

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante :	EJERCITO PERUANO
Nomenclatura :	AS-SM-17-2024-EP/UO 0750-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Servicio
Descripción del objeto :	SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DE LA CUADRA DE SUPERVISORES, TÉCNICO Y SUBOFICIALES (DAMAS Y VARONES) DE LA ESCUELA DE INGENIERÍA DEL EJÉRCITO DEL COMANDO DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA DEL EJÉRCITO-COEDE

Ruc/código :	10729884575	Fecha de envío :	16/07/2024
Nombre o Razón social :	ARCOS CACERES JULIO ALVARO	Hora de envío :	11:49:23

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En la calificación y experiencia del personal clave para la ejecución del servicio, se considera además del Profesional Responsable (Ingeniero Civil y/o Arquitecto), a TRES Profesionales Técnicos (02 Técnicos en Construcción Civil o Edificaciones y 01 Técnico en Electricidad o Electricidad Industrial), lo cual contraviene lo establecido por OSCE según Pron 159-2020/OSCE-DGR, que precisa que el personal operativo no puede considerarse como personal clave, por tanto no se aplica los requisitos que las Bases Estandarizadas del OSCE establecen para el Personal Clave. En ese sentido debe suprimirse la exigencia de documentación de personal clave al personal operativo como los técnicos indicados.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 8.2.1 Página: 27

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado Pron 159-2020/OSCE-DGR

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DEBE DECIR:

UN (01) INGENIERO

- Título profesional en ingeniería civil

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-17-2024-EP/UO 0750-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DE LA CUADRA DE SUPERVISORES, TÉCNICO Y SUBOFICIALES (DAMAS Y VARONES) DE LA ESCUELA DE INGENIERÍA DEL EJÉRCITO DEL COMANDO DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA DEL EJÉRCITO-COEDE

Ruc/código :	10729884575	Fecha de envío :	16/07/2024
Nombre o Razón social :	ARCOS CACERES JULIO ALVARO	Hora de envío :	11:49:23

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

En la capacitación del INGENIERO CIVIL y/o ARQUITECTO, se solicita curso en Seguridad y Salud en mantenimiento de edificaciones y/o obras en construcción, siendo restrictivo el especificar una determinada denominación de la capacitación requerida, lo que vulnera el Principio de Libre Competencia estipulado en el TUO de la Ley de Contrataciones del Estado. Se solicita precisar que deba solo indicarse la capacitación en SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, lo que es un nombre acorde a lo estipulado en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y evita cualquier orientación o discriminación subjetiva por precisar un nombre específico de curso que solo puede dictarse por determinado centro de estudios.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2 Página: 32

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION
EN VISTA QUE EL AREA USUARIA, SOLICITA PERSONAL CALIFICADO POR LO QUE SE SOLICITA: SEGURIDAD y SALUD en: mantenimiento de edificaciones y/o obras

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-17-2024-EP/UO 0750-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DE LA CUADRA DE SUPERVISORES, TÉCNICO Y SUBOFICIALES (DAMAS Y VARONES) DE LA ESCUELA DE INGENIERÍA DEL EJÉRCITO DEL COMANDO DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA DEL EJÉRCITO-COEDE

Ruc/código :	10729884575	Fecha de envío :	16/07/2024
Nombre o Razón social :	ARCOS CACERES JULIO ALVARO	Hora de envío :	11:49:23

Consulta: Nro. 3

Consulta/Observación:

Indican que junto a la Declaración Jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia, se debe adjuntar OBLIGATORIAMENTE, el detalle del servicio ofertado, incluyendo "toda la información solicitada en cada concepto en los términos de referencia, el cual deberá mantener el orden de la descripción de los requerimientos técnicos mínimos", lo cual es ambiguo como solicitud, se debe precisar que se solicita con precisión y sin lugar a dudas, porque puede interpretarse de distintas formas y al ser incluido como documentación obligatoria dentro de los documentos de admisión, se haría una evaluación subjetiva y sesgada de la admisión de las ofertas, contraviniendo lo estipulado en la Ley de Contrataciones del Estado, donde priman principios de transparencia, libertad de concurrencia, entre otros. En ese sentido, se solicita precisar exactamente que información se solicita, porque en las actividades de los términos de referencia, éstas se describen de forma general, siendo responsabilidad del área usuaria precisar cada actividad para efectuar una correcta evaluación de costos. Es importante indicar que, la normativa de contrataciones precisa que la Declaración Jurada estipulada en las Bases Administrativas como Anexo No 3 abarca todo este concepto y el postor se obliga a cumplir lo estipulado en los términos de referencia, resultando no ajustado a norma y pasible de nulidad, solicitar documentación innecesaria o redundante, solo para discriminar ofertas en la admisión de propuesta, porque de ser el caso, debería omitirse este requisito.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 2.2.1.1 Literal: d Página: 16

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE CONFIRMA LA CONSULTA

- CON LA FINALIDAD DE CONTAR CON MAS PARTICIPANTES EN EL PROCESO, ESTE COMITE OMITIRA EL DETALLE DE LOS TDR.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DEBE DECIR:

d) Declaración jurada de cumplimiento de las Especificaciones Técnicas contenidas en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3).

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-17-2024-EP/UO 0750-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DE LA CUADRA DE SUPERVISORES, TÉCNICO Y SUBOFICIALES (DAMAS Y VARONES) DE LA ESCUELA DE INGENIERÍA DEL EJÉRCITO DEL COMANDO DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA DEL EJÉRCITO-COEDE

Ruc/código :	20611374578	Fecha de envío :	17/07/2024
Nombre o Razón social :	E&Y BUSINESS SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	17:20:10

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Se solicita al Comité suprimir el requerimiento VISITA A LAS INSTALACIONES, al cual se le dará una constancia que se presentará en su oferta. Al respecto en varios pronunciamientos el OSCE, ha determinado que la visita de campo, es irregular y carece de sustento legal. Así mismo las mismas bases estándar en su pagina 20 y resaltado en color azul señalan de forma expresa una nota importante referida a que el comité de selección no puede incorporar documentos adicionales para la admisión de ofertas y consecuentemente la evaluación. Sustentamos nuestra posición con los Pronunciamientos N° 696-2019/OSCE-DGR y N° 701-2016/OSCE-DGR, ya que para estos casos la entidad debe publicar en las bases la información OBJETIVA Y PRECISA, sin ambigüedades, ni subjetividades pasibles de una mala interpretación en veneficio particular.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 7 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Artículo 2° literales c) transparencia y j) integridad, Artículos 16° de la LCE y 29° del RLCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION.
LA PRESENTACION DE LA CONSTANCIA SERA OPCIONAL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DEBE DECIR:
7. VISITA A LA INSTALACIONES
(...)
Para el caso de consorcio, bastará un representante del consorcio, el cual se verificará de acuerdo al anexo (consorcio), siendo opcional su presentación.

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-17-2024-EP/UO 0750-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DE LA CUADRA DE SUPERVISORES, TÉCNICO Y SUBOFICIALES (DAMAS Y VARONES) DE LA ESCUELA DE INGENIERÍA DEL EJÉRCITO DEL COMANDO DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA DEL EJÉRCITO-COEDE

Ruc/código :	20611374578	Fecha de envío :	17/07/2024
Nombre o Razón social :	E&Y BUSINESS SERVICES S.A.C.	Hora de envío :	17:20:10

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

En la capacitación del INGENIERO CIVIL y/o ARQUITECTO, se solicita curso en (Seguridad y Salud en mantenimiento de edificaciones y/o obras en construcción), siendo restrictivo el especificar una determinada denominación de la capacitación requerida, lo que vulnera el Principio de Libre Competencia estipulado en el TUO de la Ley de Contrataciones del Estado. Se solicita precisar que deba solo indicarse la capacitación en SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO, lo que es un nombre acorde a lo estipulado en la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y evita cualquier orientación o discriminación subjetiva por precisar un nombre específico de curso que solo puede dictarse por determinado centro de estudios.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.2 Literal: B.3.2. Página: 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

.NO SE ACOGE LA OBSERVACION
EN VISTA QUE EL AREA USUARIA, SOLICITA PERSONAL CALIFICADO POR LO QUE SE SOLICITA: SEGURIDAD y SALUD en: mantenimiento de edificaciones y/o obras

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-17-2024-EP/UE 0750-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DE LA CUADRA DE SUPERVISORES, TÉCNICO Y SUBOFICIALES (DAMAS Y VARONES) DE LA ESCUELA DE INGENIERÍA DEL EJÉRCITO DEL COMANDO DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA DEL EJÉRCITO-COEDE

Ruc/código :	20610272119	Fecha de envío :	17/07/2024
Nombre o Razón social :	PAVISAM E.I.R.L.	Hora de envío :	18:12:28

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

Experiencia del personal clave que solicitan como ingeniero y/o arquitecto, es de 4 años, sin embargo hay homologación de 02 años como experiencia.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** cap. III **Literal:** 3.2 **Página:** 33

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

art. 2 inciso a, b, c , i , j de la LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION.

LA ENTIDAD (AREA USUARIA), REQUIERE DE PERSONAL CALIFICADO Y CON EXPERIENCIA PARA ESTE TIPO DE SERVICIO.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-17-2024-EP/UO 0750-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DE LA CUADRA DE SUPERVISORES, TÉCNICO Y SUBOFICIALES (DAMAS Y VARONES) DE LA ESCUELA DE INGENIERÍA DEL EJÉRCITO DEL COMANDO DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA DEL EJÉRCITO-COEDE

Ruc/código :	20609016958	Fecha de envío :	17/07/2024
Nombre o Razón social :	KALLPA DEL ORIENTE INGENIERIA Y CONSTRUCCION EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	22:11:19

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

SECCIÓN ESPECIFICA, CAPITULO III REQUERIMIENTO:

Al Amparo del Art. 2 LCE; Principios que rigen las Contrataciones del Estado, Literal c) Transparencia, donde ESTABLECE que Las Entidades proporcionan INFORMACIÓN CLARA Y COHERENTE con el fin de que todas las etapas de la contratación sean COMPRENDIDAS POR LOS PROVEEDORES, GARANTIZANDO la LIBERTAD DE CONCURRENCIA, y que la contratación se desarrolle bajo condiciones de igualdad de trato, OBJETIVIDAD e IMPARCIALIDAD. Este principio respeta las excepciones establecidas en el ordenamiento jurídico.

Se procede a solicitar al Comité de Selección ADJUNTAR PLANOS Y ESPECIFICACIONES TÉCNICAS de dicho servicio. Ya que por ejemplo el Ítem 01.00.14 ¿RETIRO E INSTALACIÓN DE CABLEADO PARA EQUIPOS LUMINARIOS, INCLUIDO INTERRUPTORES PARA CADA EQUIPO (01 DAMAS Y 01 VARONES)¿ se detalla con unidad de medida GLOBAL, lo que hace imposible el cálculo real del presupuesto y oferta económica ya que no se estaría conociendo el metraje y tipo de cable a instalar; de igual manera en los Ítems 01.00.16, Ítem 01.00.31 (No se conoce cuánto metraje y en qué consistiría las instalaciones de tuberías PVC), Ítem 01.00.38 y el Ítem 01.00.39. Por lo que al no tener detalle de lo requerido es necesario contar con Planos y Especificaciones. Lo mencionado a fin de que los postores puedan contar con una visualización más detallada e integral de la META y así hacer el cálculo y la correcta presentación de su oferta económica.

RECALCAR que De acuerdo al Art. 29 Requerimiento, Numeral 29.8 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificatorias establece ¿El Área Usuaria es responsable de la formulación del requerimiento, debiendo asegurar la CALIDAD TÉCNICA y reducir la formulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación¿. Además, aclarar que según el Anexo1 Definiciones de la LCE; define sobre las ¿Especificaciones Técnicas: Descripción de las características técnicas y/o requisitos funcionales del bien a ser contratado. Incluye las cantidades, calidades y las condiciones bajo las que se ejecutan las obligaciones¿.

Es por ello que toda Especificación Técnica debe contener el detalle y descripción de las actividades a desarrollar en cada partida, los materiales a utilizar contemplando su calidad y duración, el método de medición o unidad de medida (ml, und, m2, m3, glb, etc), forma de pago, estándares a cumplir, normas técnicas, entre otros que permitan conocer a detalle la descripción del servicio a ejecutar y así garantizar un servicio de calidad y durabilidad para la entidad convocante.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: S/N Literal: S/L Página: N/E

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

TUO de la LCE Artículo2, Literal b), c), d), e), g), i) y j) Art 29, Lit 29.6 del Reglamento LCE

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

DEBE DECIR:

01.00.14 CAMBIO E INSTALACIÓN DE PANELES LED DE MEDIDAS (60X60), INCLUYE CABLEADO D=10 MTS, CABLE TH-80 2.5 M2, UNO (01) INTERRUPTOR PARA EQUIPOS LUMINARIOS, EN LOS BAÑOS DE DAMAS Y VARONES

01.00.16 SERVICIO DE RESANE Y LIJADO EN BAÑO DAMAS A= 38.4 M2 Y BAÑO VARONES A= 38.4 M2.

01.00.31 CAMBIO E INSTALACIÓN DE TUBERÍAS INTERNAS DE MEDIDA ¾ DE PVC, LONGITUD D= 6 ML DEL PUNTO DE INTERRUPTOR AL CENTRO DE LUZ, EN LOS BAÑOS DE DAMAS Y VARONES.

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-17-2024-EP/UO 0750-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DE LA CUADRA DE SUPERVISORES, TÉCNICO Y SUBOFICIALES (DAMAS Y VARONES) DE LA ESCUELA DE INGENIERÍA DEL EJÉRCITO DEL COMANDO DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA DEL EJÉRCITO-COEDE

01.00.38 CAMBIO E INSTALACIÓN DE PUERTA CONTRAPLACADA MDF (2.10X1.00) CON MARCO DE MADERA TORNILLO CON MEDIDAS DE (3₆X2₆), ACABADO EN COLOR NATURAL, EN LOS BAÑOS DE DAMAS Y VARONES.

01.00.39 RETIRO, CAMBIO E INSTALACION DE TABLEROS DE 12 POLOS CON INTERRUPTOR TERMOMAGNETICO EN LOS BAÑOS DE DAMAS Y VARONES.

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : AS-SM-17-2024-EP/UE 0750-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : SERVICIO DE MANTENIMIENTO Y REPARACIÓN DE INFRAESTRUCTURA CONSTRUIDA DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS DE LA CUADRA DE SUPERVISORES, TÉCNICO Y SUBOFICIALES (DAMAS Y VARONES) DE LA ESCUELA DE INGENIERÍA DEL EJÉRCITO DEL COMANDO DE EDUCACIÓN Y DOCTRINA DEL EJÉRCITO-COEDE

Ruc/código :	10729884575	Fecha de envío :	17/07/2024
Nombre o Razón social :	ARCOS CACERES JULIO ALVARO	Hora de envío :	22:46:00

Observación: Nro. 8

Consulta/Observación:

En los Términos de Referencia se indica la visita a las instalaciones, precisando que "El participante deberá visitar las instalaciones...", añadiendo que "...se le dará una constancia que se presentará en la oferta", lo cual contraviene lo estipulado en la normativa de contrataciones, porque la visita es una opción para el postor, en la medida que le permita tener mejores elementos para efectuar su valorización de su oferta, pero en ningún caso es restrictivo para su participación en el procedimiento o su inadmisibilidad de la oferta, existiendo abundante normativa sobre este tipo de restricciones que NO DEBEN APLICARSE, por lo que solicitamos precisar que la visita es opcional y que se elimine la exigencia de presentar una constancia de visita como parte de la oferta, dado que las Bases Estandarizadas del OSCE no lo considera y la normativa de contrataciones prohíbe este tipo de exigencias.

Acápate de las bases : Sección: Especifico Numeral: 3.1 Literal: 7 Página: 25

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2 del TUO de la Ley de Contrataciones del Estado Principio de Libre Concurrencia

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION.
LA PRESENTACION DE LA CONSTANCIA SERA OPCIONAL.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

BE DECIR:

7. VISITA A LA INSTALACIONES
(...)

Para el caso de consorcio, bastará un representante del consorcio, el cual se verificará de acuerdo al anexo (consorcio), siendo opcional su presentación.