



**SERVICIO A TODO COSTO PARA LA CONTRATACION DE PERSONA NATURAL O JURIDICA PARA LA EJECUCION DEL MANTENIMIENTO DEL PARQUE ECOLOGICO RECREACIONAL DEL NIÑO Y DEL ADULTO MAYOR LA CAMPIÑA DEL DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA**

**ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 025-2024-MDS-1**

En la Municipalidad Distrital de Socabaya, siendo las 11:40:00 horas del día 31 de julio del 2024, el comité de selección; integrado por la ECON. Virginia Jacqueline Taiña Tacuri en su calidad de presidente del Comité, Pascual Eleodoro Calla Gaspar y Nestor Wihle Larico Quispe en calidad de miembros titulares, designados mediante Resolución de Gerencia Municipal, N° 311-2023-MDS/A-GM de fecha 14 de noviembre del 2023, informándose que se ha cumplido con el procedimiento establecido en las Bases elaboradas por el presente Comité, del siguiente Procedimiento de Selección:

<b>Nombre de la Entidad:</b>	Municipalidad Distrital de Socabaya
<b>Proceso de Selección:</b>	ADJUDICACION SIMPLIFICADA (AS)
<b>Numero de Proceso:</b>	25-2024-MDS – Primera Convocatoria
<b>Descripción:</b>	<b>SERVICIO A TODO COSTO PARA LA CONTRATACION DE PERSONA NATURAL O JURIDICA PARA LA EJECUCION DEL MANTENIMIENTO DEL PARQUE ECOLOGICO RECREACIONAL DEL NIÑO Y DEL ADULTO MAYOR LA CAMPIÑA DEL DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA</b>

**PRIMERO:** De acuerdo al cronograma del procedimiento se presentaron ofertas electrónicas, dando como resultado que se registraron VEINTE (20) participantes válidos, de los cuales TRES (03) presentaron sus ofertas, de acuerdo a los cuadros siguientes:

Nro	Tipo proveedor	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro en el procedimiento	Estado
1	Proveedor con RUC	10296062818	RUEDA YATTO JORGE ALBERTO	2024-06-27 19:18:03.0	Válido
2	Proveedor con RUC	10751674738	RAMIREZ SOCOLA JEANPEERS ROQUELIN	2024-06-12 18:36:41.0	Válido
3	Proveedor con RUC	20406439829	CORPORACION ARGO CONSULTORIA INGENIERIA Y SERVICIOS EN GENERAL SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-06-13 19:32:18.0	Válido
4	Proveedor con RUC	20450514129	IPDESA S.R.L.	2024-06-27 20:45:30.0	Válido
5	Proveedor con RUC	20455287406	COS E.I.R.L.	2024-06-13 18:09:00.0	Válido
6	Proveedor con RUC	20487925617	CONSAJAK CIX S.A.C.	2024-06-26 13:16:27.0	Válido
7	Proveedor con RUC	20558361248	SERVIARTE DRYWALL S.A.C.	2024-06-17 13:52:09.0	Válido
8	Proveedor con RUC	20563330881	CORPORACION FRAMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION FRAMI S.A.C.	2024-06-15 01:00:06.0	Válido
9	Proveedor con RUC	20600107136	SERVICIOS MULTIPLES RESER EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-18 20:38:06.0	Válido
10	Proveedor con RUC	20600627482	CORPORACION MARCOLT S.R.L.	2024-06-27 20:32:41.0	Válido
11	Proveedor con RUC	20601378371	SEMACON BIENES Y SERVICIOS EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	2024-06-27 14:54:48.0	Válido
12	Proveedor con RUC	20601702259	INGENIERIA Y CONTRATISTAS GENERALES VILLA HERMOSA E.I.R.L.	2024-06-18 19:22:41.0	Válido
13	Proveedor con RUC	20603587244	ALVAMAR SOCIETY S.A.C.	2024-06-13 13:06:21.0	Válido
14	Proveedor con RUC	20605354221	MADARA CONSULTORES Y CONSTRUCTORES S.R.L.	2024-06-18 11:47:06.0	Válido
15	Proveedor con RUC	20605435930	KONSISA S.A.C.	2024-06-12 11:24:17.0	Válido





16	Proveedor con RUC	20609143810	D'ACHQUIB SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	2024-06-26 15:32:44.0	Válido
17	Proveedor con RUC	20610473424	FINANCIERA IM CONSTRUCTORA E.I.R.L.	2024-06-26 10:35:41.0	Válido
18	Proveedor con RUC	20610554548	ZEUS CONSTRUCTORA E INGENIERIA E.I.R.L.	2024-06-27 15:39:01.0	Válido
19	Proveedor con RUC	20611061260	IMPULSO INGENIERIA Y CONSTRUCCION S.R.L.	2024-06-13 22:19:11.0	Válido
20	Proveedor con RUC	20611066903	GRUPO CONSTRUCTOR QUIRVAR E.I.R.L.	2024-06-18 20:36:53.0	Válido

El Comité de Selección, indica que, en el día y horario señalado en las Bases Administrativas, los siguientes postores presentaron electrónicamente sus ofertas.

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado
1	20558361248	SERVIARTE DRYWALL S.A.C.	28/06/2024	23:48:36	Enviado	Valido
2	20610473424	FINANCIERA IM CONSTRUCTORA E.I.R.L.	1/07/2024	23:51:19	Enviado	Valido
3	20600627482	CORPORACION MARCOLT S.R.L.	28/06/2024	23:43:04	Enviado	Valido

**SEGUNDO:** Acto seguido, se procedió a la descarga de las ofertas de los postores realizando la verificación de los documentos de presentación Obligatoria para la admisibilidad y evaluación, con el resultado siguiente:

Documentación de presentación obligatoria	POSTORES		
	SERVIARTE DRYWALL S.A.C.	FINANCIERA IM CONSTRUCTORA E.I.R.L.	CORPORACION MARCOLT S.R.L.
a) (Anexo N° 1)	Presenta	Presenta	Presenta
b) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Presenta	Presenta	Presenta
c) (Anexo N°2)	Presenta	Presenta	Presenta
d) (Anexo N° 3)	Presenta	Presenta	Presenta
e) (Anexo N° 4)	Presenta	Presenta	Presenta
f) (Anexo N° 5)	No Corresponde	No Corresponde	No Corresponde
g) Anexo N° 6.	Presenta	Presenta	Presenta
CONDICION Admitida/ No Admitida	ADMITIDA	ADMITIDA	ADMITIDA

**TERCERO:** Acto seguido, el Comité Selección procede a realizar la evaluación de la oferta en merito a lo establecido en el artículo 74 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y de acuerdo a los factores de evaluación señalados en las Bases Integradas, obteniéndose los siguientes resultados.

EVALUACION DE OFERTAS			
POSTOR:	SERVIARTE DRYWALL S.A.C.	FINANCIERA IM CONSTRUCTORA E.I.R.L.	CORPORACION MARCOLT S.R.L.





Municipalidad Distrital de

**Socabaya**



Segura y Sostenible  
GESTION MUNICIPAL 2022 - 2026

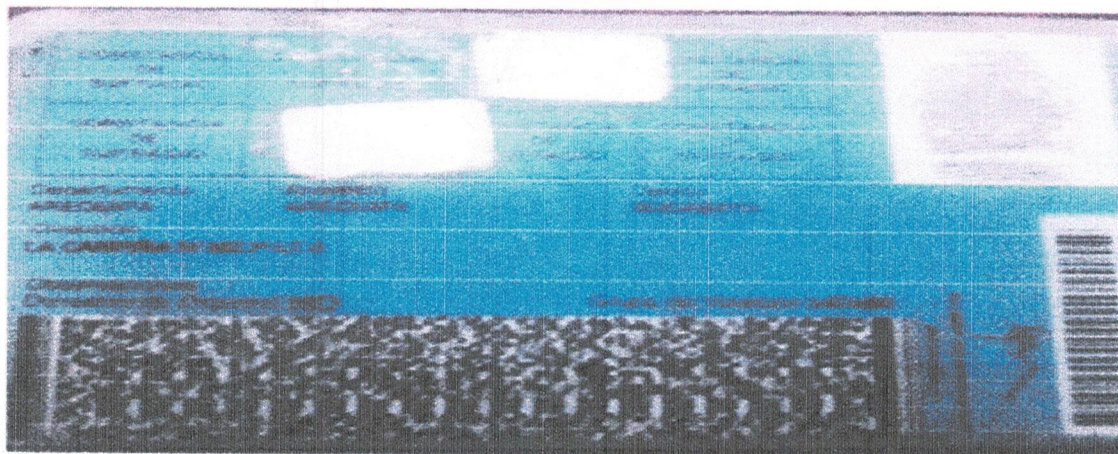
Factores de evaluación	Oferta	Puntaje	Oferta	Puntaje	Oferta	Puntaje
<b>A. PRECIO</b>						
Precio ofertado S/	S/ 91,163.38	68.68	S/ 105,766.61	59.2	S/ 89,450.00	70
Plazo de Prestación del Servicio	39 días	10	39 días	10	39 días	10
Garantía Comercial del Servicio	17 MESES	10	17 MESES	10	18 MESES	10
<b>F. MEJORAS A LOS TERMINOS DE REFERENCIA</b>						
Mejora 1	No cumple	0	No cumple	0	No cumple	0
Mejora 2	No cumple	0	Presenta	5	Presenta	5
Puntaje		<b>88.68</b>		<b>84.2</b>		<b>95</b>
Solicita Bonificación del 5% por ser mype	solicita	4.434	solicita	4.21	solicita	4.75
BONIFICACION POR COLINDANCIA	no solicita		solicita	8.42	solicita	9.5
<b>TOTAL, PUNTAJE</b>		<b>93.11</b>		<b>96.83</b>		<b>109.25</b>
ORDEN DE PRELACION	TERCERO		SEGUNDO		PRIMERO	

**SERVIARTE DRYWALL S.A.C.**

De las mejoras a los términos de referencia no desarrolla

1. Los mecanismos de aseguramiento de calidad;
2. Los sistemas de control de servicios prestados;
3. Los sistemas de seguridad para los recursos empleados.
4. Riesgos advertidos que puedan afectar el desarrollo del servicio.
5. Análisis de cada partida a ejecutar y metodología de ejecución

En la inclusión social no se verifica la dirección del DNI



**CORPORACION MARCOLT S.R.L.**





En las mejoras menciona que el distrito de Socabaya colinda con el distrito de la joya

**C. PLAN DE MANEJO AMBIENTAL**

**C.1. UBICACIÓN, FUENTES DE AGUA, DESCRIPCIÓN DE LA ZONA Y LÍMITES DEL SERVICIO.**

**C.1.1. UBICACION**

El proyecto de mantenimiento se encuentra ubicado en el distrito de Socabaya, provincia y región de Arequipa.

**LÍMITES**

El Distrito de Socabaya tiene los siguientes límites:

- Por el Norte: Distrito de José Luis Bustamante y Rivero.
- Por el Noreste: Distritos de José Luis Bustamante y Rivero y Sabandía.
- Por el Este: Distritos de Characato y Mollebaya.
- Por el Sureste: Distrito de Yarabamba.
- Por el Sur: Distritos de Yarabamba y La Joya.
- Por el Suroeste: Distrito de La Joya.
- Por el Oeste: Distrito de Uchumayo.
- Por el Noroeste: Distrito de Jacobo Hunter.

El Distrito de Socabaya en la Actualidad tiene un Superficie 18.64 km2 aproximadamente

CORPORACIÓN MARCOLT S.R.L.  
Toribio Cutipa Morocco  
GERENTE

74

**CUARTO:** Acto seguido, el Comité de Selección conforme a lo establecido en el número 75.1 y 75.2 del artículo 75 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado para el presente caso y a efecto de verificar el cumplimiento de los requisitos de calificación detallados en las especificaciones técnicas del Capítulo III de la sección específica de las bases integradas, se procedió a la verificación de los Requisitos de Calificación de acuerdo al orden de prelación, obteniendo el siguiente resultado:

ORDEN DE PRELACION		PRIMERO	SEGUNDO	SEGUNDO
POSTORES		CORPORACION MARCOLT S.R.L.	FINANCIERA IM CONSTRUCTORA E.I.R.L.	SERVIARTE DRYWALL S.A.C
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL			
B.1	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
B.3	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE			
B.3.1	FORMACIÓN ACADÉMICA	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
B.3.2	CAPACITACIÓN	CUMPLE	CUMPLE	NO PRESENTA
B.4	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE	NO CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD			
	Requisitos: El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ 386,533.26  En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 32,211.11	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE





ESTADO

DESCALIFICADO

CALIFICADO

DESCALIFICADO

**SOBRE LA DESCALIFICACION DEL POSTOR CORPOARACION MALCOLT S.R.L.**

- En la experiencia del personal clave. En el contrato de **Mejoramiento de Parques Recreativos Fundo Lara** en el folio 26 no se verifica el nombre de quien suscribe el contrato para este comité de selección no se considera como experiencia.

**DÉCIMO TERCERA: RATIFICACION DE LAS CLAUSULAS**

Las partes contratantes se ratifican en el contenido del presente contrato, constituyendo el presente un acto jurídico válido que no se encuentra afecto por causal de nulidad o anulabilidad alguna que lo invalide total o parcialmente, aceptando todas y cada una de las cláusulas que contiene.

Leído el presente, ambas partes proceden a suscribirlo en señal de aceptación y conformidad en el Distrito de Socabaya, Provincia y Departamento de Arequipa, a los 03 días del mes de Diciembre del año 2009.

LA MUNICIPALIDAD

EL RESIDENTE

- En el contrato para el mantenimiento del complejo deportivo juventud unida emitida con ruc 10449157431 – 20455907803 de **CONSORCIO JUVENTUD UNIDA** en el folio 30 a favor del Arq. Omar Robert Cutipa Luna en el cual le emiten un certificado de trabajo (folio 29) solo con Ruc N° 10449157431 el cual es incongruente con el contrato. Por lo tanto, para este comité no se considera como experiencia.
- En el contrato para el mantenimiento del parque N° 4 los amarantos la campiña distrito de Socabaya emitida con ruc 10449157431 – 20455907803 de **CONSORCIO LA UNION** en el folio 33 a favor del Arq. Omar Robert Cutipa Luna en el cual le emiten un certificado de trabajo (folio 34) solo con Ruc N° 10449157431 el cual es incongruente con el contrato. Por lo tanto, para este comité no se considera como experiencia.
- En la constancia de prestación de servicios en el folio 42 no menciona el día mes y año de inicio y culminación según bases integradas por lo tanto para este comité no se considera como experiencia.
- En el certificado de trabajo en el folio 46 no menciona el día mes y año de inicio y culminación según bases integradas por lo tanto para este comité no se considera como experiencia.

**SOBRE LA DESCALIFICACION DEL POSTOR SERVIARTE DRYWALL S.A.C**

- En el equipamiento estratégico no adjunta facturas o boletas que demuestren la posesión del equipamiento solicitado en las bases integradas.
- No acredita capacitación según bases integradas.
- En la experiencia del personal clave se solicita según bases integradas: Deberá acreditar experiencia efectiva mínima acumulada de 365 días, como responsable técnico y/o residente y/o supervisor y/o inspector de mantenimientos y/u obras en la ejecución de **servicios similares al objeto de la convocatoria**; que se computa desde la colegiatura. Solo acredita creación de la loza deportiva en la asociación de vivienda las palmeras del distrito de la joya – Arequipa – Arequipa con 82 días según folio 22.
- Sobre la experiencia del postor en la especialidad: Servicio de corte poda y tala de árboles en la estación de Arequipa y servicio de trabajos en área deportiva de la estación km 99. chasqui pampa: **cerco perimétrico, tablero eléctrico, rehabilitación de ambientes y otros.** No cumple con la definición de servicios similares establecidos en las bases integradas.



Municipalidad Distrital de

**Socabaya**



**QUINTO:** Acto seguido, el Comité de Selección procede a OTORGAR LA BUENA LA BUENA PRO AL POSTOR FINANCIERA IM CONSTRUCTORA E.I.R.L. de la Adjudicación simplificada N° 025-2024-MDS-1, SERVICIO A TODO COSTO PARA LA CONTRATACION DE PERSONA NATURAL O JURIDICA PARA LA EJECUCION DEL MANTENIMIENTO DEL PARQUE ECOLOGICO RECREACIONAL DEL NIÑO Y DEL ADULTO MAYOR LA CAMPIÑA DEL DISTRITO DE SOCABAYA - AREQUIPA - AREQUIPA por un monto de S/ 105,766.61 (ciento cinco mil setecientos sesenta y seis con 61/100 soles ) al cumplir con los requisitos de calificación.

Siendo las 13:00 horas del mismo día y sin más observaciones se da por concluida la sesión, en señal de conformidad y se procede a firmar la presente.

VIRGINIA JACQUELINE TAIÑA TACURI  
PRESIDENTE

PASCUAL ELEODORO CALLA GASPAR  
TITULAR MIEBRO 1

NESTOR WIHLE LARICO QUISPE  
TITULAR MIEBRO 2