

FORMATO									
RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO (SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRA)									
1. DATOS GENERALES									
1.1	FECHA DE EMISIÓN DEL FORMATO	16/04/2025							
1.2	ÁREA USUARIA	SUB GERENCIA DE INFRAESTRUCTURA DESARROLLO URBANO Y RURAL							
1.3	DENOMINACIÓN DE LA CONTRATACIÓN	SUPERVISIÓN DE LA OBRA "MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN PISTAS Y VEREDAS EN LOS JIRONES: LOS INCAS, SUCRE, SIMÓN BOLÍVAR, SEBASTIÁN CHIPANA, LIMA, HUANCAYO, TRES DE MAYO Y UNIÓN DEL, DISTRITO DE QUILCAS DE LA PROVINCIA DE HUANCAYO DEL DEPARTAMENTO DE JUNIN" CON CUI N° 2618541							
1.4	ACTIVIDAD DEL POI VINCULADA A LA CONTRATACIÓN	MMEJORAMIENTO Y AMPLIACION DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN PISTAS Y VEREDAS EN LOS JIRONES: LOS INCAS, SUCRE, SIMÓN BOLÍVAR, SEBASTIÁN CHIPANA, LIMA, HUANCAYO, TRES DE MAYO Y UNIÓN DEL, DISTRITO DE QUILCAS DE LA PROVINCIA DE HUANCAYO DEL DEPARTAMENTO DE JUNIN" CON CUI N° 2618541							
1.5	N° DE REFERENCIA DEL PAC	3							
1.6	PROYECTO DE INVERSIÓN PÚBLICA	Código	2618541						
		Documento que declaró la viabilidad	FORMATO 07-A						
2. INFORMACIÓN SOBRE EL REQUERIMIENTO									
2.1	DATOS DEL REQUERIMIENTO	Documento de requerimiento	INFORME N° 168-2025-YFP/SGIDUR-MDQ,		Fecha de recepción	14/04/2025			
2.2	MODIFICACIONES EFECTUADAS AL REQUERIMIENTO POR PARTE DEL ÁREA USUARIA	Fecha de la segunda versión		De oficio		Con motivo de observaciones			
		Fecha de la tercera versión		De oficio		Con motivo de observaciones			
		Fecha de la cuarta versión		De oficio		Con motivo de observaciones			
		Fecha de la quinta versión		De oficio		Con motivo de observaciones			
2.3	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN INCLUIRÁ PAQUETE(S)	SI		NO		X			
		De ser afirmativa la respuesta, detallar el sustento técnico del área usuaria o el órgano encargado de las contrataciones, según el caso.							
2.4	SEÑALAR SI LA CONTRATACIÓN SE EFECTUARÁ POR ÍTEMS	SI		NO		X			
2.5	SEÑALAR SI SE HA LLEVADO A CABO UN PROCESO DE ESTANDARIZACIÓN	SI		NO		X			
		Documento de aprobación de la estandarización			Fecha de aprobación				
2.6	SEÑALAR SI EL SERVICIO OBJETO DE LA CONTRATACIÓN HA SIDO HOMOLOGADO	SI	X	NO					
		N° de Resolución que aprobó la Ficha de Homologación		RESOLUCION N° 145-2021-VIVIENDA	Fecha de inicio de vigencia	16/05/2021			
2.7	REQUERIMIENTO	Lo indicado se visualiza en el Capítulo III de la Sección Específica de las Bases.							
2.8	OBSERVACIONES AL REQUERIMIENTO								
	N° Item	Cantidad total de observaciones	Cantidad de observaciones formuladas por el OEC	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación con la cual se remitió al área usuaria las observaciones al requerimiento	Fecha de remisión de la comunicación	
	Consignar una síntesis de las observaciones								
2.9	RESPUESTA DEL ÁREA USUARIA								
	N° Item	Cantidad total de respuestas a las observaciones	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por el OEC	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	Cantidad de respuestas a las observaciones formuladas por los proveedores	Comunicación de respuesta del área usuaria	Fecha de remisión de la comunicación	
	Consignar una síntesis de las respuestas a las observaciones								
2.10	AJUSTES QUE SE REALIZARON AL REQUERIMIENTO								
	N° Item	Ajustes realizados al requerimiento							
		NINGUNA							

FORMATO **RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO** **(SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRA)**

3. INFORMACIÓN SOBRE LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL

3.1 SOBRE EL VALOR REFERENCIAL EN CASO DE CONSULTORIA DE OBRAS

3.1.1 PROVEEDOR: MARCO POLO PERALTA DE LA O

DESAGREGADO DE GASTOS DE SUPERVISIÓN

MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN PISTAS Y VEREDAS EN LOS DISTRITOS DE LA PROVINCIA DE HUANCAYO, REGION DE JUNIN

PROYECTO: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN PISTAS Y VEREDAS EN LOS DISTRITOS DE LA PROVINCIA DE HUANCAYO, REGION DE JUNIN

UBICACIÓN: DISTRITO DE GULCAS, PROVINCIA DE HUANCAYO, REGION DE JUNIN

GASTOS FIJOS

1. GASTOS DE LICITACIÓN

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
1.1	Publicación en Periódico	1	1	CLP	1	1000.00	1000.00
1.2	Publicación en Periódico	1	1	CLP	1	1000.00	1000.00
1.3	Publicación en Periódico	1	1	CLP	1	1000.00	1000.00
TOTAL							3000.00

2. GASTOS DE CONTROL DE CALIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
2.1	Pruebas de laboratorio	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
2.2	Pruebas de laboratorio	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
2.3	Pruebas de laboratorio	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
TOTAL							3000.00

3. GASTOS DE PROTECCIÓN Y SEGURIDAD EN OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
3.1	Seguros de accidentes	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
3.2	Seguros de accidentes	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
3.3	Seguros de accidentes	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
TOTAL							3000.00

4. GASTOS DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
4.1	Revisión de liquidación de obra	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
4.2	Revisión de liquidación de obra	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
4.3	Revisión de liquidación de obra	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
TOTAL							3000.00

TOTAL GASTOS FIJOS = **12000.00**

GASTOS VARIABLES

1. GASTOS DE PERSONAL Y SERVICIOS

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
1.1	Personal de oficina	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
1.2	Personal de oficina	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
1.3	Personal de oficina	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
TOTAL							3000.00

2. GASTOS DE OBRAS

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
2.1	Obras de infraestructura	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
2.2	Obras de infraestructura	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
TOTAL							2000.00

3. GASTOS DE PERSONAL TÉCNICO Y AUXILIAR DE OBRAS (INCLUYE LA SEGURIDAD)

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
3.1	Personal técnico	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
3.2	Personal técnico	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
3.3	Personal técnico	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
TOTAL							3000.00

4. GASTOS DE PERSONAL Y SERVICIOS (VER ANEXO B)

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
4.1	Personal de oficina	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
4.2	Personal de oficina	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
TOTAL							2000.00

5. GASTOS DE PERSONAL Y SERVICIOS (VER ANEXO B)

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
5.1	Personal de oficina	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
5.2	Personal de oficina	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
TOTAL							2000.00

TOTAL GASTOS VARIABLES = **10000.00**

3.1.2 PROVEEDOR: CORPORACION HYDRA CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.

DESAGREGADO DE GASTOS DE SUPERVISIÓN

MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN PISTAS Y VEREDAS EN LOS DISTRITOS DE LA PROVINCIA DE HUANCAYO, REGION DE JUNIN

PROYECTO: MEJORAMIENTO Y AMPLIACIÓN DEL SERVICIO DE MOVILIDAD URBANA EN PISTAS Y VEREDAS EN LOS DISTRITOS DE LA PROVINCIA DE HUANCAYO, REGION DE JUNIN

UBICACIÓN: DISTRITO DE GULCAS, PROVINCIA DE HUANCAYO, REGION DE JUNIN

GASTOS FIJOS

1. GASTOS DE LICITACIÓN

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
1.1	Publicación en Periódico	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
1.2	Publicación en Periódico	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
1.3	Publicación en Periódico	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
TOTAL							3000.00

2. GASTOS DE CONTROL DE CALIDAD

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
2.1	Pruebas de laboratorio	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
2.2	Pruebas de laboratorio	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
2.3	Pruebas de laboratorio	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
TOTAL							3000.00

3. GASTOS DE PROTECCIÓN Y SEGURIDAD EN OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
3.1	Seguros de accidentes	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
3.2	Seguros de accidentes	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
3.3	Seguros de accidentes	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
TOTAL							3000.00

4. GASTOS DE LIQUIDACIÓN DE OBRA

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
4.1	Revisión de liquidación de obra	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
4.2	Revisión de liquidación de obra	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
4.3	Revisión de liquidación de obra	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
TOTAL							3000.00

TOTAL GASTOS FIJOS = **12000.00**

GASTOS VARIABLES

1. GASTOS DE PERSONAL Y SERVICIOS

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
1.1	Personal de oficina	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
1.2	Personal de oficina	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
1.3	Personal de oficina	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
TOTAL							3000.00

2. GASTOS DE OBRAS

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
2.1	Obras de infraestructura	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
2.2	Obras de infraestructura	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
TOTAL							2000.00

3. GASTOS DE PERSONAL TÉCNICO Y AUXILIAR DE OBRAS (INCLUYE LA SEGURIDAD)

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
3.1	Personal técnico	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
3.2	Personal técnico	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
3.3	Personal técnico	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
TOTAL							3000.00

4. GASTOS DE PERSONAL Y SERVICIOS (VER ANEXO B)

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
4.1	Personal de oficina	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
4.2	Personal de oficina	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
TOTAL							2000.00

5. GASTOS DE PERSONAL Y SERVICIOS (VER ANEXO B)

ITEM	DESCRIPCION	UNID	CANTIDAD	UNIDAD	PRECIO	COSTO	TOTAL
5.1	Personal de oficina	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
5.2	Personal de oficina	1	1	CLP	1000.00	1000.00	1000.00
TOTAL							2000.00

TOTAL GASTOS VARIABLES = **10000.00**

FORMATO
RESUMEN EJECUTIVO DEL ESTUDIO DE MERCADO
(SERVICIOS DE CONSULTORIA DE OBRA)

3.1.3 PROVEEDOR: JUAN CARLOS LOZANO

ARQ. JUAN CARLOS LOZANO LOZANO
CAP 9805

1. GASTOS FIJOS					
ITEM	DESCRIPCION	INC	UND	TIEMPO	COSTO
1.01	Elaboración de Propuesta	1	GLB	1	1000.00
1.02	Gastos Legales (Notariales)	1	GLB	1	600.00
1.03	Gastos Varios (Fotocopias, etc)	1	GLB	1	500.00
				TOTAL	2.100.00
2.00 GASTOS DE CONTROL DE CALIDAD					
ITEM	DESCRIPCION	INC	UND	CANTIDAD	COSTO
2.01	PRUEBAS GENERALES, PARA PAVIMENTO RÍGIDO, VEREDAS, SARDINEL, CUNETAS, ETC. SEGÚN LA NORMATIVA VIGENTE (CE 010)		GLB	5.00%	203.036.32
				TOTAL	10.153.81
3.00 EQUIPOS DE PROTECCION - SEGURIDAD EN OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	CANT.	UND	FRECUENCIA	COSTO
3.01	Cascos de seguridad	5.00	UND	1	25.00
3.02	Lintas de protección	5.00	PAR	3	225.00
3.03	Tapones auditivos	5.00	PAR	3	90.00
3.04	Guañas de cuero	5.00	PAR	3	270.00
3.05	Botines de cuero	5.00	PAR	3	1350.00
3.06	Chalecos reflectivos	5.00	UND	1	175.00
				TOTAL	2.135.00
4.00 GASTOS DE LIQUIDACION DE OBRA					
ITEM	DESCRIPCION	INC	UND	CANTIDAD	COSTO
4.01	Revisión de Liquidación de Obra	0.5	GLB	1	4.500.00

ARQ. JUAN CARLOS LOZANO LOZANO
CAP 9805

ITEM	DESCRIPCION	INC	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	TOTAL
3.02	Especialista en Impacto Ambiental	0.50	MES	6.0 meses	7,500.00	22,500.00
3.03	Especialista de Seguridad en Obra y Salud en el Trabajo	1.00	MES	6.0 meses	6,500.00	19,000.00
	PERSONAL NO CLAVE					
3.04	Asistente del Supervisor de Obra	1.00	MES	6.0 meses	5,000.00	30,000.00
3.05	Topógrafo	1.00	MES	6.0 meses	4,000.00	24,000.00
3.06				TOTAL		169,500.00
4.00 GASTOS FINANCIEROS (VER ANEXO 01)						
ITEM	DESCRIPCION	INC	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	TOTAL
4.01	Carta Fianza de fiel cumplimiento de contrato	1	GLB	1	1,100.00	1,100.00
4.05	Gastos Bancarios (ITE)	1	GLB	0%	251,561.87	125.78
				TOTAL		1,225.78
5.00 SEGUROS (VER ANEXO 02)						
ITEM	DESCRIPCION	INC	UND	CANT.	VALOR UNITARIO	TOTAL
5.01	Seguro Complementario de Trabajo de Riesgo	1	GLB	1	4,237.50	4,237.50
5.02	Seguro de VIDA LEY	1	GLB	1	1,000.00	1,000.00
5.04	Costo por emisión de Póliza	1	GLB	1	200.00	200.00
				TOTAL		5,437.50
	TOTAL GASTOS VARIABLES				S/.	192,963.28
	COSTO DIRECTO DE SUPERVISION	S/.	S/.			219,000.09
	UTILIDAD (5%)					10,950.00
	SUB TOTAL					229,950.09
	IVA (18%)					41,331.02
	TOTAL SUPERVISIÓN (4.50 N.VB) S/.					5/271,341.11

DE LA ENTIDAD

Nº Item

Detalle de la Estructura de Costos

EL DETALLE DE LA ESTRUCTURA DE COSTOS FORMA PARTE DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACION

3.1.5 [CONSIGNAR OTRA(S) FUENTE(S) IDENTIFICADAS

SI

NO

Indicar el detalle de otra(s) fuente(s) identificada(s) durante la realización del estudio de mercado.

3.2 CRITERIO Y METODOLOGÍA UTILIZADA PARA DETERMINAR EL VALOR REFERENCIAL

LA METODOLOGÍA UTILIZADA ES EL MENOR PRECIO DE LA COTIZACIÓN ACTUALIZADA, LOS MISMOS QUE MUESTRAN LA DETERMINACIÓN DEL VALOR REFERENCIAL PARA EL PRESENTE PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

3.3 VALOR REFERENCIAL

MONEDA

Nuevos Soles

X

Dólares

Otro:

Señalar otra moneda

MONTO

251,561.00

En el caso de consultoría de obras, además, detallar los costos directos, los gastos generales, fijos y variables, y la utilidad de acuerdo a las características, plazos y demás condiciones definidas en el requerimiento.

EL DETALLE DE LA ESTRUCTURA DE COSTOS FORMA PARTE DEL EXPEDIENTE DE CONTRATACION

4. INFORMACIÓN RELEVANTE ADICIONAL DEL ESTUDIO DE MERCADO

4.1 FECHA DE INICIO DEL ESTUDIO DE MERCADO

14/04/2025

FECHA DE CULMINACIÓN DEL ESTUDIO DE MERCADO

15/04/2025

4.2 PLURALIDAD DE PROVEEDORES QUE CUMPLEN CON EL REQUERIMIENTO

SI

X

NO

De ser negativa la respuesta, indicar la evaluación de la Entidad respecto de la falta de pluralidad de proveedores.

4.3 POSIBILIDAD DE DISTRIBUIR LA BUENA PRO (EN CASO DE SERVICIOS EN GENERAL, DE CORRESPONDER)

SI

NO

X

De ser afirmativa la respuesta, sustentar la posibilidad de distribuir la buena pro.

4.4 SOBRE LA INFORMACIÓN QUE PUEDA UTILIZARSE PARA LA DETERMINACIÓN DE LOS FACTORES DE EVALUACIÓN

SI

NO

X

De ser afirmativa la respuesta, detallar la información que pueda utilizarse para la determinación de los factores de evaluación.

4.5 SOBRE OTROS ASPECTOS NECESARIOS QUE TENGAN INCIDENCIA EN LA EFICIENCIA DE LA CONTRATACIÓN

SI

NO

X

De ser afirmativa la respuesta, detallar.

5.

NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL FUNCIONARIO COMPETENTE DEL ÓRGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

NOTA: El presente formato es utilizado en servicios en general, servicios de consultoría en general y en consultoría de obras.