

**APERTURA DE OFERTAS DE MANERA ELECTRÓNICA A TRAVES DEL SEACE ADMISIÓN,
EVALUACIÓN, CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO**

CONCURSO PÚBLICO ABREVIADO N° 002-2025-EP/UE 0770 1ra Convocatoria

**“CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y
ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS
UBICADO EN EL SÓTANO DE LA TORRE PRINCIPAL” Y EL “SERVICIO DE
MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE
LOS ALOJAMIENTOS EN EL 5TO Y 7MO PISO DE LA SECRETARÍA DE LA
COMANDANCIA GENERAL DEL EJÉRCITO”**

En la ciudad de Lima, siendo las 11:40 horas del 17 de Junio de 2025, en la Oficina de la Sección de Abastecimiento de la Oficina Administrativa del Cuartel General del Ejército, con domicilio legal en la Av. Boulevard 740, San Borja (Puerta N° 1 – CGE), el Oficial de Compras designado mediante MEMORÁNDUM N° 041/SECCABSTO/AO-CGE de fecha 21 de Mayo de 2025, encargado de la organización, conducción y realización del Procedimiento de Selección denominado CONCURSO PÚBLICO ABREVIADO N° 002-2025-EP/UE 0770 1ra Convocatoria, cuyo objeto de convocatoria es la “Contratación de los servicios de mantenimiento, reparación y acondicionamiento de infraestructura de los servicios higiénicos ubicado en el sótano de la torre principal” y el “servicio de mantenimiento, reparación y acondicionamiento de infraestructura de los alojamientos en el 5to y 7mo piso de la Secretaría de la Comandancia General del Ejército”, se instaló con la finalidad de efectuar la apertura de ofertas de manera electrónica a través del SEACE, e iniciar con la admisión, calificación, evaluación técnica y económica de las ofertas Electrónicas presentadas de las ofertas correspondientes según orden de prelación y Otorgamiento de la Buena Pro de corresponder.

1. DETALLE DE PARTICIPANTES:

De acuerdo al cronograma establecido en el SEACE, en la etapa de Registro de Participantes se registraron a través del mismo, los siguientes participantes:

Nro.	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10093032883	GARCES CARBONELL RENZO RICARDO	2025-06-02 12:13:44.0	Válido
2	Proveedor con RUC	10098993318	OBISPO CABRERA HANS CHRISTIAN	2025-06-05 22:00:26.0	Válido
3	Proveedor con RUC	10192273388	JAVE ALVITES JORGE LUIS	2025-06-09 08:57:25.0	Válido
4	Proveedor con RUC	10408182625	MALCA RODRIGUEZ PAOLA	2025-06-02 09:53:06.0	Válido
5	Proveedor con RUC	20269085828	H & S GENERAL SERVICE SOCIE DE RESP.LTDA	2025-06-02 15:18:21.0	Válido
6	Proveedor con RUC	20407754124	EMPRESA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES LA ROSA NAUTICA S.A.C.	2025-06-10 15:45:33.0	Válido
7	Proveedor con RUC	20459746855	LUSAMSA E.I.R.L.	2025-06-04 08:50:24.0	Válido

8	Proveedor con RUC	20478220686	PASTELLO PERÚ S.A.C.	2025-06-02 10:19:39.0	Válido
9	Proveedor con RUC	20487802027	E&C CONSTRUCCIONES Y SERVICIOS GENERALES SAC.	2025-06-03 10:36:28.0	Válido
10	Proveedor con RUC	20492510760	LEVI SERVICIOS GENERALES S.A.C	2025-06-02 22:44:18.0	Válido
11	Proveedor con RUC	20503746701	CONSTRUCTORA S & G CONTRATISTAS E INGENIEROS S.A.	2025-06-02 10:16:28.0	Válido
12	Proveedor con RUC	20506416273	NEGORED E.I.R.L.	2025-06-03 10:15:22.0	Válido
13	Proveedor con RUC	20515583166	CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA RASEC E.I.R.L.	2025-06-03 15:58:10.0	Válido
14	Proveedor con RUC	20537608723	GRUPO ADOBE S.C.R.L.	2025-06-03 08:52:39.0	Válido
15	Proveedor con RUC	20550683645	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	2025-06-10 08:06:20.0	Válido
16	Proveedor con RUC	20550683998	FORCE PERU S.A.C.	2025-06-10 10:59:32.0	Válido
17	Proveedor con RUC	20553983569	CONSTRUCTORA CALDERON & PAICO S.A.C.	2025-06-06 12:40:45.0	Válido
18	Proveedor con RUC	20556734543	GIAN PERU CORP E.I.R.L	2025-06-04 14:50:22.0	Válido
19	Proveedor con RUC	20565222474	IBIZA NEGOCIOS & INVERSIONES S.A.C.	2025-06-03 15:15:54.0	Válido
20	Proveedor con RUC	20600154215	GRUPO HANKA S.A.C.	2025-06-10 13:06:31.0	Válido
21	Proveedor con RUC	20600325923	EJECUTORES Y CONSULTORES ALPECA SECURITY S.A.C.	2025-06-03 18:54:38.0	Válido
22	Proveedor con RUC	20600370805	EAC INGENIEROS CONSULTORES E.I.R.L.	2025-06-08 23:02:02.0	Válido
23	Proveedor con RUC	20601080436	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO E.I.R.L.	2025-06-07 00:15:16.0	Válido
24	Proveedor con RUC	20601123194	EMPRESA CONSTRUCTORA CONSULTORA & SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C.	2025-06-05 14:44:22.0	Válido
25	Proveedor con RUC	20601179611	INGEDECO CONTRATISTAS S.R.L.	2025-06-05 18:10:43.0	Válido
26	Proveedor con RUC	20602168949	MIJESA S.A.C.	2025-06-02 18:18:41.0	Válido
27	Proveedor con RUC	20602253768	"SVIMULT S.A.C."	2025-06-02 23:18:42.0	Válido
28	Proveedor con RUC	20602257208	EMPRESA CONSTRUCTORA Y SERVICIOS GENERALES GALVEZ S.A.C.	2025-06-02 13:38:08.0	Válido
29	Proveedor con RUC	20602549381	VARJUT INVESTMENTS S.A.C.	2025-06-06 16:18:24.0	Válido
30	Proveedor con RUC	20603155611	HHC CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-06-02 15:25:35.0	Válido
31	Proveedor con RUC	20603387105	ZIMA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-06-06 21:30:39.0	Válido
32	Proveedor con RUC	20603420668	CORPORACION BRITAN S.A.C.	2025-06-12 19:23:29.0	Válido
33	Proveedor con RUC	20603469578	CIRCOLO CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	2025-06-09 18:52:59.0	Válido
34	Proveedor con RUC	20604475059	LOGISTICA E INGENIERIA V&M S.A.C.	2025-06-02 19:53:12.0	Válido
35	Proveedor con RUC	20605122966	LARRY BILL SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	2025-06-08 23:20:14.0	Válido
36	Proveedor con RUC	20605545948	MAYOLDA INVERSIONES S.A.C.	2025-06-08 15:17:11.0	Válido
37	Proveedor con RUC	20606588012	CONSTRUCTION COMPANY TRUJILLO E.I.R.L.	2025-06-09 09:39:00.0	Válido

38	Proveedor con RUC	20606614005	DL & H DISTRIBUCIONES E.I.R.L.	2025-06-02 18:28:54.0	Válido
39	Proveedor con RUC	20606954434	TERRA D' AVANGUARDIA S.A.	2025-06-05 16:31:07.0	Válido
40	Proveedor con RUC	20607300641	INVERSIONES VALESKHA E.I.R.L.	2025-06-02 10:04:27.0	Válido
41	Proveedor con RUC	20607848689	CONSTRUCTION COMPANY J & I S.A.C.	2025-06-11 08:09:01.0	Válido
42	Proveedor con RUC	20608378848	SERVICIOS GENERALES DIEMAL E.I.R.L.	2025-06-06 10:39:39.0	Válido
43	Proveedor con RUC	20608432257	CONSTRUCTORA ART PERU E.I.R.L.	2025-06-08 03:03:43.0	Válido
44	Proveedor con RUC	20608862456	CONSTRUCTORA E INVERSIONES SALAS S.A.C.	2025-06-03 18:56:03.0	Válido
45	Proveedor con RUC	20608925482	GRUPO MORADO S.A.C	2025-06-11 19:33:09.0	Válido
46	Proveedor con RUC	20609185873	ARQUEING L & J SERVICIOS GENERALES S.A.C.	2025-06-03 09:51:28.0	Válido
47	Proveedor con RUC	20609275252	ARQUITECTOLOGIA S.A.C.	2025-06-06 20:03:25.0	Válido
48	Proveedor con RUC	20609833344	JIM CIVI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2025-06-02 00:56:51.0	Válido
49	Proveedor con RUC	20610951636	INGENIEROS LINO S.A.C.	2025-06-02 12:21:54.0	Válido
50	Proveedor con RUC	20611610379	MAJERTOP OBRAS Y SERVICIOS S.A.C.	2025-06-11 12:50:29.0	Válido
51	Proveedor con RUC	20611781491	ELM GLOBAL COMPANY S.A.C.	2025-06-02 09:21:06.0	Válido
52	Proveedor con RUC	20612133507	DEVGROP PROYECTOS S.A.C.S.	2025-06-12 21:59:14.0	Válido
53	Proveedor con RUC	20612200140	SIMAA NEGOCIOS S.A.C.	2025-06-02 23:40:26.0	Válido
54	Proveedor con RUC	20612467324	GRUPO AMATISTA S.A.C.	2025-06-12 18:54:12.0	Válido
55	Proveedor con RUC	20612566225	ADMIN GROUP S.A.C.	2025-06-02 19:23:08.0	Válido
56	Proveedor con RUC	20612862738	PEGATRON S.A.C.	2025-06-03 11:45:09.0	Válido
57	Proveedor con RUC	20613740521	GRUPO DE OPERACIONES ESTRATEGICAS S.A.C.	2025-06-02 11:16:11.0	Válido

2. PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS OFERTAS ELECTRÓNICAS:

De acuerdo al cronograma establecido en el SEACE, en la etapa de presentación de ofertas (electrónica), el Oficial de Compra evidenció que presentaron ofertas de manera electrónica a través del SEACE, los siguientes postores:

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante : EJERCITO PERUANO

Nomenclatura : CP-ABR-2-2025-EP/IO 0770-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Servicio

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS UBICADO EN EL SÓTANO DE LA TORRE PRINCIPAL, Y EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS EN EL 5TO Y 7MO PISO DE LA

Nro. Item	Descripción del Item	Nombre o Razón Social	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
RUC / Código					
1	CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS SERVICIOS HIGIENICOS UBICADO EN EL SÓTANO DE LA TORRE PRINCIPAL, Y EL SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA				
20611610379	MAJERTOP OBRAS Y SERVICIOS S.A.C.		13/06/2025	15:16:03	Electronico
20506416273	NEGORED E.I.R.L.		13/06/2025	18:21:18	Electronico
20553983569	CONSTRUCTORA CALDERON & PAICO S.A.C.		13/06/2025	18:54:25	Electronico
20612862738	PEGATRON S.A.C.		13/06/2025	23:57:07	Electronico

3. PRESENTACIÓN DE DOCUMENTOS OBLIGATORIOS DE LAS OFERTAS ELECTRÓNICAS:

Acto seguido se procede con la revisión de las ofertas de los postores, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos, en el numeral 2.2.1.1 Documentos para la admisión de la oferta del numeral 2.2 contenido de las ofertas del Capítulo II del procedimiento de selección de las **bases integradas**.

Considerando lo señalado en los párrafos precedentes, el Oficial de Compra procede con la dispuesto en el artículo 70 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, el evaluador procedió a verificar la presentación de los documentos para la admisión de las ofertas de los postores, se obtuvo el siguiente resultado:

2.2.1. DOCUMENTOS PRESENTACION OBLIGATORIOS	POSTORES			
2.2.1.1. Documentos para la admisión de la oferta	MAJERTOP OBRAS Y SERVICIOS S.A.C	NEGORED E.I.R.L	CONSTRUCTORA CALDERON & PAICOS S.A.C.	PEGATRON S.A.C.
a) Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b) Pacto de integridad (Anexo N° 2)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d) Declaración jurada declarando que: (i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e) Promesa de consorcio con firmas digitales, o en su defecto, firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común, el correo electrónico común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 4)	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
f) Documentación que acredite la desafectación del impedimento, en caso el proveedor al registrarse como participante hubiera presentado la Declaración Jurada de Desafectación del Impedimento (Anexo N° 5), de conformidad con el numeral 39.4 del artículo 39 del Reglamento.	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
g) Oferta Económica (Anexo N° 7). En caso el requerimiento contenga prestaciones accesorias, la oferta económica individualiza los montos correspondientes a las prestaciones principales y las prestaciones accesorias.	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE	NO CORRESPONDE
CONDICION	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO

3.1 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN:

De la revisión de los documentos para la admisión de oferta, el Oficial de Compra advierte que las siguientes ofertas pasan a la evaluación

4. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

Tomando en cuenta la admisión de ofertas procede la calificación de conformidad al artículo 72° del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, el cual establece lo siguiente:

72.1 Los requisitos de calificación permiten determinar si los postores cuentan con las capacidades y aptitudes para ejecutar el contrato. Los requisitos de calificación son establecidos en la estrategia de contratación y su cumplimiento es acreditado conforme indiquen las bases.

72.2 Los evaluadores revisan los requisitos de calificación de las ofertas que sean admitidas.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN					RESULTADOS
	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	FORMACIÓN ACADÉMICA	CAPACITACIÓN DEL PERSONAL CLAVE	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	
MAJERTOP OBRAS Y SERVICIOS S.A.C.	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	DESCALIFICADO
NEGORED E.I.R.L.	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	DESCALIFICADO
CONSTRUCTORA CALDERON & PAICO S.A.C.	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	DESCALIFICADO
PEGATRON S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CALIFICADA

PROPUESTAS DESCALIFICADAS

La empresa **MAJERTOP OBRAS Y SERVICIOS S.A.C.** en el folio 22 de su propuesta indica dos (02) servicio como experiencia del postor en la especialidad en el 1ro indica Orden de Servicio N° 0001732 de fecha 09/10/2024 sin embargo en la pagina 23 indica la Orden de Servicio N° 0001732 de fecha 30/09/2024, lo cual no acredita con conformidad y/o constancia de prestación, en el folio 36 indica un contrato de servicio lo cual carece de firmas en las 5 primeras hojas del contrato no adjunta comprobante de pago las bases indica que la acreditación de experiencia del postor en la especialidad, que a continuación se indica.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con constancia de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido

por entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones. En caso el postor sustente su experiencia en la especialidad mediante contrataciones realizadas con privados, para acreditarla debe presentar de forma obligatoria lo indicado en el numeral (ii) del presente párrafo; no es posible que acredite su experiencia únicamente con la presentación de contratos u órdenes de compra con conformidad o constancia de prestación.

Por consiguiente, la mencionada empresa **NO CUMPLE** con experiencia del postor en la especialidad.

La empresa **NEGORED E.I.R.L.**, en el folio 26 de su propuesta adjunta certificado de trabajo del personal clave donde indica el proyecto "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD DE QUINCEMIL – DISTRITO DE CAMANTI, PROVINCIA DE QUISPICANCHI - CUSCO" indicando que dicho trabajo lo realice en el periodo desde el 31 de marzo del 2018 hasta 30 de agosto del 2019; sin embargo en el contrato suscrito, el plazo de ejecución es de 270 días calendario.



Municipalidad Distrital de Camanti Quispicanchi - Cusco

¡Trabajo Concertado para el Futuro!



CONTRATO DE EJECUCION DE OBRA: "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE SALUD DEL ESTABLECIMIENTO DE SALUD QUINCEMIL, DISTRITO DE CAMANTI, PROVINCIA DE QUISPICANCHI, CUSCO"

Conste por el presente documento, la contratación de la ejecución de la obra, que celebra de una parte LA MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE CAMANTI, en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° 20170326076, con domicilio legal en PLAZA ARMAS NRO. S/N CUSCO - QUISPICANCHI - CAMANTI; representada por DANTE JOHEL GARATE CHAMBI, identificado con DNI N° 40802735, y de otra parte AHREN CONTRATISTAS GENERALES S.A.C, con RUC N° 20494837074, con domicilio legal en MZA. A LOTE. 3 A.V. SANTA TERESA (POR LA POSTA LICENCIADOS) AYACUCHO - HUAMANGA – AYACUCHO, inscrita en la Ficha N° 11058892, del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Ayacucho, debidamente representado por su Representante Legal, ROMAN FORTUNATO QUISPE CONGACHA, con DNI N° 80039584, según poder inscrito en la Ficha N° 11058892 Asiento N° A0001 del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de Ayacucho, a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución de la obra, el equipamiento y montaje hasta la puesta en servicio, materia de la presente convocatoria, es de 270 días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el numeral 3.5 de la sección general de las bases.

De la misma forma en el folio 27 de su propuesta adjunta otro certificado del personal clave proyecto "MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE EDUCACIÓN BÁSICA NIVEL SECUNDARIO EN LA I.E. JOSÉ MARÍA ARGUEDAS ALTAMIRANO DEL CERCADO DE URIPA-CNINCHEROS-APURIMAC", menciona que el trabajo lo realizó en el periodo comprendido desde el 10 de junio del 2015 hasta el 20 de diciembre del 2016, obra ejecutada bajo el consorcio Wari entre las empresas AHREN CONTRATISTAS GENERALES SAC Y GRUPO E Y CM CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.

En la siguiente imagen podemos observar que la obra tiene un plazo de ejecución de 540 días calendario, según contrato suscrito.



MUNICIPALIDAD DISTRICTAL DE ANCO-HUALLO

CAPITAL URIPA. PROVINCIA DE CHINCHEROS REGION APURIMAC

CREADO POR LEY 14909

Uripa Ciudad para Todos ¡La Fuerza que Construye!



CONTRATO N° 017 -2014 - MDAH/CE

EJECUCIÓN DE LA OBRA: "MEJORAMIENTO DEL SERVICIO DE EDUCACIÓN BÁSICA NIVEL SECUNDARIA EN LA I.E. JOSÉ MARÍA ARGUEDAS ALTAMIRANO DEL CERCADO DE URIPA DEL, DISTRITO DE ANCO_HUALLO - CHINCHEROS - APURIMAC".

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA OBRA

El plazo de ejecución del presente contrato es de 540 días calendario, el mismo que se computa desde el día siguiente de cumplidas las condiciones previstas en el numeral 3.5 de la sección general de las Bases.

DISTRICTAL
HUALLO

28 N° 170
CLAU

De acuerdo a los contratos suscritos por las entidades en los periodos de ejecución de las mencionadas obras no sustentaría la veracidad de la culminación de las obras, por lo tanto, la información de los certificados que acredita el personal clave, son inexactas en los plazos de ejecución.

En el folio 28 de su propuesta, el postor adjunta certificado de trabajo emitido por la empresa GRUPO INVERSIONES G&C S.A.C., en aquel año el Gerente General de la mencionada empresa fue el sr. DELFIN ABRAMONTE ALEX MARTIN con DNI N° 09348172 según consulta RUC, además en el certificado menciona el cargo que se desempeñó como Ingeniero Civil Residente, pero no indica en que obra se desempeñó con residente de obra, información inexacta en la emisión del certificado de trabajo por consiguiente, **NO CUMPLE** con experiencia de personal clave, cabe indicar que la experiencia del personal clave según bases se debe acreditar de la siguiente manera:

Acreditación:

La experiencia del personal clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

La empresa **CONSTRUCTORA CALDERON & PAICO S.A.C.**, en el folio 64, 63 y 62 de su propuesta adjunta certificado de trabajo del Técnico electricista, sin embargo ninguna de los certificados se relaciona a lo solicitado por el área usuaria y en las bases se solicitó que Técnico electricista y/o Técnico en Electrotecnia Industrial ó Ing. Electricista (y/o bachiller), debe contar con experiencia en electrificación de viviendas, oficinas, edificaciones como

mínimo dos (02) años, ninguno de los certificado cumple con lo solicitado. Por consiguiente, la mencionada empresa **NO CUMPLE** con experiencia del personal.

5. EVALUACIÓN

Con forme a ello, se procede a iniciar la evaluación técnica y económica de las ofertas presentadas.

5.1 EVALUACIÓN TÉCNICA

A. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	PUNTAJE / METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	PEGATRON S.A.C.
<u>Requisitos:</u> Se evaluará en función al tiempo de experiencia del personal clave: Como supervisor, coordinador y/o gestión (como residente o inspector de obras) en ejecución de obras públicas y/o servicios de mantenimiento de infraestructura. Se valorará la capacidad de liderar y gestionar equipos de trabajo, así como un conocimiento sólido de la normativa vigente en el sector construcción.	Más de [2] años: [10] puntos Más de [3] hasta [4] años: [15] puntos Más de [4] hasta [5] años: [30] puntos	30 PUNTOS
B. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO		
<u>Evaluación:</u> Se evaluará en función al plazo de prestación del servicio ofertado, el cual debe mejorar el plazo de establecido en el requerimiento.	De [27] hasta [29] días calendario: [05] puntos De [23] hasta [26] días calendario: [10] puntos De [20] hasta [22] días calendario: [20] puntos	20 PUNTOS
C. GARANTÍA COMERCIAL DEL POSTOR		
<u>Evaluación:</u> Se evaluará en función al tiempo de garantía comercial ofertada, el cual debe superar el tiempo mínimo de garantía exigido en el requerimiento.	[Como máximo 20] puntos Más de [13] hasta [15], MESES: [10] puntos Más de [16] hasta [18], MESES: [15] puntos Más de [19] hasta [24], MESES [30] puntos	30 PUNTOS
PUNTAJE TOTAL		80

CUADRO RESUMEN FACTORES DE EVALUACIÓN

CUADRO RESUMEN: PEGATRON S.A.C.	
FACTORES DE EVALUACIÓN FACULTATIVOS	PUNTAJE
A. EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	30 puntos
B. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO	20 puntos
G. GARANTÍA COMERCIAL DEL POSTOR	30 puntos
PUNTAJE TOTAL C1	80 puntos

5.2 EVALUACIÓN ECONOMICA

Habiendo culminado la evaluación técnica de las ofertas, se procederá con la evaluación económica.

OFERTA ECONOMICA	PUNTAJE/METODOLOGÍA PARA SU ASIGNACIÓN	PEGATRON S.A.C.
<u>Evaluación:</u> Se evalúa considerando el precio ofertado por el postor. <u>Acreditación:</u> Se acredita mediante el documento que contiene el precio de la oferta (Anexo N° 6).	La evaluación consiste en otorgar el mayor puntaje a la oferta del menor monto ofertado y otorgar a las demás ofertas puntajes inversamente proporcionales a sus respectivos montos ofertados, según la siguiente fórmula: $Po = \frac{Mb \times Pmax}{Mo}$ <p> Po = Puntaje de la oferta económica a evaluar Mo = Monto de la oferta económica Mb = Monto de la oferta económica más baja Pmax = Puntaje máximo (100) puntos </p>	S/ 118,450.00 100 puntos
PUNTAJE		100 PUNTOS

De la revisión de la propuesta económica se obtiene lo siguiente:

N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	POSTOR	PUNTAJE C2
1	PEGATRON S.A.C.	100

5.3 PUNTAJE TOTAL

El puntaje total de las ofertas es el promedio ponderado de la evaluación técnica y la evaluación económica, aplicándose la siguiente fórmula:

$$PTP = C1PT + C2Pe$$

Donde:

- PTP = Puntaje total del postor a evaluar
Pt = Puntaje de la evaluación técnica del postor a evaluar
Pe = Puntaje de la evaluación económica del postor a evaluar
C1 = Coeficiente de ponderación para la evaluación técnica: COEFICIENTE, CONSIDERANDO QUE $0.60 \leq c1$
c2 = Coeficiente de ponderación para la evaluación económica: COEFICIENTE, CONSIDERANDO QUE $c2 \leq 0.40$

Donde: $c1 + c2 = 1.00$

N°	POSTOR	C1 (PT)	C2 (PE)	PUNTAJE TOTAL
1	PEGATRON S.A.C.	48	40	88

BONIFICACIÓN

Nº	POSTOR	5% MYPE	PUNTAJE C1+C2	PUNTAJE TOTAL
1	PEGATRON S.A.C.	5	88	93

6. ACUERDO ADOPTADO

El Oficial de Compra, da por aprobado los resultados de la calificación, evaluación técnica y económica de las ofertas, de acuerdo con el análisis efectuado.

7. OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO

Finalmente, luego de la verificación de los documentos de admisión, calificación y evaluación de ofertas, conforme lo establece las bases integradas, se obtiene el resultado del postor que califica para el otorgamiento de la buena pro, en ese sentido, el Oficial de Compra decide lo siguiente:

ITEM	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR	RUC	MONTO ADJUDICADO
1	PEGATRON S.A.C.	20612862738	S/ 118,450.00 (Ciento Dieciocho Mil Cuatrocientos Cincuenta con 00/100 soles)

Por lo tanto, se le otorga la Buena Pro al postor PEGATRON S.A.C. con RUC N° 20612862738, denominado procedimiento de selección de Concurso Público Abreviado N° 002-2025-EP/UO 0770 – 1ra Convocatoria, cuyo objeto de convocatoria es "CONTRATACIÓN DE LOS SERVICIOS DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS SERVICIOS HIGIÉNICOS UBICADO EN EL SÓTANO DE LA TORRE PRINCIPAL" Y EL "SERVICIO DE MANTENIMIENTO, REPARACIÓN Y ACONDICIONAMIENTO DE INFRAESTRUCTURA DE LOS ALOJAMIENTOS EN EL 5TO Y 7MO PISO DE LA SECRETARÍA DE LA COMANDANCIA GENERAL DEL EJÉRCITO".

El Oficial de Compra, encargada de conducir y desarrollar el presente procedimiento de selección da por concluido este acto y firma al pie del presente en señal de conformidad siendo las 15:25 horas del día 20 de Junio del 2025, a su vez autoriza para que los resultados de este acto sean publicados en la plataforma de SEACE



O-2252387820-O+
JOSSUE CEM ABENSUR VARGAS
Tte Crl EP
Jefe del DEC de la OA-CGE