones diversas de la EMCH ¿CFB¿, para los ítems 2 y 4 el servicio de mantenimiento considera las partidas de reparación de fuga de desagüe, retiro de infraestructura actual o instalada, implementación de elementos sanitarios, implementación de la ducha y accesorios, implementación del nuevo desagüe, baldosas y enchapado de los SSHH, implementación de urinarios, sanitarios, ovalines, duchas y diversos trabajos complementarios que incluyen mantenimiento de ventana, resanado o empastado de las áreas rajadas y pintado y mantenimiento de una escalera de fierro. Como podrán notar, el mantenimiento se realizará a los acabados de la infraestructura.

Asimismo, la entidad ha establecido que el personal clave que dirija estas actividades sea de profesión Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Civil; sin embargo, la naturaleza de estas actividades permiten que los profesionales de la arquitectura también puedan ser responsables de dirigir los trabajos de mantenimiento, por ello, observamos este extremo de las bases y les solicitamos que puedan incluir para los ítems 2 y 4 a los arquitectos, quienes también son profesionales calificados técnicamente para desarrollar las funciones objeto de la convocatoria, de esta manera vuestra entidad podrá motivar la concurrencia de una mayor cantidad de postores y cumplir con el principio de Libertad de concurrencia establecido en el literal a) del Art, 2 de la LCE. Adicionalmente, basamos nuestra observación en la Directiva N°001-2019-OSCE/CD donde refiere que el personal clave, las calificaciones y tiempo de experiencia debe ser razonable y congruente con el periodo en el cual el personal ejecutará las actividades para las que se le requiere, de forma tal que no constituya una restricción a la participación de postores.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2.1. Página: 53

### Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

literal a) del Art, 2 de la LCE y Directiva N°001-2019-OSCE/CD

### Análisis respecto de la consulta u observación:

ESTE OEC ACOGE LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE; SEÑALANDO QUE LA INCLUSIÓN DE LO SOLICITADO SE REALIZARÁ DURANTE LA ETAPA DE INTEGRACIÓN DE BASES.

### Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

... y/o Arquitecto Titulado.

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20518563093	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	F.&.L. CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:06:29

Consulta: Nro. 2

Consulta/Observación:

DENTRO DEL REQUISITO DE CAPACITACION DEL PERSONAL CLAVE, SE SOLICITA UN IG CIVIL Y/O ARQUITECTO CON 96 HORAS LECTIVAS DE CAPACITACION EN SEGURIDAD Y SALUD OCUPACIONAL , SE PODRIA INCLUIR UN ING INDUSTRIAL, Y/O PESQUERO QUE CUENTE CON LA CAPACITACION SOLICITADA, ADICIONAL AL INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO SOLICITADO.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.2.2 Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

ESTE OEC EN RELACIÓN A LA CONSULTA REALIZADA POR EL PARTICIPANTE Y DE ACUERDO A LO COORDINADO CON EL ÁREA USUARIA, SEÑALA QUE NO ES POSIBLE ATENDER A SU REQUERIMIENTO, EN VISTA QUE LOS PROFESIONALES QUE PROPONE NO SON AFINES AL OBJETO DE LA CONVOCATORIA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20518563093	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	F.&.L. CONSTRUCTORES S.A.C.	Hora de envío :	23:06:29

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:  
SIRVASE CONFIRMAR QUE EL UNICO CRITERIO PARA LA EVALUACION DE LAS OFERTAS SERA EL PRECIO DEL POSTOR ?

Acápite de las bases : Sección: General      Numeral: CAPITULO 4      Literal: S/N      Página: 56

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

ESTE OEC ABSUELVE LA CONSULTA PRESENTADA POR EL PARTICIPANTE, SEÑALANDO QUE, TAL COMO SE INDICA EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, EL PRECIO ES EL ÚNICO FACTOR DE

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	EJERCITO PERUANO
Nomenclatura :	AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20609016958	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:10:43

**Observación: Nro. 4**

**Consulta/Observación:**

INEXISTENCIA DE ESPECIFICACIONES TÉCNICAS Y/O MAYORES DETALLES DE LAS ACTIVIDADES Y PARTIDAS A EJECUTAR.

Solicitamos al Órgano Encargado de las Contrataciones en coordinación con el área Usuaría facilitar la realización de una Visita Técnica para la verificación de partidas y ambientes destinados para la ejecución del servicio. Al respecto, consideramos que es fundamental poder realizar la visita a las instalaciones previo a la presentación de propuestas; en razón a que dentro del requerimiento existen partidas cuya unidad de medida es GLOBAL además de la inexistencia de especificaciones técnicas y/o mayores detalles de lo requerido, resultando una restricción y/o impedimento a los postores para la correcta elaboración de su oferta económica. Siendo de suma importancia que en la etapa de Integración de Bases se detalle los datos principales (nombre, celular, correo electrónico), de la persona a cargo de la visita, con la finalidad de garantizar un adecuado canal de comunicación con los posibles postores; el mismo que deberá conocer la parte técnica de los requerimientos y actividades a ejecutar. Todo ello con la finalidad de realizar un adecuado costeo de las necesidades del servicio; tanto para estimar el esfuerzo en la recepción, preparación de documentos, oferta económica, entre otros; ya que una vez presentada la propuesta económica, no sería posible modificar el monto del servicio puesto que el Sistema de Contratación es a SUMA ALZADA.

Al Amparo del Art. 2 LCE; Principios que rigen las Contrataciones del Estado, Literal c) Transparencia, donde ESTABLECE que Las Entidades proporcionan INFORMACIÓN CLARA Y COHERENTE con el fin de que todas las etapas de la contratación sean COMPRENDIDAS POR LOS PROVEEDORES, GARANTIZANDO la LIBERTAD DE CONCURRENCIA, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, OBJETIVIDAD e IMPARCIALIDAD.

Solicitamos se acoja la Observación.

**Acápito de las bases :**    **Sección:** General                      **Numeral:** S/N                      **Literal:** S/L                      **Página:** S/P

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

TUO de la LCE Artículo 2, Literal b), c), d), e), g), i) y j)    Art 29, Literal 29.6 del Reglam. LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

ESTE OEC ACOGE LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE; SEÑALANDO QUE LA INCLUSIÓN DE LO SOLICITADO SE REALIZARÁ DURANTE LA ETAPA DE INTEGRACIÓN DE BASES.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

VISITA A LAS INSTALACIONES (ITEM N° 1, 2, 3 y 4)

Los participantes registrados en el presente procedimiento de selección podrán visitar las instalaciones señaladas, el día 28 ago 2024, en el horario de 09:00 a 17:00 hrs; a fin de verificar los metrados y otros de su interés, confirmando su asistencia al correo electrónico contrataciones@escuelamilitar.edu.pe para las facilidades del ingreso a las instalaciones. Personal responsable de la conducción de la visita: TCO1 EP SALVATIERRA GUILLÉN Jorge Luis, Cel N° 971146699.

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20609016958	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:10:43

**Observación: Nro. 5**

**Consulta/Observación:**

PARA EL PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO EN EL ÍTEM N° 1,2,3,4 SOBRE LOS CARGOS DE EXPERIENCIA DE LOS 03 OPERARIOS CIVILES.

En REQUISITOS DEL PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO solicitan:

Tres (03) OPERARIOS CIVILES que acrediten 03 años de experiencia en GASFITERÍA, INSTALACIÓN DE PORCELANATO Y PINTURA; al respecto se quiere aclarar que en los certificados y/o constancias de trabajo se colocan los nombres del puesto de acuerdo a la categorización y funciones que desempeña el colaborador en cada Empresa; con lo cual lo solicitado no necesariamente corresponderá de forma literal a los cargos definidos en las bases para cada perfil exigido. Resultando las denominaciones o puestos COINCIDENCIAS que limitarían la Libertad de Concurrencia de los postores, más aún teniendo conocimiento la responsabilidad que recae en el contratista; además del compromiso, calidad y experiencia en ejecución mediante la acreditación de la Experiencia del Postor. Es por ello, consideramos que se deben ampliar la experiencia del candidato como OPERARIOS CIVILES, puesto y/o cargo que dentro de la Tabla de Categoría de Obreros en Construcción Civil existe y puede ser acreditado fehacientemente y/o por el contrario al tener uno, dos o los tres términos en mención, estas tengan validez para acreditar la experiencia solicitada.

Con sustento en la BÚSQUEDA DE LA PLURALIDAD DE POSTORES y promover una competencia equitativa.

Acápite de las bases :    Sección: Especifico    Numeral: 5.3    Literal: S/L    Página: 23

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

TUO de la LCE Artículo2, Literal a), b), c), e), f), i) y j)

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

ESTE OEC ACOGE LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE; SEÑALANDO QUE LA INCLUSIÓN DE LO SOLICITADO SE REALIZARÁ EN LA ETAPA DE INTEGRACIÓN DE BASES.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

- Tres (03) Operarios de construcción civil y/o similares...

Entidad convocante :	EJERCITO PERUANO
Nomenclatura :	AS-SM-9-2024-EP/VO EMCH-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20609016958	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:10:43

**Observación: Nro. 6**

**Consulta/Observación:**

¿ PARA EL PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO EN EL ÍTEM Nº 1 ¿ SOBRE LA FORMACIÓN DEL INGENIERO¿

Encontramos limitante y restrictivo el indicar que el Personal Requerido en formación académica, capacitación y experiencia (INGENIERO) solo podrá ser un Ingeniero Sanitario. Impidiendo que este Cargo pueda ser ocupado también por un INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO. Es importante resaltar que en los diversos procesos de Servicios y/o Ejecución y/o Supervisión de Obras Licitados a nivel Nacional y de acuerdo a los diferentes Pronunciamientos del OSCE, respecto a la similitud de funciones y responsabilidades de desempeño de estos profesionales en edificaciones, se permite la posibilidad de participación de un INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO, teniendo en consideración que sus formaciones académicas los hacen el especialista idóneo en obras de edificaciones, estando en iguales y/o superiores condiciones que un ingeniero Sanitario. Es en ese sentido que se solicita permitir que EL PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCION DEL MANTENIMIENTO EN EL ITEM Nº 1 sea un Ingeniero Civil y/o Ingeniero Sanitario y/o Arquitecto; con respaldo en el personal clave requerido en los demás Ítems cuyas partidas y actividades son similares a las contempladas en el ÍTEM Nº 1 donde se acepta la participación de Ingeniero Sanitario, Civil y/o Arquitecto.

Con la finalidad de salvaguardar los criterios de la libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad estipulados en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado¿. En caso no se acoja lo Observado, se solicita al comité de Selección sustentar Técnicamente a través de un informe, las razones de índole Técnico que hacen que un INGENIERO CIVIL sea incompatible para el cargo.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B.2    **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

TUO de la LCE Artículo2, Literal a), c), e), i) y j) Artículo29, Literal 29.3 del Reglamento LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

ESTE OEC ACOGE LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE, SEÑALANDO QUE SE REALIZARÁ LA MODIFICACIÓN CORRESPONDIENTE DURANTE LA ETAPA DE INTEGRACIÓN DE BASES.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

...y/o Ingeniero Civil y/o Arquitecto Titulado

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20609016958	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	23:10:43

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

¿PARA EL PERSONAL REQUERIDO PARA LA EJECUCIÓN DEL MANTENIMIENTO EN EL ÍTEM N° 1,2,3,4 SOBRE LA CANTIDAD DE AÑOS DE EXPERIENCIAS".

Encontramos limitante y restrictivo al solicitar que el Personal Requerido en Un (01) Técnico Gasfitero y Tres (03) Operarios civiles acrediten 03 años de experiencia; reduciendo la posibilidad a los postores de Postular al presente proceso, además de que se estaría VULNERANDO los Principios que rigen las Contrataciones del Estado. Donde según el TUO de la LCE Art. 2 LCE; Literal a) Libertad de Concurrencia, ESTABLECE que Las Entidades promueven el LIBRE ACCESO y PARTICIPACIÓN DE PROVEEDORES en los procesos de contratación que realicen, debiendo EVITARSE EXIGENCIAS y FORMALIDADES COSTOSAS e INNECESARIAS; teniendo en cuenta que los operarios desempeñan actividades operativas, mas no técnicas; además de la poca complejidad del servicio a prestar. Mediante la presencia del Ingeniero (Personal Clave) especialista se estaría garantizando la calidad del servicio. En ese sentido se solicita que la experiencia pueda ser acreditada con 02 años de experiencia, con la finalidad de salvaguardar los criterios de la libertad de concurrencia, igualdad de trato, transparencia y equidad estipulados en el Art. 2 de la Ley de Contrataciones del Estado¿

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 5.3 Literal: S/L Página: 26

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO de la LCE Artículo2, Literal a), c), e), i) y j) Artículo29, Literal 29.3 del Reglamento LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

ESTE OEC ACOGE LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE, SEÑALANDO QUE SE REALIZARÁ LA MODIFICACIÓN CORRESPONDIENTE DURANTE LA ETAPA DE INTEGRACIÓN DE BASES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

... 02 años de experiencia...

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/VO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20612862738	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	PEGATRON S.A.C.	Hora de envío :	23:23:20

**Observación: Nro. 8**

**Consulta/Observación:**

ESTIMADOS, COMITE DE SELECCION, MI OBSERVACION ES REFERENTE AL ITEM 1 PUNTO 5.3 DEL CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL: (¿ES CONSIDERADO EN PERSONAL CLAVE?, POR QUE NO ESTA CONSIDERADO EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION, O ES CONSIDERADO COMO PERSONAL NO CLAVE)

¿ Un (01) Técnico Gasfitero ¿ 03 Años de experiencia mínima experiencia mínima en mantenimiento de edificaciones en general y/o ejecución de obras de edificaciones. (LA PALABRA ¿TECNICO¿, REFIERE A ESTUDIOS TECNICOS EN INSTITUTOS, LA CARRERA TECNICA DE GASFITERIA NO EXISTE), EN TODO CASO SERIA, TECNICO EN CONSTRUCCION CIVIL , CON EXPERIENCIA DE 3 AÑOS EN TRABAJOS DE GASFITERIA EN MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES EN GENERAL Y/O EJECUCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACIONES)

¿ Tres (03) Operarios civiles ¿ 03 años de experiencia en gasfitería, instalación de porcelanato y pintura. (LOS TRES OPERARIOS CIVILES QUE REQUIEREN ¿CON JUSTIFICACION DE DNI O CON ESTUDIOS TECNICOS EN CONSTRUCCION CIVIL? Y ESPECIFICAR BIEN CUANTO TIEMPO DE EXPERIENCIA REQUIEREN EN CADA MATERIA ASI SEA EN GASFITERÍA Y/O INSTALACION DE PORCELANATO Y/O PINTURA. POR QUE SOLO LO PONEN DE MANERA GENERAL :¿03 años de experiencia en gasfitería, instalación de porcelanato y pintura¿; SIN ESPECIFICAR EL TIEMPO DE EXPERIENCIA DE CADA UNO; O REQUIEREN: 1 OPERARIO CIVIL CON TRES AÑOS DE EXPERIENCIA EN GASFITERIA; 1 OPERARIO CIVIL CON TRES AÑOS DE EXPERIENCIA EN INSTALACIÓN DE PORCELANATO; 1 OPERARIO CIVIL CON TRES AÑOS DE EXPERIENCIA EN PINTURA.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 5.3 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

ESTE OEC EN RELACIÓN A LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE, SEÑALA QUE EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN PAG. 53 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, SE INDICA AL PERSONAL CLAVE. ASIMISMO, SE REALIZARÁ LOS AJUSTES CORRESPONDIENTES EN LAS BASES INTEGRADAS.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

- Tres (03) Operarios de construcción civil y/o similares - 02 años de experiencia mínima individual en mantenimiento de edificaciones en general y/o ejecución de obras de edificaciones; gasfitería, instalación de porcelanato y pintura.



Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/VO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20612862738	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	PEGATRON S.A.C.	Hora de envío :	23:23:20

**Observación: Nro. 9**

**Consulta/Observación:**

ESTIMADOS, COMITE DE SELECCION, MI OBSERVACION ES REFERENTE AL ITEM 2 PUNTO 5.3 DEL CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL: (¿ES CONSIDERADO EN PERSONAL CLAVE?, POR QUE NO ESTA CONSIDERADO EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION, O ES CONSIDERADO COMO PERSONAL NO CLAVE)

¿ Un (01) Técnico Gasfitero ¿ 03 Años de experiencia mínima experiencia mínima en mantenimiento de edificaciones en general y/o ejecución de obras de edificaciones. (LA PALABRA ¿TECNICO¿, REFIERE A ESTUDIOS TECNICOS EN INSTITUTOS, LA CARRERA TECNICA DE GASFITERIA NO EXISTE), EN TODO CASO SERIA, TECNICO EN CONSTRUCCION CIVIL , CON EXPERIENCIA DE 3 AÑOS EN TRABAJOS DE GASFITERIA EN MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES EN GENERAL Y/O EJECUCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACIONES)

¿ Tres (03) Operarios civiles ¿ 03 años de experiencia en gasfitería, instalación de porcelanato y pintura. (LOS TRES OPERARIOS CIVILES QUE REQUIEREN ¿CON JUSTIFICACION DE DNI O CON ESTUDIOS TECNICOS EN CONSTRUCCION CIVIL? Y ESPECIFICAR BIEN CUANTO TIEMPO DE EXPERIENCIA REQUIEREN EN CADA MATERIA ASI SEA EN GASFITERÍA Y/O INSTALACION DE PORCELANATO Y/O PINTURA. POR QUE SOLO LO PONEN DE MANERA GENERAL :¿03 años de experiencia en gasfitería, instalación de porcelanato y pintura¿; SIN ESPECIFICAR EL TIEMPO DE EXPERIENCIA DE CADA UNO; O REQUIEREN: 1 OPERARIO CIVIL CON TRES AÑOS DE EXPERIENCIA EN GASFITERIA; 1 OPERARIO CIVIL CON TRES AÑOS DE EXPERIENCIA EN INSTALACIÓN DE PORCELANATO; 1 OPERARIO CIVIL CON TRES AÑOS DE EXPERIENCIA EN PINTURA.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 5.3 Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

ESTE OEC EN RELACIÓN A LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE, SEÑALA QUE EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN PAG. 53 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, SE INDICA AL PERSONAL CLAVE. ASIMISMO, SE REALIZARÁ LOS AJUSTES CORRESPONDIENTES EN LAS BASES INTEGRADAS.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

- Tres (03) Operarios de construcción civil y/o similares - 02 años de experiencia mínima individual en mantenimiento de edificaciones en general y/o ejecución de obras de edificaciones; gasfitería, instalación de porcelanato y pintura.

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20612862738	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	PEGATRON S.A.C.	Hora de envío :	23:23:20

Observación: Nro. 10

Consulta/Observación:

ESTIMADOS, COMITE DE SELECCION, MI OBSERVACION ES REFERENTE AL ITEM 3 PUNTO 5.3 DEL CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL: (¿ES CONSIDERADO EN PERSONAL CLAVE?, POR QUE NO ESTA CONSIDERADO EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION, O ES CONSIDERADO COMO PERSONAL NO CLAVE)

¿ Un (01) Técnico Gasfitero ¿ 03 Años de experiencia mínima experiencia mínima en mantenimiento de edificaciones en general y/o ejecución de obras de edificaciones. (LA PALABRA ¿TECNICO¿, REFIERE A ESTUDIOS TECNICOS EN INSTITUTOS, LA CARRERA TECNICA DE GASFITERIA NO EXISTE), EN TODO CASO SERIA, TECNICO EN CONSTRUCCION CIVIL , CON EXPERIENCIA DE 3 AÑOS EN TRABAJOS DE GASFITERIA EN MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES EN GENERAL Y/O EJECUCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACIONES)

¿ Tres (03) Operarios civiles ¿ 03 años de experiencia en gasfitería, instalación de porcelanato y pintura. (LOS TRES OPERARIOS CIVILES QUE REQUIEREN ¿CON JUSTIFICACION DE DNI O CON ESTUDIOS TECNICOS EN CONSTRUCCION CIVIL? Y ESPECIFICAR BIEN CUANTO TIEMPO DE EXPERIENCIA REQUIEREN EN CADA MATERIA ASI SEA EN GASFITERÍA Y/O INSTALACION DE PORCELANATO Y/O PINTURA. POR QUE SOLO LO PONEN DE MANERA GENERAL :¿03 años de experiencia en gasfitería, instalación de porcelanato y pintura¿; SIN ESPECIFICAR EL TIEMPO DE EXPERIENCIA DE CADA UNO; O REQUIEREN: 1 OPERARIO CIVIL CON TRES AÑOS DE EXPERIENCIA EN GASFITERIA; 1 OPERARIO CIVIL CON TRES AÑOS DE EXPERIENCIA EN INSTALACIÓN DE PORCELANATO; 1 OPERARIO CIVIL CON TRES AÑOS DE EXPERIENCIA EN PINTURA.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 5.3 Página: 37

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

ESTE OEC EN RELACIÓN A LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE, SEÑALA QUE EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN PAG. 53 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, SE INDICA AL PERSONAL CLAVE. ASIMISMO, SE REALIZARÁ LOS AJUSTES CORRESPONDIENTES EN LAS BASES INTEGRADAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

- Tres (03) Operarios de construcción civil y/o similares - 02 años de experiencia mínima individual en mantenimiento de edificaciones en general y/o ejecución de obras de edificaciones; gasfitería, instalación de porcelanato y pintura.

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/VO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20612862738	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	PEGATRON S.A.C.	Hora de envío :	23:23:20

Observación: Nro. 11

Consulta/Observación:

ESTIMADOS, COMITE DE SELECCION, MI OBSERVACION ES REFERENTE AL ITEM 4 PUNTO 5.3 DEL CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL: (¿ES CONSIDERADO EN PERSONAL CLAVE?, POR QUE NO ESTA CONSIDERADO EN LOS REQUISITOS DE CALIFICACION, O ES CONSIDERADO COMO PERSONAL NO CLAVE)

¿ Un (01) Técnico Gasfitero ¿ 03 Años de experiencia mínima experiencia mínima en mantenimiento de edificaciones en general y/o ejecución de obras de edificaciones. (LA PALABRA ¿TECNICO¿, REFIERE A ESTUDIOS TECNICOS EN INSTITUTOS, LA CARRERA TECNICA DE GASFITERIA NO EXISTE), EN TODO CASO SERIA, TECNICO EN CONSTRUCCION CIVIL , CON EXPERIENCIA DE 3 AÑOS EN TRABAJOS DE GASFITERIA EN MANTENIMIENTO DE EDIFICACIONES EN GENERAL Y/O EJECUCIÓN DE OBRAS DE EDIFICACIONES)

¿ Tres (03) Operarios civiles ¿ 03 años de experiencia en gasfitería, instalación de porcelanato y pintura. (LOS TRES OPERARIOS CIVILES QUE REQUIEREN ¿CON JUSTIFICACION DE DNI O CON ESTUDIOS TECNICOS EN CONSTRUCCION CIVIL? Y ESPECIFICAR BIEN CUANTO TIEMPO DE EXPERIENCIA REQUIEREN EN CADA MATERIA ASI SEA EN GASFITERÍA Y/O INSTALACION DE PORCELANATO Y/O PINTURA. POR QUE SOLO LO PONEN DE MANERA GENERAL :¿03 años de experiencia en gasfitería, instalación de porcelanato y pintura¿; SIN ESPECIFICAR EL TIEMPO DE EXPERIENCIA DE CADA UNO; O REQUIEREN: 1 OPERARIO CIVIL CON TRES AÑOS DE EXPERIENCIA EN GASFITERIA; 1 OPERARIO CIVIL CON TRES AÑOS DE EXPERIENCIA EN INSTALACIÓN DE PORCELANATO; 1 OPERARIO CIVIL CON TRES AÑOS DE EXPERIENCIA EN PINTURA.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: III Literal: 5.3 Página: 42

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

ESTE OEC EN RELACIÓN A LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE, SEÑALA QUE EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN PAG. 53 REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, SE INDICA AL PERSONAL CLAVE. ASIMISMO, SE REALIZARÁ LOS AJUSTES CORRESPONDIENTES EN LAS BASES INTEGRADAS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

- Tres (03) Operarios de construcción civil y/o similares - 02 años de experiencia mínima individual en mantenimiento de edificaciones en general y/o ejecución de obras de edificaciones; gasfitería, instalación de porcelanato y pintura.

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20612862738	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	PEGATRON S.A.C.	Hora de envío :	23:23:20

Observación: Nro. 12

Consulta/Observación:

ESTIMADOS, COMITE DE SELECCION, MI OBSERVACION ES REFERENTE A LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN; C. EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, (REFORMULAR SEGÚN LEY DE CONTRATACIONES, LOS MONTOS FACTURADOS ACUMULADO QUE EL POSTOR DEBE ACREDITAR PARA LOS 4 ITEMS, ASI MISMO LOS MONTOS DE LOS 4 ITEMS PARA LA CONDICION DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA, YA QUE SON DEMASIADOS BAJOS, SE PIDE REFORMULAR SEGÚN LA LEY DE CONTRATACIONES).

¿El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a ITEM N° 01: DOSCIENTOS TREINTA MIL CON 00/100 soles (S/ 230,000.00), ITEM N° 02 DOSCIENTOS MIL CON 00/100 SOLES (S/ 200,000.00), ITEM N° 03 DOSCIENTOS CUARENTA MIL CON 00/100 SOLES (S/ 240,000.00) e ITEM N° 04: CIENTO CINCUENTA MIL CON 00/100 SOLES (S/ 150,000.00). En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de ITEM N° 01: DIECINUEVE MIL CON 00/100 SOLES (S/ 19,000.00), ITEM N° 02: DIECISIETE MIL CON 00/100 SOLES (S/ 17,000.00), ITEM N° 03 VEINTE MIL CON 00/100 SOLES (S/ 20,000.00) e ITEM N° 04: DOCE MIL CON 00/100 SOLES (S/ 12,000.00).¿

Acápite de las bases : Sección: General

Numeral: III

Literal: 3.2

Página: 54

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

ESTE OEC NO ACOGE LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE; EN VISTA QUE, PARA CONSIDERAR LOS MONTOS SOLICITADOS PARA ACREDITAR LA CALIFICACIÓN (EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD) SE HA TENIDO EN CONSIDERACIÓN LO ESTABLECIDO E INDICADO POR OSCE EN LAS BASES ESTÁNDAR; ENCONTRÁNDOSE ESTAS EN LOS RANGOS PERMITIDOS.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante :	EJERCITO PERUANO		
Nomenclatura :	AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2		
Nro. de convocatoria :	2		
Objeto de contratación :	Servicio		
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135		

---

Ruc/código :	20601881617	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	SUMINISTROS E INVERSIONES H & J S.A.C.	Hora de envío :	23:49:40

**Consulta:** Nro. 13

**Consulta/Observación:**

En la página 19 de las bases se solicita la acreditacion de quie suscribe la oferta el documento denominado: VIGENCIA DE PODER:

Se consulta a la entidad si la vigencia tiene que ser actual? o puede ser antigua y que tan antigua puede ser?, es decir cuanto tiempo de antigüedad se puede presentar la vigencia de poder? o debe ser vigente de los ultimos 30 dias? Agradeceré confirmar con cuanto tiempo de antigüedad debe ser emitido la vigencia de poder o si exclusivamente debe ser VIGENTE?

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 2.2.1    **Literal:** 2.2.1.1    **Página:** 19

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

ESTE OEC ABSUELVE LA CONSULTA PRESENTADA POR EL PARTICIPANTE, SEÑALANDO QUE, DE ACUERDO A LA INDICACIÓN DEL OSCE EN LAS BASES ESTÁNDAR, NO SE CONSIDERA VIGENCIA DE 30 DIAS; ES DECIR EL PARTICIPANTE PODRÁ PRESENTAR UNA VIGENCIA DEL PRESENTE AÑO.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	EJERCITO PERUANO		
Nomenclatura :	AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2		
Nro. de convocatoria :	2		
Objeto de contratación :	Servicio		
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135		

---

Ruc/código :	20601881617	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	SUMINISTROS E INVERSIONES H & J S.A.C.	Hora de envío :	23:49:40

**Consulta:** Nro. 14

**Consulta/Observación:**  
Se consulta a la entidad si el anexo 4, plazo del servicio, tiene calificación para mejorar el plazo o no necesariamente

**Acápite de las bases :** Sección: Especifico      **Numeral:** 2.2      **Literal:** 2.2.1.1      **Página:** 19

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**  
art 2 lce

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
ESTE OEC ABSUELVE LA CONSULTA PRESENTADA POR EL PARTICIPANTE, SEÑALANDO QUE, DE ACUERDO A LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, EL ÚNICO FACTOR DE EVALUACIÓN ES EL PRECIO.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20601881617	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	SUMINISTROS E INVERSIONES H & J S.A.C.	Hora de envío :	23:49:40

Consulta: Nro. 15

Consulta/Observación:

Se consulta a la entidad si para perfeccionar el contrato, el postor adjudicado puede acoger el REMYPE para el cumplimiento de la garantía de fiel cumplimiento.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1 Literal: 2.3 Página: 21

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

ESTE OEC ABSUELVE LA CONSULTA PRESENTADA POR EL PARTICIPANTE, SEÑALANDO QUE, EL SERVICIO CONVOCADO NO ES PERIÓDICO, MOTIVO POR EL CUAL NO PUEDE ACOGERSE A LO ESTABLECIDO EN EL ART 149 NUMERAL 149.4 DEL REGLAMENTO DE LA LCE.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20601881617	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	SUMINISTROS E INVERSIONES H & J S.A.C.	Hora de envío :	23:49:40

Consulta: Nro. 16

Consulta/Observación:

Se consulta a la entidad, si el anexo 6 debe presentarse por cada sub item? o por cada item?  
Asimismo se consulta si se debe presentar a precios unitarios o a suma alzada??

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.1 Literal: 2.3 Página: 23

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

ESTE OEC ABSUELVE LA CONSULTA PRESENTADA POR EL PARTICIPANTE, SEÑALANDO QUE LA INDICACIÓN DE LA PRESENTACIÓN DEL ANEXO Nº 6 SE ENCUENTRA EN LA PAG. 73 DE LAS BASES; ASIMISMO, TAL COMO SE INDICA EN LA PAG. 17 DE LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN ES A SUMA ALZADA.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null



Entidad convocante :	EJERCITO PERUANO
Nomenclatura :	AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20601881617	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	SUMINISTROS E INVERSIONES H & J S.A.C.	Hora de envío :	23:49:40

**Consulta:** Nro. 17

**Consulta/Observación:**

En la pagina 27 de las bases se indica EQUIPOS MINIMOS.  
Se consulta a la entidad, de que manera se debe acreditar fehacientemente la propiedad, posesion de estos equipos?  
se solcita aclarar con que documentación se debe acreditar la posesión de manera expresa

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 5.7    **Literal:** 27    **Página:** 27  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

ESTE OEC ABSUELVE LA CONSULTA PRESENTADA POR EL PARTICIPANTE, SEÑALANDO QUE EL PARTICIPANTE DEBE VERIFICAR LA INFORMACIÓN QUE SE ENCUENTRA EN LA PAG. 52 (ACREDITACIÓN) DE LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante :	EJERCITO PERUANO
Nomenclatura :	AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20601881617	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	SUMINISTROS E INVERSIONES H & J S.A.C.	Hora de envío :	23:49:40

**Observación: Nro. 18**

**Consulta/Observación:**

En la página 28 de las bases, se indica que el plazo de prestacion es de 25 dias.  
Al ser varios items.  
se solicita a la entidad que amplie el plazo de prestación del servicio a 40 dias debido a la complejidad de los servicios.  
Se solicita ampliar

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 5.8    **Literal:** 5.8    **Página:** 50  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

ESTE OEC NO ACOGE LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE; EN VISTA QUE, EL PLAZO DE PRESTACIÓN DE VEINTICINCO (25) DIAS POR CADA ITEM SE REALIZARÁ EN FORMA SIMULTÁNEA, POR SER INDEPENDIENTES.  
**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20601881617	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	SUMINISTROS E INVERSIONES H & J S.A.C.	Hora de envío :	23:49:40

**Observación: Nro. 19**

**Consulta/Observación:**

En la pagina 49 de las bases, se indica el Lugar de la prestación de los servicios.  
Por tal motivo, con el fin de lograr elaborar una adecuada oferta técnica y económica, se solicita a la entidad que permita realizar una visita técnica a las instalaciones de cada item a fin de verificar y realizar el metraje correspondiendo. Ello permitirá tener una adecuada oferta técnica y económica y se evitará que nuevamente quede en desierto perjudicando a la entidad. Asimismo la visita debe ser acreditada mediante una constancia que debe presentarse en la oferta obligatoriamente.  
Se solicita que se permita realizar una visita técnica y se otorgue una constancia de visita firmada el cual debe presentarse en la oferta de manera obligatoria.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 5.8    **Literal:** 5.8    **Página:** 49

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 LCE ART 29.3 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

ESTE OEC ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE; SEÑALANDO QUE SE PERMITIRÁ LA VISITA TÉCNICA DE LOS POSTORES QUE LO SOLICITEN; SIN EMBARGO, NO SE EXIGIRÁ LA PRESENTACIÓN DE CONSTANCIA DE VISITA EN LAS OFERTAS; A FIN DE NO RESTRINGIR LA LIBERTAD DE CONCURRENCIA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

VISITA A LAS INSTALACIONES (ITEM N° 1, 2, 3 y 4)  
Los participantes registrados en el presente procedimiento de selección podrán visitar las instalaciones señaladas, el día 28 ago 2024, en el horario de 09:00 a 17:00 hrs; a fin de verificar los metrados y otros de su interés, confirmando su asistencia al correo electrónico contrataciones@escuelamilitar.edu.pe para las facilidades del ingreso a las instalaciones.  
Personal responsable de la conducción de la visita: TCO1 EP SALVATIERRA GUILLÉN Jorge Luis, Cel N° 971146699.

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20601881617	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	SUMINISTROS E INVERSIONES H & J S.A.C.	Hora de envío :	23:49:40

**Observación: Nro. 20**

**Consulta/Observación:**

En la pagina 50 de las bases, se indica que la garantia del servicio será de 12 meses. Sin embargo NO se indica de que manera el postor debe acreditar que brindará la garantía de 12 meses.  
Por lo tanto se solicita al a entidad que los postores presenten una declaración jurada con el compromiso de brindar una garantía de 12 meses el cual debe estar legalizado notarialmente a fin de que la entidad salvaguarde sus propios intereses. Esta declaración jurada debe presentarse en la oferta de manera obligatoria.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.1    **Literal:** 3.1.2    **Página:** 50

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

ESTE OEC NO ACOGE LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE; SEÑALANDO QUE LA GARANTÍA FORMA PARTE DEL REQUERIMIENTO Y TÉRMINOS DE REFERENCIA QUE HA ELABORADO EL ÁREA USUARIA; POR LO QUE, EL POSTOR QUE SE PRESENTE AL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN, ACEPTARÁ MEDIANTE EL ANEXO Nº 03 DICHAS CONDICIONES.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20601881617	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	SUMINISTROS E INVERSIONES H & J S.A.C.	Hora de envío :	23:49:40

**Observación: Nro. 21**

**Consulta/Observación:**

En la página 52 de las bases, se indica el EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO. PARA LOS ITEMS 1,2,3 Y 4.  
Se solicita a la entidad que aclare de que manera y con que documento se acreditará

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** B    **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

ESTE OEC EN RELACIÓN A LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE, SEÑALA QUE DEBE REGIRSE A LO INDICADO EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN - ACREDITACIÓN -.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante :	EJERCITO PERUANO
Nomenclatura :	AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20601881617	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	SUMINISTROS E INVERSIONES H & J S.A.C.	Hora de envío :	23:49:40

**Observación: Nro. 22**

**Consulta/Observación:**

En la página 52 de las bases, se solicita la siguiente formación académica:

ITEM 1

- INGENIERO SANITARIO:

ITEM 2 Y 4: INGENIERO SANITARIO Y/O INGENIERO CIVIL TITULADO

ITEM 3: INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO TITULADO

Se consulta a la entidad si los mismos ingenieros pueden participar en todos los items y por lo tanto se podría presentar un solo profesional para todos los items? o es necesario presentar profesionales independientes para cada item?, es decir cada profesional por cada item distinto?

Se solicita aclarar.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** b.2    **Página:** 52  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

ESTE OEC EN RELACIÓN A LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE, SÍRVASE VERIFICAR: - - OTRAS CONSIDERACIONES- QUE SE ENCUENTRA EN LA PAG. 50 DE LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20601881617	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	SUMINISTROS E INVERSIONES H & J S.A.C.	Hora de envío :	23:49:40

**Observación: Nro. 23**

**Consulta/Observación:**

En la pagina 52 de las bases, se indica la CAPACITACIÓN DE LOS PROFESIONALES.  
- ITEM 1: INGENIERO SANITARIO con capacitación con un mínimo de 96 horas lectivas en Seguridad y Salud en el trabajo.

Para este ITEM esta capacitación es incongruente, porque el ingeniero sanitario no tiene el expertis y tampoco los conocimientos de participar en este rubro de seguridad y salud.  
Por ello se solicita que se permita que un ingeniero ambiental y/o industrial y/o civil y/o arquitecto con dicha capacitación en seguridad y salud en el trabajo participe en dicho item ya que es el personal capacitado para elaborar dicha función.

**Acápíte de las bases :    Sección:** Especifico        **Numeral:** 3.2                      **Literal:** b.2.2                      **Página:** 52  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
ESTE OEC ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE, INDICANDO QUE LA MODIFICACIÓN SE REALIZARÁ EN LA ETAPA DE INTEGRACIÓN DE BASES.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
- Un (01) Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Civil y/o Arquitecto titulado

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/VO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20601881617	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	SUMINISTROS E INVERSIONES H & J S.A.C.	Hora de envío :	23:49:40

Observación: Nro. 24

Consulta/Observación:

Para el ítem 2 y 4 la entidad solicita lo siguiente:

- Un (01) Ingeniero Sanitario y/o Ingeniero Civil titulado, con capacitación con un mínimo de 96 horas lectivas en Seguridad y Salud en el trabajo-

Se solicita que también permita acreditar a un arquitecto, porque solo se está limitando a 2 profesionales. Por lo tanto, se solicita que se acredite también a un arquitecto.

Acápites de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: b.2.2 Página: 53

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

ART 2 LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

ESTE OEC ACOGE LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE, SEÑALANDO QUE SE REALIZARÁ LA MODIFICACIÓN CORRESPONDIENTE DURANTE LA ETAPA DE INTEGRACIÓN DE BASES.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

- Un (01) Ingeniero Sanitario y/o ingeniero civil y/o arquitecto titulado



Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20601881617	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	SUMINISTROS E INVERSIONES H & J S.A.C.	Hora de envío :	23:49:40

**Observación: Nro. 25**

**Consulta/Observación:**

Se observa que la entidad NO está solicitando un compromiso notarial legalizado de los profesionales que participarán en el proceso de selección. Ante incongruencias e inexactitudes de profesionales que presentan los postores, es necesario que se presente una adecuada oferta y con un compromiso notarial legalizado por cada profesional a fin de que se cumpla con el compromiso en la ejecución del servicio por el postor ganador.

EN ese sentido, se solicita que los postores presenten una declaracion jurada con firma legalizada de compromiso por cada profesional a ejecutar el servicio en caso resulte ganador de la buena pro.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico      Numeral: 3.2      Literal: B.2.2      Página: 53**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

ESTE OEC NO ACOGE LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE; SEÑALANDO QUE EXISTE UN DOCUMENTO DE PRESENTACIÓN OBLIGATORIA MEDIANTE EL CUAL LOS POSTORES DECLARAN QUE SON RESPONSABLES DE LA VERACIDAD DE LOS DOCUMENTOS E INFORMACIÓN QUE PRESENTAN EN EL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20601881617	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	SUMINISTROS E INVERSIONES H & J S.A.C.	Hora de envío :	23:49:40

**Observación: Nro. 26**

**Consulta/Observación:**

Para el ítem 1, la entidad solicita al profesional INGENIERO SANITARIO.  
Sin embargo, también podría participar un ingeniero civil  
Por lo tanto, se solicita que también se permita a un ingeniero civil titulado.

**Acápite de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** B.2    **Literal:** B.2.1    **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**  
ESTE OEC ACOGE LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE; SEÑALANDO QUE LA INCLUSIÓN SE REALIZARÁ EN LAS BASES INTEGRADAS.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
...y/o Ingeniero Civil...

Entidad convocante :	EJERCITO PERUANO
Nomenclatura :	AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20601881617	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	SUMINISTROS E INVERSIONES H & J S.A.C.	Hora de envío :	23:51:20

**Observación: Nro. 27**

**Consulta/Observación:**

Se observa que en las bases NO se esta detallando si los profesionales a presentar deben ser por cada ítem distintos profesionales o pueden ser los mismos profesionales.

Se solicita indicar fehacientemente si deben ser profesionaes distintos por cada item o los mismis profesionales?

**Acápíte de las bases :    Sección:** Especifico      **Numeral:** 3.2      **Literal:** 3.2      **Página:** 52  
**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

ESTE OEC EN RELACIÓN A LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE, SÍRVASE VERIFICAR: ---  
OTRAS CONSIDERACIONES- QUE SE ENCUENTRA EN LA PAG. 50 DE LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**  
null

Entidad convocante :	EJERCITO PERUANO		
Nomenclatura :	AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2		
Nro. de convocatoria :	2		
Objeto de contratación :	Servicio		
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135		

Ruc/código :	20601881617	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	SUMINISTROS E INVERSIONES H & J S.A.C.	Hora de envío :	23:53:34

**Observación: Nro. 28**

**Consulta/Observación:**

Se solicita a la entidad que programe una visita técnica a las instalaciones a fin de elaborar una adecuada oferta técnica y económica. Asimismo los postores deben recibir una constancia de visita técnica firmada el cual debe presentarse de manera obligatoria en la oferta.

Se solicita incluir el requisito obligatorio de realizar la visita técnica donde se otorgará una constancia el cual debe presentarse en la oferta de manera obligatoria.

**Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2. Literal: 3.2 Página: 52**

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 LCE ART 29.3 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

ESTE OEC ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE; SEÑALANDO QUE SE PERMITIRÁ LA VISITA TÉCNICA DE LOS POSTORES QUE LO SOLICITEN; SIN EMBARGO, NO SE EXIGIRÁ LA PRESENTACIÓN DE CONSTANCIA DE VISITA EN LAS OFERTAS; A FIN DE NO RESTRINGIR LA LIBERTAD DE CONCURRENCIA.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

VISITA A LAS INSTALACIONES (ITEM N° 1, 2, 3 y 4)

Los participantes registrados en el presente procedimiento de selección podrán visitar las instalaciones señaladas, el día 28 ago 2024, en el horario de 09:00 a 17:00 hrs; a fin de verificar los metrados y otros de su interés, confirmando su asistencia al correo electrónico contrataciones@escuelamilitar.edu.pe para las facilidades del ingreso a las instalaciones. Personal responsable de la conducción de la visita: TCO1 EP SALVATIERRA GUILLÉN Jorge Luis, Cel N° 971146699

Entidad convocante :	EJERCITO PERUANO
Nomenclatura :	AS-SM-9-2024-EP/UO EMCH-2
Nro. de convocatoria :	2
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO DE INSTALACIONES DIVERSAS PARA LA EMCH CFB - PP135

Ruc/código :	20601881617	Fecha de envío :	21/08/2024
Nombre o Razón social :	SUMINISTROS E INVERSIONES H & J S.A.C.	Hora de envío :	23:55:57

**Observación: Nro. 29**

**Consulta/Observación:**

En las bases del proceso. NO se ha incluido que los postores deben presentar al personal obrero adjuntando la copia de su DNI.  
Los servicios tambien requieren del personal obrero que participará en cada item. Este personal obrero debe acreditarse con constancias de trabajo que acrediten su experiencia en servicios siimilares. Asimismo los postores deben acreditar indicando su numero de DNI y adjuntando la copia del DNI en la oferta con el fin de cumplir con la acreditación y cumplimiento de los servicios requeridos por la entidad.

**Acápíte de las bases :**    **Sección:** Especifico    **Numeral:** 3.2    **Literal:** 3.2    **Página:** 52

**Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):**

ART 2 LCE

**Análisis respecto de la consulta u observación:**

ESTE OEC ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACIÓN REALIZADA POR EL PARTICIPANTE; SEÑALANDO QUE DICHO DOCUMENTO SE SOLICITARÁ COMO REQUISITO PARA EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO DE LOS POSTORES QUE ALCANZARON LA BUENA PRO.

**Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:**

- i)...
- Presentar la relación nominal del personal propuesto para la ejecución de la prestación, adjuntando copia del DNI.