

CONSULTAS

PROCESO	SEL-0057-2023-OPC/PETROPERÚ – PRIMERA CONVOCATORIA
EMPRESA:	U-PERU LIVING CONDITIONS
RUC:	20563751046

CONSULTA N° 1	Condiciones Técnicas
NUMERAL Apéndice N° 1	N° de Página 15 de 31
Consultas: En la ubicación <i>Reemplazo de techo por uno nuevo para protección de equipos de aire acondicionado: 67.23 m2 aprox</i> , se indica que; <i>Las bases metálicas estarán ancladas al piso mediante pernos entre otros tipos Hilti</i> , indicar que tipo de losa y espesor disponen para los anclajes que se vaya a colocar.	

RPTA Consulta Nro. 1: El techo es vaciado de cemento de 15cm aprox. de altura.

CONSULTA N° 2	Condiciones Técnicas
NUMERAL Apéndice N° 1	N° de Página 15 de 31
Consultas: En la ubicación <i>Reemplazo de techo por uno nuevo para protección de equipos de aire acondicionado: 67.23 m2 aprox</i> , se indica que; <i>Aplicar 3 capas con un consumo total $\geq 1 \text{ L} / \text{m}^2$</i> indicar si el rendimiento de 1L/m2 es por capa o por el conjunto de 3 capas	

RPTA Consulta Nro. 2: El rendimiento es por capa.

CONSULTA N° 3	Condiciones Técnicas
NUMERAL Apéndice N° 1	N° de Página 17 de 31
Consultas: En la ubicación <i>TECHO TALLER MANTENIMIENTO</i> , se indica que; <i>Aplicación de una capa de cemento tipo HS de aproximadamente 1" de grosor en todo el techo</i> indicar si es referido a sólo cemento o a un mortero de ese espesor.	

RPTA Consulta Nro. 3:

Se modifica TRABAJOS EN EL TECHO DE MANTENIMIENTO

DICE: *Aplicación de una capa de cemento tipo HS de aproximadamente 1" de grosor en todo el techo, con caída a los drenajes actuales, con acabado semipulido.*

DEBE DECIR: Aplicación de una capa de cemento tipo HS, compuesta por mortero, con mezcla de cemento, arena y aditivo impermeabilizante de piso, de 1" de grosor en todo el techo, con caída a los drenajes actuales, con acabado semipulido.

CONSULTA N 4	Condiciones Técnicas
NUMERAL Apéndice N 1	N de Página 19 de 31
Consultas: En la ubicación <i>ETAPA IV - EDIFICACIÓN GERENCIA – TIC</i> , se indica que; <i>Se fabricará e instalará un techo a 2 aguas en todo el techo del edificio, el cual estará formado por bases o planchas metálicas aseguradas al piso de cemento con pernos entre otros tipos Hilti</i> , indicar si es referido a sólo cemento o a un mortero de ese espesor. indicar que tipo de losa y espesor disponen para los anclajes que se vaya a colocar.	

RPTA Consulta Nro. 4:

Se modifica ETAPA IV - EDIFICACIÓN GERENCIA – TIC

DICE: *Se fabricará e instalará un techo a 2 aguas en todo el techo del edificio, el cual estará formado por bases o planchas metálicas aseguradas al piso de cemento con pernos entre otros tipo Hilti y unidas con columnas metálicas formadas de tubo cuadrado de fierro de 4" de lado de 3mm de espesor y una altura máxima de 1.70m, la cual será protegida con base de pintura epóxica y acabado amarillo caterpillar para la protección contra la corrosión.*

DEBE DECIR: Se fabricará e instalará un techo a 2 aguas en todo el techo del edificio, el cual estará soportado por una estructura metálica formada de tijerales, vigueta y columnas metálicas que podrían ser de tubo cuadrado de fierro de 4" de lado de 3mm de espesor y una altura máxima de 1.70m. El contratista deberá realizar y entregar los cálculos que validen las especificaciones técnicas de los materiales utilizados en las estructuras metálicas. Dicha estructura metálica será protegida con base de pintura epóxica y acabado amarillo caterpillar para la protección contra la corrosión.

La estructura estará soportada por bases de concreto de 40x40cm, para sujeción de soporte en cada columna, allí anclar los pernos. Asimismo, considerar los elementos estructurales del edificio para anclar allí los dados propuestos o planchas metálicas aseguradas al piso de cemento con pernos entre otro tipo Hilti y unidas con columnas.

La cobertura del techo a dos aguas será del tipo TR4, los cuales deberán tener una canaleta de drenaje a ambos lados que desembocará en el jardín aledaño.

(...)