

“AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA”

**ACTA DE ADMISIÓN DE LAS OFERTAS, REVISIÓN DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN,
EVALUACIÓN DE OFERTAS TÉCNICAS Y EVALUACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS
LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA N°02-2025-GR.LAMB/GERESAL-1**

EJECUCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CONSULTORIO, TÓPICO DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS, AMBIENTE DE DISPENSACIÓN Y EXPENDIO Y CERCO PERIMÉTRICO; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) BODEGONES EN EL CENTRO POBLADO BODEGONES, DISTRITO DE LAMBAYEQUE, PROVINCIA LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CUI N° 2686933.

1. NÚMERO DE ACTA: 001-2025-EVALUADORES/GERESAL LP-ABR-2-2025-GR.LAMB/GERESAL-1

2. INFORMACIÓN GENERAL:

En la Ciudad de Chiclayo, a los 15 días del mes julio del año 2025, en la Oficina de Logística de la Gerencia Regional de Salud de Lambayeque, sito en la Av. Salaverry 1610, siendo las 08:30 a.m., los integrantes del Comité designados mediante Resolución Jefatural N° 000110-2025-GR.LAMB/GERESA-OEAD [5157577780 - 35], encargada de la organización y conducción del procedimiento de selección competitivo: **LICITACIÓN PÚBLICA ABREVIADA N° 02-2025-GR.LAMB/GERESAL-1**, correspondiente a la contratación para la ejecución de la obra: **“EJECUCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCION DE CONSULTORIO, TOPICO DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS, AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y CERCO PERIMETRICO; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) BODEGONES EN EL CENTRO POBLADO BODEGONES, DISTRITO DE LAMBAYEQUE, PROVINCIA LAMBAYEQUE, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CUI N° 2686933”**, a fin de efectuar la ADMISIÓN DE LAS OFERTAS, REVISIÓN DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, EVALUACIÓN DE OFERTAS TÉCNICAS, Y EVALUACIÓN DE OFERTAS ECONÓMICAS.

EL QUORUM PARTICIPANTE DE LA SESIÓN

Conforme al artículo 56 del Reglamento de la Ley General de las Contrataciones Públicas, aprobado mediante D.S N° 009-2025-EF, donde se establece que, en los procedimientos de selección competitivos se encuentran a cargo de evaluadores, entre ellos el comité: conformado por tres integrantes de los cuales al menos uno es comprador público de la DEC y uno es experto o profesional que cuente con conocimiento técnico y/o experiencia en el objeto de contratación. Cumpliendo con lo dispuesto en la citada normativa, se procede a detallar los integrantes del comité:

Presidente Titular	Alina Cristina Ovalle López	Titular	X	Dependencia: Oficina de Planeamiento Estratégico.
Primer Miembro Titular	Manuel Alonso Hidruugo Barragan	Titular	X	Dependencia: Oficina de Planeamiento Estratégico.
Segundo Miembro Titular	Karely Anaid León Alva	Titular	X	Dependencia encargada de contrataciones.

4. REGISTRO DE LOS PARTICIPANTES

En observancia del principio de Publicidad, esta sección documenta las fases iniciales del proceso, cuya información es de acceso público a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE). El registro en el SEACE constituye el canal oficial y auditable de la convocatoria y la participación, garantizando la transparencia de las actuaciones de la Entidad.



“AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA”

En ese sentido, el presidente del comité informa que, de acuerdo con la información registrada en el portal público del SEACE, dentro del plazo establecido en el cronograma del procedimiento de selección, se registraron como participantes las siguientes personas naturales y/o jurídicas:

NRO	RUC	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL
1	10471826397	ZAMALLOA PINTO OSCAR ALBERTO
2	20274419637	J.C.A. CONTRATISTAS GENERALES S.R.LTDA.
3	20375458307	CONSTRUCCIONES EQQUS S.A.
4	20392307045	CONSTRUCTORA MARAÑON SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
5	20453649840	MACSELL CONTRATISTAS GENERALES SRL
6	20479840688	CMR CONSULTORES Y EJECUTORES EIRL
7	20480403496	BETA KONCRET SAC.
8	20487412237	M & N ASHLEY E.I.R.L.
9	20487500527	LEDGGUI CORPORATION SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
10	20487698882	CONSTRUCTORA VALLE GRANDE S.R.L.
11	20487815358	ARQING DEL NORTE CONTRATISTAS GENERALES E.I.R.L.
12	20489466741	INVERSIONES HILARIO S.A.C.
13	20510103450	MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
14	20530887759	QUICK CONSTRUCTION S.A.C
15	20551217702	CONSTRUCTORES E IMPORTADORES ASOCIADOS S.A.C.
16	20561393380	CONSTRUCTORA WB HNOS S.R.L
17	20600488717	JUAN FRANCISCO H&N S.A.C.
18	20600801873	GRUPO ACUARIO INGENIEROS ASOCIADOS S.A.
19	20601100852	YAMIR RGV CONSULTORIA Y CONSTRUCCION E.I.R.L.
20	20602472311	CONSTRUCTORA B & M INGENIEROS S.A.C.
21	20602655793	JAC SOMAR S.A.C.
22	20602664164	FAIBA ICT GROUP SAC
23	20603089236	GAROTH GRUPO EMPRESARIAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
24	20603387105	ZIMA INGENIEROS CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
25	20604145644	M&V CONSTRUYENDO S.A.C.
26	20604833681	JSG CONSTRUCTORES S.A.C.
27	20605072527	INVERSIONES PC E & L S.A.C.
28	20606144734	CORPORACION JMD NUEVA ESPERANZA E.I.R.L.
29	20607830101	ZODAPE INMOBILIARIA & CONSTRUCCION S.A.C.
30	20608841653	DAVISOL CONTRATISTAS & SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
31	20612810274	RADIX CONSULTORIA Y CONSTRUCCION SAC



"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

5. LISTA DE POSTORES QUE PRESENTARON OFERTAS

En la fecha indicada en la parte introductoria del presente documento, y habiendo culminado el plazo para la presentación de ofertas, se deja constancia de que los siguientes participantes registraron formalmente sus propuestas a través de la plataforma del SEACE, convirtiéndose así en postores:

N°	RUC	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	FECHA DEL REGISTRO	ESTADO DE PROPUESTA	ESTADO
01	20487412237	CONSORCIO CHALAN INGENIERIA	14/07/2025	Enviado	Valido
02	20510103450	MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	14/07/2025	Enviado	Valido
03	20602655793	CONSORCIO EJECUTOR BODEGONES	14/07/2025	Enviado	Valido

Se adjunta captura de pantalla de los postores presentaron sus ofertas a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado (SEACE):

Presentación de ofertas/expresión de interés

Entidad convocante : GOBIERNO REGIONAL DE LAMBAYEQUE-SALUD

Nomenclatura : LP-ABR-2-2025-GR.LAMB/GERESAL-1

Nro. de convocatoria : 1

Objeto de contratación : Obra

Descripción del objeto : EJECUCIÓN DE OBRA: CONSTRUCCIÓN DE CONSULTORIO, TOPICO DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS, AMBIENTE DE DISPENSACION Y EXPENDIO Y CERCO PERIMETRICO; ADEMÁS DE OTROS ACTIVOS EN EL(LA) BODEGONES EN EL CENTRO POBLADO BODEGONES, DISTRITO, PROVINCIA, DEPARTAMENTO LAMBAYEQUE, CON CUI N° 2686933

Nro. ítem	Descripción del ítem	Fecha Presentación	Hora Presentación	Forma de presentación
1	CONSTRUCCIÓN DE CONSULTORIO, TOPICO DE URGENCIAS Y EMERGENCIAS, AMBIENTE			
20487412237	CONSORCIO CHALAN INGENIERIA	14/07/2025	20:03:20	Electronico
20510103450	MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	14/07/2025	21:06:19	Electronico
20602655793	CONSORCIO EJECUTOR BODEGONES	14/07/2025	22:47:58	Electronico

6. ETAPA DE ADMISIÓN DE OFERTAS

La etapa de admisión constituye el primer filtro de carácter objetivo y formal del proceso. El Comité de Selección se limita a verificar, de manera binaria ("CUMPLE" o "NO CUMPLE"), la presentación de toda la documentación obligatoria exigida en las bases integradas y en el numeral 69.1 del artículo 69 del Reglamento. Es crucial entender que ciertas formalidades, como la correcta presentación de la oferta económica o la autenticidad de las firmas, son consideradas requisitos de fondo. Su incumplimiento no es un error material subsanable, sino una deficiencia que acarrea la no admisión de la oferta. 16 Permitir la subsanación de un error no contemplado como tal vulneraría el principio de Igualdad de Trato, otorgando una ventaja indebida a un postor sobre los demás.

Por lo tanto, de conformidad con las etapas del procedimiento de selección competitivo sin precalificación, establecidas en el Reglamento y las Bases Estándar para Licitación Pública Abreviada de Obras, el Comité de Selección procede con la apertura de las ofertas y la verificación de la presentación de la documentación de carácter obligatorio para la admisión. Esta etapa consiste en una revisión cuantitativa y formal de los documentos presentados, sin entrar en un análisis sobre su contenido o idoneidad.

El Comité deja constancia de que el análisis se realiza sobre la base de los documentos exigidos en el Capítulo II, numeral 2.2.1 de la Sección Específica de las Bases Integradas.

El resultado de esta verificación se detalla en el siguiente cuadro:

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

DOCUMENTOS PARA LA ADMISIÓN DE LA OFERTA			
REQUISITOS	POSTORES		
	CONSORCIO CHALAN INGENIERIA	MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.	CONSORCIO EJECUTOR BODEGONES
a. Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
b. Pacto de integridad (Anexo N° 2).	NO CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
c. Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
d. Declaración jurada declarando que: (i) es responsable de la veracidad de los documentos e información de la oferta, y (ii) no se encuentra impedido para contratar con el Estado, de acuerdo con el artículo 33 de la Ley. (Anexo N° 3)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
e. Promesa de consorcio con firmas digitales, o en su defecto, firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común, el correo electrónico común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. (Anexo N° 4)	CUMPLE	NO APLICA	CUMPLE
f. Documentación que acredite la desafectación del impedimento, en caso el proveedor al registrarse como participante hubiera presentado la declaración jurada de desafectación del impedimento (Anexo N° 5), de conformidad con el numeral 39.4 del artículo 39 del Reglamento.	NO APLICA	NO APLICA	NO APLICA
g. Oferta Económica (Anexo 6)	NO CUMPLE S/ 1,097,401.68	CUMPLE S/ 1,097,401.68	CUMPLE S/ 1,155,159.65
RESULTADO	NO ADMITIDO	ADMITIDO	ADMITIDO





“AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA”

6.1 ANALISIS DETALLADO DE LOS ANEXOS QUE NO CUMPLEN

❖ **CONSORCIO CHALAN INGENIERIA**

• **ANEXO N° 2 – PACTO DE INTEGRIDAD**

A folios 289 al 290, se verifica que el postor, presentó el anexo N° 2, correspondiente al pacto de integridad, indicando que quien suscribe es RUBEN ESTEBAN SOLIS VALDERA, postor y/o representante común de CONSORCIO CHALAN INGENIERIA, identificado con DNI N° 60855336 y suscrito por el mismo representante común, conforme se muestra a continuación:

ANEXO N°2
PACTO DE INTEGRIDAD

Señores
EVALUADORES
LICITACIÓN PÚBLICA ABBREVIADA N° 02-2025-GR-LAMB/GERESA-1
Presente.-

El que suscribe, RUBEN ESTEBAN SOLIS VALDERA, postor y/o representante común de CONSORCIO CHALAN INGENIERIA, identificado con DNI N° 60855336, en su calidad de proveedor en el ámbito de aplicación de la normativa de contratación pública, suscribo el presente Pacto de Integridad bajo los siguientes términos y condiciones:

PRIMERO: Declaro, bajo juramento:

1. Que conozco los impedimentos para ser participante, postor, contratista o subcontratista, establecidos en el artículo 30 de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas.
2. Que los recursos que componen mi patrimonio o el patrimonio de la persona jurídica a la que represento no provienen de lavado de activos, narcotráfico, minería ilegal, financiamiento del terrorismo, y/o de cualquier actividad ilícita.
3. Que conozco la obligación de denunciar cualquier acto de corrupción cometido por los actores del proceso de contratación, así como las medidas de protección que le asisten a los denunciantes¹, además de las consecuencias administrativas y legales que de estos se derivan.
4. Que conozco el alcance de la Ley N° 28024, Ley que regula la gestión de intereses en la administración pública y su reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 120-2019-PCM, así como el marco de aplicación de la Ley N° 31564, Ley de prevención y mitigación del conflicto de intereses en el acceso y salida de personal del servicio público, y su reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 082-2023-PCM².
5. Que conozco el alcance de la cláusula anticorrupción y antisoborno de los contratos suscritos en el marco del proceso de contratación y las consecuencias derivadas de su incumplimiento³.

¹De conformidad con el literal b del numeral 69.1 del artículo 69 y el numeral 57 del Anexo I Definiciones del Reglamento de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas, aprobado por Decreto Supremo N° 0059-2025-EF.
²Decreto Legislativo N° 1327, Decreto Legislativo que establece medidas de protección para el denunciante de actos de corrupción y sanciona las denuncias realizadas de mala fe, y su Reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 010-2017-JUS, modificado por Decreto Supremo N° 002-2020-JUS, en concordancia con la Directiva N° 002-2023-PCM-SF. Directiva para la gestión de denuncias y solicitudes de medidas de protección al denunciante de actos de corrupción recibidas a través de la plataforma digital única de denuncias del ciudadano, aprobada por Resolución de Secretaría de Integridad Pública N° 005-2023-PCM-SF.
³Reglamento de la Ley N° 31564.
Artículo 24.- Inhabilitación de ex funcionarios, ex servidores públicos, empresas e instituciones privadas.
El incumplimiento de los impedimentos señalados en el numeral 4.2 del artículo 4 de la Ley por parte de las personas, las empresas e instituciones privadas involucradas en dicho incumplimiento, es sancionado con la inhabilitación por cinco años para contratar o prestar servicios al Estado, bajo cualquier modalidad, sin perjuicio de las acciones civiles y penales a que hubiera lugar conforme al numeral 7.7 del artículo 7 de la Ley N° 30091, Ley del Servicio Civil o normas específicas.
⁴Conforme a lo establecido en el artículo 68 de la Ley General de Contrataciones Públicas, así como en el artículo 274 numeral c) de su Reglamento.
Artículo 68. Resolución del contrato

SEGUNDO: Dentro de ese marco, asumo los siguientes compromisos:

1. Mantener una conducta proba e íntegra en todas las actividades del proceso de contratación, lo que supone actuar con honestidad y veracidad, sin cometer actos ilícitos, directa o indirectamente, así como respetar la libertad de concurrencia y las condiciones de competencia efectiva en el proceso de contratación y abstenerme de realizar prácticas que la restrinjan o afecten.

[Solo para personas jurídicas] Lo anterior se hace extensivo, para conocimiento, a los socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a la persona jurídica que represento.

2. Abstenerme de ofrecer, dar o prometer regalos, cortesías, invitaciones, donativos u otros beneficios similares, a funcionarios o servidores públicos de la dependencia encargada de las contrataciones, actores del proceso de contratación y personal de la entidad contratante.
3. Denunciar ante las autoridades competentes, de manera oportuna, los actos de corrupción, conducta funcional, conflicto de intereses u otro de naturaleza similar, respecto de lo cual tuviera conocimiento en el marco del proceso de contratación (<https://denuncias.servicios.gob.pe/>).
4. Facilitar las acciones o mecanismos implementados por la entidad pública responsable del proceso de contratación para fortalecer la transparencia, promover la lucha contra la corrupción y fomentar la rendición de cuentas.

TERCERO: Este pacto de integridad tiene vigencia desde el momento de su suscripción hasta la culminación de la fase de selección⁴, y, en caso de resultar adjudicado con la buena pro, este mantiene su vigencia hasta la culminación del contrato.

CUARTO: Para efectos de salvaguardar el contenido del Pacto de Integridad frente a eventuales incumplimientos de los compromisos asumidos, me someto a las acciones de debida diligencia, supervisión, fiscalización posterior, iniciativas de veeduría autorizadas por la entidad contratante u otros que correspondan; así como a las responsabilidades administrativas, civiles y/o penales que se deriven de estos, conforme al marco legal vigente.

En señal de conformidad, suscribo el presente pacto de integridad, a los 14 días del mes Julio del 2025, manifestando que la información declarada se sujeta al principio de presunción de veracidad, conforme a lo dispuesto en el artículo IV del Título Preliminar de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.

Ruben Solis Valdera
RUBEN ESTEBAN SOLIS VALDERA
CONSORCIO CHALAN INGENIERIA

68.1. Cualquiera de las partes puede resolver, total o parcialmente, el contrato en los siguientes supuestos:
a) Por incumplimiento de la cláusula anticorrupción.
Artículo 274. Causales de exclusión de proveedores adjudicatarios de los catálogos electrónicos de acuerdo marco.
Un proveedor adjudicatario es excluido de los Catálogos Electrónicos de Acuerdo Marco, en los siguientes casos:
d) Por incumplimiento de la cláusula anticorrupción y antisoborno.
Artículo 82. Culminación de la fase de selección, del Decreto Supremo N° 009-2025-EF.
La fase de selección culmina cuando: a) Se perfecciona el contrato; b) Se cancela el procedimiento de selección; c) Se haya sin efecto el otorgamiento de la buena pro por causa imputable a la entidad contratante; d) No se perfeccione el contrato por los supuestos establecidos en el artículo 51.
m. 2. Principio de Presunción de Veracidad.- En la tramitación del procedimiento administrativo, se presume que los documentos y declaraciones formulados por los administrados en la forma prescrita por esta Ley, responden a la verdad de los hechos que ellos afirman. Esta presunción admite prueba en contrario.

Sin embargo, conforme a la gráfica, se desprende el incumplimiento del formato establecido en las bases integradas del procedimiento de selección; conforme a lo siguiente:

ANEXO N°2
PACTO DE INTEGRIDAD¹⁴

Señores
EVALUADORES
LICITACIÓN PÚBLICA DE OBRAS N° [CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN]

El que suscribe, [.....], postor y/o representante legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], en su calidad de proveedor en el ámbito de aplicación de la normativa de contratación pública, suscribo el presente Pacto de Integridad bajo los siguientes términos y condiciones:

PRIMERO: Declaro, bajo juramento:

1. Que conozco los impedimentos para ser participante, postor, contratista o subcontratista, establecidos en el artículo 30 de la Ley N° 32069, Ley General de Contrataciones Públicas.
2. Que los recursos que componen mi patrimonio o el patrimonio de la persona jurídica a la que represento no provienen de lavado de activos, narcotráfico, minería ilegal, financiamiento del terrorismo, y/o de cualquier actividad ilícita.
3. Que conozco la obligación de denunciar cualquier acto de corrupción cometido por los actores del proceso de contratación, así como las medidas de protección que le asisten a los denunciantes¹⁵, además de las consecuencias administrativas y legales que de estos se derivan.
4. Que conozco el alcance de la Ley N° 28024, Ley que regula la gestión de intereses en la administración pública y su reglamento, aprobado por Decreto Supremo N° 120-2019-PCM, así como el marco de aplicación de la Ley N° 31564, Ley de prevención y mitigación del conflicto de intereses en el acceso y salida de personal del servicio público, y su reglamento aprobado por Decreto Supremo N° 082-2023-PCM¹⁷.
5. Que conozco el alcance de la cláusula anticorrupción y antisoborno de los contratos suscritos en el marco del proceso de contratación y las consecuencias derivadas de su incumplimiento¹⁸.

SEGUNDO: Dentro de ese marco, asumo los siguientes compromisos:

1. Mantener una conducta proba e íntegra en todas las actividades del proceso de contratación, lo que supone actuar con honestidad y veracidad, sin cometer actos ilícitos, directa o indirectamente, así como respetar la libertad de concurrencia y las condiciones de competencia efectiva en el proceso de contratación y abstenerme de realizar prácticas que la restrinjan o afecten.

[Solo para personas jurídicas] Lo anterior se hace extensivo, para conocimiento, a los socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a la persona jurídica que represento.

2. Abstenerme de ofrecer, dar o prometer regalos, cortesías, invitaciones, donativos u otros beneficios similares, a funcionarios o servidores públicos de la dependencia encargada de las contrataciones, actores del proceso de contratación y personal de la entidad contratante.
3. Denunciar ante las autoridades competentes, de manera oportuna, los actos de corrupción, conducta funcional, conflicto de intereses u otro de naturaleza similar, respecto de lo cual tuviera conocimiento en el marco del proceso de contratación (<https://denuncias.servicios.gob.pe/>).
4. Facilitar las acciones o mecanismos implementados por la entidad pública responsable del proceso de contratación para fortalecer la transparencia, promover la lucha contra la corrupción y fomentar la rendición de cuentas.

TERCERO: Este pacto de integridad tiene vigencia desde el momento de su suscripción hasta la culminación de la fase de selección¹⁶, y, en caso de resultar adjudicado con la buena pro, este mantiene su vigencia hasta la culminación del contrato.

CUARTO: Para efectos de salvaguardar el contenido del Pacto de Integridad frente a eventuales incumplimientos de los compromisos asumidos, me someto a las acciones de debida diligencia, supervisión, fiscalización posterior, iniciativas de veeduría autorizadas por la entidad contratante u otros que correspondan; así como a las responsabilidades administrativas, civiles y/o penales que se deriven de estos, conforme al marco legal vigente.

En señal de conformidad, suscribo el presente pacto de integridad, a los () días del mes () de 20() manifestando que la información declarada se sujeta al principio de presunción de veracidad, conforme a lo dispuesto en el artículo IV del Título Preliminar de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General¹⁹.

Firma
N° de DNI:



“AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA”

Como bien se advierte del formato establecido en las bases integradas del procedimiento de selección, en caso de persona jurídica se debe consignar la información de la persona jurídica; al respecto, al verificar el anexo N° 1 apreciamos que el **CONSORCIO CHALAN INGENIERIA** está conformado por: “**M & N ASHLEY EIRL y CONSTRUCTORA MARAÑON S.C.R.L**”, personas jurídicas que estaban en la obligación de suscribir el pacto de integridad.

Al respecto, es conveniente indicar que, de una revisión exhaustiva de los extractos de la Ley N° 32069 y su Reglamento revela la ausencia de una disposición explícita que determine quién debe firmar el pacto de integridad en el caso específico de los consorcios (es decir, si es el representante común o todos los consorciados). Las búsquedas en documentos como el Reglamento completo o las directivas/pronunciamientos del OECE tampoco arrojan una respuesta explícita en los extractos proporcionados.

Sin embargo, las “Bases Estándar de Licitación Pública” sí establecen que el “Pacto de integridad (Anexo N° 2)” es un documento requerido y, en el mismo contexto, mencionan la necesidad de un “Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta”.

La interpretación de esta situación se basa en los principios generales de la representación legal y en los documentos oficiales como las Bases Estándar. El principio de “Integridad” exige que todos los participantes en el proceso de contratación actúen con honestidad y veracidad. Para un consorcio, esto significa que el compromiso de integridad debe vincular a todos sus miembros, ya que son ellos quienes, colectivamente, conforman el postor. La exigencia de “acreditar la representación de quien suscribe la oferta” es fundamental. Esto implica que cualquier persona que firme en nombre de una entidad (incluido un consorcio) debe tener la autoridad legal para hacerlo y para vincular a todas las partes que representa.

Conforme a la Ley N° 32069 y su Reglamento, y en atención a las Bases Estándar de Licitación Pública, en el caso de consorcios, el pacto de integridad puede ser suscrito por el representante común del consorcio. Esta facultad está condicionada a que dicho representante posea un poder de representación debidamente acreditado y con facultades suficientes otorgadas por todos los consorciados. Dicho poder debe estar facultarlo expresamente a suscribir todos los documentos de la oferta, incluyendo declaraciones y pactos como el de integridad, en nombre y representación de todos los integrantes del consorcio.

Si bien la normativa primaria no lo especifica de forma directa, la exigencia de un pacto de integridad como anexo en las bases estándar y el principio general de la acreditación de la representación para la suscripción de ofertas, respaldan esta interpretación. La finalidad del pacto de integridad es asegurar el compromiso de todos los participantes con la honestidad y la transparencia, por lo que la representación debe ser inequívoca y vinculante para la totalidad del consorcio. Como alternativa para garantizar la máxima claridad y evitar cualquier posible ambigüedad, todos los consorciados pueden suscribir el pacto de integridad individualmente o a través de sus respectivos representantes legales, en adición a la firma del representante común. No obstante, la práctica más común y respaldada por las reglas generales de representación es la suscripción por parte del representante común con poderes adecuados.

El Pacto de Integridad, cuyo formato se encuentra estandarizado en las bases de los procedimientos de selección, es la materialización jurídica y el instrumento a través del cual este principio rector se convierte en una obligación concreta y exigible para el postor. No se trata de un anexo administrativo más, sino del vehículo formal mediante el cual el proveedor se adhiere y somete explícitamente a este estándar de conducta. Su presentación con la oferta demuestra un compromiso previo y vinculante que condiciona la validez de su participación en el procedimiento de selección.

La firma en el Pacto de Integridad es, precisamente, esa manifestación de voluntad de someterse al principio de integridad y a sus consecuencias. Su ausencia significa que uno de los sujetos legalmente responsables de la oferta no ha asumido dicho compromiso. Por analogía, la normativa es explícita en que ciertos elementos de la promesa de consorcio, como la identificación de los integrantes o sus obligaciones, no son subsanables. Este rigor demuestra que los requisitos que definen la estructura y los compromisos fundamentales de la oferta no admiten corrección posterior.

Por lo tanto, es fundamental que el acuerdo de consorcio defina claramente el alcance de los poderes del representante común. Debe establecer explícitamente su autoridad para firmar todos los documentos relacionados con el proceso de contratación pública, incluyendo declaraciones juradas, anexos y, de



"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

manera específica, el pacto de integridad, en nombre y representación de todos los miembros del consorcio.

En ese sentido, al no contar con un documento explícito que otorgue facultades al representante común para suscribir el pacto de integridad, debe declararse no admitida.

• **ANEXO N.º 6 – OFERTA ECONÓMICA**

▪ **Partida 01.04.02.03** se ha consignado como descripción **ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA LOSA MACIZA E=15 CM**, cuando en realidad, conforme al presupuesto oficial y al análisis de costos unitarios, la descripción correcta corresponde a **ACERO CORRUGADO FY = 4200 KG/CM2 GRADO 60**. Esta discrepancia desvirtúa la estructura de costos de la oferta económica, alterando su coherencia interna y vulnerando el principio de intangibilidad de la propuesta. Asimismo, dicha incongruencia podría comprometer la correcta ejecución técnica del contrato, al no ajustarse a las especificaciones técnicas establecidas en el expediente técnico aprobado, generando posibles desviaciones en las cantidades de obra y en la calidad de la ejecución.

PARTIDA DE OFERTA:

01.04.02.03 ENCOFRADO Y DESENCOFRADO PARA LOSA MACIZA E=15 CM

01.03.05.03	JUNTAS DE DILATACION RELLENA CON MORTERO ASFALTICO E=1"	m	95.00	12.09	1,148.55
01.04	OBRAS DE COCRETO ARMADO				45,078.10
01.04.01	LOSA MACIZA				6,827.58
01.04.01.01	CONCRETO FC=210 KG/CM2 P/LOSA MACIZA E=10 CM	m3	6.36	464.22	2,952.44
01.04.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO P/LOSA MACIZA E=10 CM	m2	13.23	67.81	897.13
01.04.01.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	418.26	7.12	2,978.01
01.04.02	MUROS DE CISTERNA Y TANQUE ELEVADO				9,864.91
01.04.02.01	CONCRETO FC=210 KG/CM2 P/LOSA MACIZA E=15 CM	m3	4.31	464.22	2,000.79
01.04.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO P/LOSA MACIZA E=15 CM	m2	47.40	67.81	3,214.19
01.04.02.03	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO P/LOSA MACIZA E=15 CM	kg	653.08	7.12	4,649.93
01.04.03	COLUMNAS				9,610.15

PARTIDA DEL EXPEDIENTE:

01.04.02.03 ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60

01.04	OBRAS DE CONCRETO ARMADO				45,078.10
01.04.01	LOSA MACIZA				6,827.58
01.04.01.01	CONCRETO FC=210 KG/CM2 P/LOSA MACIZA E=10 CM	m3	6.36	464.22	2,952.44
01.04.01.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO P/LOSA MACIZA E=10 CM	m2	13.23	67.81	897.13
01.04.01.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	418.26	7.12	2,978.01
01.04.02	MUROS DE CISTERNA Y TANQUE ELEVADO				9,864.91
01.04.02.01	CONCRETO FC=210 KG/CM2 P/LOSA MACIZA E=15 CM	m3	4.31	464.22	2,000.79
01.04.02.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO P/LOSA MACIZA E=15 CM	m2	47.40	67.81	3,214.19
01.04.02.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	653.08	7.12	4,649.93
01.04.03	COLUMNAS				9,610.15
01.04.03.01	CONCRETO EN COLUMNAS FC=210 KG/CM2	m3	3.46	598.95	2,072.37
01.04.03.02	ENCOFRADO Y DESENCOFRADO NORMAL PARA COLUMNAS	m2	31.44	77.52	2,437.23
01.04.03.03	ACERO CORRUGADO FY= 4200 kg/cm2 GRADO 60	kg	716.37	7.12	5,100.55

Asimismo, se identificaron múltiples inconsistencias que constituyen modificaciones al contenido del presupuesto base, las cuales afectan la admisibilidad de su oferta:

1. Modificación de códigos de ítems presupuestales:

- Agua para la construcción: el postor colocó el código 0101.02.01, siendo el correcto 01.01.02.01.
- Energía eléctrica para la obra: colocó 0101.02.02, siendo el correcto 01.01.02.02.
- Losa de concreto: colocó 01.03.02, siendo el correcto 01.03.04.
- Toma de esputo: colocó 01.04.01, siendo el correcto 01.07.01.
- Suministro de tubo cuadrado metálico de 4"x4"x3mm: colocó 01.07.01.03.01.01, siendo el correcto 01.07.01.03.01.01.01.
- Habilitación de columna metálica: colocó 01.07.01.03.01.02, siendo el correcto 01.07.01.03.01.02.01.

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

- Placa de anclaje de acero: colocó 01.07.01.03.01.02, siendo el correcto 01.07.01.03.01.02.02.
- Montaje de columna metálica de 4"x4"x3mm: colocó 01.07.01.03.01.02, siendo el correcto 01.07.01.03.01.02.03.
- Suministro de tubo rectangular metálico de 2"x6"x3mm: colocó 01.07.01.03.02.01, siendo el correcto 01.07.01.03.02.01.01.
- Habilitación de viga metálica: colocó 01.07.01.03.02.02, siendo el correcto 01.07.01.03.02.02.01.
- Montaje de viga metálica de 2"x6"x3mm: colocó 01.07.01.03.02.02, siendo el correcto 01.07.01.03.02.02.02.
- Suministro de tubo cuadrado metálico de 2"x2"x3mm: colocó 01.07.01.03.03.01, siendo el correcto 01.07.01.03.03.01.01.
- Habilitación de vigueta metálica: colocó 01.07.01.03.03.02, siendo el correcto 01.07.01.03.03.02.01.
- Montaje de vigueta metálica de 2"x2"x3mm: colocó 01.07.01.03.03.02, siendo el correcto 01.07.01.03.03.02.02.

2. Modificación de descripciones de partidas:

- "ELIMINACIÓN DE MATERIAL" figura en la propuesta como "ELIMINACION DE METARIAL".
- "SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE ESTRUCTURA METÁLICA Y COBERTURA" figura como "SUMINISTRO DE ESTRUCTURAS METÁLICA Y COBERTURA".
- "ACERO CORRUGADO FY=4200 KG/CM2 GRADO 60" fue reemplazado por "ENCOFRADO Y DESENCOFRADO P/LOSA MACIZA E=15CM".

La omisión de la palabra "instalación" en la partida presentada por el postor implica una reducción sustancial del alcance técnico y contractual previsto por la Entidad. En el presupuesto base, la partida fue definida como "Suministro e instalación de estructura metálica y cobertura", lo cual establece de manera explícita que el contratista no solo debe proveer los materiales estructurales, sino también ejecutar su colocación, armado, fijación y acabado final en obra, garantizando su funcionalidad estructural.

Al eliminar el término "instalación", el postor restringe su obligación únicamente al suministro del material, lo cual deja abierta la posibilidad de que no ejecute el montaje ni asuma la responsabilidad por la colocación de los elementos metálicos, lo que afecta directamente la ejecución física de la obra. Esta omisión puede derivar en controversias contractuales, órdenes de cambio o mayores costos para la Entidad, debido a que el contratista podría alegar que su obligación se limitaba a entregar los componentes metálicos, más no a instalarlos.

Además, desde el punto de vista normativo, en procesos de contratación a suma alzada, como el presente, el artículo 100 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado señala que no se permite modificar el contenido, codificación ni estructura del presupuesto base. Por tanto, la ausencia de la palabra "instalación" constituye una modificación inadmisibles del Formato Estándar, afectando el principio de equivalencia técnica y la correcta ejecución de la obra pública.

En ese sentido, esta omisión no puede ser considerada un error menor o formal, sino una alteración sustantiva del objeto de la partida, y debe ser observada técnicamente por el Comité de Selección, con la posibilidad de declarar inadmisibles la propuesta económica en caso no se ajuste estrictamente al contenido técnico establecido por la Entidad.

3. Errores en unidades de medida:



“AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA”

- En la partida LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL (ítem 03.05.02.01), el postor consignó la unidad “m” cuando en el presupuesto oficial es “m2”.
- En la partida TRAZO, NIVEL Y REPLANTEO (ítem 03.05.02.02), se repite el error de colocar “m” en lugar de “m2”.

La incorrecta consignación de la unidad de medida en partidas técnicas representa un error que afecta directamente la interpretación, cuantificación y ejecución de las actividades previstas en la obra. En la propuesta presentada por el postor, se ha identificado que en la partida LIMPIEZA DE TERRENO MANUAL (ítem 03.05.02.01) y en la partida TRAZO, NIVEL Y REPLANTEO (ítem 03.05.02.02), se ha consignado la unidad “m” (metro lineal) en lugar de la unidad correcta establecida en el presupuesto oficial, que es “m2” (metro cuadrado).

Esta omisión no es meramente formal. La diferencia entre metro lineal y metro cuadrado tiene una implicancia directa en la magnitud del trabajo, el costo por unidad y la forma en que será ejecutado y valorizado. Por ejemplo, limpiar o trazar un metro lineal de terreno implica una intervención completamente distinta a hacerlo sobre una superficie completa de un metro cuadrado, lo cual afecta el volumen total, los rendimientos esperados y los recursos involucrados.

En consecuencia, esta diferencia puede dar lugar a conflictos durante la valorización de la partida, al momento de su ejecución, supervisión o en la etapa de liquidación, ya que el postor podría pretender aplicar precios unitarios sobre una dimensión distinta a la establecida técnicamente, generando sobrecostos o discrepancias contractuales.

Desde el punto de vista normativo, en procesos bajo el sistema de suma alzada, como el presente, la oferta económica debe respetar fielmente el Formato Estándar del presupuesto base, conforme al artículo 100 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. Por tanto, la modificación de la unidad de medida constituye una alteración del contenido del presupuesto base y, en ese sentido, debe ser observada por el Comité de Selección. Si dicha modificación afecta el conjunto de la oferta, podría dar lugar a que la propuesta económica sea declarada inadmisibles.

4. Error en la identificación del proyecto (CUI):
 - En todas las hojas de su propuesta económica, el postor ha consignado el CUI N.º 2886933, siendo el correcto el CUI N.º 2686933.

Por lo tanto, se puede apreciar que las partidas tienen igualdad de precio e igualdad de resistencia sin embargo el postor deja en constancia que ha modificado, siendo estas incongruentes.

ANTECEDENTES

Por lo tanto, de conformidad con la RESOLUCIÓN N° 04163-2023-TCE-S2, se debe tener en cuenta lo señalado en ella:

“Ahora bien, debe señalarse que cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de modo tal que el Comité de Selección pueda identificar lo que se oferta, sin recurrir a interpretaciones. Así pues, toda información contenida en la oferta debe ser objetiva, clara, precisa y congruente entre sí a fin de posibilitar al Comité de Selección la verificación directa de lo ofertado por los postores y, de esta forma, corroborar si lo descrito es concordante con lo requerido por la Entidad”.

Por lo que, es necesario traer a colación la RESOLUCIÓN N° 02303-2020-TCE-S1, expedido por el Tribunal de Contrataciones del Estado, en comentario señala que: “(...) la deficiencia advertida en el presupuesto ofertado por el Adjudicatario es responsabilidad solo de este, pues cada postor debe ser diligente, y presentar ofertas claras y congruentes, de tal manera que el comité de selección pueda evidenciar lo que el postor se encuentra ofertando sin recurrir a interpretaciones. La evaluación debe darse en virtud a la documentación obrante en la oferta, no

“AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA”

pudiendo considerar hechos o datos no incluidos por el propio postor en su oferta, que no hayan sido expresamente descritos ni aseverados, y que por sí solos permitan identificar la exigencia o requerimiento que desea acreditarse, estando impedidos de realizar interpretación alguna a la información contenida en la oferta”.

6.1 DETALLE DE OFERTAS NO ADMITIDAS:

Como resultado de la verificación anterior, el Comité acuerda por unanimidad NO ADMITIR las siguientes ofertas, por las causales que se exponen a continuación:

Nº	RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	RUC	CAUSAL DE NO ADMISIÓN
01	CONSORCIO CHALAN INGENIERIA	20487412237	NO CUMPLE EL ANEXO N° 2 Y N° 06.

7. DETALLE DE LAS OFERTAS ADMITIDAS Y QUE PASAN A REVISIÓN DE LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN.

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su revisión de requisitos de calificación:

Nº	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	RUC
1	MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20510103450
2	CONSORCIO EJECUTOR BODEGONES	20602655793

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

Luego de culminada la etapa de admisión de ofertas, el Comité procederá con los requisitos de calificación detallados en las bases:

Conforme al artículo 72 del Reglamento de la Ley General de Contrataciones Públicas, que a la letra dice: “Los requisitos de calificación permiten determinar si los postores cuentan con las capacidades y aptitudes para ejecutar el contrato. Los requisitos de calificación son establecidos en la estrategia de contratación y su cumplimiento es acreditado conforme indique las bases”.

Por lo tanto, de acuerdo con el numeral 3.4 de la sección específica de las bases integradas del procedimiento de selección, se procede a revisar la oferta del único postor, a fin de verificar que cumpla con lo solicitado, conforme al detalle siguiente:

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N° 1		MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES S.A.C.
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		
A.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA VEZ LA CUANTÍA en la ejecución de obras en la especialidad y las subespecialidades correspondientes durante los veinte años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, que se computan desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considera la siguiente especialidad y subespecialidades como experiencia del postor: Mejoramiento, construcción, reconstrucción, Remodelación. Refacción, Ampliación, Mejoramiento, Rehabilitación, Creación, Recuperación y/o Instalación y/o la combinación de estos en establecimientos de salud como: Establecimiento de salud del primer nivel de atención, Establecimiento de salud del segundo nivel de atención, Establecimiento de salud del tercer nivel de atención, Institutos de Salud especializados, laboratorios de salud pública.	
B.	CAPACIDAD TECNICA Y PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE / NO CUMPLE
	B.1 CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE	
	Residente de obra	
	Especialista en arquitectura	
	Especialista sanitario	CUMPLE

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

Especialista en instalaciones mecánica eléctricas	CUMPLE
Especialista en Data, Redes y Comunicaciones	CUMPLE
Especialista en Seguridad en obra y salud ocupacional	NO CUMPLE
B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	
Residente de obra	NO CUMPLE
Especialista en arquitectura	NO CUMPLE
Especialista sanitario	CUMPLE
Especialista en instalaciones mecánica eléctricas	CUMPLE
Especialista en Data, Redes y Comunicaciones	CUMPLE
Especialista en Seguridad en obra y salud ocupacional	(Desestimado por no cumplir con la profesión requerida)
La experiencia del personal clave se acredita con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.	
RESULTADO	DESCALIFICADA

7.1. MOTIVACIÓN DE LA DESCALIFICACIÓN DEL POSTOR

• RESPECTO A LA CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE

Bajo esa premisa, es necesario remitirnos a la pág. 52 de las bases integradas del procedimiento de selección, en el cual se evidencia que se solicitó como calificación del personal clave, para el **ESPECIALISTA DE SEGURIDAD EN OBRA Y SALUD OCUPACIONAL**, como profesión a un **INGENIERO CIVIL Y/O INGENIERO INDUSTRIAL**.

Teniendo a la vista las exigencias de las bases integradas del procedimiento de selección, se verificó la oferta del postor, del cual se desprende que, a folios 87 al 88, presentó colegiatura y título profesional del Ingeniero Antonio Américo Cuno Salcedo, con profesión de **INGENIERO DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL**.

Ahora bien, como se evidencia, conforme a las bases integradas del procedimiento de selección se solicitó como 'profesional a un ingeniero civil y/o ingeniero industrial para que ocupe el cargo de Especialista en seguridad en obra y salud ocupacional; sin embargo, el profesional que presenta es de **INGENIERO DE HIGIENE Y SEGURIDAD INDUSTRIAL**; por lo tanto, presentar un profesional no solicitado, genera el incumplimiento de las bases integradas del procedimiento de selección.

En esa medida, es necesario traer a colación lo dispuesto en el numeral 9, 10 y 11 de la Resolución N° 01072-2024-TCE-S4, que a la letra dice:

"9. (...) Las bases integradas constituyen las reglas definitivas del procedimiento de selección y es en función de ellas que debe efectuarse la admisión y calificación de las ofertas, quedando tanto las entidades como los postores sujetos a sus disposiciones".

"10. (...) Las bases de un procedimiento de selección deben contar con el contenido mínimo de los documentos del procedimiento que establece la normativa de contrataciones, los requisitos de calificación y los factores de evaluación, cuya finalidad se encuentra orientada a elegir la mejor oferta sobre la base de criterios y calificaciones objetivas, sustentadas y accesibles a los postores, que redunden en una oferta de calidad y al mejor costo para el Estado, constituyendo un parámetro objetivo, claro, fijo y predecible de actuación de la autoridad administrativa, que tiene como objetivo evitar conductas revestidas de subjetividad que puedan ulteriormente desembocar en situaciones arbitrarias, asegurando con ello un marco de seguridad jurídica".

"11. Bajo esta regla, las exigencias de orden formal y sustancial que la normativa prevea o cuya aplicación surja a partir de su interpretación, deben obedecer a la necesidad de asegurar el escenario más idóneo en el que, dentro de un contexto de libre competencia, se equilibre el óptimo uso de los recursos públicos y se garantice el pleno ejercicio del derecho de las personas naturales y jurídicas para participar como proveedores del Estado"

“AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA”

• RESPECTO A LA EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Bajo esa premisa, es necesario remitirnos a la pág. 52 y 53 de las bases integradas del procedimiento de selección, en el cual se evidencia que se solicitó como calificación del personal clave a los siguientes:

Requisitos		
Cargo y/o Responsabilidad	Tiempo de Experiencia	Trabajos o Prestaciones
Residente de Obra	Dos (02) años en el cargo desempeñado en la Especialidad y Subespecialidades indicadas en el Requisito de Calificación A, computada desde la fecha de la colegiatura	Residente de Obra y/o Ingeniero Residente y/o Ingeniero Residente de Obra y/o Residente General de Obra y/o Residente Principal de Obras y/o Supervisor de Obra y/o Jefe de Supervisión y/o Ingeniero Jefe de Supervisión y/o Ingeniero Supervisor de Obra y/o Supervisor Principal de Obra y/o Ingeniero Supervisor Residente y/o Superintendente de Obra y/o Coordinador de Obra y/o Gerente de Proyectos y/o Jefe de Proyectos y/o Gerente de Infraestructura y Planeamiento y/o Director de Obra y/o Gerente de Obra y/o Gerente de Proyecto y/o Gerente de Construcción y/o Director de Proyecto y/o Gerente de Supervisión y/o la combinación de estos términos en Obras de Edificaciones en general
Especialista en Arquitectura	Dos años meses en el cargo desempeñado en la Especialidad y Subespecialidades indicadas en el Requisito de Calificación A, computada desde la fecha de la	Especialista en Arquitectura y/o Especialista en Infraestructura y/o Residente y/o Responsable y/o Arquitecto y/o Arquitecto Proyectista y/o Jefe y/o Supervisor y/o Especialista

EN PÚBLICA ABREVIADA DE OBRAS

“AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA”

Especialista Sanitario	colegatura	en infraestructura y Sanitaria y/o la combinación de estos términos en Obras de Edificaciones en general.
	Un (01) año en el cargo desempeñado en la Especialidad y Subespecialidades indicadas en el Requisito de Calificación A, computada desde la fecha de la colegatura	Especialista y/o Jefe y/o Responsable y/o Supervisor y/o Residente y/o Ingeniero Sanitario y/o Especialista en Saneamiento y/o Especialista en Instalaciones Sanitarias en Instalaciones Sanitarias y/o Instalaciones Sanitarias y Sistemas Contra incendio y/o Saneamiento y/o la combinación de estos términos en Obras de Edificaciones en general.
Especialista en Instalaciones Mecánicas Eléctricas	colegatura	Ingeniero Mecánico Electricista y/o Mecánico Eléctrico y/o Especialista y/o Supervisor y/o Jefe y/o Responsable y/o Ingeniero Supervisor y/o Especialista Mecánico en Instalaciones Mecánico-Eléctricas y/o Instalaciones Eléctricas y Electromecánicas y/o Instalaciones Electromecánicas y/o la combinación de estos términos en Obras de Edificaciones en general.
	Un (01) año en el cargo desempeñado en la Especialidad y Subespecialidades indicadas en el Requisito de Calificación A, computada desde la fecha de la colegatura	Especialista en Instalaciones de Redes de Datos y Comunicaciones y/o Especialista en Sistemas y/o Especialista en Instalaciones de Redes Informáticas y/o Especialista en Cableado Estructurado y/o la combinación de estos términos en Obras de Edificaciones en general.
Especialista de Seguridad en Obra y Salud Ocupacional	colegatura	Ingeniero y/o Responsable y/o Jefe y/o Supervisor y/o Encargado y/o Seguridad y/o Especialista en Seguridad y medio Ambiente y/o Especialista en SSTMA y/o Seguridad en obra y salud ocupacional. Salud en el Trabajo y Medio Ambiente y/o SSOMA y/o Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente y/o Seguridad y Salud en el Trabajo y/o Seguridad y Salud Ocupacional y/o Seguridad y Medio Ambiente y/o Seguridad y Salud y/o Seguridad y Salud en obra y/o la combinación de estos términos en Obras en General.
	Dos (02) años en el cargo desempeñado en la Especialidad y Subespecialidades indicadas en el Requisito de Calificación A, computada desde la fecha de la colegatura	

Acreditación

La experiencia del personal clave se acredita con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.

Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

En caso los documentos para acreditar la experiencia establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días se debe considerar el mes completo.

Se considera aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco años anteriores a la

En ese sentido, de la oferta del postor se desprende a folios 90 al 154, documentos que acreditan la experiencia del personal clave; sin embargo, de la revisión de estos, se desprende las siguientes observaciones:

RESIDENTE DE OBRA							
Nº	Emisor	Tipo de documento	Cargo	Objeto de la contratación	Fecha de inicio	Fecha de culminación	Tiempo acumulado
1	MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES SAC	Constancia de trabajo	Residente de obra	Obra: mejoramiento de los servicios de salud del puesto de salud el capulí, caserío el capulí del Distrito Huamachuco – Provincia – De Sanchez Carrion –	22/02/2022	24/11/2022	275 días

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

				Departamento de la Libertad, Contrato N° 001-2022MPSC/SG-LOG			
2	MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES SAC	Certificado de trabajo	Residente de obra	Obra: mejoramiento de vías de acceso peatonal en el pasaje Manatíal, pasaje el sol, pasaje fortaleza y caelle Israel del AA.HH Arco Iris 2da, etapa zona R Huaycan, Distrito de Ate, Provincia de Lima - Lima, CUI N° 2338301, CONTRATO N° 59-2020-EMAPE/GCAF	24/09/2020	17/11/2020	85 días
3	Consorcio Pazos J&C	Certificado de trabajo	Residente de obra	Obra A.D.S N° 008-2008-CEP/MDP "CONSTRUCCION Y EQUIPAMIENTO IEI N° 243 CHUQUITAMBO"	25/02/2009	30/07/2009	Del acta de recepción, indica la fecha de término de la obra el 19/06/2009/
4	Municipalidad Distrital de Pazos	Certificado de conformidad	Residente de obra	Obra: CONSTRUCCION DEL PUES DE SALUD DE COYLLORPAMPA	19/08/2009	20/01/2010	Del acta de recepción, indica la fecha de término de la obra el 31/12/2009
5	Consorcio Choccoyo	Constancia de trabajo	Residente de obra	Obra: Mejoramiento del servicio educativo de la Institución Educativa Primaria N° 50852 de Choccoyo, Distrito de Chalhuanhuacho - Cotabambas - Apurímac" Código SIN'260755	28/08/2017	23/04/2019	Del acta de recepción, indica la fecha de inicio de la obra el 17/01/2017, paralización el 31/01/2017, recha de reinicio el 12/07/2017 y fecha de término contractual 29/11/2018
6	CONSORCIO BOTTERIN	Certificado de trabajo	Residente de obra	Obra: AMC N° 0312-2014-REGION CALLAO (Derivada de la ADP 004-2014 GRC) "Mejoramiento del servicio educativo de la IEI N° 092 Los niños de Santa Rosa, AA.HH Jose Boterín-Callao-Region Callao"	13/01/2015	12/05/2015	119 días
				Obra: "Creación del local Multiusos en el			Del acta de recepción de





“AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA”

7	MAZ & DEL CONTRATISTAS GENERALES SAC	Constancia de trabajo	Residente de obra	Pueblo Joven Proy. Especial Huaracán UCV 99 Zona de Vivienda Zona F, Distrito de Ate, Provincia de Lima – Lima SNIP 347425	14/11/2016	02/03/2017	obra, se desprende como fecha de inicio del plazo contractual el 11/11/2016 y fecha de término real de la obra el 09/01/2017
---	---	--------------------------	----------------------	--	------------	------------	---

OBSERVACIONES:

De la experiencia 3, 4, 5, y 7 se observa incongruencias en cuanto al plazo de inicio y termino; pues, recordemos que el Residente de obra es el profesional que trabaja en obra desempeñándose como tal; sin embargo de las constancias de trabajo se evidencias fechas distintas a las señas en el acta de recepción de obra; por lo tanto, al existir incongruencia en los plazos, el comité de selección por unanimidad ha decidido no acoger dichas experiencias, teniendo un plazo real de experiencia de 1.31, plazo que incumple lo solicitado en las bases integradas del procedimiento de selección.

ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA							
N°	Emisor	Tipo de documento	Cargo	Objeto de la contratación	Fecha de inicio	Fecha de culminación	Tiempo acumulado
1	A. CHAVEZ	Certificado de trabajo	Residente de obra	Obra: Vivienda familiar	Octubre 2015	Mayo 2019	No obra la fecha de emisión del documento

OBSERVACIÓN:

De las bases integradas del procedimiento de selección, se observa de la página 53 que señal la forma de acreditar la experiencia del personal clave, e indican los requisitos que debe contener este, señalando lo siguiente:

Los documentos que acreditan la experiencia deben incluir los nombres y apellidos del personal clave, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la entidad u organización que emite el documento, la ~~fecha de emisión~~ y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.

Al respecto verificamos que como uno de los requisitos que debe contener el documento que acredita experiencia es la fecha de emisión; sin embargo, se la experiencia del especialista en arquitectura, se desprende a folios 128 de la oferta del postor que no consignó dicho requisito, como de muestra a continuación:

“AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA”



CERTIFICADO DE TRABAJO

El que suscribe CHAVEZ GUERRERO RICARDO AMERICO identificado con DNI N° 70678582, Gerente General de CHAVEZ CONSTRUCTORES CONTRATISTAS GENERALES S.A.C con RUC N° 20600759940

CERTIFICA:

Qué, la Arq. SILVIA ROCIO PUCHURI COAQUIRA, identificada con DNI N° 41846682 ha colaborado con nosotros como RESIDENTE DE OBRA, durante el periodo comprendido desde Octubre del 2015 hasta Mayo del 2019 por contratos de proyectos pausados entre el inicio y fin del periodo. Demostrando durante su permanencia responsabilidad, honestidad y dedicación en las labores que le fueron encomendadas; en el desarrollo de varios proyectos, entre los que se detallan a continuación:

- Vivienda unifamiliar de 2 pisos (supervisión de acabados), familia ABUSADA. Ubicada en Urb. Casuarinas - Surco, Lima.
- Vivienda unifamiliar de 1 piso (ampliación área de gimnasio), familia VELARDE. Ubicada en Ca. Tres Marias - Surco, Lima.
- Vivienda multifamiliar de 2 sótanos, 3 pisos y Azotea (obra nueva), familia FARAH GIHA. Ubicada en playa Santa María de Mar- Lima.
- Vivienda multifamiliar de 2 pisos (supervisión de acabados), familia MARELLA BALBI. Ubicada en San Isidro - Lima.
- Vivienda unifamiliar de 1 sótano, 2 pisos (supervisión de acabados), familia GISELA FLORES. Ubicada en playa Santa María de Mar- Lima.
- Vivienda unifamiliar de 3 pisos (remodelación - ampliación y obra nueva), familia ZAVALA CHOCANO. Ubicada en Urb. Los Manzanos San Isidro - Lima.

Los trabajos fueron entregados a mi entera satisfacción y a conformidad de la empresa y no adeudando por conceptos laborales.

Se extiende la presente constancia a solicitud del interesado para los fines que estime convenientes.

CHAVEZ GUERRERO RICARDO AMERICO
Gerente General
CHAVEZ CONSTRUCTORES CONTRATISTAS GENERALES S.A.C

CHAVEZ GUERRERO RICARDO AMERICO
Gerente General
CHAVEZ CONSTRUCTORES CONTRATISTAS GENERALES S.A.C

Por lo expuesto, conforme a la gráfica y las bases integradas del procedimiento de selección, no se considera el certificado presentado, debiendo desestimarse la experiencia.

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR N° 1		CONSORCIO EJECUTOR BODEGONES
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		
A.	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD	CUMPLE
	El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a UNA VEZ LA CUANTÍA en la ejecución de obras en la especialidad y las subespecialidades correspondientes durante los veinte años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas, que se computan desde la suscripción del acta de recepción de obra. Se considera la siguiente especialidad y subespecialidades como experiencia del postor: Mejoramiento, construcción, reconstrucción, Remodelación. Refacción, Ampliación, Mejoramiento, Rehabilitación, Creación, Recuperación y/o Instalación y/o la combinación de estos en establecimientos de salud como: Establecimiento de salud del primer nivel de atención, Establecimiento de salud del segundo nivel de atención, Establecimiento de salud del tercer nivel de atención, Institutos de Salud especializados, laboratorios de salud pública.	
B.	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE / NO CUMPLE
CU	B.1 CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE	

"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

Residente de obra	CUMPLE
Especialista en arquitectura	CUMPLE
Especialista sanitario	CUMPLE
Especialista en instalaciones mecánica eléctricas	CUMPLE
Especialista en Data, Redes y Comunicaciones	CUMPLE
Especialista en Seguridad en obra y salud ocupacional	CUMPLE
B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	
Residente de obra	CUMPLE
Especialista en arquitectura	CUMPLE
Especialista sanitario	CUMPLE
Especialista en instalaciones mecánica eléctricas	CUMPLE
Especialista en Data, Redes y Comunicaciones	CUMPLE
Especialista en Seguridad en obra y salud ocupacional	CUMPLE
La experiencia del personal clave se acredita con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.	
RESULTADO	CALIFICADA

9. EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

Luego de revisado los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos funcionales y condiciones de los términos de referencia especificadas en las bases; el comité de selección procedió a la evaluación de las ofertas con el objeto de determinar la oferta con el mejor puntaje y el orden de prelación de las ofertas.

9.1. EVALUACIÓN TÉCNICA

9.1.1. FACTOR DE EVALUACIÓN OBLIGATORIO

FACTOR DE EVALUACIÓN OBLIGATORIO	
NOMBRE O RAZÓN SOCIAL	EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE
CONSORCIO EJECUTOR BODEGONES	15 PUNTOS

B. CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL	
B.1 CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE
Residente de obra	
Especialista en arquitectura	
Especialista sanitario	
Especialista en instalaciones mecánica eléctricas	
Especialista en Data, Redes y Comunicaciones	
Especialista en Seguridad en obra y salud ocupacional	
B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	CUMPLE
La experiencia del personal clave se acredita con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.	

“AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA”

9.2.1 FACTOR DE EVALUACIÓN FACULTATIVOS

FACTOR DE EVALUACIÓN FACULTATIVOS	
CONSORCIO EJECUTOR BODEGONES	PUNTAJE
C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL	15
D. SOSTENIBILIDAD SOCIAL	0
E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PÚBLICA	15
F. CAPACITACIÓN	0
G. GESTIÓN DE CALIDAD	15
L. SEGURIDAD Y SALUD	15
RESULTADO	60

9.1.3. CUADRO RESUMEN DE PUNTAJES Y CONCLUSIÓN FINAL

FACTOR DE EVALUACIÓN	PUNTAJE MÁXIMO	PUNTAJE ASIGNADO	JUSTIFICACIÓN
A. EXPERIENCIA ADICIONAL DEL PERSONAL CLAVE	15	15	El 100% del personal clave evaluado supera el año de experiencia adicional requerido.
C. SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL	15	15	Ambos consorciados presentan certificados ISO 14001 vigentes y con alcance pertinente.
D. SOSTENIBILIDAD SOCIAL	10	0	El postor no presenta documentación para acreditar este factor.
E. INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PÚBLICA	15	15	Ambos consorciados presentan certificados ISO 37001 vigentes.
F. CAPACITACIÓN	15	0	Presenta declaración jurada cumpliendo que se compromete a brindar la capacitación; sin embargo, no detalla las horas de capacitación. En ese sentido, el comité no puede brindar puntaje al no saber las horas que se ofrece.
G. GESTIÓN DE CALIDAD	15	15	Ambos consorciados presentan certificados ISO 9001 vigentes
L. SEGURIDAD Y SALUD	15	15	Ambos consorciados presentan certificados ISO 45001 vigentes.
PUNTAJE TOTAL TECNICO	100	75	CUMPLE

9.1.4. RESULTADO DE LA EVALUACIÓN TÉCNICA

La propuesta técnica del **CONSORCIO EJECUTOR BODEGONES** ha obtenido un puntaje total de **75 puntos**. Este puntaje supera el puntaje mínimo de 70 puntos establecido en las Bases Integradas.

Por lo tanto, se concluye que la oferta es técnicamente solvente y se recomienda declararla válida para proceder con la apertura y evaluación de su oferta económica.

Informe de Evaluación Económica y Puntaje Total: Consorcio Ejecutor Bodegones

9.2 EVALUACIÓN ECONÓMICA (Puntaje Máximo: 100 Puntos)

Este informe presenta la fase final de la evaluación de la propuesta presentada por el **CONSORCIO EJECUTOR BODEGONES**. Habiendo superado las etapas de admisión, calificación y obtenido un puntaje

“AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA”

en la evaluación técnica, se procede a la evaluación de su oferta económica y al cálculo del puntaje total ponderado, de acuerdo con los criterios y fórmulas establecidos en el Capítulo IV de las Bases Integradas. Las Bases Integradas estipulan que la evaluación económica consiste en otorgar el máximo puntaje (100 puntos) a la oferta de precio más bajo. A las demás ofertas se les asigna un puntaje inversamente proporcional, utilizando la siguiente fórmula:

$$Pe = (Mb/Mo) * Pmax$$

Donde:

- **Pe** = Puntaje de la oferta económica a evaluar.
- **Mo** = Monto de la oferta económica a evaluar.
- **Mb** = Monto de la oferta económica más baja.
- **Pmax** = Puntaje máximo de la evaluación económica (100).

9.2.1 Cálculo del Puntaje Económico

Para el presente caso, se han considerado las ofertas válidas presentadas:

- **Monto de la Oferta de Consorcio Ejecutor Bodegones (Mo):** S/ 1,155,159.65
- **Monto de la Oferta más Baja (Mb):** S/ 1,155,159.65
- **Puntaje Máximo (Pmax):** 100 puntos.

Aplicando la fórmula para la oferta del Consorcio WB Ejecutores:

$$Pe = (1,155,159.65 / 1,155,159.65) * 100$$

$$Pe = 1 * 100$$

$$\text{Puntaje Económico (Pe)} = 100.00 \text{ puntos}$$

9.3 CÁLCULO DEL PUNTAJE TOTAL

9.3.1 Metodología de Ponderación

Las Bases establecen que el puntaje total es el promedio ponderado de las evaluaciones técnica y económica, aplicando los coeficientes de ponderación definidos. La fórmula es la siguiente:

$$PTP = (c1 * PT) + (c2 * Pe)$$

Donde:

- **PTP** = Puntaje Total del Postor.
- **PT** = Puntaje de la Evaluación Técnica.
- **Pe** = Puntaje de la Evaluación Económica.
- **c1** = Coeficiente de ponderación para la evaluación técnica (0.70).
- **c2** = Coeficiente de ponderación para la evaluación económica (0.30).

9.3.2 Cálculo del Puntaje Total del Postor

Se utilizan los siguientes valores para el cálculo:

- **Puntaje Técnico (PT):** 75.00 puntos (obtenido en la evaluación previa).
- **Puntaje Económico (Pe):** 100.00 puntos.
- **Coeficiente Técnico (c1):** 0.70.
- **Coeficiente Económico (c2):** 0.30.

Aplicando la fórmula de ponderación:

$$PTP = (0.70 * 75.00) + (0.30 * 100.00)$$

$$PTP = 52.5 + 30.00$$

$$\text{Puntaje Total del Postor (PTP)} = 82.5 \text{ puntos}$$



"AÑO DE LA RECUPERACIÓN Y CONSOLIDACIÓN DE LA ECONOMÍA PERUANA"

10.ACUERDO ADOPTADO

Los integrantes del Comité por UNANIMIDAD dan por aprobados los resultados de la admisión de las ofertas, revisión de los requisitos de calificación, evaluación de ofertas técnicas y evaluación de ofertas económicas.

No habiendo otro punto que tratar, se procede a firmar la presente Acta en señal de conformidad a las 12:26 p.m. horas del día 24 de julio de 2025.



MARIA CRISTINA OVALLE LÓPEZ
PRESIDENTE TITULAR



MANUEL ALONSO HIDRUGO BARRAGAN
PRIMER MIEMBRO TITULAR



KAREN YANAID LEON ALVA
SEGUNDO MIEMBRO TITULAR