

**MINISTERIO DE RELACIONES  
EXTERIORES**

**ABIERTO  
MUY URGENTE**

**MEMORÁNDUM (PAT) N° PAT01163/2023**

**A** : os00011062023pat05  
**De** : OFICINA DE CONTROL PATRIMONIAL  
**Asunto** : Revisión de propuestas adjudicación Simplificada N° AS-SM-33-2023-RE-1  
**Referencia** : Memorándum (CS) N.° 003/AS-SM-33-2023-RE-1

Mediante la presente me dirijo a Usted, Arq. Gary Francisco Mariscal Herrera, en su calidad de presidente del Comité, a fin de dar respuesta al Memorando de la referencia, con el cual ese Comité solicita revisión de propuestas para revisión para la adjudicación Simplificada N° AS-SM-33-2023-RE-1: "Contratación del Servicio mantenimiento y conservación de la fachada de Palacio Torre Tagle". Al respecto se ha procedido con la revisión y se ha llegado al siguiente resultado:

- SBOZART ARTE Y RESTAURACION S.A.C - NO CUMPLE
- AJRAMOS CONSTRUCTORES S.A.C – SI CUMPLE

Se adjunta archivo en Excel con la evaluación realizada elaborado por esta Oficina.

Lima, 18 de Octubre del 2023



Olga Victoria Lukashevich Pérez  
Consejera  
Jefa de la Oficina de Control Patrimonial

C.C: PAT,OGA,ADQ  
IBSM

Este documento ha sido impreso por os00011062023pat05, quien asume la responsabilidad sobre el uso y destino de la información contenida. 18/10/23 07:58 PM

**Anexos**

AS-33 CALIFICACION MANTENIMIENTO FACHADA TORRE TAGLE.pdf

**Proveidos**

Revisión de propuestas adjudicación Simplificada Nº AS-SM-33-2023-RE-1  
 "Contratación del Servicio mantenimiento y conservación de la fachada de Palacio Torre Tagle"

EMPRESAS	CAPACIDAD TÉCNICA PROFESIONAL	EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO	CUMPLIMIENTO	SUSTENTO
SBOZART ARTE Y RESTAURACION	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	REQUISITOS	CUMPLE	
		FORMACION ACADEMICA		
		COORDINADOR DEL SERVICIO	CUMPLE	
		ASISTENTE TECNICO DEL SERVICIO	CUMPLE	El grado de Bachiller en conservación y restauración es compatible superior al título técnico en conservación y restauración de bienes culturales, ya que la formación y contenido curricular es equivalente con la formación especializada solicitada, necesarias para cumplir con las actividades proyectadas y los objetivos formulados.
		CAPACITACION		
		COORDINADOR DEL SERVICIO	NO CUMPLE	No presenta documentación que sustente las (120) horas lectivas solicitadas de capacitación en conservación o restauración o rehabilitación de bienes histórico inmuebles, bienes muebles o integrantes del patrimonio Cultural de la Nación.
		ASISTENTE TECNICO DEL SERVICIO	CUMPLE	
		COORDINADOR DEL SERVICIO	CUMPLE	
		ASISTENTE TECNICO DEL SERVICIO	NO CUMPLE	No acredita tres (3) años de experiencia como técnico especialista en restauración y conservación o remodelación o conservación o mantenimiento o mantenimiento o fortalecimiento de inmuebles denominados patrimonio histórico inmueble
		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
AJ RAMOS CONSTRUCTORES	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE	REQUISITOS	CUMPLE	
		ACREDITACION	CUMPLE	
		EQUIPAMIENTO ESTRATEGICO		
		REQUISITOS	CUMPLE	
		FORMACION ACADEMICA		
		COORDINADOR DEL SERVICIO	CUMPLE	
		ASISTENTE TECNICO DEL SERVICIO	CUMPLE	El grado de Bachiller en conservación y restauración es compatible superior al título técnico en conservación y restauración de bienes culturales, ya que la formación y contenido curricular es equivalente con la formación especializada solicitada, necesarias para cumplir con las actividades proyectadas y los objetivos formulados.
		CAPACITACION		
		COORDINADOR DEL SERVICIO	CUMPLE	
		ASISTENTE TECNICO DEL SERVICIO	CUMPLE	
		EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
		COORDINADOR DEL SERVICIO	CUMPLE	
		ASISTENTE TECNICO DEL SERVICIO	CUMPLE	
		EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
		REQUISITOS	CUMPLE	
		ACREDITACION	CUMPLE	





PERÚ

Ministerio  
de Relaciones Exteriores

Ministerio de Relaciones Exteriores  
Comité de Selección – AS-SM-33-2023-RE-1



**MEMORÁNDUM (CS) N° 003/AS-SM-33-2023-RE-1**

**A :** OFICINA DE CONTROL PATRIMONIAL

**DE :** PRESIDENTE TITULAR DEL COMITÉ DE SELECCIÓN  
Designación CS 48/2023

**ASUNTO :** Remito propuestas para su revisión.

**REF. :** Adjudicación Simplificada N° AS-SM-33-2023-RE-1 – Contratación del servicio de mantenimiento y conservación de la fachada de palacio de Torre Tagle.

Es grato dirigirme a esta Oficina para hacer de su conocimiento que, en mi calidad de Presidente Titular del Comité de Selección para la contratación correspondiente a la Adjudicación Simplificada N° AS-SM-33-2023-RE-1 – Contratación del servicio de mantenimiento y conservación de la fachada de palacio de Torre Tagle, designado a través de DESIGNACIÓN CS48/2023, a fin de proseguir con el trámite respectivo, se remiten las propuestas presentadas por los siguientes postores:

- AJRAMOS CONSTRUCTORES S.A.C.
- SBOZART ARTE Y RESTAURACIÓN S.A.C.

En tal sentido, se remite la propuesta para su revisión a fin de determinar si los documentos presentados en las ofertas cumplen con acreditar los requisitos de calificación establecidos por su Oficina, en su calidad de área usuaria; en atención a lo dispuesto en el Artículo 46, numeral 46.4 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado – Ley N° 30225.

Lima, 17 de octubre del 2023

  
GARY FRANCISCO MARISCAL HERRERA  
Presidente titular







PERÚ

Ministerio  
de Relaciones Exteriores

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° AS-SM-33-2023-RE-1

**ACTA DE ACUERDOS SOBRE EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS**

REF.: Adjudicación Simplificada N° AS-SM-33-2023-RE-1, para la Contratación del servicio de mantenimiento y conservación de la fachada de palacio de Torre Tagle.

En Lima, a los 17 días del mes de octubre del 2023, siendo las 11:30 horas, se reunieron los miembros integrantes del Comité de Selección designados mediante Designación CS 48/2023 de fecha 28 de septiembre del 2023, encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° AS-SM-33-2023-RE-1, respecto a la **Contratación del servicio de mantenimiento y conservación de la fachada de palacio de Torre Tagle**, para proceder con la evaluación y calificación de las ofertas.

**1. Evaluación de las Ofertas**

Visto los resultados de admisión final, las ofertas con el mejor puntaje y orden de prelación, según los factores y procedimiento de evaluación enunciados en la sección específica de las bases integradas, son de acuerdo con el siguiente cuadro adjunto:

**A. Determinación del puntaje:**

ORDEN DE PRELACION	POSTOR	PRECIO		BONIFICACION MYPE	PUNTAJE GENERAL
		MONTO	PUNTAJE		
1	AJRAMOS CONSTRUCTORES S.A.C.	S/ 355,780.00	100.00	SI	105.00
2	SBOZART ARTE Y RESTAURACION S.A.C.	S/ 399,428.48	89.07	SI	93.53

**2. Calificación de las Ofertas**

Acto seguido, y en virtud de lo dispuesto en el artículo 49 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Comité de Selección procedió a determinar si el postor cumple con los requisitos de calificación detallados en la sección específica de las bases.

Luego, del análisis correspondiente, el Comité de Selección, señaló lo siguiente:

**ACUERDOS:**

1.- Remitir las propuestas de los postores **AJRAMOS CONSTRUCTORES S.A.C. y SBOZART ARTE Y RESTAURACION S.A.C.** a la Oficina de Control Patrimonial, en su calidad de área usuaria, a fin de que se verifique el cumplimiento de los documentos que acreditan los requisitos de calificación solicitados en los términos de referencia que forman parte de las bases integradas del procedimiento de selección.

En este estado, el Comité de Selección, siendo las 12:00 horas del día antes indicado, da por concluida la presente reunión, firmando el Acta en señal de conformidad.

GARY FRANCISCO MARISCAL HERRERA  
Presidenta titular

SABY CLORINDA ZARATE FERRO  
Primer miembro titular

DAVID FERNANDO CALDUA RIVERA  
Segundo miembro titular



PERÚ

Ministerio de Relaciones Exteriores

CUADRO N° 02

FACTORES DE EVALUACIÓN DE LA OFERTA	
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° AS-SM-33-2023-RE-1	
CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE LA FACHADA DE PALACIO TORRE TAGLE	
PRIMERA CONVOCATORIA	

VALOR REFERENCIAL S/395,880.00

ORDE N	POSTOR	PRECIO		BONIFICACIÓN MYPE (5%)	PUNTAJE TOTAL	ORDEN PRELACIÓN
		OFERTA S/	PUNTAJE			
1	AJRAMOS CONSTRUCTORES SAC	S/355,780.00	100.00	SI	105.00	1
2	SBOZART ARTE Y RESTAURACION SAC	S/399,428.48	89.07	SI	93.53	2



PERÚ

Ministerio  
de Relaciones Exteriores

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° AS-SM-33-2023-RE-1

**ACTA DE ACUERDOS SOBRE VERIFICACIÓN DE DOCUMENTACIÓN DE CARÁCTER  
OBLIGATORIO**

REF.: Adjudicación Simplificada N° AS-SM-33-2023-RE-1, para la Contratación del servicio de mantenimiento y conservación de la fachada de palacio de Torre Tagle.

En Lima, a los días 17 del mes de octubre del 2023, siendo las 11:00 horas, se reunieron los miembros integrantes del Comité de Selección designados mediante Designación CS 48/2023 de fecha 28 de septiembre del 2023, encargados de conducir y desarrollar el procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada N° AS-SM-33-2023-RE-1, respecto a la **Contratación del servicio de mantenimiento y conservación de la fachada de palacio de Torre Tagle**, a efectos de determinar la admisibilidad respectiva y de ser el caso, realizar la evaluación y calificación de ofertas.

Acto seguido se informa que, de conformidad al cronograma establecido en las bases integradas del mencionado procedimiento de selección, se tiene que con fecha 16 de octubre del 2023 presentaron sus ofertas a través del SEACE los siguientes postores:

Nº	RUC	POSTORES
1	20557438352	AJRAMOS CONSTRUCTORES S.A.C.
2	20601219833	SBOZART ARTE Y RESTAURACION S.A.C.

De la revisión integral de los documentos de presentación obligatoria, se advierte que los postores: **AJRAMOS CONSTRUCTORES S.A.C. y SBOZART ARTE Y RESTAURACION S.A.C** cumplen con lo solicitado en el numeral 2.2.1.1 de las bases integradas del procedimiento.

Por lo tanto, a razón de lo expuesto y en concordancia con lo establecido en la normativa de contrataciones del estado, los miembros del Comité de Selección toman los siguientes acuerdos:

**ACUERDOS:**

1. Admitir las propuestas presentadas por los postores:

Nº	RUC	POSTORES
1	20557438352	AJRAMOS CONSTRUCTORES S.A.C.
2	20601219833	SBOZART ARTE Y RESTAURACION S.A.C.

Seguidamente, el Comité de Selección, siendo las 11:30 horas, da por concluida la sesión, después de redactarse la presente Acta de Acuerdos, la que luego de darse lectura es suscrita en señal de conformidad.

GARY FRANCISCO MARISCAL HERRERA  
Presidenta titular

SABY CLORINDA ZARATE FERRO  
Primer miembro titular

DAVID FERNANDO CALDUA RIVERA  
Segundo miembro titular



VERIFICACIÓN DE DOCUMENTOS PRESENTADOS EN LA OFERTA

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° AS-SM-33-2023-RE-1

CONTRATACION DEL SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y CONSERVACION DE LA FACHADA DE PALACIO TORRE TAGLE

PRIMERA CONVOCATORIA

ORDEN DE PRESENTACION	DOCUMENTACIÓN DE PRESENTACION OBLIGATORIA							RESULTADO DE LA VERIFICACION
	a)	b)	c)	d)	e)	f)	g)	
POSTOR	a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.  En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.  En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.  En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.	c) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. (Anexo N° 2)	d) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	e) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	f) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 5)	g) El precio de la oferta en soles debe registrarse directamente en el formulario electrónico del SEACE.  Adicionalmente se debe adjuntar el Anexo N° 6 en el caso de procedimientos convocados a suma alzada únicamente se debe adjuntar el Anexo N° 6, cuando corresponda indicar el monto de la oferta de la prestación accesoria o que el postor goza de alguna exoneración legal.  En el caso de procedimientos convocados a suma alzada únicamente se debe adjuntar el Anexo N° 6, cuando corresponda indicar el monto de la oferta de la prestación accesoria o que el postor goza de alguna exoneración legal.  El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados con dos (2) decimales. Los precios unitarios pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.	

1	AJRAMOS CONSTRUCTORES SAC	SI	SI	SI	SI	NO APLICA	SI	SI CUMPLE
2	SBOZART ARTE Y RESTAURACION SAC	SI	SI	SI	SI	NO APLICA	SI	SI CUMPLE