

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TARMA

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION PARA LA OBRA: CREACION DEL TERMINAL TERRESTRE INTERDISTRITAL EN LA CIUDAD DE TARMA DEL DISTRITO DE TARMA ¿ PROVINCIA DE TARMA ¿ DEPARTAMENTO DE JUNIN CUI N°2546694

Ruc/código : 10199581061

Fecha de envío : 22/08/2024

Nombre o Razón social : PIZARRO LOZANO NEIL EDWIN

Hora de envío : 20:42:44

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

En el caso del personal clave: Supervisor de Obra, no corresponde solicitar que cuente con RNP - consultoría en obras urbanas, edificaciones y afines - Categoría B o superior, debido a que el supervisor de obra no necesariamente es el postor, y su experiencia se mide en tiempo de participación en la ejecución de obras, no por contar con la categoría solicitada.

Se solicita, se retire mencionado requerimiento, ya que no corresponde a lo indicado en las bases estandarizadas que indica: "El tiempo de experiencia que se exija al personal, debe ser razonable, acorde con la relevancia de sus funciones en la ejecución de la consultoría de obra y congruente con el periodo en el cual dicho personal ejecutará las actividades para las que se le requiere, debiendo verificarse la existencia en el mercado de profesionales en capacidad de cumplir con tales exigencias. Asimismo, no puede restringirse la antigüedad de los trabajos que puede acreditar el personal, prevista en las bases estándar, que no puede ser mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, para el personal clave".

Propiciando una mayor pluralidad de ofertas al presente proceso de selección.

Acápito de las bases : Sección: Especifico

Numeral: III

Literal: 3.1

Página: 39

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2°.- Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Analizando y verificando las bases estandarizadas del SEACE se acoge lo solicitado, por lo que se suprimirá de las bases, específicamente del personal clave lo siguiente:

Con RNP en consultoría de obras en la especialidad: 1. Consultoría en obras urbanas edificaciones y afines - Categoría B o superior (* De acuerdo al artículo 15 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por D.S. N°344-2018-EF, vigente a partir del 30/01/2019, la especialidad se denomina ¿Consultoría de obras en edificaciones y afines¿ ¿Categoría ¿B¿.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

null

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TARMA

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION PARA LA OBRA: CREACION DEL TERMINAL TERRESTRE INTERDISTRITAL EN LA CIUDAD DE TARMA DEL DISTRITODE TARMA ¿ PROVINCIA DE TARMA ¿ DEPARTAMENTO DE JUNIN CUI N°2546694

Ruc/código :	10199581061	Fecha de envío :	22/08/2024
Nombre o Razón social :	PIZARRO LOZANO NEIL EDWIN	Hora de envío :	20:42:44

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

El personal clave: Supervisor de obra, correspondiente a solicitar experiencia únicamente en el cargo de "supervisor de obra", siendo esto restrictivo, debido a que la experiencia del personal clave se mide por tiempo de experiencia en la ejecución de obras, siendo valida su participación tanto en los cargos como supervisor y/o inspector y/o residente de obra.

Se solicita, se pueda considerar como experiencia para el personal clave en los cargos como supervisor y/o inspector y/o residente de obra.

Propiciando una mayor pluralidad de ofertas en el presente proceso de seleccion.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico

Numeral: III

Literal: 3.1

Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2°.- Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

Se acoge parcialmente lo solicitado debido a que el servicio a prestar es Supervisor de Obras. Ya que solo se esta solicitando que sea con experiencia mayor a 02 (dos) años computado desde la colegiatura y teniendo presente la envergadura de la obra a ejecutar y el costo de ejecución que esta representa. Y que ademas en el mercado existen ingenieros civiles y/o Arquitectos que cumplen dichas condiciones.

Ademas en el proceso de selección de la empresa contratista, se solicito al residente que tuvieras veinticuatro (24) meses efectivos de experiencia, por lo que el supervisor debe presentar característica superior al Residente.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con experiencia mayor a los 02 (dos) años computado de la colegiatura en cargos de Supervisión y/o Inspección de obras de construcción, mejoramiento, reconstrucción, ampliación, remodelación, acondicionamiento de obras en edificaciones.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TARMA

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION PARA LA OBRA: CREACION DEL TERMINAL TERRESTRE INTERDISTRITAL EN LA CIUDAD DE TARMA DEL DISTRITODE TARMA ¿ PROVINCIA DE TARMA ¿ DEPARTAMENTO DE JUNIN CUI N°2546694

Ruc/código :	10199581061	Fecha de envío :	22/08/2024
Nombre o Razón social :	PIZARRO LOZANO NEIL EDWIN	Hora de envío :	20:42:44

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

Para la experiencia del personal clave: Supervisor de obra, se considere en cargos en obras similares, los términos de "CREACION" y "REHABILITACION".

Para que con ello pueda propiciarse una mayor concurrencia de postores en el presente proceso de seleccion.

Acápíte de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2°.- Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

A fin de propiciar una mayor concurrencia de postores, se acoge lo solicitado.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con experiencia mayor a los 02 (dos) años computado de la Colegiatura en cargos de Supervisión y/o Inspección de obras de Construcción, Mejoramiento, Reconstrucción, Ampliación, Remodelación, Acondicionamiento, Creación, Rehabilitación de obras en edificaciones

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TARMA

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION PARA LA OBRA: CREACION DEL TERMINAL TERRESTRE INTERDISTRITAL EN LA CIUDAD DE TARMA DEL DISTRITODE TARMA ¿ PROVINCIA DE TARMA ¿ DEPARTAMENTO DE JUNIN CUI N°2546694

Ruc/código :	10199581061	Fecha de envío :	22/08/2024
Nombre o Razón social :	PIZARRO LOZANO NEIL EDWIN	Hora de envío :	20:42:44

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

Para la experiencia del personal clave: Ingeniero Electricista, en lo que corresponde a la experiencia se considere en obras en edificaciones tanto publicas como privadas, siendo toda experiencia computable por su experiencia efectiva. Propiciando con ello, una mayor concurrencia de postores, en beneficio del presente proceso de selección.

Acápite de las bases : Sección: Especifico Numeral: III Literal: 3.1 Página: 40

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2°.- Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

A fin de propiciar una mayor concurrencia de postores, se acoge lo solicitado, por lo que se incluirá en las bases específicamente del personal clave lo siguiente: Con experiencia mayor a 01 (Un) año computado de la Colegiatura en cargos de Ingeniero y/o especialista de instalaciones eléctricas en obras de Construcción, Mejoramiento, Reconstrucción, Ampliación, Remodelación, Acondicionamiento de obras en edificaciones tanto públicas y/o privadas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Con experiencia mayor a 01 (Un) año computado de la Colegiatura en cargos de Ingeniero y/o especialista de instalaciones eléctricas en obras de Construcción, Mejoramiento, Reconstrucción, Ampliación, Remodelación, Acondicionamiento de obras en edificaciones tanto públicas y/o privadas.

Entidad convocante :	MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TARMA
Nomenclatura :	AS-SM-6-2024-CS/MPT-1
Nro. de convocatoria :	1
Objeto de contratación :	Consultoría de Obra
Descripción del objeto :	SUPERVISION PARA LA OBRA: CREACION DEL TERMINAL TERRESTRE INTERDISTRITAL EN LA CIUDAD DE TARMA DEL DISTRITODE TARMA ¿ PROVINCIA DE TARMA ¿ DEPARTAMENTO DE JUNIN CUI N°2546694

Ruc/código :	10199581061	Fecha de envío :	22/08/2024
Nombre o Razón social :	PIZARRO LOZANO NEIL EDWIN	Hora de envío :	20:42:44

Consulta: Nro. 5

Consulta/Observación:

En la metodología de evaluación, se hace la consulta: si la entidad cuenta con una directiva que regule las funciones del supervisor de obra, si fuese el caso que si cuente, no correspondería solicitar el ítem 3.- Mejoramiento del detalle de los entregables y/o informes, el postor desarrollara a través de informe detallado y sustentado el mejoramiento solicitado, debido a que el postor debe de cumplir estrictamente lo indicado en la directiva aprobada de la entidad, si fuese el caso.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** IV **Literal:** B. **Página:** 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2°.- Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

De revisado la consulta formulada por el participante, se indica que la entidad no cuenta con una directiva interna que regule las funciones del supervisor de obra; sin embargo para el presente proceso la entidad considera necesario la aplicación de las metodologías que pueden ser: metodología BIM, metodología según PMI, metodología según LEAN CONSTRUCTION, entre otros, que se adapten a los de supervisión de obra y recojan lo detallado en los términos de referencia. Realizar la gestión de la calidad del proyecto mediante la metodología del PROJECT MANAGEMENT INSTITUTE (PMI), considerar como mínimo lo siguiente:

- a) Definición, conceptos y criterios de la metodología de Gestión del Valor Ganado (GVG) o Earned Value Management (EVM).
- b) Desarrollar los procesos de gestión de los costos del proyecto que según la guía del PMBOK son los siguientes: a) planificar la gestión de los costos, b) estimar los costos, c) determinar el presupuesto, d) controlar los costos. presentar de cada proceso el gráfico de entradas, herramientas y técnicas y salidas y el flujograma de datos respectivamente.
- c) Con los datos del presupuesto de la obra, realizar el control del proyecto mediante la metodología de GESTIÓN DEL VALOR GANADO (GVG) y presentar como mínimo los gráficos de: costo real, valor planeado, valor ganado, costo estimado de completitud.

En ese sentido, SE ACOGE PARCIALMENTE LA CONSULTA formulada por el participante y se hace las precisiones respectivas.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

De revisado la consulta formulada por el participante, se indica que la entidad no cuenta con una directiva interna que regule las funciones del supervisor de obra; sin embargo para el presente proceso la entidad considera necesario la aplicación de las metodologías que pueden ser: metodología BIM, metodología según PMI, metodología según LEAN CONSTRUCTION, entre otros, que se adapten a los de supervisión de obra y recojan lo detallado en los términos de referencia. Realizar la gestión de la calidad del proyecto mediante la metodología del PROJECT MANAGEMENT INSTITUTE (PMI), considerar como mínimo lo siguiente:

- a) Definición, conceptos y criterios de la metodología de Gestión del Valor Ganado (GVG) o Earned Value Management (EVM).
- b) Desarrollar los procesos de gestión de los costos del proyecto que según la guía del PMBOK son los siguientes: a) planificar la gestión de los costos, b) estimar los costos, c) determinar el presupuesto, d) controlar los costos. presentar de cada proceso e

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD PROVINCIAL DE TARMA

Nomenclatura : AS-SM-6-2024-CS/MPT-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : SUPERVISION PARA LA OBRA: CREACION DEL TERMINAL TERRESTRE INTERDISTRITAL EN LA CIUDAD DE TARMA DEL DISTRITODE TARMA ¿ PROVINCIA DE TARMA ¿ DEPARTAMENTO DE JUNIN CUI N°2546694

Ruc/código :	10199581061	Fecha de envío :	22/08/2024
Nombre o Razón social :	PIZARRO LOZANO NEIL EDWIN	Hora de envío :	20:42:44

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

En la metodología a presentar, en el ítem 5.- Comentarios del Jefe de Supervisión, el postor desarrollara comentarios de manera general de la supervisión a ejecutar, se observa este requerimiento, debido que de acuerdo a lo indicado en las bases estandarizadas, correspondiente al personal clave se presentara a la firma del contrato, por lo tanto, toda metodología debe de ser sustentada como postor, no considerando anticipadamente comentarios del jefe de supervisión.

Acápite de las bases : Sección: Especifico

Numeral: IV

Literal: B

Página: 50

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Art. 2°.- Principios que rigen las contrataciones

Análisis respecto de la consulta u observación:

De revisado la observación formulada por el participante, se aclara cada ítem de la metodología será sustentada por el postor, mas no habrá ninguna intervención del jefe de supervisión ya que la participación de este último se llevará a cabo en la fase de perfeccionamiento de contrato.

Se modificará las bases quedando de la siguiente manera de la Pág. 50, CAPITULO IV, en el literal B) METODOLOGIA PROPUESTA, numeral 5. El texto (¿) ¿Comentarios del postor, el postor desarrollara comentarios de manera general de la supervisión a ejecutar¿.

En ese sentido, considerando lo señalado en los párrafos precedentes, y en la medida que, la pretensión del solicitante estaría orientada a que, necesariamente la Entidad suprima el termino de jefe de supervisión y sea remplazado por el postor, SE ACOGE LA OBSERVACIÓN formulada por el participante

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se modificará las bases quedando de la siguiente manera de la Pág. 50, CAPITULO IV, en el literal B) METODOLOGIA PROPUESTA, numeral 5. El texto (¿) ¿Comentarios del postor, el postor desarrollara comentarios de manera general de la supervisión a ejecutar¿.