

En ese sentido, de la verificación de los requisitos de calificación, se ha determinado que el postor: **MD&M CONTRATISTAS E.I.R.L.**, postor que ocupa el segundo lugar en el orden de prelación, cumple con los requisitos de calificación, encontrándose conforme a las bases del procedimiento de selección.

Por otro lado, se observa que en la oferta presentada por el postor: **MD&M CONTRATISTAS E.I.R.L.** es de S/. 79,950.00 (Setenta y Nueve Mil Novecientos Cincuenta con 00/100 Soles), siendo mayor al valor estimado.

De acuerdo, al artículo 68.3 del Reglamento de la Ley de Contrataciones establece que: **"En el supuesto que la oferta supere el valor estimado o valor referencial, el órgano a cargo del procedimiento de selección solicita al postor la reducción de su oferta económica, otorgándole un plazo máximo de dos (2) días hábiles, contados desde el día siguiente de la notificación de la solicitud. En ningún caso el valor estimado es puesto en conocimiento del postor"**


Por ello, mediante CARTA N° 026-2023-UL-OA-HHUT-DRS.T/GOB.REG.TACNA de fecha 07 de julio del 2023, se solicita al postor **MD&M CONTRATISTAS E.I.R.L.**, la reducción de su oferta económica, a fin de cumplir con la normativa.

Mediante, CARTA N° 016-2023-MD&M-ILO de fecha 07 de julio del 2023, el postor en mención remite la reducción de su oferta por el monto de **S/.77,850.00 (Setenta y siete Mil Ochocientos Cincuenta con 00/100 Soles)**, encontrándose dentro del valor estimado del procedimiento de selección.

#### **OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:**

En ese sentido se procede a otorgar la buena pro del **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 011-2023- OEC-HHUT-1**, para el **"SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL GIMNASIO PARA EL SERVICIO DE MEDICINA FISICA Y REHABILITACION DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE -TACNA"**, a favor del postor **MD&M CONTRATISTAS E.I.R.L.** Por la suma de **S/.77,850.00 (Setenta y Siete Mil Ochocientos Cincuenta con 00/100 Soles)**, la oferta incluye todos los tributos, seguros, transportes, inspecciones, pruebas y de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que sea necesario para la ejecución de prestación.

No habiendo otro tema a tratar, se concluye la sesión, siendo las 11:00 horas del mismo día, suscribiendo el Jefe de la Unidad de Logística en calidad del Órgano Encargado de las Contrataciones, por lo que firma en señal de conformidad.



**OSCAR LUIS AYCACHI MAMANI**  
REPRESENTANTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE  
LAS CONTRATACIONES

## REQUISITOS DE OFERTAS

| N°    | NOMBRE O RAZON SOCIAL  | POSTORES                               |                            |
|-------|--|--|----------------------------|
|       |  | CONSTRUCTORA FRAMBICH PERU S.A.C.      | MD&M CONTRATISTAS E.I.R.L. |
| B.3.1 | <p><b><u>FORMACIÓN ACADÉMICA:</u></b></p> <p><b>RESPONSABLE TECNICO:</b></p> <p><input type="checkbox"/> <b>INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO</b></p> <p><b>Acreditación:</b></p> <p>El TITULO PROFESIONAL será verificado por el órgano encargado de las contrataciones o comité de selección, según corresponda, en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria - SUNEDU a través del siguiente link: <a href="https://enlinea.sunedu.gob.pe/">https://enlinea.sunedu.gob.pe/</a> o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : <a href="http://www.titulosinstitutos.pe/">http://www.titulosinstitutos.pe/</a>, según corresponda.</p>  | CUMPLE,                                | CUMPLE.                    |
| B.3.2 | <p><b><u>EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE:</u></b></p> <p><b>RESPONSABLE TECNICO</b></p> <p><b>INGENIERO CIVIL Y/O ARQUITECTO</b></p> <p>➤ Deberá contar con experiencia mínima de 24 meses en como responsable técnico y/o supervisor o encargado en <b><u>servicios de mantenimiento de infraestructura liviana “desmontable” al objeto de la presente convocatoria.</u></b></p>   | NO ACREDITA, la experiencia solicitada | CUMPLE.                    |
| B.4   | <p><b><u>Requisitos:</u></b></p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/. 150,000.00 (Ciento Cincuenta Mil con 00/100 Soles) por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/. 19,500.00 (Diecinueve Mil Quinientos con 00/100 Soles) por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se consideran servicios similares a los siguientes:<br/> <b>MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA EN GENERAL.</b></p> | NO ACREDITA, la experiencia solicitada | CUMPLE.                    |
|       | <b>ESTADO</b>  | <b>NO CALIFICA</b>                     | <b>CALIFICA</b>            |

numeral 60.4 establece: "En el documento que contiene el precio ofertado u oferta económica puede subsanarse la rúbrica y la foliación. La falta de firma en la oferta económica no es subsanable. (...)", quedando como NO ADMITIDA su oferta.

De acuerdo a la revisión las dos ofertas presentadas fueron admitidas, por lo que se procederá con su evaluación:

#### EVALUACION DE OFERTAS:

| N° | NOMBRE O RAZON SOCIAL   | POSTORES                             |                                      |                            |
|----|---|--------------------------------------|--------------------------------------|----------------------------|
|    |   | CONSTRUCTORA<br>FRANBICH PERU S.A.C. | ROR. SERVICIOS<br>GENERALES E.I.R.L. | MD&M CONTRATISTAS E.I.R.L. |
| A) | <p><u>PRECIO:</u></p> <p><u>Evaluación:</u><br/>Se evaluará considerando el precio ofertado por el postor.</p> <p><u>Acreditación:</u><br/>Se acreditará mediante el documento que contiene el precio de la oferta (<b>Anexo N° 6</b>).</p> <p>La evaluación consistirá en otorgar el máximo puntaje a la oferta de precio más bajo y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos precios, según la siguiente fórmula:</p> $Pi = \frac{Om \times PMP}{Oi}$ <p>i = Oferta<br/>Pi = Puntaje de la oferta a evaluar<br/>Oi = Precio i<br/>Om = Precio de la oferta más baja<br/>PMP = Puntaje máximo del precio</p> | 75,000.00                            | 85,193.60                            | 79,950.00                  |
|    | <b>PUNTAJE</b>  | <b>100 PUNTOS</b>                    | <b>88.03 PUNTOS</b>                  | <b>93.81 PUNTOS</b>        |
|    | <b>BONIFICACION DEL CINCO POR CIENTO (5%) POR TENER LA CONDICION DE MICRO Y PEQUEÑA EMPRESA</b>   | 5                                    | 4.40                                 | 4.69                       |
|    | <b><u>PUNTAJE TOTAL</u></b>   | <b>105 PUNTOS</b>                    | <b>92.43 PUNTOS</b>                  | <b>98.5 PUNTOS</b>         |
|    | <b><u>ORDEN DE PRELACION</u></b>  | 1                                    | 3                                    | 2                          |

| DOCUMENTOS DE PRESENTACION OBLIGATORIA PARA LA ADMISION  | GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL | GRUPO EMPRESARIAL GONZALES MALPICA & ASOCIADOS S.A.C. | CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C. | LAPCON PERU S.A.C.  | JADECONGES E.I.R.L. | ROR. SERVICIOS GENERALES E.I.R.L. | MD&M CONTRATISTAS E.I.R.L. | GRUPO LATIN S.A.C.S |
|--|---------------------------------|---|-----------------------------------|---|---------------------|-----------------------------------|----------------------------|---------------------|
| a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)  | PRESENTA                        | PRESENTA  | PRESENTA                          | PRESENTA  | PRESENTA            | PRESENTA                          | PRESENTA                   | PRESENTA            |
| b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.   | PRESENTA                        | PRESENTA  | PRESENTA                          | PRESENTA  | PRESENTA            | PRESENTA                          | PRESENTA                   | PRESENTA            |
| c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)  | PRESENTA                        | PRESENTA  | PRESENTA                          | PRESENTA  | PRESENTA            | PRESENTA                          | PRESENTA                   | PRESENTA            |
| d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)   | PRESENTA                        | PRESENTA  | PRESENTA                          | PRESENTA  | PRESENTA            | PRESENTA                          | PRESENTA                   | PRESENTA            |
| e) Declaración Jurada de Garantía comercial (mínimo 01 año).   | NO PRESENTA                     | NO PRESENTA   | PRESENTA                          | PRESENTA  | PRESENTA            | PRESENTA                          | PRESENTA                   | NO PRESENTA         |
| a) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)  | PRESENTA                        | PRESENTA  | PRESENTA                          | PRESENTA  | PRESENTA            | PRESENTA                          | PRESENTA                   | PRESENTA            |
| b) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5) | NO CORRESPONDE                  | NO CORRESPONDE  | NO CORRESPONDE                    | NO CORRESPONDE  | NO CORRESPONDE      | NO CORRESPONDE                    | NO CORRESPONDE             | NO CORRESPONDE      |
| c) El precio de la oferta en SOLES. Adjuntar obligatoriamente el Anexo N° 6.   | PRESENTA                        | PRESENTA  | PRESENTA                          | PRESENTA- LA OFERTA ECONOMICA NO SE ENCUENTRA CON FIRMA, EN EL ARCHIVO ADJUNTO EN EL MODULO DE PRESENTACION DE OFERTA ECONOMICA | PRESENTA            | PRESENTA                          | PRESENTA                   | PRESENTA            |
| ESTADO   | NO ADMITIDO                     | NO ADMITIDO   | ADMITIDO                          | NO ADMITIDO   | NO ADMITIDO         | ADMITIDO                          | ADMITIDO                   | NO ADMITIDO         |

Sobre el postor **LAPCON PERU S.A.C.**, de acuerdo a la oferta económica registrada en el módulo de "presentación de expresión de interés/oferta", se observa que adjunta su oferta económica a precios unitarios, sin rúbrica del representante legal del postor en mención, y teniendo en cuenta que es parte de la oferta económica, y en aplicación del

| Nro. | RUC/Código  | Nombre o Razón Social         | Fecha de registro en el procedimiento | Estado |
|------|-------------|-------------------------------|---------------------------------------|--------|
| 30   | 20610046381 | NEGOCIOS MARLUZ S.A.C.        | 23/06/2023                            | Válido |
| 31   | 20611172461 | ALLENDE CONTRATISTAS E.I.R.L. | 02/07/2023                            | Válido |

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron a través de la plataforma del SEACE sus ofertas electrónicas:

| Nro. | RUC/Código  | Nombre o Razón Social   | Fecha de presentación | Hora de presentación | Estado de la propuesta | Estado |
|------|-------------|---|-----------------------|----------------------|------------------------|--------|
| 1    | 10416420501 | GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL   | 06/07/2023            | 19:38:30             | Enviado                | Valido |
| 2    | 20608239937 | GRUPO EMPRESARIAL GONZALES MALPICA & ASOCIADOS S.A.C.   | 06/07/2023            | 19:28:37             | Enviado                | Valido |
| 3    | 20602106030 | CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.   | 06/07/2023            | 17:21:25             | Enviado                | Valido |
| 4    | 20533286101 | GRUPO CORPORATIVO CASABLANCA S.A.C. - GC CASABLANCA S.A.C.                                    | ---                   | ---                  | Borrador no enviado    | Valido |
| 5    | 20607936774 | LAPCON PERU S.A.C.  | 06/07/2023            | 15:15:15             | Enviado                | Valido |
| 6    | 20600202716 | JADECONGES E.I.R.L.   | 06/07/2023            | 23:40:26             | Enviado                | Valido |
| 7    | 20454871562 | ROR. SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.   | 06/07/2023            | 21:04:39             | Enviado                | Valido |
| 8    | 20533092676 | MD&M CONTRATISTAS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - MD&M CONTRATISTAS E.I.R.L. | 06/07/2023            | 23:38:21             | Enviado                | Valido |
| 9    | 20608567616 | GRUPO LATN S.A.C.S  | 06/07/2023            | 19:15:09             | Enviado                | Valido |

Acto seguido se procede con la apertura de las ofertas electrónicas de los mencionados postores y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si la oferta responde los requisitos y condiciones de los términos de referencia, previstas en las bases.

El representante del Órgano Encargado de las Contrataciones, procede a descargar la oferta de los postores:

- GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL
- GRUPO EMPRESARIAL GONZALES MALPICA & ASOCIADOS S.A.C.
- CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.
- **GRUPO CORPORATIVO CASABLANCA S.A.C. - GC CASABLANCA S.A.C.**
- LAPCON PERU S.A.C.
- JADECONGES E.I.R.L.
- ROR. SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
- MD&M CONTRATISTAS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - MD&M CONTRATISTAS E.I.R.L.
- GRUPO LATN S.A.C.S

De la revisión efectuada se aprecia que la oferta del postor **GC CASABLANCA S.A.C.**, el estado de la propuesta del postor indica su estado: **BORRADOR NO ENVIADO.**

Acto seguido el representante del Órgano Encargado de las Contrataciones procede a continuar la etapa de admisión quedando de la siguiente manera:

#### ADMISION DE OFERTAS:

**ACTA N° 002**  
**ACTA DE APERTURA, ADMISION, EVALUACION, CALIFICACION DE**  
**OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO DE LA ADJUDICACION**  
**SIMPLIFICADA N° 011-2023-OEC-HHUT-1**

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL GIMNASIO PARA EL SERVICIO DE MEDICINA**  
**FISICA Y REHABILITACION DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE -TACNA”**

En la ciudad de Tacna, a los 11 días del mes de Julio de 2023, en la oficina de la Unidad de Logística a las 10:00 horas, el se reunieron Responsable del Órgano Encargado de las Contrataciones, Designado con Resolución Directoral N° 029-2023-URRHH-OA-DE-HHUT-DRS.T/GOB.REG.TACNA, de fecha 13 de enero de 2023; encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección **ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 011-2023- OEC-HHUT-1**, para el **“SERVICIO DE MANTENIMIENTO DEL GIMNASIO PARA EL SERVICIO DE MEDICINA FISICA Y REHABILITACION DEL HOSPITAL HIPOLITO UNANUE -TACNA”**, a fin de efectuar la apertura electrónica, admisión, evaluación, calificación de las ofertas correspondientes, según orden de prelación.

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE, los siguientes participantes:

| Nro. | RUC/Código  | Nombre o Razón Social  | Fecha de registro en el procedimiento | Estado |
|------|-------------|--|---------------------------------------|--------|
| 1    | 10400509803 | DELGADO LUNA CHARLES FRANK   | 04/07/2023                            | Válido |
| 2    | 10416420501 | GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL  | 22/06/2023                            | Válido |
| 3    | 10437815157 | QUISPE ORTEGA DIEGO ARMANDO  | 22/06/2023                            | Válido |
| 4    | 10461525321 | PURISACA CARRASCO JOSE ANDRES  | 26/06/2023                            | Válido |
| 5    | 10468980351 | PUMA ZUÑIGA MILAGROS GRECIA  | 30/06/2023                            | Válido |
| 6    | 20279756747 | CENTRO -SERV.TEC.Y REPRESENTACIONES TOKARAMA EIRL  | 26/06/2023                            | Válido |
| 7    | 20454871562 | ROR. SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.  | 29/06/2023                            | Válido |
| 8    | 20455287406 | COS E.I.R.L.   | 02/07/2023                            | Válido |
| 9    | 20533092676 | MD&M CONTRATISTAS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA - MD&M CONTRATISTAS E.I.R.L.        | 04/07/2023                            | Válido |
| 10   | 20533209298 | SERVICIOS GENERALES VASQUEZ CONDORI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-SERVICIOS GENERALES VASQUEZ CONDORI SAC | 23/06/2023                            | Válido |
| 11   | 20533286101 | GRUPO CORPORATIVO CASABLANCA S.A.C. - GC CASABLANCA S.A.C.   | 23/06/2023                            | Válido |
| 12   | 20550683645 | INVERCON PROYECTOS S.A.C.  | 22/06/2023                            | Válido |
| 13   | 20563330881 | CORPORACION FRAMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION FRAMI S.A.C.                                | 22/06/2023                            | Válido |
| 14   | 20600190301 | SOLUCIONES INNOVADORAS J&B S.A.C.  | 05/07/2023                            | Válido |
| 15   | 20600202716 | JADECONGES E.I.R.L.  | 28/06/2023                            | Válido |
| 16   | 20600346581 | GRUPO INVERCON S.A.C.  | 29/06/2023                            | Válido |
| 17   | 20602106030 | CONSTRUCTORA FRANBICH PERU S.A.C.  | 23/06/2023                            | Válido |
| 18   | 20605009787 | CONSTRUCCIONES SEASE E & E S.A.C.  | 24/06/2023                            | Válido |
| 19   | 20605155805 | NBAV E.I.R.L.  | 05/07/2023                            | Válido |
| 20   | 20606954442 | ECA PERU CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.   | 04/07/2023                            | Válido |
| 21   | 20607571890 | INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C   | 05/07/2023                            | Válido |
| 22   | 20607814253 | CORPORACION SUR ORIENTE PERU ROMI S.A.C.   | 26/06/2023                            | Válido |
| 23   | 20607936774 | LAPCON PERU S.A.C.   | 23/06/2023                            | Válido |
| 24   | 20608239937 | GRUPO EMPRESARIAL GONZALES MALPICA & ASOCIADOS S.A.C.  | 22/06/2023                            | Válido |
| 25   | 20608410725 | GRUPO EVEC S.A.C.  | 23/06/2023                            | Válido |
| 26   | 20608567616 | GRUPO LATN S.A.C.S   | 05/07/2023                            | Válido |
| 27   | 20609070642 | CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES REINOSO S.A.C.  | 30/06/2023                            | Válido |
| 28   | 20609275252 | ARQUITECTONIA S.A.C.   | 23/06/2023                            | Válido |
| 29   | 20609579235 | SEMS CONTRATISTAS GENERALES S.A.   | 22/06/2023                            | Válido |