



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

ACTA DE PERDIDA DE LA BUENA PRO LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRL/CS-1

CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE SISTEMA INTEGRAL DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL C.P. MENOR EL PORVENIR Y CALETA VIDAL, DISTRITO DE SUPE – PROVINCIA DE BARRANCA – DEPARTAMENTO DE LIMA – SALDO DE OBRA" CON CUI N° 2133824

En la ciudad de Huacho a los 29 días del mes de agosto del año 2024, siendo las 09:00 horas se instaló el Órgano Encargado de las Contrataciones (OEC), representado por el jefe de la Oficina de Logística, en las instalaciones del Gobierno Regional de Lima – sede central, sito en Av. Circunvalación S/N – sector Agua Dulce, Santa María, constatando el incumplimiento por parte del postor adjudicado en la subsanación de los documentos para el perfeccionamiento contractual conforme a lo requerido en las Bases Integradas del procedimiento de selección LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRL/CS-1 y la normativa en contratación pública vigente, según se expone a continuación:

Con fecha **11.07.2024**, el Comité de selección adjudicó la buena pro del procedimiento de selección **LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRL/CS-1** para la **CONTRATACIÓN DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA: "AMPLIACION Y MEJORAMIENTO DE SISTEMA INTEGRAL DEL SERVICIO DE AGUA POTABLE Y ALCANTARILLADO DEL C.P. MENOR EL PORVENIR Y CALETA VIDAL, DISTRITO DE SUPE – PROVINCIA DE BARRANCA – DEPARTAMENTO DE LIMA – SALDO DE OBRA" CON CUI N° 2133824**, al postor **FM CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, quedando consentida la Buena Pro el día **08.08.2024**.

Con **CARTA N° 001-2024/FMCG-OSCV** de fecha 20.08.2024, la empresa adjudicada **FM CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.** presentó los documentos para el perfeccionamiento del contrato.

Mediante **CARTA N° 254-2024-GRL/SGRA/OL** notificada vía correo electrónico de fecha 22.08.2024, la Entidad comunicó al postor **FM CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.** las observaciones a los documentos presentados para la suscripción del contrato, **otorgándole un plazo de dos (02) días hábiles para la subsanación que corresponda** en relación a lo siguiente:

- No presenta Garantía de fiel cumplimiento del contrato mediante Carta Fianza.
- No presenta Constancia de capacidad libre de contratación expedida por el RNP.
- El diagrama de Gantt se encuentra incompleto.
- No acredita fehacientemente la experiencia requerida para los profesionales propuestos como: Gerente de Obra y Especialista en calidad.



8/22/24, 4:29 PM

Correo: Oficina de Logística - Outlook

CARTA N 254-2024 -NOTIFICACIÓN DE LAS OBSERVACIONES DE LOS DOCUMENTOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO CONTRATUAL (LP 7-2024)

Oficina de Logística <logistica@regionlima.gob.pe>

Jue 22/08/2024 16:30

Para:contacto@fmcontratistas.com <contacto@fmcontratistas.com>;lmesias@fmcontratistas.com <lmesias@fmcontratistas.com>

1 archivos adjuntos (3 MB)

CARTA 0254-2024-GRL-SGRA-OL.pdf;

Buenas tardes, se remite por este medio la CARTA N 254-2024-GRL/SGRA/OL, para su atención y acciones correspondientes. Sírvase confirmar la recepción del presente correo electrónico.

Lic. Adm. Víctor Alfonso Aroni Cañari
Jefe de la Oficina de Logística
Gobierno Regional de Lima



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

Que, mediante correo electrónico de fecha 26/08/2024, el postor adjudicado confirma la recepción de la CARTA N° 254-2024-GRL/SGRA/OL indicando que *"la notificación efectuada por la Entidad se encuentra válidamente recibida; por lo que, el plazo otorgado para subsanar las observaciones se debe computar desde el día 27/08/2024"*

Re: CARTA N 254-2024 -NOTIFICACIÓN DE LAS OBSERVACIONES DE LOS DOCUMENTOS PARA EL PERFECCIONAMIENTO CONTRATUAL (LP 7-2024)

FM CONTRATISTAS GENERALES SRL <contacto@fmcontratistas.com>

Lun 26/08/2024 15:18

Para: Oficina de Logística <logistica@regionlima.gob.pe>

CC: lmesias@fmcontratistas.com <lmesias@fmcontratistas.com>

Buenas tardes;

Por medio del presente correo electrónico, confirmo la recepción de la Carta N° 0254-2024-GRL/SGRA/OL que contiene las observaciones a la documentación presentada para el perfeccionamiento del contrato en el marco del procedimiento de selección Licitación Pública N° 007-2024-GRL/CS-1.

La presente recepción y/o acuse de recibo por parte de mi representada se encuentra conforme lo señalado en el Anexo N° 1 – Declaración jurada de datos del postor de fecha 27 de junio de 2024, a través del cual mi representada autorizó que la notificación de la solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato se realice mediante correo electrónico, manifestando expresamente mi compromiso de remitir la confirmación de recepción en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación, tal como se aprecia a continuación:

Sin embargo, transcurrido el plazo otorgado de dos días hábiles (e incluso el plazo máximo reglamentario de 4 días hábiles, contados desde el día siguiente de notificación de la Entidad), el postor adjudicado FM CONTRATISTAS GENERALES S.R.L. **no cumplió con subsanar las observaciones señaladas respecto a los requisitos obligatorios para perfeccionar el contrato**, como consecuencia **incumplió con su obligación de perfeccionar el contrato**, dentro de los plazos establecidos en el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado vigente, hecho imputable al postor que acarrea la declaración de la pérdida automática de la Buena pro, conforme a lo establecido en el artículo literal 141.3) del artículo 141° del Reglamento:

141.3. Cuando no se perfeccione el contrato por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro. En tal supuesto, una vez transcurrido el plazo de consentimiento de la pérdida de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones, en un plazo máximo de dos (2) días hábiles siguientes, requiere al postor que ocupó el siguiente lugar en el orden de prelación que presente los documentos para perfeccionar el contrato en el plazo previsto en el numeral 141.1.

Lo indicado precedentemente se efectuó en cumplimiento a la normativa de contratación pública, cuyo artículo 141.1 del RLCE dispone que: (...) **"En un plazo que no puede exceder de los dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato"**


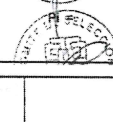
Cabe precisar que, de acuerdo a la revisión del Acta de Otorgamiento de la Buena Pro de la LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRL/CS-1, se determinó el siguiente orden de prelación respecto a las ofertas consideradas válidas:





GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

"Año del Bicentenario, de la consolidación de nuestra Independencia, y de la conmemoración de las heroicas batallas de Junín y Ayacucho"

EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS					
DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN					
	POSTOR	PRECIO OFERTADO (S/)	FORMULA DE CALCULO		PUNTAJE TOTAL
1	JC & ED CONSTRUCTORA S.A.C.	8,041,777.37		7,758,900.79 X 95	91.66
				8,041,777.37	
4	FM CONTRATISTAS GENERALES S.R.L	7,758,900.79		7,758,900.79 X 95	95.00
				7,758,900.79	
1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR		FM CONTRATISTAS GENERALES S.R.L		
	FACTORES			PUNTAJES	ORDEN DE PRELACION
	PRECIO			95.00	1
	SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL			3.00	
	INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA			2.00	
SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			100.00		
2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR		JC & ED CONSTRUCTORA S.A.C.		
	FACTORES			PUNTAJES	ORDEN DE PRELACION
	PRECIO			91.66	2
	SOSTENIBILIDAD AMBIENTAL Y SOCIAL			3.00	
	INTEGRIDAD EN LA CONTRATACION PUBLICA			2.00	
SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES			96.66		
CALIFICACION					
Luego de culminada la evaluación, el comité de selección permanente determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases;					
SI NINGUNO DE LOS DOS POSTORES CUMPLE CON LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN, EL COMITÉ DE SELECCIÓN, DEBE VERIFICAR LOS REQUISITOS DE CALIFICACIÓN DE LOS POSTORES ADMITIDOS, SEGÚN EL ORDEN DE PRELACIÓN OBTENIDO EN LA EVALUACIÓN.					
1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		FM CONTRATISTAS GENERALES S.R.L		
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE		NO CUMPLE
	..EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		REQUISITO DE CALIFICACION SE ACREDITARÁ PARA LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 49.3 DEL ARTICULO 49 Y EL LITERAL e) DEL NUMERAL 139.1 DEL ARTICULO 139 DEL REGLAMENTO.		
	..FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE				
	..EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE				
	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		X		
	ACREDITA LA EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES DE ACUERDO A LO ESTIPULADO A LAS BASES INTEGRADAS.				
RESULTADO		CALIFICADA			
2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		JC & ED CONSTRUCTORA S.A.C.		
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE		NO CUMPLE
	..EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		REQUISITO DE CALIFICACION SE ACREDITARÁ PARA LA SUSCRIPCION DEL CONTRATO, DE CONFORMIDAD CON EL NUMERAL 49.3 DEL ARTICULO 49 Y EL LITERAL e) DEL NUMERAL 139.1 DEL ARTICULO 139 DEL REGLAMENTO.		
	..FORMACIÓN ACADÉMICA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE				
	..EXPERIENCIA DEL PLANTEL PROFESIONAL CLAVE				
	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		X		
	ACREDITA LA EXPERIENCIA EN OBRAS SIMILARES DE ACUERDO A LO ESTIPULADO A LAS BASES INTEGRADAS.				
RESULTADO		CALIFICADA			

Por consiguiente y dando cumplimiento a la normativa de contrataciones del estado y lo señalado en el literal 141.3, del Artículo 141° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, el Órgano Encargado de las Contrataciones **procede a DECLARAR LA PÉRDIDA DE LA BUENA PRO otorgada a favor de la empresa FM CONTRATISTAS GENERALES S.R.L.**, correspondiente a la LICITACIÓN PÚBLICA N° 007-2024-GRL/CS-1

Asimismo, una vez transcurrido el plazo del consentimiento de la pérdida de la buena pro, **corresponde adjudicar la buena pro al postor JC & ED CONSTRUCTORA S.A.C. con RUC. 20549823565, por la suma de S/ 8'041,777.37 (Ocho millones cuarenta y un mil setecientos setenta y siete con 37/100)**, al haber ocupado el segundo lugar en el orden de prelación, como se detalla en el cuadro precedente.

Se da por concluido el acto, siendo las 10:00 horas del mismo día, firmando en señal de conformidad y procediendo a su publicación en la plataforma SEACE.



GOBIERNO REGIONAL DE LIMA

LIC. ADM. VÍCTOR ALFONSO ARONI CAÑARI
JEFE DE OFICINA DE LOGÍSTICA