

## CONTRATACIÓN DIRECTA N°04-2023/RENIEC

### "SERVICIO DE ALQUIER DE LOCAL PARA EL PUNTO DE ATENCIÓN PERMANENTE QUISPICANCHI"

#### ACTA DE REVISIÓN DE OFERTA Y ADJUDICACION

Siendo las 18:00 horas del 29 de mayo del 2023, en la Unidad de Logística se dio inicio a la revisión de la oferta presentada a través de correo electrónico por el postor, LINARES YABAR MARIA ELENA, en el marco de lo establecido en las bases de la Contratación Directa N°04-2023-RENIEC - "Servicio de alquiler de local para el Punto de Atención Permanente Quispicanchi" aprobada mediante Resolución de Oficina N°000205-2023/OAF/RENIEC.

#### RECEPCIÓN DE LA OFERTA

Con fecha 29 de mayo del 2023, a través del correo electrónico el postor, LINARES YABAR MARIA ELENA, presentó su oferta en el marco de la Contratación Directa N°04-2023-RENIEC - "Servicio de alquiler de local para el Punto de Atención Permanente Quispicanchi".

#### VERIFICACIÓN DEL CONTENIDO DE LA OFERTA

Acto seguido, se procedió a la verificación de la oferta del postor LINARES YABAR MARIA ELENA, advirtiéndose que contiene los documentos de presentación obligatoria solicitados en el numeral 2.2.1 del capítulo II de las bases de la Contratación Directa N°04-2023-RENIEC; motivo por el cual, la referida postora cumple con presentar los documentos requeridos en las bases de la referida contratación.

#### ADJUDICACIÓN:

Considerando lo señalado en los párrafos precedentes, se adjudica la Contratación Directa N°04-2023-RENIEC - "Servicio de Alquiler de local para el Punto de Atención Permanente Quispicanchi", a favor del postor LINARES YABAR MARIA ELENA, por la suma de S/. 50,400.00 (Cincuenta mil cuatrocientos con 00/100 soles).

La presente adjudicación se publicará en la plataforma del SEACE, de acuerdo con el cronograma registrado para la presente contratación.

Siendo las 18:30 horas de la misma fecha, se suscribe la presente acta, en señal de conformidad.

**GIOVANNA SÁNCHEZ MATTOS**  
Jefe de la Unidad de Logística  
REGISTRO NACIONAL DE IDENTIFICACION  
Y ESTADO CIVIL

Firmado digitalmente por:  
SANCHEZ MATTOS Giovanna  
FAU 20295013020 soft  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 29/05/2023 19:32:34-0500



"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"  
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

**CÉSAR AUGUSTO MORALES  
OLAZABAL**

Sub Director de Operaciones  
Registrales  
REGISTRO NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN  
Y ESTADO CIVIL

Firmado digitalmente por:  
MORALES OLAZABAL Cesar  
Augusto FAU 20295013620 soft  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 29/05/2023 16:49:48-0500

Lima, 29 de Mayo del 2023

## MEMORANDO N° 001090-2023/DSR/SDOR/RENIEC

**A:** GIOVANNA SANCHEZ MATTOS  
Unidad de Logística

**De:** CESAR AUGUSTO MORALES OLAZABAL  
Sub Dirección de Operaciones Registrales

**Asunto:** Validación de contenido técnico de la oferta referente al procedimiento de selección contratación directa N° 04-2023-reniec- "Servicio de alquiler de local para el Punto de Atención Permanente Quispicanchi"

**Referencia:** MEMORANDO N° 001150-2023/OAF/ULG/RENIEC (29MAY2023)

Me dirijo a usted, en atención al documento de la referencia, mediante la cual se representa a las áreas usuarias, realizándose la validación del contenido técnico de la oferta del proveedor y propietario del local ubicado en Jirón Huáscar N° 181, Distrito de Urcos, Provincia Quispicanchi, Departamento de Cusco, para la Contratación Directa N° 04-2023-RENIEC, concluyendo en lo siguiente:

### EVALUACION TECNICA:

OFERTA	EVALUACIÓN	OBSERVACIÓN
LINARES YABAR MARIA ELENA - Apoderada del inmueble en copropiedad	CUMPLE, según declaración Jurada	Ninguna

En tal sentido, se remite la validación del contenido técnico realizada a la propuesta presentada para el procedimiento de Contratación Directa N° 04-2023-RENIEC, la misma que se detalla en el anexo N° 01 con la finalidad de continuar con los trámites administrativos correspondientes.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para expresar a Ud. los sentimientos de mi especial consideración y deferente estima.

Atentamente,

C.c. Jefe de Oficina Regional 09 - Cusco

(CMO/map)

REGISTRO NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN Y ESTADO CIVIL



Firmado digitalmente por:  
ARAGON PEREZ Maissa  
Eufemia FAU 20295013620 soft  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 29/05/2023 16:11:54-0500

VALIDACIÓN DE CONTENIDO TECNICO DE LA OFERTA		PROPUESTA 1
ID	Validación de contenido técnico de la oferta referente al procedimiento de selección contratación directa N° 04-2023-reniec- "Servicio de alquiler de local para el Punto de Atención Permanente Quispicanchi"	<b>LINARES YABAR MARIA ELENA – Apoderada del inmueble en copropiedad</b>
1	<b>DATOS TECNICOS DEL SERVICIO</b>	Cumple, según Declaración Jurada
2	<b>PLAZO DE PRESTACION DEL SERVICIO</b> de 03 años	El plazo es Cumple, según Declaración Jurada
3	<b>FORMA DE PAGO</b> El pago se realizará en forma mensual, previa conformidad de la recepción de la prestación del servicio por parte de la Oficina Regional 09-Cusco de la Dirección de Servicios Registrales, quien verificará el cumplimiento de las condiciones contractuales, dentro de los siete (07) días calendario, siguientes a la conformidad respectiva.	Cumple
5	<b>REQUISITOS DEL PROVEEDOR</b> Contar con RUC activo y habido. Contar con RNP vigente (rubro servicios). El propietario deberá acreditar la propiedad de inmueble.	Cumple, según Declaración Jurada
6	<b>INICIO DE LA PRESTACIÓN</b> A partir del día siguiente de la suscripción del acta de recepción del inmueble.	Cumple
<b>RESULTADO DE LA VALIDACION</b>		<b>Cumple con los TDR</b>



GIOVANNA SÁNCHEZ MATTOS

Jefa de la Unidad de Logística

REGISTRO NACIONAL DE IDENTIFICACION  
Y ESTADO CIVIL

Firmado digitalmente por:  
SANCHEZ MATTOS Giovanna  
FAU 20295613620 soft  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 29/05/2023 15:48:35-0500

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"  
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

Lima, 29 de Mayo del 2023

## MEMORANDO N° 001150-2023/OAF/ULG/RENIEC

**A:** MORALES OLAZABAL CESAR AUGUSTO  
Sub Direccion de Operaciones Registrales

**De:** GIOVANNA SANCHEZ MATTOS  
Unidad de Logística

**Asunto:** Solicitud validacion de contenido tecnico de la oferta referente al procedimiento de selección contratación directa N° 04-2023-reniec- "Servicio de alquiler de local para el Punto de Atención Permanente Quispicanchi".

**Referencia:** CONTRATACION DIRECTA N° 004-2023-RENIEC

Mediante la presente me dirijo a usted en atención al procedimiento de selección de la referencia, a fin de comunicar que acorde al cronograma del referido proceso para la contratación del "Servicio de alquiler de local para el Punto de Atención Permanente Quispicanchi", el postor **LINARES YABAR MARIA ELENA – Apoderada del inmueble en copropiedad**, presento su oferta en el plazo establecido.

Al respecto, se le solicita la evaluación del contenido técnico de la oferta, el mismo que deberá ser remitido hasta las 18:00 hrs del día de hoy, lunes 29 de mayo del 2023, a fin de cumplir con el cronograma para la adjudicación de la Contratación directa N° 04-2023-RENIEC.

Sin otro particular, y agradeciendo de antemano la atención que brinde al presente, quedo de Usted.

Atentamente,

C.c.  
(GSM/whcy)

REGISTRO NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN Y ESTADO CIVIL

Firmado digitalmente por:  
CHIGLIO BARRIENTOS Maria  
Laura FAU 20295613620 soft  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 29/05/2023 15:35:55-0500

