



MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAQUIA
PROVINCIA DE REQUENA – REGION LORETO



**"REMODELACION DE SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA; EN EL (LA)
LOCALIDAD DE SAN ROQUE, DISTRITO DE MAQUIA - PROVINCIA DE
REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO".**

ANALISIS DE GASTOS GENERALES

CONSTRUCTORES E INGENIERIA
RUMI E.I.R.L.

FRANCO ANTONIO GONZALES TUESTA
REPRESENTANTE LEGAL


Ing° ESTEBAN BRAVO DEXTRE
MECANICO - ELECTRICISTA
REG CIP 17002

ANALISIS DE GASTOS GENERALES

OBRA

**"REMODELACION DE SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA; EN EL (LA) LOCALIDAD DE SAN ROQUE,
DISTRITO DE MAQUIA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO". CUI N°2671402**

PROPIETARIO : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAQUIA

UBICACIÓN : SAN ROQUE

PROVINCIA : REQUENA

DISTRITO: MAQUIA

REGION: LORETO

COSTO DIRECTO : S/. 981,446.60

CUI.: 2671402

PZO. EJEC. : 90 Dias Calendario

FECHA : ENERO DEL 2025

A.- GASTOS GENERALES VARIABLES

(Están relacionados con el tiempo de ejecución de la obra)

A.1 GASTOS INDIRECTOS (POR MES)

Descripción	Cant.	Coef. Part.	Meses	P.Unit.	Total
Se realizará por mes y se considera el 25% de la instalación y capacidad de producción					
a) Servicios básicos y pagos logísticos					
- Alquiler de Almacén y Oficina, incluido agua, teléfono y luz	1.00	25.00%	3.00	800.00	600.00
b) Sueldos y Beneficios del Personal					
- Gerente de proyecto	1.00	25.00%	3.00	4,000.00	3,000.00
- Administrador	1.00	25.00%	3.00	3,000.00	2,250.00
- Secretaria	1.00	25.00%	3.00	1,500.00	1,125.00
c) Equipos y Mobiliario					
- Útiles de oficina	1.00	25.00%	3.00	300.00	225.00
- Equipo de Ingeniería	1.00	25.00%	3.00	600.00	450.00
SUB TOTAL (I)					7,650.00

A.2 GASTOS DIRECTOS (POR MES)

Descripción	Cant.	Coef. Part.	Meses	P.Unit.	Total
a) Sueldos del Personal					
1.- Personal Clave					
- Ing. Electricista o Electromecánico / Residente	1.00	100.00%	3.00	9,000.00	27,000.00
- Ing. Civil Esp. En Seguridad y Salud	1.00	100.00%	3.00	6,000.00	18,000.00
3- Personal Auxiliar					
- Tec./ Esp. En Topografía y Geodesia	1.00	100.00%	3.00	4,000.00	12,000.00
- Maestro de Obra	1.00	100.00%	3.00	4,000.00	12,000.00
- Guardián	1.00	100.00%	3.00	1,500.00	4,500.00
b) Gastos de Apoyo Logístico					
- Movilidad y viáticos local	1.00	100.00%	3.00	400.00	1,200.00
- Útiles de escritorio + Gastos de replanteo	1.00	100.00%	3.00	250.00	750.00
- Agua tratada para el personal	1.00	100.00%	3.00	100.00	300.00
- Botiquín	1.00	100.00%	3.00	100.00	300.00
- Alquiler de equipo topográfico	1.00	100.00%	3.00	400.00	1,200.00
c) Gastos Laboratorio y Ensayo de Materiales					
- Ensayo de Materiales.	1.00	100.00%	3.00	300.00	900.00
d) Gastos de Liquidación de Obra					
- Gastos de Liquidación (Residente)	1.00	100.00%	1.00	1,500.00	1,500.00
e) Gastos de monitoreo arqueológico					
- Gastos para plan de monitoreo	1.00	100.00%	1.00	3,000.00	3,000.00
f) Gastos de alquiler de equipo de mecánicas de suelos					
- Gastos de alquiler de equipos para trabajos	1.00	100.00%	1.00	700.00	700.00
g) Poliza de Seguros CAR					
- Poliza CAR	1.00	1.00%		981,446.60	981.45
SUB TOTAL (II)					84,331.45

ANALISIS DE GASTOS SUPERVISION

Proyecto : "REMODELACION DE SUMINISTRO DE ENERGIA ELECTRICA; EN EL (LA) LOCALIDAD DE SAN ROQUE, DISTRITO DE MAQUIA - PROVINCIA DE REQUENA - DEPARTAMENTO DE LORETO". CUI N°2671402

Propietario : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE MAQUIA
Plazo de Ejecución : 90 Días Calendarios
Fecha : Febrero - 2025
Costo Directo S/ 981,446.60
Presupuesto con IGV S/ 1,391,246.48

PLAZO DE EJECUCION EN MESES: 3.0



I.- GASTOS INDIRECTOS EN OBRA (Mensual)

Item	Descripción	Costo Mensual	% Incidencia	Sub total	Total
1.-	Alquiler de oficina (incluye gastos de mantenimiento, luz, teléfono, agua, gabelas, etc.)	1,000.00	0.25	250.00	
2.-	Sueldos y Beneficios del Personal Administrativo				
	* Gerente	5,000.00	0.25	1,250.00	
	* Administrador	4,000.00	0.25	1,000.00	
3.-	Sueldos y Beneficios del Personal Auxiliar				
	* Planillero	1,500.00	0.25	375.00	
	* Secretaria	1,500.00	0.25	375.00	
	* Auxiliar o Chofer	1,500.00			
4.-	Utiles de Oficina, Mobiliario, Alquiler Eventual de				
	* Equipos de Ingeniería	300.00	0.25	75.00	
	* Movilidad Local del Personal	200.00	0.25	50.00	
	* Gastos de Representación	150.00	0.25	37.50	3,412.50

Total en Gastos Indirectos en 3.5 Meses -----> 11,943.75

II.- GASTOS DIRECTOS EN OBRA (Mensual)

Item	Descripción	Costo Mensual	Porcentaje Incidencia	Sub total	Total
1.-	Personal Clave				
	* Ingeniero Jefe de Supervision	9,000.00	1.00	9,000.00	
2.-	Personal Auxiliar				
	*Ingeniero de seguridad en Obra	5,000.00	1.00	5,000.00	
	*Tencico Topografo	4,000.00	1.00	4,000.00	
	*Secretaria	1,800.00	1.00	1,800.00	
2.-	Gastos de Movilidad				
	* Movilidad	600.00	1.00	600.0	
3.-	Gastos de Alimentación y Alojamiento	400.00	1.00	400.0	
4.-	Gastos de Medicamento y Primeros Auxilios	100.00	1.00	100.0	
5.-	Gastos de Apoyo Logístico				
	* Utiles de Escritorio	350.00	1.00	350.0	
	* Alquiler de Equipo de Computo e Impresión	0.00	1.00		
	* Alquiler de Mobiliario	100.00	1.00	100.0	21,350.00

Total en Gastos Directos en 3.0 Meses -----> 64,050.00

IV.- RECEPCION Y LIQUIDACION

Item	Descripción	Costo Mensual	Porcentaje Incidencia	Sub total	Total
1.-	Sueldos y Beneficios del Personal Técnico				
	* Ingeniero Jefe de Supervision	9,000.00	0.50	4,500.00	4,500.00
	*Secretaria	1,800.00	0.50	900.00	900.00

Total en Gastos Directos en 0.5 Meses -----> 5,400.00



V.- GASTOS DE LICITACION Y CONTRATO

* Gastos de Documentación y Licitación = 1,137.82

Total en Gastos de Licitación y Contrato -----> 1,137.82

RESUMEN

11,943.75	Gastos Indirectos
64,050.00	Gastos Directos
5,400.00	Recepcion y Liquidacion
1,137.82	Gastos Licitación y Contrato
82,531.57	GASTOS GENERALES

PORCENTAJES

* GASTOS GENERALES ----->	82,531.57	5.9322033 %
* IGV(18%) ----->	14,855.68	18.00 %
TOTAL	97,387.25	7.000000 %

DESCRIPCION	COSTO	TARIFA
SUPERVISION OBRA	91,015.25	1,011.28
LIQUIDACION OBRA	6,372.00	
TOTAL S/.	97,387.25	