



SERVICIO DE MANTENIMIENTO

“MANTENIMIENTO DEL
CENTRO DE SALUD SAN
JACINTO POR LA RED DE
SALUD PACIFICO SUR,
REGIÓN ANCASH”



RED DE SALUD PACÍFICO SUR
ANCASH

MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

UBICACIÓN:

- DISTRITO: NEPEÑA
- PROVINCIA: SANTA
- DEPARTAMENTO: ÁNCASH

LUGAR/UBIGEO:

* P. J. SAN JACINTO -
021806

ACTIVIDADES:

- + MANTENIMIENTO DE
ARQUITECTURA E
INSTALACIONES

VALOR

REFERENCIAL:

S/. 51,531.53

PLAZO DE

EJECUCION:

60 DÍAS CALENDARIOS

RED DE SALUD
PACIFICO SUR
ÁNCASH

NUEVO CHIMBOTE

CENTRO DE SALUD

NUEVO CHIMBOTE

2024



ÍNDICE

- 1. RESUMEN EJECUTIVO**
 - 1.1. Identificación del proyecto
 - 1.2. Plazo de ejecución
 - 1.3. Presupuesto de actividad
- 2. MEMORIA DESCRIPTIVA**
 - 2.1. Nombre de la actividad del mantenimiento
 - 2.2. Antecedentes
 - 2.3. Ubicación
 - 2.4. Objetivos
 - 2.5. Población beneficiaria
 - 2.6. Accesibilidad
 - 2.7. Descripción de infraestructura existente
 - 2.8. Descripción de la actividad
 - 2.9. Plazo de ejecución
 - 2.10. Presupuesto de actividad
- 3. PLANILLA DE METRADOS**
- 4. PRESUPUESTO DEL MANTENIMIENTO**
 - 4.1. Presupuesto del mantenimiento
 - 4.2. Análisis de costos unitarios
 - 4.3. Relación de insumos
 - 4.4. Cotizaciones
- 5. CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES**
 - 5.1. Cronograma de actividades
- 6. ESPECIFICACIONES TÉCNICAS**
- 7. PLANOS**
 - 7.1. Plano de ubicación
- 8. ANEXOS**
 - 8.1. Panel fotográfico
 - 8.2. CD


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



RESUMEN EJECUTIVO


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

RESUMEN EJECUTIVO

EE. SS. : CENTRO DE SALUD SAN JACINTO
DIRECCION : PUEBLO JOVEN SAN JACINTO
ENTIDAD EJECUTORA : RED DE SALUD PACIFICO SUR
FECHA : NUEVO CHIMBOTE, MARZO 2024
PROFESIONAL : ING. WALTER ARTURO MARTÍNEZ CORALES

1.- IDENTIFICACIÓN DEL PROYECTO:

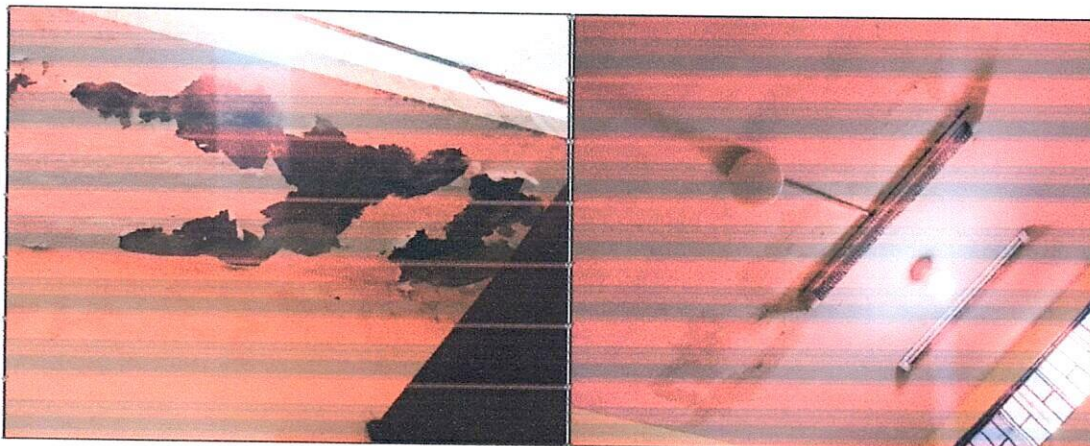
Descripción de la situación actual

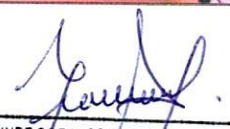
La situación actual del servicio del Centro de Salud SAN JACINTO en el pueblo joven del SAN JACINTO es deficiente porque más del 50% de su infraestructura (arquitectura, instalaciones eléctricas y sanitarias) está en mal estado, debido al deterioro en sus acabados, conexiones de tuberías, aparatos sanitarios y el ornato de esta como entre otros (pintura, revoques, salitre, conexiones de agua, desagüe, luminarias, tomacorrientes, coberturas y vanos), afectando la calidad y vista del servicio.

Estas limitaciones en el servicio del Centro de Salud SAN JACINTO son un riesgo permanente para la población en general y hasta la salud porque contribuye a la incidencia de enfermedades de orden bacterial e hídrico, así mismo como la estética y presencia del establecimiento. Esta situación se requiere evitar por cuanto la Red de Salud de Pacífico Sur con el servicio de mantenimiento integral quiere empezar a garantizar el buen acabado y calidad de esta.

Ante esta necesidad y/o problemática, urge la necesidad de mejorar las condiciones del servicio mediante el mantenimiento del Centro de Salud SAN JACINTO de forma integral por sus años con la que ya cuenta este establecimiento.

Foto N° 01: Estado actual del establecimiento del Centro de Salud SAN JACINTO

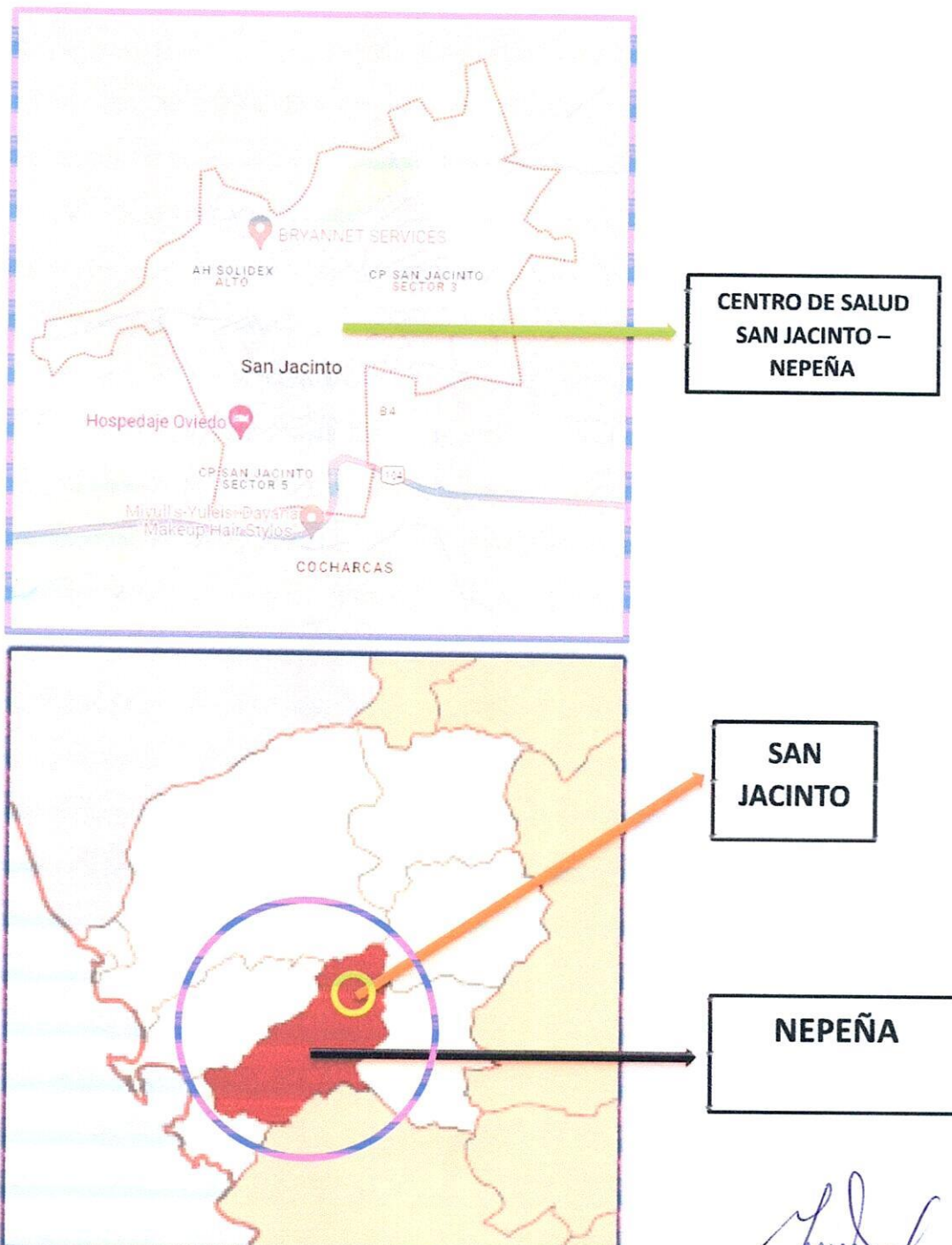



MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

Principales indicadores de la situación actual

- Usuarios y población afectados por el servicio estético expuesto a una mala salubridad.
- Usuarios y población sin acceso al servicio adecuado de la disposición sanitaria de forma integral.
- Usuarios y población sin acceso al servicio adecuado de las instalaciones eléctricas en forma óptima.

Croquis de la ubicación del proyecto




MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



Problema central, causas y efectos

Incremento de deterioro por falta de mantenimiento, riesgos y daños electricos pertinentes en la poblacion y asi mismo enfermedades y una mala salubridad en la parte sanitaria en el Centro de Salud SAN JACINTO del pueblo joven San Jacinto.

Objetivos del proyecto

El objetivo principal o propósito del proyecto, es la **"ELABORACIÓN DE UN ESTUDIO DEFINITIVO A NIVEL DE DOCUMENTOS DE INGENIERÍA PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD SAN JACINTO PRIORIZADAS POR LA RED DE SALUD PACIFICO SUR – REGIÓN ÁNCASH"**.

Finalidad

Contemplar que la Red de Salud Pacifico Sur, se encargue de todas las actividades de preparación, gestión, administración y ejecución de los proyectos de infraestructura del centro de salud SAN JACINTO que administra, así como la planificación, gestión y control de las actividades y recursos económicos que se emplean para el mejoramiento de la infraestructura de dicho establecimiento de salud.

2.- PLAZO DE EJECUCIÓN:

El proyecto tiene una duración para su ejecución de SESENTA días (60 días) CALENDARIOS, equivalentes a 2.00 MES.

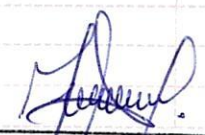

MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



3.- PRESUPUESTO DE ACTIVIDAD:

El costo del proyecto es de **51,531.53** (CINCUEINTIUN MIL QUINIENTOS TRENTIUNO Y 53/100) soles.

RESUMEN DE PRESUPUESTO		
Presupuesto	"MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD SAN JACINTO"	
Cliente	RED DE SALUD PACIFICO SUR	
Lugar	P. J. SAN JACINTO - NEPEÑA - ANCASH	
ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PARCIAL
01	CENTRO DE SALUD SAN JACINTO	39,700.71
01.01	ARQUITECTURA	19,226.90
01.01.01	PINTURA INTERIOR DEL ESTABLECIMIENTO	6,380.28
01.01.02	PINTURA EXTERIOR DEL ESTABLECIMIENTO	4,794.46
01.01.03	PINTURA EN CIELO RASO	6,582.66
01.01.04	PINTURA EN PUERTAS C/OLEO - 2 MANOS	1,224.50
01.01.05	PINTURA DE REJA METALICA INGRESO (PUERTA)	45.00
01.01.06	PINTURA DE VENTANAS METALICAS	200.00
01.02	INSTALACIONES ELECTRICAS	11,153.19
01.02.01	ALIMENTADOR TD 2-1X10mm2TW, Tuberia SAP - L 3/4"	200.40
01.02.02	CAJA PARA ACOMETIDA ELECTRICA Y PORTAMEDIDOR	37.73
01.02.03	SALIDA CENTRO DE ALUMBRADO	2,671.90
01.02.04	INTERRUPTORES SINPLES, DOBLES Y MIXTOS	1,130.80
01.02.05	SALIDA DE TOMACORRIENTES	2,738.40
01.02.06	CABLE 1x2.5mm2 - NHX90	590.88
01.02.07	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2X20A	359.22
01.02.08	ARTEFACTO PANEL LED ADO 48W 60K	3,197.60
01.02.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE DATA	226.26
01.03	INSTALACIONES SANITARIAS	9,320.62
01.03.01	AGUA FRIA	1,348.33
01.03.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA PVC SAP 1/2"	643.15
01.03.01.02	TUBERIA PVC SAP 1/2"	471.84
01.03.01.03	VALVULAS	233.34
01.03.02	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS	4,975.42
01.03.02.01	INODORO TANQUE BAJO C/GRIFERIA DE BRONCE	1,907.34
01.03.02.02	LAVATORIO CON PEDESTAL	2,494.68
01.03.02.03	GRIFERIA PARA LAVATORIO - TIPO PALETA	474.00
01.03.02.04	GRIFERIA PARA LAVADERO TIPO CUELLO DE GANSO	99.40
01.03.03	SISTEMA DE DESAGUE	2,446.87
01.03.03.01	SALIDA DE DESAGUE EN PVC DE 4"	108.90
01.03.03.02	SALIDA DE DESAGUE EN PVC DE 2"	243.49
01.03.03.03	TUBERIA PVC SAP 4" PARA DESAGUE	1,101.24
01.03.03.04	TUBERIA PVC SAP 2" PARA DESAGUE	993.24


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 315337

**"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA,
Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"**



01.03.04	OTROS	550.00
01.03.04.01	LIMPIEZA DE CISTERNA DE AGUA	550.00
	COSTO DIRECTO	39,700.71
	GASTOS GENERALES	1,985.04
	UTILIDADES	1,985.04
	SUB TOTAL	43,670.79
	IGV (18%)	7,860.74
	PRESUPUESTO TOTAL	51,531.53


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



MEMORIA DESCRIPTIVA


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

MEMORIA DESCRIPTIVA

EE. SS. : CENTRO DE SALUD SAN JACINTO
DIRECCION : PUEBLO JOVEN SAN JACINTO
ENTIDAD EJECUTORA : RED DE SALUD PACIFICO SUR
FECHA : NUEVO CHIMBOTE, MARZO 2024
PROFESIONAL : ING. WALTER ARTURO MARTÍNEZ CORALES

1.- NOMBRE DE LA ACTIVIDAD:

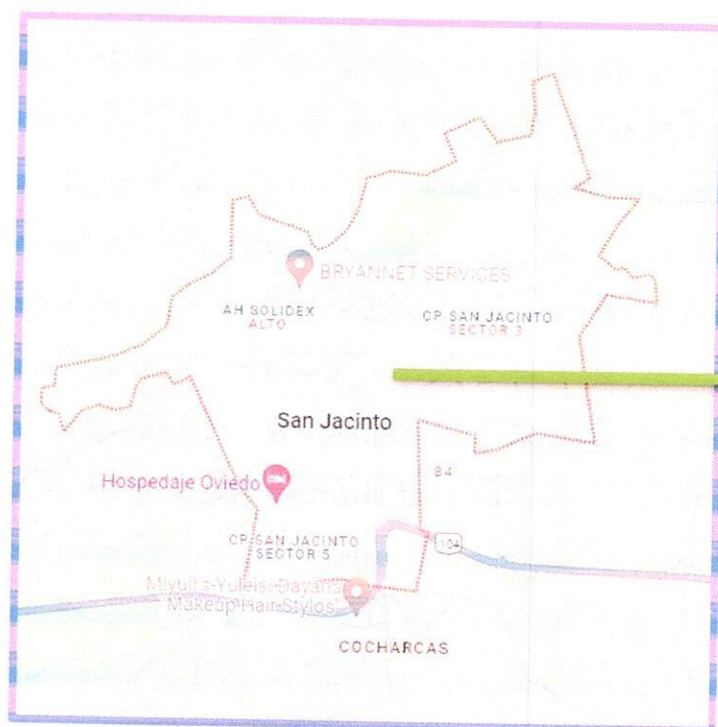
"MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD SAN JACINTO POR LA RED DE SALUD PACIFICO SUR, REGIÓN ÁNCASH".

2.- ANTECEDENTES:

La presente área, la cual se encuentra destinada para el sector salud debido a la gran demanda de la población, la cual atiende sus diferentes pacientes de acuerdo al seguro (S.I.S., ESSALUD y OTROS) en sus diferentes especialidades.

3.- UBICACIÓN:

El centro de salud se encuentra ubicado en el **PUEBLO JOVEN SAN JACINTO** – Nepeña.



**CENTRO DE SALUD
SAN JACINTO –
NEPEÑA**

LINDEROS:

Por el frente : Límite con el parque Santa Rosa


MARTÍNEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

**"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA,
Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"**



Por el fondo : Limita con la propiedad de terceros

Por la derecha : Limita con la calle Leoncio Prado

Por la izquierda : Limita con la calle Ramon Castilla

4.- OBJETIVOS:

El objetivo principal o propósito del proyecto, es la **"ELABORACIÓN DE UN ESTUDIO DEFINITIVO A NIVEL DE DOCUMENTOS DE INGENIERÍA PARA REALIZAR LAS ACTIVIDADES DE MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD SAN JACINTO PRIORIZADAS POR LA RED DE SALUD PACIFICO SUR – REGIÓN ÁNCASH"**.

5.- POBLACIÓN BENEFICIARIA

Respecto al número total de beneficiarios, se han realizado encuestas y empadronamiento a todos los beneficiarios, se resume en el cuadro siguiente:

POBLACIÓN BENEFICIARIA Número de viviendas y habitantes		
Nº de familias	Cantidad	Nº de habitantes
P. J. San Jacinto	1 433	35 528
Manzanas	70	0
Instituciones Educativas	1	0
TOTAL		35 528

Fuente: LEY QUE DECLARA DE INTERÉS NACIONAL Y NECESIDAD PÚBLICA LA CREACIÓN DEL PUESTO DE SALUD VILLA ATAHUALPA, EN EL DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE, PROVINCIA DEL SANTA, DEPARTAMENTO DE ANCASH.

6.- ACCESIBILIDAD

La accesibilidad a la zona de estudio, se presenta desde la ciudad de Nepeña y P. J. San Jacinto, teniendo como punto en inicio P. J. San Jacinto, para mayor detalle se presenta en el cuadro siguiente, la descripción de la ruta con distancias y tiempos hasta la localidad del P. J. San Jacinto. La accesibilidad vial terrestre es a través de las siguientes carreteras:

- Via Panamericana, Nepeña y Nvo. Chimbote.

Uno de los accesos al Centro de Salud San Jacinto – Nepeña, con un tiempo de 15 a 20 minutos, carretera margen derecha. Via Panamericana – Nvo. Chimbote. Desde Nepeña a la Via Panamericana es a través de la carretera asfaltada en un recorrido de 11.9 km. Esta carretera se encuentra en buenas condiciones.

Acceso a Nepeña (Centro de Salud San Jacinto) de la ciudad de Nuevo Chimbote

Localidad		Categoría de Vía	Nivel de Transitabilidad	Distancia	
Desde	Hacia			km	Tiempo
Nvo. Chimbote	San Jacinto	Carretera Departamental	Pista asfaltada - regular	11.90	15 a 20 minutos
TOTAL				11.90	18 minutos promedio

[Firma]
MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

7.- PERÍMETROS Y ÁREAS:

3.1.- DEL TERRENO:

Los linderos mencionados en el ítem anterior, describen un área cerrada de forma **RECTANGULAR IRREGULAR**, la misma que encierra un **ÁREA TOTAL DE 300.00 m²**.

Y a su vez dicho terreno tiene un **PERÍMETRO DE 74.00 ml**.

3.2.- DE LA EDIFICACION:

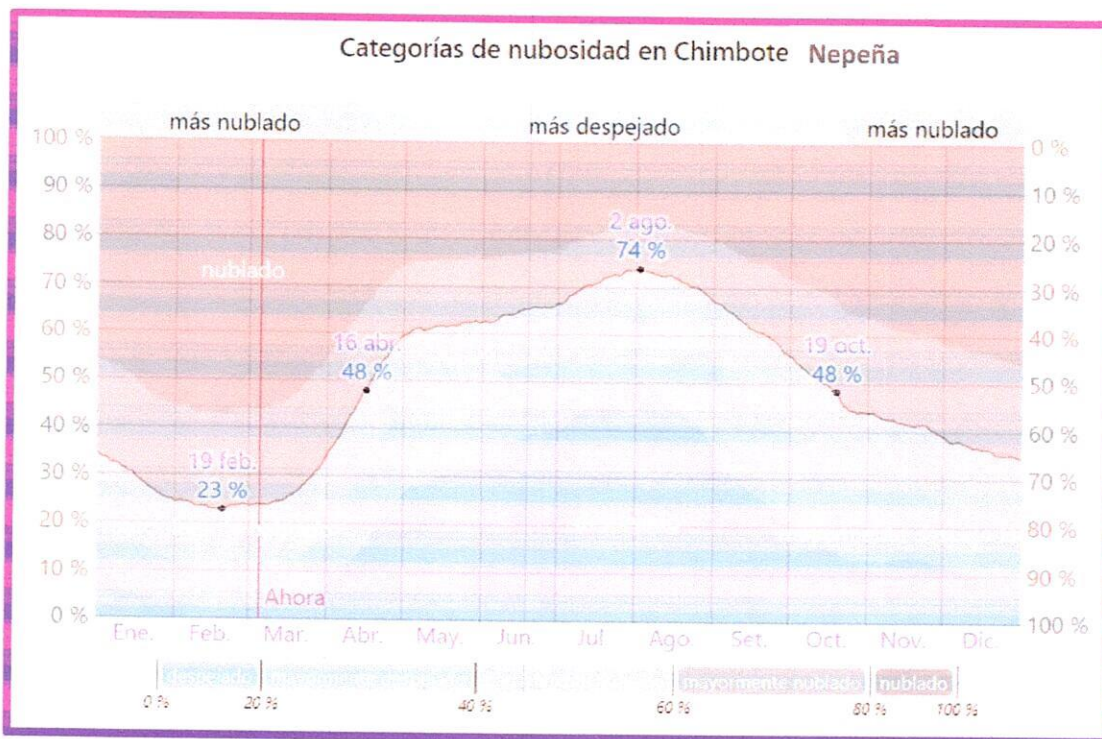
El puesto de salud comprende con tres niveles, en la cual se va a detallar lo siguiente:

N°	NIVELES	AREA TECHADA	AREA LIBRE	AREA PARCIAL
01	2° NIVELES	220.00 m ²	80.00 m ²	300.00 m ²
AREA TOTAL				300.00 m ²

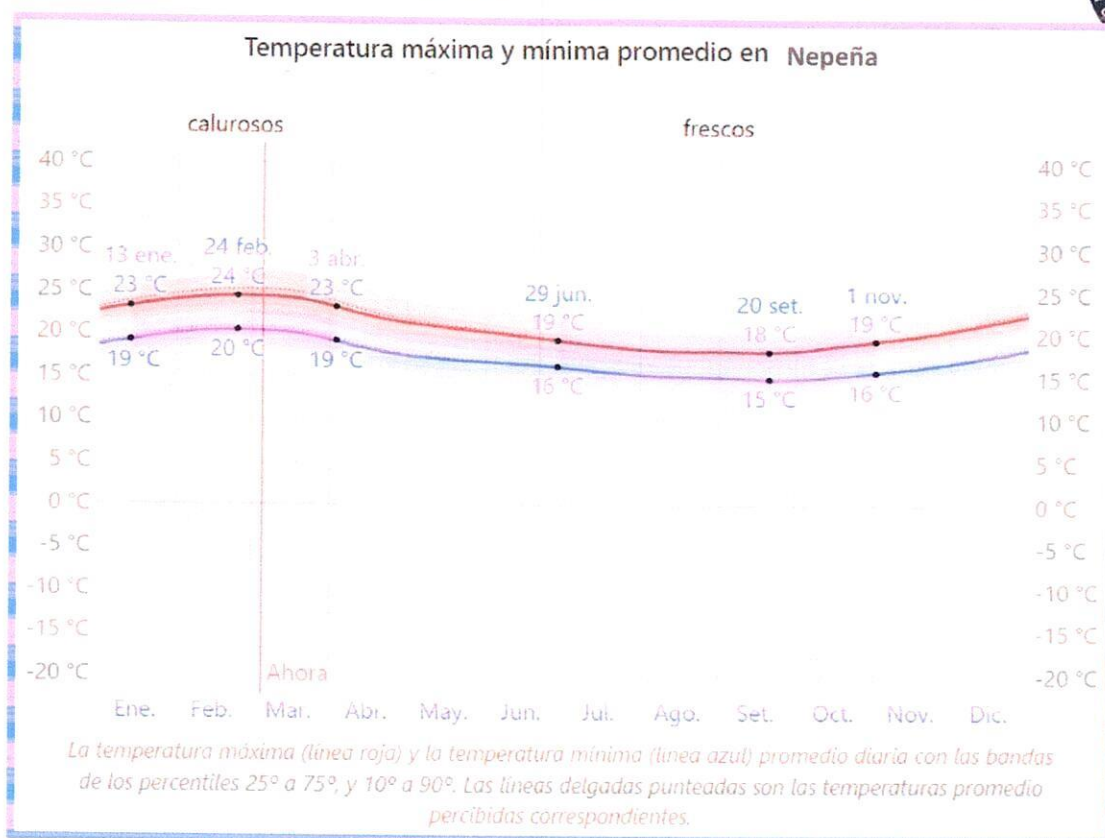
8.- TIPO DE TERRENO:

El puesto de salud fue construido en una zona de **TIPO ROCA**, lo cual no necesito un mejoramiento de terreno y a su vez ayudo a solidificar sus cimientos.

9.- CLIMA:




MARTÍNEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



Según los cuadros se tiene, en resumen:

- ❖ Un clima tipo cálido y despejado.
- ❖ Con precipitación irregular en tiempo de verano.
- ❖ Temperatura durante el día llega a promedio de 21°C.
- ❖ Por las noches la temperatura llega a bajar hasta unos 18°C – 19°C.
- ❖ Y por las madrugadas la temperatura llega a bajar a unos 14°C – 15°C.

10.- ALTITUD Y LATITUD:

Según coordenadas GPS:

Latitud sur : 9° 14' 52.5"

Longitud oeste : 78° 27' 66.2"

Altitud : 268 m.s.n.m.

11.- UBIGEO:

El centro de salud **SAN JACINTO – NEPEÑA** según las coordenadas **GPS** se encuentra en un **UBIGEO: 021806**.


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

12.- CUADRO DE COORDENADAS PERIMÉTRICAS:

VERTICE	LADO	DISTANCIA	ANGULO	ESTE	NORTE
P1	P1 – P2	25.00 ml	90°.000°	497586.0000	8717430.0000
P2	P2 – P3	12.00 ml	90°.000°	497623.0000	8717420.0000
P3	P3 – P4	25.00 ml	90°.000°	497646.0000	8717490.0000
P4	P4 – P1	12.00 ml	90°.000°	497615.0000	8717502.0000

13.- CUADRO DE ÁREAS:

N°	NIVELES	AREA TECHADA	AREA LIBRE	AREA PARCIAL
01	2° NIVELES	220.00 m2	80.00 m2	300.00 m2
AREA TOTAL				300.00 m2

14.- DESCRIPCIÓN DE INFRAESTRUCTURA EXISTENTE:

La situación actual del servicio del Centro de Salud SAN JACINTO en el pueblo joven del SAN JACINTO es deficiente porque más del 50% de su infraestructura (arquitectura, instalaciones eléctricas y sanitarias) está en mal estado, debido al deterioro en sus acabados, conexiones de tuberías, aparatos sanitarios y el ornato de esta como entre otros (pintura, revoques, salitre, conexiones de agua, desagüe, luminarias, tomacorrientes, coberturas y vanos), afectando la calidad y vista del servicio.

Estas limitaciones en el servicio del Centro de Salud SAN JACINTO son un riesgo permanente para la población en general y hasta la salud porque contribuye a la incidencia de enfermedades de orden bacterial e hídrico, así mismo como la estética y presencia del establecimiento. Esta situación se requiere evitar por cuanto la Red de Salud de Pacífico Sur con el servicio de mantenimiento integral quiere empezar a garantizar el buen acabado y calidad de esta.

Ante esta necesidad y/o problemática, urge la necesidad de mejorar las condiciones del servicio mediante el mantenimiento del Centro de Salud SAN JACINTO de forma integral por sus años con la que ya cuenta este establecimiento.

15.- DESCRIPCIÓN DE LA ACTIVIDAD:

Con lo antes señalado y descrito sobre la infraestructura existente deteriorada por la cantidad de años que tiene, se han señalado las siguientes actividades cada uno en sus especialidades como alternativas de solución las cuales son:

1. Arquitectura

- Pintura interior del establecimiento
- Pintura de Exterior del establecimiento
- Pintura en puertas C/OLEO-2 manos
- Pintura de reja metálica ingreso (puerta)
- Pintura de en ventanas metálicas



MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



- Pintura en cielo raso

2. Instalaciones Eléctricas

- Cambio de luminaria
- Cambio de luminaria (tomacorrientes)
- Colocación de tuberías para el cableado tipo SAP 1/2" PAVCO

3. Instalaciones Sanitarias

- Cambio completo de los SS.HH.
- Llaves de paso

16.- PLAZO DE EJECUCIÓN:

El proyecto tiene una duración para su ejecución de SESENTA días (60 días) CALENDARIOS, equivalentes a 2.00 MES.

MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



17.- PRESUPUESTO DE ACTIVIDAD:

El costo del proyecto es de **51,531.53** (CINCUEINTIUN MIL QUINIENTOS TRENTIUNO Y 53/100) soles.


RESUMEN DE PRESUPUESTO

Presupuesto **"MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD SAN JACINTO"**

Cliente **RED DE SALUD PACIFICO SUR**

Lugar **P. J. SAN JACINTO - NEPEÑA - ANCASH**

ÍTEM	DESCRIPCIÓN	PARCIAL
01	CENTRO DE SALUD SAN JACINTO	39,700.71
01.01	ARQUITECTURA	19,226.90
01.01.01	PINTURA INTERIOR DEL ESTABLECIMIENTO	6,380.28
01.01.02	PINTURA EXTERIOR DEL ESTABLECIMIENTO	4,794.46
01.01.03	PINTURA EN CIELO RASO	6,582.66
01.01.04	PINTURA EN PUERTAS C/OLEO - 2 MANOS	1,224.50
01.01.05	PINTURA DE REJA METALICA INGRESO (PUERTA)	45.00
01.01.06	PINTURA DE VENTANAS METALICAS	200.00
01.02	INSTALACIONES ELECTRICAS	11,153.19
01.02.01	ALIMENTADOR TD 2-1X10mm2TW, Tubería SAP - L 3/4"	200.40
01.02.02	CAJA PARA ACOMETIDA ELECTRICA Y PORTAMEDIDOR	37.73
01.02.03	SALIDA CENTRO DE ALUMBRADO	2,671.90
01.02.04	INTERRUPTORES SINPLES, DOBLES Y MIXTOS	1,130.80
01.02.05	SALIDA DE TOMACORRIENTES	2,738.40
01.02.06	CABLE 1x2.5mm2 - NHX90	590.88
01.02.07	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2X20A	359.22
01.02.08	ARTEFACTO PANEL LED ADO 48W 60K	3,197.60
01.02.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE DATA	226.26
01.03	INSTALACIONES SANITARIAS	9,320.62
01.03.01	AGUA FRIA	1,348.33
01.03.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA PVC SAP 1/2"	643.15
01.03.01.02	TUBERIA PVC SAP 1/2"	471.84
01.03.01.03	VALVULAS	233.34
01.03.02	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS	4,975.42
01.03.02.01	INODORO TANQUE BAJO C/GRIFERIA DE BRONCE	1,907.34
01.03.02.02	LAVATORIO CON PEDESTAL	2,494.68
01.03.02.03	GRIFERIA PARA LAVATORIO - TIPO PALETA	474.00
01.03.02.04	GRIFERIA PARA LAVADERO TIPO CUELLO DE GANSO	99.40
01.03.03	SISTEMA DE DESAGUE	2,446.87
01.03.03.01	SALIDA DE DESAGUE EN PVC DE 4"	108.90
01.03.03.02	SALIDA DE DESAGUE EN PVC DE 2"	243.49
01.03.03.03	TUBERIA PVC SAP 4" PARA DESAGUE	1,101.24
01.03.03.04	TUBERIA PVC SAP 2" PARA DESAGUE	993.24


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 315337

**"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA,
Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"**



01.03.04	OTROS	550.00
01.03.04.01	LIMPIEZA DE CISTERNA DE AGUA	550.00
	COSTO DIRECTO	39,700.71
	GASTOS GENERALES	1,985.04
	UTILIDADES	1,985.04
	SUB TOTAL	43,670.79
	IGV (18%)	7,860.74
	PRESUPUESTO TOTAL	51,531.53


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



PLANILLA DE METRADOS


MARTÍNEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

METRADO DE ARQUITECTURA

CENTRO DE SALUD SAN JACINTO
RED DE SALUD PACIFICO SUR

01.01 ARQUITECTURA

01.01.01 PINTURA INTERIOR DEL ESTABLECIMIENTO

270.81 m2

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	ALTO			
PRIMER PISO	1	-----	53.70	-----	3.30	177.21		
SEGUNDO PISO	1	-----	31.20	-----	3.00	93.60		

01.01.02 PINTURA EXTERIOR DEL ESTABLECIMIENTO

203.50 m2

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	ALTO			
FRONTAL	1	-----	25.00	-----	5.00	125.00		
COSTADO	1	-----	15.70	-----	5.00	78.50		

01.01.03 PINTURA EN CIELO RASO

279.40 m2

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	ALTO			
CIELO RASO	1	-----	22.00	12.70	-----	279.40		

01.01.04 PINTURA EN PUERTAS C/OLEO - 2 MANOS

31.00 und

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	ALTO			
PUERTAS DE MADERA	28	1	-----	-----	-----	28.00		
PORTON DE MADERA	3	1	-----	-----	-----	3.00		

01.01.05 PINTURA DE REJA METALICA INGRESO (PUERTA)

1.00 und

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	ALTO			
INGRESOS AL ESTABLECIMIENTO	1	1	-----	-----	-----	1.00		

01.01.06 PINTURA DE VENTANAS METALICAS

5.00 und

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	ALTO			
EXTERIOR AL ESTABLECIMIENTO	5	1	-----	-----	-----	5.00		


 MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
 • INGENIERO CIVIL
 CIP N° 315337

METRADO DE INSTALACIONES ELECTRICAS

CENTRO DE SALUD SAN JACINTO
RED DE SALUD PACIFICO SUR

01.02 INSTALACIONES ELECTRICAS

01.02.01 ALIMENTADOR TD 2-1X10mm2 TW, Tubería SAP - L 3/4"

10.00 ml

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
ACOMETIDA PRINCIPAL	1	-----	10.00	-----	-----	10.00		

01.02.02 CAJA PARA ACOMETIDA ELECTRICA Y PORTAMEDIDOR

1.00 und

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
PORTA MEDIDOR	1	-----	-----	-----	1	1.00		

01.02.03 SALIDA CENTRO DE ALUMBRADO

79.00 pto

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
ALUMBRADO	1	-----	-----	-----	79	79.00		

01.02.04 INTERRUPTORES SIMPLES, DOBLES Y MIXTOS

40.00 pza

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
INTERRUPTORES	1	-----	-----	-----	40	40.00		

01.02.05 SALIDA DE TOMACORRIENTE

77.00 pto

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
TOMACORRIENTES	1	-----	-----	-----	77	77.00		

01.02.06 CABLE 1x2.5mm2 - NHX90

48.00 ml

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	ALTO			
PRIMER PISO	1	-----	24.00	-----	-----	24.00		
SEGUNDO PISO	1	-----	24.00	-----	-----	24.00		

01.02.07 INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2X20A

6.00 und

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
INTERRUPTORES	2	-----	-----	-----	3	6.00		

01.02.08 ARTEFACTO PANEL LED ADO 48W 60K

79.00 und

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
LUMINARIAS	1	-----	-----	-----	79	79.00		

01.02.09 SUMINISTRO E INSTALACION DE DATA

6.00 und

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
DATA	2	-----	-----	-----	3	6.00		


 MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 315337

METRADO DE INSTALACIONES SANITARIAS

CENTRO DE SALUD SAN JACINTO
RED DE SALUD PACIFICO SUR

01.03 INSTALACIONES SANITARIAS

01.03.01 AGUA FRIA

01.03.01.C SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA PVC SAP 1/2"

19.00 pto

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
AGUA FRIA	1	-----	-----	-----	19	19.00		

01.03.01.C TUBERIA PVC SAP 1/2"

48.00 ml

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	pto			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
TUBERIA PVC SAP 1/2"	2	-----	24.00	-----	-----	48.00		

01.03.01.C VALVULAS - LLAVES DE PASO

6.00 und

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
VALVULAS	1	-----	-----	-----	6	6.00		

01.03.02 APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS

01.03.02.C INODORO TANQUE BAJO C/GRIFERIA DE BRONCE

6.00 und

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
INODORO	1	-----	-----	-----	6	6.00		

01.03.02.C LAVATORIO CON PEDESTAL

13.00 und

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
LAVATORIO	1	-----	-----	-----	13	13.00		

01.03.02.C GRIFERIA PARA LAVATORIO - TIPO PALETA

13.00 und

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
GRIFERIA - TIPO PALETA	1	-----	-----	-----	13	13.00		

01.03.02.C GRIFERIA PARA LAVADERO TIPO CUELLO DE GANSO

2.00 und

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
GRIFERIA - TIPO CUELLO DE GANSO	1	-----	-----	-----	2	2.00		

01.03.03 SISTEMA DE DESAGUE

01.03.03.C SALIDA DE DESAGUE EN PVC DE 4"

6.00 pto

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
DESAGUE PVC 4"	1	-----	-----	-----	6	6.00		

01.03.03.C SALIDA DE DESAGUE EN PVC DE 2"

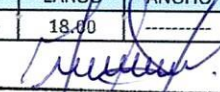
13.00 pto

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
DESAGUE PVC 2"	1	-----	-----	-----	13	13.00		

01.03.03.C TUBERIA PVC SAP 4" PARA DESAGUE

36.00 ml

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	pto			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/UND			
TUBERIA PVC SAP 4"	2	-----	18.00	-----	-----	36.00		


 MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 315337

METRADO DE INSTALACIONES SANITARIAS

CENTRO DE SALUD SAN JACINTO
RED DE SALUD PACIFICO SUR

01.03.03.C TUBERIA PVC SAP 2" PARA DESAGUE

36.00 ml

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	pto			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/LIND			
TUBERIA PVC SAP 2"	2	-----	18.00	-----	-----	36.00		

01.03.04 OTROS

01.03.04.C LIMPIEZA EN CISTERNA DE AGUA

1.00 und

DESCRIPCION	N° VECES	N° ELEM.	MEDIDAS			PARCIAL	TOTAL	UNIDAD
			LARGO	ANCHO	PZA/LIND			
CISTERNNA DE AGUA	1	-----	-----	-----	1	1.00		


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



PRESUPUESTO DEL MANTENIMIENTO


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



Presupuesto

MARTÍNEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

Presupuesto

Presupuesto 0101036 "MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD SAN JACINTO POR LA RED DE SALUD PACIFICO
SUR, REGION ANCASH"
Subpresupuesto 001 PRESUPUESTO GENERAL
Cliente RED DE SALUD PACIFICO SUR
Lugar ANCASH - SANTA - NUEVO CHIMBOTE Costo al 18/03/2024

Item	Descripción	Und.	Metrado	Precio S/	Parcial S/
01	CENTRO DE SALUD SAN JACINTO				39,700.71
01.01	ARQUITECTURA				19,226.90
01.01.01	PINTURA INTERIOR DEL ESTABLECIMIENTO	M2	270.81	23.56	6,380.28
01.01.02	PINTURA EXTERIOR DEL ESTABLECIMIENTO	M2	203.50	23.56	4,794.46
01.01.03	PINTURA EN CIELO RASO	M2	279.40	23.56	6,582.66
01.01.04	PINTURA EN PUERTAS C/OLEO - 2 MANOS	UND	31.00	39.50	1,224.50
01.01.05	PINTURA DE REJA METALICA INGRESO (PUERTAS)	UND	1.00	45.00	45.00
01.01.06	PINTURA DE REJA METALICA EN VENTANAS	UND	5.00	40.00	200.00
01.02	INSTALACIONES ELECTRICAS				11,153.19
01.02.01	ALIMENTADOR TD 2-1X10mm2 TW, Tubería SAP - L 3/4"	ML	10.00	20.04	200.40
01.02.02	CAJA PARA ACOMETIDA ELECTRICA Y PORTAMEDIDOR	UND	1.00	37.73	37.73
01.02.03	SALIDA CENTRO DE ALUMBRADO	PTO	70.00	38.17	2,671.90
01.02.04	INTERRUPTORES SIMPLS, DOBLES Y MIXTOS	PZA	40.00	28.27	1,130.80
01.02.05	SALIDA DE TOMACORRIENTE	PTO	70.00	39.12	2,738.40
01.02.06	CABLE 1x2.5mm2 - NHX90	ML	49.00	12.31	590.88
01.02.07	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2X20A	UND	6.00	59.87	359.22
01.02.08	ARTEFACTO PANEL LED ADO 48W 60K	UND	70.00	45.68	3,197.60
01.02.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE DATA	UND	6.00	37.71	226.26
01.03	INSTALACIONES SANITARIAS				9,320.62
01.03.01	AGUA FRIA				1,348.33
01.03.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA PVC SAP 1/2"	PTO	19.00	33.85	643.15
01.03.01.02	TUBERIA PVC SAP 1/2"	ML	48.00	9.83	471.84
01.03.01.03	VALVULAS	UND	6.00	38.89	233.34
01.03.02	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIOS				4,975.42
01.03.02.01	INODORO TANQUE BAJO C/GRIFERIA DE BRONCE	UND	6.00	317.89	1,907.34
01.03.02.02	LAVATORIO CON PEDESTAL	UND	12.00	207.89	2,494.68
01.03.02.03	GRIFERIA PARA LAVATORIO - TIPO PALETA	UND	12.00	39.50	474.00
01.03.02.04	GRIFERIA PARA LAVADERO TIPO CUELLO DE GANSO	UND	2.00	49.70	99.40
01.03.03	SISTEMA DE DESAGÜE				2,446.87
01.03.03.01	SALIDA DE DESAGÜE EN PVC DE 4"	PTO	6.00	18.15	108.90
01.03.03.02	SALIDA DE DESAGÜE EN PVC DE 2"	PTO	13.00	18.73	243.49
01.03.03.03	TUBERIA PVC SAP 4" PARA DESAGUE	ML	36.00	30.59	1,101.24
01.03.03.04	TUBERIA PVC SAP 2" PARA DESAGUE	ML	36.00	27.59	993.24
01.03.04	OTROS				550.00
01.03.04.01	LIMPIEZA EN CISTERNA DE AGUA	UND	1.00	550.00	550.00
	COSTO DIRECTO				39,700.71
	GASTOS GENERALES (5.00%)				1,985.04
	UTILIDAD (5.00%)				1,985.04
	SUB TOTAL				43,670.79
	IGV (18.00%)				7,860.74
	TOTAL PRESUPUESTO				51,531.53

SON : CINCUENTUN MIL QUINIENTOS TRENTIUNO Y 53/100 SOLES


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



Análisis de Costos Unitarios


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

Análisis de precios unitarios

Presupuest 010103 "MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD SAN JACINTO POR LA RED DE SALUD PACIFICO SUR, REGION ANCASH"

Subpresupuest 001 PRESUPUESTO GENERAL

Fecha presupuesto 18/03/2024

Partida 01.01.01 PINTURA INTERIOR DEL ESTABLECIMIENTO

Rendimiento M2/DIA MO. 33.0000 EQ. 33.0000 Costo unitario directo por : M2 23.56

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
Mano de Obra						
0147010002	OPERARIO	HH	0.6188	0.1500	24.22	3.63
						3.63
Materiales						
0229010011	LIJA	PZA		0.2500	3.35	0.84
0245040003	SELLADOR	GLN		0.2300	26.00	5.98
0254010015	IMPRIMANTE	GLN		0.2500	28.00	7.00
0254010058	PINTURA LATEX	GLN		0.1000	60.00	6.00
						19.82
Equipos						
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO		3.0000	3.63	0.11
						0.11

Partida 01.01.02 PINTURA EXTERIOR DEL ESTABLECIMIENTO

Rendimiento M2/DIA MO. 33.0000 EQ. 33.0000 Costo unitario directo por : M2 23.56

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
Mano de Obra						
0147010002	OPERARIO	HH	0.6188	0.1500	24.22	3.63
						3.63
Materiales						
0229010011	LIJA	PZA		0.2500	3.35	0.84
0245040003	SELLADOR	GLN		0.2300	26.00	5.98
0254010015	IMPRIMANTE	GLN		0.2500	28.00	7.00
0254010058	PINTURA LATEX	GLN		0.1000	60.00	6.00
						19.82
Equipos						
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO		3.0000	3.63	0.11
						0.11

Partida 01.01.03 PINTURA EN CIELO RASO

Rendimiento M2/DIA MO. 33.0000 EQ. 33.0000 Costo unitario directo por : M2 23.56

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
Mano de Obra						
0147010002	OPERARIO	HH	0.6188	0.1500	24.22	3.63
						3.63
Materiales						
0229010011	LIJA	PZA		0.2500	3.35	0.84
0245040003	SELLADOR	GLN		0.2300	26.00	5.98
0254010015	IMPRIMANTE	GLN		0.2500	28.00	7.00
0254010058	PINTURA LATEX	GLN		0.1000	60.00	6.00
						19.82
Equipos						
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO		3.0000	3.63	0.11
						0.11

Partida 01.01.04 PINTURA EN PUERTAS C/OLEO - 2 MANOS

Rendimiento UND/DI MO. 3.0000 EQ. 3.0000 Costo unitario directo por : UND 39.50

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
Materiales						
0204530039	MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN GENERAL	und		1.0000	39.50	39.50
						39.50

MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

Análisis de precios unitarios

Presupuest 010103 "MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD SAN JACINTO POR LA RED DE SALUD PACIFICO SUR, REGION ANCASH"

Subpresupuest 001 PRESUPUESTO GENERAL

Fecha presupuesto 18/03/2024

Partida 01.01.05 PINTURA DE REJA METALICA INGRESO (PUERTAS)

Rendimiento UND/DI MO. 3.0000 EQ. 3.0000 Costo unitario directo por : UND 45.00

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
0204530042	MANTENIMIENTO DE PUERTAS METALICAS	und		1.0000	45.00	45.00
						45.00

Partida 01.01.06 PINTURA DE REJA METALICA EN VENTANAS

Rendimiento UND/DI MO. 3.0000 EQ. 3.0000 Costo unitario directo por : UND 40.00

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
0204530043	MANTENIMIENTO DE VENTANAS METALICAS	und		1.0000	40.00	40.00
						40.00

Partida 01.02.01 ALIMENTADOR TD 2-1X10mm2 TW, Tubería SAP - L 3/4"

Rendimiento ML/DIA MO. 100.0000 EQ. 100.0000 Costo unitario directo por : ML 20.04

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
0147010002	OPERARIO	HH	1.0000	0.0800	24.22	1.94
0147010004	PEON	HH	1.0000	0.0800	17.28	1.38
						3.32
	Materiales					
0219120044	CABLE 1x10 mm2 Cobre Desnudo	ML		1.0500	5.51	5.79
0230010001	PEGAMENTO PLASTICO P/TUB.PVC	GLN		0.0010	25.50	0.03
0272030096	TUB.PVC SAP 20mm	UND		5.0000	2.12	10.60
0272820011	CURVA PVC SAP 20MM	und		0.0500	3.90	0.20
						16.62
	Equipos					
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO		3.0000	3.32	0.10
						0.10

Partida 01.02.02 CAJA PARA ACOMETIDA ELECTRICA Y PORTAMEDIDOR

Rendimiento UND/DI MO. 2.0000 EQ. 2.0000 Costo unitario directo por : UND 37.73

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
0147010002	OPERARIO	HH	0.0750	0.3000	24.22	7.27
						7.27
	Materiales					
0231010022	CAJA PORTAMEDIDOR ELECTRICO	PZA		0.8000	37.80	30.24
						30.24
	Equipos					
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO		3.0000	7.27	0.22
						0.22


 MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 315337

Análisis de precios unitarios

Presupuest 010103 "MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD SAN JACINTO POR LA RED DE SALUD PACIFICO SUR, REGION ANCASH"

Subpresupuest 001 PRESUPUESTO GENERAL

Fecha presupuesto 18/03/2024

Partida 01.02.03 SALIDA CENTRO DE ALUMBRADO

Rendimiento PTO/DI MO. 4.0000 EQ. 4.0000 Costo unitario directo por : PTO 38.17

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
Mano de Obra						
0147010002	OPERARIO	HH	0.1500	0.3000	24.22	7.27
Materiales						
0212720096	CAJA PLASTICO RECT. PESADA 4"X2"X2 1/4"	und		0.5000	6.78	3.39
0212720097	CAJA PLASTICO OCTOGONAL PESADA 4"	und		0.5000	4.24	2.12
0219120024	CABLE 1x2.5 mm2 NHX90	ML		1.0000	4.20	4.20
0219120025	CABLE 1x4 mm2 NHX90	ML		3.0000	0.60	1.80
0230010001	PEGAMENTO PLASTICO P/TUB.PVC	GLN		0.0200	25.50	0.51
0230020005	CINTA AISLANTE	RLL		0.5000	3.50	1.75
0272030096	TUB.PVC SAP 20mm	UND		4.0000	2.12	8.48
0272040059	UNION SIMPLE PVC-P 20mm	UND		2.5000	1.50	3.75
0272820011	CURVA PVC SAP 20MM	und		1.2000	3.90	4.68
Equipos						
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO		3.0000	7.27	0.22
0.22						

Partida 01.02.04 INTERRUPTORES SIMPLES, DOBLES Y MIXTOS

Rendimiento PZA/DI MO. 15.0000 EQ. 15.0000 Costo unitario directo por : PZA 28.27

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
Mano de Obra						
0147010002	OPERARIO	HH	0.5625	0.3000	24.22	7.27
Materiales						
0212560094	INTERRUPTOR CONMUTACION SIMPLES	und		1.0000	9.00	9.00
0212560096	INTERRUPTOR DE CONMUTACION	und		1.0000	5.00	5.00
0212720096	CAJA PLASTICO RECT. PESADA 4"X2"X2 1/4"	und		1.0000	6.78	6.78
20.78						
Equipos						
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO		3.0000	7.27	0.22
0.22						


 MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
 • INGENIERO CIVIL
 CIP N° 315337

Análisis de precios unitarios

Presupuest 010103 "MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD SAN JACINTO POR LA RED DE SALUD PACIFICO SUR,
REGION ANCASH"
Subpresupuest 001 PRESUPUESTO GENERAL

Fecha presupuesto 18/03/2024

Partida 01.02.05 SALIDA DE TOMACORRIENTE

Rendimiento PTO/DI MO. 4.0000 EQ. 4.0000 Costo unitario directo por : PTO 39.12

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
Mano de Obra						
0147010002	OPERARIO	HH	0.1000	0.2000	24.22	4.84
						4.84
Materiales						
0212510010	TOMACORRIENTE DOBLE BTICINO	und		0.2500	26.50	6.63
0212510011	PLACA DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE	und		0.3000	12.71	3.81
0212720096	CAJA PLASTICO RECT. PESADA 4"X2"X2 1/4"	und		1.0000	6.78	6.78
0219120024	CABLE 1x2.5 mm2 NHX90	ML		1.0000	4.20	4.20
0219120025	CABLE 1x4 mm2 NHX90	ML		5.0000	0.60	3.00
0230010001	PEGAMENTO PLASTICO P/TUB.PVC	GLN		0.0050	25.50	0.13
0272030096	TUB.PVC SAP 20mm	UND		2.5000	2.12	5.30
0272040059	UNION SIMPLE PVC-P 20mm	UND		0.2500	1.50	0.38
0272820011	CURVA PVC SAP 20MM	und		1.0000	3.90	3.90
						34.13
Equipos						
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO		3.0000	4.84	0.15
						0.15

Partida 01.02.06 CABLE 1x2.5mm2 - NHX90

Rendimiento ML/DIA MO. 100.0000 EQ. 100.0000 Costo unitario directo por : ML 12.31

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
Mano de Obra						
0147010002	OPERARIO	HH	1.0000	0.0800	24.22	1.94
0147010004	PEON	HH	1.0000	0.0800	17.28	1.38
						3.32
Materiales						
0219120024	CABLE 1x2.5 mm2 NHX90	ML		2.1000	4.20	8.82
0230020005	CINTA AISLANTE	RLL		0.0200	3.50	0.07
						8.89
Equipos						
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO		3.0000	3.32	0.10
						0.10

Partida 01.02.07 INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2X20A

Rendimiento UND/DI MO. 12.0000 EQ. 12.0000 Costo unitario directo por : UND 59.87

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
Mano de Obra						
0147010002	OPERARIO	HH	1.0000	0.6667	24.22	16.15
0147010004	PEON	HH	0.5000	0.3333	17.28	5.76
						21.91
Materiales						
0212580105	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2X20A	und		1.0000	37.30	37.30
						37.30
Equipos						
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO		3.0000	21.91	0.66
						0.66


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

Análisis de precios unitarios

Presupuest 010103 "MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD SAN JACINTO POR LA RED DE SALUD PACIFICO SUR,
REGION ANCASH"
Subpresupuest 001 PRESUPUESTO GENERAL Fecha presupuesto 18/03/2024

Partida 01.02.08 ARTEFACTO PANEL LED ADO 48W 60K

Rendimiento UND/DI MO. 10.0000 EQ. 10.0000 Costo unitario directo por : UND 45.68

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
Mano de Obra						
0147010002	OPERARIO	HH	0.6250	0.5000	24.22	12.11
0147010004	PEON	HH	0.4375	0.3500	17.28	6.05
18.16						
Materiales						
0210030006	ACCESORIOS DE FIJACIÓN	GLB		1.0000	4.72	4.72
0212010049	PANEL LED ADO 48W 60K 60x60cm	und		1.0000	9.90	9.90
0230020005	CINTA AISLANTE	RLL		1.0000	3.50	3.50
0230680134	SOPORTE METALICO PARA ARTEFACTO	und		1.0000	8.86	8.86
26.98						
Equipos						
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO		3.0000	18.16	0.54
0.54						

Partida 01.02.09 SUMINISTRO E INSTALACION DE DATA

Rendimiento UND/DI MO. EQ. Costo unitario directo por : UND 37.71

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
Materiales						
0204530020	SUMINISTRO DE INSTALACION DE DATA	und		1.0000	37.71	37.71
37.71						

Partida 01.03.01.01 SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA PVC SAP 1/2"

Rendimiento PTO/DI MO. 4.0000 EQ. 4.0000 Costo unitario directo por : PTO 33.85

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
Mano de Obra						
0147010002	OPERARIO	HH	0.5000	1.0000	24.22	24.22
0147010004	PEON	HH	0.2500	0.5000	17.28	8.64
32.86						
Equipos						
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO		3.0000	32.86	0.99
0.99						

Partida 01.03.01.02 TUBERIA PVC SAP 1/2"

Rendimiento ML/DIA MO. 8.0000 EQ. 8.0000 Costo unitario directo por : ML 9.83

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
Mano de Obra						
0147010002	OPERARIO	HH	0.0572	0.0572	24.22	1.39
1.39						
Materiales						
0272030093	TUB.PVC SAP" 1/2" C-10	UND		1.0000	8.40	8.40
8.40						
Equipos						
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO		3.0000	1.39	0.04
0.04						


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

Análisis de precios unitarios

Presupuest 010103 "MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD SAN JACINTO POR LA RED DE SALUD PACIFICO SUR, REGION ANCASH"

Subpresupuest 001 PRESUPUESTO GENERAL

Fecha presupuesto 18/03/2024

Partida 01.03.01.03 VALVULAS

Rendimiento UND/DI MO. 6.0000 EQ. 6.0000 Costo unitario directo por : UND 38.89

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
0147010002	Mano de Obra OPERARIO	HH	0.6750	0.9000	24.22	21.80
						21.80
0277070011	Materiales VALVULAS	und		1.0000	16.00	16.00
						16.00
0337010001	Equipos HERRAMIENTA MANUAL	%MO		5.0000	21.80	1.09
						1.09

Partida 01.03.02.01 INODORO TANQUE BAJO C/GRIFERIA DE BRONCE

Rendimiento UND/DI MO. EQ. Costo unitario directo por : UND 317.89

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
0204530028	Materiales SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO	und		1.0000	317.89	317.89
						317.89

Partida 01.03.02.02 LAVATORIO CON PEDESTAL

Rendimiento UND/DI MO. EQ. Costo unitario directo por : UND 207.89

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
0204530029	Materiales SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVATORIO CON PEDESTAL	und		1.0000	207.89	207.89
						207.89

Partida 01.03.02.03 GRIFERIA PARA LAVATORIO - TIPO PALETA

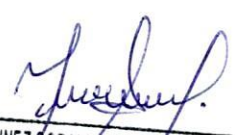
Rendimiento UND/DI MO. 3.0000 EQ. 3.0000 Costo unitario directo por : UND 39.50

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
0204530030	Materiales SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA TIPO PALETA	und		1.0000	39.50	39.50
						39.50

Partida 01.03.02.04 GRIFERIA PARA LAVADERO TIPO CUELLO DE GANSO

Rendimiento UND/DI MO. 8.0000 EQ. 8.0000 Costo unitario directo por : UND 49.70

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
0204530041	Materiales SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA TIPO CUELLO DE GANSO	und		1.0000	49.70	49.70
						49.70


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

Análisis de precios unitarios

Presupuest 010103 "MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD SAN JACINTO POR LA RED DE SALUD PACIFICO SUR, REGION ANCASH"

Subpresupuest 001 PRESUPUESTO GENERAL

Fecha presupuesto 18/03/2024

Partida 01.03.03.01 SALIDA DE DESAGÜE EN PVC DE 4"

Rendimiento PTO/DI MO. 4.0000 EQ. 4.0000 Costo unitario directo por : PTO 18.15

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
Mano de Obra						
0147010002	OPERARIO	HH	0.2500	0.5000	24.22	12.11
0147010004	PEON	HH	0.1500	0.3000	17.28	5.18
Equipos						
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO		5.0000	17.29	0.86
0.86						

Partida 01.03.03.02 SALIDA DE DESAGÜE EN PVC DE 2"

Rendimiento PTO/DI MO. 4.0000 EQ. 4.0000 Costo unitario directo por : PTO 18.73

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
Mano de Obra						
0147010002	OPERARIO	HH	0.2500	0.5000	24.22	12.11
0147010004	PEON	HH	0.1500	0.3000	17.28	5.18
Equipos						
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO		8.3000	17.29	1.44
1.44						

Partida 01.03.03.03 TUBERIA PVC SAP 4" PARA DESAGUE

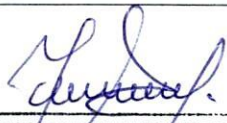
Rendimiento ML/DIA MO. 8.0000 EQ. 8.0000 Costo unitario directo por : ML 30.59

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
Mano de Obra						
0147010002	OPERARIO	HH	0.5000	0.5000	24.22	12.11
0147010004	PEON	HH	0.4000	0.4000	17.28	6.91
Materiales						
0230300076	ACCESORIOS COMPLETO PARA INSTALACION	und		0.2000	10.00	2.00
0272520027	TUBERIA PVC SAP 4"	ML		0.5000	18.00	9.00
Equipos						
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO		3.0000	19.02	0.57
0.57						

Partida 01.03.03.04 TUBERIA PVC SAP 2" PARA DESAGUE

Rendimiento ML/DIA MO. 8.0000 EQ. 8.0000 Costo unitario directo por : ML 27.59

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
Mano de Obra						
0147010002	OPERARIO	HH	0.5000	0.5000	24.22	12.11
0147010004	PEON	HH	0.4000	0.4000	17.28	6.91
Materiales						
0230300076	ACCESORIOS COMPLETO PARA INSTALACION	und		0.2000	10.00	2.00
0272520028	TUBERIA PVC SAP 2"	ML		0.5000	12.00	6.00
Equipos						
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO		3.0000	19.02	0.57
0.57						


 MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 315337

Análisis de precios unitarios

Presupuest 010103 "MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD SAN JACINTO POR LA RED DE SALUD PACIFICO SUR,
REGION ANCASH"
Subpresupuest 001 PRESUPUESTO GENERAL

Fecha presupuesto 18/03/2024

Partida 01.03.04.01 LIMPIEZA EN CISTERNA DE AGUA

Rendimiento UND/DI MO. 1.0000 EQ. 1.0000 Costo unitario directo por : UND 550.00

Código	Descripción Recurs	Unidad	Cuadrilla	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
0204530040	Materiales SUMINISTRO Y MANTENIMIENTO DE CISTERNA DE AGUA	GLB		1.0000	550.00	550.00
						550.00


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



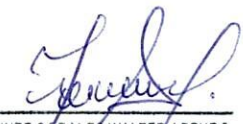
Relación de Insumos


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

Precios y cantidades de recursos requeridos por tipo

Obra 0101036 "MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD SAN JACINTO POR LA RED
DE SALUD PACIFICO SUR, REGION ANCASH"
Subpresupuesto 001 PRESUPUESTO GENERAL
Fecha 18/03/2024
Lugar 010401 ANCASH - SANTA - NUEVO CHIMBOTE

Código	Recurso	Unidad	Cantidad	Precio S/	Parcial S/
MANO DE OBRA					
0147010002	OPERARIO	HH	276.6423	24.22	6,700.28
0147010004	PEON	HH	75.1395	17.28	1,298.41
					7,998.69
MATERIALES					
0204530020	SUMINISTRO DE INSTALACION DE DATA	und	6.0000	37.71	226.26
0204530028	SUMINISTRO E INSTALACION DE INODORO	und	6.0000	317.89	1,907.34
0204530029	SUMINISTRO E INSTALACION DE LAVATORIO CON PEDESTAL	und	12.0000	207.89	2,494.68
0204530030	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA TIPO PALETA	und	12.0000	39.50	474.00
0204530039	MANTENIMIENTO DE PUERTAS EN GENERAL	und	31.0000	39.50	1,224.50
0204530040	SUMINISTRO Y MANTENIMIENTO DE CISTERNA DE AGUA	GLB	1.0000	550.00	550.00
0204530041	SUMINISTRO E INSTALACION DE GRIFERIA TIPO CUELLO DE GANSO	und	2.0000	49.70	99.40
0204530042	MANTENIMIENTO DE PUERTAS METALICAS	und	1.0000	45.00	45.00
0204530043	MANTENIMIENTO DE VENTANAS METALICAS	und	5.0000	40.00	200.00
0210030006	ACCESORIOS DE FIJACIÓN	GLB	70.0000	4.72	330.40
0212010049	PANEL LED ADO 48W 60K 60x60cm	und	70.0000	9.90	693.00
0212510010	TOMACORRIENTE DOBLE BTICINO	und	17.5000	26.50	463.75
0212510011	PLACA DE SALIDA PARA TOMACORRIENTE	und	21.0000	12.71	266.91
0212560094	INTERRUPTOR CONMUTACION SIMPLES	und	40.0000	9.00	360.00
0212560096	INTERRUPTOR DE CONMUTACION	und	40.0000	5.00	200.00
0212580105	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2X20A	und	6.0000	37.30	223.80
0212720096	CAJA PLASTICO RECT. PESADA 4"X2"X2 1/4"	und	145.0000	6.78	983.10
0212720097	CAJA PLASTICO OCTOGONAL PESADA 4"	und	35.0000	4.24	148.40
0219120024	CABLE 1x2.5 mm2 NHX90	ML	240.8000	4.20	1,011.36
0219120025	CABLE 1x4 mm2 NHX90	ML	560.0000	0.60	336.00
0219120044	CABLE 1x10 mm2 Cobre Desnudo	ML	10.5000	5.51	57.86
0229010011	LIJA	PZA	188.4275	3.35	631.23
0230010001	PEGAMENTO PLASTICO P/TUB.PVC	GLN	1.7604	25.50	44.89
0230020005	CINTA AISLANTE	RLL	105.9600	3.50	370.86
0230300076	ACCESORIOS COMPLETO PARA INSTALACION	und	14.4000	10.00	144.00
0230680134	SOPORTE METALICO PARA ARTEFACTO	und	70.0000	8.86	620.20
0231010022	CAJA PORTAMEDIDOR ELECTRICO	PZA	0.8000	37.80	30.24
0245040003	SELLADOR	GLN	173.3531	26.00	4,507.18
0254010015	IMPRIMANTE	GLN	188.4275	28.00	5,275.97
0254010058	PINTURA LATEX	GLN	75.3710	60.00	4,522.26
0272030093	TUB.PVC SAP" 1/2" C-10	UND	48.0000	8.40	403.20
0272030096	TUB.PVC SAP 20mm	UND	505.0000	2.12	1,070.60
0272040059	UNION SIMPLE PVC-P 20mm	UND	192.5000	1.50	288.75
0272520027	TUBERIA PVC SAP 4"	ML	18.0000	18.00	324.00
0272520028	TUBERIA PVC SAP 2"	ML	18.0000	12.00	216.00
0272820011	CURVA PVC SAP 20MM	und	154.5000	3.90	602.55
0277070011	VALVULAS	und	6.0000	16.00	96.00
					31,443.69
EQUIPOS					
0337010001	HERRAMIENTA MANUAL	%MO			256.51
					256.51
Total				S/	39,698.89


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



CRONOGRAMA DE EJECUCIÓN DE ACTIVIDADES


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

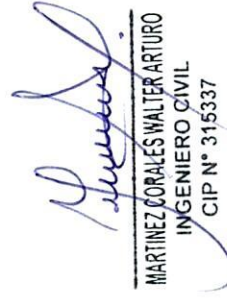
CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	FASE UNO								FASE DOS							
		SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8
01	CENTRO DE SALUD SAN JACINTO																
01.01	ARQUITECTURA																
01.01.01	PINTURA INTERIOR DEL ESTABLECIMIENTO																
01.01.02	PINTURA EXTERIOR DEL ESTABLECIMIENTO																
01.01.03	PINTURA EN CIELO RASO																
01.01.04	PINTURA EN PUERTAS C/OLEO - 2 MANOS																
01.01.05	PINTURA DE REJA METALICA INGRESO (PUERTA)																
01.01.06	PINTURA DE VENTANAS METALICAS																
01.02	INSTALACIONES ELECTRICAS																
01.02.01	ALIMENTADOR TD 2-1X10mm2 TW, Tubería SAP - L 3/4"																
01.02.02	CAJA PARA ACOMETIDA ELECTRICA Y PORTAMEDIDOR																
01.02.03	SALIDA CENTRO DE ALUMBRADO																
01.02.04	INTERRUPTORES SIMPLÉS, DOBLES Y MIXTOS																
01.02.05	SALIDA DE TOMACORRIENTE																
01.02.06	CABLE 1x2.5mm2 - NHX90																
01.02.07	INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2X20A																
01.02.08	ARTEFACTO PANEL LED ADO 48W 60K																
01.02.09	SUMINISTRO E INSTALACION DE DATA																
01.03	INSTALACIONES SANITARIAS																
01.03.01	AGUA FRIA																
01.03.01.01	SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA PVC SAP 1/2"																
01.03.01.02	TUBERIA PVC SAP 1/2"																
01.03.01.03	VALVULAS																
01.03.02	APARATOS Y ACCESORIOS SANITARIO																
01.03.02.01	INODORO TANQUE BAJO C/GRIFERIA DE BRONCE																
01.03.02.02	LAVATORIO CON PEDESTAL																


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 315337

CRONOGRAMA DE ACTIVIDADES

ITEM	DESCRIPCIÓN	FASE UNO								FASE DOS							
		SEMANA 1	SEMANA 2	SEMANA 3	SEMANA 4	SEMANA 5	SEMANA 6	SEMANA 7	SEMANA 8	SEMANA 9	SEMANA 10	SEMANA 11	SEMANA 12	SEMANA 13	SEMANA 14	SEMANA 15	SEMANA 16
01	CENTRO DE SALUD SAN JACINTO																
01.03.02.03	GRIFERIA PARA LAVATORIO - TIPO PALETA																
01.03.02.04	GRIFERIA PARA LAVADERO TIPO CUELLO DE GANSO																
01.03.03	SISTEMA DE DESAGÜE																
01.03.03.01	SALIDA DE DESAGÜE EN PVC DE 4"																
01.03.03.02	SALIDA DE DESAGÜE EN PVC DE 2"																
01.03.03.03	TUBERIA PVC SAP 4" PARA DESAGUE																
01.03.03.04	TUBERIA PVC SAP 2" PARA DESAGUE																
01.03.04	OTROS																
01.03.04.01	LIMPIEZA DE CISTERNA DE AGUA																


 MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
 INGENIERO CIVIL
 CIP N° 315337



DETALLES DE ACTIVIDADES A EJECUTAR


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



DETALLES DE ACTIVIDADES A EJECUTAR

PROYECTO : *MANTENIMIENTO DEL CENTRO DE SALUD SAN JACINTO
POR LA RED DE SALUD PACIFICO SUR, REGIÓN ÁNCASH"
CLIENTE : RED DE SALUD PACIFICO SUR
UBICACIÓN : DISTRITO DE NUEVO CHIMBOTE
FECHA : MARZO 2024

01 CENTRO DE SALUD SAN JACINTO

01.01 ARQUITECTURA

01.01.01 PINTURA INTERIOR DEL ESTABLECIMIENTO

A. DESCRIPCIÓN

En esta actividad la pintura para utilizar será de tipo látex sobre la superficie de los muros interiores, exteriores, obras de concreto y/o prefabricados. LAVABLE LÁTEX ACCIÓN: antibacterial, antihongos y evita las manchas, es una pintura premium tipo látex, que viene reforzada con aditivo BIOPLUS que inhibe la formación de colonias de bacterias y hongos sobre las paredes, protegiendo tu hogar.

La pintura para utilizar será de primera calidad de marcas de reconocido prestigio nacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma zona de trabajo. Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes. Cabe indicar que el pintado solo comprende el establecimiento propio de dicho puesto de salud, queda excluido en ello los prefabricados, trabajos nuevos realizados y extensiones de ambientes realizados según la necesidad.

B. MÉTODOS DE MEDICIÓN

Se medirá esta actividad por metros cuadrados (m²).


C. BASES DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por metros cuadrados (m²). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.01.02 PINTURA EXTERIOR DEL ESTABLECIMIENTO

A. DESCRIPCIÓN

En esta actividad la pintura para utilizar será de tipo látex sobre la superficie de los muros interiores, exteriores, obras de concreto y/o prefabricados. LAVABLE LÁTEX ACCIÓN: antibacterial, antihongos y evita las manchas, es una pintura


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



premium tipo látex, que viene reforzada con aditivo BIOPLUS que inhibe la formación de colonias de bacterias y hongos sobre las paredes, protegiendo tu hogar.

La pintura para utilizar será de primera calidad de marcas de reconocido prestigio nacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma zona de trabajo. Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes. Cabe indicar que el pintado solo comprende el establecimiento propio de dicho puesto de salud, queda excluido en ello los prefabricados, trabajos nuevos realizados y extensiones de ambientes realizados según la necesidad.

B. MÉTODOS DE MEDICIÓN

Se medirá esta actividad por metros cuadrados (m2).

C. BASES DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por metros cuadrados (m2). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.01.03 PINTURA EN CIELO RASO

A. DESCRIPCIÓN

En esta actividad la pintura para utilizar será de tipo látex sobre la superficie de los muros interiores, exteriores, obras de concreto y/o prefabricados. **LAVABLE LÁTEX ACCIÓN:** antibacterial, antihongos y evita las manchas, es una pintura premium tipo látex, que viene reforzada con aditivo BIOPLUS que inhibe la formación de colonias de bacterias y hongos sobre las paredes, protegiendo tu hogar.

La pintura para utilizar será de primera calidad de marcas de reconocido prestigio nacional; todos los materiales deberán ser llevados a la obra en sus respectivos envases originales. Los materiales que necesiten ser mezclados, lo serán en la misma zona de trabajo. Aquellos que se adquieran listos para ser usados, deberán emplearse sin alteraciones y de conformidad con las instrucciones de los fabricantes. Cabe indicar que el pintado solo comprende el establecimiento propio de dicho puesto de salud, queda excluido en ello los prefabricados, trabajos nuevos realizados y extensiones de ambientes realizados según la necesidad.

B. MÉTODOS DE MEDICIÓN

Se medirá esta actividad por metros cuadrados (m2).

C. BASES DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por metros cuadrados (m2). Esta actividad solo servirá para la


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.01.04 PINTURA EN PUERTAS C/OLEO - 2 MANOS

A. DESCRIPCIÓN

En esta actividad la pintura para utilizar será de tipo diluido mezclado con oleo a dos manos, para poder dar un mayor reforzamiento al acabado de las puertas, así mismo como el poder resanar en mínimo cualquier detalle que presente dicha puerta en forma natural.

PUERTAS

- ✓ Las aristas de los bastidores de puertas deben ser biseladas.
- ✓ Los marcos de puertas y ventanas serán rebajados con lijas en sus aristas.
- ✓ El lijado de la madera se ejecutará en el sentido de la hebra.
- ✓ Todos los elementos de madera serán cuidadosamente protegidos de golpes, abolladuras o manchas, hasta la entrega del servicio, siendo de responsabilidad del ejecutor el cambio de piezas y/o otras partes dañadas por la falta de tales cuidados.

B. MÉTODO DE MEDICIÓN

Se medirá esta actividad por la unidad (und).

C. MÉTODO DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por la unidad (und). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.01.05 PINTURA DE REJA METALICA INGRESO (PUERTAS)

A. DESCRIPCIÓN

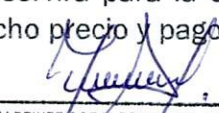
Esta actividad consiste en dar un mantenimiento global a la parte metálica de las puertas principales de ingreso ya que cuentan con un acabado desgastado por el óxido y agentes externos.

B. MÉTODO DE MEDICIÓN

Se medirá por unidades (und).

C. CONDICIONES DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por unidades (und). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.01.06 PINTURA DE REJA METALICA EN VENTANAS

A. DESCRIPCIÓN

Esta actividad consiste en dar un mantenimiento global a la parte metálica de las puertas principales de ingreso ya que cuentan con un acabado desgastado por el óxido y agentes externos.

B. MÉTODOS DE MEDICIÓN

Se medirá esta actividad por unidades (und).

C. BASES DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por unidades (und). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.02 INSTALACIONES ELECTRICAS

01.02.01 ALIMENTADOR TD 2-1X10mm² TW, Tubería SAP - L 3/4"

A. DESCRIPCIÓN DE LOS TRABAJOS:

Esta actividad comprende a los puntos de luz en techo y pared que sirven como salidas de energía para alumbrado y que figuran en los planos, el cual incluye los materiales, mano de obra y equipo indicados en el análisis de precios unitarios.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Al instalar las tuberías se dejarán tramos curvos entre las cajas a fin de absorber las contracciones del material sin que se desconecten de las respectivas cajas.


No se aceptarán más de dos curvas de 90° o su equivalente entre cajas.

Para unir las tuberías se emplearán empalmes a presión y pegamentos recomendados por los fabricantes. Los tubos se unirán a las cajas mediante conectores tubos-caja de PVC de una o dos piezas, constituyendo una unión mecánica segura y que no dificulte el alambrado.

PRUEBAS Y CRITERIOS DE CONTROL DE CALIDAD

El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo por cuenta del ejecutor, en la forma que se especifiquen y cuantas veces lo solicite oportunamente del ente supervisor, para lo cual el ejecutor deberá suministrar las facilidades razonables, mano de obra y materiales adecuados.

El ente supervisor está autorizado a rechazar el empleo de materiales, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas.


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



B. MÉTODO DE MEDICIÓN

La unidad de medida estará dada por metros lineales (ml).

C. CONDICIÓN DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por metros lineales (ml). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.02.02 CAJA PARA ACOMETIDA ELECTRICA Y PORTAMEDIDOR

A. DESCRIPCIÓN

En esta actividad comprende el suministro e instalaciones de la CAJA PORTAMEDIDOR. Las cajas porta medidores serán fabricadas con plancha de hierro laminado en frío, de 0,9 mm de espesor para el cuerpo de la caja y 2,0 mm para la tapa. Las dimensiones exteriores de la caja porta medidor dependerá del tipo de medidor de energía a instalar, del tipo inducción o del tipo estático.

B. MÉTODOS DE MEDICIÓN

La unidad de medida estará dada por la unidad (und).

C. BASES DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por la unidad (und). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.02.03 SALIDA CENTRO DE ALUMBRADO

A. DESCRIPCIÓN:

En esta actividad comprende a los puntos de luz en techo y pared que sirven como salidas de energía para alumbrado y que figuran en los planos, el cual incluye los materiales, mano de obra y equipo indicados en el análisis de precios unitarios.

MÉTODO DE EJECUCIÓN

Al instalar las tuberías se dejarán tramos curvos entre las cajas a fin de absorber las contracciones del material sin que se desconecten de las respectivas cajas.

No se aceptarán más de dos curvas de 90° o su equivalente entre cajas.

Para unir las tuberías se emplearán empalmes a presión y pegamentos recomendados por los fabricantes. Los tubos se unirán a las cajas mediante conectores tubos-caja de PVC de una o dos piezas, constituyendo una unión mecánica segura y que no dificulte el alambrado.


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



PRUEBAS Y CRITERIOS DE CONTROL DE CALIDAD

El ensayo de materiales, pruebas, así como los muestreos se llevarán a cabo por cuenta del ejecutor, en la forma que se especifiquen y cuantas veces lo solicite oportunamente del ente supervisor, para lo cual el ejecutor deberá suministrar las facilidades razonables, mano de obra y materiales adecuados.

El ente supervisor está autorizado a rechazar el empleo de materiales, pruebas, análisis o ensayos que no cumplan con las normas mencionadas

B. MÉTODO DE MEDICIÓN

La unidad de medida estará dada por cada punto (pto).

C. CONDICIÓN DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por cada punto (pto). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.02.04 INTERRUPTORES SIMPLES, DOBLES Y MIXTOS

A. DESCRIPCIÓN

En esta actividad los interruptores serán para colocación adosada en pared, del tipo balancín, para operación silenciosa, con contactos plateados, unipolares, con 02 dado interruptor según se indica en los planos, para 16 A, 250 V, de régimen, con mecanismo encerrado en cubierta fenólica estable y de terminales para los conductores con láminas metálicas, de tal forma que presionen por medio de tornillos en forma uniforme a los conductores, asegurando un buen contacto eléctrico. Los terminales bloqueados no dejarán expuestas las partes con corriente. Aceptarán conductores de 2.5 mm² a 6 mm². La altura y la ubicación de las salidas sobre los pisos terminados serán las que se indican en la leyenda del plano proyecto salvo recomendación expresa del Proyectista.

B. MÉTODOS DE MEDICIÓN

La unidad de medida estará dada por pieza (pza).

C. BASES DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por pieza (pza). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



01.02.05 SALIDA DE TOMACORRIENTES

A. DESCRIPCIÓN

De esta actividad es el conjunto de tuberías y accesorios de PVC-P (tipo pesado), así como conductores de cobre tipo LSOH-80 con 4.0mm² para las fases y 4.0 mm² para línea a tierra, y cajas metálicas que serán usados como salidas en paredes, siendo estas cajas de fierro galvanizado tipo pesado, la caja de salida para tomacorrientes será del tipo rectangular.

El tomacorriente (placa) posee un ensamble de dos tomacorrientes bipolares con toma a tierra, 15Amp. - 220V, la placa será de baquelita color marfil. Todos los conductores de una misma fase serán del mismo color desde su salida en bornes del tablero hasta el punto de utilización, dejándose un bucle para su conexión correspondiente.

B. MÉTODOS DE MEDICIÓN

La unidad de medida estará dada por cada punto (pto).

C. BASES DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por cada punto (pto). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.02.06 CABLE 1X2.5MM² - NHX90

A. DESCRIPCIÓN

En esta actividad se instalarán solo el metraje correspondiente según la necesidad no cableando de manera global e integral. El alimentador principal estará compuesto por conductores del tipo NHX más un conductor para puesta a tierra de cobre desnudo. Todo el conjunto se instalará entubado.

Los sub alimentadores con cables tipo TW-80 se instalarán directamente enterrados. En los tramos de ingreso o salida a tableros y cajas de pase los conductores serán instalados en tubos de PVC-P.

B. MÉTODOS DE MEDICIÓN

La unidad de medida estará dada por metros lineales (ml).

C. BASES DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por metros lineales (ml). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



01.02.07 INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO 2X20A

A. DESCRIPCIÓN

En esta actividad los interruptores eléctricos deberán cumplir necesariamente la selectividad de las protecciones, entre el interruptor principal y secundario.

La capacidad interruptora a la corriente de corto circuito serán los siguientes:

- Para interruptores hasta 100A — 10KA.
- Para interruptores hasta mayores a 100 A — 20KA.

El mecanismo de disparo común será interno con una única manija. Tensión de asimilación de 600 VSC, con contactos de ALEACIÓN de plata endurecida, operación manual en estado estable y desenganche automático térmico por sobrecarga y electromagnético por cortocircuito.

En referencia a los interruptores diferenciales estos serán del mismo tipo y modelo que los interruptores termomagnéticos y serán del tipo de, 30 mA – 220 voltios de sensibilidad y de valores en corriente de acuerdo con el circuito conductor y a lo especificado en planos, indicado para protección de las personas, se instalarán en todos los circuitos derivados de todos los tableros y sub-tableros eléctricos.

Las barras principales serán de cobre electrolítico de 99.9% de conductibilidad de sección rectangular, con resistencia mecánica y térmica capaz de soportar la corriente de choque de la misma magnitud que la correspondiente al interruptor principal.

B. MÉTODOS DE MEDICIÓN

La unidad de medida estará dada por la unidad (und).


C. BASES DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por la unidad (und). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.02.08 ARTEFACTO CUADRADO PANEL LED ADO 48W 60K

A. DESCRIPCIÓN

En esta actividad la Iluminación del ambiente muy práctico y seguro Panel LED de 60x60 cm que gracias a su moderna tecnología te permitirá ahorrar energía y estabilidad en la luz.


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

Panel de tipo led con forma cuadrada, fabricado en un material resistente, diseño decorativo para adosar, ideal para oficinas, etc., además cuenta con encendido de manera instantáneo. Se debe tener en cuenta la experiencia y criterio para su instalación.

B. MÉTODOS DE MEDICIÓN

La unidad de medida estará dada por la unidad (und).

C. BASES DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por la unidad (und). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.02.09 SUMINISTRO E INSTALACION DE DATA

A. DESCRIPCIÓN

En esta actividad será un artefacto fabricado con los datos potentes y con fácil instalación de protección, que brinda un alto rendimiento lumínico.

Difusor de policarbonato moldeable irrompible, estabilizado contra los rayos ultravioletas, sellado con silicona, lo cual permite un alto grado de protección y hermeticidad.

Ideal para el habilitado del internet y otros que optimizaran las comunicaciones.

B. MÉTODOS DE MEDICIÓN

La unidad de medida estará dada por la unidad (und).

C. BASES DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por la unidad (und). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.03 INSTALACIONES SANITARIAS

01.03.01 SISTEMA DE AGUA FRIA

01.03.01.01 SALIDA DE AGUA FRIA CON TUBERIA PVC SAP Ø 1/2"

A. DESCRIPCIÓN

En esta actividad se instalará todas las salidas para la alimentación de los aparatos sanitarios previstos según el ente supervisor. Las salidas quedarán enrasadas en el plomo bruto de la pared y rematarán en un niple o unión roscada.

Las alturas en las salidas a los aparatos sanitarios son las siguientes:


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



- Lavatorio 55 cms. Sobre N.P.T.
- WC tanque bajo 25 cms. Sobre N.P.T.

Estas medidas no rigen si en los planos respectivos se indican otras, además deben regirse a las especificaciones del fabricante sobre todo para los aparatos del tipo Baby.

B. MEDICION

La unidad de medida estará dada por cada punto (pto).

C. FORMA DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por cada punto (pto). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.03.01.02 TUBERIA PVC SAP Ø 1/2"

A. DESCRIPCIÓN

De esta actividad se entiende así al suministro e instalación (trazo y replanteo, excavación, pruebas hidráulicas, relleno y compactación, y otros trabajos complementarios) de tuberías de PVC-SAP con sus accesorios a partir del límite exterior establecido por los muros que contiene el ambiente (baños, cocina, laboratorios y tópico). Toda la red de agua exterior a los ambientes forma parte de esta actividad.

Según indique los planos se empleará tuberías de Policloruro de Vinilo (PVC), para una presión de trabajo de 150 libras por pulgada cuadrada y uniones roscadas.

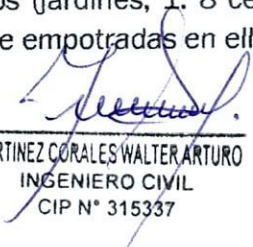
Los accesorios en redes exteriores serán de PVC tipo roscado Clase 10 con uniones roscadas, salvo en las tuberías expuestas que serán de fierro galvanizado donde los accesorios serán de fierro galvanizado.

La unión entre tubos y accesorios roscados será empleando como impermeabilizante la cinta teflón, no admitiéndose el uso de pintura en la unión, ni el uso de pabilo y ni el empleo de ningún tipo de pegamento.

Las tuberías y accesorios de PVC SAP para las instalaciones sanitarias de abastecimiento de agua deberán cumplir las Normas Técnicas Nacional vigente.

Red General de Agua Potable (Exteriores)

La red general de agua potable se instalará de acuerdo a los trazos, diámetro y longitud indicados en los planos respectivos, e irá enterrada en el suelo a una profundidad media de 0.40 m., debiendo ser protegida en toda su longitud con dos capas de yute alquitranado si la tubería es de Fierro Galvanizado, y protegida con concreto pobre en zonas donde la tubería de plástico PVC pueda sufrir daños (jardines, 1: 8 cemento-hormigón) y las que van por el muro estarán completamente empotradas en ellas.


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



La tubería deberá colocarse en zanjas excavadas de dimensiones tales que permitan su fácil instalación, la profundidad de las zanjas no será en ningún caso menor de 0.50 m.

Antes de proceder a la colocación de las tuberías deberá consolidarse el fondo de la zanja, una vez colocada será inspeccionada y sometida a las pruebas correspondientes antes de efectuar el relleno de las zanjas, el cual se ejecutará utilizando un material adecuado, extendiendo en capas de 0.15 m., de espesor debidamente compactadas.

Accesorios de la Red General de Agua Potable

La red de agua estará provista de las válvulas y accesorios que se muestra en la zona de los trabajos respectivos y especialmente de uniones universales a fin de permitir su fácil remoción para el caso de válvulas.

Los cambios de dirección se harán necesariamente con codos, no permitiéndose por ningún motivo tubos doblados a la fuerza, asimismo los cambios de diámetro se harán con reducciones.

Los accesorios para las redes exteriores e interiores serán de PVC SAP tipo roscado Clase 10 con uniones roscadas, debiendo cumplir con la Norma Técnica Nacional vigente.

B. MEDICION

La unidad de medida estará dada por metros lineales (ml).

C. FORMA DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por metros lineales (ml). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.03.01.03 VALVULAS – LLAVES DE PASO

A. DESCRIPCIÓN

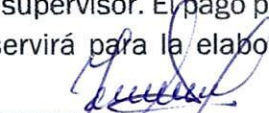
En esta actividad consiste en el suministro e instalación de válvulas de compuerta de 1/2", el material será de bronce de calidad garantizada en el mercado nacional. La ubicación será de acuerdo con lo especificado por el ente supervisor en las instalaciones sanitarias. El cambio de esta será aprobado y autorizado por el ente supervisor en la zona de trabajo. Las llaves de paso serán según lo visto en campo.

B. MÉTODO DE MEDICIÓN

La unidad de medida estará dada por la unidad (und).

C. FORMA DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por la unidad (und). Esta actividad solo servirá para la elaboración,


MARTÍNEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.03.02 APARATOS Y ACCESORIOS

01.03.02.01 INODORO TANQUE BAJO CON GRIFERIA DE BRONCE

A. DESCRIPCIÓN

En esta actividad serán inodoros estándar de cerámica, tanque bajo, de color blanco, clase: "A" y acción sifónica y descarga silenciosa, trampa incorporada. Tiene unas dimensiones de 625 – 325 – 525 mm. (25" x 14" x 13.5 5/4") y descarga por acción de la palanca del tanque.

Las conexiones son de abasto de bronce cromado o termoplástico para agua fría con llave angular de interrupción regulable o con desarmador, escudo cromado; los accesorios interiores de bronce, válvula de control regulable.

B. MÉTODO DE MEDICIÓN

La unidad de medida estará dada por la unidad (und).

C. FORMA DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por la unidad (und). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.03.02.02 LAVATORIO CON PEDESTAL

A. DESCRIPCIÓN

En esta actividad es un lavatorio vitrificado de color blanco de pared será de 52cm x 19cm de alto y 42.5 cm de profundidad, lavatorio de cerámica vitrificada, pedestal y esta actividad incluye accesorios con su pedestal correspondiente.

La calidad será la garantizada en mercado nacional.

B. MÉTODO DE MEDICIÓN

La unidad de medida estará dada por la unidad (und).

C. FORMA DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por la unidad (und). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



01.03.02.03 GRIFERIA PARA LAVATORIO - TIPO PALETA

A. DESCRIPCIÓN

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de la grifería para el lavatorio, este tendrá cuerpo de bronce fundido con acabado cromado. La calidad será garantizada en el mercado nacional. La ubicación será de acuerdo con lo especificado del ente supervisor en las instalaciones sanitarias. El sistema será aprobado y autorizado por el ente supervisor del servicio.

B. MÉTODO DE MEDICIÓN

La unidad de medida estará dada por la unidad (und).

C. FORMA DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por la unidad (und). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.03.02.04 GRIFERIA PARA LAVADERO TIPO CUELLO DE GANSO

A. DESCRIPCIÓN

Esta actividad consiste en el suministro e instalación de la grifería para el lavatorio, este tendrá cuerpo de bronce fundido con acabado cromado. La calidad será garantizada en el mercado nacional. La ubicación será de acuerdo con lo especificado del ente supervisor en las instalaciones sanitarias. El sistema será aprobado y autorizado por el ente supervisor del servicio.

B. MÉTODO DE MEDICIÓN

La unidad de medida estará dada por la unidad (und).

C. FORMA DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por la unidad (und). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.


01.03.03 SISTEMA DE DESAGUE

01.03.03.01 SALIDA DE DESAGUE EN PVC Ø 4"

A. DESCRIPCIÓN

En esta actividad comprende el suministro y colocación de tuberías dentro de una habitación y a partir del ramal de distribución, incluyendo los accesorios y materiales necesarios para la unión de los tubos hasta llegar a la boca de salida donde se conectará posteriormente el aparato sanitario.

A la boca de salida del desagüe se le da el nombre de "punto".


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



B. MÉTODO DE MEDICIÓN

La unidad de medida estará dada por cada punto (pto).

C. FORMA DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por cada punto (pto). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.03.03.02 SALIDA DE DESAGUE EN PVC Ø 2"

A. DESCRIPCIÓN

En esta actividad comprende el suministro y colocación de tuberías dentro de una habitación y a partir del ramal de distribución, incluyendo los accesorios y materiales necesarios para la unión de los tubos hasta llegar a la boca de salida donde se conectará posteriormente el aparato sanitario.

A la boca de salida del desagüe se le da el nombre de "punto".

B. MÉTODO DE MEDICIÓN

La unidad de medida estará dada por cada punto (pto).

C. FORMA DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por cada punto (pto). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.03.03.03 TUBERIA PVC SAL Ø 4" PARA DESAGUE

A. DESCRIPCIÓN

De esta actividad durante el transporte y acarreo de la tubería deberá tenerse el mayor cuidado evitando en lo posible no dejar caer los tubos ni los accesorios al piso, arrastrar los tubos, etc. Cabe indicar que solo se debe considerar el metraje y en donde sea necesario y/o pertinente y que no es toda la matriz o instalación del establecimiento.

Cada tubo será revisado al recibirse de la fábrica para constatar que no tiene defectos visibles ni presentan rajaduras. Todos los tubos recibidos por el contratista de fábrica se consideran en buenas condiciones, siendo desde ese momento de responsabilidad de éste, su conservación.

Durante la descarga y colocación dentro de la zanja, los tubos no deberán dejarse caer, los tubos dañados, aunque estuvieran instalados deberán retirarse de la zona de trabajo si así lo dispusiese el ente supervisor.


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



Control de Calidad de Materiales

El ejecutor correrá por su cuenta con el control de materiales bajo control estricto del ente supervisor.

Control de Calidad de Tubería

Antes de la instalación de las tuberías el ejecutor suministrara al ente supervisor las pruebas de control de calidad.

Antes que la tubería sea bajada dentro de la zanja, cada unidad será inspeccionada y limpiada. Se removerá cualquier protuberancia, proyección o material adherido a la tubería, no se utilizará en la obra tuberías rajadas, rotas o defectuosas.

La colocación comenzará en el extremo interior del tramo y continuará hacia aguas arriba, toda la tubería será colocada con las campanas hacia aguas arriba.

Cada tubería será colocada cuidadosamente en la cama preparada para tal efecto, alineamiento y gradiente serán conseguidos refinando o rellenando con material granular bajo el cuerpo de la tubería y en ningún caso se efectuará con cuñas o se bloqueará el cuerpo de la tubería.

En los Precios unitarios se ha considerado el alineamiento de las tuberías que se hará utilizando cordel en la parte superior de la tubería y al costado de esta.

Los puntos de nivel deben ser colocados con instrumentos topográficos "nivel".

B. MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida estará dada por metros lineales (ml).

C. BASES DE PAGO:

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por metros lineales (ml). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.03.03.04 TUBERIA PVC SAL Ø 2" PARA DESAGUE

A. DESCRIPCIÓN

De esta actividad durante el transporte y acarreo de la tubería deberá tenerse el mayor cuidado evitando en lo posible no dejar caer los tubos ni los accesorios al piso, arrastrar los tubos, etc. Cabe indicar que solo se debe considerar el metraje y en donde sea necesario y/o pertinente y que no es toda la matriz o instalación del establecimiento.

Cada tubo será revisado al recibirse de la fábrica para constatar que no tiene defectos visibles ni presentan rajaduras. Todos los tubos recibidos por el contratista de fábrica se consideran en buenas condiciones, siendo desde ese momento de responsabilidad de éste, su conservación.

Durante la descarga y colocación dentro de la zanja, los tubos no deberán dejarse caer, los tubos dañados, aunque estuvieran instalados deberán retirarse de la zona de trabajo si así lo dispusiese el ente supervisor.


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



Control de Calidad de Materiales

El ejecutor correrá por su cuenta con el control de materiales bajo control estricto del ente supervisor.

Control de Calidad de Tubería

Antes de la instalación de las tuberías el ejecutor suministrara al ente supervisor las pruebas de control de calidad.

Antes que la tubería sea bajada dentro de la zanja, cada unidad será inspeccionada y limpiada. Se removerá cualquier protuberancia, proyección o material adherido a la tubería, no se utilizará en la obra tuberías rajadas, rotas o defectuosas.

La colocación comenzará en el extremo interior del tramo y continuará hacia aguas arriba, toda la tubería será colocada con las campanas hacia aguas arriba.

Cada tubería será colocada cuidadosamente en la cama preparada para tal efecto, alineamiento y gradiente serán conseguidos refinando o rellenando con material granular bajo el cuerpo de la tubería y en ningún caso se efectuará con cuñas o se bloqueará el cuerpo de la tubería.

En los Precios unitarios se ha considerado el alineamiento de las tuberías que se hará utilizando cordel en la parte superior de la tubería y al costado de esta.

Los puntos de nivel deben ser colocados con instrumentos topográficos "nivel".

B. MÉTODO DE MEDICIÓN:

La unidad de medida estará dada por metros lineales (ml).

C. BASES DE PAGO:

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será por metros lineales (ml). Esta actividad solo servirá para la elaboración, implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.

01.03.04 OTROS

01.03.04.01 LIMPIEZA DE CISTERNA DE AGUA

A. DESCRIPCIÓN

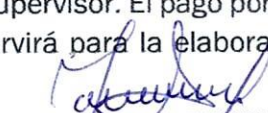
Esta actividad comprende en su limpieza de manera integral comprendiendo así mismo su uso correcto y adecuado al buen funcionamiento en beneficio efectivo para el puesto de salud.

B. MEDICION

La unidad de medida estará dada de forma global (glb).

C. FORMA DE PAGO

El pago de esta actividad será previa autorización del ente supervisor. El pago por este concepto será de forma global (glb). Esta actividad solo servirá para la elaboración,


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

**"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA,
Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"**



implementación y administración, entendiéndose que dicho precio y pago constituirá compensación total por toda la mano de obra, incluyendo las leyes sociales, materiales y cualquier actividad o suministro necesario para la ejecución del trabajo.


MARTINEZ GORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



PLANOS


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



ANEXOS

MARTÍNEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337



Panel Fotográfico


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

PANEL FOTOGRÁFICO

ARQUITECTURA

PINTURA INTERIOR DEL ESTABLECIMIENTO

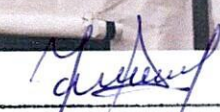


Imagen 01: Pintura interior desgastada.

PINTURA EXTERIOR DEL ESTABLECIMIENTO



Imagen 02: Pintura exterior deteriorada.


MARTÍNEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

PINTURA EN PUERTA C/OLEO-2 MANOS

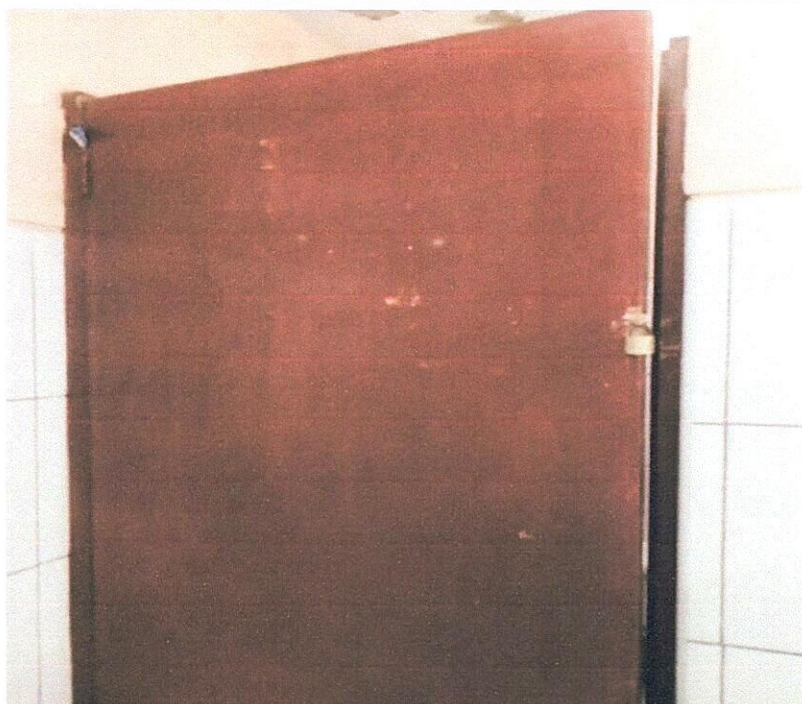


Imagen 03: Pintura en puertas de las instalaciones.

PINTURA DE REJA METALICA INGRESO (PUERTA)



Imagen 04: Pintura en puerta metalica


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

PINTURA EN VENTANAS METALICAS

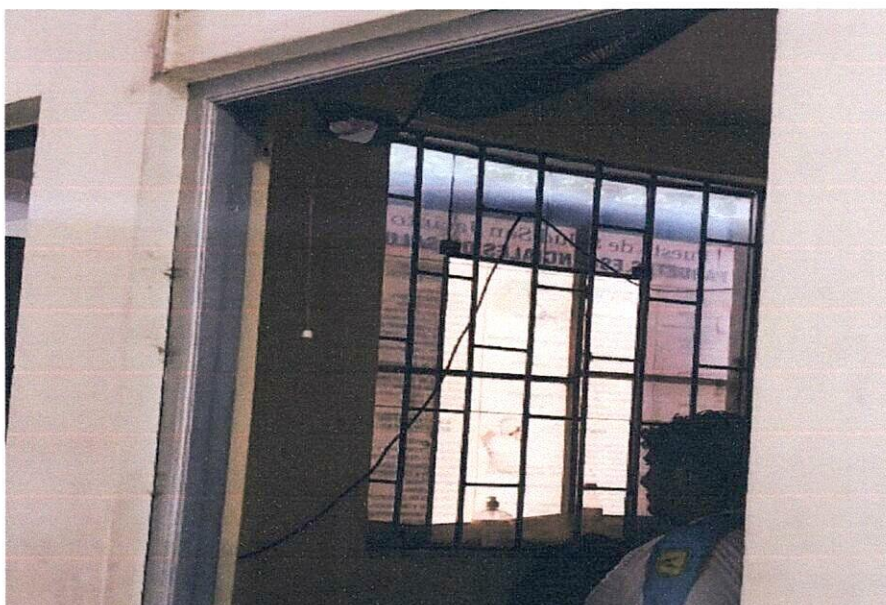


Imagen 05: Pintura en ventana con reja metalica.

PINTURA EN CIELO RASO

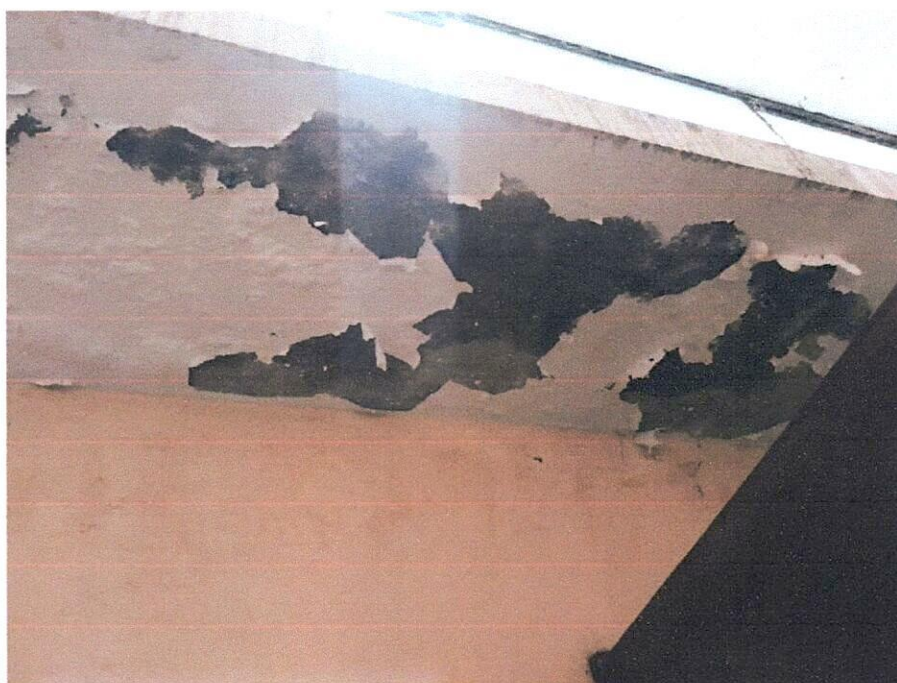


Imagen 06: Pintura en cielo raso deteriorado


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

INSTALACIONES ELECTRICAS

CAMBIO DE LUMINARA

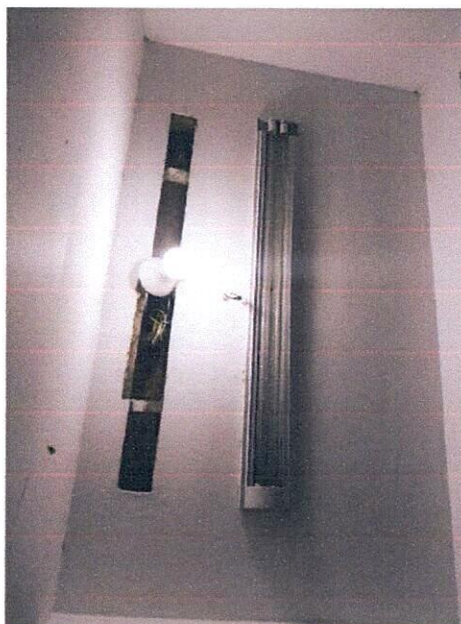


Imagen 07: Instalación de luminaria en malas condiciones y sin funcionamiento.

CAMBIO DE LUMINARIA (TOMACORRIENTES)

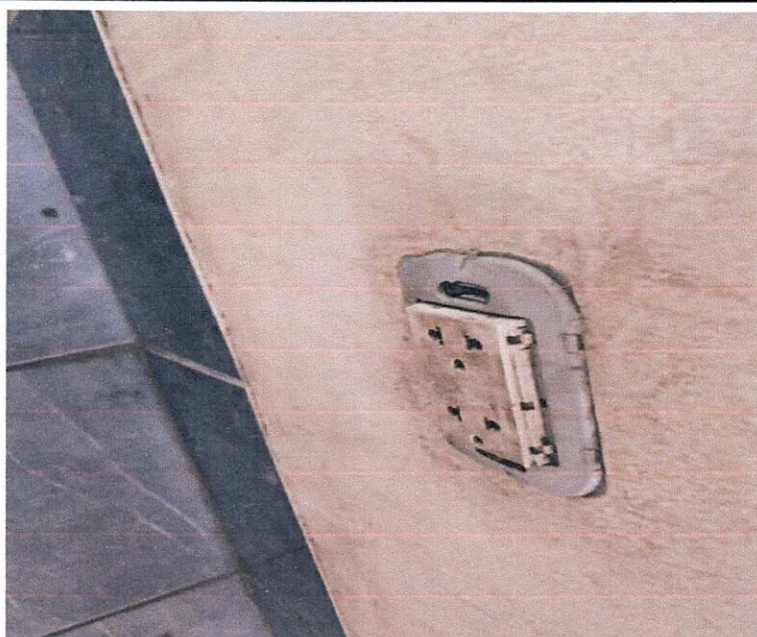


Imagen 08: Tomacorrientes en mal estado


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

**COLOCACION DE TUBERIAAS PARA EL CABLEADO TIPO SAP 1/2"
PAVCO**

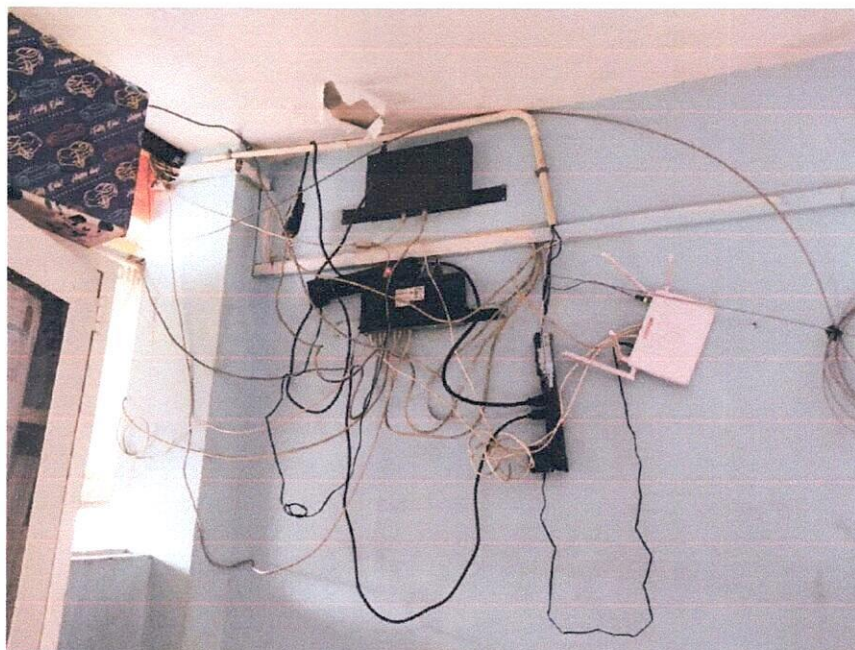


Imagen 9: Cables desordenados sin protección de canaletas

INSTALACIONES SANITARIAS

CAMBIO COMPLETO DE LOS SS.HH. (INODORO ONE PIECE)



Imagen 10: Inodoros en mal estado


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

LLAVES DE PASO



Imagen 11: Llave de paso malograda

A handwritten signature in blue ink, which appears to read "Walter Martinez Corales".
MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337

**"AÑO DEL BICENTENARIO, DE LA CONSOLIDACIÓN DE NUESTRA INDEPENDENCIA,
Y DE LA CONMEMORACIÓN DE LAS HEROICAS BATALLAS DE JUNÍN Y AYACUCHO"**



CD


MARTINEZ CORALES WALTER ARTURO
INGENIERO CIVIL
CIP N° 315337