

BASES ADMINISTRATIVAS

CONTRATACION DIRECTA N° 002-2023-INPE-OIP

**CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE SALDO DE
OBRA DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD DE ALBERGUE Y
CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS EN EL COMPLEJO
PENITENCIARIO DE AREQUIPA" CUI 2158194-ETAPA I.**

X

DEBER DE COLABORACIÓN

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista, deben conducir su actuación conforme a los principios previstos en la Ley de Contrataciones del Estado.

En este contexto, se encuentran obligados a prestar su colaboración al OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI, en todo momento según corresponda a sus competencias, a fin de comunicar presuntos casos de fraude, colusión y corrupción por parte de los funcionarios y servidores de la Entidad, así como los proveedores y demás actores que participan en el proceso de contratación.

De igual forma, deben poner en conocimiento del OSCE y a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI los indicios de conductas anticompetitivas que se presenten durante el proceso de contratación, en los términos del Decreto Legislativo N° 1034, "Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas", o norma que la sustituya, así como las demás normas de la materia.

La Entidad y todo proveedor que se someta a las presentes Bases, sea como participante, postor y/o contratista del proceso de contratación deben permitir al OSCE o a la Secretaría Técnica de la Comisión de Defensa de la Libre Competencia del INDECOPI el acceso a la información referida a las contrataciones del Estado que sea requerida, prestar testimonio o absolución de posiciones que se requieran, entre otras formas de colaboración.

CAPÍTULO I GENERALIDADES

1.1. ENTIDAD CONVOCANTE

Nombre : OFICINA DE INFRAESTRUCTURA PENITENCIARIA
RUC N° : 2038115928
Domicilio legal : JR. ADOLFO DE LA JARA N° 234, San Antonio - Miraflores
Teléfono: : 017135800
Correo electrónico: : jose.florest@inpe.gob.pe

1.2. OBJETO DE LA CONVOCATORIA

El presente procedimiento de selección tiene por objeto la contratación del servicio de consultoría de obra para **LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE SALDO DE OBRA DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD DE ALBERGUE Y CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS EN EL COMPLEJO PENITENCIARIO DE AREQUIPA" CUI 2158194-ETAPA I**

1.3. EXPEDIENTE DE CONTRATACIÓN

El expediente de contratación fue aprobado mediante Formato N° 02 – SOLICITUD Y APROBACION DE EXPEDIENTE DE CONTRATACION N° 056-2023-INPE-OIP de fecha 05/09/2023.

Mediante Resolución Jefatural N° 0070 -2023-INPE-OIP, de fecha 11 de setiembre de 2023, se aprobó el procedimiento de selección para la Contratación Directa del **SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA: PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE SALDO DE OBRA DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD DE ALBERGUE Y CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS EN EL COMPLEJO PENITENCIARIO DE AREQUIPA" CUI 2158194-ETAPA I**

1.4. FUENTE DE FINANCIAMIENTO

Recursos Ordinarios

Importante

La fuente de financiamiento debe corresponder a aquella prevista en la Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público del año fiscal en el cual se convoca el procedimiento de selección.

1.5. SISTEMA DE CONTRATACIÓN

El presente procedimiento se rige por el sistema de SUMA ALZADA de acuerdo con lo establecido en el expediente de contratación respectivo.

1.6. DISTRIBUCION DE LA BUENA PRO

No corresponde

1.7. ALCANCES DEL REQUERIMIENTO

El alcance de la prestación está definido en el Capítulo III de la presente sección de las bases.

1.8. PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

Los servicios de consultoría de obra materia de la presente convocatoria se prestarán en el plazo de doscientos cuarenta 240 días calendarios en concordancia con lo establecido en el expediente de contratación.

El plazo total para la ejecución del Expediente será de **doscientos cuarenta (240) días calendario** contabilizados desde que se cumplen dos condiciones:

- Firma del contrato.
- Se haya entregado la documentación establecida en el Numeral 13.- INFORMACIÓN QUE SERÁ PROPORCIONADA POR LA UNIDAD DE ESTUDIOS y PROYECTOS DE LA OIP.

En dicho plazo no se incluyen los plazos de revisión y levantamiento de observaciones indicados en los párrafos anteriores.

ETAPAS	PLAZO DE EJECUCIÓN (días calendario)					TOTAL DIAS	RESPONSABLE
	PRIMER ENTREGABLE	SEGUNDO ENTREGABLE	TERCER ENTREGABLE	CUARTO ENTREGABLE	QUINTO ENTREGABLE		
PLAZO	15	50	70	80	25	240	CONSULTOR

El procedimiento a seguir será el señalado en Reglamento de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado, el Artículo 143. *Cómputo de los plazos Durante la ejecución contractual los plazos se computan en días calendario, excepto en los casos en los que el presente Reglamento indique lo contrario, aplicándose supletoriamente lo dispuesto por los artículos 183 y 184 del Código Civil.*

1.9. INVITACIÓN

La invitación se realizará por correo electrónico al proveedor que cumple con los Términos de Referencia de acuerdo a lo establecido en el expediente de contratación, y que fue aprobado mediante Resolución Jefatural N° 0070 -2023-INPE-OIP, de fecha 11 de setiembre de 2023, prevista en el literal I) del artículo 27° de la Ley de Contrataciones del Estado

1.10. COSTO DE REPRODUCCIÓN Y ENTREGA DE BASES

Los participantes registrados tienen el derecho de recabar un ejemplar de las bases, para cuyo efecto es gratuito y podrán recabar en las instalaciones de la Entidad, ubicada en Jr. Adolfo de La Jara N° 234, San Antonio – Miraflores.

Importante

El costo de entrega de un ejemplar de las bases no puede exceder el costo de su reproducción.

1.11. BASE LEGAL

- Ley N° 31638, Ley de Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023]
- Ley N° 31639 Ley de Equilibrio Financiero del Presupuesto del Sector Público para el Año Fiscal 2023.
- Ley N° 30225 Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por el Decreto Supremo 344-2018-EF.
- Decreto Supremo N° 0344-2018-EF, que aprueba el Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.
- Decreto Supremo N° 082-2019-EF, que aprueba el Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado.
- Ley N° 31589 Ley que Garantiza la Reactivación de Obras Públicas Paralizadas

- Ley N° 29783, Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo.
- Las referidas normas incluyen sus respectivas modificaciones, de ser el caso.

CAPÍTULO II DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

2.1. CALENDARIO DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN

Según el cronograma de la ficha de selección de la convocatoria publicada en el SEACE.

2.2. PRESENTACIÓN DE OFERTA

La oferta se presentará en la mesa de partes virtual de la Oficina General de Infraestructura mesadepartes@oip-inpe.gob.pe, o en forma presencial, cito en la Calle Adolfo de la Jara N° 234, Urb. San Antonio – Miraflores – Lima.

Las declaraciones juradas, formatos o formularios previstos en las bases que conforman la oferta deben estar debidamente firmados por el postor (firma manuscrita). Los demás documentos deben ser visados por el postor. En el caso de persona jurídica, por su representante legal, apoderado o mandatario designado para dicho fin y, en el caso de persona natural, por este o su apoderado. No se acepta el pegado de la imagen de una firma o visto. Las ofertas se presentan foliadas.

2.3. CONTENIDO DE LAS OFERTAS

2.3.1. OFERTA TÉCNICA

Se presentará una (1) oferta dirigida al Equipo de Trabajo Administración - Logística, en su condición de órgano encargado de las contrataciones de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria a cargo de la **Contratación Directa N° 02-2023-INPE-OIP**

La oferta contendrá, además de un índice de documentos¹, la siguiente documentación:

2.3.1.1. Documentación de presentación obligatoria

A. Documentos para la admisión de la oferta

- a.1) Declaración jurada de datos del postor. (**Anexo N° 1**)
- a.2) Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.

En caso de persona jurídica, copia del certificado de vigencia de poder del representante legal, apoderado o mandatario designado para tal efecto.

En caso de persona natural, copia del documento nacional de identidad o documento análogo, o del certificado de vigencia de poder otorgado por persona natural, del apoderado o mandatario, según corresponda.

En el caso de consorcios, este documento debe ser presentado por cada uno de los integrantes del consorcio que suscriba la promesa de consorcio, según corresponda.

Advertencia

¹ La omisión del índice no determina la no admisión de la oferta.

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE² y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir el certificado de vigencia de poder y/o documento nacional de identidad.

- a.3) Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento. **(Anexo N° 2)**
- a.4) Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. **(Anexo N° 3)**
- a.5) Declaración jurada de plazo de prestación del servicio de consultoría de obra. **(Anexo N° 4)**
- a.6) Promesa de consorcio con firmas legalizadas, de ser el caso, en la que se consigne los integrantes, el representante común, el domicilio común y las obligaciones a las que se compromete cada uno de los integrantes del consorcio, así como el porcentaje equivalente a dichas obligaciones. **(Anexo N° 5)**
- a.7) El precio de la oferta en soles, adjuntar obligatoriamente el **Anexo N° 6**
El precio total de la oferta y los subtotales que lo componen son expresados en dos (02) decimales. Los precios unitarios o tarifas pueden ser expresados con más de dos (2) decimales.

Importante

El órgano encargado de las contrataciones verifica la presentación de los documentos requeridos. De no cumplir con lo requerido, la oferta se considera no admitida.

B. Documentos para acreditar los requisitos de calificación

Incorporar en la oferta los documentos que acreditan los “**Requisitos de Calificación**” que se detallan en el numeral 3.2 del Capítulo III de la presente sección de las bases.

2.4. REQUISITOS PARA PERFECCIONAR EL CONTRATO

El postor ganador de la buena pro debe presentar los siguientes documentos para perfeccionar el contrato:

- a) Garantía de fiel cumplimiento del contrato.
- b) Garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, de ser el caso.
- c) Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes, de ser el caso.
- d) Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.
- e) Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.
- f) Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.

² Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

Advertencia

De acuerdo con el artículo 4 del Decreto Legislativo N° 1246, las Entidades están prohibidas de exigir a los administrados o usuarios la información que puedan obtener directamente mediante la interoperabilidad a que se refieren los artículos 2 y 3 de dicho Decreto Legislativo. En esa medida, si la Entidad es usuaria de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE³ y siempre que el servicio web se encuentre activo en el Catálogo de Servicios de dicha plataforma, no corresponderá exigir los documentos previstos en los literales e) y f).

- g) Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.
- h) Detalle de los precios unitarios de la oferta económica⁴.
- i) Estructura de costos de la oferta económica.
- j) Copia de los diplomas que acrediten la formación académica requerida del personal clave, en caso que el grado o título profesional requerido no se encuentren publicados en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales a cargo de la de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU⁵.
- k) Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave.
- l) Copia de documentos que sustenten la propiedad, la posesión, el compromiso de compra venta o alquiler u otro documento que acredite la disponibilidad del requisito de calificación equipamiento estratégico. En el caso que el postor ganador sea un consorcio los documentos de acreditación de este requisito pueden estar a nombre del consorcio o de uno de sus integrantes⁶.
- m) Autorización de notificación de la decisión de la Entidad sobre la solicitud de ampliación de plazo mediante medios electrónicos de comunicación⁷. **(Anexo N° 12).**

Importante

- *La Entidad debe aceptar las diferentes denominaciones utilizadas para acreditar la carrera profesional requerida, aun cuando no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación (por ejemplo Ingeniería Ambiental, Ingeniería en Gestión Ambiental, Ingeniería y Gestión Ambiental u otras denominaciones).*
- *Los documentos que acreditan la experiencia del personal clave deben incluir como mínimo los nombres y apellidos del personal, el cargo desempeñado, el plazo de la prestación indicando el día, mes y año de inicio y culminación, el nombre de la Entidad u organización que emite el documento, la fecha de emisión y nombres y apellidos de quien suscribe el documento.*

En caso estos documentos establezcan el plazo de la experiencia adquirida por el personal clave en meses sin especificar los días la Entidad debe considerar el mes completo.

De presentarse experiencia ejecutada paralelamente (traslape), para el cómputo del tiempo de dicha experiencia sólo se considerará una vez el periodo traslapado. No obstante, de presentarse periodos traslapados en el supervisor de obra, no se considera ninguna de las experiencias acreditadas, salvo la supervisión de obras por paquete.

Se considerará aquella experiencia que no tenga una antigüedad mayor a veinticinco (25) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas.

³ Para mayor información de las Entidades usuarias y del Catálogo de Servicios de la Plataforma de Interoperabilidad del Estado – PIDE ingresar al siguiente enlace <https://www.gobiernodigital.gob.pe/interoperabilidad/>

⁴ Incluir solo en caso de la contratación bajo el sistema a suma alzada.

⁵ <https://enlinea.sunedu.gob.pe/>

⁶ Incluir solo en caso se haya incluido el equipamiento estratégico como requisito de calificación.

⁷ En tanto se implemente la funcionalidad en el SEACE, de conformidad con la Primera Disposición Complementaria Transitoria del Decreto Supremo N° 234-2022-EF.

Asimismo, la Entidad debe valorar de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar la experiencia si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

- Cuando el postor ganador de la buena pro presenta como personal clave a profesionales que se encuentren prestando servicios como residente o supervisor en obras contratadas por la Entidad que no cuentan con recepción, procede otorgar plazo adicional para subsanar, conforme lo previsto en el literal a) del artículo 141 del Reglamento.
- En caso que el postor ganador de la buena pro sea un consorcio, las garantías que presente este para el perfeccionamiento del contrato, así como durante la ejecución contractual, de ser el caso, además de cumplir con las condiciones establecidas en el artículo 33 de la Ley y en el artículo 148 del Reglamento, deben consignar expresamente el nombre completo o la denominación o razón social de los integrantes del consorcio, en calidad de garantizados, de lo contrario no podrán ser aceptadas por las Entidades. No se cumple el requisito antes indicado si se consigna únicamente la denominación del consorcio, conforme lo dispuesto en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado".
- En los contratos de consultoría de obras que celebren las Entidades con las micro y pequeñas empresas, estas últimas pueden otorgar como garantía de fiel cumplimiento el diez por ciento (10%) del monto del contrato, porcentaje que es retenido por la Entidad durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada en cada pago, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo, conforme lo establece el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto los postores deben encontrarse registrados en el REMYPE, consignando en la Declaración Jurada de Datos del Postor (Anexo N° 1) o en la solicitud de retención de la garantía durante el perfeccionamiento del contrato, que tienen la condición de MYPE, lo cual será verificado por la Entidad en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2> opción consulta de empresas acreditadas en el REMYPE.

Importante

- Corresponde a la Entidad verificar que las garantías presentadas por el postor ganador de la buena pro cumplan con los requisitos y condiciones necesarios para su aceptación y eventual ejecución; sin perjuicio de la determinación de las responsabilidades funcionales que correspondan.
- De conformidad con el Reglamento Consular del Perú aprobado mediante Decreto Supremo N° 076-2005-RE para que los documentos públicos y privados extendidos en el exterior tengan validez en el Perú, deben estar legalizados por los funcionarios consulares peruanos y refrendados por el Ministerio de Relaciones Exteriores del Perú, salvo que se trate de documentos públicos emitidos en países que formen parte del Convenio de la Apostilla, en cuyo caso bastará con que estos cuenten con la Apostilla de la Haya⁸.
- La Entidad no puede exigir documentación o información adicional a la consignada en el presente numeral para el perfeccionamiento del contrato.

2.5. PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO

El contrato se perfecciona con la suscripción del documento que lo contiene. Para dicho efecto el postor ganador de la buena pro, dentro del plazo previsto en el artículo 141 del Reglamento, debe presentar la documentación requerida en Jr. Adolfo de la Jara N° 234 – San Antonio – Miraflores.

2.6. FORMA DE PAGO

⁸ Según lo previsto en la Opinión N° 009-2016/DTN.

La Entidad realizará el pago de la contraprestación pactada a favor del contratista en 06 PAGOS PARCIALES EN FUNCIÓN AL MONTO DEL CONTRATO ORIGINAL:

1° Pago: 5% A la aprobación del **PRIMER ENTREGABLE** y con un informe técnico de CONFORMIDAD elaborado por la Supervisión (supervisión designada o contratada por la OIP), y Acta de conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y Vº Bº de la Jefatura de la Unidad de Estudios y Proyectos.

2° Pago: 10% A la aprobación del **SEGUNDO ENTREGABLE** y con un informe técnico de CONFORMIDAD elaborado por la Supervisión (supervisión designada o contratada por la OIP), y Acta de conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y Vº Bº de la Jefatura de la Unidad de Estudios y Proyectos.

3° Pago: 15% A la aprobación del **TERCER ENTREGABLE** y con un informe técnico de CONFORMIDAD elaborado por la Supervisión (supervisión designada o contratada por la OIP), y Acta de conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y Vº Bº de la Jefatura de la Unidad de Estudios y Proyectos.

4° Pago: 25% A la aprobación del **CUARTO ENTREGABLE** y con un informe técnico de CONFORMIDAD elaborado por la Supervisión (supervisión designada o contratada por la OIP), y Acta de conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y Vº Bº de la Jefatura de la Unidad de Estudios y Proyectos.

5° Pago: 25% A la aprobación del **QUINTO ENTREGABLE** y con un informe técnico de CONFORMIDAD elaborado por la Supervisión (supervisión designada o contratada por la OIP), y Acta de conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y Vº Bº de la Jefatura de la Unidad de Estudios y Proyectos.

6° Pago: 20% A la aprobación del expediente técnico mediante acto Resolutivo o su equivalente, emitido por la Oficina de Infraestructura Penitenciaria (OIP-INPE) y con un informe técnico de CONFORMIDAD elaborado por la Supervisión (supervisión designada o contratada por la OIP), y Acta de conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y Vº Bº de la Jefatura de la Unidad de Estudios y Proyectos.

Para efectos del pago de las contraprestaciones ejecutadas por el contratista, la Entidad debe contar con la siguiente documentación:

- Carta dirigida al Equipo de Trabajo Administración - Logística
- **Informe** del funcionario responsable de la Unidad de Estudios y Proyectos de la OIP emitiendo la conformidad de la prestación efectuada.
- Comprobante de pago.

Dicha documentación se debe presentar en trámite documentario de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria, sito en Jr. Adolfo de la Jara N° 234 – San Antonio - Miraflores, en el horario de 08:30 a 16:30 horas.

2.7. REAJUSTE DE LOS PAGOS

Teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 38° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, las valorizaciones en moneda nacional que presente EL CONSULTOR se reajustaran de acuerdo con la formula siguiente:

$$Pr = [Pox(Ir/Io)] - [(A/C) \times Pox(Ir-Ia)/(Ia)] - [(A/C) \times Po]$$

Donde:

Pr = Monto de la Valorización Reajustada.

Po = Monto de la Valorización a precios del mes que está referido el Valor Referencial.

Ir = Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana (INEI) del mes que debió efectuarse el pago.

Io = Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana (INEI) del mes que está referido el Valor Referencial.

Ia = Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana (INEI) del mes que se pagó el Adelanto Directo.

A = Adelanto Directo otorgado.

C = Monto del Contrato Original.

Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana (INEI) publicado en el diario oficial El Peruano. El primer monomio expresa la valorización reajustada; el segundo, la deducción del reajuste que no corresponde por el Adelanto Directo otorgado y el tercero la amortización del Adelanto Directo otorgado. El segundo y tercer monomio son aplicables solo hasta la amortización total del Adelanto Directo.

CAPÍTULO III REQUERIMIENTO

Importante

De conformidad con el numeral 29.8 del artículo 29 del Reglamento, el área usuaria es responsable de la adecuada formulación del requerimiento, debiendo asegurar la calidad técnica y reducir la necesidad de su reformulación por errores o deficiencias técnicas que repercutan en el proceso de contratación.

VER ANEXO "A"

CAPÍTULO V PROFORMA DEL CONTRATO

Importante

Dependiendo del objeto del contrato, de resultar indispensable, puede incluirse cláusulas adicionales o la adecuación de las propuestas en el presente documento, las que en ningún caso pueden contemplar disposiciones contrarias a la normativa vigente ni a lo señalado en este capítulo.

Conste por el presente documento, la contratación del servicio de consultoría de obra para la **ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE SALDO DE OBRA DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD DE ALBERGUE Y CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS EN EL COMPLEJO PENITENCIARIO DE AREQUIPA" CUI 2158194-ETAPA I**, que celebra de una parte [CONSIGNAR EL NOMBRE DE LA ENTIDAD], en adelante LA ENTIDAD, con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], representada por [.....], identificado con DNI N° [.....], y de otra parte [.....], con RUC N° [.....], con domicilio legal en [.....], inscrita en la Ficha N° [.....] Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], debidamente representado por su Representante Legal, [.....], con DNI N° [.....], según poder inscrito en la Ficha N° [.....], Asiento N° [.....] del Registro de Personas Jurídicas de la ciudad de [.....], a quien en adelante se le denominará EL CONTRATISTA en los términos y condiciones siguientes:

CLÁUSULA PRIMERA: ANTECEDENTES

Con fecha [.....], el comité de selección adjudicó la buena pro de la **CONTRATACION DIRECTA N° 002-2023-INPE-OIP** para la contratación de **CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE SALDO DE OBRA DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD DE ALBERGUE Y CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS EN EL COMPLEJO PENITENCIARIO DE AREQUIPA" CUI 2158194-ETAPA I**, a [INDICAR NOMBRE DEL GANADOR DE LA BUENA PRO], cuyos detalles e importe constan en los documentos integrantes del presente contrato.

CLÁUSULA SEGUNDA: OBJETO

El presente contrato tiene por objeto la Contratación del Servicio de **CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE SALDO DE OBRA DEL PROYECTO: "AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD DE ALBERGUE Y CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS EN EL COMPLEJO PENITENCIARIO DE AREQUIPA" CUI 2158194-ETAPA I**.

CLÁUSULA TERCERA: MONTO CONTRACTUAL

El monto total del presente contrato asciende a [CONSIGNAR MONEDA Y MONTO], que incluye todos los impuestos de Ley.

Este monto comprende el costo del servicio de consultoría de obra, todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre la ejecución del servicio de consultoría de obra materia del presente contrato.

CLÁUSULA CUARTA: DEL PAGO⁹

LA ENTIDAD se obliga a pagar la contraprestación a EL CONTRATISTA en [INDICAR MONEDA], en [INDICAR SI SE TRATA DE PAGO ÚNICO, PAGOS PARCIALES O PAGOS PERIÓDICOS O SEGÚN TARIFA EN EL CASO DE PROCEDIMIENTOS DE SUPERVISIÓN DE LA ELABORACIÓN DE EXPEDIENTES TÉCNICOS Y SUPERVISIÓN DE OBRAS CONVOCADOS BAJO EL SISTEMA DE CONTRATACIÓN DE TARIFAS], luego de la recepción formal y completa de la documentación correspondiente, según lo establecido en el artículo 171 del Reglamento de la Ley de

⁹ En cada caso concreto, dependiendo de la naturaleza del contrato, podrá adicionarse la información que resulte pertinente a efectos de generar el pago.

Contrataciones del Estado.

Para tal efecto, el responsable de otorgar la conformidad de la prestación deberá hacerlo en un plazo que no excederá de los quince (15) días, bajo responsabilidad de dicho funcionario.

LA ENTIDAD debe efectuar el pago dentro de los diez (10) días calendario siguientes de otorgada la conformidad de los servicios, siempre que se verifiquen las condiciones establecidas en el contrato para ello, bajo responsabilidad del funcionario competente.

En caso de retraso en el pago por parte de LA ENTIDAD, salvo que se deba a caso fortuito o fuerza mayor, EL CONTRATISTA tendrá derecho al pago de intereses legales conforme a lo establecido en el artículo 39 de la Ley de Contrataciones del Estado y en el artículo 171 de su Reglamento, los que se computan desde la oportunidad en que el pago debió efectuarse.

CLÁUSULA QUINTA: DEL PLAZO DE LA EJECUCIÓN DE LA PRESTACIÓN

El plazo de ejecución del presente contrato es de 240 días calendarios el mismo que se computa desde [CONSIGNAR SI ES DEL DÍA SIGUIENTE DEL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO, DESDE LA FECHA QUE SE ESTABLEZCA EN EL CONTRATO O DESDE LA FECHA EN QUE SE CUMPLAN LAS CONDICIONES PREVISTAS EN EL CONTRATO PARA EL INICIO DE LA EJECUCIÓN, DEBIENDO INDICAR LAS MISMAS EN ESTE ÚLTIMO CASO].

CLÁUSULA SEXTA: PARTES INTEGRANTES DEL CONTRATO

El presente contrato está conformado por las bases integradas, la oferta ganadora¹⁰, así como los documentos derivados del procedimiento de selección que establezcan obligaciones para las partes.

CLÁUSULA SÉTIMA: GARANTÍAS

EL CONTRATISTA entregó al perfeccionamiento del contrato la respectiva garantía incondicional, solidaria, irrevocable, y de realización automática en el país al solo requerimiento, a favor de LA ENTIDAD, por los conceptos, montos y vigencias siguientes:

- De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE]. Monto que es equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato original, la misma que debe mantenerse vigente hasta el consentimiento de la liquidación final.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 149.4 del artículo 149 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, en los contratos de consultoría de obra, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato original como garantía de fiel cumplimiento de contrato, debe consignarse lo siguiente:

"De fiel cumplimiento del contrato: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

En el caso que corresponda, consignar lo siguiente:

- Garantía fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la [INDICAR EL TIPO DE GARANTÍA PRESENTADA] N° [INDICAR NÚMERO DEL DOCUMENTO] emitida por [SEÑALAR EMPRESA QUE LA EMITE], la misma que debe mantenerse vigente hasta el cumplimiento total de las obligaciones garantizadas.

Importante

Al amparo de lo dispuesto en el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, si el postor ganador de la buena pro solicita la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato de la prestación accesorio como garantía de fiel cumplimiento

¹⁰ La oferta ganadora comprende a la oferta técnica y oferta económica del postor ganador de la buena pro.

de prestaciones accesorias, debe consignarse lo siguiente:

- "De fiel cumplimiento por prestaciones accesorias: [CONSIGNAR EL MONTO], a través de la retención que debe efectuar LA ENTIDAD, durante la primera mitad del número total de pagos a realizarse, de forma prorrateada, con cargo a ser devuelto a la finalización del mismo."

CLÁUSULA OCTAVA: EJECUCIÓN DE GARANTÍAS POR FALTA DE RENOVACIÓN

LA ENTIDAD puede solicitar la ejecución de las garantías cuando EL CONTRATISTA no las hubiere renovado antes de la fecha de su vencimiento, conforme a lo dispuesto en el literal a) del numeral 155.1 del artículo 155 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA: CONFORMIDAD DE LA PRESTACIÓN DEL SERVICIO

La conformidad de la prestación del servicio se regula por lo dispuesto en el artículo 168 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado. La conformidad será otorgada por [CONSIGNAR EL ÁREA O UNIDAD ORGÁNICA QUE OTORGARÁ LA CONFORMIDAD].

De existir observaciones, LA ENTIDAD las comunica al CONTRATISTA, indicando claramente el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanar no menor de cinco (5) ni mayor de quince (15) días. Si pese al plazo otorgado, EL CONTRATISTA no cumpliera a cabalidad con la subsanación, LA ENTIDAD puede otorgar al CONTRATISTA periodos adicionales para las correcciones pertinentes. En este supuesto corresponde aplicar la penalidad por mora desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Este procedimiento no resulta aplicable cuando la consultoría manifiestamente no cumplan con las características y condiciones ofrecidas, en cuyo caso LA ENTIDAD no otorga la conformidad, debiendo considerarse como no ejecutada la prestación, aplicándose la penalidad que corresponda por cada día de atraso.

CLÁUSULA UNDÉCIMA: DECLARACIÓN JURADA DEL CONTRATISTA

EL CONTRATISTA declara bajo juramento que se compromete a cumplir las obligaciones derivadas del presente contrato, bajo sanción de quedar inhabilitado para contratar con el Estado en caso de incumplimiento.

CLÁUSULA DUODÉCIMA: RESPONSABILIDAD POR VICIOS OCULTOS

La conformidad del servicio por parte de LA ENTIDAD no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defectos o vicios ocultos, conforme a lo dispuesto por los artículos 40 de la Ley de Contrataciones del Estado y 173 de su Reglamento.

El plazo máximo de responsabilidad del contratista por errores o deficiencias o por vicios ocultos puede ser reclamada por la Entidad por CINCO (05) AÑOS] años después de la conformidad de obra otorgada por LA ENTIDAD".

CLÁUSULA DÉCIMA TERCERA: PENALIDADES

Si EL CONTRATISTA incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato, LA ENTIDAD le aplica automáticamente una penalidad por mora por cada día de atraso, de acuerdo a la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0.10 \times \text{monto vigente}}{F \times \text{plazo vigente en días}}$$

Donde:

F = 0.25 para plazos mayores a sesenta (60) días o;

F = 0.40 para plazos menores o iguales a sesenta (60) días.

El retraso se justifica a través de la solicitud de ampliación de plazo debidamente aprobado. Adicionalmente, se considera justificado el retraso y en consecuencia no se aplica penalidad, cuando EL CONTRATISTA acredite, de modo objetivamente sustentado, que el mayor tiempo transcurrido no le resulta imputable. En este último caso la calificación del retraso como justificado por parte de LA ENTIDAD no da lugar al pago de gastos generales ni costos directos de ningún tipo, conforme el numeral 162.5 del artículo 162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Adicionalmente a la penalidad por mora se aplicará la siguiente penalidad:

N°	SUPUESTO MOTIVO DE APLICACIÓN DE LA PENALIDAD	FORMA DE CALCULO	PROCEDIMIENTO
Penalidad N° 1	En caso el contratista brinde el servicio con personal que no haya sido debidamente acreditado o sustituido, y aprobado por la Entidad.	0,5 UIT ³ por día calendario y por cada profesional no acreditado o debidamente sustituido que brinde servicio.	Según informe de la Supervisión otorgando la Conformidad Técnica y Acta de Conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y V° B° del jefe de la UEYP-OIP-INPE.
Penalidad N° 2	No asistir a las reuniones convocadas por La Entidad, o hacerlo con el equipo de profesionales incompleto respecto al requerimiento de La Entidad. Dicho requerimiento lo realizará la Entidad vía correo electrónico institucional, con una anticipación de no menos de siete (07) días calendario.	0,5 UIT ³ por cada inasistencia a cada reunión	Según informe de la Supervisión otorgando la Conformidad Técnica y Acta de Conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y V° B° del jefe de la UEYP-OIP-INPE.
Penalidad N° 3	Por no realizar la visita al Establecimiento Penitenciario, por parte del personal clave y/o equipo del consultor. Se considerará por no cumplida la obligación de la Consultoría, la penalidad será aplicada a cada uno de los profesionales que no realice la visita.	0,10 UIT ³ por cada personal que incumpla con la visita.	Según informe de la Supervisión otorgando la Conformidad Técnica y Acta de Conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y V° B° del jefe de la UEYP-OIP-INPE.

TABLA 4: Supuestos Motivos de Aplicación de Penalidades

Importante

De haberse previsto establecer penalidades distintas a la penalidad por mora, incluir dichas penalidades, los supuestos de aplicación de penalidad, la forma de cálculo de la penalidad para cada supuesto y el procedimiento mediante el cual se verifica el supuesto a penalizar, conforme el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Estas penalidades se deducen de los pagos a cuenta o del pago final, según corresponda; o si fuera necesario, se cobra del monto resultante de la ejecución de la garantía de fiel cumplimiento.

Estos dos (2) tipos de penalidades pueden alcanzar cada una un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto del contrato vigente, o de ser el caso, del ítem que debió ejecutarse.

Cuando se llegue a cubrir el monto máximo de la penalidad por mora o el monto máximo para otras penalidades, de ser el caso, LA ENTIDAD puede resolver el contrato por incumplimiento.

CLÁUSULA DÉCIMA CUARTA: RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

Cualquiera de las partes puede resolver el contrato, de conformidad con el numeral 32.3 del artículo 32 y artículo 36 de la Ley de Contrataciones del Estado, y el artículo 164 de su Reglamento. De darse el caso, LA ENTIDAD procederá de acuerdo a lo establecido en el artículo 165 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA QUINTA: RESPONSABILIDAD DE LAS PARTES

Cuando se resuelva el contrato por causas imputables a algunas de las partes, se debe resarcir los daños y perjuicios ocasionados, a través de la indemnización correspondiente. Ello no obsta la aplicación de las sanciones administrativas, penales y pecuniarias a que dicho incumplimiento diere lugar, en el caso que éstas correspondan.

Lo señalado precedentemente no exime a ninguna de las partes del cumplimiento de las demás obligaciones previstas en el presente contrato.

CLÁUSULA DÉCIMA SEXTA: ANTICORRUPCIÓN

EL CONTRATISTA declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a las que se refiere el artículo

7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el CONTRATISTA se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente o a través de sus socios, accionistas, participacionistas, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores y personas vinculadas a las que se refiere el artículo 7 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Además, EL CONTRATISTA se compromete a i) comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y ii) adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

Finalmente, EL CONTRATISTA se compromete a no colocar a los funcionarios públicos con los que deba interactuar, en situaciones reñidas con la ética. En tal sentido, reconoce y acepta la prohibición de ofrecerles a éstos cualquier tipo de obsequio, donación, beneficio y/o gratificación, ya sea de bienes o servicios, cualquiera sea la finalidad con la que se lo haga.

CLÁUSULA DÉCIMA SÉTIMA: MARCO LEGAL DEL CONTRATO

Sólo en lo no previsto en este contrato, en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, en las directivas que emita el OSCE y demás normativa especial que resulte aplicable, serán de aplicación supletoria las disposiciones pertinentes del Código Civil vigente, cuando corresponda, y demás normas de derecho privado.

CLÁUSULA DÉCIMA OCTAVA: SOLUCIÓN DE CONTROVERSIAS¹¹

Las controversias que surjan entre las partes durante la ejecución del contrato se resuelven mediante conciliación o arbitraje, según el acuerdo de las partes.

Cualquiera de las partes tiene derecho a iniciar el arbitraje a fin de resolver dichas controversias dentro del plazo de caducidad previsto en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento.

Facultativamente, cualquiera de las partes tiene el derecho a solicitar una conciliación dentro del plazo de caducidad correspondiente, según lo señalado en el artículo 224 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, sin perjuicio de recurrir al arbitraje, en caso no se llegue a un acuerdo entre ambas partes o se llegue a un acuerdo parcial. Las controversias sobre nulidad del contrato solo pueden ser sometidas a arbitraje.

El Laudo arbitral emitido es inapelable, definitivo y obligatorio para las partes desde el momento de su notificación, según lo previsto en el numeral 45.21 del artículo 45 de la Ley de Contrataciones del Estado.

CLÁUSULA DÉCIMA NOVENA: FACULTAD DE ELEVAR A ESCRITURA PÚBLICA

Cualquiera de las partes puede elevar el presente contrato a Escritura Pública corriendo con todos los gastos que demande esta formalidad.

CLÁUSULA VIGÉSIMA: DOMICILIO PARA EFECTOS DE LA EJECUCIÓN CONTRACTUAL

Las partes declaran el siguiente domicilio para efecto de las notificaciones que se realicen durante la ejecución del presente contrato:

DOMICILIO DE LA ENTIDAD: [.....]

DOMICILIO DEL CONTRATISTA: [CONSIGNAR EL DOMICILIO SEÑALADO POR EL POSTOR GANADOR DE LA BUENA PRO AL PRESENTAR LOS REQUISITOS PARA EL

¹¹ De acuerdo con el numeral 225.3 del artículo 225 del Reglamento, las partes pueden recurrir al arbitraje ad hoc cuando las controversias deriven de procedimientos de selección cuyo valor referencial sea menor o igual a cinco millones con 00/100 soles (S/ 5 000 000,00).

PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO]

La variación del domicilio aquí declarado de alguna de las partes debe ser comunicada a la otra parte, formalmente y por escrito, con una anticipación no menor de quince (15) días calendario.

De acuerdo con las bases integradas, la oferta y las disposiciones del presente contrato, las partes lo firman por duplicado en señal de conformidad en la ciudad de [.....] al [CONSIGNAR FECHA].

"LA ENTIDAD"

"EL CONTRATISTA"

Importante

Este documento puede firmarse digitalmente si ambas partes cuentan con firma digital, según la Ley N° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales¹².

¹² Para mayor información sobre la normativa de firmas y certificados digitales ingresar a:
<https://www.indecopi.gob.pe/web/firmas-digitales/firmar-y-certificados-digitales>

ANEXOS

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

CONTRATACION DIRECTA N° 002-2023-INPE-OIP

Presente.-

El que se suscribe, [...], postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], con poder inscrito en la localidad de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] en la Ficha N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA] Asiento N° [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Nombre, Denominación o Razón Social :			
Domicilio Legal :			
RUC :	Teléfono(s) :		
MYPE ¹³		Sí	No
Correo electrónico :			

Autorización de notificación por correo electrónico:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o Representante legal, según corresponda

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

¹³ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el postor ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento.

Importante

Cuando se trate de consorcios, la declaración jurada es la siguiente:

ANEXO N° 1

DECLARACIÓN JURADA DE DATOS DEL POSTOR

Señores

ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

CONTRATACION DIRECTA N° 002-2023-INPE-OIP

Presente.-

El que se suscribe, [...], representante común del consorcio [CONSIGNAR EL NOMBRE DEL CONSORCIO], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], **DECLARO BAJO JURAMENTO** que la siguiente información se sujeta a la verdad:

Datos del consorciado 1				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ¹⁴		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado 2				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ¹⁵		Sí	No	
Correo electrónico :				

Datos del consorciado ...				
Nombre, Denominación o Razón Social :				
Domicilio Legal :				
RUC :	Teléfono(s) :			
MYPE ¹⁶		Sí	No	
Correo electrónico :				

Autorización de notificación por correo electrónico:

Correo electrónico del consorcio:

Autorizo que se notifiquen al correo electrónico indicado las siguientes actuaciones:

¹⁴ Esta información será verificada por la Entidad en la página web del Ministerio de Trabajo y Promoción del Empleo en la sección consulta de empresas acreditadas en el REMYPE en el link <http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/> y se tendrá en consideración, en caso el consorcio ganador de la buena pro solicite la retención del diez por ciento (10%) del monto del contrato, en calidad de garantía de fiel cumplimiento, según lo señalado en el numeral 149.4 del artículo 149 y numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento. Para dicho efecto, todos los integrantes del consorcio deben acreditar la condición de micro o pequeña empresa.

¹⁵ Ibídem.

¹⁶ Ibídem.

1. Solicitud de reducción de la oferta económica.
2. Solicitud de subsanación de los requisitos para perfeccionar el contrato.
3. Solicitud para presentar los documentos para perfeccionar el contrato, según orden de prelación, de conformidad con lo previsto en el artículo 141 del Reglamento.
4. Respuesta a la solicitud de acceso al expediente de contratación.

Asimismo, me comprometo a remitir la confirmación de recepción, en el plazo máximo de dos (2) días hábiles de recibida la comunicación.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del representante
común del consorcio**

Importante

La notificación dirigida a la dirección de correo electrónico consignada se entenderá válidamente efectuada cuando la Entidad reciba acuse de recepción.

ANEXO N° 2

**DECLARACIÓN JURADA
(ART. 52 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE CONTRATACIONES DEL ESTADO)**

Señores
**ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACION DIRECTA N° 002-2023-INPE-OIP**
Presente.-

Mediante el presente el suscrito, postor y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], declaro bajo juramento:

- i. No haber incurrido y me obligo a no incurrir en actos de corrupción, así como a respetar el principio de integridad.
- ii. No tener impedimento para postular en el procedimiento de selección ni para contratar con el Estado, conforme al artículo 11 de la Ley de Contrataciones del Estado.
- iii. Conocer las sanciones contenidas en la Ley de Contrataciones del Estado y su Reglamento, así como las disposiciones aplicables de la Ley N° 27444, Ley del Procedimiento Administrativo General.
- iv. Participar en el presente proceso de contratación en forma independiente sin mediar consulta, comunicación, acuerdo, arreglo o convenio con ningún proveedor; y, conocer las disposiciones del Decreto Legislativo N° 1034, Decreto Legislativo que aprueba la Ley de Represión de Conductas Anticompetitivas.
- v. Conocer, aceptar y someterme a las bases, condiciones y reglas del procedimiento de selección.
- vi. Ser responsable de la veracidad de los documentos e información que presento en el presente procedimiento de selección.
- vii. Comprometerme a mantener la oferta presentada durante el procedimiento de selección y a perfeccionar el contrato, en caso de resultar favorecido con la buena pro.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal, según corresponda**

Importante

En el caso de consorcios, cada integrante debe presentar esta declaración jurada, salvo que sea presentada por el representante común del consorcio.

ANEXO N° 3

DECLARACIÓN JURADA DE CUMPLIMIENTO DE LOS TÉRMINOS DE REFERENCIA

Señores
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACION DIRECTA N° 002-2023-INPE-OIP
Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que luego de haber examinado las bases y demás documentos del procedimiento de la referencia y, conociendo todos los alcances y las condiciones detalladas en dichos documentos, el postor que suscribe ofrece el servicio de consultoría de obra [CONSIGNAR EL OBJETO DE LA CONVOCATORIA], de conformidad con los Términos de Referencia que se indican en el numeral 3.1 del Capítulo III de la sección específica de las bases y los documentos del procedimiento.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

Importante

Adicionalmente, puede requerirse la presentación de documentación que acredite el cumplimiento de los términos de referencia, conforme a lo indicado en el acápite relacionado al contenido de las ofertas de la presente sección de las bases.

ANEXO N° 4

DECLARACIÓN JURADA DE PLAZO DE PRESTACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA

Señores

ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

CONTRATACION DIRECTA N° 002-2023-INPE-OIP

Presente.-

Mediante el presente, con pleno conocimiento de las condiciones que se exigen en las bases del procedimiento de la referencia, me comprometo a prestar el servicio de consultoría de obra objeto del presente procedimiento de selección en el plazo de [CONSIGNAR EL PLAZO OFERTADO].

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

ANEXO N° 5

PROMESA DE CONSORCIO

(Sólo para el caso en que un consorcio se presente como postor)

Señores

ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

CONTRATACION DIRECTA N° 002-2023-INPE-OIP

Presente.-

Los suscritos declaramos expresamente que hemos convenido en forma irrevocable, durante el lapso que dure el procedimiento de selección, para presentar una oferta conjunta a la **CONTRATACION DIRECTA N° 002-2023-INPE-OIP**

Asimismo, en caso de obtener la buena pro, nos comprometemos a formalizar el contrato de consorcio, de conformidad con lo establecido por el artículo 140 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, bajo las siguientes condiciones:

a) Integrantes del consorcio

1. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1].
2. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2].
3. [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 3].

b) Designamos a [CONSIGNAR NOMBRES Y APELLIDOS DEL REPRESENTANTE COMÚN], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], como representante común del consorcio para efectos de participar en todos los actos referidos al procedimiento de selección, suscripción y ejecución del contrato correspondiente con [CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD].

Asimismo, declaramos que el representante común del consorcio no se encuentra impedido, inhabilitado ni suspendido para contratar con el Estado.

c) Fijamos nuestro domicilio legal común en [.....].

d) Las obligaciones que corresponden a cada uno de los integrantes del consorcio son las siguientes:

1. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 1] [%]¹⁷

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 1]

2. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 2] [%]¹⁸

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 2]

¹⁷ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

¹⁸ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

3. OBLIGACIONES DE [NOMBRE, DENOMINACIÓN O RAZÓN SOCIAL DEL CONSORCIADO 3] [%]¹⁹

[DESCRIBIR LAS OBLIGACIONES DEL CONSORCIADO 3]

TOTAL OBLIGACIONES

100%²⁰

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Consortiado 1

Nombres, apellidos y firma del Consortiado 1
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 2

Nombres, apellidos y firma del Consortiado 2
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

.....
Consortiado 3

Nombres, apellidos y firma del Consortiado 3
o de su Representante Legal
Tipo y N° de Documento de Identidad

Importante

De conformidad con el artículo 52 del Reglamento, las firmas de los integrantes del consorcio deben ser legalizadas.

¹⁹ Consignar únicamente el porcentaje total de las obligaciones, el cual debe ser expresado en número entero, sin decimales.

²⁰ Este porcentaje corresponde a la sumatoria de los porcentajes de las obligaciones de cada uno de los integrantes del consorcio.

Importante para la Entidad

En caso de procedimientos bajo el sistema a suma alzada incluir el siguiente anexo:

Esta nota deberá ser eliminada una vez culminada la elaboración de las bases

ANEXO N° 6

OFERTA ECONÓMICA

ÍTEM N° [INDICAR NÚMERO]

Señores

ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES

CONTRATACION DIRECTA N° 002-2023-INPE-OIP

Presente.-

Es grato dirigirme a usted, para hacer de su conocimiento que, de acuerdo con las bases, mi oferta económica es la siguiente:

CONCEPTO	OFERTA ECONÓMICA
TOTAL	

La oferta económica [CONSIGNAR LA MONEDA DE LA CONVOCATORIA] incluye todos los tributos, seguros, transporte, inspecciones, pruebas y, de ser el caso, los costos laborales conforme a la legislación vigente, así como cualquier otro concepto que pueda tener incidencia sobre el costo del servicio de consultoría a contratar; excepto la de aquellos postores que gocen de alguna exoneración legal, no incluirán en su oferta económica los tributos respectivos.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda**

Importante

- *El postor debe consignar el monto total de la oferta económica, sin perjuicio, que de resultar favorecido con la buena pro, presente el detalle de precios unitarios y la estructura de costos para el perfeccionamiento del contrato.*
- *El postor que goce de alguna exoneración legal, debe indicar que su oferta no incluye el tributo materia de la exoneración, debiendo incluir el siguiente texto:*

"Mi oferta no incluye [CONSIGNAR EL TRIBUTO MATERIA DE LA EXONERACIÓN]"

[CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD]
[CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

ANEXO N° 8

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

Señores
ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACION DIRECTA N° 002-2023-INPE-OIP
Presente.-

Mediante el presente, el suscrito detalla la siguiente EXPERIENCIA EN LA ESPECIALIDAD:

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / OIS / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²¹	FECHA DE LA CONFORMIDAD, DE SER EL CASO ²²	EXPERIENCIA PROVENIENT E ²³ DE:	MONEDA	IMPORTE ²⁴	TIPO DE CAMBIO VENTA ²⁵	MONTO FACTURADO ACUMULADO ²⁶
1										
2										
3										

²¹ Se refiere a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

²² Únicamente, cuando la fecha del perfeccionamiento del contrato, sea previa a los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, caso en el cual el postor debe acreditar que la conformidad se emitió dentro de dicho periodo.

²³ Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente. Al respecto, según la Opinión N° 216-2017/DTN "Considerando que la sociedad matriz y la sucursal constituyen la misma persona jurídica, la sucursal puede acreditar como suya la experiencia de su matriz". Del mismo modo, según lo previsto en la Opinión N° 010-2013/DTN, "... en una operación de reorganización societaria que comprende tanto una fusión como una escisión, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad incorporada o absorbida, que se extingue producto de la fusión; asimismo, si en virtud de la escisión se transfiere un bloque patrimonial consistente en una línea de negocio completa, la sociedad resultante podrá acreditar como suya la experiencia de la sociedad escindida, correspondiente a la línea de negocio transmitida. De esta manera, la sociedad resultante podrá emplear la experiencia transmitida, como consecuencia de la reorganización societaria antes descrita, en los futuros procesos de selección en los que participe".

²⁴ Se refiere al monto del contrato ejecutado incluido adicionales y reducciones, de ser el caso.

²⁵ El tipo de cambio venta debe corresponder al publicado por la SBS correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de la emisión de la Orden de Servicios o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

²⁶ Consignar en la moneda establecida en las bases.

[CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD]
[CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

N°	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	N° CONTRATO / O/S / COMPROBANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP ²¹	FECHA DE LA CONFORMIDAD, DE SER EL CASO ²²	EXPERIENCIA PROVENIENTE DE:	MONEDA	IMPORTE ²⁴	TIPO DE CAMBIO VENTA ²⁵	MONTO FACTURADO ACUMULADO ²⁶
4										
5										
6										
7										
8										
9										
10										
...										
20										
TOTAL										

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según corresponda

f

ANEXO N° 12

**AUTORIZACIÓN DE NOTIFICACIÓN DE LA DECISIÓN DE LA ENTIDAD SOBRE LA
SOLICITUD DE AMPLIACIÓN DE PLAZO MEDIANTE MEDIOS ELECTRÓNICOS DE
COMUNICACIÓN**

(DOCUMENTO A PRESENTAR EN EL PERFECCIONAMIENTO DEL CONTRATO)

Señores
**ORGANO ENCARGADO DE LAS CONTRATACIONES
CONTRATACION DIRECTA N° 002-2023-INPE-OIP**
Presente.-

El que se suscribe, [.....], postor adjudicado y/o Representante Legal de [CONSIGNAR EN CASO DE SER PERSONA JURÍDICA], identificado con [CONSIGNAR TIPO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD] N° [CONSIGNAR NÚMERO DE DOCUMENTO DE IDENTIDAD], autorizo que durante la ejecución del contrato se me notifique al correo electrónico [INDICAR EL CORREO ELECTRÓNICO] lo siguiente:

- ✓ Notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo.

[CONSIGNAR CIUDAD Y FECHA]

.....
**Firma, Nombres y Apellidos del postor o
Representante legal o común, según
corresponda**

Importante

La notificación de la decisión de la Entidad respecto a la solicitud de ampliación de plazo se efectúa por medios electrónicos de comunicación, siempre que se cuente con la autorización correspondiente y sea posible obtener un acuse de recibo a través del mecanismo utilizado.



[CONSIGNAR NOMBRE DE LA ENTIDAD]

[CONSIGNAR NOMENCLATURA DEL PROCEDIMIENTO]

ANEXO “A”



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria

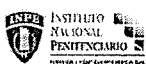
"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

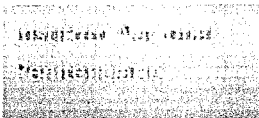
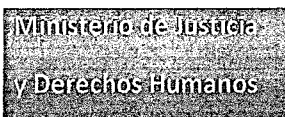
TÉRMINOS DE REFERENCIA

CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE SALDO DE OBRA DEL PROYECTO "AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD DE ALBERGUE Y CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS EN EL COMPLEJO PENITENCIARIO DE AREQUIPA" CUI 2158194 – ETAPA I.

CONTENIDO

1.	AREA USUARIA.....	2
2.	FINALIDAD PUBLICA	2
3.	ANTECEDENTES	2
4.	SITUACION NEGATIVA QUE SE INTENTA SOLUCIONAR	13
5.	NUMERO DE BENEFICIARIOS	13
6.	CONVENIENCIA DE LA IMPLEMENTACION DEL PROYECTO	14
7.	OBJETO GENERAL DE LA CONSULTORIA	14
8.	UBICACION	14
9.	TELEFONOS DE CONTACTOS	15
10.	ALCANCES DEL ESTUDIO	15
11.	ACTIVIDADES DEL CONSULTOR	15
12.	FUENTES DE INFORMACION, NORMATIVIDAD Y REGLAMENTACION	24
13.	INFORMACION QUE SERA PROPORCIONADA POR LA UNIDAD DE ESTUDIOS Y PROYECTOS.....	24
14.	COBERTURA DE LA CONSULTORIA.....	25
15.	PERSONAL CLAVE CON QUE DEBE CONTAR EL CONSULTOR	26
16.	CONTENIDOS DEL EXPEDIENTE TECNICO	27
17.	TRABAJOS ESPECIFICOS POR REALIZAR QUE DEBEN INCLUIRSE EN EL EXPEDIENTE TECNICO Y CONSIDERACIONES ESPCIFICAS REFERIDAS A CADA ESPECIALIDAD.....	30
18.	PRODUCTO A ENTREGAR POR EL CONSULTOR	60
19.	PLAZO DE EJECUCION DE LA CONSULTORIA	61
20.	AFECTACION PRESUPUESTAL	62
21.	VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORIA	62
22.	CALENDARIO DE PAGOS	62
23.	PROCEDIMIENTOS.....	63
24.	REVISION DE ENTREGABLES, SEGUIMIENTO Y CONTROL DEL EXPEDIENTE TECNICO	65
25.	ENTREGABLES	67
26.	DOCUMENTOS A PRESENTAR PARA LA CULMINACION DE LA CONSULTORIA.....	76
27.	PLAZOS DE EJECUCION	77
28.	PENALIDADES.....	78
29.	CONDICIONES	78
30.	RESOLUCION DEL CONTRATO.....	79
31.	RESPONSABILIDAD DEL CONSULTOR.....	79
32.	CARACTERISTICAS DE LA CONSULTORIA.....	81
33.	REQUISITOS DE CALIFICACION	104

INSTITUTO
NACIONAL
PENITENCIARIOFirmado digitalmente por ANGULO
DE LA VEGA Roberto Max FAU
20131370050 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 31.08.2023 16:41:49 -05:00INSTITUTO
NACIONAL
PENITENCIARIOFirmado digitalmente por ARAUJO
COLQUEHUANCA Julio Cesar FAU
20131370050 soft
Motivo: Soy el autor del documento
Fecha: 31.08.2023 16:46:48 -05:00



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

1. AREA USUARIA:

Unidad de Estudios y Proyectos de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria – INPE.

2. FINALIDAD PUBLICA

Fortalecer la política penitenciaria enfatizando el mejoramiento de la infraestructura y equipamiento de los Establecimientos Penitenciarios, generando adecuadas condiciones para impulsar los programas de tratamiento en los penales, brindando un tratamiento diferenciado que contribuya a la disminución de la reincidencia delictiva, haciendo efectiva la reinserción social de los internos, contribuyendo al objetivo estratégico sectorial: "Contribuir a la reducción de los delitos e infracciones a la ley penal".

3. ANTECEDENTES

El Instituto Nacional Penitenciario - INPE, es un organismo público descentralizado del Sector Justicia que rige el sistema penitenciario del Perú, teniendo autonomía técnica y económica, teniendo como visión la reeducación, rehabilitación y reincorporación de los sentenciados y liberados a la sociedad, así como el establecimiento y mantenimiento de la infraestructura penitenciaria, dentro del marco de seguridad necesaria para el tratamiento a través de los procesos y programas que ejecuta.

En la actualidad, existe una crisis penitenciaria que puede más que la aparente voluntad de mejora y es que existe un hacinamiento general en los penales, observándose que en los últimos años se ha incrementado de manera desmesurada la población penal.

El INPE a través de su Oficina de Infraestructura Penitenciaria, venía ejecutando el Proyecto "Ampliación de la capacidad de albergue y construcción de áreas complementarias en el complejo penitenciario de Arequipa" CUI 2158194 – Etapa I con el fin de mejorar y ampliar la infraestructura penitenciaria, en su política de mejoramiento de las condiciones de vida y tratamiento para los internos recluidos en los establecimientos penitenciarios.

Con fecha 24 de setiembre del 2021, la Oficina de Infraestructura Penitenciaria mediante Resolución Jefatural N° 092-2021-INPE/OIP, resuelve el contrato N°030-2018-INPE-OIP Adjudicación Simplificada DL 1325-SM-35-2018- INPE-OIP-CS Primera Convocatoria para la ejecución de la Obra "Ampliación de la Capacidad de Albergue y Construcción de Áreas Complementarias en el Complejo Penitenciario de Arequipa" CUI 2158194 – Etapa I, la cual estaba a cargo del Consorcio Penitenciario Misti, integrado por IMPRESA PIZZAROTTI & CSPA – CMO GROUP SA.

Como resultado de la paralización mencionada, se hace necesario desarrollar el Expediente Técnico de Saldo de Obra del Proyecto: "Ampliación de la capacidad de albergue y construcción de áreas complementarias en el complejo penitenciario de Arequipa" CUI 2158194 – Etapa I; a fin de contar con dicho expediente para iniciar el proceso de contratación respectivo para su ejecución.

De La Zona a Intervenir donde se ubican el EP. Arequipa Varones y el EP. Mujeres:

Actualmente el E.P. Arequipa Varones y el E.P. de Mujeres de Arequipa son 2 penales de administración independiente en el distrito de Socabaya; pero por la estrecha relación de ambos, se trata de simplificar la referencia a los mismos mediante la denominación de Complejo Penitenciario de Arequipa.

E.P. Varones de Arequipa (Establecimiento Penal de Arequipa Varones)

Construido en los años 1985 a 1987; funciona desde el 03 de junio de 1987, está ubicado en la quebrada la Chucca, jurisdicción del Distrito de Socabaya, provincia de Arequipa, el terreno de este recinto penitenciario está debidamente saneado a nombre de la Institución. Este penal en un principio fue construido para albergar 600 internos.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

Cuenta un edificio de 2 pisos para el área de admisión y administración, seguridad externa, también cuenta con 2 Pabellones de Internamiento, divididos cada uno en 2 alas, cuenta también con cocina, tratamiento, centro médico, aulas CEBA y talleres.

Cuenta con un área de 11598.79 m² de área techada

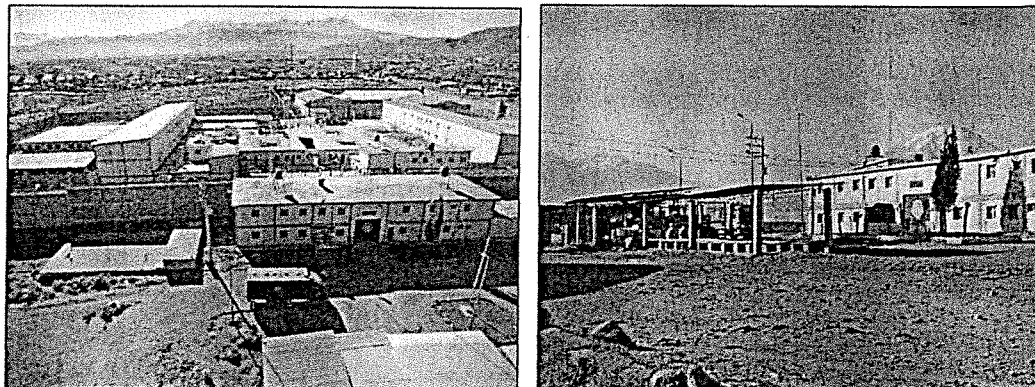


Ilustración 1: Vista del EP. Varones

E.P. Mujeres de Arequipa (Establecimiento Penal de Arequipa Mujeres)

Construido durante el año 1997; entro en funcionamiento desde el 03 de mayo de 1998. Este penal fue construido para albergar 67 internas.

Cuenta con un área de seguridad externa, área de control de acceso, área para visitas, edificio de 2 pisos donde funciona la dirección, oficinas administrativas, cocina, seguridad externa, pabellón de mujeres con 2 alas y 2 patios área de talleres, aulas, y consultorios.

Cuenta con un área de 2114.66 m² de área techada.

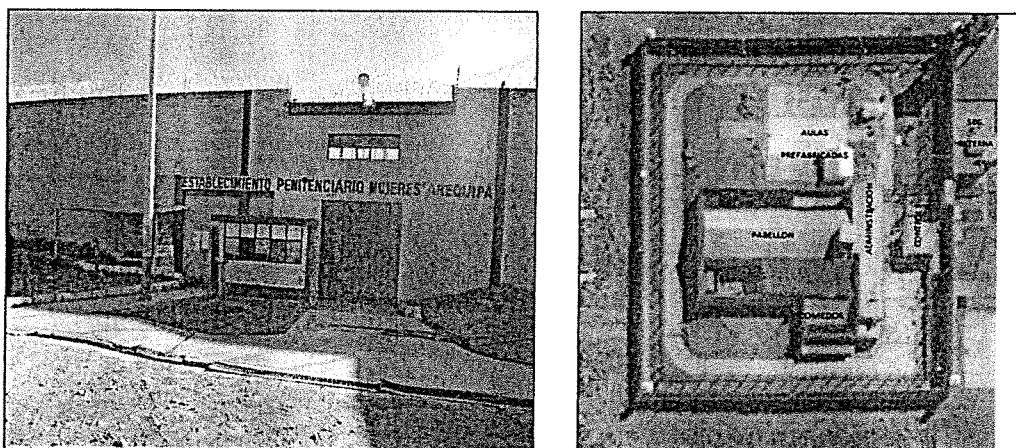


Ilustración 2: Vista del EP. Mujeres

Del Proyecto

CARACTERÍSTICAS DEL TERRENO (según Partida Registral N° P06154262), anotación definitiva de rectificación de área, el predio materia de la partida tiene la descripción contenida en los Asientos 00001, 00002, 00003 y 00004:

- Área total del Terreno del Inpe, inscrita en la ficha registral.
- TERRENO: 18,707.4600 m²

Linderos:

- Frente: 183.9700 ml – Av. Independencia
- Derecha: 108.6100 ml – Av. Francisco Bolognesi
- Izquierda: 94.6300 ml – Av. 37
- Fondo: 184.5600 ml – Av. Pucchun



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos

INSTITUTO NACIONAL
DE PENITENCIARIA

Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Dentro del terreno se encuentra el Establecimiento Penitenciario Arequipa Varones y el Establecimiento Penitenciario Mujeres Arequipa, tal como se aprecie en la imagen a continuación:

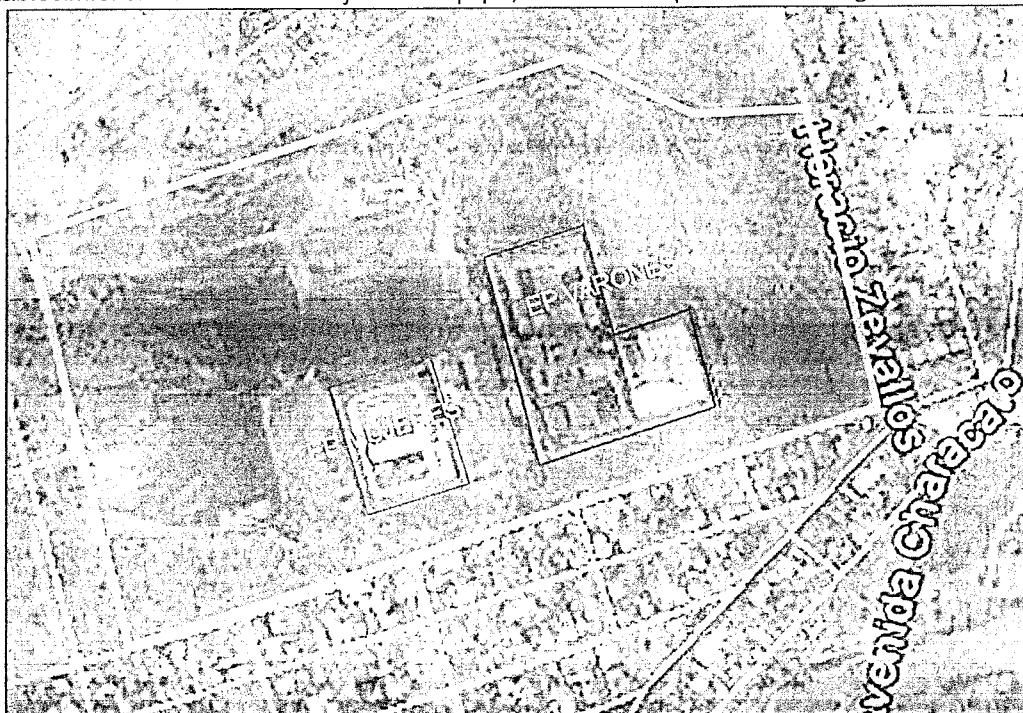


Ilustración 3: Vista Satelital de los EP Varones y EP. Mujeres, antes de ejecutar la obra en el 2018

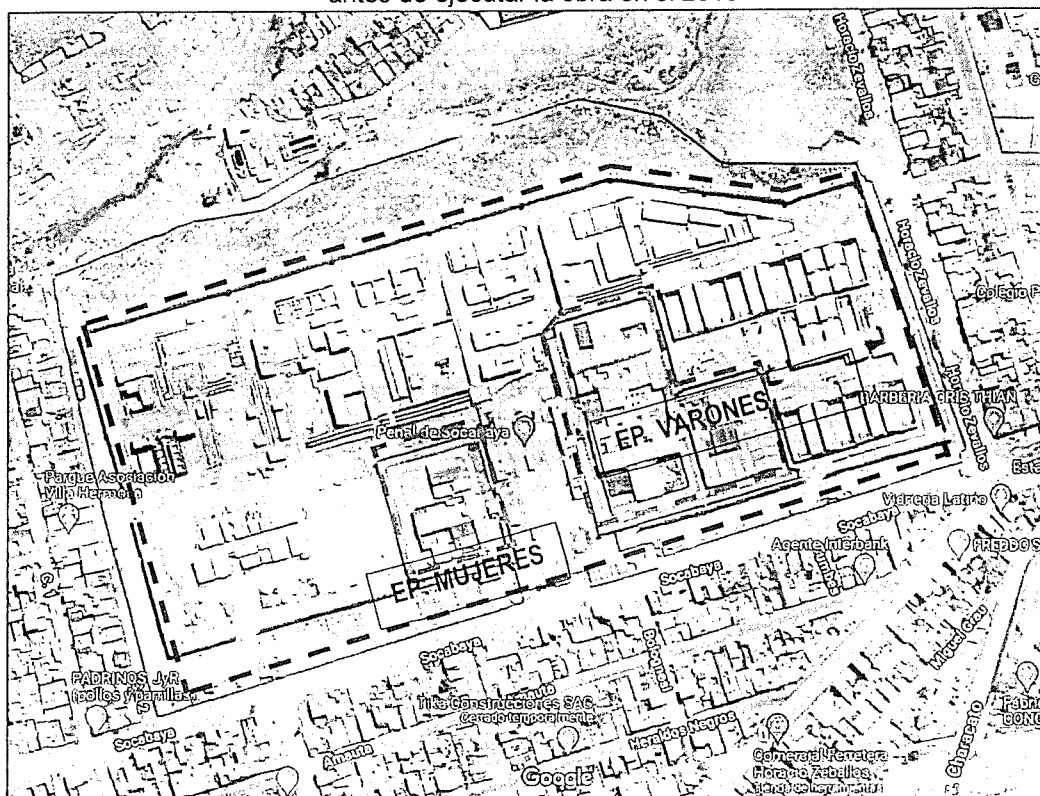


Ilustración 4: Vista Satelital actual de los EP Varones y EP. Mujeres



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"***Descripción del Proyecto**

El proyecto responde a la urgente necesidad de incrementar la capacidad de albergue y servicios en los recintos, con la finalidad de reducir la sobrepoblación y hacinamiento; así como brindar mejores condiciones de habitabilidad y tratamiento a las personas privadas de libertad; y de esa manera cumplir con el objetivo institucional.

El proyecto alcanza un área ocupada total de 106,111.81 m² y permite incrementar las Unidades de Albergue de 667 (600 UI Varones y 67 UI Mujeres) a 1620 (1468 UI Varones y 152 UI Mujeres)

Las edificaciones del establecimiento penitenciario se sitúan sobre plataformas que independientemente de la pendiente del terreno, permiten conservar la homogeneidad de las cotas de nivel de piso terminado.

Beneficiarios con el Proyecto del Complejo Penitenciario Arequipa 2023		
Tipo de Intervención	Zona de Uso en:	Cantidad
Area del Terreno	Unidades de Internamiento	184,824.75 m ²
Area Actual Ocupada	Unidades de Internamiento	1024 UA
Capacidad de Albergue	Unidades de Internamiento	667 UA
Población Penal Actual	Unidades de Internamiento	1,971 UA
Sobre Población Actual	Unidades de Internamiento	1,304 UA
% de Hacinamiento Actual		295%
Unidades de Albergue a incrementar con proyecto	Unidades de Internamiento	953 UA
Total de Unidades de Albergue c/Proyecto (UA)		1,620 UA

TABLA 1: Beneficiarios del Proyecto de Inversión.

PLAN DE INTERVENCION EXPEDIENTE ORIGINAL:

Dado que la ejecución del proyecto debía realizarse manteniendo los penales en funcionamiento, se consideró su ejecución en DOS FASES:

Primera Entrega - Frente A

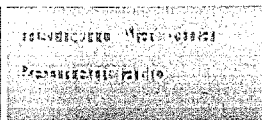
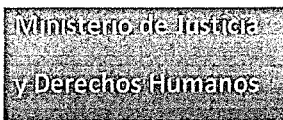
Duración :10 meses

Obras provisionales de campamento y señalización de obra, cercado de terreno y de áreas de ejecución de obra.

Construcción de Pabellones de UI Varones 1 y 2, demolición de cerco perimétrico existente del EP Varones.

Construcción de aulas, talleres, aulas talleres, Area de control de ingreso, esclusa, Pabellones de aislados y meditación y pasadizos de circulación de la UI Varones 2, construcción de torreones provisionales de madera N°4, N°5.

Construcción de centro médico, Seguridad Externa, OTT, Esclusas 3,5,6,7, SUM área de recreación central, Cocina principal, Acopio central de basura y maestranza general, se construirán todas las circulaciones, veredas, y rampas que comprenda esta fase.



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

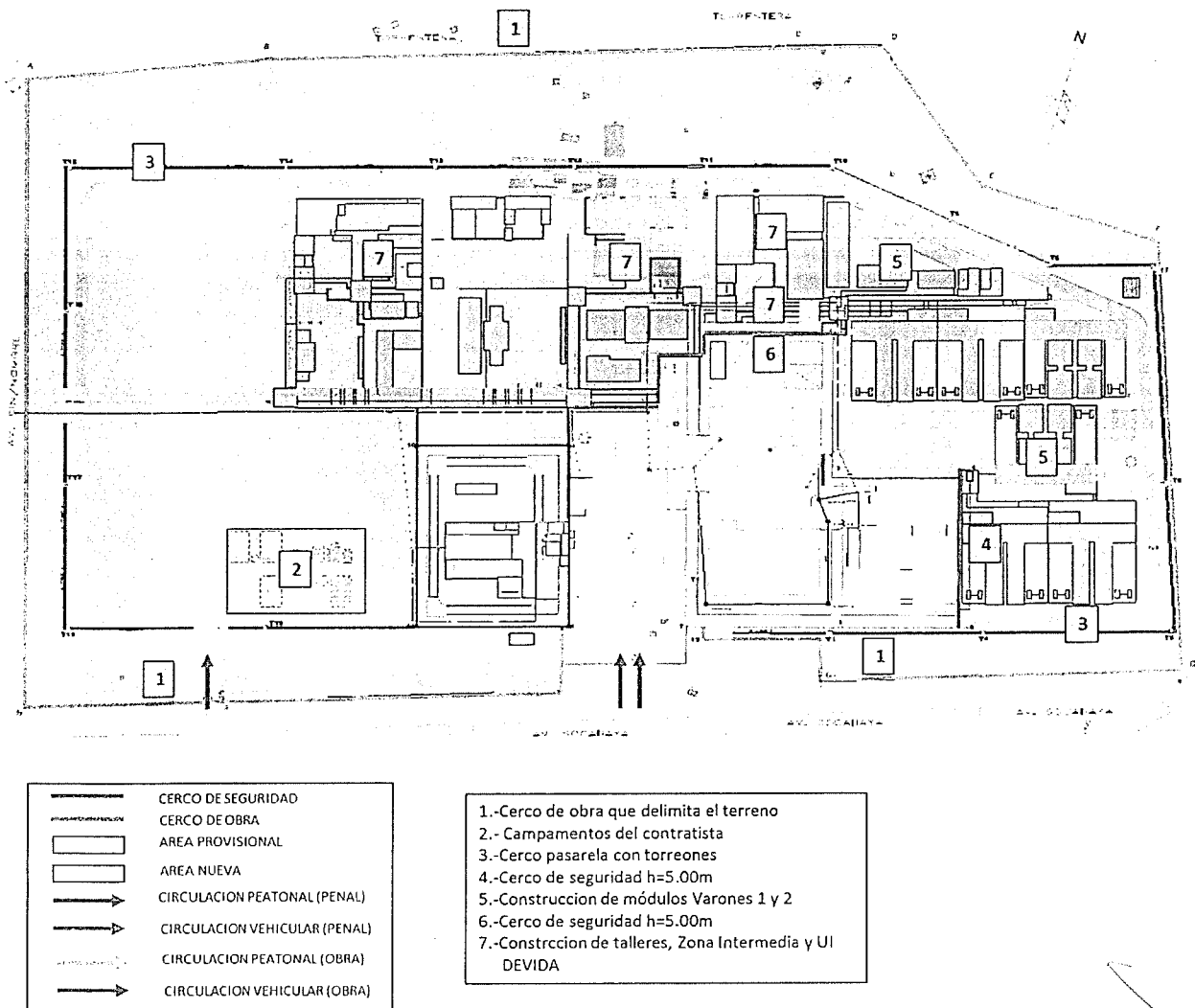
Construcción de la U.I. DEVIDA con una capacidad de 60 internos, incluyendo pabellón, aulas, aulas talleres, talleres, control de acceso, esclusa, tratamiento, pabellón de meditación, área de visitas y recreación todas las circulaciones, veredas, y rampas que comprenda esta Unidad de internamiento.

Construcción de parte de la pista interior perimetral.

Se construirán todas las instalaciones electricas (interiores y exteriores) que se encuentran comprendidas dentro de la fase

Se construirán todas las redes electrónicas nuevas (interiores y exteriores) que se encuentran comprendidas dentro de la fase (Ver plan de intervención de Seguridad Electrónica).

Una vez culminada esta 1era entrega de la FASE 1, se procedería a la inspección por parte de la supervisión y entidad para la RECEPCION DE OBRA correspondiente, dicha recepción es necesaria para poder hacer el traslado de internos en la FASE 2.



Ilustracion 5: PRIMERA ENTREGA - Frente A



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"***Segunda Entrega - Frente B**

Duración: 7 meses

Construcción de las edificaciones nuevas de U.I. CREO con todos los servicios de agua, desagüe, instalaciones eléctricas y electrónica.

Construcción de Villas y Losa deportiva de la Zona externa, con todos los servicios de agua, desagüe, instalaciones eléctricas y electrónica.

Construcción de Cerco pasarela tramo 20-21, edificación de Seguridad Externa, Cafetería y S.h. de espera de visitas, para ello se deberá demoler el cerco perimétrico existente del EP Mujeres, construyéndose los torreones provisionales de madera N°6 y 7.

Construcción de Cerco pasarela, edificación de Admisión y Control, Módulos de espera de visitas y garita de control.

En esta entrega se construirá la pista vehicular de la zona externa lado, izquierdo con el estacionamiento de villas correspondiente.

Se construirán todas las instalaciones eléctricas (interiores y exteriores) que se encuentran comprendidas dentro de la fase.

Se construirán todas las redes electrónicas nuevas (interiores y exteriores) que se encuentran comprendidas dentro de la fase (Ver plan de intervención de Seguridad Electrónica).

Construcción de los cercos perimétricos definitivos (delimitación de terreno)

Desmontaje de los cercos de obra (delimitación de terreno)

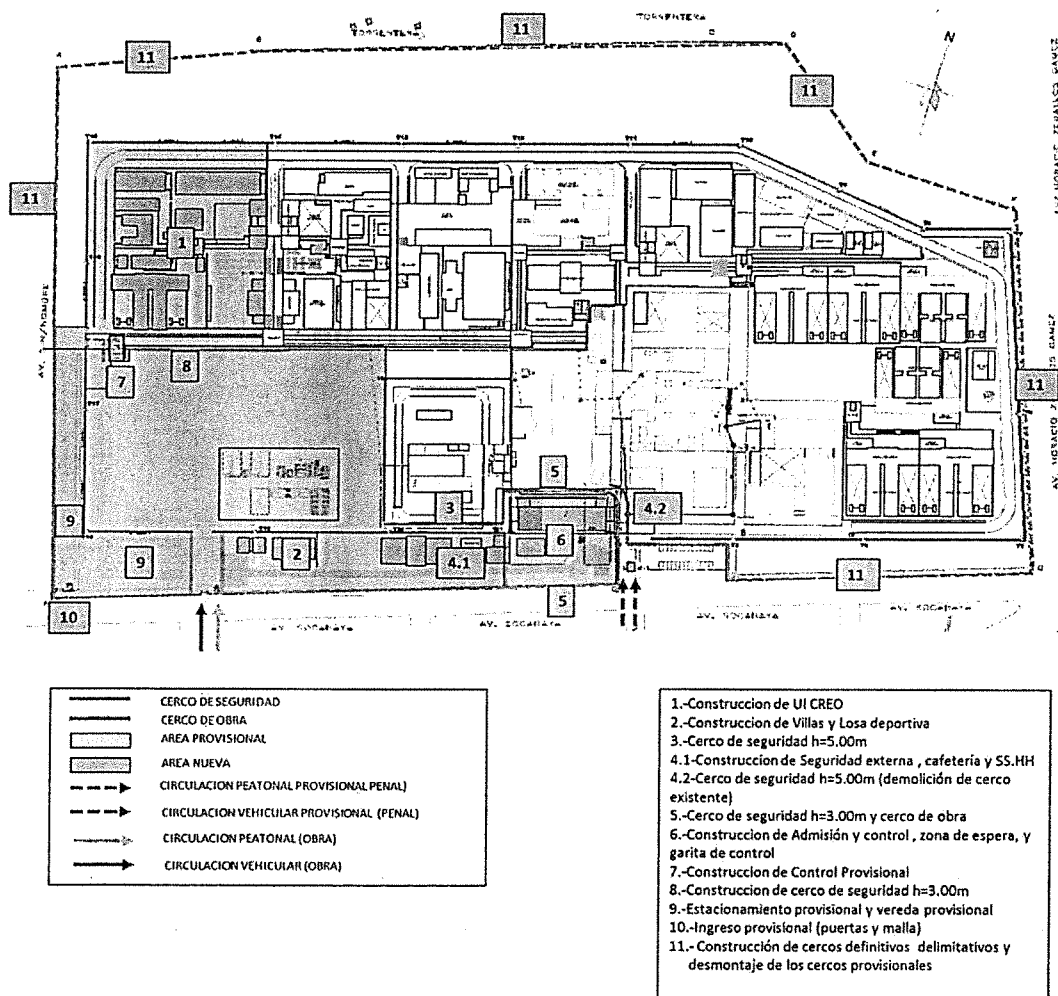
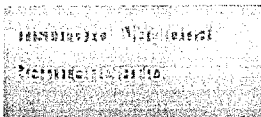
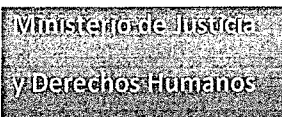


Ilustración 6: SEGUNDA ENTREGA - Frente B



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

FASE N°2

Duración :9 meses

Una vez delimitada la zona de intervención del área del penal nuevo, se procederá con el desmontaje de cercos de mallas interiores a los EP Varones y Mujeres, Las intervenciones a realizarse en esta FASE 2 son las siguientes:

DEMOLICIONES:

Areas Intermedias

Demolición del modulo de caseta de bombeo de pozo de agua, edificación de 1 piso
demolición de cisterna de agua existente.

Demolición de garita de control general existente

Demolición de losa de concreto existente

EP Varones

Demolición de cercos perimetrales del EP Varones

Demolición de los pabellones A,B,C,D

Demolición del modulo de control, administración y Seg. Externa del EP Varones, edificación de 2 pisos

Demolición del modulo de cocina y panadería de EP Varones, edificación de 1 piso

Demolición del modulo de CEBA Aulas de educación de EP Varones, edificación de 1 piso

Demolición del modulo de Posta Medica de EP Varones, edificación de 2 pisos

Demolición del Grupo electrógeno y casa de fuerza EP Varones, edificación de 1 piso

Demolición del modulo de Registro y clasificación EP Varones(Oficinas), edificación de 1 piso

Demolición del modulo de Registro y clasificación EP Varones(celdas), edificación de 1 piso

Demolición del modulo de Almacén General EP Varones, edificación de 2 pisos

Demolición del tunel de ingreso a la Zona de talleres industriales

EP Mujeres

Demolición del modulo de Seg. Externa del EP Mujeres, edificación de 1 piso

Demolición del Garita de control EP Mujeres, edificación de 1 piso

Demolición de modulo de espera de visitas EP Mujeres, edificación de 1 piso

Demolición de losas de concreto existente en área de futura ampliacion

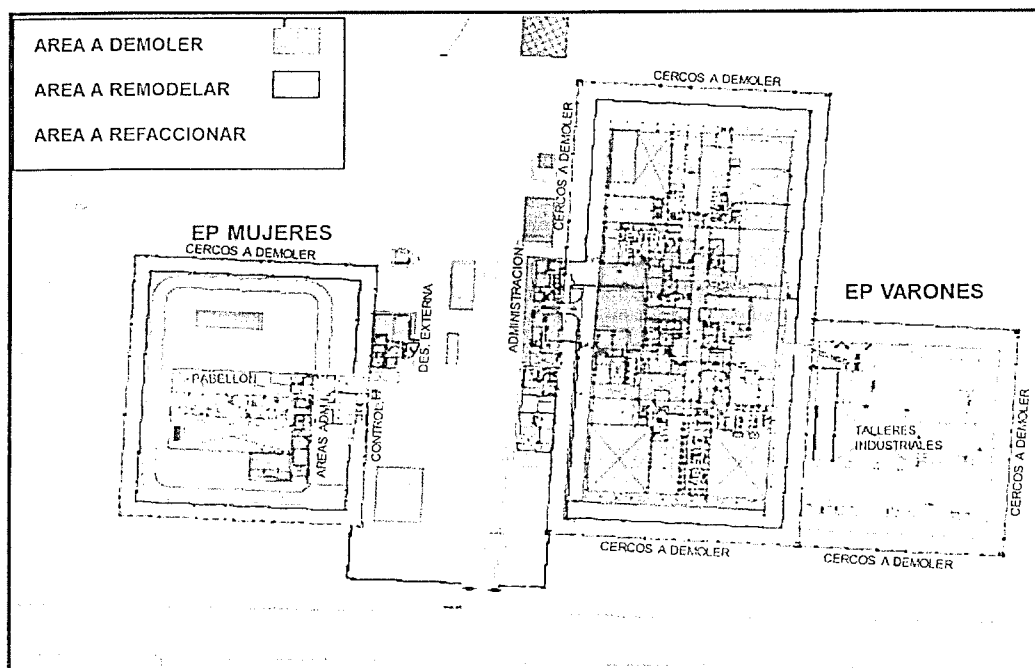


Ilustración 7: Intervenciones en el EP Mujeres y EP Varones



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"***REMODELACIONES:****EP Mujeres**

Remodelación de área centro de salud dentro del pabellón de mujeres existente en celdas de internamiento.

AMPLIACIONES (EDIFICACIONES NUEVAS)**Zona Intermedia:**

Construcción de Modulo de Esclusa (3) edificación de 1 piso
 Construcción de Módulos de Registro y Clasificación, edificación de 1 piso
 Construcción de Modulo de control de Ingreso, edificación de 1 piso
 Construcción de Módulo de atención al interno, edificación de 1 piso
 Construcción de Módulo de Talleres y CETPRO, edificación de 2 pisos
 Construcción de Módulo de Pabellón de Aislados, edificación de 1 piso
 Construcción de Módulo de Venusterio , edificación de 1 piso
 Construcción de Módulo de Pabellón Nuevo, edificación de 2 pisos

EP Varones

Construcción de Modulo de control de Ingreso, edificación de 1 piso
 Construcción de Modulo de Recreación edificación de 1 piso, incluye losa deportiva con graderías.
 Construcción de Modulo de aulas CEBA edificación de 1 piso
 Construcción de Pabellones de aislados y meditación edificación de 1 piso
 Construcción de Modulo de Esclusa central, edificación de 1 piso
 Construcción de Modulo de Atención al interno, edificación de 1 piso
 Construcción de Modulo de venusterio, edificación de 2 pisos
 Construcción de Modulo de Talleres y aulas talleres CETPRO, edificaciones de 1 piso

Construcción de Modulo de Recreación edificación de 1 piso, incluye losa deportiva con graderías.

Construcción de Modulo de Atención al interno, edificación de 1 piso
 Construcción de Modulo de venusterio, edificación de 2 pisos

Se procede con el cierre de la FASE 2 a través del retiro de las construcciones provisionales y la desmovilización de las instalaciones, quedando operativa la totalidad del establecimiento penitenciario, lo que permite habilitar las circulaciones y accesos definitivos.

A. BLOQUES A EJECUTAR con el Desarrollo del Proyecto

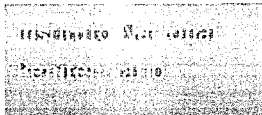
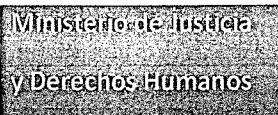
Dentro de las intervenciones que se realizaran, se encuentran:

ZONA EXTERNA:

BLOQUE 01: Caseta de Control Peatonal y Vehicular
 BLOQUE 02: Control de ingreso y Administración
 BLOQUE 03: Seguridad Externa
 BLOQUE 04: Villa INPE
 BLOQUE 05: Cafetería

ZONA INTERMEDIA:

BLOQUE 06: Registro y Clasificación
 BLOQUE 07: Seguridad Interna
 BLOQUE 08: Centro Medico
 BLOQUE 09: Órgano Técnico de Tratamiento
 BLOQUE 10: Area de Mantenimiento y Servicios Generales
 BLOQUE 11: Cocina Principal
 BLOQUE 12: SUM y Recreación Principal
 BLOQUE 13: Esclusas 1,2,3,4,5,6,7
 BLOQUE 14: Zona de Espera a Juzgados



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

ZONA INTERNA:

UNIDAD DE INTERNAMIENTO MUJERES (RCO)

BLOQUE 15: Control de Ingreso, Acopio y Grupo Electrógeno.
BLOQUE 17: Pabellón Existente
BLOQUE 18: Pabellón nuevo
BLOQUE 19: Pabellón de Aisladas
BLOQUE 20: Pabellón Meditación
BLOQUE 21: Aula Taller, CETPRO y CEBA
BLOQUE 22: Esclusas
BLOQUE 23: Recreación

UNIDAD DE INTERNAMIENTO VARONES CREO (RCO)

BLOQUE 24: Control de Ingreso, Acopio y Maestranza
BLOQUE 25: Pabellón de Internos CREO (RCO)
BLOQUE 26: CETPRO CREO (RCO)
BLOQUE 27: CEBA CREO (RCO)
BLOQUE 28: Talleres de Trabajo CREO (RCO)
BLOQUE 29: Meditación CREO (RCO)
BLOQUE 30: Tópico CREO (RCO)
BLOQUE 31: Venusterio y Atención al Interno CREO (RCO)
BLOQUE 32: Área de Tratamiento CREO (RCO)
BLOQUE 33: Recreación CREO (RCO)
BLOQUE 34: Comedor CREO (RCO)
BLOQUE 35: Visitas CREO (RCO)
BLOQUE 36: Esclusas CREO (RCO)

UNIDAD DE INTERNAMIENTO VARONES DEVIDA (RCO)

BLOQUE 37: Control de Ingreso, Acopio y Maestranza
BLOQUE 38: Pabellón de Internos DEVIDA (RCO)
BLOQUE 39: CETPRO y Talleres de Trabajo DEVIDA (RCO)
BLOQUE 40: CEBA DEVIDA (RCO)
BLOQUE 41: Pabellón de Meditación
BLOQUE 42: Tópico
BLOQUE 43: Atención al Interno y Venusterio
BLOQUE 44: Área de Tratamiento
BLOQUE 45: Recreación
BLOQUE 46: Visitas
BLOQUE 47: Esclusas

UNIDAD DE INTERNAMIENTO VARONES 1 (RCO)

BLOQUE 48: Control de Acceso, Acopio y Maestranza
BLOQUE 49: Pabellón de Internos Tipo 1
BLOQUE 50: Pabellón de Internos Tipo 2
BLOQUE 51: CETPRO
BLOQUE 52: CEBA
BLOQUE 53: Talleres 1
BLOQUE 54: Pabellón de Meditación
BLOQUE 55: Pabellón de Aislados
BLOQUE 56: Tópico y Atención al Interno
BLOQUE 57: Venusterio
BLOQUE 58: Área de Tratamiento
BLOQUE 59: Recreación
BLOQUE 60: Visitas
BLOQUE 61: Esclusas



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"***UNIDAD DE INTERNAMIENTO VARONES 2 (RCO)**

BLOQUE 62: Control de Acceso, Acopio y Maestranza

BLOQUE 63: Pabellón de Internos Tipo 1

BLOQUE 64: Pabellón de Internos Tipo 2

BLOQUE 65: CETPRO

BLOQUE 66: CEBA

BLOQUE 67: Talleres 1

BLOQUE 68: Pabellón de Meditación

BLOQUE 69: Pabellón de Aislados

BLOQUE 70: Tópico y Atención al Interno

BLOQUE 71: Venustario

BLOQUE 72: Area de Tratamiento

BLOQUE 73: Recreación

BLOQUE 74: Visitas

BLOQUE 75: Esclusas

OBRAS EXTERIORES

BLOQUE 76: Modulo de Espera de Visitas

BLOQUE 77: SS.HH. de Espera

BLOQUE 78: Torreones (22 und)

BLOQUE 79: Casa de Fuerza

BLOQUE 80: Cisterna consumo interno

BLOQUE 81: Cisterna ACI

BLOQUE 82: Tanque Elevado

BLOQUE 83: Caseta de Bombeo

BLOQUE 84: Caseta de Equipos de Comunicación

BLOQUE 85: Cercos Perimétricos

BLOQUE 86: Estacionamientos

BLOQUE 87: Pistas y Veredas

BLOQUE 88: Muros de Contención

B. ZONIFICACIÓN DEL PROYECTO

La conceptualización del proyecto plantea integrar las edificaciones existentes a mantener con las nuevas construcciones del proyecto, establecer una clara sectorización espacio funcional, con criterios de seguridad y optimización operacional del Complejo Penitenciario

El complejo penitenciario agrupara las edificaciones en 4 zonas funcionales; las zonas "INTERMEDIA" e "INTERNA" se denominan intramuros, y se encuentran al interior de la zona de "SEGURIDAD"; la zona "EXTERNA" se denominan extramuros, y se encuentran fuera de la zona de "SEGURIDAD" y la propia zona de "SEGURIDAD" la cual está compuesta por el anillo de seguridad, tierra de nadie, pasarela y torreones.

Las zonas intramuros cumplen funciones que se relacionan directa o indirectamente con la presencia de los internos, estas zonas se organizan según el flujo diferenciado de los tipos de usuarios, además todos estos flujos se concentran en las esclusas de control, las cuales distribuyen a los usuarios al resto de edificaciones. En las zonas extramuros se desempeñan funciones administrativas y de control.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos

Penitenciaría Nacional
Procuraduría General

Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

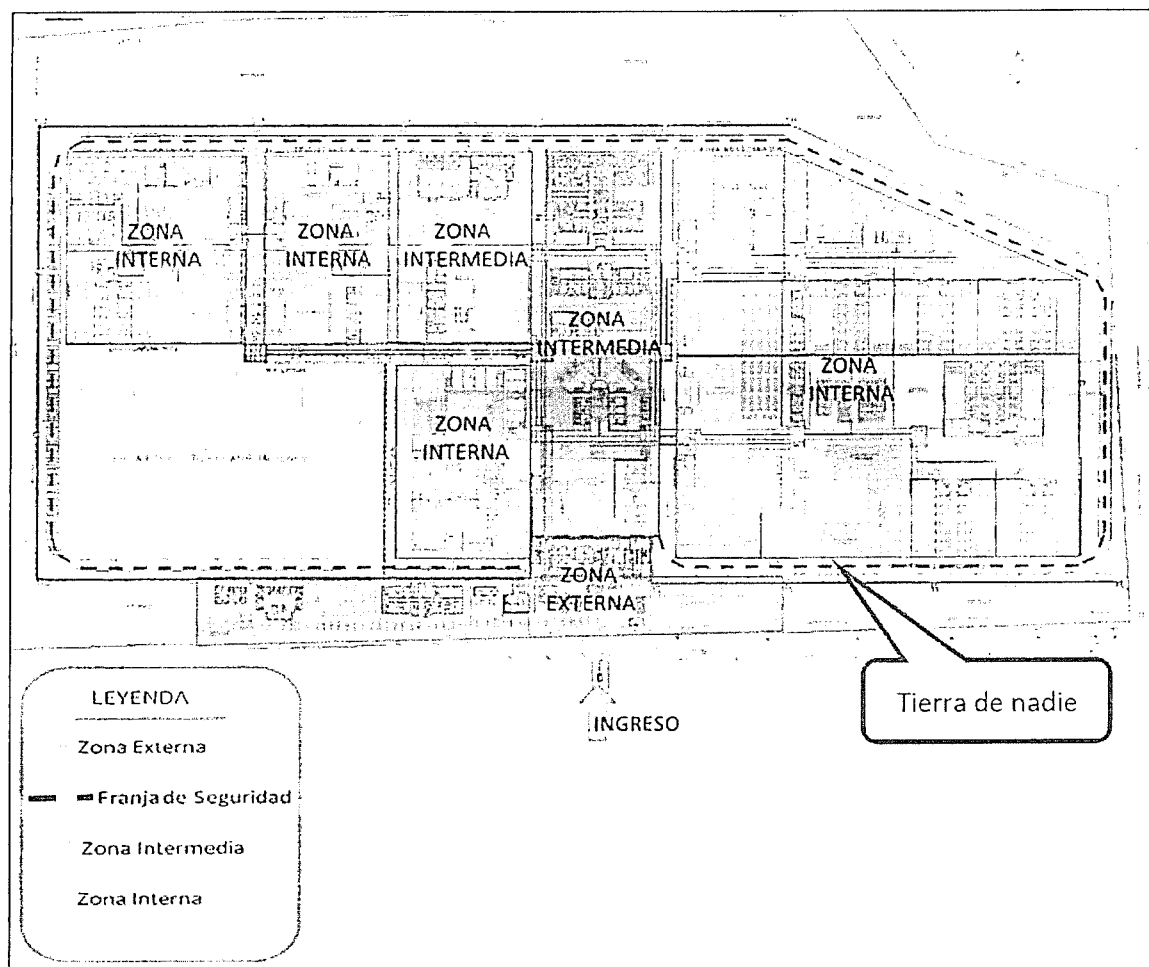


Ilustración 5: Esquema General de Zonificación

- a) **ZONA EXTERNA:** La cual se define como el área de amortiguamiento que se encuentra fuera del perímetro del penal relacionando el espacio público con la zona intermedia de este, encontrándose separados por la "Franja de Seguridad".

En dicha zona se define el acceso al centro penitenciario, así como el control y seguridad del mismo. En esta se ubican las áreas de admisión y control, las oficinas administrativas, dependencia de seguridad externa, las villas INPE, los estacionamientos y la zona de espera organizada con criterios de comodidad y control.

- b) **ZONA DE SEGURIDAD:** Bordeando el perímetro del centro penitenciario se encuentra la zona denominada "TIERRA DE NADIE" o también llamada "Franja de Seguridad" cuya función es la ser la última barrera de contención entre el penal y el exterior para evitar la posible fuga de los internos. La "Franja de Seguridad" fue proyectada para ser continua a todo el perímetro del penal y tendrá un ancho total de 11.00mts aproximadamente, esta se subdivide en 2 anillos perimetrales.

Asi también en esta zona se encuentra el cerco pasarela con 22 torreones de vigilancia.

- c) **ZONA INTERMEDIA:** Esta se encuentra delimitada por la Franja de Seguridad y la Zona Interna y se encuentra conformada por Registro y clasificación, seguridad interna, Órgano Técnico de Tratamiento, Maestranza y Acopio General, Cocina central, Área de recreación y SUM.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

- d) **ZONA INTERNA:** Se encuentra delimitada por la "Franja de Seguridad" y la "Zona Intermedia" estando exclusivamente destinada exclusivamente a la reclusión de internos, los que son segmentados en grupos de acuerdo a su calidad procesal, compromiso delictivo y tratamiento de readaptación.

En esta zona se aplica el mayor grado de seguridad, lo que implica un mayor control de la vigilancia directa.

Las Unidades de internamiento (Varones, Mujeres, CREO, DEVIDA) estarán compuestas por:

- Área de pabellones.
- Área de tratamiento (Educación CETPRO y CEBA, trabajo)
- Área de atención medica primaria (Tópico)
- Área de visitas (familiar y conyugal)
- Área de recreación
- Áreas de seguridad (esclusas y pasillos).

4. SITUACIÓN NEGATIVA QUE SE INTENTA SOLUCIONAR

El principal grupo afectado es la población penal, considerándose al personal que labora en el establecimiento penitenciario como un grupo afectado indirectamente.

El mayor problema al encontrarse la Obra PARALIZADA y con RESOLUCIÓN DE CONTRATO por mas de 15 meses, es que existe un deterioro en la infraestructura, así como los materiales en campo, debido a que muchos de ellos no se encuentran debidamente almacenados expuestos a la intemperie, por lo que la Entidad ha tomado la desicion respecto a elaborar el presente Terminio de Referencia para la Consultoria de Elaboración del Expediente del Saldo de Obra del Proyecto "Ampliación de la capacidad de albergue y construcción de áreas complementarias en el complejo penitenciario de arequipa" CUI 2158194 – Etapa I.

Por otra parte, dentro de los trabajos de la Consultoría se deberá contemplar realizar un levantamiento integral, que establezca claramente la relación de Bloques, el estado de conservación de los elementos ya construidos, el avance y lo faltante; requiriéndose el detalle para la elaboración respectiva de los planos de itnervencion de todos los bloques.

De acuerdo con el Código de Ejecución Penal, el interno tiene derecho a ocupar un ambiente adecuado que permita la realización del tratamiento penitenciario. Esta norma tiene su fuente en el artículo 233°, inciso 19 de la Constitución Política, que enumera como una de las garantías de la administración de justicia el derecho de los reclusos y sentenciados de ocupar establecimientos sanos y convenientes. En este sentido, el objetivo central del proyecto es:

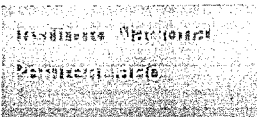
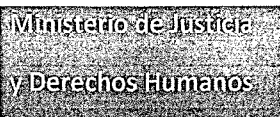
- "Ampliación de la Capacidad de Albergue y Construcción de Areas Complementarias, a fin de brindar Adecuados Servicios de Readaptación Social de la población penal del Complejo Penitenciario Arequipa". Adecuadas Condiciones de Internamiento del Complejo Penitenciario de Arequipa (Varones y Mujeres-Arequipa)

Esto supone resolver el problema de la infraestructura penitenciaria, el equipamiento y la gestión de servicio penitenciario.

5. NÚMERO DE BENEFICIARIOS

La Población Objetivo coincide con la Población actual del EP. Varones y el EP. Mujeres Arequipa, tal como se aprecia en el cuadro.

El proyecto alcanza un área ocupada total de 106,111.81 m² y permite incrementar las Unidades de Albergue de 667 (600 UI Varones y 67 UI Mujeres) a 1620 (1468 UI Varones y 152 UI Mujeres). Dentro de la Unidades de Internamiento tenemos:



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

REGIMEN CERRADO ORDINARIO R.C.O.	UNIDAD DE INTERNAMIENTO	CAPACIDAD DE ALBERGUE
	VARONES 1	640
	VARONES 2	608
	MUJERES	152
	CREO (Varones)	160
	DEVIDA (Varones)	60
	TOTAL	1620 UA

TABLA: Beneficiarios del Proyecto de Inversión.

6. CONVENIENCIA DE LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROYECTO

El proyecto surge como una propuesta de solución a la problemática identificada en la Jurisdicción de la Oficina Regional Sur Arequipa, y se plantea la solución mediante la Ampliación de la Capacidad de Albergue y la Construcción de Areas Complementarias en el Complejo Penitenciario de Arequipa, ubicado en la quebrada la Chucca jurisdicción del Distrito de Socabaya, provincia de Arequipa.

El terreno de este recinto penitenciario está debidamente saneado a nombre de la Institución; que cuenta con Código Único de Inversiones N.º 2158194, con un monto total de inversión de S/ 224,675.722 (doscientos veinticuatro millones seiscientos setenta y cinco mil con setecientos veintidós y dos con 00/100 soles), a precios de mercado.

7. OBJETO GENERAL DE LA CONSULTORÍA

Contratar una Consultoría que deberá cumplir con lo señalado en el presente documento como Marco técnico normativo y establecer las condiciones mínimas bajo las cuales se seleccionará, contratará y se ejecutarán las prestaciones, asimismo se puntualizarán los compromisos y responsabilidades asumidas por EL CONTRATISTA con la finalidad de cumplir con el Contrato y las metas previstas para el proyecto "AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD DE ALBERGUE Y CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS EN EL COMPLEJO PENITENCIARIO DE AREQUIPA" CUI 2158194 – ETAPA I; con el objetivo de lograr el desarrollo de las especialidades de Arquitectura, Estructuras, Instalaciones Sanitarias, Instalaciones Electricas, Ingeniería Mecánica, Ing. Electrónica, Seguridad y video vigilancia, Metrados, ingeniería informática, Presupuestos y toda la documentación técnica y otras para lograr la elaboración de un Expediente Técnico Completo, con fines de una posterior ejecución de la Obra.

Objetivos Específicos:

A.- Determinar el estado real de la infraestructura existente (Bloques o módulos de la obra paralizada o de los ya existentes antes de iniciar la obra); considerando que deberá presentar una solución económica, duradera, técnicamente ejecutable y socialmente rentable para mejorar la capacidad de albergue mediante la construcción del Saldo de Obra.

B.- Elaborar el Expediente Técnico de saldo de obra del proyecto "Ampliación de la capacidad de albergue y construcción de áreas complementarias en el Complejo Penitenciario de Arequipa" CUI 2158194 – Eapa I.

8. UBICACIÓN

- Ubicación : Centro Poblado Pucchun, Mz "S" Lote 1, Zona C
- Distrito : Mariscal Cáceres
- Provincia : Camana
- Departamento : Arequipa



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"***SITUACIÓN FÍSICO LEGAL DE LA PROPIEDAD:**

El terreno donde se ejecutará el proyecto se encuentra debidamente Saneado y esta inscrito a Nombre del Instituto Nacional Penitenciario, de acuerdo a la Partida Registral N° P06154262 de la Sunarp, Oficina Registral N°XII – Sede Arequipa, con un área aproximada de 18.7 ha.

INTEGRACIÓN URBANA:

El proyecto se localiza en zona de expansión urbana, El predio corresponde a un terreno de forma irregular, de topografía ligeramente plana, con acceso a la ciudad por vía terrestre a través de la carretera panamericana sur – camino a Socabaya, que da acceso al proyecto.

COMPETENCIA ADMINISTRATIVA INPE:

Institucionalmente, el proyecto se instala en la jurisdicción de la Oficina Regional Sur Arequipa.

9. TELÉFONOS DE CONTACTOS

- Oficina de Infraestructura Penitenciaria / Unidad de Estudios y Proyectos
 - Teléfono : 7135800 anexo 411
 - Oficina Regional Arequipa: 01-6804300 anexo 1101

10. ALCANCES DEL ESTUDIO

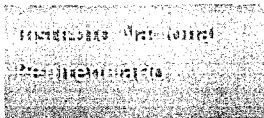
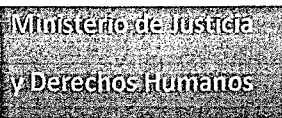
En el desarrollo de la Consultoría se deberá tener en cuenta, sin ser limitativos para el Consultor, lo siguiente:

- a) Para la elaboración del expediente técnico, se deberá tomar como referencia:
 - Estado de la situación actual de las edificaciones existentes (Resolución de contrato)
 - Información de planos, memorias, metrados y demás documentación proporcionada por la Unidad de Estudios y Proyectos.
- b) El Consultor deberá revisar el último informe de avance de la Obra paralizada, que fue emitido por el Supervisor y aprobado por la Entidad y/o algún otro documento técnico legal que brinde información similar.
- c) Se debe establecer definitivamente los aspectos técnicos fundamentales: la localización, la tecnología, el calendario de ejecución, puesta en marcha y lanzamiento, organización, gestión y análisis financiero.
- d) Parte fundamental de este Expediente Técnico, es elaborar un diagnóstico y levantamiento de información (campo y gabinete) de cada una de las especialidades, que sirvan para evaluar y proponer estos proyectos básicos y continuarlos hasta convertirlos en desarrollo del dicho expediente técnico.
- e) Es responsabilidad de cada una de las partes del proyecto cumplir con los estándares mínimos, para la retro-alimentación de información, con el fin de asegurar la máxima fidelidad y confiabilidad de lo presentado, dicha confiabilidad debe mantenerse en todos los tipos de documentos generados.

11. ACTIVIDADES DEL CONSULTOR

En el desarrollo de la Consultoría, sin ser limitativos, el Consultor deberá:

- a) Revisar documentación sobre experiencias similares ejecutadas en otros ámbitos.
- b) Realizar visita de campo al terreno e inmueble a intervenir, con todo el personal clave
- c) Revisar y actualizar los Estudios Básicos y Estudios Especializados de:
 - Estudio Topográfico
 - Estudio de Riesgo y Vulnerabilidad
 - Estudio de Cantera
 - Ensayos de núcleos de diamantina.
 - Ensayos de Tracción del Acero.
 - Estudio hidrológico.
 - Estudio de mecánica de suelos



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- d) Leer, verificar, y actualizar los Informes, Estudios Complementarios y Diagnósticos existentes que va a entregar la Entidad (al inicio del plazo contractual, mediante acta) y elaborar un informe de compatibilización, verificando la siguiente documentación:
- Levantamiento Arquitectónico
 - Evaluación Estructural de las Edificaciones Existentes
 - Diagnóstico de las Instalaciones Eléctricas y Electrónicas
 - Diagnóstico de las Instalaciones Sanitarias
 - Planos del Planteamiento Arquitectónico Integral
 - Informes de Hito de Control de la Controloria General de la Republica.
 - Informes de la Unidad de Obras y Equipamiento.
 - Constatacion física.
- e) Desarrollar los siguientes Planes, Informes y Manuales de:
- Programas de capacitaciones
 - Plan de seguridad y salud en el trabajo
 - Plan de manejo y disposición de residuos de obra
 - Estos cuatro planes incluidos en el presupuesto general
 - Manual de Operación y Mantenimiento
 - Estudio de Gestión de Riesgos
 - Plan de monitoreo arqueologico
- f) Reveisar y actualizar, de ser necesario, los trámites y obtener los documentos de sostenibilidad como:
- Certificado de Parámetros Urbanísticos
 - Certificado de Zonificación y Vías
 - Partida Electrónica
 - Factibilidad de servicio de suministro eléctrico
 - Trámites para la administración del uso del agua
 - Licencia de Edificación (actualización)
- g) Generar los alcances técnicos de los estudios básicos y/o complementarios, los cuales deberán estar a la medida y envergadura del Proyecto y su área de influencia.
- h) Realizar el Levantamiento Integral de las especialidades solicitadas
- i) Realizar el diagnóstico de la infraestructura existentes (de las especialidades existentes)
- j) Realizar la propuesta a nivel anteproyecto (incluye todas las especialidades)
- k) Realizar la propuesta a nivel proyecto definitivo (incluye todas las especialidades)
- l) Realizar el Resumen Ejecutivo
- m) Realizar la Memoria Descriptiva General
- n) Realizar las Memorias descriptivas y cálculo de todas las especialidades.
- o) Realizar las Especificaciones técnicas de todas las especialidades.
- p) Elaborar la Gestion de Riesgos
- q) Generar la Programación de Obra
- r) Elaborar el Presupuesto de Obra
- s) Elaborar el levantamiento en Revit pare identificar interferencias y vistas 3d
- t) Entregar un Expediente Técnico Completo con todos sus componentes, garantizando una ejecucion de obra en el plazo y costo establecido, y con los alcances previstos.

Plan de trabajo:

Define la planificación por parte de El Consultor para el desarrollo del Expediente Tecnico, así como los informes requeridos para el inicio de este, incluyendo al menos:

- Detallar las gestiones para la obtención o actualización de los documentos de sostenibilidad, evaluación y conformidad según corresponda.
- Indicar el Nivel de participación del equipo.
- Cronograma de trabajo en forma de Diagrama de Gantt, el cual deberá contener los plazos, así como los tiempos en los que se desarrollará cada parte del expediente técnico, trámites previos (licencias, factibilidades y/o obtención de otro documento) incluido los estudios básicos, estudios especializados, tiempo estimado de



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

evaluación/revisión, de modo tal que, permitirá a la Entidad verificar avances y participar en las etapas requeridas, incluyendo al menos:

- Reunión de Lanzamiento: Reunión que dará inicio al proyecto, con la participación de todo el equipo involucrado. Entre los temas de agenda estarán la presentación de todos los miembros del equipo, presentación del Cronograma de Coordinación e Hitos de presentación, así como cualquier decisión técnica que se quiera observar con respecto a los documentos entregados por La Entidad
- Levantamiento de Información: Visita de campo y levantamiento de información requerida.
- Indicar todas las diferentes etapas por las que pasará el diseño.
- Reuniones de Coordinación: Para revisar el avance del diseño, el cumplimiento de los requerimientos y normativas y cualquier otra coordinación necesaria.
- Control de Calidad: Fechas en las cuáles se deberá presentar y/o entregar avances para las revisiones concurrentes por La Entidad o La Supervisión.
- Hitos: Entregas parciales y finales, presentaciones de éstas, y cualquier otra actividad que determine el inicio o culminación de una etapa.
- Se recomienda que la información de cada actividad sea detallada por el especialista a fin de poder ser medidos en la etapa de evaluación y conformidad correspondiente; y de esta manera obtener un Plan de trabajo lo más real posible.
- En caso de declararse desierta o no contar con un postor ganador en la Consultoría de la Supervisión encargada de aprobar todos los documentos de la Consultoría de Elaboración del Saldo de Obra del Expediente Técnico, estos documentos deberán ser aprobados por el Coordinador o Monitor contratado o designado por el Jefe de la Unidad de Estudios y Proyectos de la OIP-INPE.

Proyecto de Arquitectura:

El Proyecto de Arquitectura comprende principalmente las siguientes actividades:

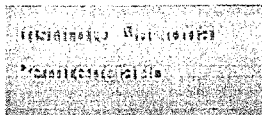
- a) Levantamiento Arquitectónico Integral, del terreno (topográfico), del estado actual de la infraestructura, instalaciones y equipamiento existente detallado, deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones, para su revisión y aprobación correspondiente.
- b) Propuesta de Diagnóstico e Intervención Integral, del terreno (topográfico), del estado actual de la infraestructura y equipamiento existente, se deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones y detalles, para su revisión y aprobación correspondiente.
- c) Propuesta Arquitectónica Integral, del terreno (topográfico), de la infraestructura y equipamiento detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones y detalles, de las unidades de internamiento y módulos, para su revisión y aprobación correspondiente, a nivel de anteproyecto.
- d) Propuesta Arquitectónica Integral, del terreno (topográfico), de la infraestructura y equipamiento detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones y detalles de las unidades de internamiento y módulos, para su revisión y aprobación correspondiente, a nivel definitivo para ejecución de obra.

Este componente considera el desarrollo de la especialidad de Arquitectura a nivel de detalle, evaluación y análisis de la propuesta del estudio de pre-inversión, de ser necesario realizar modificaciones para mejorarla; el desarrollo del Proyecto Arquitectónico comprende como mínimo: la presentación de todos los planos, memoria descriptiva, especificaciones técnicas, metrados, planos, detalles y demás documentos complementarios para mejor interpretación del diseño.

El Proyecto Arquitectónico deberá cumplir con lo establecido en las normas municipales vigentes a la fecha, Reglamento Nacional de Edificaciones, y otras normas complementarias que serán propuestas por El Consultor en su Plan de Trabajo y Cronograma de Actividades previa aprobación por La Entidad.



Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

En esta Especialidad se incluyen los siguientes trabajos:

- Realizar el Levantamiento Arquitectónico, partiendo de los planos de constatación física e informe de la misma constatación (según sea el caso actualizar), para lograr conocer el estado real de la infraestructura existente (de los módulos de la obra paralizada o de los ya existentes antes de iniciar la obra), para su respectivo diagnóstico e identificar los trabajos e intervención correspondiente.

Proyecto de Estructuras:

El Proyecto de Estructuras comprende principalmente las siguientes actividades:

- a) Levantamiento Estructural Integral, del terreno (topográfico), del estado actual de la infraestructura y sus elementos, detallado, deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones y detalles, para su revisión y aprobación correspondiente.
- b) Propuesta de Diagnóstico e Intervención Integral, del terreno (topográfico), del estado actual de la infraestructura existente, con todos sus elementos, se deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones y detalles, de las unidades de internamiento y módulos para su revisión y aprobación correspondiente.
- c) Propuesta Estructural Integral, del terreno (topográfico), de la infraestructura, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones y detalles, de las unidades de internamiento y módulos para su revisión y aprobación correspondiente., a nivel de anteproyecto.
- d) Propuesta Estructural Integral, del terreno (topográfico), de la infraestructura, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones y detalles, de las unidades de internamiento y módulos para su revisión y aprobación correspondiente, a nivel de definitivo para ejecución de obra.

Comprende el desarrollo de la solución estructural mediante el desarrollo del proyecto comprende como mínimo: la memoria descriptiva, memoria de cálculo, especificaciones técnicas, metrados, planos, detalles y demás documentos complementarios para mejor interpretación del diseño estructural de acuerdo con lo indicado en el Reglamento Nacional de Edificaciones.

El consultor también deberá tener en cuenta la información señalada en los Estudios entregados por la Entidad como: el Levantamiento Topográfico, planos de topografía, evaluación estructural, estudio geotécnico, estudio de Mecánica de Suelos; Entregados por La Entidad y/o elaborados por El Consultor según sea el caso, los mismos que deberán ser realizados antes del inicio del desarrollo de la especialidad.

En esta Especialidad se incluyen los siguientes trabajos:

- Verificar el Diagnóstico Estructural existente y actualizar con los elementos construidos durante la ejecución de la Obra Paralizada (incluye elaborar planos de demolición y desmontaje, en 2d con su respectivo metrado).

Proyecto de Instalaciones Eléctricas:

El Proyecto de Instalaciones Eléctricas comprende principalmente las siguientes actividades:

- a) Levantamiento de Instalaciones Eléctricas integral, del estado actual de la infraestructura, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones (de ser el caso), y detalles, para su revisión y aprobación correspondiente.
- b) Propuesta de Diagnóstico e Intervención, del estado actual de la infraestructura existente, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones (de ser el caso), y detalles, para su revisión y aprobación correspondiente.
- c) Propuesta Estructural Instalaciones Eléctricas e Instalaciones Electromecánicas, de la infraestructura, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas cortes



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

elevaciones (de ser el caso) y detalles, de las unidades de internamiento y módulos para su revisión y aprobación correspondiente.

Asimismo, comprende el diseño integral de instalaciones eléctricas interiores y exteriores, sistema estabilizado, sistema de compensación reactiva y/o filtro activo, sistema de protección atmosférica (de ser el caso), detalles, diagramas unifilares, detalles constructivos.

Así mismo, el diseño integral del sistema de alumbrado interior y exterior, del sistema de tomacorrientes normal y de emergencia, del sistema de tomacorrientes estabilizado, del sistema de fuerza especial, sistemas de puesta a tierra (comunicaciones, estabilizado, y sistema normal). También se debe considerar los supresores de tensión en los tableros de distribución en lo que requiera. Para el sistema de emergencia deberá considerarse una planta de generación particular compuesto por uno o más grupos electrógenos.

Elaborar los detalles de instalación de los tableros auto-soportados, empotrados y/o adosados, tableros de control de las electrobombas, tablero de bomba contra incendios, detalles de instalación de puestas a tierra o malla a tierra, detalles de instalaciones de tomacorrientes, detalles de instalación de los equipos electromecánicos, detalles de instalación de bandejas porta cables, detalles de instalación de los artefactos de alumbrado interior y exterior, detalles de buzones de concreto, zanjas y canalizaciones, detalles de cajas de paso, detalle de cimentación de postes de concreto y/o madera y/o fibra de vidrio y/o metálicos, detalles de pasturales y su instalación, detalles de instalación de ductos de barra (si es que se considera la implementación en el proyecto), detalles de empalmes subterráneos y otros detalles que no hayan sido indicados pero se requieran para la correcta ejecución e instalación.

Elaborar las especificaciones técnicas y calculo justificativo de todos los materiales y equipos considerados en el diseño de cada sistema. Así mismo, deberá elaborar las especificaciones técnicas de montaje (por partida), planilla y resumen de metrados considerando los ítems y las partidas indicadas en la Norma Técnica "Metrados para obras de edificación y habilitaciones urbanas".

Gestionar la factibilidad de ampliación de carga eléctrica ante la concesionaria, asimismo, gestionar la fijación del punto de diseño para la demanda máxima en merito a la factibilidad de ampliación de carga eléctrica.

SISTEMA DE UTILIZACIÓN EN MEDIA TENSIÓN

Comprende el desarrollo integral desde el punto de diseño fijado por la concesionaria hasta el transformador de distribución. Para el diseño se deberá considerar la tecnología actual (transformador tipo seco, celdas modulares y otros).

Para la elaboración del expediente técnico de Sistema de Utilización en Media Tensión, deberá ceñirse a la Base Legal y los Términos de Referencia emitidos por la concesionaria en el anexo del documento de factibilidad y/o fijación del Punto de Diseño.

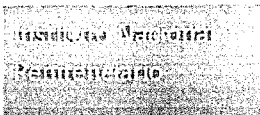
El expediente técnico de Sistema de Utilización en Media Tensión deberá contar con la conformidad técnica vigente emitida por la concesionaria.

En esta Especialidad se incluyen los siguientes trabajos:

- Verificar el Diagnóstico de Instalaciones Eléctricas y actualizar con los elementos, accesorios, etc, que han sido instalados y/o ejecutados durante la ejecución de la Obra paralizada y actualizar de ser el caso.
- Realizar las pruebas y/o Estudios complementarios en el terreno y/o área de intervención.



Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Proyecto de Instalaciones Electrónicas:

Sistema de telecomunicaciones, data, TV y telefonía

El Proyecto de Instalaciones Electrónicas comprende principalmente las siguientes actividades:

- Levantamiento de Instalaciones Electrónicas Integral, del estado actual de la infraestructura, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones (de ser el caso) y detalles, para su revisión y aprobación correspondiente.
- Propuesta de Diagnóstico e Intervención Integral, del estado actual de la infraestructura existente, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones (de ser el caso) y detalles, para su revisión y aprobación correspondiente.
- Propuesta Instalaciones Electrónicas Integral, de la infraestructura, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones (de ser el caso) y detalles, de las unidades de internamiento y módulos para su revisión y aprobación correspondiente, a nivel de anteproyecto.
- Propuesta Instalaciones Electrónicas Integral, de la infraestructura, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones (de ser el caso) y detalles, de las unidades de internamiento y módulos para su revisión y aprobación correspondiente, a nivel de definitivo para ejecución de obra.

Asimismo, Comprende el diseño y ubicación de la planta de Back-bone, redes voz y datos mediante Fibra Óptica OM4, cableado CAT 6^a, sistema de Circuito Cerrado de Televisión, salidas para instalación de cámaras en interiores y exteriores, Centro de datos, conexiones en sala de monitores, y sistema de detección de alarma contra incendios, montantes, detalles, especificaciones técnicas, memorias de cálculo y memoria descriptiva, en función al Reglamento Nacional de Edificaciones y normativas vigentes.

Los requerimientos y el diseño deberán ser validados por el personal informático del área usuaria y canalizados por el Área de Seguridad y/o a quien corresponda.

En esta Especialidad se incluyen los siguientes trabajos:

- Verificar el Diagnóstico de Instalaciones Eléctricas – Item de instalaciones electrónicas, y actualizar con los elementos, accesorios, etc, que han sido instalados y/o ejecutados durante la ejecución de la Obra Paralizada y actualizar de ser el caso.

Proyecto de instalaciones sanitarias:

El Proyecto de Instalaciones Sanitarias comprende principalmente las siguientes actividades:

- Levantamiento de Instalaciones Sanitarias Integral, del terreno (topográfico), del estado actual de la infraestructura, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones (de ser el caso) y detalles, para su revisión y aprobación correspondiente.
- Propuesta de Diagnóstico e Intervención Integral, del terreno (topográfico), del estado actual de la infraestructura existente, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones (de ser el caso) y detalles, para su revisión y aprobación correspondiente.
- Propuesta Planteamiento de Instalaciones Sanitarias Integral, del terreno (topográfico), de la infraestructura, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones (de ser el caso) y detalles, de las unidades de internamiento y módulos para su revisión y aprobación correspondiente, a nivel de anteproyecto.
- Propuesta Planteamiento de Instalaciones Sanitarias Integral, del terreno (topográfico), de la infraestructura, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas cortes elevaciones (de ser el caso) y detalles, de las unidades de internamiento y módulos para su revisión y aprobación correspondiente, a nivel definitivo para ejecución de obra.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

Las actividades que llevará a cabo el consultor en función a la prioridad y al plazo restrictivo que tiene para elaborar el expediente técnico son las siguientes:

- Verificar el Diagnóstico de Instalaciones Sanitarias y actualizar con los elementos, accesorios, etc, que han sido instalados y/o ejecutados durante la ejecución de la Obra Paralizada y actualizar de ser el caso.
- Realizar las pruebas y/o Estudios complementarios en el terreno y/o área de intervención; estas pruebas serán definidas por la supervisión y la coordinación de la Entidad (las mismas que están contempladas en el presupuesto).
- Plantear las modificaciones de ser necesarias de algún componente y/o elemento que permita la funcionabilidad, previo sustento y con la aprobación de la supervisión y la Entidad.

Otras Actividades:

- i. Determinación de los volúmenes de almacenamiento
- ii. El Consultor deberá analizar el estudio Hidrológico (alcanzado por la Entidad) y verificar en el campo los datos existentes, verificar los cálculos y de haber algún cambio informarlo y sustentar con cálculos, memorias, etc. antes de continuar con la elaboración del expediente técnico.
- iii. Gestionar la solicitud para la administración y derechos del uso de agua del pozo tubular existente, a la empresa concesionaria de la zona.
- iv. Aseguramiento de la disponibilidad de la fuente de agua para consumo humano.
- v. Asegurar la evacuación final de los desagües domésticos provenientes del Penal.
- vi. Asegurar la NO presencia de nivel freático en el cuarto de bombas u otras instalaciones.
- vii. Implementación de componentes que impidan el ingreso de agua de la calle hacia las edificaciones
- viii. Implementación de componentes o accesorios para impedir el retorno de los desagües a las edificaciones
- ix. Compatibilizar la información con la especialidad de estructuras respecto al cruce de cimentación, vigas o columnas
- x. Otras que considere pertinentes y necesarias para la culminación del servicio y logro del objetivo.

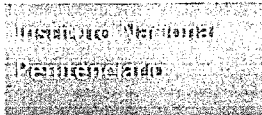
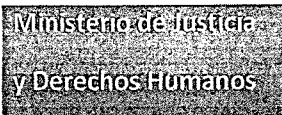
Compatibilización de Especialidades Concurrente

Esta actividad tiene como objeto la identificación y liberación de interferencias existentes no detectadas en estudios previos, siendo necesaria la identificación en campo de infraestructura de otros servicios (agua, desagüe, energía eléctrica, gas, comunicaciones, entre otras), que puedan generar restricciones al proyecto.

Proyecto de Seguridad y Señalización:

El Proyecto de Seguridad y Señalización comprende principalmente las siguientes actividades:

- a) Levantamiento de Seguridad y Señalización Integral, del estado actual de la infraestructura, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas, cortes y (de ser el caso) y detalles, para su revisión y aprobación correspondiente.
- b) Propuesta de Diagnóstico e Intervención Integral, del estado actual de la infraestructura existente, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas, cortes (de ser el caso) y detalles, para su revisión y aprobación correspondiente.
- c) Propuesta Planteamiento de Seguridad y señalización Integral, de la infraestructura, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas, cortes (de ser el caso) y detalles, de las unidades de internamiento y módulos para su revisión y aprobación correspondiente, a nivel de anteproyecto.



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- d) Propuesta Planteamiento de Seguridad y señalización Integral, de la infraestructura, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas, cortes (de ser el caso) y detalles, de las unidades de internamiento y módulos para su revisión y aprobación correspondiente, a nivel de definitivo para ejecución de obra.

De acuerdo a la normativa vigente, que comprende: planos de rutas de evacuación, flujos de evacuación, indicación de salidas, sus distancias, ubicación de luces de emergencia, extintores, gabinetes contra incendios, elementos de detección, planos de señalización, memoria con cálculo de aforos, cálculos de ancho de puertas y escaleras de evacuación, tiempos de evacuación, entre otros, cuando se requiera la intervención del delegado Ad hoc del Centro Nacional de Estimación, Prevención y Reducción del Riesgo de Desastres – CENEPRED e INDECI.

En esta Especialidad se incluyen los siguientes trabajos:

- Realizar los cálculos para sustentar el aforo y tiempo de evacuación, etc.

Proyecto de Equipamiento No Electrónico:

El Proyecto de Equipamiento No Electrónico comprende principalmente las siguientes actividades:

- a) Levantamiento de Equipamiento No Electrónico Integral, del estado actual de la infraestructura, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas, cortes (de ser el caso) y detalles, para su revisión y aprobación correspondiente.
- b) Propuesta de Diagnóstico e Intervención Integral, del estado actual de la infraestructura existente, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas, cortes (de ser el caso) y detalles, para su revisión y aprobación correspondiente.
- c) Propuesta Planteamiento de equipamiento no Electrónico Integral, de la infraestructura, detallado, se deberán entregar los planos generales, plantas, cortes (de ser el caso) y detalles, de las unidades de internamiento y módulos para su revisión y aprobación correspondiente, a nivel de anteproyecto en consulta.
- d) Propuesta Planteamiento de equipamiento no Electrónico Integral, de la infraestructura, detallado, se deberán entregar de planos generales, plantas, cortes (de ser el caso) y detalles, de las unidades de internamiento y módulos para su revisión y aprobación correspondiente, a nivel de definitivo para ejecución de obra.

Asimismo, comprende el Estudio de implementación, especificaciones técnicas, metrado, cotización y presupuesto de equipamiento de bienes, equipos, muebles, etc. a fin de que el proyecto, en la etapa de operación, tenga el funcionamiento correcto.

Se deberá considerar dotar del equipamiento no electrónico mínimo esencial para la operatividad del proyecto en mención, en el que se contemple las siguientes acciones:

- Equipamiento de todos los ambientes según lo detallado en los planos correspondientes teniendo las cantidades según cuadro de metrados.
- Transporte de mobiliario destinado a todos los ambientes correspondientes (entrega en el Complejo Penitenciario Arequipa)
- Armado, y colocación de los equipos y mobiliario.
- Instalación de los equipos. Incluye capacitación de los equipos estratégicos por parte de los proveedores.

En esta Especialidad se incluyen los siguientes trabajos:

- Previo al diseño, Verificar con el Levantamiento arquitectónico y Equipamiento, el cual servirá para dar mayor alcance del tipo de equipamiento No Electrónico encontrado del Establecimiento Penitenciario; verificar y actualizar con equipos que han sido instalados y/o ejecutados durante la ejecución de la Obra Paralizada y actualizar de ser el caso.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"***12. FUENTES DE INFORMACIÓN, NORMATIVIDAD Y REGLAMENTACIÓN**

El Consultor deberá indagar, ubicar, revisar y usar todos los antecedentes relevantes que existan y que puedan ser aplicables al estudio en elaboración. La ejecución del servicio deberá realizarse en estricto cumplimiento de las disposiciones legales y normas técnicas vigentes, como son:

Sector Público

- Decreto Legislativo N° 1440 del 16 de setiembre del 2018, Decreto Legislativo del Sistema Nacional de Presupuesto Público.
- Ley de Presupuesto del Sector Público para el año fiscal 2023.
- Ley N° 27806 - Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública

Norma de Contrataciones

- Ley 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobada por decreto supremo N°082-2019-EF y sus modificatorias.
- Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado por D.S. N°344-2018-EF y sus modificatorias.
- Normas técnicas de Control Interno para el sector público aprobadas por Resolución de Contraloría N°320-2006-CG.
- Decreto Supremo N° 011-79-VC y modificatorias.

Norma Invierte.pe

- Decreto Legislativo N°1252 Sistema Nacional de Programación Multianual y Gestión de Inversiones.
- D.S. N° 284-2018-EF, Reglamento del D.L. N°1252
- Directiva General aprobada por Resolución Directoral N°001-2019-EF/63.01

Normas Técnicas - Guías – Reglamentos

- Reglamento Nacional de Edificaciones
- Código Nacional de Electricidad
- Norma Técnica de Edificación NTE U.190 – Adecuación Urbanística para Personas con Discapacidad.
- Norma Técnica de Metrados para obras de Edificaciones y Habilitaciones urbanas.
- Norma de procedimientos R.D. N° 018-2002-EMDGE del Ministerio de Energía y Minas, para la elaboración de Proyectos y Ejecución de Obras en Sistemas de Distribución y Sistema de Utilización en Media Tensión, en zona de Concesión de Distribución.

Calidad

- NTP 712.201.2018: Lineamientos para la aplicación de la NTP-ISO 9001-2015 en el sector construcción
- Norma GE.030 del Reglamento Nacional de Edificaciones

Seguridad

- Ley 29783 Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y modificatoria Ley N°30222
- D.S. N°005-2012-TR Reglamento de la Ley N°27983 y modificatoria D.S. N°006-2014-TR
- Reglamento de Seguridad y Salud en el trabajo para el sector construcción aprobado por D.S. 011-2019-TR
- Norma G.050 "Seguridad durante la Construcción" del Reglamento Nacional de Edificaciones.
- D.S. N°005-2017-TR Plan Nacional de Seguridad y Salud en el Trabajo 2017-2021
- R.M. 263-2001-EM/VME "Reglamento de Seguridad e Higiene Ocupacional del Sub sector Electricidad".
- Decreto Supremo N° 002-2018-PCM, que aprueba el Nuevo Reglamento de Inspecciones Técnicas de Seguridad en Edificaciones.
- Normas de seguridad internacionales NFPA.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos

Ministerio de Justicia
Dirección General de

Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Las enumeraciones de las disposiciones legales señaladas son referenciales, pudiendo aplicarse las normas respectivas y/o disposiciones ampliatorias, modificatorias y conexas de la especialidad de ser el caso

En cualquier caso, que el Consultor de la elaboración del expediente técnico de saldo de obra considere normas técnicas, reglamentos técnicos, así como parámetros de ingeniería vigentes que requiere esta contratación.

13. INFORMACIÓN QUE SERÁ PROPORCIONADA POR LA UNIDAD DE ESTUDIOS Y PROYECTOS

La Oficina de Infraestructura Penitenciaria –OIP, a través de la Unidad de Estudios y Proyectos, designará o contratará a un Coordinador de Proyecto para monitorear dicho contrato y contará con un equipo de supervisores (que puede ser una consultoría o profesionales contratados para la supervisión o personal la Unidad de Estudios y Proyectos), encargados de supervisar y constatar la correcta elaboración del Expediente Técnico, y coordinarán directamente con el equipo de El Consultor Formador y serán quienes revisen y monitoreen los avances según el cronograma y los objetivos del Proyecto de Inversión. La coordinación acordada como debe realizarse las revisiones, de manera concurrente y de acuerdo con el cronograma establecido al inicio del estudio y entregado en el Plan de Trabajo de El Consultor.

Desde la firma del contrato, la siguiente información será proporcionada y/o entregada por La Entidad al Consultor Formador, como insumos para el desarrollo del servicio:

- a) ANEXO 1: Nombres, correo electrónico institucional y teléfonos de contacto de:
 - Coordinador(a) del Proyecto.
 - Equipo Técnico Evaluador
 - Jefatura de la Unidad de Estudios y Proyectos.
 - Jefatura de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria.
 - Director y administrador del establecimiento penitenciario donde se va a desarrollar el estudio.
 - Dirección regional donde se va a desarrollar el estudio.
 - Sede Central y áreas especializadas.
- b) ANEXO 2: Copia de los planos, memorias descriptivas y de cálculo, especificaciones técnicas y metrados que fueron desarrollados por cada especialidad como expediente técnico original (con el cual se ejecutó la obra paralizada), Informe de Constatación Física elaborado por la Unidad de Obras y Equipamiento de la OIP-INPE, Informes de Hito de Control de la Contraloría General de la República.
- c) ANEXO 3: Estudios Básicos, que deberán ser revisados, verificados y actualizados por El Consultor, de ser necesario para el correcto desarrollo de la consultoría, incluyendo
 - Estudio topográfico
 - Planos Topográficos
 - Evaluación Estructural
 - Estudio Geotécnico
 - Estudio Mecánica de Suelos
 - Estudio Hidrogeológico
 - Estudio de Gestión de riesgos
- d) ANEXO 4: Licencias y Permisos, que deberán ser revisados, verificados y actualizados por El Consultor, de ser necesario para el correcto desarrollo de la consultoría, incluyendo:
 - Certificado de Parámetros Urbanísticos
 - Certificado de Zonificación y Vías
 - Partida Registral
 - Factibilidad de la parte eléctrica y Fijación de punto de diseño (de corresponder)
 - Factibilidad o los derechos de administración del agua (ANA-ALA)



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"***14. COBERTURA DE LA CONSULTORÍA**

La Consultoría comprende todas las actividades requeridas para completar el desarrollo del Expediente Técnico del Saldo de Obra para la posterior construcción del Complejo Penitenciario Arequipa.

Asimismo, comprende todos los pasajes a la zona de estudio, viáticos, seguros, materiales, equipos, análisis de laboratorio y personal técnico (a cargo del Consultor) que pudiera necesitarse para el cabal cumplimiento de las funciones del Consultor en la zona de estudio; los pagos, trámites y estudios que sean necesarios para obtener las autorizaciones correspondientes de instituciones públicas tales como ANA (Autoridad Nacional de Agua), ALA (Autoridad Local del Agua), factibilidades de suministro de las empresas proveedoras de servicios básicos agua, desagüe, electricidad entre otras; de igual forma, se encuentran comprendidas las impresiones de documentos y copias que fueran requeridas por la Unidad de Estudios y Proyectos como por la Oficina de Infraestructura Penitenciaria (OIP-INPE) el número de veces que deban levantarse las observaciones por parte del Consultor, no pudiendo solicitar incremento en las remuneraciones por actividades adicionales que pudieran generarse en el desarrollo de la Consultoría para subsanar dichas observaciones y que no estén contempladas en los presentes Términos de Referencia.

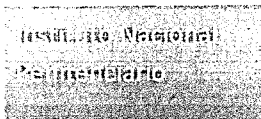
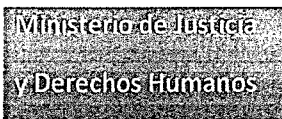
15. PERSONAL CLAVE CON QUE DEBE CONTAR EL CONSULTOR

El consultor deberá mantener al plantel de profesionales señalado en el presente documento durante su participación efectiva, el cual deberá cumplir con las condiciones señaladas en la Ley de Contrataciones del Estado y su reglamento.

Así mismo, cabe indicar que la colegiatura y habilitación de los profesionales serán requeridos al inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación, tanto para los profesionales titulados en el Perú como para los titulados en el extranjero.

PERSONAL CLAVE:

CARGO	PROFESIÓN
01 Gerente de Proyecto	Arquitecto o Ingeniero civil
01 Coordinador Técnico	Arquitecto o Ingeniero civil
01 Coordinador Administrativo	Economista, Contador o Administrador
01 Jefe de Arquitectura	Arquitecto
01 Jefe de Estructuras	Ingeniero Civil
01 Jefe de Inst. Sanitarias	Ingeniero sanitario
01 Jefe de Inst. Eléctricas	Ingeniero Electricista
01 Jefe de Costos y Presupuestos	Ingeniero Civil o Arquitecto
02 Especialista en Arquitectura	Arquitecto
01 Especialista en Equipamiento y mobiliario	Arquitecto
02 Especialista en Seguridad y Señalización	Arquitecto
01 Especialista 3d Revit (vistas e interferencias)	Bachiller de Arquitectura o Ingeniería civil
02 Especialista en Estructuras	Ingeniero Civil
02 Especialista en instalaciones sanitarias (redes de agua y desagüe).	Ingeniero sanitario
02 Especialista en instalaciones eléctricas, (sistema de media y baja tensión).	Ing. Electricista
01 Especialista en Instalaciones Electro-mecánicas	Ing. Mecánico Eléctrico o Ing. Mecánico
01 Especialista en tecnologías de la información y sistemas	Ing. Electrónico, o Ing. de comunicaciones o Ing. de Sistemas
02 Especialista en programación de obra, cronogramas, costos y presupuestos	Ingeniero Civil o Arquitecto
01 Especialista en seguridad y video vigilancia	Ing. de Sistemas o Ing. Electricista o Ing. Electrónico o Ing. en Mecatrónica
01 Especialista en Gestión de Riesgo	Ing. Ambiental o Ing. Civil o Arquitecto



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

TABLA 2: Cuadro de personal Clave.

*Las funciones de cada uno de los miembros del equipo se encuentran detalladas en el ítem 0

CONDICIONES DE LOS CONSORCIOS:

- De conformidad con el numeral 49.5 del Artículo 49 del Reglamento de La Ley de Contrataciones del Estado se define:
 - El numero máximo de consorciados es de cuatro (04) integrantes del consorcio.
 - El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite mayor experiencia, es de 50%.
 - El porcentaje mínimo de participación en la ejecución del contrato, para el integrante del consorcio que acredite menor experiencia es de 15%.
- Recursos profesionales mínimos que deberá proporcionar el Consultor, así como el equipamiento mínimo a presentar se encuentra descrito en el ítem 0 Equipamiento mínimo que deberá proporcionar *El Consultor*.

ORGANIZACIÓN:

- El consultor deberá garantizar la participación del personal clave y calificado.
- Excepcionalmente y de manera justificada el contratista puede solicitar a la Entidad le autorice la sustitución del profesional propuesto, en cuyo caso el perfil del reemplazante no afecta las condiciones que motivaron la selección del contratista, asimismo se deberá seguir con lo establecido en el numeral 190.2 del artículo 190 del RLCE.
- La sustitución del personal propuesto se solicita a la Entidad quince (15) días antes que se culmine la relación contractual entre el contratista y el personal a ser sustituido; si dentro de los ocho (8) días siguientes de presentada la solicitud la Entidad no emite pronunciamiento se considera aprobada la sustitución.
- Tales cambios no irrogarán gasto adicional a La Entidad.

RESPONSABILIDADES Y FUNCIONES DEL PERSONAL CLAVE RESPONSABLE DE LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO:

- El personal profesional requerido para la prestación de la elaboración del expediente técnico deberá contar con experiencia en el desarrollo de Estudios Definitivos y/o Expedientes Técnicos.
- Dicho personal profesional absolverá las observaciones durante la elaboración del Expediente Técnico.

NOTAS:

- i. El Consultor está obligado a mantener el plantel profesional de apoyo, así como el personal técnico y administrativo que resulte necesario para asegurar el correcto desarrollo del expediente técnico en todas sus fases y cumplir con la normativa técnica y legal vigente, según corresponda.
- ii. Los profesionales deberán estar colegiados y habilitados durante todo el período de prestación efectiva del servicio.

16. CONTENIDOS DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DEL SALDO DE OBRA

A continuación, se presenta el contenido mínimo esperado para el Expediente Técnico del Saldo de obra del proyecto de acuerdo con la Norma GE.020, Título III, comprendido en el Reglamento Nacional de Edificaciones:

Artículo 1.- Los proyectos elaborados por los profesionales responsables deberán cumplir con requisitos de información suficiente para:

- a) Permitir al propietario reconocer que la información contenida en los planos y especificaciones corresponde a sus necesidades.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

- b) Comprender los alcances y características del proyecto por parte de las comisiones técnicas calificadoras de proyectos o de quién haga sus veces.
- c) Lograr que el constructor cuente con todos los elementos que le permitan estimar el costo de la edificación y posteriormente ejecutarla sin contratiempos.

Artículo 2.- Los proyectos deben ser ejecutados por profesionales con Título a Nombre de la Nación, inscritos en el Colegio Profesional respectivo y con Certificado de Habilitación vigente, según su especialidad.

Artículo 3.- Los proyectos de edificación se dividen por especialidades según los aspectos a que se refieren, y pueden ser de:

- a) Arquitectura, referente a la concepción general, ocupación del terreno y la relación con el entorno, distribución de ambientes, dimensiones, relaciones espaciales, volumetría, uso de materiales, sistemas constructivos y calidad.
- b) Estructura, referente a las dimensiones y características de los elementos estructurales.
- c) Instalaciones sanitarias, referente a las dimensiones y características del sistema de saneamiento y de las redes de agua, desagüe, redes contra incendio y drenaje pluvial.
- d) Instalaciones eléctricas, referente a las dimensiones y características de las redes eléctricas y de electrificación.
- e) Instalaciones de climatización, referente a las dimensiones y características de los servicios de aire acondicionado y calefacción.
- f) Instalaciones mecánicas, referente a las dimensiones y características de los servicios de vapor, aire comprimido, equipos de movimiento de carga y personas.
- g) Instalaciones de comunicaciones, referente a las dimensiones y características de los servicios de transmisión de voz y datos.
- h) Instalaciones de gas, referente a las dimensiones y características de los servicios de energía a gas.
- i) Otras Especiales, que sean necesarias para un óptimo desarrollo del proyecto.

Artículo 4.- Los proyectos de cada especialidad están compuestos básicamente de:

- a) Planos
- b) Metrados
- c) Especificaciones técnicas
- d) Memoria descriptiva y/o de cálculo.
- e) Presupuesto

Artículo 5.- Los proyectos de arquitectura pueden ser formulados en 2 niveles de desarrollo y son:

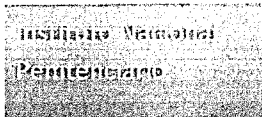
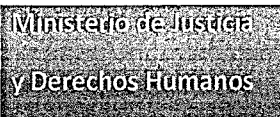
- a) Diagnóstico e intervención, cuando es para una coordinación con los formuladores, evaluadores, entidad contratante.
- b) Anteproyecto, cuando se elaboran para obtener la aprobación del propietario y/o de la comisión calificadora de proyectos o quién haga sus veces.
- c) Proyecto definitivo, cuando se elaboran para obra y ser posteriormente ejecutados.

Artículo 6.- El anteproyecto de arquitectura para edificación debe contener la siguiente información:

- a) Plano de ubicación, que indica la posición del terreno respecto de las calles adyacentes, dimensiones, uso de los inmuebles colindantes y cuadro de áreas, incluyendo un plano de localización, con las vías y lugares importantes de la zona donde se ubica el terreno;
- b) Planos de distribución por niveles.
- c) Planos de elevaciones.
- d) Planos de cortes por los elementos de circulación vertical.

Artículo 7.- El proyecto de arquitectura para edificación debe contener la siguiente información:

- a) Plano de localización y ubicación;
- b) Planos de distribución por niveles;
- c) Planos de elevaciones;
- d) Planos de cortes por los elementos de circulación vertical;
- e) Planos de detalles constructivos;
- f) Planos de seguridad;
- g) Memoria descriptiva, incluyendo aspectos de seguridad; y
- h) Especificaciones técnicas.



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- i) Planos de zonas a intervenir y sin intervención

Artículo 8.- El plano de localización y ubicación deberá contener la siguiente información:

- a) Información de sección de las vías frente al terreno, distancia a la esquina más cercana, norte magnético, altura y zonificación de los terrenos colindantes, árboles y postes, indicación del número de niveles de la edificación; y
- b) Cuadro de áreas y de parámetros urbanísticos y edificatorios exigibles para edificar en el predio.

Artículo 9.- Los planos de distribución por niveles del proyecto de arquitectura deben contener, en lo que sea pertinente, la siguiente información:

- a) Niveles de pisos terminados;
- b) Dimensiones de los ambientes;
- c) Indicación de los materiales de acabados;
- d) Nombres de los ambientes;
- e) Mobiliario fijo;
- f) Amueblamiento, cuando se trate de dimensiones mínimas o sea necesario para entender el uso; y
- g) Ubicación de los tableros eléctricos.

Artículo 10.- Si se trata de una ampliación o remodelación, los planos deben contener la identificación de la obra nueva y de la obra existente, y levantamiento del estado actual o actualización si la especialidad lo solicita.

Artículo 11.- Los planos de seguridad deben contener la siguiente información:

- a) Rutas de escape e indicación de salidas;
- b) Ubicación de luces de emergencia;
- c) Ubicación de extintores, gabinetes contra incendio, y elementos de detección.
- d) Señalización;
- e) Zonas de seguridad;

Artículo 12.- El proyecto de estructuras para edificaciones debe contener la siguiente información:

- a) Plano de cimentación, con referencia al estudio de suelos;
- b) Plano de armadura de cada techo, indicando niveles y cargas de diseño;
- c) Plano de columnas y placas;
- d) Plano de vigas y detalles;
- e) Memoria de cálculo;
- f) Especificaciones técnicas de los materiales estructurales; y
- g) Procedimiento de ejecución, de ser necesario.
- h) Planos de desmontaje y demolición

Artículo 13.- El proyecto de instalaciones sanitarias para edificaciones debe contener la siguiente información:

- a) Planos de distribución de redes de agua y desagüe (redes de ventilación), red de agua contra incendio y drenaje pluvial por niveles;
- b) Planos de isometría y montantes;
- c) Plano de detalles constructivos;
- d) Especificaciones técnicas de los materiales;
- e) Metrados
- f) Presupuesto y
- g) Procedimiento de ejecución, de ser necesario.

Artículo 14.- El proyecto de instalaciones eléctricas para edificaciones debe contener la siguiente información:

- a) Plano de iluminación y tomas de corriente por niveles;
- b) Plano de diagramas de tableros eléctricos;
- c) Plano de detalles de banco de medidores;
- d) Plano de detalles constructivos;
- e) Especificaciones técnicas de los materiales; y
- f) Procedimiento de ejecución, de ser necesario.

Artículo 15.- El proyecto de instalaciones de climatización para edificaciones debe contener la siguiente información:

- a) Plano de instalación de equipos;



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

- b) Plano de sistemas de distribución de salidas de aire frío o caliente;
- c) Plano de medios de control;
- d) Plano de detalles constructivos;
- e) Especificaciones técnicas de los materiales y equipos; y
- f) Procedimiento de ejecución, de ser necesario.

Artículo 16.- El proyecto de instalaciones mecánicas y o Eléctro-Mecánicas para edificaciones debe contener la siguiente información:

- a) Plano de instalación de equipos;
- b) Plano de sistemas de generación y distribución de vapor, de extracción de gases, de aire comprimido, de equipo especiales;
- c) Plano de medios de control;
- d) Plano de detalles constructivos;
- e) Especificaciones técnicas de los materiales y equipos; y
- f) Procedimiento de ejecución, de ser necesario.

Artículo 17.- El proyecto de instalaciones de comunicaciones para edificaciones debe contener la siguiente información:

- a) Plano de conexión a la red pública de comunicaciones
- b) Plano de sistema de distribución
- c) Plano de salidas de comunicaciones telefónicas, cable, internet, sistemas de alarma, detectores de humo, sensores de movimiento, sistemas inteligentes, circuitos cerrados de TV, sistemas de control de accesos, sistemas de seguridad, redes de enlace entre computadoras, sistema de llamadas y música ambiental, sistema de parlantes, sistema de control de personas y sistema de control de medios audiovisuales, en lo que sea pertinente;
- d) Plano de diagramas de instalación de equipos electrónicos; Plano de detalles de equipos;
- e) Plano de detalles constructivos;
- f) Especificaciones técnicas de los materiales y equipos; y
- g) Procedimiento de ejecución, de ser necesario.

17. TRABAJOS ESPECÍFICOS POR REALIZAR QUE DEBEN INCLUIRSE EN EL EXPEDIENTE TÉCNICO Y CONSIDERACIONES ESPECÍFICAS REFERIDAS A CADA ESPECIALIDAD

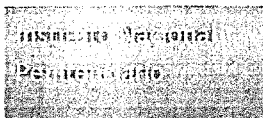
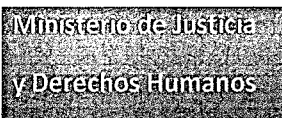
Cuaderno de Proyecto

El Consultor deberá contar desde el inicio del plazo contractual con un Cuaderno de Proyecto, el cual actuará similar a un cuaderno de obra en el que el Consultor, la supervisión, el proyectista y el coordinador por parte de la OIP INPE; registrarán las incidencias y ocurrencias en la elaboración del expediente técnico, el cual deberá ser iniciado por el proyectista y en el que se realizará un asiento diario sobre la elaboración del proyecto. Este cuaderno tendrá una copia digital (PDF) actualizada constantemente, en el Entorno Común de Datos (ECD) definido para el servicio. (donde todos deben de tener una participación en % según anexo).

Verificación de la Documentación Técnica

El Consultor será el responsable de los resultados del expediente técnico en adelante, por lo que toda la información consignada deberá ser comprobada, validada y ampliada en el presente estudio. En la compatibilización el Consultor está Obligado a leer, la información que le brindará la Entidad, tal como se detalla en el Numeral 13.-Información Proporcionada por la UEYP.

En el caso de encontrar serias incongruencias y/u obstáculos que pudieran incidir de manera significativa en los tiempos de presentación del estudio o que pudieran resultar en un cambio radical de metas, estos deberán ser comunicados y debidamente sustentados mediante el informe de compatibilidad por el Consultor a la Unidad de Estudios y Proyectos de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria, a fin de realizar las coordinaciones que amerite y las adendas al contrato correspondiente (de ser el caso).



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

En el caso de que el Consultor no comunicara en el informe de Verificación sobre **problemas graves o inconvenientes serios** que el Expediente Técnico presente, en concordancia con el proyecto original pese a ser previsibles, medibles y/o cuantificables por el Consultor en la etapa de revisión y que representen gastos adicionales o demora en los plazos de ejecución de la consultoría, éstos no podrán ser solicitados o reclamados en fecha posterior a la presentación de éste y se asumirán como exclusiva responsabilidad del Consultor y por lo tanto ameritarán penalidad y se actuará según lo estipulado en el ítem Penalidades.

El Consultor deberá elaborar un informe técnico de verificación de la constatación física de la infraestructura existentes del Saldo de Obra el mismo que deberá ser compatible con la realidad, para detectar problemas que pudieran comprometer seriamente el desarrollo del expediente y/o la ejecución del proyecto, con la finalidad de identificar partidas cuantificables, plantear alternativas de solución y medidas de contingencia antes de iniciar con los trabajos requeridos.

Entre los problemas posibles, los cuales deberán ser informados oportunamente a la ENTIDAD para su evaluación pertinente, se encuentran:

- Al elaborar el informe técnico de verificación de la infraestructura existentes del Saldo de Obra, esta no se asemeje a la realidad, o no resuelve el problema de manera integral, lo que exigirá un replanteo de todo el expediente, cambiando así radicalmente sus metas (más del 30%)
- No se han considerado (presupuestado o planteado en el desarrollo) ampliaciones, remodelaciones, rehabilitaciones, mejoramiento, construcción de estructuras especiales o de soporte u otros elementos necesarios para el correcto funcionamiento del establecimiento penitenciario.
- Existen problemas sociales reales o potenciales considerados altamente riesgosos para la ejecución del proyecto (oposición rotunda de la población o de los gobernantes locales a una construcción o ampliación del establecimiento penitenciario, problemas políticos o similares)
- El terreno en el que se plantea el estudio posee restos arqueológicos
- La conexión a servicios básicos (agua, desagüe, eliminación de residuos sólidos, línea de energía) podría resultar en una inversión elevada frente a lo planteado por el estudio anterior.
- La documentación impresa que presentará el Consultor, deberá incluir todas las modificaciones que se hayan suscitado durante el proceso de desarrollo de la elaboración del expediente técnico. En tal sentido deberá rectificar, implementar, consolidar y compatibilizar la documentación entre sí, de manera tal que conforme un archivo integrado y completo

Diagnóstico de la situación actual e Intervención

También denominado Diagnóstico e Intervención, será desarrollado como un estudio completo y detallado concordante con las actividades planteadas en el Numeral 11, desarrollado a nivel que especifique el análisis y diagnóstico de la infraestructura existente del Saldo de Obra, detallada por Unidades de internamiento, módulos, ambientes, niveles, el tipo de uso, equipos, etc.

El Diagnóstico e Intervención debe realizar en sus diferentes especialidades, ya que con ello se podrá definir clara y técnicamente el alcance en el desarrollo del expediente técnico del Saldo de Obra; por lo tanto, se deberá desarrollar mínimamente un Informe Técnico por especialidad, planos (generales, de desarrollo detalles, etc.), estudios, según corresponda, que pormenoricen su alcance y detallen todo cuanto se refiera al diagnóstico e intervención, lo cual permitirá una precisa y adecuada lectura de los trabajos que se realizarán en el



PERÚ

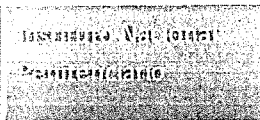
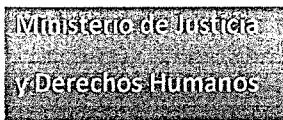
Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

proyecto, así mismo el Supervisor que revise y apruebe los Diagnosticos podrá solicitar mayor información de campo, por lo que el Consultor no podrá negarse a realizar y entregar lo solicitado.

Si de los estudios realizados para los diagnosticos se determina la necesidad de algún cambio en el proyecto original, el contratado comunicará a la Entidad para su aprobación y con ello realizará las modificaciones necesarias al expediente técnico original.

Los trabajos que deberá desarrollar mínimamente el Consultor en todas las especialidades, se detallan a continuación:

1. Elaborar Informe Técnico de Visita de Campo, en el cual se describa lo observado durante la visita y se incluya el sustento y estudios complementarios (Topografía, Suelos, Diamantina, Tracción de Acero, etc), determinando sus conclusiones y recomendaciones de cada uno de los especialistas.
2. Elaborar Panel Fotográfico Descriptivo, en base a las fotografías tomadas durante la visita de campo, en el cual se muestre claramente las características resaltantes de lo observado en relación a la infraestructura y su estado situacional.
3. Elaborar los planos del estado actual de la Infraestructura e Instalaciones.
4. Elaborar los planos de cada uno de los módulos existentes.
5. Presentar el listado del Equipamiento existente, determinando su estado de conservación.
6. Realizar llenado de Fichas Técnicas de Infraestructura por cada ambiente, Bloque y Obras Exteriores; en las cuales se vuelca la información de campo; así como se complementa con planos clave y fotografías tomadas durante la visita.
7. Será necesario que el Consultor realice la verificación del terreno, el entorno, dimensiones, edificaciones existentes, obras paralizadas, materiales y otros; y recomendar que tipo de intervención corresponde para dejar dicha área operativa.
8. Será necesario que el Consultor realice el Diagnóstico que refleje el análisis del estado situacional del proyecto, referente a la infraestructura existente y equipamiento existente (por módulo y especialidad), De esta propuesta se extraerá: plantas, cortes, elevaciones y detalles.
9. De ser necesario se propondrá incluir partidas nuevas producto del diagnóstico realizado por el consultor, informando al Supervisor y la ENTIDAD mediante documento que contenga el análisis correspondiente y el sustento técnico para la evaluación por parte de la ENTIDAD sobre su implementación.
10. Las deficiencias en el expediente técnico de saldo de obra, que originen mayores costos a las obras derivan en responsabilidad administrativa, civil, y/o penal, según sea el caso.
11. Asimismo, y como parte de la responsabilidad de los proyectistas, es aplicable lo previsto en artículo 21° de la norma G.030 "Derechos y responsabilidades", del reglamento nacional de edificaciones.
12. Producto del análisis realizado a la documentación remitida por la Entidad, y a los trabajos elaborados por el Consultor concerniente a la verificación, levantamientos topográficos y/o arquitectónicos, desarrollo de pruebas o ensayos, auscultación, análisis estructural, etc.; de corresponder se elaborarán:
 - El informe técnico de sustento de inclusión de nuevas partidas, partidas mal ejecutadas, elementos a demoler, mayores metrados, etc
 - Las memorias de cálculo que sustentarán los criterios utilizados para el diseño estructural, considerando las normas sismo resistentes, y se adjuntará el cálculo estructural correspondiente, utilizando software estructural y todos los aspectos que se consideren de importancia en la elaboración del expediente técnico.
 - Los cálculos para la determinación de las demandas de las especialidades de instalaciones sanitarias, eléctricas y/o electromecánicas, que se detallarán en las correspondientes memorias de cálculo



13. Toda labor descrita deberá traducirse con suficiencia en los planos del Saldo de obra del Proyecto y deberán ceñirse a las especificaciones técnicas, a los documentos que conforman las bases de la presente y al Reglamento Nacional de Edificaciones
14. En caso la Entidad entregue al Consultor algún Diagnóstico este se deberá verificar de las instalaciones/especialidades que ya existen en el Complejo Penitenciario, (ejemplo: en caso no existir algún artefacto de cámaras de video vigilancia, no será necesario realizarlo).
Verificar en el Numeral 11.-Actividades del Consultor se realizará de las especialidades, en que especialidades se está solicitando.

Plano de Ubicación del Proyecto

El Consultor deberá elaborar el plano de ubicación del proyecto, el que deberá estar referido a un punto conocido de la localidad, estará referenciado respecto a coordenadas UTM (en datum WGS-84 y PSAD 56) a una escala tal que permita su adecuada apreciación por parte del personal encargado de revisar el expediente.

El plano de ubicación deberá contener el plano de localización (escala referencial de 1:5000 o la coordinada con la Unidad de Estudios y Proyectos) y el plano de ubicación (con una escala referencial de 1:500 o la coordinada con los especialistas de la Unidad de Estudios y Proyectos) así como el cuadro de áreas respectivo. Seguir el formato vigente del Ministerio de Vivienda y Construcción y Saneamiento (MVCS).

Planos de Distribución General

El Consultor deberá elaborar en archivos dwg. necesarios para desarrollar el diseño arquitectónico, desde donde se generará los planos de distribución de ambientes que conforman el proyecto de acuerdo con los diseños elaborados en el anteproyecto y otros entregados por La Entidad. En él deberá mostrarse toda el área perteneciente al Complejo Penitenciario Arequipa, en el cual se podrán divisar el total de las edificaciones que se construirán.

Este Plano se deberá presentar y estar actualizado en todos los entregables

El Consultor para el desarrollo de las especialidades deberá realizar los siguientes trámites:

- Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos – CIRA
- Certificado de Parámetros Urbanísticos
- Certificado de Zonificación y Vías
- Factibilidad de servicio de suministro eléctrico
- Factibilidad de servicio de agua y desagüe

Planteamiento arquitectónico y señalización definitivos

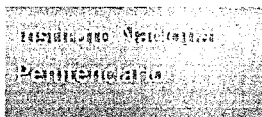
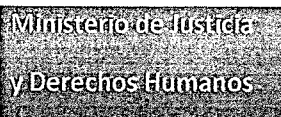
- a) Adicionalmente, el Consultor se encargará de realizar el levantamiento Arquitectónico Integral, de la infraestructura y equipamiento existente e instalaciones que involucran el área de intervención y su entorno inmediato, De este planteamiento se extraerá: plantas, cortes, elevaciones y detalles a la escala solicitada por el coordinador, verificando las dimensiones, cotas y niveles, según metas/metas actualizadas, y consideraciones establecidas o recomendadas por la Entidad; esto se presentará en el entregable correspondiente.
- b) Será necesario que el Consultor respecto a la infraestructura existente y equipamiento existente, recomendar que tipo de intervención se llevará a cabo en estas zonas (mejoramiento y/o mantenimiento), De esta propuesta se extraerá: plantas, cortes, elevaciones y detalles.
- c) Será necesario que el Consultor Actualice la Propuesta Planteamiento Arquitectónico Integral ubicado en el terreno actual, de la infraestructura y equipamiento, De esta propuesta se extraerá: planos generales, plantas, cortes, elevaciones y detalles; a nivel Definitivo para ejecución de obra.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

- d) La edificación deberá cumplir con los requisitos de seguridad y prevención de siniestros fijados en la Norma A.130 del Reglamento Nacional de Edificaciones. Asimismo, deberá velar por el criterio de vulnerabilidad no estructural en los aspectos arquitectónicos como un criterio de diseño básico.
- e) En el cerramiento y la cobertura no se planteará ni utilizará materiales de poca duración, debiéndose tener en cuenta las condicionantes de uso, ambientales, climatológicas y condiciones apropiadas de temperatura, así como la utilización de materiales de primera calidad con innovación tecnológica que permitan dar confort térmico, fácil mantenimiento y respondan a las condicionantes funcionales.
- f) El proyecto deberá estimar el uso de sistemas constructivos y materiales modernos que cumplan con las especificaciones técnicas de materiales y equipos a implementar y que permitan una correcta y adecuada ejecución en obra, así como minimizar los plazos de la obra civil y equipamiento.
- g) El desarrollo arquitectónico consistirá en la elaboración de planos en elevación, plantas y cortes (transversales y longitudinales). Se elaborarán los detalles arquitectónicos indicando su ubicación y dimensiones; asimismo se definirán de manera detallada las obras complementarias que se requieran.
- h) El consultor deberá completar el diseño mediante archivos dwg; Todos los archivos serán propiedad de la Entidad, y estarán a su disposición en todo momento; así como la generación de documentación necesaria para la obtención de licencias y ejecución de obra. Se considera un Nivel de Desarrollo a detalle, para aclarar y/o resolver las dudas durante el proceso de desarrollo del diseño.
- i) Como mínimo, el proyecto en la especialidad de Arquitectura contendrá lo siguiente:
 - Plano de localización y ubicación, según formato oficial del MVCS
 - Planos del Entorno, incluyendo entorno natural y construido y preexistencias en el terreno, que servirá como base para el levantamiento de la infraestructura existente o Estado Actual y equipamiento; y otro plano o esquema que incluya los trabajos preliminares (desmontajes y demoliciones) así como las secciones de vías y cualquier otro plano que involucre el entorno inmediato.
 - Plano de elementos a desmontar y/o demoler y su respectivo metrado.
 - Planos de las zonas de la Obra Paralizada, identificando los elementos existentes, medidas, trabajos a realizar.
 - Planos generales de arquitectura de los que se extraerán:
 - Plantas de distribución por niveles
 - Plantas de techos, incluyendo niveles, materiales de revestimiento, edificaciones (cuartos de máquinas, escaleras de escape, ductos de ventilación, sistemas de ventilación mecánica, si las hubiera, etc.), drenaje pluvial y coberturas.
 - Elevaciones exteriores e interiores
 - Planos de Obras Exteriores incluyendo estacionamientos, patios, vías vehiculares, peatonales, rampas -con sus respectivos niveles y detalles constructivos-, jardineras, terrazas, entre otros.
 - Detalles:
 - Servicios Higiénicos
 - Ambientes tipo y especiales
 - Carpintería de madera y metálica
 - Barandas
 - Puertas y ventanas
 - Escaleras
 - Falsos cielos rasos donde corresponda
 - Detalles constructivos interiores y exteriores
 - Detalles de Cercos
 - Los necesarios para facilitar el proceso constructivo
 - Cuadro de Acabados interiores y exteriores
 - Planos de Señalética y evacuación (señalética informativa y avisajes, detalles constructivos, tipología, señalización de seguridad y planos de evacuación)



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Memoria Descriptiva de Arquitectura
- Memoria Descriptiva de Seguridad sustentatoria, indicando cálculo de evacuación máxima de demanda, y otros donde se apliquen las normas de seguridad de INDECI y las normas y reglamentación correspondientes incluidas en el RNE y otras similares
- Realizar el levantamiento/modelado en Revit de los elementos arquitectónicos existentes y los proyectados, en Lod 200 (mínimo) para detectar las interferencias con las otras especialidades, a fin de detectar a tiempo y plantear soluciones pertinentes, conjuntamente con las otras especialidades; aquí diferenciar por color los módulos existentes, módulos de saldo de obra y módulos sin ejecución.
- Vistas isométricas de los ambientes desarrollados y/o indicados por el coordinador, de los módulos grandes mínimo 6 vistas (pabellones, centro de salud, aulas, etc) y de los módulos pequeños 3 vistas mínimo (aislamiento, adonisterio, venustorio, topico, etc.), en caso estos pequeños módulos se repitan en diferentes UI solo se realizarán las vistas una sola vez para módulos típicos.
- Perspectivas exteriores e interiores, fotorrealistas, con el entorno para su presentación a la comunidad (la cantidad se indica en el entregable).

Estudios en la Especialidad de Estructuras a nivel definitivo

El *Consultor* deberá completar los estudios de ingeniería estructural a nivel definitivo, respetando lo indicado en las normas técnicas vigentes de construcción y los títulos, normas y anexos del RNE.

El *Consultor* deberá realizar los siguientes Estudios complementarios en el terreno y/o área de intervención:

- a) Estudio de Suelos Integral (Se debe considerar ensayos de CBR para estudios de tráfico para diseño de pavimentos de pista perimetral del E.P)
 - b) Estudio Topográfico Integral (Considerando los puntos geodésicos del IGN)
 - c) Estudio de Riesgo y Vulnerabilidad
 - d) Estudio de Cantera
 - e) Ensayos de núcleos de diamantina para determinar la resistencia del concreto en estructuras que se van a ampliar a 2 o más niveles (de ser el caso).
 - f) Ensayos de Tracción del Acero para determinar la resistencia del acero en estructuras que se van a ampliar a 2 o más niveles (de ser el caso).
- ❖ Realizar el levantamiento/modelado en Revit de los elementos estructurales en LOD 200 (mínimo) para detectar las interferencias con las otras especialidades, a fin de detectar a tiempo y plantear soluciones pertinentes, conjuntamente con las otras especialidades.

Se completará el diseño definitivo de todas las instalaciones a construir, con las características definidas en el mencionado diseño, aquellas que *El Consultor* considere convenientes previa comunicación y sustentación de las modificaciones ante la Oficina de Infraestructura Penitenciaria (OIP-INPE) y aprobación de la Unidad Formuladora y el Área Usaria

El *Consultor* deberá analizar las cargas de gravedad, con las cargas señaladas en la Norma E.020 Cargas y por las solicitaciones sísmicas según los requerimientos de la Norma E.030 Diseño Sismo resistente. El diseño sismo resistente tiene como finalidad evitar la pérdida de vidas, minimizar el daño estructural y asegurar una continuidad de los establecimientos penitenciarios. El diseño deberá cumplir con la norma E0.50, para un adecuado control del relleno en el diseño de cimentaciones y también se debe cumplir con las normas E.060, E.070 y E.090 para el diseño de estructuras de concreto armado, estructuras de albañilería y estructuras metálicas.

Los establecimientos penitenciarios deben ser diseñados cumpliendo la Norma Técnica de Edificación que los clasifica como edificaciones importantes, para lo cual deberá tomar en consideración las condiciones especiales del proyecto y el uso que se le dará durante su



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

vida útil, analizando la afluencia de público, el almacenamiento de patrimonio, entre otros. Asimismo, deberá respetar todas las disposiciones de la NTE E.030 y los sistemas estructurales impuestos según la zona sísmica en que se ubica.

Se deberá elaborar los planos, esquemas necesarios a nivel definitivos, y la documentación necesaria para la obtención de licencias y ejecución de obra.

Edificaciones

Se deberá realizar Estudios en la especialidad de Estructuras, a nivel definitivo, en toda edificación de Saldo de Obra correspondiente a la Obra Paralizada.

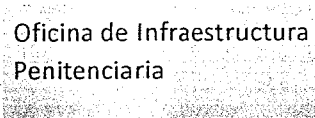
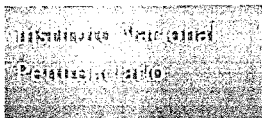
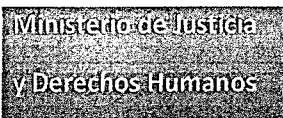
Obras Exteriores y Complementarias

Se deberá realizar estudios en la especialidad de Estructuras a nivel Definitivo en toda la infraestructura complementaria y la necesaria para brindar seguridad al complejo y estabilidad a las edificaciones, dentro de las cuales destacan las edificaciones de uso colectivo (garita de control), obras de delimitación y aislamiento del exterior (cercos perimétricos y cercos interiores), obras de vigilancia (torreones y pasarelas), obras de tránsito y comunicación interna (rampas, pistas interiores, estacionamientos y veredas), edificaciones para el alojamiento del personal Villa INPE), obras para el almacenamiento de agua potable (Cisterna Varones y Mujeres), muros de contención de concreto armado (sistema de su drenajes), obras para el control y acceso al EP (control vehicular, control peatonal, seguridad externa).

Condiciones Topográficas

Las características propias del terreno hacen indispensable el emplazamiento de la obra civil en un nivel con poca pendiente, lo cual se debe traducir en la solución viable para las diversas edificaciones del Complejo Penitenciario Arequipa.

- ❖ El Consultor deberá asegurar que el Expediente Técnico que elaborará desarrolle y contenga lo indicado a continuación:
- **ELECCIÓN DE MATERIALES:** Selección de los materiales a usar en el proyecto estructural definiendo las propiedades de estos, tales como resistencia, masa, peso, módulo de elasticidad, módulo de Poisson, coeficiente expansión térmica, y todos los datos que sean necesarios para el análisis estructural.
- **ESTRUCTURACIÓN Y PREDIMENSIONAMIENTO:** Análisis previo en coordinación con los profesionales de las diferentes especialidades, con el fin de definir la estructura de manera coordinada.
- **METRADO DE CARGAS:** Determinación de las cargas de gravedad actuantes sobre los elementos estructurales resistentes.
- **ANÁLISIS DE CARGAS VERTICALES:** La estructura estará preparada para las solicitaciones generadas por los pesos propios, cargas muertas y sobrecargas de servicio.
- **ANÁLISIS SÍSMICO:** Se deberá preparar el modelo estructural tridimensional utilizando software de computadora para el análisis dinámico modal espectral de edificaciones. Las solicitaciones máximas por cargas de gravedad y sísmicas que se presentarán en la estructura estarán de acuerdo con las normas vigentes. Los desplazamientos laterales, la participación de masas, los modos de vibración, la fuerza cortante en la base de la estructura, los efectos torsionales, los índices de irregularidad, los índices del tipo de estructuras asumido, entre otros, deberán ser verificados de acuerdo con las exigencias de la NTE E.030 vigente, disminuyendo drásticamente la vulnerabilidad sísmica de la edificación, ya que el terreno está ubicado en zona altamente sísmica.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- COMBINACIÓN PARA DETERMINACIÓN DE MÁXIMOS EFECTOS Y DISEÑO FINAL: Las cargas obtenidas se combinarán de acuerdo con lo indicado en el RNE para determinar los máximos efectos de diseño.
- DISEÑO DE LOS ELEMENTOS RESISTENTES SEGÚN LAS ÚLTIMAS NORMAS DE DISEÑO NACIONALES Y DONDE SEAN APLICABLES LAS NORMAS EXTRANJERAS MÁS RECIENTES.
DISEÑO DE LOS DETALLES DE LOS ELEMENTOS NO ESTRUCTURALES.
- DISEÑO DE OBRAS EXTERIORES, Y COMPLEMENTARIAS, DE SER EL CASO.

Es importante tener en cuenta en todos los casos los resultados y conclusiones del estudio de mecánica de Suelos.

Asimismo, deberá tenerse en cuenta lo relativo a la vulnerabilidad sísmica, tanto del componente estructural, como del componente no estructural:

- COMPONENTE ESTRUCTURAL: Se deberá asegurar la operatividad de las instalaciones en caso de sismos leves y moderados. Es decir, la estructura no solamente no debe sufrir daños en sí misma, sino que, al asegurar su funcionamiento, no se debe afectar negativamente los componentes no estructurales de la edificación y su equipamiento. Esta condición requiere un diseño no convencional en el proyecto de estructuras porque intervienen otros factores, además de los habituales de resistencia y rigidez.

Se deberá evitar desplazamientos extremos, torsiones y esfuerzos excesivos originados por ocurrencia de un sismo severo. Reducir al mínimo los posibles daños no estructurales y estructurales que puedan tener lugar en un sismo severo de manera que las instalaciones puedan recuperar su operatividad en un corto tiempo.

En ningún caso se considera la posibilidad de ocurrencia de colapso, parcial o total de las edificaciones, por lo que deberá estructurarse de manera que el sistema empleado se comporte establemente ante la mayor demanda sísmica que pueda presentarse, de acuerdo con lo estipulado en la Norma de diseño sismo resistente NTE E-030.

- COMPONENTE NO ESTRUCTURAL: Este aspecto comprende a aquellos elementos o "componentes" que, sin formar parte del sistema estructural, resultan fundamentales para el correcto desarrollo del funcionamiento del establecimiento.
La reducción de la vulnerabilidad de este componente implica fundamentalmente el llevar a cabo una labor de trabajo coordinado y compatibilizado entre los profesionales de las especialidades comprometidas, a fin de que este componente presente baja vulnerabilidad ante las amenazas identificadas, especialmente ante la ocurrencia de sismos leves y moderados y reduzca su vulnerabilidad ante sismos severos, de manera que la edificación pueda mantener su capacidad operativa o restituirla en corto tiempo en caso de un evento de gran magnitud.

Para las líneas vitales se coordinará con los diseñadores de las instalaciones de los sistemas eléctricos, mecánicos, vapor, gases y de los sistemas de agua y desagüe, entre otros, considerando de ser el caso, el diseño de depósitos, reservorios, bombas, redes y equipos que fuesen necesarios para asegurar el buen abastecimiento y suministro de servicios en las áreas críticas. Para el caso del componente arquitectónico, se elaborará el anteproyecto de reforzamiento o aislamiento de los elementos no estructurales, procediendo luego a su desarrollo correspondiente, incluyendo los detalles constructivos para su realización.

El diseño estructural deberá quedar plasmado en los siguientes documentos:

- MEMORIA DESCRIPTIVA DE LA ESPECIALIDAD: Este documento deberá incluir, sin ser limitativo, los datos generales del proyecto, descripción general, cuadro de superficies útiles y construidas, normativa usada, etc.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

La Memoria Descriptiva deberá indicar las consideraciones geotécnicas y sísmicas del Estudio de Mecánica de Suelos y la norma E.030 respectivamente, así como sus conclusiones y recomendaciones. Además, deberá indicar la definición de cargas de diseño y combinaciones de carga utilizados, así como los desplazamientos estructurales de cada módulo o bloque constructivo.

Así mismo, se deberá indicar los materiales empleados para el diseño por bloque constructivo.

- **MEMORIA DE CÁLCULO:** Que indique la descripción detallada del proyecto estructural, indicando la definición de los elementos, características de los materiales empleados y sistema estructural sísmo resistente. Además, realizar el pre-dimensionamiento de los elementos estructurales, así como las consideraciones que se tuvieron en cuenta. Indicar los parámetros sísmo resistentes para definir la fuerza sísmica o espectro de diseño como lo indica la norma E.030.

La Memoria de Cálculo debe indicar el análisis estático y dinámico según la norma E.030. Así mismo, según indica la misma norma, se deberá realizar la verificación de desplazamiento máximo del último nivel y el máximo desplazamiento relativo de entrepiso, además de la verificación de la cortante basal y la participación de la masa modal.

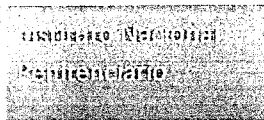
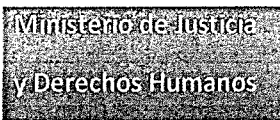
Como parte del modelamiento y análisis estructural, se debe realizar el Metrado de Cargas, inclusión de cargas verticales y sísmicas, además de la combinación para determinación de máximos efectos. La misma memoria de cálculo debe mostrar los resultados de este análisis estructural incluyendo los esfuerzos internos y desplazamientos de la estructura.

La Memoria de Cálculo deberá indicar el diseño de los elementos estructurales (vigas, columnas, placas, mampostería, losas de techo u otros necesarios) conforme al análisis numérico y consideraciones según las normas E.030, E.060 y E.070. Deberá indicar el diseño de las estructuras de cimentación (zapatas aisladas, combinadas o corridas, vigas de cimentación o conexión, muros de contención y otros) conforme al análisis numérico y consideraciones según las normas E.030 y E.060. Se deberá, asimismo, indicar los parámetros de suelos para el diseño.

La Memoria de Cálculo deberá indicar la configuración, análisis y diseño de estructuras metálicas o de madera (tijerales, arcos, pórticos, entre otros) conforme al análisis numérico y consideraciones indicadas en las normas E.030 y E.090. Asimismo, deberá indicar las consideraciones generales, análisis y diseño de obras complementarias como cisterna, tanque elevado, puentes, cerco perimétrico, y otras obras exteriores según corresponda. Finalmente, se debe realizar el diseño de los elementos no estructurales.

- **PLANOS ESTRUCTURALES:** se deberá elaborar los planos de la especialidad, como son plantas y detalles de cimentación con referencia al estudio de suelos de la zona en cuestión, vigas, columnas, placas, muros, escaleras, techos o encofrados, estructuras metálicas, detalles y en general de todos los elementos estructurales. Cada plano de planta deberá señalar con exactitud el sistema de arrioste vertical y horizontal de muros, parapetos y alfeizares.
- **PLANO GENERAL DE DEMOLICIONES:** De ser el caso, de las construcciones existentes en el terreno y hacer planos de los módulos a demoler, indicando la longitud, ancho, alto y material (como mínimo), se puede incluir datos que coadyuven a determinar el volumen, material e influyan en los costos respectivos de los elementos a desmontar o demoler, de modo tal, para un mejor metrado respectivo.

PLANO GENERAL DE CIMENTACIONES



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS DE MATERIALES Y PROCESOS DE EJECUCIÓN O CONSTRUCCIÓN POR CADA PARTIDA:** Son documentos que describen las especificaciones constructivas de las partidas consideradas en la especialidad. Deberán incluir mínimamente la descripción de la actividad, recursos, procedimiento de ejecución, unidad de medición, forma de medición, forma de pago, y deberán ser compatibles con la Norma Técnica de "Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas". Por otro lado, los códigos, unidades de medida y forma de medición de cada partida, deberán estar conforme a lo especificado en la Norma Técnica de "Metrados para Obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas", aprobado mediante RD N° 073-2010/VIVIENDA/VMCS-DNC. En este ítem se deberá incluir las partidas de remociones y demoliciones.
- **LISTADO DE INSUMOS Y METRADOS SUSTENTADOS POR PARTIDA:** Con los gráficos explicativos que se requieran.

Pavimentos. -

El Consultor deberá asegurar el diseño estructural y la presentación de documentos de pavimentos urbanos proyectados, según los requerimientos de la Norma Técnica de Edificación CE.010.

- **MÉTODO DE DISEÑO:** Se podrá utilizar cualquier método de diseño estructural sustentado en teorías y experiencias a largo plazo, tales como las metodologías del Instituto del Asfalto, de la AASHTO-93 y de la PCA, comúnmente empleadas en el Perú, siempre que se utilice la última versión vigente en su país de origen y que, al criterio del proyectista, sea aplicable a la realidad nacional. El uso de cualquier otra metodología de diseño obliga a incluirla como anexo a la Memoria Descriptiva. Alternativamente se podrán emplear las metodologías sugeridas en los Anexos B, D y F de la mencionada Norma.
- **ESPECIFICACIONES TÉCNICAS CONSTRUCTIVAS:** El diseño considerará las especificaciones técnicas que tomen en cuenta las condiciones particulares del proyecto. En los Anexos C, E y G de la NTE CE.010, se acompañan los lineamientos generales para las especificaciones constructivas de pavimentos asfálticos, de concreto de cemento Portland y con adoquines, respectivamente.
- **PAVIMENTOS ESPECIALES:** En esta clasificación deberá incluir todos los pavimentos que no sean de uso vehicular:
 - a) Aceras o Veredas.
 - b) Pasajes Peatonales.
 - c) Ciclovías.

PRESENTACIÓN DEL PROYECTO

Todo proyecto de pavimentación contendrá los siguientes documentos:

- Informe Técnico relativo como parte de la Memoria Descriptiva de la especialidad de estructuras, conteniendo un anexo con planos de ubicación de las obras y fotografías.
- Plano de pavimentos mostrando los detalles constructivos en planta, secciones y detalles.
- Especificaciones Técnicas.
- Planos y esquemas necesarios. A nivel Definitivo.

Informe Técnico. -

Comprenderá los siguientes puntos:

- a) Resumen de las condiciones de pavimentación, conteniendo una breve descripción de los tópicos siguientes:
 - Criterios de Proyecto.
 - Características de la subrasante.
 - Características del tránsito.
 - Estructura del pavimento.



PERÚ	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos	Instituto Nacional Penitenciario	Oficina de Infraestructura Penitenciaria
-------------	--	---	---

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Recomendaciones.
- b) Generalidades: conteniendo una descripción de la ubicación de las obras, las características topográficas del terreno, el estado de las vías existentes, los tipos de pavimentos a emplearse en el Proyecto, la climatología, alcances y limitaciones del Informe Técnico.
- c) Diseño estructural de Pavimentos: con una descripción de los parámetros utilizados y la metodología empleada.

Planos. -

Considerando los detalles constructivos de los pavimentos y de sus obras de protección:

- a) Espesores, detalles de juntas en planta y en sección, encuentro con otras obras existentes.
- b) Otros detalles que el proyectista considere necesarios.
- c) Especificaciones Técnicas relativas a la subrasante, cada una de las capas que conforman el pavimento y materiales no convencionales tales como geo-sintéticos, fibras, aditivos, selladores, etc.
- d) Plano de estructuras que se van a demoler, con sus respectivo metrado.

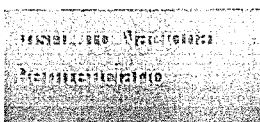
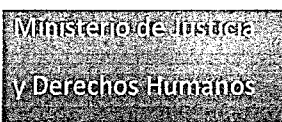
Especificaciones Técnicas

Conteniendo como mínimo lo indicado en los Anexos C, E y G de la NTE CE.010, de acuerdo con el tipo de pavimento.

Estudios de Instalaciones Sanitarias a Nivel definitivo

El Consultor deberá realizar los estudios de instalaciones sanitarias a nivel definitivo, Con Las actividades que llevará a cabo el en función a la prioridad y al plazo restrictivo que tiene para elaborar el expediente técnico, siendo las actividades las siguientes:

- a) El Consultor deberá realizar los estudios de instalaciones sanitarias a nivel definitivo, considerando todos los elementos necesarios (cisterna, sistemas de bombeo, toma de agua, línea de impulsión, de conducción, sistema de redes de agua y desagüe, sistema contra incendio, sistema de drenaje pluvial) así como el tipo de instalación a requerir y los aparatos y equipos que se van a instalar.
- b) De la revisión del proyecto original, de existir observaciones que modifiquen lo antes planteado, El Consultor deberá considerarlo e incluirlo en el proyecto previa comunicación y sustentación de las modificaciones ante la Oficina de Infraestructura Penitenciaria (OIP-INPE) y el Área Usaria.
- c) Si los equipos considerados en el planteamiento en los Estudios de Pre-Inversión a nivel de perfil no estuvieran vigentes en el mercado nacional y/o internacional, deberá considerar otros equipos de iguales o similares características.
- d) El Consultor obtendrá y presentará los requisitos de la E.P.S. correspondiente, para la obtención oportuna de la factibilidad de servicios de agua y desagüe, o la red complementaria de agua y desagüe requerida.
- e) El Consultor deberá implementar los planos en formato dwg y esquemas necesarios, los que serán propiedad de la Entidad, y estarán a su disposición en todo momento.
- f) El consultor deberá revisar el sistema de captación de agua, realizar un diagnóstico y de ser necesario pruebas, que servirán para el calculo de dotación y captación de agua en el Complejo Penitenciario y/o información técnica que le brinde la Entidad o el ANA respectivamente.
- g) Si la factibilidad del servicio de agua potable a cargo de E.P.S. de Agua y Desagüe respectivamente, en caso el servicio solicitado es denegado o no satisface la demanda requerida, El Consultor a cargo del estudio deberá proponer el aseguramiento de la disponibilidad de agua con fuente propia para consumo humano.
- h) Compatibilizar la información con las otras especialidades como son: Estructuras, Arquitectura, Eléctrica, Electromecánicas, Comunicaciones, respecto a posibles interferencias para corregir trazos de tuberías superpuestas.



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- i) Elaborar planos, Especificaciones Técnicas y metrados, etc.
 - j) Otras que considere pertinentes
- ❖ Realizar el levantamiento/modelado en Revit de los elementos de instalaciones sanitarias en LOD 200 (mínimo) para detectar las interferencias con las otras especialidades, a fin de detectar a tiempo y plantear soluciones pertinentes, conjuntamente con las otras especialidades.

Se completará el diseño definitivo de todas las instalaciones a considerar, con las características definidas en el proyecto original, o de requerir ajustes o modificaciones a lo planteado en el mencionado diseño, aquellas que El Consultor considere convenientes previa comunicación y sustentación de las modificaciones ante la Oficina de Infraestructura Penitenciaria (OIP-INPE) y aprobación de la Unidad Formuladora y el Área Usuaria.

El Consultor deberá proporcionar los metrados de forma tal que el análisis económico sea lo más aproximado posible y permita un cálculo real de los costos de las instalaciones sanitarias.

Deberá asegurar que el expediente técnico elaborará contenga como mínimo:

- Memoria descriptiva
- Memorias de cálculo
- Modelo de Información de la especialidad, del que se extraerán:
 - Planos de Instalaciones Sanitarias
 - Planos de detalles
 - Metrados
 - Especificaciones Técnicas
 - Presupuesto de Obra
 - Análisis de Precios Unitarios
 - Relación de Insumos
 - Cotización de Materiales
 - Fórmula Polinómica
 - Cronograma de Obra
- La Solicitud de Factibilidad de los servicios de Agua y Desagüe gestionada ante la empresa concesionaria de la zona.
- Red complementaria de agua y alcantarillado de ser necesario.

El Consultor debe evaluar las necesidades de suministro de agua y el diseño del sistema correspondiente en la nueva construcción, debiendo considerar lo siguiente:

- Levantamiento de las instalaciones Generales existentes.
- Diseño integrado a las redes de agua y desagüe.
- Evaluación de fuente de suministro de factibilidad de agua potable y descarga de desagües domésticos.
- Elaboración y trámite ante la ANA (Autoridad Nacional de Agua) la factibilidad de suministro de agua de la fuente seleccionada y elaboración de la documentación técnica y/o expediente de sustento para abastecimiento de agua o derechos sobre el recurso hídrico; el cual estará incluido en el Expediente Técnico, en caso de que la demanda requerida sea viable a través de la EPS. De dicha Provincia.

El Expediente Técnico en la especialidad debe establecer los sistemas de todo lo mencionado anteriormente, en concordancia con las normas y disposiciones vigentes.

SISTEMA DE AGUA FRÍA:

- Plantear y proponer un sistema de captación de agua potable, previo cálculo de dotación y factibilidad correspondiente.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

- Abastecimiento desde la red pública u otro sistema de captación de agua, hasta el sistema de almacenamiento propuesto (de ser necesario) y según la factibilidad.
- Realizar los trámites de Solicitud de Factibilidad ante la Empresa Prestadora del Servicio del Agua en la Ciudad de Arequipa.
- Plantear y proponer un sistema de captación de agua potable, previo cálculo de dotación
- Que cubra las necesidades del Establecimiento.
- Abastecimiento desde la red pública o toma de agua hasta el sistema de almacenamiento.
- Cálculos globales de la demanda de agua, volumen de almacenamiento y regulación de agua para dotación diaria de consumo y reserva contra incendio.
- Cálculos justificatorios para el sistema de presurización para régimen normal de prediseño de la red de distribución horizontal, alimentadores verticales, control de consumo.

SISTEMA DE TRATAMIENTO DE AGUA:

- Evaluación del nivel de tratamiento de agua necesario, debidamente justificado.
- Desinfección del agua.
- Tratamiento de agua para ablandamiento especial.

SISTEMA DE AGUA CALIENTE:

- Equipamiento de calentadores y/o rapi duchas para agua caliente, producción y almacenamiento (esto se aplica específicamente para la zona de cunas en los pabellones de mujeres).

SISTEMA DE DRENAJE DE AIRES ACONDICIONADOS

- Trazo y dimensionamiento de la red de drenaje.
- Red de tubería de drenaje de aire acondicionado.

SISTEMA AGUA CONTRA INCENDIO:

- Reserva reglamentaria, volumen de agua conveniente para seguridad.
- Equipamiento para presurización y disponibilidad permanente de agua contra incendio.
- Red para gabinetes de operación manual y uso interno.
- Cálculo y selección de equipos de bombeo de agua contra incendio.

SISTEMA DE DESAGÜES

- Servicios higiénicos, duchas, lavatorios.
- Red de desagües para servicios higiénicos y grupos de servicios.
- Red de ventilación sanitaria.
- Tratamiento de desagües del comedor (trampa de grasa)
- Red de evacuación final y empalme a red pública
- Diseño de rejillas de retención de sólidos (cámara de rejillas)

SISTEMA DE AGUA PLUVIAL:

- Recolección y evacuación de agua pluvial a niveles de piso y techo.
- Montantes de evacuación de agua pluvial.
- Sistemas de evacuación de agua pluvial hacia exteriores de la construcción o lugares específicos.

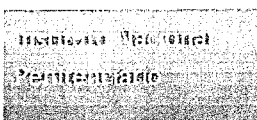
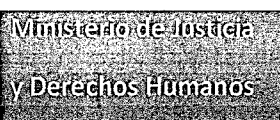
DISPOSICIÓN DE RESIDUOS SÓLIDOS:

- Acondicionamiento de centro de acopio para la disposición final de los residuos sólidos.
- Transporte de residuos sólidos, sistemas y recolección.
- Clasificación por tipos de residuos sólidos para disposición final.
- Compactador o incinerador, según el nivel.
- Disposición final de humos, precipitador estático, filtro y lavador.
- Características de equipos y accesorios.
- Obtención de permiso para uso de botadero autorizado.

APARATOS SANITARIOS:

- Descripción técnica que consideren aparatos, griferías y accesorios de primera calidad, de consumo reducido de agua y grifería de funcionamiento con tecnología moderna.
- En caso de ser necesario, posterior a las trampas de desagüe, deberán incluir tratamiento preliminar antes de su empalme a la red secundaria de desagüe.





Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Identificación de aparatos sanitarios por sectores, para uso en el servicio de mantenimiento.

EQUIPOS ELECTROMECAÑICOS:

- Cálculos preliminares de equipos, electrobombas (sistema de agua fría, sistema de agua caliente, sistema de retorno de agua caliente, sistemas de calefacción de ambientes, sistema contra incendios, equipos de tratamiento de agua), tanques hidroneumáticos, otros.
- Distribución de equipos de bombeo y equipos de presurización en sala de máquinas.
- Red de tuberías y válvulas, instaladas visibles y de calidad pesada.
- Características técnicas de los equipos adjuntando cotizaciones. El Consultor deberá presentar el cálculo de las instalaciones sanitarias, analizando las instalaciones existentes y su capacidad, con la finalidad de tomar la mejor decisión y optimizar el sistema.
- Básicamente presentará lo siguiente¹:
 - Plano de la red sanitaria exterior a escala 1:100, o acorde a la necesidad según sea el caso, con indicación de la red de agua fría, redes de colectores de desagüe, red de colectores de aguas pluviales, buzones, empalme a red pública, drenaje, etc.
 - Detalles típicos, ubicación y diseño de cisterna y tanque elevado, sistema de bombeo, pozo séptico y otros que fueran necesarios para los servicios.
 - Plano de red sanitaria a escala normalizada, con el trazo de las redes de agua fría, desagüe, detalles y otros.
 - Sistema contra incendios (si fuera el caso).
 - Dictamen de Factibilidad de suministro de agua y/o alcantarillado de la empresa de servicios local, si se requiriera una ampliación de la demanda.

Estudios de Instalaciones Eléctricas a Nivel definitivo

Se completará el diseño definitivo de todas las instalaciones a considerar, con las características definidas en el proyecto original, o de requerir ajustes o modificaciones a lo planteado en el mencionado diseño, aquellas que El Consultor considere convenientes previa comunicación y sustentación de las modificaciones ante la Oficina de Infraestructura Penitenciaria (OIP-INPE) y aprobación de la Unidad Formuladora y el Área Usuaria.

Si los equipos considerados en el planteamiento en el proyecto original NO estuvieran vigentes en el mercado nacional y/o internacional, deberá considerar otros equipos de iguales o similares características.

- ❖ Realizar el levantamiento/modelado en Revit de los elementos de instalaciones eléctricas en LOD 200 (mínimo) para detectar las interferencias con las otras especialidades, a fin de detectar a tiempo y plantear soluciones pertinentes, conjuntamente con las otras especialidades.

SISTEMA DE UTILIZACIÓN EN BAJA TENSIÓN

El Consultor deberá elaborar el diseño de la especialidad, del que se obtendrá la documentación técnica de las instalaciones eléctricas a nivel definitivo, considerando todos los elementos, equipos y materiales necesarios (tableros, dispositivos de protección, artefactos de alumbrado, luminarias de emergencia, tomacorrientes, interruptores y banco de pulsadores, sistemas especiales, generadores eléctricos, canalizaciones, bandejas porta cables, y conexión de todos los sistemas) para el normal funcionamiento del proyecto integral, así como el detalle y descripción del tipo de instalación a utilizar de los elementos, equipos y materiales a requerir. Todos los modelos elaborados serán propiedad de la Entidad, y estarán a su disposición en todo momento.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

Se deberá elaborar los planos, esquemas necesarios a nivel definitivos, y la documentación necesaria para la obtención de licencias y ejecución de obra.

Los estudios de esta especialidad, como mínimo, deberán presentar:

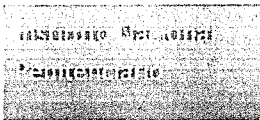
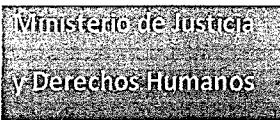
- Memoria Descriptiva
- Especificaciones Técnicas de equipos, materiales y montaje
- Cálculos justificativos eléctricos y mecánicos
- Metrados
- Cronograma de obra y plazo de ejecución de obra
- Planos de recorrido de las líneas primarias (aéreas, subterráneas o ambas) con indicación de la ubicación de la(s) subestación(es), cortes transversales de las vías, curvas de nivel, planos de ubicación con coordenadas geográficas, leyendas y notas.
- Planos con detalles de montaje de estructuras, subestaciones, retenidas, cimentaciones de estructuras, puestas a tierra, ductos, diagrama unifilar y otros que fueran necesarios.

En esta Especialidad se incluyen los siguientes trabajos:

- Previo al diseño, Verificar el Diagnóstico de Instalaciones Eléctricas y actualización de instalaciones eléctricas del Complejo Penitenciario.
- Realizar las pruebas y/o Estudios complementarios en el terreno y/o área de intervención que se encuentran descritos en Numeral 17; como son; prueba de resistividad, etc.
- Propuesta de Instalaciones Especiales, a nivel de anteproyecto.
- Propuesta de Instalaciones Especiales, a nivel de proyecto definitivo.

El Consultor deberá presentar lo siguiente:

- PLANOS: diseño de la especialidad del cual generará los Planos de la red eléctrica a escala normalizada de:
 - Sub estación eléctrica.
 - Alimentadores y sub alimentadores de los tableros generales, distribución y control (los cuales deberán ser modelados considerando las canalizaciones y los accesorios.
 - Sistema de alumbrado interior y exterior.
 - Sistema de tomacorrientes (normal, emergencia y estabilizada).
 - Sistema de cargas especiales (red de alimentación de las electrobombas, ventiladores, extractores, aire acondicionado, etc.).
 - Buzones de concreto
 - Zanjas y para el tendido de cables alimentadores
 - Sistema de puestas a tierra (comunicaciones, estabilizados, y baja tensión).
 - Sistema de energías renovables (considerar como mínimo en las instalaciones exteriores, estas deben contar con respaldo de energía suministrada desde la subestación eléctrica).
 - Planos o esquemas de detalles de diferentes sistemas en 2D y 3D.
 - Diagramas unifilares de los tableros eléctricos generales y tableros de distribución, en los que deberá indicar los parámetros eléctricos de las protecciones, las secciones de los cables y los diámetros de las tuberías.
 - Realizar el levantamiento/modelado en Revit de los elementos de instalaciones eléctricas en Lod 200 (mínimo) para detectar las interferencias con las otras especialidades, a fin de detectar a tiempo y plantear soluciones pertinentes, conjuntamente con las otras especialidades.
- a. MEMORIAS DE CÁLCULO: El Consultor presentará el sustento del dimensionamiento de los equipos, cables y dispositivos de protección mediante cálculos justificativos, para lo cual deberá considerar los parámetros mecánicos y eléctricos de los equipos y materiales considerados en la elaboración del Expediente Técnico, por lo que, el consultor presentará lo siguiente:



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Cuadros de carga y cálculo de la máxima demanda.
 - Cuadro de cargas de los tableros generales
 - Cuadro de cargas de los tableros de distribución del sistema normal
 - Cuadro de cargas de tableros de distribución del sistema de emergencia
 - Cuadro de cargas de tableros de distribución del sistema estabilizado.
- Cálculo del Equipamiento Eléctrico:
 - Cálculo de la potencia del transformador
 - Dimensionamiento del grupo electrógeno
 - Cálculo del sistema de alimentación interrumpida del SAI/UPS
 - Cálculo del Banco de Condensadores o filtros activos
 - Determinación del Supresor de voltajes transitorios
- Selección de los Conductores y/o Ducto Barras:
 - Por capacidad de corriente
 - Por caída de tensión
 - Factor económico de cables teniendo en cuenta las pérdidas térmicas
 - Pérdidas por Efecto Joule
- Selección de Protección y Maniobra:
 - Por capacidad de corriente
 - Cálculos de corto circuito
 - Cálculos de coordinación (selectividad) de protectores
- Cálculo de Nivel de Iluminancia: Para los cálculos de nivel de iluminancia deberá considerar las descripciones de la Norma Técnica EM.010 "Instalaciones Eléctricas Interiores" del Reglamento Nacional de Edificaciones vigentes a la fecha. Además, los artefactos considerados en el diseño y el cálculo de iluminancia de alumbrado interior y exterior deberán ser los que estén vigentes en el mercado nacional o internacional, por lo que presentará fichas técnicas de cada artefacto como sustento de vigencia en el mercado.
- Cálculo del sistema de Puesta a Tierra:
 - Medición de la resistividad del terreno (en el área donde se considera la instalación del sistema de Puesta a Tierra)
 - Sistema de Puesta a Tierra compuesto por un electrodo
 - Sistema de Puesta a Tierra compuesto por dos electrodos
 - Sistema de Puesta a Tierra compuesto por tres o más electrodos
 - Sistema de Malla a Tierra
- Cálculo de dimensionamiento de las bandejas porta cables
- Sistema de energía reactiva (KVAR), compensación de energía
- Sistema de Energías Renovables
- Sistema contra incendios (dimensionamiento de alimentadores a la bomba contra incendios)
- Sistema de bombas (dimensionamiento de alimentadores)

DISEÑO DEL SISTEMA ELÉCTRICO

El Expediente Técnico en la especialidad deberá contener:

- Levantamiento de las instalaciones eléctricas y de comunicaciones en la zona de construcción (No al nivel detalle, pero si identificar tableros, alimentadores), pero no del interior, ya que algunos ambientes han sido propuestos para demoler.
- Diagnóstico de las instalaciones eléctricas en la zona de construcción.
- Diseño de un sistema alternativo de funcionamiento de los circuitos eléctricos y de comunicaciones de servicio público para mantener la continuidad de los servicios afectados por la construcción de la nueva infraestructura.
- Diseño integral del sistema eléctrico en baja tensión, del tablero general y tableros principales o sub-tableros eléctricos de distribución, considerando la potencia y nivel de tensión de operación de los equipos estratégicos y salidas de fuerza de los servicios generales, incluyendo los dispositivos de protección, control y medición.
- Diseño integral de Tableros y Sub tableros de distribución y fuerza.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

- Diseño de alumbrado interior por cada ambiente de acuerdo a los niveles de iluminación recomendados por la Norma Técnica EM.010, selección de los artefactos de alumbrado indicando sus características técnicas, tanto del equipo como de sus accesorios de control y operación.
- Diseño del Sistema de tomacorrientes, fuerza y equipos especiales.
- Selección de la fuente de suministro de energía eléctrica ininterrumpido (UPS) y diseño del Sistema de Tensión estabilizada para el Sistema de Cómputo y equipos críticos que lo requieran.
- Distribución de equipos autónomos para alumbrado de emergencia en los ambientes que lo requieran para mantener la seguridad para la vida y prever la evacuación.
- Diseño de alumbrado exterior y alumbrado perimetral para circulación peatonal o vehicular, monumental y seguridad, con dispositivos de control y funcionamiento automático, mostrar cálculo de caída de tensión.
- Diseño del sistema de protección por puesta a tierra.
- Presentar Características Técnicas de los materiales, equipos y dispositivos, adjuntar cotizaciones de estos.
- Prueba de resistividad de terreno de las zonas a intervenir.

SISTEMA DE ALIMENTADORES:

- Diseño integral del sistema de alimentadores subterráneos en tuberías y/o ductos de concreto, aéreas en bandejas porta cables y tuberías PVC-P y/o tubería metálica y/o ducto barras donde corresponda.
- Dimensionamiento de los cables y/o ducto de barras.
- Dimensionamiento de las zanjas para la instalación de las tuberías
- Ubicación y dimensionamiento de los buzones de concreto
- Ubicación y dimensionamiento de tableros generales, de distribución y de control
- Ubicación y dimensionamiento de contador de energía (medidor electrónico) para el suministro de energía a los talleres.
- El Consultor realizará la compatibilización de interferencias y cruces con las tuberías, ductos y bandejas proyectadas de las otras disciplinas involucradas.

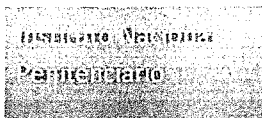
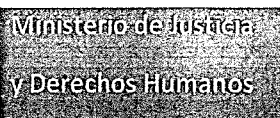
SISTEMA DE ALUMBRADO INTERIOR Y EXTERIOR:

- Diseño integral del sistema de alumbrado el cual contemple la utilización de artefactos de alumbrado tipo LED adosado, colgado y/o empotrado según el ambiente y la necesidad, para los cuales se realizará un cálculo de lúmenes por ambiente y para optimizar su ubicación se realizarán simulaciones con algún programa que permita visualizar los luxes en los ambientes más importantes, según lo indique el coordinador de la especialidad por parte de la Entidad.
- Especificaciones técnicas detalladas de todos los artefactos de alumbrado adecuados para el proyecto considerando los ambientes en los que serán instalados.
- Planos de detalles para su instalación en la cual se deberán incluir todos los accesorios.
- El Consultor realizará la compatibilización de la ubicación de los artefactos con las demás especialidades para evitar interferencias.
- La alimentación de este sistema (alumbrado interior y exterior) deberá contar con el respaldo del suministro de energía del grupo electrógeno.

SISTEMA DE TOMACORRIENTES NORMAL Y DE FUERZA:

- El diseño integral del sistema de tomacorrientes normal contemplará la utilización de tomacorrientes necesarios para efectuar los mantenimientos, limpieza y usos necesarios.
- Este sistema de tomacorrientes normal deberá ser proyectado con la finalidad de evitar el uso inadecuado de los tomacorrientes estabilizados.
- Las ubicaciones y consideraciones en las áreas en las cuáles tengan acceso los internos deberán ser coordinadas con el especialista de la Unidad de Estudios y Proyectos de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria - OIP.

SISTEMA DE TOMACORRIENTES ESTABILIZADO:



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- El diseño integral del sistema de tomacorrientes estabilizado contemplará la utilización de tableros eléctricos de distribución estabilizados, tomacorrientes estabilizados aislados, un transformador de aislamiento, un estabilizador u otro equipo que sea necesario para garantizar el correcto funcionamiento de los equipos de cómputo del proyecto.
- La alimentación de este sistema estabilizado deberá contar con el respaldo del suministro de energía del grupo electrógeno.
- Los tableros eléctricos del sistema estabilizado deberán contar con protección contra descargas atmosféricas

SISTEMA DE PUESTAS A TIERRA:

- El diseño integral del sistema de las puestas a tierra para media tensión, baja tensión, sistema estabilizado, sistema de pararrayos y otros que se requieran en el proyecto.
- El cálculo y dimensionamiento de estas puestas a tierra serán basadas en la medición de la resistividad del terreno efectuada en los puntos donde se proyecta su instalación.

SISTEMA DE FUERZA:

- Diseño integral de las salidas de fuerza para el sistema de aire acondicionado, sistema de inyección de aire fresco, sistema de extracción de baños, sistema del cuarto de bombas, cuarto del grupo electrógeno e instalaciones especiales.
- La alimentación de este sistema contará con el respaldo del suministro de energía del grupo electrógeno cuando sea necesario por normativa y funcionalidad.

SISTEMA DE UTILIZACIÓN EN MEDIA TENSIÓN:

- Diseño integral del sistema de utilización, el cual será entregado al concesionario para su aprobación, en la cual incluye memorias de cálculo, planos eléctricos, diseño de la subestación y toda la documentación y estudios complementarios que se requiera realizar para su aprobación por la entidad y la empresa eléctrica concesionaria.

Estudios de Instalaciones Mecánicas

El Consultor elaborará los estudios de instalaciones mecánicas a nivel definitivo, considerando todas las instalaciones necesarias para su instalación y funcionamiento (Sistema de aire acondicionado centralizado, Sistema de suministro de Aire Fresco, Sistema de Extracción de baños, presurización de escaleras, extracción de monóxido y humos, sistema de extracción de aire, sistema de circulación vertical, grupo electrógeno) donde corresponda, así como el tipo de instalación que será requerida.

Para el desarrollo del presente Proyecto se deberá tener en cuenta las normas nacionales e internacionales como RNE, ASHRAE, SMCNA, SMACNA, NFPA, ARI, UL, Código Nacional de Electricidad – Utilización, etc.

El Consultor deberá proporcionar los metrados en resumen y detallado, de forma tal que el análisis económico sea lo más aproximado posible y permita un cálculo real de los costos de las instalaciones.

El estudio -como mínimo- deberá presentar por cada sistema la siguiente documentación:

- Diagnóstico
- Memoria Descriptiva
- Memoria de Cálculo
- Especificaciones Técnicas
- Planos de Instalaciones Mecánicas Generales, Sistemas, detalles y esquemas necesarios a nivel definitivo.
- Metrados, resumen y detallado

En esta Especialidad se incluyen los siguientes trabajos:

- Previo al diseño, Verificar el Diagnóstico de Instalaciones Mecánicas y/o Eléctro-Mecánicas del Establecimiento Penitenciario y levantamiento de equipos correspondientes



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

- Propuesta de Diagnóstico e Intervención Integral.
- Propuesta de Instalaciones Mecánicas, a nivel de anteproyecto.
- Propuesta de Instalaciones Mecánicas, a nivel de proyecto definitivo.

SISTEMA DE AIRE ACONDICIONADO CENTRALIZADO: Elaborar el diseño integral del sistema de aire acondicionado centralizado, en coordinación con los proveedores de los equipos y según los requerimientos de cada ambiente, para lo cual deberá tener en cuenta lo siguiente:

- El Consultor evaluará la mejor solución para que aseguren la temperatura y condiciones de cada ambiente crítico con renovación de aire tratado
- Sustentará en la memoria de cálculo la carga térmica de la edificación según la norma ASHRAE, cálculo de coeficientes globales de transferencia de calor según lugar y materiales de la edificación, procesos psicométricos para el caso de estudio
- El cálculo y dimensionamiento de las redes de conductos y la pérdida de presión acumulada
- Cálculo justificativo y dimensionamiento de la tubería de refrigeración de gas líquido
- Características técnicas y cotizaciones de equipos, dispositivos y materiales.

SISTEMA DE INYECCIÓN DE AIRE FRESCO, RENOVACIÓN DE AIRE – VENTILACIÓN MECÁNICA: Se proyectará un sistema de ventilación mecánica mediante la inyección y/o extracción de aire en los ambientes que lo requieran, para lo cual El Consultor deberá presentar el sustento de cálculo, según lo requerido en el RNE.

- Sustentará en la Memoria de Cálculo la renovación de aire y la consiguiente oxigenación requerida por las personas y en concordancia con lo establecido por las normas de la ASHRAE STANDARD 62.1-2007 VENTILATION FOR ACCEPTABLE INDOOR AIR QUALITY.
- Selección de los equipos ventiladores e inyectores, indicando la curva de operación y rendimiento de los ventiladores (caudal vs. Caída de presión), características técnicas.
- El cálculo y dimensionamiento de las redes de conductos y la pérdida de presión acumulada, por cada tramo.
- Sustentará, en la memoria de cálculo, la renovación de aire para los ambientes en general que requieran ventilación mecánica. Se registrarán según RNE o normas internacionales de las Instalaciones de Ventilación.

SISTEMA DE EXTRACCIÓN DE BAÑOS – VENTILACIÓN MECÁNICA

- Sustentará en la memoria el cálculo de renovación de aire de baños, según RNE – Instalaciones de Ventilación
- Selección de los equipos ventiladores e inyectores, indicando la curva de operación y rendimiento de los ventiladores (caudal vs. caída de presión), características técnicas
- El cálculo y dimensionamiento de las redes de conductos y la pérdida de presión acumulada.

SISTEMA DE VENTILACIÓN MECÁNICA DE CUARTOS DE BOMBAS

- Sustentará en la memoria el cálculo de renovación de aire en cuartos de bombas, según RNE Instalaciones de Ventilación
- Selección de los equipos ventiladores e inyectores indicando la curva de operación y rendimiento de los ventiladores (caudal vs caída de presión), características técnicas
- Diseño del sistema de control de encendido y apagado mediante temporizadores, humidistato y botoneras.
- El cálculo y dimensionamiento de las redes de conductos y la pérdida de presión acumulada.

SISTEMA DE PRESURIZACIÓN DE ESCALERAS – VENTILACIÓN MECÁNICA

- Sustentará la memoria de cálculo del sistema de presurización de escaleras, según RNE y NFPA 92.1, de corresponder
- Selección de los equipos ventiladores e inyectores indicando la curva de operación y rendimiento de los ventiladores (caudal vs caída de presión), características técnicas.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos

Ministerio de Justicia
Penitenciaria

Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

GRUPO ELECTRÓGENO:

- Determinación de la capacidad del (los) Grupo(s) Electrónico(s) de acuerdo con la carga eléctrica de emergencia.
- Verificar las dimensiones del (los) ambiente(s) que alojará(n) al (los) grupo(s) electrónico(s), considerando la ventilación y volumen de aire fresco necesario para su funcionamiento.
- Características Técnicas y cotizaciones del equipo, dispositivos de control y materiales.
- Suministro e instalación de Grupo electrónico.
- Sustentará la memoria de cálculo del sistema de ventilación mecánica en función al calor, inyección, extracción de aire de gases de la combustión, extracción de gases calientes según RNE, EM030, NFPA 37
- Diseño mecánico del grupo electrónico, ventilación mecánica

SISTEMA DE GAS:

- Determinación de la capacidad de la Central de acuerdo con la demanda y número de salidas, incluye dispositivos de control y protección. Ubicación externa del Tanque de almacenamiento y del punto de recarga (de ser el caso).
- Características técnicas y cotización del tanque, dispositivos de control y protección y demás materiales.

REFRIGERACIÓN Y CONSERVACIÓN DE ALIMENTOS:

El proyecto debe considerar equipos de refrigeración y conservación de alimentos, tipo armario y/o vitrina refrigerada.

En esta Especialidad se incluyen los siguientes trabajos:

- Previo al diseño, Verificar el Diagnóstico de pre-inversión y/o el levantamiento de equipamiento que va a realizar el consultor del equipamiento existentes y/o lo que indica el proyecto original.
- Propuesta de Diagnóstico e Intervención Integral.
- Propuesta de Instalaciones Especiales, a nivel de anteproyecto.
- Propuesta de Instalaciones Especiales, a nivel de proyecto definitivo.

El consultor tendrá en cuenta que todos los archivos serán propiedad de la Entidad, y estarán a su disposición en todo momento.

Sistema de Gestión Integral del Establecimiento Penitenciario **Sistema de Instalaciones Electrónicas, Informáticas y/o de Sistemas**

PLANTEAMIENTO DE UN SISTEMA ELECTRÓNICO DE SEGURIDAD, SEGUIMIENTO Y MONITOREO EN COMPLEJO PENITENCIARIO AREQUIPA.

El Consultor elaborará el desarrollo de las alternativas técnicas para la implementación de un sistema electrónico de seguimiento y monitoreo dentro del Complejo Penitenciario Arequipa; el cual permita obtener un control en todo momento respecto al ingreso de la visita al penal, el monitoreo de las actividades realizadas por los internos y el personal encargado de la vigilancia (a fin de coadyuvar con la seguridad), a cargo de las diferentes Unidades de internamiento, de manera que permita contar con una información de primera fuente orientada a conocer, para mitigar y/o controlar motines, ataques o intentos de fuga por parte de los internos, asimismo la información obtenida servirá de sustento para la toma de decisiones en la optimización de sus servicios.

El sistema electrónico de seguridad planteado deberá ser implementado de manera integral, a fin de tener operativo todo el sistema para la puesta en marcha del establecimiento penitenciario; tendrá un componente de capacitación al personal, implementación de equipos informáticos y de cómputo necesarios para el funcionamiento del sistema.

Todos los sistemas electrónicos, de voz, data, telefonía y video deberán estar integrados dentro de un sistema de control, seguimiento y monitoreo que permita en todo momento a los encargados de la seguridad establecer los mecanismos adecuados de control en casos de emergencia lo que debe incluir bloqueo de puertas, orientación sobre el flujo de



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

comunicaciones, control de sistemas de electricidad y suministro de agua, control del sistema de emergencia contra incendio, control del CCTV entre otros.

En esta Especialidad se incluyen los siguientes trabajos:

- Revisar el diseño original inicial, luego Verificar el Diagnóstico de Instalaciones Electrónicas, que está dentro del Diagnóstico de Instalaciones eléctricas, y el proyecto original (este último que la Entidad va a entregar como información previa) y de ser necesario hacer un levantamiento de los equipos, buzones, antenas, etc. correspondientes.
- Propuesta de Diagnóstico e Intervención Integral.
- Propuesta de Instalaciones electrónicas, a nivel de anteproyecto.
- Propuesta de Instalaciones electrónicas, a nivel de proyecto definitivo.

EQUIPAMIENTO NECESARIO PARA EL ÓPTIMO FUNCIONAMIENTO DE LA RED

El Consultor deberá detallar de manera exhaustiva el equipamiento necesario para el óptimo funcionamiento de la red, colocando las limitaciones tanto en accesos simultáneos como en capacidad de soporte de documentos, estableciendo alternativas de ampliación y futuras mejoras del sistema. De ser posible, el Consultor considerará la instalación de fibra óptica para los distintos servicios de comunicaciones que así lo requieran. Si los equipos considerados en el proyecto original NO estuvieran vigentes o disponibles en el mercado nacional y/o internacional, El Consultor deberá considerar otros equipos de iguales o similares características.

CABLEADO ESTRUCTURADO

Consistirá en el diseño del sistema de cableado estructurado para interconectar todo el penal (transmisión de voz, video y data) y dimensionamiento de los equipos necesarios tales como UPS, servidores, switch, software, computadoras, telefonía y cámaras IP según requerimientos; se implementará además equipos de control y revisión tales como detectores de metales, rayos X, scanner de paquetes, de personas, de vehículos y otros que pudieran ser necesarios para el control del Complejo Penitenciario Arequipa.

La distribución del cableado estructurado deberá ser centralizada desde el gabinete de distribución principal en el Centro de Datos hacia los gabinetes de distribución secundarios y desde éstos hacia las salidas de cableado en la ubicación de cada punto.

El consultor tendrá en cuenta que todos los archivos serán propiedad de la Entidad, y estarán a su disposición en todo momento.

Sistema de Instalaciones de Telecomunicaciones, data, TV y telefonía

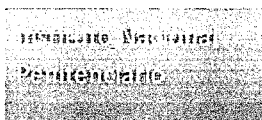
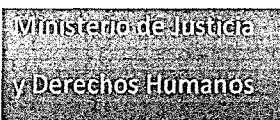
Consistirá en implementar un sistema de vigilancia a través de cámaras IP, que será controladas desde un sistema de monitoreo central ubicado en el área de administración / ingreso.

El sistema deberá contar con el número de cámaras IP anti vandálicas suficientes que serán ubicadas en distintas zonas de acuerdo a las coordinaciones con las áreas especializadas.

El software de comunicación controlará las imágenes y éstas serán grabadas en un servidor, a su vez estarán configuradas para que en zonas perimétricas detecten movimiento a través de una línea demarcadora de la imagen.

El sistema deberá diseñarse, entre otras, para las siguientes condiciones:

- a) Deberá ser de tecnología de última generación, que posea una arquitectura distribuida, escalable y flexible, que brinde servicios de Telefonía IP nativa, asegurando la vigencia tecnológica de la solución. Los componentes deben ser fabricados en el año de ejecución del Proyecto de Inversión.
- b) El sistema deberá tener alta confiabilidad y disponibilidad de interconexión a la red pública de telefonía mediante Gateway con interfaz de troncal digital con la red pública.



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- c) Los servicios de la central telefónica incluirán la creación de un plan de numeración uniforme.
- d) El tráfico de voz deberá tener prioridad sobre el tráfico de datos.
- e) El diseño del Sistema de Cómputo y red de data mediante cableado estructurado.
- f) El diseño del sistema de Canalización para el Sistema de Parlantes y perifoneo.
- g) El diseño de la red de Canalización para el sistema de TV - Video.
- h) El diseño de la red de Canalización p/sistema de Circuito Cerrado de Televisión - CCTV.

En esta Especialidad se incluyen los siguientes trabajos:

- Previo al diseño, Verificar el Diagnóstico de Instalaciones de Voz y Data, que está dentro del Diagnóstico de Instalaciones eléctricas, y el proyecto original (este último que la Entidad va a entregar como información previa) y de ser necesario hacer un levantamiento de los equipos, buzones, antenas, correspondientes.
- Propuesta de Diagnóstico e Intervención Integral.
- Propuesta de Instalaciones de Voz- Data y sistema de vigilancia, a nivel de anteproyecto.
- Propuesta de Instalaciones de Voz-Data y sistema de vigilancia, a nivel de proyecto definitivo.

SISTEMA DE COMUNICACIÓN:

- El sistema de comunicaciones que deberá tener el establecimiento penitenciario tanto al interior como de manera externa, que deberá incluir por lo menos:
 - Sistema central de comunicaciones.
 - Intercomunicadores antivandálicos para locutorios.
 - Intercomunicadores de emergencia para personal de seguridad (en esclusas, torreones y lugares de custodia.
 - Sistema de radios portátiles comunicados con el sistema central (Handy).
 - Telefonía y radio frecuencia.
- Diseño del sistema de protección por puesta a tierra de los equipos estratégicos y del sistema eléctrico en general.
- Diseño del sistema de canalización para el Sistema de alarma contra incendios, para la utilización de detectores de humo, detectores térmicos, alarmas audiovisuales y mandos manuales, interconectado con el sistema de protección contra incendios previsto en las instalaciones sanitarias.
- Características Técnicas de los materiales y equipos, adjuntar cotizaciones de estos.

El consultor tendrá en cuenta que todos los archivos serán propiedad de la Entidad, y estarán a su disposición en todo momento.

Se deberá elaborar los planos, esquemas necesarios a nivel definitivos, y la documentación necesaria para la obtención de licencias y ejecución de obra.

Equipamiento (No Electrónico)

El Consultor deberá realizar la evaluación del equipamiento necesario y formular la propuesta más conveniente de conformidad con los resultados de dicha evaluación. La propuesta definirá qué equipos, en condición de nuevos, deben considerarse en el proyecto. Deberá entregar, asimismo, el presupuesto referencial con las cotizaciones y/o proformas que sustenten el precio final del equipamiento propuesto por el Consultor a ejecutar en obra, así como las características técnicas generales y las cantidades por cada uno de los tipos de equipos.

El Expediente Técnico deberá considerar todos los trabajos de instalación y de acabados de la totalidad de equipos de los sistemas, independientemente de la responsabilidad a quien corresponda instalarlos.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

Para proceder a la evaluación del Expediente Técnico, los documentos, análisis y estudios relacionados al equipamiento del Complejo Penitenciario deberán estar debidamente visados y aprobados por las áreas técnicas responsables, por lo que el Consultor deberá establecer una coordinación directa y periódica con dichas áreas técnicas.

En esta Especialidad se incluyen los siguientes trabajos:

- Revisar el diseño original inicial, luego Verificar con el levantamiento arquitectónico y Equipamiento, actualizar con el equipamiento No Electrónico encontrado del Establecimiento Penitenciario.
- Propuesta de Diagnóstico e Intervención Integral.
- Propuesta de Equipamiento No Electrónico, a nivel de anteproyecto.
- Propuesta de Equipamiento No Electrónico, a nivel de proyecto definitivo.

ADQUISICIÓN DE MOBILIARIO

Mobiliario de Madera:

Consiste en la provisión de los equipos y muebles de madera o paneles aglomerados con los acabados según se describa en las Especificaciones Técnicas, las cuales deberán ser adquiridas cumpliendo las características indicadas en cada una de las especificaciones mencionadas como dimensiones, espesor, tipo de material, características, color, acabado, tipo de accesorios, certificaciones, garantías, etc. Estos equipos serán utilizados principalmente en áreas administrativas.

Mobiliario de Metal:

Provisión y traslado del mobiliario metálico que serán mencionados y descritos en el resumen de metrados, que deberá ser adquirido cumpliendo las especificaciones técnicas como son dimensiones, espesor, material, características, color, acabado, tipo de accesorios, certificaciones ANSI, ISO, garantías, etc. Estos equipos serán usados principalmente en áreas de Servicios de cocina y salud.

Mobiliario de Plástico:

Provisión y traslado de los diferentes muebles de plástico polietileno de Alta Densidad (PEAD) y Polietileno de Baja Densidad (PEBD) considerando la resistencia que deben tener para cada uso, que serán mencionados y descritos en el resumen de metrados, los mismos que deberán ser adquiridos cumpliendo las especificaciones técnicas como dimensiones, espesor, tipo de material, características, color, tipo de acabado, tipo de accesorios, certificaciones, garantías, etc. Estos equipos serán usados en toda el área techada del Complejo Penitenciario, así como en el área libre.

ADQUISICIÓN DE EQUIPAMIENTO

Equipo de Cómputo y Multimedia:

Provisión, traslado y montaje de los diferentes equipos de cómputo como computadoras, impresoras, proyectores, que serán mencionados y descritos en el resumen de metrados, los que deberán ser adquiridos con la tecnología más actualizada del mercado a fin de prolongar su vida útil sin que quede desfasado tecnológicamente, cumpliendo con las Especificaciones Técnicas que se indique.

Equipo de Limpieza:

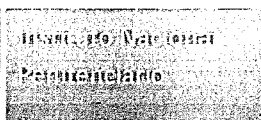
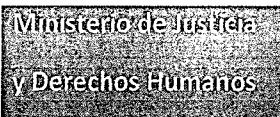
Provisión de todo el equipamiento de limpieza indicado como lavadoras, secadoras, etc. que serán mencionados y descritos en el resumen de metrados, los que serán de uso exclusivo del personal autorizado.

Equipo de Emergencia y Contra Incendio:

Provisión de los diferentes equipos de emergencia y contra incendio como Extintores y botiquines, que serán mencionados y descritos en el resumen de metrados, los que deberán ser adquiridos cumpliendo las especificaciones técnicas que se describen en el proyecto.

Equipos de Gimnasio:

Provisión, traslado y montaje de los diferentes equipos de gimnasio como bicicleta estacionaria, caminadora mecánica, multigimnasio, etc. que serán mencionados y descritos en el resumen de metrados, los mismos que serán adquiridos cumpliendo las



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

especificaciones técnicas que se describan. Este equipo será implementado para uso solo del personal autorizado.

EQUIPO ELECTROMECAÁNICO

Equipos de Cocina:

Provisión y traslado de los diferentes equipos de cocina como marmitas, peladoras de papa, hornos, conservadoras, etc. que serán mencionados y descritos en el resumen de metrados, los que serán adquiridos cumpliendo las especificaciones técnicas que se describan. Estos equipos serán para uso de la cocina.

Equipos de Carpintería en Madera o Melamina:

Provisión y traslado de los diferentes equipos de carpintería en madera como Sierras de Corte, garlopa, espigadora, escopladora, etc. que serán mencionados y descritos en el resumen de metrados, los que serán adquiridos cumpliendo las especificaciones técnicas que se describan. Estos equipos serán para los talleres de Carpintería.

Equipos de Taller de Cuero o Zapatería:

Provisión y traslado de los diferentes equipos del taller de zapatería como máquina de coser cuero, remalladoras, reactivadora digital de pegamentos, etc. que serán mencionados y descritos en el resumen de metrados, los que serán adquiridos cumpliendo las especificaciones técnicas que se describa. Estos equipos serán para uso del Taller de Zapatería.

Equipos de Estructura Metálica:

Provisión y traslado de los diferentes equipos de carpintería metálica como Sierras de Corte, amoladora, soldadora, compresora, etc. que serán mencionados y descritos en el resumen de metrados, los que serán adquiridos cumpliendo las especificaciones técnicas que se describan.

Equipos de Manualidades y Tejido:

Provisión, traslado y montaje de los diferentes equipos de manualidades y tejido a máquina, que serán mencionados y descritos en el resumen de metrados y serán adquiridos cumpliendo las Especificaciones Técnicas que se describan. Estos equipos serán para uso en talleres de manualidades.

Equipos de Tejido de Telares:

Provisión, traslado y montaje del equipo de tejido de telares, que se encontrarán descritos en las Especificaciones Técnicas. Serán para uso del Taller de Producción de Telares.

Equipos de Taller de Confecciones:

Provisión, traslado y montaje de los diferentes equipos de taller de confecciones como máquinas de coser, máquinas remalladoras, recubridoras, ojaladora, etc. que serán mencionados y descritos en el resumen de metrados, y que serán adquiridos cumpliendo las especificaciones técnicas que se describan. Estas máquinas serán para uso en el Taller de Costura.

Equipo Médico y Electrónico:

Provisión, traslado montaje e instalación de los diferentes equipos médicos y electrónicos como electrocardiógrafo, Unidad Dental Completa, Analizador Bioquímico, Esterilizador, Equipos de Rayos X portátil, etc. que serán mencionados y descritos en el resumen de metrados, los que serán adquiridos cumpliendo con las Especificaciones Técnicas que se describan. Estos equipos serán de uso exclusivo por el personal médico, el que deberá haber recibido la capacitación correspondiente antes de su operatividad. Además, deberán tener las autorizaciones de operatividad de la Sub Dirección de Salud Penitenciaria.

KIT, INSTRUMENTAL, UTENSILIOS Y HERRAMIENTAS DEL EQUIPO PARA ATENCIONES

Kit de Ropa de Cama y Colchones

Provisión, traslado y montaje de los diferentes equipos como juego de cama, colchones, etc. que serán mencionados y descritos en el resumen de metrados, los que serán adquiridos cumpliendo las Especificaciones Técnicas que se describan. Estos equipos serán implementados para uso de los Internos.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*Instrumental Médico (instrumental Quirúrgico)

Provisión de los diferentes instrumentos quirúrgicos que serán mencionados y descritos en el resumen de metrados, los que deberán ser adquiridos cumpliendo las especificaciones técnicas que se mencionen. Estos equipos serán usados por el personal médico dentro del tópico, centro médico, etc.

Utensilios de Cocina:

Provisión de los diferentes utensilios de cocina como platos, cucharas, cucharones, ollas, etc. que serán mencionados y descritos en el resumen de metrados, los que serán adquiridos cumpliendo las especificaciones técnicas que describan. Estos equipos serán usados dentro de la cocina y en el servicio de alimentos de los internos, y serán custodiados por el personal autorizado.

Herramientas de Carpintería:

Provisión de las herramientas de carpintería, que serán mencionados y descritos en el resumen de metrados, los que deberán ser adquiridos cumpliendo las Especificaciones Técnicas que describan. Estas herramientas serán usadas dentro de los talleres, y serán custodiadas por el personal autorizado.

Llaves y Destornilladores para máquinas de Talleres

Provisión de las herramientas (llaves y destornilladores) para las máquinas de los talleres, que serán mencionados en el resumen de metrado, y que serán adquiridos cumpliendo las Especificaciones Técnicas que se describan. Estas herramientas serán utilizadas dentro de los talleres, y serán custodiadas por el personal autorizado.

Programas de Capacitaciones

El Consultor deberá realizar la propuesta de los eventos de capacitación (cursos, talleres, seminarios, simposios, pasantías) que sean necesarias para mejorar las destrezas del personal que labora dentro del establecimiento penitenciario, reforzar la operación y mantenimiento de la infraestructura; para lo cual debe presentar un programa de capacitación detallado, definiendo por cada evento el contenido temático, horas lectivas, expositores, costos y demás datos que permitan tener una claridad en los eventos programados.

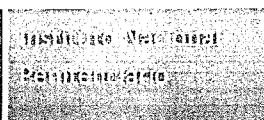
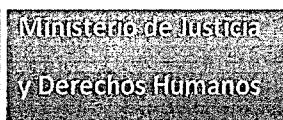
Estos se encuentran especificados en el estudio de pre-inversión y en el proyecto original.

Seguridad

El Expediente Técnico debe considerar todos los requerimientos necesarios en temas de seguridad. Por tal razón, deberá considerar la identificación y ubicación de sistema de red contra incendios propuesto, así como la ubicación de extintores, alumbrado de emergencia, señalética. Téngase previsto todas las normas referidas a los temas de seguridad, para el desarrollo del proyecto. La propuesta de seguridad deberá considerar factores de evaluación de INDECI, así como contar con la aprobación de las áreas especializadas del INPE en materia de seguridad, además de lo indicado en la Norma A.130 del Reglamento Nacional de Edificaciones.

REFERIDAS A LOS CRITERIOS DE MITIGACIÓN

- El diseño del proyecto debe garantizar los objetivos de protección para los establecimientos en condiciones normales y en situaciones de emergencia, fundamentalmente ante la ocurrencia de potenciales desastres de origen natural como terremotos, lluvias intensas, inundaciones, entre otros. Por lo tanto, los objetivos de protección frente a estos fenómenos naturales estarán referidos a la capacidad que debe poseer cada infraestructura para afrontarlos satisfactoriamente.
- Asimismo, se deberá garantizar la protección frente a los desastres de origen antrópico como incendios y explosiones, entre otros. Cada especialista del equipo del proyecto deberá establecer e identificar las condiciones que deben cumplir sus diseños o productos.



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Adicionalmente, cada especialista -en coordinación con el especialista de seguridad y de acuerdo a su ámbito de acción- deberá determinar los plazos de independencia funcional de los siguientes suministros con relación a posibles interrupciones: Agua Potable (Nº de horas), Electricidad (Nº de horas), Petróleo (Nº de Días) u otros suministros que se consideren necesarios.

REFERIDAS AL MANTENIMIENTO

El Expediente Técnico será elaborado teniendo en cuenta los siguientes criterios referidos al mantenimiento sostenido en el tiempo:

- Se entenderá como mantenimiento, al conjunto coherente e interdisciplinario de acciones y políticas que contemplarán la operación de equipos electromecánicos, mobiliario administrativo del centro penitenciario, proponiendo un proceso capaz de sostener el estado de funcionamiento original y de operación, así como del inmueble. Tomará como base las indicaciones de los proveedores, los manuales técnicos, los estándares de rendimiento, las capacidades preestablecidas y las condiciones de operación.
- El diseño deberá considerar las rutinas de mantenimiento y seguridad, debiendo contemplar entre otros, el diseño funcional y uso de materiales adecuados que no dificulten el mantenimiento y proporcionen seguridad.

REFERIDAS A LA SEGURIDAD DE LOS ESTABLECIMIENTOS PENITENCIARIOS DENTRO DEL COMPLEJO PENITENCIARIO

El Expediente Técnico será elaborado teniendo en cuenta los siguientes criterios referidos a la seguridad del establecimiento penitenciario:

- Sistema de cierre y apertura de puertas, el cual consistirá en la implementación de un sistema automático de cierre y apertura de puerta de celdas de todos los pabellones, los cuales podrán ser controlados desde del sistema central de monitoreo y un punto adicional, de acuerdo con la distribución y las disposiciones establecidas por el área de seguridad.
- Sistema integrado de seguridad perimetral, principalmente consiste en generar un campo de detección (radar invisible) alrededor de cables sensores enterrados y/o en combinación con sensores de movimiento y cámaras de seguridad, el cual deberá ser diseñado con los últimos estándares tecnológicos, de preferencia usando el sistema de detección cable micrófono PMS o cámaras con sensores de movimiento o sistemas similares. El sistema deberá ser además insensible al viento, lluvia, nieve, granizo, niebla, temperaturas extremas, vibraciones sísmicas, vibraciones acústicas, efectos magnéticos y debe funcionar en óptimas condiciones a 3,000 msnm. como mínimo.
- Todos los equipos, sistemas, accesorios y demás, que pudieran estar al alcance de los internos en algún momento, deberán considerar criterios de protección anti-vandalismo.

Seguridad Perimetral del Terreno

El Consultor deberá diseñar o proponer, de acuerdo a la necesidad del proyecto, hasta 02 tipos de cerco que permita dar la adecuada seguridad al perímetro. El primero será cerco tipo pasarela de seguridad perimetral de los Establecimientos Penitenciarios propiamente dicho, y el otro un cerco para el perímetro del terreno que sea propiedad del INPE.

Manual Operaciones y Mantenimiento

El Consultor deberá elaborar el Manual de Operaciones y Mantenimiento de los Establecimientos Penitenciarios que están dentro del Complejo Penitenciario.

Dicho Manual de Operaciones deberá ser elaborado para proporcionar un documento que permita asegurar el cumplimiento de los objetivos del proyecto. Para ello, se establecerán los mecanismos, procedimientos y reglas (es decir la teoría de las capacitaciones respectivas), debido a que el personal de los Establecimientos Penitenciarios es rotado a otro local (máximo tienen una continuidad de 1 año); por lo que este Manual que deben seguirse en las diferentes fases de la operación y mantenimiento de los Establecimientos



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

Penitenciario materia de estudio; contemplará los sistemas de seguridad, emergencia, video, comunicaciones, data, telefonía, sistemas de bombeo, de electricidad y todos los elementos que requieran de un mantenimiento especializado y control preventivo a fin de evitar fallos en la seguridad producto de deterioros por falta de este.

Al elaborar este Manual se deberá tomar en cuenta los diferentes sistemas que se van a implementar en esta ampliación, los mismos que se describen en el Numeral 11.- Actividades del Consultor (verificar por especialidades).

Costos y presupuestos

Para la elaboración del Expediente Técnico, se considerará en la especialidad de Costos y Presupuestos los análisis de costos unitarios de tantas partidas se hayan considerado en los metrados de las especialidades, teniendo especial cuidado en que el número total de partidas sea el mismo tanto en metrados como en presupuesto. Del mismo modo, se tendrá especial cuidado en que el nombre de las partidas, su descripción y unidades, sean concordantes entre sí y sean los mismos que se especifican en los planos y especificaciones técnicas, así como el presupuesto y el metrado. Se deberá presentar, también, el listado de recursos, formulas polinómicas por especialidad, desagregado de gastos generales, Calendario Valorizado de avance de obra, Calendario de adquisición de materiales y cronograma Gantt.

El Consultor deberá incorporar en el presupuesto general las partidas y costos que demanden y que hayan sido determinadas en el instrumento de gestión ambiental según la clasificación ambiental establecida por el órgano competente. **Informacion que será proporcionada por la Entidad a través de un especialista ambiental.**

Actualización de costos

En el caso que, por motivos de fuerza mayor, y posteriormente a la aprobación o Conformidad Técnica, el valor referencial del expediente técnico y los costos consignados en el mismo requieran ser actualizados, el Consultor realizará esta labor por única vez a fin de poder realizar la licitación del estudio con los costos actualizados, respecto a las cotizaciones mínimo el 60% deberán ser cotizaciones de la zona donde se va a desarrollar el proyecto.

El monto requerido para realizar esta actualización se encuentra incluido dentro de los costos consignados para la elaboración del expediente técnico

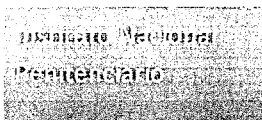
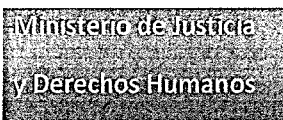
Plan de Intervención

En este Plan se deberá considerar que, durante la ejecución de la obra, los Establecimientos penitenciarios no deben dejar de funcionar y/o vulnerar en su seguridad, por lo que se debe plantear un plan de intervención integral que identifique las actividades a realizar, debiendo mejorar el Plan de Intervenciones del Expediente Técnico original, pudiendo plantear la entrega o recepción de ambientes por fases, con el fin de no interrumpir el adecuado funcionamiento de los Establecimientos Penitenciarios, así como la dotación de servicios básicos (agua, desagüe, energía eléctrica, cctv, etc.) que son necesarios para la operatividad de los EP.

Cabe indicar que el Plan de Intervención deberá considerar la recepción de zonas para el traslado de los internos y personal administrativo de ambos penales a los nuevos ambientes, considerando que, durante el tiempo de recepción de obra, la empresa que ejecutará los trabajos, deberá tener un frente de trabajo para no alterar bruscamente la cantidad de obreros, maquinaria o equipos.

Este plan de intervención deberá contener como mínimo:

- Propuesta para cercados y obras provisionales.



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Torreones o instalaciones provisionales, de ser el caso.
- Indicar los accesos al penal (para visita y personal administrativo), personal de obra y las circulaciones en los tiempos de recepción de las zonas.
- Garitas de control.
- Ubicación del campamento del contratista (oficinas, almacenes, comedor, servicios higiénicos, etc.).
- Zonas de emplazamiento (para nueva reubicación provisional de ser el caso).
- Zonas a intervenir (diferenciar unidades de internamiento de otras zonas, diferenciar módulos existentes que se están utilizando, módulos de saldo de obra inconclusos y módulos sin ejecución).
- Cantidad de personas a reubicar/afectadas directamente.

Este Plan de Intervención deberá ser expuesto a personal de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria y a las autoridades del penal para su aprobación.

Asimismo, se deberá elaborar el Plan de contingencia, según la guía de elaboración de planes de seguridad en defensa civil (proyecto y presupuesto estimado).

Estudio de Vulnerabilidad y Riesgo

El Consultor debe revisar y actualizar el Estudio de Vulnerabilidad y Riesgo existente, para permitir identificar las áreas de mayor peligro (amenazas) y/o actualizar algún estudio existente (de ser el caso), las mismas que tienen una predisposición a sufrir daños o pérdidas, ante eventos relacionados con el clima (como derrumbes, deslizamientos, inundaciones, etc.) en función de la exposición, la sensibilidad y la capacidad adaptativa del territorio analizado.

Este servirá para proponer medidas de mitigación y prevención de riesgos, identificar y priorizar proyectos y acciones que permitan la reducción de riesgo y/o desastres sobre diversas áreas y situaciones de vulnerabilidad.

Los análisis permiten además estimar el riesgo de pérdida, este estudio deberá contener como mínimo:

- Análisis del contexto
- Evaluación de vulnerabilidad
- Exploración de opciones
- Implementación de acciones
- Monitoreo y evaluación

Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo

El Consultor debe elaborar un plan de seguridad y salud en el trabajo, donde el Contratista que ejecute la obra asuma el compromiso de garantizar el desarrollo de su labor en condiciones seguras y saludables, en un ambiente grato y equitativo para todos los empleados; esto es para obtener un resultado óptimo de "Cero accidentes". De esta manera lograremos internalizar en la mente de nuestros supervisores y trabajadores de hacer un trabajo en equipo, seguro y saludable.

El presente Plan de Seguridad y Salud en el Trabajo, es un documento dinámico el cual nos va permitir optimizar las acciones preventivas durante el proceso de ejecución de las actividades de la institución y de los proyectos que ejecuta nuestra institución, con el propósito de eliminar los accidentes laborales y enfermedades ocupacionales; mediante un control efectivo de los riesgos basado en el principio de la mejora continua, orientadas a salvaguardar la integridad física y la vida de los colaboradores, terceros, daños a la propiedad y así poder evitar pérdidas humanas y económicas para la obra y para la institución.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

- El plan debe contener los costos estimados y demás datos que permitan tener una claridad en los eventos programados.

18. PRODUCTO A ENTREGAR POR EL CONSULTOR

El Consultor prestará sus servicios con la debida diligencia, y ajustada a los principios de eficiencia, eficacia, legalidad, transparencia y economía, estando obligado a cumplir con las funciones y obligaciones señaladas en el presente documento, el contrato y la norma vigente, asumiendo la responsabilidad de acuerdo con estas funciones y al ejercicio profesional.

El Consultor presentará los informes técnicos conforme a los formatos alcanzados por la Entidad y/o supervisión, y según las coordinaciones hechas con la Consultoría de la Supervisión, debiendo incluir gráficos, cuadros de análisis técnico, fotografías y toda documentación técnica necesaria; asimismo en caso de presentación del producto y no contar en dicho momento con un postor ganador de dicha consultoría, estas coordinaciones se realizarán con el coordinador, monitor o especialista designado o contratado por la Unidad de Estudios y Proyectos de la OIP-INPE, debiéndose presentar lo siguiente:

- 01 EXPEDIENTE TÉCNICO del Saldo de Obra del Proyecto de Inversión con CUI N° 2158194 denominado: "AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD DE ALBERGUE Y CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS EN EL COMPLEJO PENITENCIARIO DE AREQUIPA" CUI 2158194 – ETAPA I. Dicho expediente se presentará en formato físico (01 original debidamente firmado y sellado y 01 fotocopia) en archivadores con palanca debidamente rotulado con caratula frontal y en el lomo a color, debidamente enumerados, codificados y foliados.
- El formato digital deberá estar firmado y luego escaneado en medios magnéticos (CD, DVD) y subidos al Entorno Común de Datos (ECD) del Proyecto. En este último medio, además, se consignará el 100% del estudio en formato PDF y en los formatos originales y editables de cada archivo según sea la necesidad (rvt, xlsx, xls, doc, docx, mdb, avi, etc.). Una vez aprobado por la Supervisión, el Consultor deberá entregar el ejemplar a fin de que quede en los archivos de la Unidad de Estudios y sirva de insumo para la ejecución de la obra.
- Los archivos en formato digital deberán guardar concordancia con lo establecido por la Oficina de Infraestructura Penitenciaria, razón por la cual el Consultor deberá coordinar debidamente con la Unidad de Estudios y Proyectos a fin de establecer la forma de la presentación del expediente técnico en formato digital y el ordenamiento de archivos que se debe seguir. Esta información se incluirá en el Plan de Trabajo.
- Informes de avance parcial de acuerdo a lo requerido en los presentes términos de referencia.

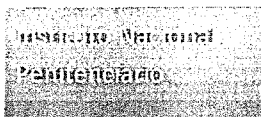
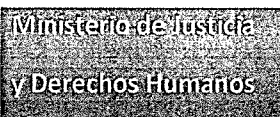
19. PLAZO DE EJECUCIÓN DE LA CONSULTORÍA

Elaboración del Expediente Técnico del Saldo de Obra del Proyecto

Para la presentación del Expediente Técnico Completo 100% y presentado ante la Supervisión; el inicio del plazo será contabilizado desde el día siguiente de la firma del contrato y entrega de la información por parte de la UEYP-OIP-INPE mediante Acta, teniendo la Entidad un plazo máximo de cinco (05) días calendario para la entrega de la información.

ID	ETAPA	PLAZO
1	ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO	240 días calendario

TABLA 3: Detalle del Plazo para Elaboración.



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Evaluación y aprobación del expediente

Correspondiente al periodo de tiempo necesario para la aprobación vía Acto Resolutivo por parte de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria - OIP. Esta última etapa incluye:

- Revisión del expediente técnico debidamente concluido y firmado por los proyectistas del Consultor- por parte del Equipo Técnico Evaluador correspondiente designado por la Oficina de Infraestructura Penitenciaria - OIP.
- Subsanación de observaciones al Informe Final, si las hubiera.
- Revisión y conformidad del Equipo Técnico Evaluador, posterior a la subsanación de observaciones, de ser el caso.
- Aprobación mediante Acta por parte de los miembros del Equipo Técnico Evaluador o Consultoría para la Supervisión o quien designe la Jefatura de la Unidad de Estudios y Proyectos de la OIP - INPE.

El Consultor presentará a la Oficina de Infraestructura Penitenciaria - OIP los productos de la Consultoría (informes de avance e informe final) según se detalla en el Numeral 25.- Entregables.

Todos los plazos de entrega de informes determinados en este ítem se refieren a DÍAS CALENDARIO. En ningún caso se computarán como DÍAS HÁBILES por parte del Consultor.

NOTA ACLARATORIA RESPECTO A LOS ENTREGABLES:

- Los tiempos de revisión y subsanación de observaciones no se encuentran dentro del plazo total otorgado (plazo contractual), por lo que NO conllevan, por motivo alguno, modificación del plazo total para la presentación de los posteriores informes.
- El Jefe del Proyecto por parte de la Supervisión (que puede ser una consultoría o personal de la Unidad de Estudios y Proyectos de la OIP) podrá notificar las observaciones u otra aclaración que exista en los entregables mediante carta remitida vía correo electrónico oficial del Consultor de la Elaboración (el correo electrónico oficial, será el que brinda el Consultor y figura en el Contrato Firmado) o carta física enviada a su domicilio fiscal.
- El desarrollo de la consultoría comenzará a regir desde el día siguiente de suscrito el contrato y a la entrega de información por parte de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria - OIP INPE mediante Acta, teniendo la Entidad un plazo máximo de cinco (05) días calendario para la entrega de la información.

20. AFECTACIÓN PRESUPUESTAL

Los gastos de elaboración del Expediente Técnico del Saldo de Obra del Proyecto se afectarán al correlativo meta:

Meta 0003, específica 26.81.31, fuente de financiamiento RO.

Organismo que Convoca:

Oficina de Infraestructura Penitenciaria del Instituto Nacional Penitenciario (OIP-INPE); cuyo domiciliado legal es Calle Adolfo de la Jara N° 234 1 Urb. San Antonio, Distrito de Miraflores, Provincia y Departamento de Lima.

Fuente de Financiamiento:

• Proyecto	:	"Ampliación de la Capacidad de Albergue y Construcción de Áreas Complementarias en el Complejo Penitenciario de Arequipa" CUI 2158194 – Etapa I.
• Meta	:	0003
• Fuente de Financiamiento	:	RO
• Específica de gastos	:	26.81.31



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

21. **VALOR REFERENCIAL DE LA CONSULTORÍA** El valor referencial para la elaboración del Expediente Técnico será evaluado por la Oficina de Administración, e incluirá los gastos generales, utilidad y el impuesto general a las ventas. Dicho monto comprende: el personal profesional y técnico calificado, personal de apoyo, materiales, equipos, pasajes, viáticos, seguros y todo cuanto de hecho y de derecho es necesario para el cabal cumplimiento del objeto del contrato, incluyendo leyes y beneficios laborales del personal a cargo del *Consultor*, imprevistos de cualquier naturaleza, impuestos transportes seguros directos y contra terceros.

Asimismo, el monto comprende todos los estudios adicionales requeridos para la elaboración del Expediente Técnico en mención (levantamiento topográfico, estudio de mecánica de suelos, estudios geológicos, hidrológicos, etc.), todos los trámites y pagos por derecho de trámite y demás gastos en los que pueda incurrir el *Consultor* para la obtención de licencias, permisos, aprobaciones y autorizaciones de las distintas entidades públicas y/o privadas en el territorio nacional que tuvieran que intervenir en el presente Expediente Técnico.

22. CALENDARIO DE PAGOS

1° Pago: 5%

A la aprobación del PRIMER ENTREGABLE y con un informe técnico de CONFORMIDAD elaborado por la Supervisión (supervisión designada o contratada por la OIP), y Acta de conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y Vº Bº de la Jefatura de la Unidad de Estudios y Proyectos.

2° Pago: 10%

A la aprobación del SEGUNDO ENTREGABLE y con un informe técnico de CONFORMIDAD elaborado por la Supervisión (supervisión designada o contratada por la OIP), y Acta de conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y Vº Bº de la Jefatura de la Unidad de Estudios y Proyectos.

3° Pago: 15%

A la aprobación del TERCER ENTREGABLE y con un informe técnico de CONFORMIDAD elaborado por la Supervisión (supervisión designada o contratada por la OIP), y Acta de conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y Vº Bº de la Jefatura de la Unidad de Estudios y Proyectos.

4° Pago: 25%

A la aprobación del CUARTO ENTREGABLE y con un informe técnico de CONFORMIDAD elaborado por la Supervisión (supervisión designada o contratada por la OIP), y Acta de conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y Vº Bº de la Jefatura de la Unidad de Estudios y Proyectos.

5° Pago: 25%

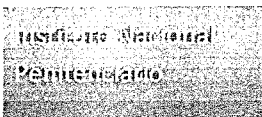
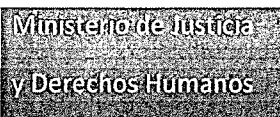
A la aprobación del QUINTO ENTREGABLE y con un informe técnico de CONFORMIDAD elaborado por la Supervisión (supervisión designada o contratada por la OIP), y Acta de conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y Vº Bº de la Jefatura de la Unidad de Estudios y Proyectos.

6° Pago: 20%

A la aprobación del expediente técnico mediante acto Resolutivo o su equivalente, emitido por la Oficina de Infraestructura Penitenciaria (OIP-INPE) y con un informe técnico de CONFORMIDAD elaborado por la Supervisión (supervisión designada o contratada por la OIP), y Acta de conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y Vº Bº de la Jefatura de la Unidad de Estudios y Proyectos.

El área usuaria deberá realizar la revisión de los entregables presentados por el Consultor, pese a la Conformidad de la Supervisión, por lo que de hallarse observaciones el consultor estará en la obligación de subsanarlas.

Para que sea procedente el último pago, es indispensable que tanto los documentos impresos (01 ejemplar original y 01 fotocopia) como el medio magnético (CD, DVD) hayan sido entregados y



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

que estén debidamente suscritos por *El Consultor* responsable y por la Oficina de Infraestructura Penitenciaria (OIP-INPE), asimismo será necesaria la presentación del documento que aprueba el expediente técnico.

23. PROCEDIMIENTOS

Inicio de la Consultoría

El desarrollo de la Consultoría comenzará a regir desde el día siguiente de suscrito el contrato y la entrega de la información por parte de la Unidad de Estudios y Proyectos de la OIP-INPE mediante Acta (plazo máximo de cinco días para entregar la información).

Para efectos del cómputo de los plazos de cada entregable, se considerará a partir de la fecha de recepción en mesa de partes. Así mismo, cuando la Supervisión presente las observaciones, lo hará directamente al Consultor de la Elaboración del Expediente Técnico, con copia a la OIP; al realizar la presentación de informes de avance, entregables, levantamiento de observaciones u otra documentación emitida por la Consultoría de la elaboración, esta se realizará con copia a la OIP; y al dirigir un documento entre ambas Consultorías, es decir de elaboración y de supervisión, esta será con Carta simple entregada en sus respectivos domicilios fiscales o correo electrónico oficial (ambos medios se consideran validos) y siempre con copia a la OIP-INPE.

La subsanación de las observaciones que se formulen y la revisión de éstas por La Supervisión o Coordinador por parte de la Entidad NO conlleva, por motivo alguno, modificación del plazo total para la presentación de los posteriores informes, pues los plazos de revisión de éstos no están considerados en los plazos indicados.

Notificación Física

Todo documento dirigido a La Entidad referida al servicio solicitado podrá realizarse a través de la Mesa de Partes Física de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria – OIP, ubicada en Calle Adolfo de la Jara N° 234, Miraflores, departamento de Lima; en los horarios de atención de 8:15 am. a 4:15 pm; cabe mencionar que los Entregables podrán ser ingresados por mesa de partes virtual.

El Contratista es responsable de mantener operativos los medios de recepción física en la dirección legal señalada en el contrato, debiendo comunicar cualquier cambio de domicilio o dirección a través de la Mesa de Partes (física o virtual) de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria - OIP señalada en el párrafo anterior, con una anticipación no menor de 15 días.

Es responsabilidad del contratista brindar todas las facilidades para la notificación física efectiva. En caso La Entidad compruebe que la dirección declarada no sea válida, no exista o presente trabas para la notificación efectiva, podrá solicitar el cambio de dirección legal, estando el contratista obligado a presentar otro domicilio cierto para las notificaciones.

Notificación Electrónica

Constituyen formas válidas de notificación, las que La Entidad efectúe a través del correo electrónico (domicilio virtual) consignado por el contratista para la firma del contrato y ratificado en la parte respectiva del contrato, para cuyos efectos declara y asume dicho domicilio como su ubicación habitual de internet, autorizando a La Entidad para utilizar esta modalidad de notificación oficial. La suscripción del contrato por parte de El Consultor implica su autorización expresa para el uso de esta modalidad de notificación.

El Consultor es responsable de mantener operativos los medios de recepción de notificaciones electrónicas, considerándose notificado para todo efecto en la hora y fecha en la que la información digital es remitida desde el servidor de La Entidad. Cualquier cambio de dirección deberá ser comunicada a través de la Mesa de Partes (física o virtual) de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria - OIP ubicada en Calle Adolfo de la Jara N° 234 Miraflores, ciudad de Lima, con una anticipación no menor de 15 días.

Una vez presentada por Mesa de Partes Virtual el Consultor tendrá como máximo 03 días para ingresar en mesa de partes física dicho documento original.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"***Coordinaciones Periódicas**

El Consultor deberá implementar y proponer una metodología de trabajo integrada y colaborativa en la que se deberán controlar los procesos de diseño en las diferentes especialidades que forman parte de este proyecto, los cuales serán desarrollados usando los archivos dwg, utilizando herramientas inherentes a ese sistema, en lo que respecta a las vistas 3d y Videos que sean en un formato comercial y compatible, siempre orientados a cumplir los objetivos y alcances del requerimiento; entre otros, la generación de reportes de incidencias o conflictos, que permitan una compatibilización de especialidades durante el proceso de diseño, respetando lo indicado en las normas técnicas vigentes de construcción y los títulos, normas y anexos del RNE.

El Consultor, en coordinación con La Supervisión, deberá fijar el día y la hora en que se llevarán a cabo las reuniones, se recomienda que sean quincenales; debiendo comunicar al Coordinador del Proyecto (de la Entidad) en caso de que este desee participar de dichas reuniones; estas coordinaciones serán realizadas a fin de evaluar concurrentemente y de manera organizada los avances, previendo observaciones futuras. Estas reuniones NO serán para informar de los detalles de cada especialidad al evaluador correspondiente, lo que haría una reunión muy larga, sino de los objetivos o avances logrados durante la semana, a fin de que todo el equipo pueda dar sus comentarios o sugerencias, así como presentar las dudas que se vayan presentando con relación al diseño.

Independientemente de las reuniones quincenales, tanto el Consultor como la Entidad o La Supervisión podrán convocar sesiones de Ingeniería Concurrente en función a los avances y considerando los requerimientos del proyecto, para resolver aquellos puntos que hagan necesaria la participación de los especialistas y los evaluadores utilizando los planos o esquemas; Para estas Sesiones de Ingeniería Concurrente deberá presentarse un Reporte de Incidencias por parte del Consultor, y/o uno por parte de La Supervisión con los temas a tocar y los asistentes requeridos. La asistencia a estas sesiones por parte de estos especialistas requeridos es obligatoria. La negativa a concurrir a las mencionadas reuniones se considerará como falta grave por parte de El Consultor y por ende incumplimiento de las actividades contractuales, lo que ocasionaría las penalidades correspondientes de acuerdo con la Ley de Contrataciones del Estado vigente y su respectivo reglamento.

Además de estas reuniones programadas, los proyectistas de El Consultor deberán estar en comunicación constante con el Supervisor y/o Evaluador de su especialidad, a fin de validar con éste los avances, dudas o discrepancias que puedan tenerse en la especialidad, así como discutir sobre los detalles de la especialidad de acuerdo al avance alcanzado. Cada una de estas reuniones generará un Acta que se adjuntará a los documentos en el Entregable de la etapa correspondiente.

Adelantos

Por ningún motivo se entregará adelanto directo.

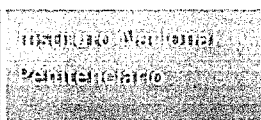
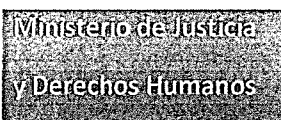
Sistema de Contratación

Dada las características del producto, el sistema de contratación será a Suma Alzada.

Reajuste de los Pagos

Teniendo en cuenta lo establecido en el artículo 38° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, las valorizaciones en moneda nacional que presente EL CONSULTOR se reajustarán de acuerdo con la fórmula siguiente:

$$Pr = [Pox(Ir/Io)] - [(A/C) \times Pox(Ir-Ia)/(Ia)] - [(A/C) \times P_o]$$



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Donde:

Pr = Monto de la Valorización Reajustada.

Po = Monto de la Valorización a precios del mes que esta referido el Valor Referencial.

Ir = Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana (INEI) del mes que debio efectuarse el pago.

Io = Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana (INEI) del mes que esta referido el Valor Referencial.

Ia = Índice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana (INEI) del mes que se pago el Adelanto Directo.

A = Adelanto Directo otorgado.

C = Monto del Contrato Original.

Indice de Precios al Consumidor de Lima Metropolitana (INEI) publicado en el diario oficial El Peruano.

El primer monomio expresa la valorización reajustada; el segundo, la deducción del reajuste que no corresponde por el Adelanto Directo otorgado y el tercero la amortización del Adelanto Directo otorgado. El segundo y tercer monomio son aplicables solo hasta la amortización total del Adelanto Directo.

24. REVISIÓN DE ENTREGABLES, SEGUIMIENTO Y CONTROL DEL EXPEDIENTE TÉCNICO

La Oficina de Infraestructura Penitenciaria a través de la Unidad de Estudios y Proyectos, designará o contratará a un Coordinador o Monitor para este Estudio y/o una Supervisión o un equipo de Supervisores, quienes estarán encargados de supervisar y constatar la correcta elaboración del expediente técnico, quienes coordinarán directamente con el equipo proyectista y serán las personas que revisen y monitoreen los avances según el cronograma. La coordinación entre El Consultor, La Coordinación y/o La Supervisión debe realizarse de manera constante y concurrente, y de acuerdo con el cronograma establecido al inicio del estudio.

Presentación de entregables

El Consultor presentará todos los informes y las observaciones subsanadas directamente a la Supervisión, con copia a la Oficina de Infraestructura Penitenciaria (a través de mesa de partes). Para efecto del cómputo de plazos se considerará la fecha de entrega de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria. Asimismo, la Oficina de Infraestructura Penitenciaria luego de revisar, podrá emitir opinión, pero la Supervisión si deberá emitir opinión técnica obligatoriamente; y de ser el caso, presentará las observaciones, aprobaciones y/o cualquier documento directamente al Consultor mediante carta simple o correo electrónico oficial y siempre con copia.

De caer la fecha de presentación en día no laborable, ésta deberá realizarse al primer día hábil posterior a la fecha de entrega programada; de no realizarse la entrega en la fecha señalada, no podrá realizarse la exposición y se asumirá indefectiblemente como trabajo no realizado por el Consultor, lo cual deberá ser notificado mediante carta simple al día siguiente de vencido el plazo por el Supervisor. Este documento se incluirá en la carpeta del proyecto y en el informe final realizado por el encargado del seguimiento de la elaboración del Proyecto de Inversión; dicho documento representa un factor relevante e imprescindible en el desarrollo del servicio, por lo que su entrega y cumplimiento es exigido en las fechas antes mencionadas. Asimismo, el Consultor asumirá las consecuencias administrativas y problemas derivados de la no presentación del Entregable en la fecha correspondiente y se hará acreedor a las penalidades correspondientes por incumplimiento en la presentación de informes parciales, señalados en el ítem Penalidades.

Todos los Entregables se presentarán de la siguiente manera:

- a). Documentos escritos (Informes, Estudios, Memorias, Cronogramas, metrados, etc.)



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

- Dos juegos impresos en formato A4 (o A3 doblado en A4 si es conveniente) y en formato digital (escaneo de los documentos firmados) en medios magnéticos (CD, DVD) por Mesa de Partes de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria - OIP.
 - Todos los originales llevarán la rúbrica del Consultor, especialista y/o responsable de laboratorio -de ser el caso- al margen de cada hoja.
 - Adicionalmente se entregará los archivos en formato dwg (editable), de manera digital, en la carpeta asignada en similar a un Drive exclusivamente del proyecto.
- b) Documentos Gráficos (planos)
- Los archivos de Información de especialidades se entregarán en (dwg) en medios magnéticos (CD, DVD) y en la carpeta asignada en similar a un Drive exclusivamente del proyecto, indicándose el contenido en el cuadro resumen correspondiente.
 - Los archivos de Cálculo de estructuras, sanitarias u otra especialidad; podrán elaborarse en programas que han sido creado especialmente para ese tipo de trabajo, pero se entregarán en formatos compatibles que sean de fácil acceso para los revisores.
 - Se presentará dos juegos completos de planos originales, extraídos de los Modelos de Información (BIM), impresos, firmados y sellados, en formato A3 (scale to fit) doblados como A4.²
 - Los planos se presentarán en formato digital dwg y pdf almacenados en medios magnéticos (CD, DVD) y en la carpeta asignada similar a un Drive exclusivamente del proyecto.
 - Por Ningún motivo serán presentados mediante LINK.

Sustentación del entregable

El Consultor expondrá el proyecto cuando se le solicite, ante una comisión técnica conformada por personal de la Unidad de Estudios y Proyectos de la OIP INPE y la Supervisión. Esta exposición -que podrá ser presencial o virtual- deberá además entregarse en archivo digital para su inclusión en la Carpeta del Proyecto y adjuntarse al Entregable.

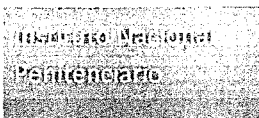
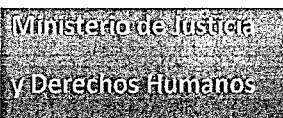
Revisión del entregable

La Supervisión (que puede ser: La Consultoría de Supervisión o Supervisión contratada o designada por la UEYP-OIP-INPE), como área usuaria, dicha supervisión revisará los contenidos de cada Entregable de avance dentro de los días que corresponda, contabilizados a partir del siguiente día de la recepción del mismo, plazo dentro del cual el Supervisor del Estudio comunicará mediante carta simple y/o correo electrónico al Consultor con copia a la UEYP-OIP-INPE; si el informe de avance cumple con los requisitos mínimos requeridos para proceder con su revisión y/o supervisión, y aprobación respectiva.

La Unidad de Estudios y Proyectos dará a conocer al Consultor quien o quienes son los profesionales o Consultoría encargada de la Supervisión de ser el caso, mediante correo o carta simple.

En caso la calidad del informe no cumpla con los requisitos mínimos esperados o no contenga el 100% del contenido requerido, se asumirá inmediatamente como trabajo no entregado, se devolverá el estudio y se comunicará al Consultor mediante carta simple (y/o vía correo electrónico) con copia a la UEYP-OIP-INPE, iniciándose las penalidades correspondientes por incumplimiento en la presentación de informes parciales, señalados en el ítem Penalidades.

² En el caso del Último Entregable – Expediente Técnico 100%- los planos se entregarán en la escala requerida, en el formato de papel que sea el más adecuado, y doblados en tamaño A4 dentro de archivadores de palanca.



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

La subsanación de las observaciones que se formulen y la revisión de éstas por la Supervisión serán comunicadas con copia a la UEYP-OIP-INPE, NO conlleva, por motivo alguno, modificación del plazo total para la presentación de los posteriores informes.

NOTA: El Consultor deberá presentar cada Entregable con la documentación completa, no pudiendo presentar parte de ésta con cargo a regularizar o a la espera de observaciones. De ser éste el caso, se asumirá inmediatamente como trabajo no entregado. Todo retraso no justificado en la presentación del Entregable será causal de la aplicación de la penalidad que corresponda. La documentación se presentará en la carpeta asignada similar a un Drive exclusivamente del proyecto e ingresado por Mesa de Partes en medios físicos y magnéticos.

Subsanación de observaciones

En el caso de existir observaciones al Entregable, El Consultor deberá presentar una nueva versión (nueva impresión) completa del informe con las observaciones subsanadas, siguiendo el mismo procedimiento indicado para presentación de informes, para lo cual -en función de la complejidad de las observaciones- el Supervisor del Expediente Técnico otorgará un plazo prudencial al Consultor para el levantamiento de las mismas, el cual, no podrá ser menor de cinco (05) días calendario ni mayor de veinte (20) días calendario contabilizados a partir del día siguiente de recibida la notificación y con copia a la UEYP-OIP-INPE. Después de ello se iniciarán las penalidades por retraso en la entrega de los informes y se procederá de acuerdo al ítem Penalidades.

Los retrasos que ocasione la NO SUBSANACIÓN de observaciones (por causas imputables al Consultor), no originarán ampliaciones de plazo y se aplicaran las penalidades que correspondan al Consultor, derivada del atraso en la entrega del informe solicitado.

25. ENTREGABLES

El Consultor deberá proceder a la recopilación de toda la información posible del área, referente a los documentos de registro del predio, planos perimétricos, planos de lotización de las habilitaciones, cartografía, BMs oficiales, Puntos de Control Horizontal del Instituto Geográfico Nacional, etc. Los planos deberán ser compatibilizados con los documentos de registro del predio. El Consultor evaluará la necesidad de la ejecución de trabajos de reforzamiento de taludes de ser necesario.

Primer Entregable: Revisión de la Documentación y Plan de Trabajo

El Consultor presentará a la supervisión el primer Entregable a los quince (15) días calendario de iniciado el plazo contractual, conteniendo el Informe completo de la revisión de la documentación entregada por la Entidad, así como el Plan de Trabajo.

En vista de que el Consultor será el responsable de los resultados del expediente técnico en adelante, por lo que toda la información consignada deberá ser comprobada, validada, actualizada y ampliada en el presente estudio.

En la compatibilización el Consultor está Obligado a leer la información que le brindará la Entidad, tal como se detalla en el Numeral 13.-Información Proporcionada por la UEYP:

En el caso de encontrar serias incongruencias y/u obstáculos que pudieran incidir de manera significativa en los tiempos de presentación del estudio o que pudieran resultar en un cambio radical de metas, estos deberán ser comunicados y debidamente sustentados mediante el informe de compatibilidad por el Consultor a la Unidad de Estudios y Proyectos de la Oficina de Infraestructura Penitenciaria, a fin de realizar las coordinaciones que amerite y las adendas al contrato correspondiente (de ser el caso).



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

En el caso de que el Consultor no comunicara en el informe de Verificación sobre **problemas graves o inconvenientes serios** que el Expediente Técnico presente, en concordancia con el proyecto original pese a ser previsibles, medibles y/o cuantificables por el Consultor en la etapa de revisión y que representen gastos adicionales o demora en los plazos de ejecución de la consultoría, éstos no podrán ser solicitados o reclamados en fecha posterior a la presentación de éste y se asumirán como exclusiva responsabilidad del Consultor y por lo tanto ameritarán penalidad y se actuará según lo estipulado en el ítem Penalidades.

El Consultor deberá elaborar un informe técnico de verificación de la constatación física de la infraestructura existentes del Saldo de Obra, para detectar problemas que pudieran comprometer seriamente el desarrollo del expediente y/o la ejecución del proyecto, con la finalidad de identificar partidas cuantificables, plantear alternativas de solución y medidas de contingencia antes de iniciar con los trabajos requeridos.

El Plan de Trabajo define la estrategia a seguir en cuanto al diseño objetivo de estos Términos de Referencia.

Descripción de las actividades, plazos, metodología y recursos financieros y no financieros a ser utilizados tanto en el trabajo de campo, como en el de gabinete (según lo indicado en el Numeral 11. ACTIVIDADES DEL CONSULTOR

- Informe de Interpretación de alcances del Informe de Constatación.
- Cronograma incluyendo hitos de cada etapa, reuniones de coordinación y evaluación, y entregables
- Consideraciones generales de diseño
- Plan de Trabajo – (ver numeral 11.1 plan de trabajo)
- Actas de reuniones

REVISIÓN Y APROBACIÓN DEL PRIMER ENTREGABLE

El Primer Entregable será revisado por el Coordinador del Proyecto y La Supervisión dentro de los siete (07) días siguientes, contabilizados a partir del siguiente día calendario de la recepción de éste, plazo dentro del cual el Supervisor con copia al Coordinador comunicarán al Consultor mediante carta simple y/o correo electrónico la conformidad o sus observaciones si las hubiese. El Consultor, para subsanar o aclarar las observaciones, tendrá por única vez por tres (03) días, contabilizados desde el día siguiente de recibida la comunicación de la Supervisión y/o Coordinación de la Unidad de Estudios y Proyectos de la OIP-INPE, para que el Consultor realice la entrega pertinente del Primer Entregable con las observaciones subsanadas.

Segundo entregable: Inicio de Trámites, Levantamiento de información en Campo y presentación de diagnósticos por especialidades

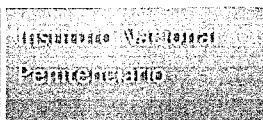
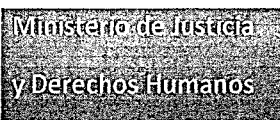
Una vez aprobado el Primer Entregable y comunicado al consultor, se iniciará el cómputo para la recepción del Segundo Entregable de avance.

El Consultor presentará a la supervisión el Segundo Entregable de avance a los cincuenta (50) días calendario contados a partir del siguiente día de recibida la notificación de aprobación del Primer Entregable, conteniendo los siguiente:

1 – Estudios Básicos y Estudios Complementarios:

a – Estudios y Trámites a Realizar:

- Estudio del Levantamiento Topográfico Integral
- Estudio de Cantera
- Ensayos de núcleos de diamantina para determinar la resistencia del concreto en estructuras que se van a ampliar a 2 o más niveles (en módulos paralizados).



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Ensayos de Tracción del Acero para determinar la resistencia del acero en estructuras que se van a ampliar a 2 o más niveles (en módulos paralizados).
- Estudio de resistividad Eléctrica, según corresponda.
- Cualquier otro que este mencionado en el Numeral 11 de este TDR.
- Cargo del inicio de Trámites y/o Actualización para la obtención de la siguiente documentación:
 - Certificado de Parámetros Urbanísticos
 - Certificado de Zonificación y Vías
 - Partida registral o ficha de SUNARP
 - Solicitud de la Factibilidad de servicio de suministro eléctrico y Fijación de punto de diseño.
 - Solicitud de la Factibilidad de servicio de agua y desagüe (de ser el caso) y/o solicitud para la administración del uso del agua.

b – Estudios a Revisar y Verificar:

- Expediente Técnico Inicial
- Estudio Topográfico con Planos
- Estudio de Evaluación Estructural
- Estudio Geotécnico
- Estudio Mecánica de Suelos
- Estudio Hidrogeológico
- Estudio de Gestión de Riesgo
- Resultado de la Revisión y verificación con la inspección de campo de los estudios realizados (entregados por la Entidad) se deberá verificar si las condiciones han sido modificadas, de manera que altere las metas del proyecto inicial o que pueda presentar eventuales problemas durante el desarrollo o ejecución, por lo que se deberá emitir un informe con opinión técnica para la toma de decisiones respectivas, este informe deberá de contar como mínimo con análisis, conclusiones y recomendaciones.

Revisión de Otra Documentación entregada por la Entidad

- Resultado de la revisión y evaluación del expediente técnico inicial del proyecto. Deberá presentar un informe técnico con el análisis de las intervenciones descritas en el expediente técnico inicial y la compatibilidad en campo, según inspección ocular realizada, en el que se señalará como mínimo, análisis, conclusiones y recomendaciones.
- Cualquier otro que este mencionado en el Numeral 11 y 17 de este TDR.

2 - Levantamiento Integral del Estado Actual:

- Denominado (LEVI) Levantamiento Integral, del terreno (topográfico), Arquitectónico del Estado Actual de la infraestructura y Equipamiento existente, como mínimo de las especialidades de (Arquitectura, estructuras, IE, IS) y otra de la cual existan elementos construidos o que no formen parte del diseño (para proponer su desmontaje y/o demolición); se deberán entregar planos de: plantas, cortes y elevaciones (para arquitectura) y plantas para las especialidades (plantas y en caso de las cisternas, sub-estación o similares con cortes y elevaciones); para su revisión y aprobación correspondiente.
- Planos Topográfico, que contengan la información verificada en campo, se deberá entregar planos generales, desarrollo detallado, plantas, cortes y elevaciones para su revisión y aprobación correspondiente.
 - Asimismo, sobre los planos topográficos elaborar los perimétricos georreferenciados donde se indique:
 - Poligonal del terreno (forma del terreno)



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

- Medidas del terreno
- Ángulos interiores y localización de vértices mediante cotas y coordenadas UTM
- Curvas de nivel a cada 1.00m
- Ubicación y localización de los elementos componentes de la topografía y del Bench Mark (BM) monumentándolo.
- Levantamiento (exterior, perimétrico) de las construcciones existentes dentro del predio indicando su material, altura y medidas
- Perfiles longitudinales y transversales con indicación de cotas
- Ubicación de puntos de suministros básicos de servicios: agua, desagüe, electricidad, sistemas de distribución pública de gas, etc. al interior del terreno De elementos componentes de la topografía.
- Planos de levantamiento integral de las especialidades deberá contener, la siguiente información verificada en campo conteniendo:
 - Indicación de los elementos exteriores del terreno (calles, veredas, bermas, calzada, tuberías de agua, desagüe, energía eléctrica, gas, árboles, estructuras de concreto diversas, postes)
 - Ubicación de postes, torres de alta tensión, Ubicación de buzones existentes en las vías adyacentes al terreno, indicando las cotas de tapa y fondo.
 - Edificaciones existentes en un área que abarque 200m desde el perímetro del terreno.
 - El levantamiento de la información en Campo será obtenido mediante inspección ocular, levantamiento de campo o mediante scanner.
 - El levantamiento de la información en Campo del Estado actual de la infraestructura que se va a demoler o desmontar o a intervenir (se presentará por módulo y especialidades de ser el caso), con sus respectivos metrados, según las especialidades intervenidas, aquí como mínimo presentar plantas, en el caso de algún elemento constructivo especial o con diseño irregular se deberá presentar planos de cortes y/o elevaciones a una escala visible.

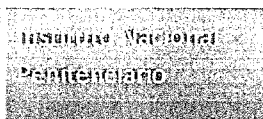
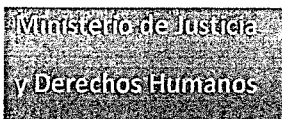
3- Diagnostico y Propuesta de Desmontaje y Demolición

Diagnóstico y Propuesta de desmontaje y demolición:

- Cualquier otro que este mencionado en el Numeral 11 de este TDR.
- Diagnóstico de la especialidad de Arquitectura
- Diagnóstico de las Estructuras
- Diagnóstico de las Redes Eléctricas y Electromecánicas
- Diagnóstico de las Redes Sanitarias integral
- Diagnóstico de comunicaciones y Electrónicas

Elaboración de informes técnicos de Diagnóstico

- El Informe técnico para este ítem deberá estar compuesto por opinión técnica (con análisis, recomendaciones y conclusiones), panel fotográfico o imágenes en el mismo informe, planos de planta generales.
- En los diagnósticos de Arquitectura corresponde hacer la compatibilización con el Proyecto Arquitectónico Integral del proyecto inicial.
- En los diagnósticos en general para todas las especialidades se deberá emitir un informe técnico con su opinión conteniendo 3 puntos mínimos: sobre los edificios paralizados, sobre los edificios ya existentes antes que se inicie la obra y sobre el diagnóstico Integral, de igual manera indicarlo en dicho informe.
- En el diagnóstico de instalaciones sanitarias, evaluar lo que propone el proyecto integral inicial; de ser el caso proponer un sistema de captación de agua potable, previo cálculo de dotación, recopilar los requisitos para realizar el trámite de solicitud de los derechos de administración de agua ante la entidad correspondiente y/o



factibilidad correspondiente; en el caso de no existir elementos construidos en alguna especialidad.

- En el diagnóstico de instalaciones eléctricas, evaluar lo que propone el proyecto integral inicial; de ser el caso proponer si amerita solicitar ampliación de carga, implementar otra sub-estación, previo cálculo y/o factibilidad correspondiente.
- Respecto a la opinión del diagnóstico Integral, del terreno (topográfico), del estado actual de la infraestructura y equipamiento existente, de las edificaciones de la obra paralizada y de los elementos a demoler, (por módulo y por especialidades) como son (Arquitectura, estructuras, IE IS, otros que se indican en los Numerales 11-Actividades del consultor 12-Normatividad y reglamentación, 16- Contenido del expediente técnico, 17-Trabajos específicos y otros numerales conexos, incluyendo las zonas que se van a demoler, y que intervendrán en el proyecto detallado, planos generales zonificados, planos de desarrollo de plantas, cortes y elevaciones, y cualquier otro planos que sea solicitado por la supervisión, para una correcta identificación y/o ejecución de las obras que se deban realizar en la etapa edificatoria "diferenciar las zonas de ampliación, rehabilitación (edificios paralizados), remodelación y demolición", información que deberá ser alcanzada para su revisión y aprobación correspondiente, a nivel de ejecución de obra.
- Para el Diagnóstico: se deberán elaborar planos en formato dwg, que contengan la información solicitada (planos generales zonificados, planos de desarrollo, de plantas, cortes y/o elevaciones, para una correcta identificación y/o ejecución de las obras que se deban realizar en la etapa edificatoria.
- Para la Propuesta de Desmontaje y Demolición: se deberá elaborar planos en formato dwg, que contengan la información necesaria, a fin de realizar las modificaciones de la infraestructura existentes de los elementos que no forman parte del presente diseño (para proponer su desmontaje y/o demolición); se deberán entregar planos de: plantas cortes y/o elevaciones (elevaciones si el supervisor lo cree necesario) para su revisión y aprobación correspondiente – para el Presente Entregable.
Por otra parte, al tener la propuesta arquitectónica (Aprobada) se deberá presentar la memoria descriptiva, especificaciones técnicas, hojas de metrados, resumen de metrados y presupuesto (este presupuesto deberá ser considerado en el presupuesto general), en los entregables correspondientes.
- La Entrega de Información por parte de la Entidad, no implica o limita que algunas actividades referentes a los estudios mencionados en este entregable, puedan ser realizadas desde el inicio del plazo contractual.

Tercer entregable: Planteamiento Integral a nivel de propuesta

Una vez aprobado el Segundo Entregable y comunicado al consultor, se iniciará el cómputo para la recepción del Tercer Entregable de avance.

El Consultor presentará a la supervisión el Tercer Entregable de avance a los setenta (70) días calendario contados a partir del siguiente día de recibida la notificación de aprobación del Segundo Entregable de avance, conteniendo el desarrollo de:

Planteamiento integral a nivel de Propuesta (Intervención de edificios paralizados, edificaciones sin construir y obras complementarias)

Propuesta Integral de propuesta, del terreno (topográfico), de la infraestructura y equipamiento, en todas las especialidades, (Arquitectura, estructuras, IE IS, otros que se indican en los Numerales 11-Actividades del consultor 12-Normatividad y reglamentación, 16- Contenido del expediente técnico, 17-Trabajos específicos y otros numerales conexos) que intervendrán en el proyecto detallado, se deberán entregar planos de plantas, cortes, elevaciones y detalles para su revisión y aprobación correspondiente, a nivel de propuesta.

- Elaboración de Informe Técnico sustentado de Intervenciones de edificaciones paralizadas y edificaciones sin construir, por módulo y en todas sus especialidades.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

- Elaboración de Informe Técnico sustentado de Intervenciones - Obras Complementarias, para lo cual el Consultor deberá también revisar obligatoriamente el Expediente Técnico Inicial (original) que comprende el diagnóstico de las redes existentes de las Instalaciones Eléctricas, de las Instalaciones de Seguridad Electrónica, y de las Instalaciones Sanitarias; cuyos resultados deberán ser verificados y reformulados (como parte del primer entregable), previa compatibilización con lo verificado en campo y en coordinación con el área usuaria quien brindará información del estado situacional del funcionamiento del sistema de agua y desagüe, el sistema eléctrico y otros aspectos que aseguran su correcto funcionamiento en el Proyecto.
- Desarrollo de los planos de las Fases de intervención de la Etapa Constructiva y demás planos concernientes al Plan de Intervención, el mismo que deberá tener la aprobación de la Entidad mediante Acta.
- Elaboración del Plan de Intervención y Obras provisionales del proyecto: Desarrollar los diferentes Planos de Obras Provisionales (Campamento de Obra, accesibilidad, Cercos Provisionales, Módulos provisionales, Torreones Provisionales y todos los elementos que requiera el Plan de Intervención, plantas, cortes y elevaciones.
- Desarrollar la Memoria Descriptiva del Plan de Intervención.
- Desarrollo de PPT del Plan de Intervención.
- Desarrollar los planos de montaje y desmontaje, demoliciones y demás intervenciones a realizar
- Desarrollo de los planos del Estado actual del Terreno.
- Planos del proyecto de Arquitectura, zonificados por obras inconclusas, a demoler, a rehabilitar, ampliación, edificaciones nuevas, etc.
- Planos del proyecto de Arquitectura y análisis de asoleamiento a nivel previo
- Planos del proyecto de Estructuras
- Planos de Instalaciones (eléctricas, Sanitarias, Electromecánicas, Seguridad Electrónica, Instalaciones Especiales)
- Levantamiento en Revit de las especialidades de: arquitectura, estructurars, instalaciones eléctricas e instalaciones sanitarias a un nivel mínimo de LOD200.
- Se deberá elaborar un reporte de incidencias identificadas y/o detectadas para ser resueltas y para conocimiento de la supervisión y coordinación de la OIP.
- Elaborar Vistas 3D de las cuales se irán modificando durante el desarrollo del expediente técnico, pero se deberán presentar las definitivas en el último entregable (expediente al 100%) allí se puede apreciar el detalle solicitado.
- Memorias descriptivas o de Cálculo de las especialidades, a nivel de propuesta.
- Actas de Reuniones incluyendo Reportes de Incidencias y conflictos resueltos.
- Se deberán elaborar y presentar planos generales, planos de desarrollo, de plantas, cortes, elevaciones, detalles constructivos, y cualquier otro plano que sea solicitado por la supervisión, para una correcta ejecución de las obras que se deban realizar en la etapa edificatoria, de todas las especialidades, según se indican en los Numerales 11-Actividades del consultor 12-Normatividad y reglamentación, 16- Contenido del expediente técnico, 17-Trabajos específicos y otros numerales conexos.

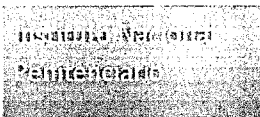
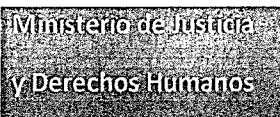
Cuarto Entregable: Planteamiento Integral a nivel Definitivo Especificaciones Técnicas, Metrados, Presupuesto y Programación

Una vez aprobado el Tercer Entregable, y comunicado al consultor, se iniciará el cómputo para la recepción del Cuarto Entregable de avance.

El Consultor presentará a la supervisión el Cuarto Entregable de avance a los ochenta (80) días calendario contados a partir del siguiente día de recibida la notificación de aprobación del Tercer Entregable de avance, conteniendo el desarrollo de:

1 - Planteamiento integral a nivel Definitivo

- planos de la Especialidad de Arquitectura.



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- planos de Equipamiento y mobiliario.
- planos de Seguridad y Señalización.
- planos de la especialidad de Estructuras
- planos de las especialidades de Instalaciones (eléctricas, Sanitarias, Electromecánicas, Seguridad Electrónica, Instalaciones Especiales).
- Detalles constructivos, de todas las especialidades.
- Memorias descriptivas o de Cálculo de las especialidades.
- Análisis de asoleamiento
- Actas de Reuniones incluyendo Reportes de Incidencias y conflictos resueltos.
- Se deberán elaborar y presentar planos generales, planos de desarrollo, de plantas, cortes, elevaciones, detalles constructivos, y cualquier otro plano que sea solicitado por la supervisión, para una correcta ejecución de las obras que se deban realizar en la etapa edificatoria, de todas las especialidades, según se indican en los Numerales 11-Actividades del consultor 12-Normatividad y reglamentación, 16- Contenido del expediente técnico, 17-Trabajos específicos y otros numerales conexos.

2 - Especificaciones Técnicas, Metrados y Presupuesto

- Especificaciones técnicas de todas las especialidades.
- Memorias de todas las especialidades
- Hoja de metrados de todas las especialidades y por módulos
- Hoja de Resumen de metrados.
- Presupuesto de Obra:
 - Resumen de Presupuesto
 - Hoja de Presupuesto
 - Análisis de costos unitarios y sub partidas
 - Relación de insumos
 - Fórmula polinómica por especialidad
 - Desagregado de Gastos Generales
 - Cotización de materiales y equipos

NOTAS:

- i. Las Especificaciones Técnicas deberán ser compatibles con los planos de especialidades
- ii. En conformidad al Reglamento de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, el art. 29° numeral 29.4 precisa que se deberán eliminar nombres de marcas de fabricantes del expediente técnico.
- iii. Considerar el procedimiento constructivo, incluyendo la eventual escasez de mano de obra calificada para realizar trabajos especializados en los acabados o partidas que así lo requieran
- iv. Considerar los materiales a usar por el tipo de clima de la zona, así como su disponibilidad en el mercado local o los costos de importación o fletes.
- v. Las cotizaciones de los insumos de calidad deberán ser compatibles con las especificaciones técnicas
- vi. Considerar las partidas de todas las especialidades que cumplan el orden establecido en la Norma Técnica, Metrados para obras de Edificación y Habilitaciones Urbanas, aprobado mediante Resolución Directoral N° 73-2010/VIVIENDA/MVCS-DNC.
- vii. Las Cotizaciones podrán ser solicitadas por medio de correo electrónico, en cuyo caso se deberá adjuntar a las cotizaciones impresas con el correo electrónico respectivo impreso.
- viii. El presupuesto deberá ser compatible con la relación de partidas, al igual que los insumos utilizados deberán ser compatibles con las especificaciones técnicas y los planos de todas las especialidades.
- ix. Cada vez que se curse carta u otra documentación por parte del Supervisor al Consultor de la Elaboración o viceversa, se deberá remitir con una copia a la UEYP-OI-INPE para conocimiento.



PERÚ

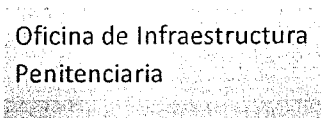
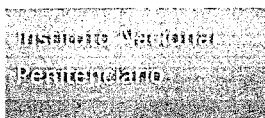
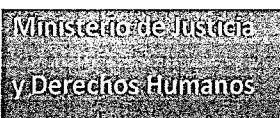
Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"***Quinto entregable (final): Expediente Técnico 100%**

Una vez aprobado el Cuarto Entregable, y comunicado al consultor, se iniciará el cómputo para la recepción del Quinto Entregable (final), es decir el expediente técnico al 100%.

El Consultor presentará a la supervisión el Quinto Entregable/Informe Final a los veinticinco (25) días calendario contados a partir del siguiente día de recibida la notificación de aprobación del Cuarto Entregable de avance, conteniendo el contenido del Expediente Técnico concluido al 100%, que comprenderá, como mínimo:

Expediente al 100% -Completo

- Índice
- Resumen Ejecutivo
- Memoria Descriptiva General
 - Adjuntar cuadro comparativo de metas entre la pre inversión y expediente técnico, debidamente sustentado.
- Memorias descriptivas y cálculo de todas las especialidades.
- Especificaciones técnicas de todas las especialidades.
- Presupuesto de Obra:
 - Resumen de Presupuesto
 - Hoja de Presupuesto (general y desgregado)
 - Análisis de costos unitarios y sub partidas (general y desgregado)
 - Relación de insumos (general y Desgregado).
 - Fórmula polinómica
 - Desagregado de Gastos Generales (Gastos fijos y variables).
 - Se deberá presentar en medios magnéticos (CD, DVD) la base de datos del software utilizado para la elaboración del presupuesto y a la fecha del presupuesto.
- Programación de Obra:
 - Cronograma de avance de Obra Gantt u otros (PER, CPM, etc.), en concordancia con el plan de intervención.
 - Cronograma valorizado de obra, en concordancia con el plan de intervención.
 - Cronograma de adquisición de materiales y utilización de equipos.
 - Plan de intervención, según lo solicitado en el numeral 17.5
- Estudios básicos y Especializados, presentar todos los estudios, ensayos, pruebas solicitadas y el informe de verificación de los estudios ya existentes (según lo coordinado con la Consultoría de Revisión):
 - Estudio del Levantamiento Topográfico Integral
 - Estudio de Cantera
 - Ensayos de núcleos de diamantina
 - Ensayos de Tracción del Acero
 - Estudio de resistividad Eléctrica
- Estudios Complementarios
 - Componente de equipamiento y mobiliario.
 - Programas de capacitaciones
 - Plan de seguridad y salud en el trabajo
 - Plan de manejo y disposición de residuos de obra
 - Estos cuatro planes incluidos en el presupuesto general
 - Expediente de demolición, con fines de modificación de infraestructura que no forma parte del diseño, los planos correspondientes (mínimo de planta), memoria descriptiva, especificaciones técnicas, hojas de metrados, resumen



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

de metrados y presupuesto (este presupuesto deberá ser considerado en el presupuesto general).

- Manual de Operación y Procedimientos.
- Documentos de Sostenibilidad, son trámites concluidos en certificados, actualizaciones o licencias, según corresponda:
 - Certificado de Inexistencia de Restos Arqueológicos – CIRA
 - Certificado de Parámetros Urbanísticos
 - Certificado de Zonificación y Vías
 - Partida registral
 - Factibilidad de servicio de suministro eléctrico
 - Factibilidad de servicio de agua y/o desagüe y del permiso para la administración del uso del agua en dicha zona.
 - Licencia de Edificación
- Planos Generales, por Unidades de Internamiento, Módulos, Pabellones, y detallados de todas las especialidades.
- Plan de Intervención detallado.
- Planos a nivel detalle de cada módulo, con sus respectivas especialidades.
- Planos de detalles y detalles constructivos.
- Expediente Técnico Completo (100%)
- Informe de verificación y/o diagnóstico y/o compatibilidad de planos generales, informando interferencias o requerimientos (según lo requerido por la supervisión).
- Enfoque Integral de Gestión de Riesgos
- Elaboración en Revit de Vistas 3D y Recorridos virtuales:
 - Al menos 12 perspectivas fotorrealistas de exteriores con texturas, personas, autos, áreas verdes, árboles, entorno construido. Incluye vistas de ángulo peatonal, vista Plot Plan, vistas nocturnas con iluminación artificial
 - Al menos 12 perspectivas fotorrealistas de interiores incluyendo equipamiento completo, mobiliario, equipos electrónicos, de audio y video, personas.
 - Recorrido virtual de 60 segundos que permita conocer el proyecto desde el exterior (incluye el entorno) hasta las instalaciones interiores, con animación de objetos, puertas, etc.
 - Recorrido virtual de 20 segundos aéreo del proyecto desde el exterior con texturas, personas, autos, área verde, árboles, etc., con animación de objetos, puertas, autos, etc. Incluye volumetría real del entorno.
 - Las imágenes serán de 1,000 x 1,125 pixeles a 300dpi en formatos jpg y tif
 - Videos en resolución full HD (1920 x 1080) en formato mp4.

El Quinto Entregable incluye la Autorización Municipal de Licencia de Edificación para el inicio de la ejecución física de la obra. Es requisito para el trámite de los pagos la suscripción de un acta con la conformidad de los profesionales involucrados por parte del consultor y supervisores y/o evaluadores.

Asimismo, con referencia a la Licencia de Edificación, El Consultor deberá cumplir con todos los requisitos y/o estudios que solicite la municipalidad, necesarios en cumplimiento del Texto Único de Procedimientos Administrativos (TUPA) de la municipalidad correspondiente.

Toda la documentación técnica y administrativa (FUE, planos por especialidad sellados por la Municipalidad, Memorias Descriptivas y de cálculo por especialidades, Factibilidades de agua, alcantarillado y electricidad, Estudios de impacto Vial y Ambiental, entre otros) será entregada en Original a la Oficina de Infraestructura Penitenciaria - OIP antes o junto al Sexto Entregable para procesar el último pago.

El Consultor asumirá los pagos que involucren los trámites antes descritos. La Entidad asumirá los gastos administrativos por Derecho de Licencia de Demolición y/o Construcción, respectivamente, de corresponder.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

La presentación deberá contener **el 100% del expediente técnico**, no pudiendo presentar parcialmente el expediente con cargo a regularizar o a la espera de observaciones, de ser éste el caso, se asumirá inmediatamente como trabajo No entregado y se iniciarán las penalidades por la mora correspondiente, señalados en el Ítem Penalidades.

De haber desplazamiento en los plazos de entrega de los informes, como consecuencia de retrasos en el levantamiento de observaciones, en caso de haberlas, éstos serán retrasos imputables al Consultor, ameritarán penalidad y se actuará en concordancia con lo indicado en los presentes Términos de Referencia sobre Penalidades.

*Una vez aprobado el Expediente Técnico por la supervisión o por la Comisión Evaluadora, se remitirá a la Oficina de Asesoría Legal de la OIP, para iniciar con los trámites de aprobación vía acto Resolutivo Jefatural de la OIP - INPE o su equivalente.

26. DOCUMENTOS A PRESENTAR PARA LA CULMINACIÓN DE LA CONSULTORÍA

Con un informe de CONFORMIDAD y Acta de Conformidad elaborada y firmada por la Supervisión (supervisión designada o contratada por la OIP), dicha conformidad será canalizada por el coordinador del proyecto por parte de la Entidad (designado o contratado por la OIP), dirigido a la Jefatura de la Unidad de Estudios y Proyectos de la OIP, en un plazo que se encuentra establecido en los entregables.

El periodo para la presentación del Expediente Completo concluido al 100 % con todos los trabajos indicados en los ítems anteriores, será de **Doscientos cuarenta (240) días calendarios** (es un acumulativo del tiempo de elaboración de los entregables), contabilizados desde el inicio del plazo contractual, luego del cual se procede a la revisión, aprobación y emisión del acta de conformidad. En este plazo no se incluyen los plazos de revisión y levantamiento de observaciones de los informes de avance indicados en los párrafos anteriores.

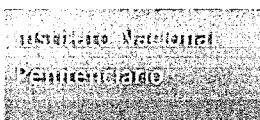
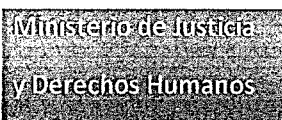
De existir observaciones, la Supervisión lo comunicará al Consultor indicando el sentido de estas, otorgándole un plazo para subsanarlas de hasta veinte (20) días calendario. La Entidad puede aplicar las penalidades que correspondan, previo informe de la supervisión con dicha recomendación, desde el vencimiento del plazo para subsanar.

Forma parte de las obligaciones contractuales del Consultor la absolución de las observaciones formuladas al Informe Final por las instituciones competentes, no exonerándole de responsabilidad la aprobación "preliminar" que le hubiera otorgado el Coordinador al mismo, ni las aprobaciones anteriores.

Asimismo, deberá haber una concordancia entre los Entregables indicados según los Numerales 11-Actividades del consultor, 12-Normatividad y reglamentación, 16- Contenido del expediente técnico, 17-Trabajos específicos y otros numerales conexos.

La condición para proceder al sexto pago por la Consultoría realizada es que el Consultor presente ante la Supervisión, lo siguiente:

- **01** ejemplar en original impreso del Expediente Técnico debidamente firmado por los responsables de cada especialidad y en su totalidad por el Jefe de Proyecto.
- **01** fotocopia de los ejemplares originales del expediente técnico previamente firmado por los proyectistas y los Revisores de la Supervisión y/o el Comité de revisión (se realizará una vez aprobado por el Comité).
- Contenido digital de todo el estudio a nivel definitivo en los formatos originales y editables (según sea el caso .docx, .xlsx, .rvt, .nwd, etc.), Planos en formato .DWF anexos escaneados y otros archivos utilizados en el desarrollo del expediente técnico en medios



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

magnéticos (CD, DVD) y en la carpeta correspondiente en el Entorno Común de Datos (ECD) del Proyecto de Inversión.

- Contenido digital escaneado de todo el Expediente Técnico (formato PDF incluyendo planos y anexos) debidamente firmado por los proyectistas y equipo evaluador debidamente rubricado.
- Resolución de Aprobación del Expediente Técnico o su equivalente.

DOCUMENTOS FUERA DEL ESTUDIO:

- Solicitud de Pago de prestaciones
- Cálculo del monto a pagar, en función a las condiciones estipuladas en el cuadro de Retribución y Forma de Pago, cálculo, amortizaciones y retenciones según corresponda.
- Cálculo de penalidades aplicadas al Consultor (de corresponder)
- Comprobante de Pago (dentro de una mica transparente)

* Una vez aprobado resolutivamente o documento equivalente se dará inicio al trámite del Sexto y último pago.

27. PLAZOS DE EJECUCIÓN

El plazo total para la ejecución del Expediente será de **doscientos cuarenta (240) días calendario** contabilizados desde que se cumplen dos condiciones:

- a) Firma del contrato.
- b) Se haya entregado la documentación establecida en el Numeral 13.- INFORMACIÓN QUE SERÁ PROPORCIONADA POR LA UNIDAD DE ESTUDIOS Y PROYECTOS DE LA OIP.

En dicho plazo no se incluyen los plazos de revisión y levantamiento de observaciones indicados en los párrafos anteriores.

ETAPAS	PLAZO DE EJECUCIÓN (días calendario)					TOTAL DIAS	RESPONSABLE
	PRIMER ENTREGABLE	SEGUNDO ENTREGABLE	TERCER ENTREGABLE	CUARTO ENTREGABLE	QUINTO ENTREGABLE		
PLAZO	15	50	70	80	25	240	CONSULTOR

El procedimiento a seguir será el señalado en Reglamento de la Ley de Contrataciones y Adquisiciones del Estado, el Artículo 143. *Cómputo de los plazos Durante la ejecución contractual los plazos se computan en días calendario, excepto en los casos en los que el presente Reglamento indique lo contrario, aplicándose supletoriamente lo dispuesto por los artículos 183 y 184 del Código Civil.*

28. PENALIDADES

Penalidad por mora

De acuerdo al artículo N°162 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado y sus modificaciones, Si el Consultor incurre en retraso injustificado en la ejecución de las prestaciones objeto del contrato (presentación del informe final o subsanación de observaciones del mismo), la OIP le aplicará en todos los casos, una penalidad por cada día calendario de atraso, hasta por un monto máximo equivalente al diez por ciento (10%) del monto contractual. La penalidad se aplicará automáticamente y se calculará de acuerdo con la siguiente fórmula:

$$\text{Penalidad Diaria} = \frac{0,10 \times \text{Monto Vigente}}{F \times \text{Plazo de días vigente}}$$



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Donde:

F = 0,25 para plazos mayores a sesenta días

Tanto el monto vigente como el plazo se refieren a los valores totales del contrato.

Otras penalidades

De acuerdo con lo dispuesto en el artículo 163 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado aprobado mediante DS. N° 344-2018-ef; se determinan las siguientes penalidades distintas a la de mora, definidas objetivamente y directamente relacionadas con la prestación del servicio.

N°	SUPUESTO MOTIVO DE APLICACIÓN DE LA PENALIDAD	FORMA DE CÁLCULO	PROCEDIMIENTO
Penalidad N° 1	En caso el contratista brinde el servicio con personal que no haya sido debidamente acreditado o sustituido, y aprobado por la Entidad.	0,5 UIT ³ por día calendaria y por cada profesional no acreditado o debidamente sustituido que brinde servicio.	Según informe de la Supervisión otorgando la Conformidad Técnica y Acta de Conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y V° B° del jefe de la UEYP-OIP-INPE.
Penalidad N° 2	No asistir a las reuniones convocadas por La Entidad, o hacerlo con el equipo de profesionales incompleto respecto al requerimiento de La Entidad. Dicho requerimiento lo realizará la Entidad via correo electrónico institucional, con una anticipación de no menos de siete (07) días calendario.	0,5 UIT ³ por cada inasistencia a cada reunión	Según informe de la Supervisión otorgando la Conformidad Técnica y Acta de Conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y V° B° del jefe de la UEYP-OIP-INPE.
Penalidad N° 3	Por no realizar la visita al Establecimiento Penitenciario, por parte del personal clave y/o equipo del consultor. Se considerará por no cumplida la obligación de la Consultoría, la penalidad será aplicada a cada uno de los profesionales que no realice la visita.	0,10 UIT ³ por cada personal que incumpla con la visita.	Según informe de la Supervisión otorgando la Conformidad Técnica y Acta de Conformidad firmada por el Coordinador del Proyecto y V° B° del jefe de la UEYP-OIP-INPE.

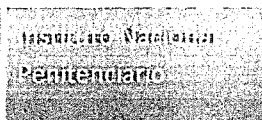
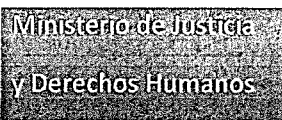
TABLA 4: Supuestos Motivos de Aplicación de Penalidades

29. CONDICIONES

Los servicios del Consultor comprenderán especialmente todo lo relacionado con la elaboración del Expediente Técnico, de acuerdo con los requerimientos planteados en los presentes Términos de Referencia; por lo que le corresponde obtener información primaria en la zona y en el establecimiento a intervenir, para realizar el diagnóstico respectivo y poder optimizar el diseño del expediente técnico.

El Consultor deberá mantener contacto permanente con su equipo de trabajo y elaborar los informes según lo solicitado por la Supervisión; del mismo modo deberá estar en coordinación permanente con el Coordinador por parte de la Entidad, con el Equipo de Supervisión y/o con el Comité de Revisión y Aprobación del Expediente Técnico (de ser el caso).

La elaboración de las especialidades del Expediente Técnico, es de exclusiva responsabilidad del Consultor, el que ha sido convocado y contratado por la Unidad de Estudios y Proyectos de la OIP INPE; consecuentemente el Consultor, fundamentalmente, deberá elaborar el expediente técnico



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

y solicitar la aprobación de las áreas especializadas respectivas para su validación y posterior aprobación integral.

La Entidad busca que el Expediente Técnico del Saldo de Obra objeto de estos Términos de Referencia sea elaborado utilizando diferentes herramientas, a fin de lograr los objetivos planteados de la manera más eficaz y eficiente posible. Para esto, es necesario que la elaboración de la propuesta de cada especialidad y su respectivo desarrollo sea dentro de lo posible EN PARALELO con el diseño de estas, y no un diseño A POSTERIORI. Todas las revisiones, consultas e incidencias se harán considerando los últimos planos actualizados, por lo que se recomienda trabajar con referencias en los archivos dwg.

En línea con estos objetivos de La Entidad, El Consultor, de no contar con un equipo in house especializado en el trabajo de proyectos, podrá conformar un consorcio, o subcontratar los servicios especializados de una empresa que le brinde el soporte necesario para la consecución de los mencionados objetivos.

El Consultor es el responsable directo de la calidad de cada uno de los estudios que realiza. Cualquier deficiencia, retraso o modificación de los plazos contractuales que resulten inesperados o no programados por falta de comunicación con el Consultor o por desconocimiento de éste, serán de exclusiva responsabilidad del Consultor.

El monto contratado comprende: el personal profesional, materiales, equipos, viaje a la zona del proyecto y todo cuanto de hecho y de derecho es necesario para el cabal cumplimiento del objeto del contrato, incluyendo estudios o cálculos necesarios para el desarrollo del diseño, leyes y beneficios laborales, imprevistos de cualquier naturaleza, impuestos, transportes seguros directos y contra terceros.

30. RESOLUCIÓN DEL CONTRATO

El procedimiento por seguir para la Resolución del contrato, será el señalado en la Ley de Contrataciones del Estado, el Artículo 164.- Causales de resolución y el Artículo 165.- Procedimiento de resolución de contrato Causales de resolución del contrato, y sus modificaciones.

31. RESPONSABILIDAD DEL CONSULTOR

El Consultor será el responsable de la propuesta de la solución planteada, se considerará tanto la calidad de las propuestas técnicas de diseño y/o intervención en concordancia con los niveles establecidos en los documentos alcanzados por LA ENTIDAD y los establecidos en los presentes términos de referencia.

- El Consultor deberá asistir a todas las reuniones programadas con la supervisión y/o con la Entidad
- El Consultor, a través de su Jefe de Proyecto, deberá de realizar coordinaciones y reuniones quincenales con el Coordinador de Estudio (por parte de la Entidad) y/o Equipo Técnico de la Supervisión; remitiendo informes quincenales de los avances a ambos (de ser el caso y si alguno de ellos se lo solicitan).
- El Consultor deberá actualizar quincenalmente, los archivos de referencia con los que estarán trabajando las especialidades.
- Las comunicaciones oficiales se realizarán a través de medio impreso (carta) y/o vía correo electrónico, para lo cual el consultor deberá consignar, al momento de alcanzar su propuesta, una dirección electrónica y una postal a la cual se harán las notificaciones correspondientes, corriendo el plazo para el cumplimiento de lo requerido a partir del día siguiente de la notificación, por lo que El Consultor se obliga a mantener la revisión permanente de su correo electrónico y postal.
- El Consultor asumirá la responsabilidad técnica total de los servicios profesionales prestados para la elaboración del expediente técnico, según la Ley de Contrataciones del



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

Estado – Ley N°30225 y el Decreto Legislativo N°1444 que modifica la Ley N°30225 y sus modificaciones.

- El Expediente Técnico deberá estar debidamente respaldado por la firma y sello de los profesionales pertinentes, responsables según especialidad en el contenido del referido estudio.
- El Consultor asume ante la Entidad el compromiso permanente de absolver o subsanar, oportunamente, cualquier observación o consulta referida a la prestación o documentación que prestará y elaborará para éste, en las oportunidades que sean necesarias.
- El Contratista se compromete expresamente a subsanar o rectificar, los documentos que presente, si estos son observados.
- La revisión de los documentos y planes por parte de la Unidad de Estudios y Proyectos y de la Supervisión, durante la elaboración del estudio, no exime al Consultor de la responsabilidad final y total del mismo.
- Posterior a la elaboración y entrega del Expediente Técnico (Vicios ocultos): el consultor es responsable del expediente técnico, debiendo garantizar su calidad; la Conformidad de recepción de la prestación por parte de la Entidad no enerva su derecho a reclamar posteriormente por defecto o vicios ocultos durante los siguientes cinco años (05) años desde la fecha de conformidad otorgada por la Entidad, por lo que en caso de ser requerido para cualquier aclaración o corrección, no podrá negar su concurrencia.

Confidencialidad

La información, detalles y pormenores contenidos en los documentos contractuales, así como los datos, detalles, pormenores y conocimiento del Expediente Técnico de Saldo de Obra u otra información que el Contratista obtenga directamente de la ENTIDAD o a través de los estudios, indagaciones o trabajos relacionados con la Obra, son de carácter confidencial. El CONTRATISTA no podrá dar a conocer ni sacar a publicidad ningún tipo de información, sin autorización expresa y por escrito de la ENTIDAD.

Anticorrupción

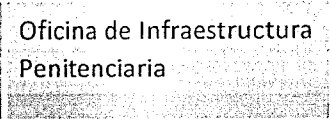
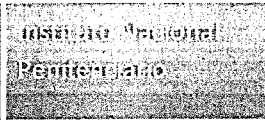
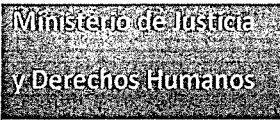
El CONSULTOR declara y garantiza no haber, directa o indirectamente, o tratándose de una persona jurídica a través de sus socios, integrantes de los órganos de administración, apoderados, representantes legales, funcionarios, asesores o personas vinculadas a los impedimentos señalados en El Reglamento, ofrecido, negociado o efectuado, cualquier pago o, en general, cualquier beneficio o incentivo ilegal en relación al contrato.

Asimismo, el Consultor se obliga a conducirse en todo momento, durante la ejecución del contrato, con honestidad, probidad, veracidad e integridad y de no cometer actos ilegales o de corrupción, directa o indirectamente. Además, el CONTRATADO se compromete a: Comunicar a las autoridades competentes, de manera directa y oportuna, cualquier acto o conducta ilícita o corrupta de la que tuviera conocimiento; y Adoptar medidas técnicas, organizativas y/o de personal apropiadas para evitar los referidos actos o prácticas.

32. CARACTERÍSTICAS DE LA CONSULTORÍA

Del Consultor

El Consultor podrá ser una persona natural o jurídica que deberá contar con el equipo profesional y técnico especializado, y contar con inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores en la especialidad de Consultoría en Obras Urbanas, Edificaciones y Afines; y en la categoría "C" o superior (Directiva N° 01-2020-OSCE-CD).



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Es requisito indispensable que el Consultor consigne a la firma del contrato, una persona de contacto y una dirección en la provincia donde desarrollará la Consultoría a fin de efectuar los trámites legales y documentarios referentes a la Consultoría; además el Consultor deberá consignar mediante una carta los números telefónicos fijos y móviles, así como direcciones electrónicas a fin de realizar comunicaciones y coordinaciones inmediatas, la cual será presentada por mesa de partes a la firma del contrato.

En caso de cambio, El Consultor se compromete a brindar con una anticipación de quince (15) días calendarios, sus nuevas direcciones físicas y electrónicas así como números telefónicos a la Supervisión con copia a la Oficina de Infraestructura Penitenciaria - OIP; de no hacerlo, se procederá al envío de documentos y notificaciones a las direcciones originalmente consignadas sin posibilidad de reclamo alguno por parte del Consultor por desconocimiento debido a cambios de dirección no comunicados oportunamente, sin que ello signifique prórroga de los plazos, estancamiento de los trámites documentarios o la cancelación o disminución de las penalidades respectivas en los casos que éstas fueren aplicables.

Recursos profesionales mínimos que deberá proporcionar el Consultor

En la documentación presentada para acreditar los Requisitos Técnicos Mínimos de los profesionales, se debe evidenciar claramente el nombre del personal propuesto, el nombre del servicio, la fecha de inicio y fecha de término de la ejecución del servicio. De darse el caso de no contar con la información solicitada en un solo documento, esta podrá ser complementada con documentación adicional donde se verifique de manera fehaciente e indubitable dicha información.

Asimismo, cabe indicar que la colegiatura y habilitación de los profesionales serán requeridos al inicio de su participación efectiva en la ejecución de la prestación, tanto para los profesionales titulados en el Perú como para los titulados en el extranjero.

Considerando que los centros de estudios universitarios tienen diferentes denominaciones para formaciones académicas iguales o similares, la denominación del título profesional puede ser diferente a la señalada, siempre y cuando dicho profesional se encuentre registrado en el Colegio Profesional y Capítulo Profesional correspondiente a la profesión solicitada.

Asimismo, considerando que los especialistas han podido desempeñar funciones similares con cargos diferentes al solicitado, se podrá acreditar experiencia con un nombre de cargo diferente al señalado, siempre y cuando sea concordante con la especialidad requerida y acredite fehacientemente que las funciones realizadas en esa experiencia sean iguales o similares a las funciones requeridas en el cargo o especialidad solicitada.

Acreditación de experiencia laboral:

- 1) La experiencia laboral para todo el personal clave que formará parte de la presente consultoría será demostrable con: Copia de (i) contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación (orden de servicio y su respectiva conformidad o constancia de prestación de servicio) que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal clave.
- 2) La experiencia específica se encuentra dentro de la experiencia general, esta será acreditada mediante la presentación de la copia simple de constancias y/o certificados y/o contratos u órdenes de servicio con su respectiva conformidad o cualquier documentación que demuestre de manera fehaciente experiencia solicitada.

4 3.2.1 PERSONAL CLAVE



PERÚ	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos	Instituto Nacional Penitenciario	Oficina de Infraestructura Penitenciaria
-------------	--	---	---

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Los requisitos solicitados para el personal de apoyo deberán ser acreditados antes del inicio de su participación efectiva.

GERENTE DE PROYECTO

Profesión: Arquitecto o Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.

Funciones:

- Participará en las etapas de identificación, formulación, propuesta y desarrollo del expediente técnico.
- Será el encargado de gerenciar el proyecto en su totalidad, apoyado con sus coordinadores y jefes de especialidades del respectivo equipo profesional.
- Representará al Consultor en todos los asuntos que competan al servicio, no pudiendo sus decisiones en ese respecto, ser enervadas o desconocidas por el Consultor.
- Deberá sellar y firmar todos los documentos que se generen del expediente técnico de proyecto, siendo responsable del contenido técnico y/o administrativo.
- Se incluyen dentro de sus funciones el control de todos los estudios, diagnósticos y trámites requeridos para el diseño del Establecimiento Penitenciario.
- Elaboración de desarrollo del expediente técnico (es decir, podrá participar en la elaboración de: Memoria Descriptiva, Memorias de Cálculo, Especificaciones Técnicas, Planilla de Metrados, Presupuestos, Análisis de Costos Unitarios, planos de planta, secciones transversales, elevaciones, análisis de la demanda y todos los estudios requeridos para la presentación del expediente) y cualquier otra actividad que se encuentre indicada en la sección: "Trabajos específicos a realizar que deben incluirse en el estudio", en los presentes Términos de Referencia y en concordancia con la norma GE 020 del Reglamento Nacional de Edificaciones.

Requisitos Técnicos Mínimos:

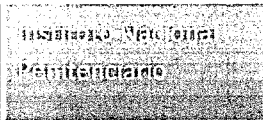
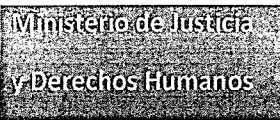
El Gerente del Proyecto deberá acreditar

- Experiencia General mínima de seis (06) años a partir de la obtención de la colegiatura, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Intervención, ejecución, supervisión o de obras.
- Experiencia específica mínima de cuatro (04) años como: Jefe de Proyecto o Consultor responsable, relacionada a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Intervención, ejecución o supervisión de obras.
 - Responsable del desarrollo de proyectos de edificaciones de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.

JEFE DE ARQUITECTURA Y EQUIPAMIENTO

Responsable de la especialidad: Arquitecto, titulado, colegiado y habilitado.

Funciones:



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Jefe del equipo de Arquitectura. Será el responsable del desarrollo, coordinación y compatibilización de la especialidad de Arquitectura con las demás especialidades.
- Participará en las etapas de identificación y formulación del expediente técnico.
- Será el encargado de liderar la etapa de análisis de riesgos apoyado con el equipo profesional a cargo de la especialidad de Arquitectura, del Equipamiento y Mobiliario, para un análisis integral.
- Representará al Consultor en todos los asuntos técnicos que competan al servicio, no pudiendo sus decisiones en ese respecto, ser enervadas o desconocidas por el Consultor.
- Deberá sellar y firmar todos los documentos que se generen del expediente técnico de proyecto, siendo responsable del contenido técnico.
- Se incluyen dentro de sus funciones el control de todos los informes que deriven de la evaluación y verificación de los estudios existentes, la elaboración de diagnósticos y trámites requeridos y/o actualización de alguna documentación para el diseño del Establecimiento Penitenciario – concerniente a su especialidad.
- Revisar y realizar un control de calidad de toda la información concerniente a su especialidad como es: la Elaboración del expediente (incluye Memoria Descriptiva, Memorias de Cálculo, Especificaciones Técnicas, Planilla de Metrados, Presupuestos, Análisis de Costos Unitarios, planos de planta, secciones transversales, elevaciones), análisis de la demanda y todos los estudios requeridos para la presentación del expediente indicados en la sección 11: ACTIVIDADES DEL CONSULTOR, en los presentes Términos de Referencia y en concordancia con la norma GE 020 del Reglamento Nacional de Edificaciones; proporcionando a los demás responsables la información necesaria para realizar el desarrollo respectivo.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El Jefe de Arquitectura y Equipamiento deberá acreditar

- Experiencia General mínima de cinco (05) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Arquitectura o Especialista de Arquitectura o Diseñador de Arquitectura o Arquitecto o Desarrollador de Arquitectura o Revisor de Equipamiento o Revisor de Equipamiento y mobiliario en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Intervención, ejecución o supervisión de obras.
- Experiencia específica mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura, con actividades relacionadas a:
 - Participación como Arquitecto encargado del Equipamiento o como Arquitecto encargado del Mobiliario en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones, en lo referente a Equipamiento o Equipamiento y mobiliario o mobiliario en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.



PERÚ	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos	Instituto Nacional Penitenciario	Oficina de Infraestructura Penitenciaria
-------------	--	---	---

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Arquitecto encargado del equipamiento o arquitecto especialista en equipamiento o arquitecto coordinador de equipamiento o arquitecto responsable del equipamiento o diseñador de equipamiento o Diseñador de la distribución del equipamiento o arquitecto para la distribución del equipamiento o encargado del equipamiento o especialista en equipamiento en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
(el termino puede decir equipamiento o mobiliario).

JEFE DE ESTRUCTURAS

Responsable de la especialidad: Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.

Funciones:

- Jefe del equipo de estructuras. Será el responsable del desarrollo, coordinación y compatibilización de la especialidad de estructuras con las demás especialidades.
- Participará en las etapas de identificación y formulación del expediente técnico.
- Será el encargado de liderar la etapa de análisis de riesgos apoyado con el equipo profesional a cargo de la especialidad de Estructuras, para un análisis integral.
- Representará al Consultor en todos los asuntos técnicos que competan al servicio, no pudiendo sus decisiones en ese respecto, ser enervadas o desconocidas por el Consultor.
- Deberá sellar y firmar todos los documentos que se generen del expediente técnico de proyecto, siendo responsable del contenido técnico.
- Se incluyen dentro de sus funciones el control de todos los informes que deriven de la evaluación y verificación de los estudios existentes, la elaboración de diagnósticos y trámites requeridos y/o actualización de alguna documentación para el diseño del Establecimiento Penitenciario – concerniente a su especialidad.
- Revisar y realizar un control de calidad de la Toda la información concerniente a su especialidad como es: la Elaboración del expediente (incluye Memoria Descriptiva, Memorias de Cálculo, Especificaciones Técnicas, Planilla de Metrados, Presupuestos, Análisis de Costos Unitarios, planos de planta, secciones transversales, elevaciones, simulaciones, sustento de cálculos) y todos los estudios requeridos para la presentación del expediente indicados en la sección 11: ACTIVIDADES DEL CONSULTOR, en los presentes Términos de Referencia y en concordancia con la norma GE 020 del Reglamento Nacional de Edificaciones; proporcionando a los demás responsables la información necesaria para realizar el desarrollo respectivo.

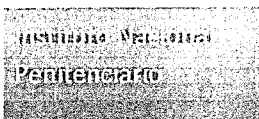
Requisitos Técnicos Mínimos:

El Jefe de Estructuras deberá acreditar

- Experiencia General mínima de cinco (05) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero Civil o Especialista en Estructuras, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Ingeniero Civil Especialista en Estructuras o Diseñador de Estructuras o Ingeniero o Desarrollador de Estructuras o Revisor de Estructuras o Jefe o Gerente o Subgerente o Coordinador o Gestor en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Intervención, ejecución o supervisión de obras.
- Experiencia específica mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero Civil o Especialista en Estructuras, con actividades relacionadas a:



Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Participación como ingeniero encargado del diseño de estructuras o ingeniero de diseño de estructuras o especialista en estructuras o ingeniero en diseño estructural o desarrollo del diseño estructural o responsable de la elaboración del diseño de estructuras en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
- Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones, en lo referente a Diseño Estructural o diseño de estructuras en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.
- Demostrar que ha participado en por lo menos cuatro (04) Estudios Definitivos o Expedientes Técnicos o proyectos de Infraestructura en Entidades del Estado o particulares.

JEFE DE INSTALACIONES SANITARIAS

Responsable de la Especialidad: Ingeniero sanitario, titulado, colegiado y habilitado.

Funciones:

- Jefe del equipo de instalaciones sanitarias, será el responsable del desarrollo, coordinación y compatibilización de la especialidad de instalaciones sanitarias con las demás especialidades.
- Participará en las etapas de identificación y formulación del expediente técnico.
- Será el encargado de liderar la etapa de análisis de riesgos apoyado con el equipo profesional a cargo de la especialidad de Estructuras, para un análisis integral.
- Representará al Consultor en todos los asuntos técnicos que competan al servicio, no pudiendo sus decisiones en ese respecto, ser enervadas o desconocidas por el Consultor.
- Deberá sellar y firmar todos los documentos que se generen del expediente técnico de proyecto, siendo responsable del contenido técnico.
- Se incluyen dentro de sus funciones el control de todos los informes que deriven de la evaluación y verificación de los estudios existentes, la elaboración de diagnósticos y trámites requeridos y/o actualización de alguna documentación para el diseño del Establecimiento Penitenciario – concerniente a su especialidad.
- Revisar y realizar un control de calidad de la Toda la información concerniente a su especialidad como es: la Elaboración del expediente (incluye Memoria Descriptiva, Memorias de Cálculo, Especificaciones Técnicas, Planilla de Metrados, Presupuestos, Análisis de Costos Unitarios, planos generales y de detalle) análisis de la demanda y todos los estudios requeridos para la presentación del expediente indicados en la sección 11: ACTIVIDADES DEL CONSULTOR, en los presentes Términos de Referencia y en concordancia con la norma GE 020 del Reglamento Nacional de Edificaciones; proporcionando a los demás responsables la información necesaria para realizar el desarrollo respectivo.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El Jefe de Instalaciones Sanitarias deberá acreditar

- Experiencia general mínima de cinco (05) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero Sanitario o Especialista de Instalaciones Sanitarias, con actividades relacionadas a:



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

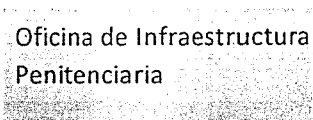
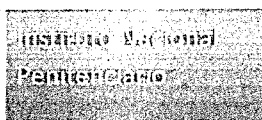
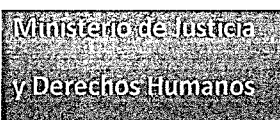
- Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
- Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
- Ingeniero sanitario o Especialista en instalaciones sanitarias o diseñador de instalaciones sanitarias o desarrollador de instalaciones sanitarias o Revisor de instalaciones sanitarias o Jefe o Gerente o Subgerente o Coordinador o Gestor en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
- Intervención, ejecución o supervisión de obras.
- Experiencia específica mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero Sanitario o Especialista de Instalaciones Sanitarias, con actividades relacionadas a:
 - Participación como ingeniero encargado del diseño de instalaciones sanitarias o ingeniero sanitario o especialista en instalaciones sanitarias o ingeniero en diseño de instalaciones sanitarias o desarrollo del diseño de ingeniería sanitaria o responsable de la elaboración del diseño de instalaciones sanitarias en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones, en lo referente a Diseño de Instalaciones Sanitarias en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.
 - Demostrar que ha participado en por lo menos tres (03) Estudios Definitivos o Expedientes Técnicos o proyectos de estudios o estudios para la captación de agua, o mejoramiento del sistema de agua o plantas de tratamiento de agua o redes de saneamiento en proyectos de infraestructura en Entidades del Estado o particulares.

JEFE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS

Responsable de la Especialidad: Ingeniero electricista, titulado, colegiado y habilitado.

Funciones:

- Jefe del equipo de instalaciones eléctricas, será el responsable del desarrollo, coordinación y compatibilización de la especialidad de instalaciones sanitarias con las demás especialidades.
- Participará en las etapas de identificación y formulación del expediente técnico.
- Será el responsable de la formulación y entrega del Sistema de Utilización en media tensión, quién coordinará con la empresa concesionaria de electricidad el levantamiento de todas las observaciones y adjuntará la documentación necesaria para la aprobación del Expediente de media tensión.
- Será el encargado de liderar la etapa de análisis de riesgos apoyado con el equipo profesional a cargo de la especialidad de Instalaciones Eléctricas, para un análisis integral.
- Representará al Consultor en todos los asuntos técnicos que competan al servicio, no pudiendo sus decisiones en ese respecto, ser enervadas o desconocidas por el Consultor.
- Deberá sellar y firmar todos los documentos que se generen del expediente técnico de proyecto, siendo responsable del contenido técnico.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Se incluyen dentro de sus funciones el control de todos los informes que deriven de la evaluación y verificación de los estudios existentes, la elaboración de diagnósticos y trámites requeridos y/o actualización de alguna documentación para el diseño del Establecimiento Penitenciario – concerniente a su especialidad.
- Revisar y realizar un control de calidad de la Toda la información concerniente a su especialidad como es: la Elaboración del expediente (incluye Memoria Descriptiva, Memorias de Cálculo, Especificaciones Técnicas, Planilla de Metrados, Presupuestos, Análisis de Costos Unitarios, planos generales y de detalle) análisis de la demanda y todos los estudios requeridos para la presentación del expediente indicados en la sección 11: ACTIVIDADES DEL CONSULTOR, en los presentes Términos de Referencia y en concordancia con la norma GE 020 del Reglamento Nacional de Edificaciones; proporcionando a los demás responsables la información necesaria para realizar el desarrollo respectivo.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El Jefe de Instalaciones Eléctricas deberá acreditar

- Experiencia general mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero electricista o Especialista de Instalaciones Eléctricas, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Ingeniero electricista o Especialista en instalaciones eléctricas o diseñador de instalaciones eléctricas o desarrollador de instalaciones eléctricas o Revisor de instalaciones eléctricas o ingeniero mecánico-eléctrico o especialista de instalaciones mecánico-eléctricas o diseñador de instalaciones mecánico-eléctricas o desarrollador de instalaciones mecánico-eléctricas o revisor de instalaciones mecánico-eléctricas o Jefe o Gerente o Subgerente o Coordinador o Gestor en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Intervención, ejecución o supervisión de obras.
- Experiencia específica mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero electricista o Especialista de Instalaciones Eléctricas, con actividades relacionadas a:
 - Participación como ingeniero encargado del diseño de instalaciones eléctricas o instalaciones eléctricas o ingeniero electricista o especialista en instalaciones eléctricas o ingeniero en diseño de instalaciones eléctricas o desarrollo del diseño de instalaciones eléctricas o responsable de la elaboración del diseño de instalaciones eléctricas o encargado del la instalaciones mecánico-eléctricas o ingeniero mecánico-eléctrico o especialista en instalaciones mecánico-eléctricas o ingeniero de diseño de instalaciones mecánico-eléctricas en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones, en lo referente a Diseño de instalaciones mecánico-eléctricas o diseño de las mismas, en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.
 - Demostrar que ha participado en por lo menos tres (03) Estudios Definitivos o Expedientes Técnicos o proyectos de estudios o estudios concernientes a instalaciones eléctricas o mecánico-eléctricas, demostrar experiencia en media



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

tensión y baja tensión (ambas) en proyectos de infraestructura en Entidades del Estado o particulares.

JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS

Responsable de la Especialidad: Arquitecto o Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.

Funciones:

- Jefe del equipo de Costos y presupuestos, será el responsable del desarrollo, coordinación y compatibilización de la especialidad de Costos y Presupuestos de manera integral con las demás especialidades.
- Participará en la etapa de formulación del expediente técnico, específicamente en la etapa de análisis de costos y presupuestos, recopilando de las demás especialidades la información necesaria para realizar los análisis de costos respectivos referentes a la evaluación económica del estudio y otras requeridas para un análisis global de la intervención.
- Verificación de todas las planillas de Metrados, y todos los estudios requeridos para la presentación del Expediente indicados en la sección 11: **ACTIVIDADES DEL CONSULTOR**, en los presentes Términos de Referencia y en concordancia con la norma GE 020 del Reglamento Nacional de Edificaciones.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El Jefe de Costos y Presupuestos deberá acreditar

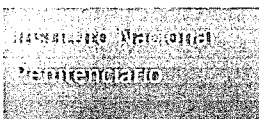
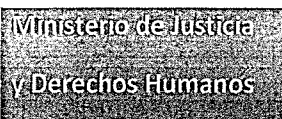
- Experiencia general mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Ingeniero Civil y/o Especialista de Arquitectura o Especialista de Ingeniería Civil, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Encargado de presupuestos, costo-logó o desarrollo del presupuesto o responsable del presupuesto o elaboración de costos metrados y presupuestos o análisis del presupuesto o análisis de costos o análisis de costos y presupuesto o especialista en costos y presupuestos o revisor de costos y presupuestos en proyectos en Entidades del Estado o Particulares.
 - Encargado de la valorización en proyectos, avance valorizado, ejecución, intervenciones, obras, ejecuciones o en supervisión de obras.
 - La denominación puede ser: Costos o Costos y presupuestos

ESPECIALISTA DE ARQUITECTURA - DISEÑO

Responsable de la especialidad: Arquitecto, titulado, colegiado y habilitado.

Funciones:

- Responsable del diseño de la arquitectura del establecimiento penitenciario proporcionando a los demás responsables de las distintas especialidades la información necesaria para realizar los análisis respectivos referentes a la evaluación económica del estudio y otras requeridas para un análisis global de la intervención.
- Elaboración del expediente técnico y diseño de su especialidad (incluye Planos generales y de detalles, Memoria Descriptiva, Especificaciones Técnicas, Planilla de Metrados, y todos los estudios requeridos para la presentación del Expediente indicados en la sección 11: **ACTIVIDADES DEL CONSULTOR**, en los presentes Términos de Referencia y en concordancia con la norma GE 020 del Reglamento Nacional de Edificaciones).



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Responsable del diseño y distribución de los espacios y estructuras que componen el Establecimiento Penitenciario a nivel definitivo.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El especialista de arquitectura deberá acreditar:

- Experiencia General mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Arquitectura o Especialista de Arquitectura o Diseñador de Arquitectura o Arquitecto o Desarrollador de Arquitectura o Revisor de Arquitectura en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Intervención, ejecución o supervisión de obras.
- Experiencia específica mínima de tres (03) a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura, relacionada a:
 - Participación en la Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Participación en diseño, desarrollo, supervisión, ejecución de edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.

ESPECIALISTA DE EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO

Responsable de la especialidad: Arquitecto, titulado, colegiado y habilitado.

Funciones:

- Especialista de arquitectura encargado del equipamiento y mobiliario, será el responsable del desarrollo, coordinación y compatibilización de su especialidad con las demás especialidades.
- Responsable del diseño, distribución del equipamiento y mobiliario del establecimiento penitenciario proporcionando a los demás responsables de las distintas especialidades la información necesaria para realizar los análisis respectivos referentes a la evaluación económica del estudio y otras requeridas para un análisis global de la intervención.
- Elaboración del expediente técnico y diseño de su especialidad (incluye Planos generales y de detalles, Memoria Descriptiva, Especificaciones Técnicas, Planilla de Metrados, y todos los estudios requeridos para la presentación del Expediente indicados en la sección 11: ACTIVIDADES DEL CONSULTOR, en los presentes Términos de Referencia y en concordancia con la norma GE 020 del Reglamento Nacional de Edificaciones).
- Responsable del diseño y distribución de los equipamientos que corresponden al Establecimiento Penitenciario a nivel definitivo.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El especialista de equipamiento y mobiliario deberá acreditar:

- Experiencia General mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura, con actividades relacionadas a:



PERÚ	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos	Instituto Nacional Penitenciario	Oficina de Infraestructura Penitenciaria
-------------	--	---	---

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
- Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
- Arquitectura o Especialista de Arquitectura o Diseñador de Arquitectura o Arquitecto o Desarrollador de Arquitectura o Coordinador o Gestor o Revisor de Equipamiento o Revisor de Equipamiento y mobiliario en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
- Intervención, ejecución o supervisión de obras.
- Experiencia específica mínima de tres (03) a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura, relacionada a:
 - Participación como Arquitecto encargado del Equipamiento o como Arquitecto encargado del Mobiliario en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones, en lo referente a Equipamiento o Equipamiento y mobiliario o mobiliario en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.
 - Arquitecto encargado del equipamiento o arquitecto especialista en equipamiento o arquitecto coordinador de equipamiento o arquitecto responsable del equipamiento o diseñador de equipamiento o Diseñador de la distribución del equipamiento o arquitecto para la distribución del equipamiento o encargado del equipamiento o especialista en equipamiento en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
(el termino puede decir equipamiento o mobiliario).

ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SEÑALÉTICA

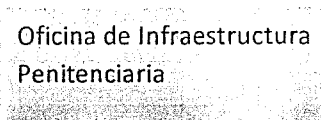
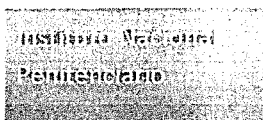
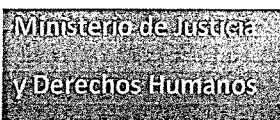
Responsable de la especialidad: Arquitecto, titulado, colegiado y habilitado.

Funciones:

- Especialista de arquitectura encargado de la Seguridad, será el responsable del desarrollo, coordinación y compatibilización de su especialidad con las demás especialidades.
- Responsable del diseño de la Seguridad y Señalización del establecimiento penitenciario proporcionando a los demás responsables de las distintas especialidades la información necesaria para realizar los análisis respectivos referentes a la evaluación económica del estudio y otras requeridas para un análisis global de la intervención.
- Elaboración del expediente técnico y diseño de su especialidad (incluye Planos generales y de detalles, Memoria Descriptiva, Especificaciones Técnicas, Planilla de Metrados, y todos los estudios requeridos para la presentación del Expediente indicados en la sección 11: ACTIVIDADES DEL CONSULTOR, en los presentes Términos de Referencia y en concordancia con la norma GE 020 del Reglamento Nacional de Edificaciones).
- Responsable del diseño y distribución de la Seguridad y Señalización que corresponden al Establecimiento Penitenciario a nivel definitivo.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El especialista en seguridad y señalética deberá acreditar



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Experiencia General mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Arquitectura o Especialista de Arquitectura o Diseñador de Arquitectura o Arquitecto o Desarrollador de Arquitectura o Revisor de seguridad y señalización o Revisor del diseño de seguridad o Revisor del diseño de señalización en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Intervención, ejecución o supervisión de obras.
- Experiencia específica mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura, relacionada a:
 - Participación como Arquitecto encargado de Seguridad y señalización o Arquitecto en Señalización o Arquitecto de Seguridad en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones, en lo referente a Seguridad y señalización o Evacuación o Seguridad o Señalización en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.
 - Arquitecto encargado del diseño de la seguridad y señalización o diseño de evacuación o diseño de seguridad o coordinador de seguridad o responsable del diseño de seguridad y señalización o responsable del diseño de evacuación en proyectos en Entidades del Estado o particulares.

ESPECIALISTA EN 3D Revit

Profesión: Bachiller de Arquitectura o Ingeniería Civil, con diploma del grado obtenido de bachiller.

Funciones:

Es el responsable de la elaboración, modelado de la especialidad de arquitectura en 3d usando la metodología Revit, teniendo en cuenta que este modelado servirá para finalmente elaborar las vistas 3d (según se lo solicite la supervisión) y también servirá para detectar las interferencias con algunas especialidades, Representa al consultor en todo lo concerniente a la aplicación del 3d. Entre sus responsabilidades se encuentran:

- Coordinar con los equipos involucrados los aspectos técnicos relacionados al Modelo 3d.
- Coordinar asuntos tales como software, versiones, herramientas, contenidos, estándares, requerimientos, así como transferencia de datos, etc.
- Asegurar obtener la volumetría e información necesaria para un modelado realista, de acuerdo a los planos del estado actual y de la propuesta nueva, según corresponda, Elaborar las imágenes de vistas de los módulos solicitados por la supervisión.
- Verificar que las imágenes obtenidas de las vistas 3d, sean exportados a un formato comercial de fácil acceso.
- Levantar las observaciones planteadas a su especialidad y a sus entregables.



PERÚ	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos	Instituto Nacional Penitenciario	Oficina de Infraestructura Penitenciaria
-------------	--	---	---

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Requisitos Técnicos Mínimos:

- Experiencia General mínima de tres (03) años a partir de la obtención del grado de bachiller o desde la fecha de egreso, la cual puede demostrarse con constancia de egreso o certificado de egreso, la acreditación será relacionada a:
 - Haber realizado o participado o ser encargado o responsable en la elaboración de trabajos en tres dimensiones, vistas 3d, modelador 3d, operador 3d, experto 3d, especialista en 3d, elaboración de vistas isométricas, perspectivas realistas, o que demuestre que ha trabajado utilizando los programas Revit, Architectural, Mep, Bim, 3d max, 3d studio; siempre relacionado a proyectos, anteproyectos, desarrollo de proyectos, expedientes técnicos, estudios definitivos, propuestas, identificación de interferencias para Entidades del Estado o particulares.
 - Haber participado en la elaboración de expedientes técnicos de construcción, ampliación, implementación, saldo de obra, expediente de obra, remodelación, adecuación o acondicionamiento de edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos, con sistema de tres dimensiones.

ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS

Responsable de la Especialidad: Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.

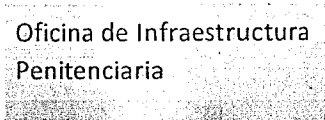
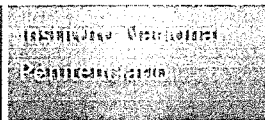
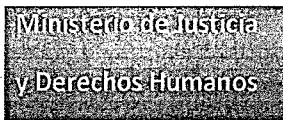
Funciones:

- Será el responsable del desarrollo y diseño de la especialidad en Ingeniería Estructural en la etapa de formulación del expediente, proporcionando a los demás responsables de las diferentes especialidades la información necesaria para realizar los análisis respectivos referentes a la evaluación económica del estudio y otras requeridas para un análisis global de la intervención.
- Elaboración del expediente técnico y diseño concerniente a su especialidad (incluye Planos generales y de detalles, Memoria Descriptiva, Memorias de Cálculo, Especificaciones Técnicas, Planilla de Metrados, y todos los estudios requeridos para la presentación del Expediente indicados en la sección 11: ACTIVIDADES DEL CONSULTOR, en los presentes Términos de Referencia y en concordancia con la norma GE 020 del Reglamento Nacional de Edificaciones.)
- Responsable del cálculo de los parámetros estructurales de las edificaciones y construcciones complementarias que serán materia del estudio.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El Especialista de Estructuras deberá acreditar

- Experiencia General mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero Civil o Especialista en Estructuras, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Ingeniero Civil Especialista en Estructuras o Diseñador de Estructuras o Ingeniero o Desarrollador de Estructuras o Revisor de Estructuras en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Intervención, ejecución o supervisión de obras.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Experiencia Específica mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero Civil o Especialista en Estructuras, con actividades relacionadas a:
 - Participación como ingeniero encargado del diseño de estructuras o ingeniero de diseño de estructuras o especialista en estructuras o ingeniero en diseño estructural o desarrollo del diseño estructural o responsable de la elaboración del diseño de estructuras en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones, en lo referente a Diseño Estructural o diseño de estructuras en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.
 - Demostrar que ha participado en por lo menos cuatro (04) Estudios Definitivos o Expedientes Técnicos o proyectos de Infraestructura en Entidades del Estado o particulares.

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS (REDES DE AGUA Y DESAGÜE)

Responsable de la Especialidad: Ingeniero sanitario, titulado, colegiado y habilitado.

Funciones:

- Especialista de instalaciones sanitarias, será el responsable del diseño de instalaciones sanitarias del establecimiento penitenciario, tanto interior como exterior, redes de abastecimiento de agua, así como las redes de desagüe pluvial y su disposición final, proporcionando a los demás responsables de las diferentes especialidades la información necesaria para realizar los análisis respectivos referentes a la evaluación económica del estudio y otras requeridas para un análisis global de la intervención.
- Elaboración del expediente técnico y diseño concerniente a su especialidad (incluye Planos generales y de detalles, Memoria Descriptiva, Memorias de Cálculo, Especificaciones Técnicas, Planilla de Metrados, Presupuestos y todos los estudios requeridos para la presentación del Expediente indicados en la sección 11: ACTIVIDADES DEL CONSULTOR, en los presentes Términos de Referencia y en concordancia con la norma GE 020 del Reglamento Nacional de Edificaciones) proporcionando a los demás responsables la información necesaria para realizar los análisis respectivos referentes a la evaluación económica del estudio y otras requeridas para un análisis global de la intervención.
- Responsable del cálculo de los principales parámetros y dimensiones de las instalaciones sanitarias de las edificaciones que componen el Establecimiento Penitenciario y las construcciones complementarias que serán materia del estudio; así como los cálculos referentes a su abastecimiento y mantenimiento.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El Especialista de Instalaciones Sanitarias deberá acreditar:

- Experiencia general mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero Sanitario o Especialista de Instalaciones Sanitarias, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

- Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
- Ingeniero sanitario o Especialista en instalaciones sanitarias o diseñador de instalaciones sanitarias o desarrollador de instalaciones sanitarias o Revisor de instalaciones sanitarias en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
- Intervención, ejecución o supervisión de obras.
- Experiencia específica mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero Sanitario o Especialista de Instalaciones Sanitarias, con actividades relacionadas a:
 - Participación como ingeniero encargado del diseño de instalaciones sanitarias o ingeniero sanitario o especialista en instalaciones sanitarias o ingeniero en diseño de instalaciones sanitarias o desarrollo del diseño de ingeniería sanitaria o responsable de la elaboración del diseño de instalaciones sanitarias en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones, en lo referente a Diseño de Instalaciones Sanitarias en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.
 - Demostrar que ha participado en por lo menos tres (03) Estudios Definitivos o Expedientes Técnicos o proyectos de estudios o estudios para la captación de agua mediante pozos tubulares, o mejoramiento de pozos tubulares o plantas de tratamiento o redes de saneamiento en proyectos de infraestructura en Entidades del Estado o particulares.

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELÉCTRICAS (SISTEMA MEDIA Y BAJA TENSIÓN)

Responsable de la Especialidad: Ingeniero electricista, titulado, colegiado y habilitado.

Funciones:

- Especialista de instalaciones eléctricas, será el responsable del desarrollo y elaboración del expediente técnico y diseño concerniente a su especialidad (incluye Planos generales y de detalles, Memoria Descriptiva, Memorias de Cálculo, Especificaciones Técnicas, Planilla de Metrados, y todos los estudios requeridos para la presentación del Expediente indicados en la sección 11: ACTIVIDADES DEL CONSULTOR, en los presentes Términos de Referencia y en concordancia con la norma GE 020 del Reglamento Nacional de Edificaciones) proporcionando a los demás responsables la información necesaria para realizar los análisis respectivos referentes a la evaluación económica del estudio y otras requeridas para un análisis global de la intervención.
- Responsable del cálculo de los principales parámetros y dimensiones de las instalaciones eléctricas de las edificaciones y Obras Exteriores que componen el Proyecto.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El Especialista de Instalaciones eléctricas en media y baja tensión deberá acreditar:

- Experiencia general mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero electricista o Especialista de Instalaciones Eléctricas, con actividades relacionadas a:



PERU

Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos

Ministerio de Transportes
y Comunicaciones

Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o si fuere en el marco del SNIP.
- Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
- Ingeniero electricista o Especialista en instalaciones eléctricas o diseñador de instalaciones eléctricas o desarrollador de instalaciones eléctricas o Revisor de instalaciones eléctricas o ingeniero mecánico-eléctrico o especialista de instalaciones mecánico-eléctricas o diseñador de instalaciones mecánico-eléctricas o desarrollador de instalaciones mecánico-eléctricas o revisor de instalaciones mecánico-eléctricas en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
- Intervención, ejecución o supervisión de obras.
- Experiencia específica mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero electricista o Especialista de Instalaciones Eléctricas, con actividades relacionadas a:
 - Participación como ingeniero encargado del diseño de instalaciones eléctricas o ingeniero electricista o especialista en instalaciones eléctricas o ingeniero en diseño de instalaciones eléctricas o desarrollo del diseño de instalaciones eléctricas o responsable de la elaboración del diseño de instalaciones eléctricas o encargado de la instalaciones mecánico-eléctricas o ingeniero mecánico-eléctrico o especialista en instalaciones mecánico-eléctricas o ingeniero de diseño de instalaciones mecánico-eléctricas en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones o ioarr, en lo referente a Diseño de instalaciones mecánico-eléctricas o diseño de las mismas, en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.
 - Demostrar que ha participado en por lo menos tres (03) Estudios Definitivos o Expedientes Técnicos o proyectos de estudios o estudios concernientes a instalaciones eléctricas o mecánico-eléctricas, demostrar experiencia en media tensión y baja tensión (ambas) en proyectos de infraestructura en Entidades del Estado o particulares.

ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRO-MECÁNICAS

Responsable de la Especialidad: Ingeniero electricista o Ingeniero mecánico eléctrico, titulado, colegiado y habilitado.

Funciones:

- Especialista en Instalaciones Electromecánicas, será el responsable de la formulación de la especialidad en el desarrollo del expediente técnico, específicamente en la etapa de diseño de instalaciones mecánicas, proporcionando a los demás responsables la información necesaria para realizar los análisis respectivos referentes a la evaluación económica del estudio y otras requeridas para un análisis global de la intervención.
- Elaboración del expediente técnico y diseño concerniente a su especialidad (incluye Planos generales y de detalles, Memoria Descriptiva, Memorias de Cálculo, Especificaciones Técnicas, Planilla de Metrados, y todos los estudios requeridos para la presentación del Expediente indicados en la sección 11: ACTIVIDADES DEL



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

CONSULTOR, en los presentes Términos de Referencia y en concordancia con la norma GE 020 del Reglamento Nacional de Edificaciones.)

- El cálculo de los principales parámetros y dimensiones de las instalaciones electromecánicas de las edificaciones que componen el Establecimiento Penitenciario y las construcciones complementarias que serán materia del estudio; así como los cálculos referentes a su abastecimiento y mantenimiento.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El Especialista mecánica eléctrica deberá acreditar

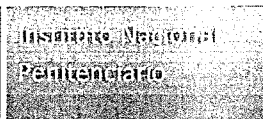
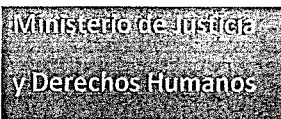
- Experiencia general mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero electricista o Ingeniero mecánico eléctrico y/o Especialista de Instalaciones eléctricas o Especialista de Ingeniería mecánico eléctrica, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Ingeniero electricista o electro-mecánico o Especialista en instalaciones eléctricas o especialista de electro-mecánicas o diseñador de instalaciones eléctricas o diseñador de instalaciones electro-mecánicas o desarrollador de instalaciones eléctricas o desarrollador de instalaciones electro-mecánicas o Revisor de instalaciones eléctricas o revisor de instalaciones electro-mecánicas o ingeniero en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Intervención, ejecución o supervisión de obras.
- Experiencia específica mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero electricista o Ingeniero mecánico eléctrico y/o Especialista de Instalaciones eléctricas o Especialista de Ingeniería mecánico eléctrica, con actividades relacionadas a:
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Ingeniero electricista o electro-mecánico o Especialista en instalaciones eléctricas o especialista de electro-mecánicas o diseñador de instalaciones eléctricas o diseñador de instalaciones electro-mecánicas o desarrollador de instalaciones eléctricas o desarrollador de instalaciones electro-mecánicas o Revisor de instalaciones eléctricas o revisor de instalaciones electro-mecánicas o ingeniero en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Demostrar que ha participado en por lo menos tres (03) Estudios Definitivos o Expedientes Técnicos o proyectos de estudios o estudios concernientes a instalaciones eléctricas o mecánico-eléctricas, en proyectos de infraestructura en Entidades del Estado o particulares.

ESPECIALISTA EN TECNOLOGÍAS DE LA INFORMACIÓN Y SISTEMAS

Responsable de la Especialidad: Ingeniero electrónico o ingeniero de comunicaciones o ingeniero de sistemas, titulado, colegiado y habilitado.

Funciones:

- Participará en la etapa de elaboración del expediente técnico, utilizando Modelos de Información, específicamente en la etapa de desarrollo de implementación equipos de cómputo, redes, servidores y centros de cómputo que permitan al establecimiento penitenciario interconectarse con la red nacional de establecimientos penitenciarios y con la sede central del INPE.
- Responsable del cálculo de los principales parámetros y dimensiones de las instalaciones electrónicas en equipos de cómputo, redes, servidores y centros de cómputo que componen las edificaciones y construcciones complementarias que serán



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

materia de estudio, así como los cálculos referentes a su abastecimiento y mantenimiento.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El Especialista de tecnologías de la información y sistemas deberá acreditar

- Experiencia general mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero electrónico o ingeniero de comunicaciones o ingeniero de sistemas y/o Especialista de ingeniería electrónica o Especialista de ingeniería de comunicaciones o Especialista de ingeniería de sistemas con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Ingeniero o Especialista o especialista de ingeniería o diseñador o desarrollador o revisor de ingeniería electrónica o ingeniería de comunicaciones o ingeniería de sistemas en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Haber participado de alguna intervención, ejecución, supervisión, acondicionamiento, mejoramiento, adecuación, ampliación relacionada a ingeniería electrónica o ingeniería de comunicaciones o ingeniería de sistemas en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Haber participado de la instalación y/o análisis de equipamiento requerido para oficinas informáticas o oficinas de telecomunicaciones o oficinas de sistemas electrónicos referente a la seguridad informática en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.

ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y VIDEO VIGILANCIA

Responsable de la Especialidad: Ingeniero de sistemas o ingeniero electricista o ingeniero electrónico o ingeniero mecatrónico, titulado, colegiado y habilitado.

Funciones:

- Jefe del equipo de seguridad y video vigilancia, será el responsable del desarrollo, coordinación y compatibilización de la especialidad de seguridad y video vigilancia con las demás especialidades.
- Participará en la etapa de elaboración del expediente técnico, específicamente en la etapa de desarrollo de sistemas de seguridad y video vigilancia.
- Responsable del planteamiento de un sistema de seguridad y video vigilancia de seguimiento y monitoreo del ciclo de atenciones, revisiones del Establecimiento Penitenciario, así como el análisis y diseño de la red necesaria para el soporte y operación de todo este sistema integrado.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El Especialista en seguridad y video vigilancia deberá acreditar

- Experiencia general mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero de Sistemas o Ingeniero electricista o Ingeniero electrónico o Ingeniero Mecatrónico y/o Especialista de Ingeniería de Sistemas o Especialistas de Ingeniería eléctrica o Especialista de Ingeniería electrónica o Especialista de Ingeniería Mecatrónica, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

- Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación, supervisión, especialista, diseño, revisor y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
- Haber participado de alguna intervención o análisis o equipamiento de sistemas de seguridad o sistema de video vigilancia o ejecución, supervisión, acondicionamiento, mejoramiento, adecuación, ampliación referente a la seguridad y video vigilancia en edificaciones que sean de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.

ESPECIALISTA EN PROGRAMACIÓN DE OBRA, CRONOGRAMAS, COSTOS Y PRESUPUESTOS

Responsable de la Especialidad: Arquitecto o Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.

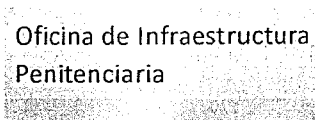
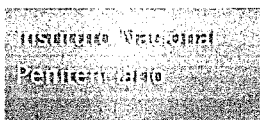
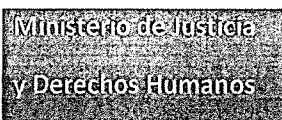
Funciones:

- Especialista en Costos y Presupuestos, participará en la etapa de formulación del expediente técnico, específicamente en la etapa de análisis de costos y presupuestos, recopilando de las demás especialidades la información necesaria para realizar los análisis de costos respectivos referentes a la evaluación económica del estudio y otras requeridas para un análisis global de la intervención.
- Será el responsable del desarrollo, coordinación y compatibilización de la especialidad de costos y presupuestos con las demás especialidades.
- Deberá sellar y firmar todos los documentos que se generen del expediente técnico de proyecto de su especialidad, siendo responsable de dicho contenido técnico.
- Revisar y realizar un control de calidad de toda la información concerniente a su especialidad como son: las cotizaciones, planillas de metrados, resumen de costos, presupuestos, cronogramas y programación del expediente técnico y otras actividades indicadas en la sección 11: ACTIVIDADES DEL CONSULTOR, en los presentes Términos de Referencia y en concordancia con la norma GE 020 del Reglamento Nacional de Edificaciones; retro alimentándose con información proporcionada por los otros especialistas respectivamente.
- Responsable de realizar el cálculo y análisis de costos y presupuestos de los diferentes componentes del presupuesto del expediente.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El Especialista de programación de obra, cronogramas, costos y presupuestos deberá acreditar

- Experiencia general mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Ingeniero Civil Ingeniero y/o Especialista de Arquitectura o Especialista de Ingeniería Civil, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Encargado de presupuestos, costo-logó o desarrollo del presupuesto o responsable del presupuesto o elaboración de costos metrados y presupuestos o análisis del presupuesto o especialista en costos y presupuestos o revisor de costos y presupuestos en proyectos en Entidades del Estado o Particulares.
 - Encargado de la valorización en proyectos, ejecución, intervenciones, obras, ejecuciones o en supervisión de obras.



"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

ESPECIALISTA EN GESTIÓN DE RIESGO

Responsable de la Especialidad: Arquitecto, Ingeniero ambiental o ingeniero civil, titulado, colegiado y habilitado.

Funciones:

- Elaborar el Plan de Gestión de Riesgo, donde se incluya al alcance, el cronograma, el precio y la calidad de la obra.
- Identificar los riesgos en la Ejecución del Proyecto.
- Participará en la etapa de visita, diagnóstico del establecimiento.
- Levantamiento de la información primaria relativa a la población beneficiaria y actores sociales, identificando los posibles riesgos antrópicos relacionados con conflictos sociales y, de ser el caso, participará en posibles talleres informativos o de involucrados que realice la Entidad.
- Coordinar con cada uno de los especialistas los plazos o tiempos en relación de las posibles interrupciones de los servicios que brindan los concesionarios (agua, energía eléctrica, línea telefónica, etc.) indicar el tiempo y otros suministros que consideren necesarios interrumpir.
- Participar en la etapa de elaboración del expediente técnico, específicamente en la etapa de desarrollo del plan de intervención.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El Especialista en gestión de riesgos deberá acreditar

- Experiencia general mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto, Ingeniero Ambiental o Ingeniero Civil Ingeniero y/o Especialista de Ingeniería Ambiental o Especialista de Ingeniería Civil, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación, revisión y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Encargado de gestión de riesgos o desarrollo de la gestión de riesgos o responsable de la gestión de riesgo o elaboración del plan de gestión de riesgos o análisis de la gestión de riesgos o especialista en gestión de riesgos o revisor de gestión de riesgos en proyectos en Entidades del Estado o Particulares.
 - Encargado de la gestión de riesgos en proyectos, intervenciones, obras, ejecuciones, planificaciones de proyectos o en supervisión de obras.
 - La participación puede ser denominada como: gestión de riesgos o plan de gestión de riesgos o informe de gestión de riesgos o planificación de gestión de riesgos o gestión de riesgos en edificaciones, todo esto aplicado en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.

3.2.2 PERSONAL NO CLAVE

COORDINADOR TÉCNICO

Profesión: Arquitecto o Ingeniero Civil, titulado, colegiado y habilitado.

Funciones:



PERÚ	Ministerio de Justicia y Derechos Humanos	Instituto Nacional Penitenciario	Oficina de Infraestructura Penitenciaria
-------------	--	---	---

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

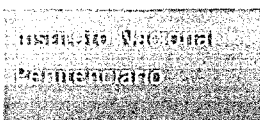
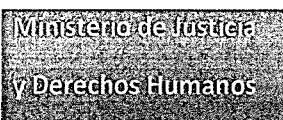
- Obligatoria mente deberá estar presente en todas las reuniones de coordinación con la supervisión o revisión o coordinación por parte de la Entidad.
- Participará en las etapas de identificación, formulación, propuesta y desarrollo del expediente técnico.
- Será el encargado de coordinar el proyecto en su totalidad con el Equipo de su propia Consultoría y con el Equipo de la Supervisión y/o revisión y/o coordinación por parte de la Entidad.
- Coordinará y Representará al Consultor en todos los asuntos que competan al servicio, no pudiendo sus decisiones en ese respecto, ser enervadas o desconocidas por el Consultor.
- Coordinará para la elaboración, confección de la documentación técnica necesaria para realizar los trámites y permisos respectivos.
- Coordinará con todos el equipo profesional de la Consultoría para que en cada Entregable se presenta la documentación debidamente sellada y firmada, siendo responsable de la documentación técnica respectiva.
- Se incluyen dentro de sus funciones la Coordinación de los Estudios a desarrollar, diagnósticos a desarrollar, levantamientos a ejecutar, y trámites requeridos para complementar el desarrollo del expediente técnico.
- Se incluye en sus funciones la coordinación de todos los ítems necesarios a fin de lograr cumplir al 100% con el expediente técnico (incluye Planos generales y de detalles, Memoria Descriptiva, Especificaciones Técnicas, Planilla de Metrados, y todos los estudios requeridos para la presentación del Expediente indicados en la sección 11: **ACTIVIDADES DEL CONSULTOR**, en los presentes Términos de Referencia y en concordancia con la norma GE 020 del Reglamento Nacional de Edificaciones).
- Otras coordinaciones relacionadas al desarrollo de la presente consultoría que le encargue el gerente del proyecto de la consultoría.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El coordinador técnico deberá acreditar

- Experiencia General mínima de cinco (05) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura o Ingeniero Civil, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Intervención, ejecución, supervisión o de obras.
- Experiencia específica mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura o ingeniero civil, relacionada a:
 - Participación en la Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Participación en diseño, desarrollo, supervisión, ejecución de edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.
 - Dentro de su especialidad coordinador o gestor o monitor o revisor o supervisor o desarrollador o encargado de proyectos o inspector o encargado del expediente técnico o responsable del desarrollo del expediente técnico o responsable en su especialidad, en Entidades del Estado o particulares.

COORDINADOR ADMINISTRATIVO Y PRESUPUESTAL



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Profesión: Economista, Contador o Administrador, titulado, colegiado y habilitado.

Funciones:

- Obligatoria mente deberá estar presente en todas las reuniones de coordinación con la supervisión o revisión o coordinación por parte de la Entidad.
- Participará en las etapas de identificación, formulación, propuesta y desarrollo del expediente técnico.
- Será el encargado de coordinar el proyecto en su totalidad concerniente al tema presupuestal y programación de su propia Consultoría
- Coordinará y Representará al Consultor en todos los asuntos que competan al servicio, no pudiendo sus decisiones en ese respecto, ser enervadas o desconocidas por el Consultor.
- Coordinará para la elaboración, confección de la documentación administrativa y presupuestaria necesaria para y durante el desarrollo del expediente técnico, como para realizar los trámites y permisos respectivos.
- Responsable de programar los gastos necesarios para presentar los entregables como son: compra de útiles, ploteos, impresiones y otros.
- Coordinará con todos el equipo profesional de la Consultoría para la programación de los viajes de inspección técnica de visitas al Establecimiento Penitenciario, siendo responsable de la documentación técnica respectiva.
- Se incluyen dentro de sus funciones la Coordinación de los presupuestos destinados para el pago de los Estudios contemplados a desarrollar, diagnósticos a desarrollar, levantamientos a ejecutar, y trámites requeridos para complementar y cumplir con el expediente técnico y cada uno de sus entregables.
- Se incluye en sus funciones la coordinación de manera administrativa para lograr realizar el desarrollo y entrega de todos los ítems necesarios a fin de cumplir al 100% con el expediente técnico y otras actividades indicadas en la sección 11: ACTIVIDADES DEL CONSULTOR, en los presentes Términos de Referencia y en concordancia con la norma GE 020 del Reglamento Nacional de Edificaciones).
- Otras coordinaciones relacionadas al desarrollo de la presente consultoría.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El coordinador técnico deberá acreditar

- Experiencia General mínima de cinco (05) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Economista o Contador o Administrador, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o si fuere en el marco del SNIP.
 - Administración, Economista, Contador o encargado del la Administración, de la Contabilidad, durante la elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de algún proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o estudios complementarios de algún expedientes técnicos u obra o edificación o intervención.
 - Intervención, ejecución, supervisión o de obras.
- Experiencia específica mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Economista o Contador o Administrador, relacionada a:
 - Participación en la Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o si fuere en el marco del SNIP.
 - Participación en diseño, desarrollo, supervisión, ejecución de edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.

- Dentro de su especialidad haber participado o haber estado encargado o como responsable (dentro de su especialidad) de la Administración, Economía o Contabilidad durante el desarrollo de alguna consultoría, administración directa, administración indirecta, desarrollo del expediente técnico o algún tipo de ejecución, obra o servicio, en Entidades del Estado o particulares.

APOYO CADISTA

Técnico Cadista o técnico en autocad o dibujante autocad o especialista en autocad o experto en autocad demostrable con diploma y/o título del grado obtenido de técnico o; bachiller de arquitectura o bachiller de ingeniería civil, demostrable con diploma del grado obtenido de bachiller.

Funciones:

Será el personal que brindará apoyo en la elaboración, dibujo, laminado, impresión de planos, modificación de planos y armado de los entregables de avance y para la presentación del expediente técnico, los documentos relacionados al mismo, ya sea para revisión, avances, cada entregable o para la entrega del 100% de dicho estudio.

- Coordinar con los diferentes especialistas involucrados al diseño y desarrollo.
- Verificar las escalas, las plumillas, y otros detalles de los planos como dibujar, especificar en los planos, colocar indicaciones en los planos, modificar en los planos e imprimir los planos.

Requisitos Técnicos Mínimos:

El Cadista deberá acreditar

- Experiencia General y Experiencia Especifica de dos (02) años a partir de la obtención del diploma del grado obtenido, la cual puede demostrarse con constancia de egreso o certificado de egreso, la acreditación será relacionada a:
 - Dibujo en AutoCAD o Dibujante Cad o Cadista o Dibujante Cadista o Técnico en Cad o Apoyo Cad o Apoyo Cadista, estos pueden ser aplicados a Arquitectura o de Instalaciones o de Especialidades.
 - Levantamiento de información en campo, actualización de planos.
 - Participación en la Elaboración de planos para expedientes técnicos o formulaciones o evaluaciones o diagnósticos o estudios definitivos o proyectos.
 - Todas estas funciones se pueden haber realizado concernientes a la infraestructura de edificaciones en alguna institución pública o privada.

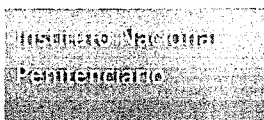
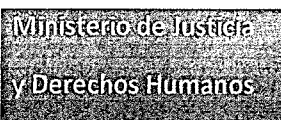
APOYO ASISTENTE

Bachiller en administración o administración de empresa o ingeniería de administración o comunicación., demostrable con diploma del grado obtenido de bachiller.

Funciones:

Será el personal que brindará apoyo documentario, proyectar los documentos, preparado de las exposiciones, armado de los documentos de armado de los avances, armado de los entregables, armado del expediente técnico, copias, escaneos, convertir los formatos de archivos a otra extensión, etc. Relacionado con el presente estudio.

- Coordinar con los diferentes especialistas involucrados al diseño y desarrollo.
- Elaboración de diferentes archivos y convertir archivos en los formatos solicitados.
- Proyección de los diferentes documentos técnicos, automatización de la información, consolidar la información y foliar los documentos.
- Coordinar fechas para reuniones, preparar documentación para exposiciones.



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Proyectar documentos para alguna empresa prestadora de servicios, alguna institución pública, hacer seguimiento, llevar una base de datos y tenerla actualizada

Requisitos Técnicos Mínimos:

El Asistente deberá acreditar

- Experiencia General y Experiencia Específica de dos (02) años a partir de la obtención del grado de bachiller o desde la fecha de egreso, la cual puede demostrarse con constancia de egreso o certificado de egreso, la acreditación será relacionada a:
 - Apoyo asistente o apoyo administrativo o apoyo técnico o apoyo de proyectos o Asistente o Secretaria o Secretario o asistente de proyecto o asistente en elaboración de expediente técnico o asistente en elaboración de expediente técnico o apoyo de algún estudio.
 - Elaboración de documentación, elaboración de hoja de cálculo, elaboración de power point, y convertir archivos en pdf.
 - Llenar documentos, formularios para trámites, hacer seguimiento a la documentación recibida y enviada
 - Sacar fotocopias, escanear, ordenar, armar los archivos de los documentos generados y relacionados al presente expediente técnico.
 - Redactar documentos, revisar, recepcionar, clasificar y llevar un control o base de datos de los mismos.
 - Haber realizado labor administrativa en alguna institución pública o privada.

APOYO 3D Revit

Especialista en Revit, Experto Revit, Modelador Revit, Modelador Bim, Modelador Mep, Experto en 3d, Operador Bim, Operador Revit, Operador Mep, Técnico Bim, Especialista en Mep, o similar relacionado a los programas de Revit, Mep o Bim, demostrable con diploma o certificado o constancia de culminación de dicho curso.

Funciones:

Será el personal que brindará apoyo en la elaboración del modelado, levantamiento en 3d, de la especialidad de arquitectura, redes sanitarias y redes de eléctricas, impresión de planos, modificación de planos y armado de los entregables de avance y para la presentación del expediente técnico, los documentos relacionados al mismo, ya sea para revisión, avances, cada entregable o para la entrega del 100% de dicho estudio.

- Coordinar con los diferentes especialistas involucrados al diseño y desarrollo en 3d.
- Verificar las escalas, las plumillas, y otros detalles de los planos como dibujar, especificar en los planos, colocar indicaciones en los planos, modificar en los planos e imprimir los planos.
- Coordinar asuntos tales como software, versiones, herramientas, contenidos, estándares, requerimientos, así como transferencia de datos, etc.
- Asegurar obtener la volumetría e información necesaria para un modelado realista, de acuerdo a los planos del estado actual y de la propuesta nueva, según corresponda, Elaborar las imágenes de vistas (arquitectura) de los módulos solicitados por la supervisión.
- Verificar que las imágenes obtenidas de las vistas 3d, sean exportados a un formato comercial de fácil acceso.
- Levantar las observaciones planteadas a su especialidad y a sus entregables.

Requisitos Técnicos Mínimos:

- Experiencia General mínima de tres (03) años a partir de la obtención del grado o diploma o constancia o certificado que demuestre desde la fecha de egreso, la experiencia será relacionada a:



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

- Haber realizado o participado o ser encargado o responsable en la elaboración de trabajos en tres dimensiones, vistas 3d, modelador 3d, operador 3d, experto 3d, especialista en 3d, elaboración de vistas isométricas, perspectivas realistas, o que demuestre que ha trabajado utilizando los programas Revit, Architectural, Mep, Bim, 3d max, 3d studio; siempre relacionado a proyectos, anteproyectos, desarrollo de proyectos, expedientes técnicos, estudios definitivos, propuestas, identificación de interferencias para Entidades del Estado o particulares.
- Haber participado en la elaboración de expedientes técnicos de construcción, ampliación, implementación, saldo de obra, expediente de obra, remodelación, adecuación o acondicionamiento de edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos, con sistema de tres dimensiones.

Equipamiento mínimo que deberá proporcionar El Consultor

El Consultor deberá contar con el siguiente equipamiento mínimo (deberá ser de su propiedad, presentar la acreditación correspondiente o presentar el compromiso de alquiler durante el tiempo de desarrollo de la Consultoría):

- 01 oficina permanente y una persona de contacto a fin de efectuar los trámites legales y documentarios referentes a la Consultoría, la cual será la responsable de recibir y transmitir la documentación y los requerimientos al Consultor.
- 12 computadoras de escritorio o laptops, operativas, con capacidad para trabajar con programas de diseño (se recomienda mínimo: Sistema operativo Windows 10 Professional de 64 bits o superior, procesador i-7 o superior, 8Gb mínimos de memoria RAM, Shader Model 5, conexión a Internet o características superiores que permitan la operatividad).
- 02 impresoras operativas
- 01 plotter operativo
- 01 teléfono móvil SMARTPHONE, operativo y con conexión telefónica y a internet las 24 horas del día.

33. REQUISITOS DE CALIFICACIÓN

La Entidad valorará de manera integral los documentos presentados para acreditar dicha experiencia. En tal sentido, aun cuando en los documentos presentados la denominación del cargo o puesto no coincida literalmente con aquella prevista en los requisitos de calificación, se deberá validar, se podrá corroborar la experiencia, si las actividades que realizó el profesional corresponden con la función propia del cargo o puesto requerido.

A	CAPACIDAD LEGAL
	HABILITACIÓN
	Requisitos:
	<p>Contar con inscripción vigente en el Registro Nacional de Proveedores en la especialidad de Consultoría en Obras Urbanas, Edificaciones y Afines; y en la categoría "C" (Directiva N° 01-2020-OSCE-CD).</p> <p>Importante</p> <p><i>De conformidad con la Opinión N° 186-2016/DTN, la habilitación de un postor, está relacionada con cierta atribución con la cual debe contar el proveedor para poder llevar a cabo la actividad materia de contratación, este es el caso de las actividades reguladas por normas en las cuales se establecen determinados requisitos que las empresas deben cumplir a efectos de estar habilitadas para la ejecución de determinado servicio o estar autorizadas para la comercialización de ciertos bienes en el mercado.</i></p> <p>Acreditación:</p> <p>Registro Nacional de Proveedores en la especialidad de Consultoría en Obras Urbanas, Edificaciones y Afines; y en la categoría "C" (Directiva N° 01-2020-OSCE-CD).</p>



Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos

Ministerio de Justicia
Penitenciaria

Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

	Importante <i>En el caso de consorcios, todos los integrantes deben acreditar este requisito.</i>
B	CAPACIDAD TÉCNICA Y PROFESIONAL
B.1	CALIFICACIONES DEL PERSONAL CLAVE
	FORMACIÓN ACADÉMICA
	Requisitos: El plantel profesional clave para la Formulación del Expediente Técnico, es el que se consigna: <ul style="list-style-type: none">✓ Gerente de proyecto (1) Arquitecto o Ingeniero civil. Titulado, Colegiado y Habilitado.✓ Jefe de Arquitectura y Equipamiento (1) Arquitecto, Titulado, Colegiado y Habilitado.✓ Jefe de Estructuras (1) Ingeniero Civil. Titulado, Colegiado y Habilitado✓ Jefe de instalaciones sanitarias (1) Ingeniero sanitario. Titulado, Colegiado y Habilitado✓ Jefe de instalaciones eléctricas (1) Ingeniero Electricista, Titulado, Colegiado y Habilitado✓ Jefe de costos y presupuestos (1) Arquitecto o Ingeniero Civil, Titulado, Colegiado y Habilitado✓ Especialista en Arquitectura - Diseño (2) Arquitecto, Titulado, Colegiado y Habilitado.✓ Especialista en Equipamiento y mobiliario (1) Arquitecto, Titulado, Colegiado y Habilitado.✓ Especialista en Seguridad y Señalización (2) Arquitecto o Ingeniero Civil, Titulado, Colegiado y Habilitado.✓ Especialista en 3d Revit (1) Bachiller de Arquitectura, con diploma de grado de bachiller✓ Especialista en Estructuras (2) Ingeniero Civil. Titulado, Colegiado y Habilitado✓ Especialista en instalaciones sanitarias (redes de agua y desagüe) (2) Ingeniero sanitario. Titulado, Colegiado y Habilitado.✓ Especialista en instalaciones eléctricas (sistema media y baja tension) (2) Ingeniero Electricista, Titulado, Colegiado y Habilitado.✓ Especialista en Instalaciones Electromecánicas (1) Ingeniero Mecánico Eléctrico o Ingeniero Electricista. Titulado, Colegiado y Habilitado.✓ Especialista en tecnologías de la información y sistemas (1) Ingeniero Electrónico o ingeniero de comunicaciones o Ingeniero de Sistemas, Titulado y Colegiado.✓ Especialista en programación de obra, cronogramas, costos y presupuestos (2) Arquitecto o Ingeniero Civil, Titulado, Colegiado y Habilitado.✓ Especialista en seguridad y video vigilancia (1)



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

Ingeniero de Sistemas o Ingeniero Electricista o Ingeniero Electrónico o Ingeniero Mecatrónico, Titulado y Colegiado.

✓ **Especialista en gestión de riesgos (1)**

Arquitecto, Ingeniero ambiental o Ingeniero Civil, Titulado, Colegiado y Habilitado

Acreditación:

De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.

Importante

De conformidad con el artículo 186 del Reglamento, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con las calificaciones exigidas en el artículo 188 del Reglamento.

B.2 EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

Requisitos:

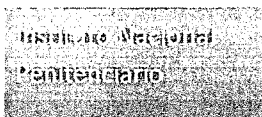
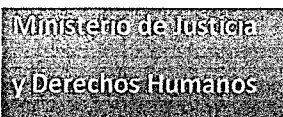
La experiencia del plantel profesional clave para la presente Consultoría es la que se consigna:

✓ **Gerente de proyecto**

- Experiencia General mínima de seis (06) años a partir de la obtención de la colegiatura, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Intervención, ejecución o supervisión de obras.
- Experiencia específica mínima de cuatro (04) años como: Jefe de Proyectos o Gerente de Proyectos o Director de Proyecto o Jefe con encargatura de Proyectos o Jefe con encargatura de Obras o Jefe con encargatura de Edificaciones o Coordinador de Proyectos o Coordinador de obras o Coordinador de Estudios o Director de Estudios o Gerente de Estudios o Jefe de Estudios o Inspector del proyecto o Consultor responsable, relacionada a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Intervención, ejecución o supervisión de obras.
 - Responsable del desarrollo de proyectos de edificaciones de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.

✓ **Jefe de Arquitectura y Equipamiento**

- Experiencia General mínima de cinco (05) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o si fuere en el marco del Snip o Ioarr.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Arquitectura o Especialista de Arquitectura o Diseñador de Arquitectura o Arquitecto o Desarrollador de Arquitectura o Revisor de Equipamiento y mobiliario en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Intervención, ejecución o supervisión de obras.



	<ul style="list-style-type: none">Experiencia específica mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura, con actividades relacionadas a:<ul style="list-style-type: none">Participación como Arquitecto encargado del Equipamiento o como Arquitecto encargado del Mobiliario en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones o ioarr, en lo referente a Equipamiento o Equipamiento y mobiliario o mobiliario en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.Arquitecto encargado del equipamiento o arquitecto especialista en equipamiento o arquitecto coordinador de equipamiento o arquitecto responsable del equipamiento o diseñador de equipamiento o Diseñador de la distribución del equipamiento o arquitecto para la distribución del equipamiento o encargado del equipamiento o especialista en equipamiento en proyectos en Entidades del Estado o particulares. (el termino puede decir equipamiento o mobiliario). <p>✓ Jefe de Estructuras</p> <ul style="list-style-type: none">Experiencia General mínima de cinco (05) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero Civil o Especialista en Estructuras, con actividades relacionadas a:<ul style="list-style-type: none">Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o si fuere en el marco del Snip o Ioarr.Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.Ingeniero Civil Especialista en Estructuras o Diseñador de Estructuras o Ingeniero o Desarrollador de Estructuras o Revisor de Estructuras o Jefe o Gerente o Subgerente o Coordinador o Gestor en proyectos en Entidades del Estado o particulares.Intervención, ejecución o supervisión de obras.Experiencia específica mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como como Ingeniero Civil o Especialista en Estructuras, con actividades relacionadas a:<ul style="list-style-type: none">Participación como ingeniero encargado del diseño de estructuras o ingeniero de diseño de estructuras o especialista en estructuras o ingeniero en diseño estructural o desarrollo del diseño estructural o responsable de la elaboración del diseño de estructuras en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones o ioarr, en lo referente a Diseño Estructural o diseño de estructuras en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.Demostrar que ha participado en por lo menos cuatro (04) Estudios Definitivos o Expedientes Técnicos o proyectos de Infraestructura en Entidades del Estado o particulares. <p>✓ Jefe de Instalaciones Sanitarias</p> <ul style="list-style-type: none">Experiencia general mínima de cinco (05) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero Sanitario o Especialista de Instalaciones Sanitarias, con actividades relacionadas a:
--	---



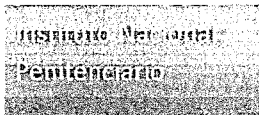
PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

- Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Ingeniero sanitario o Especialista en instalaciones sanitarias o diseñador de instalaciones sanitarias o desarrollador de instalaciones sanitarias o Revisor de instalaciones sanitarias o Jefe o Gerente o Subgerente o Coordinador o Gestor en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Intervención, ejecución o supervisión de obras.
- Experiencia específica mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero Sanitario o Especialista de Instalaciones Sanitarias, con actividades relacionadas a:
 - Participación como ingeniero encargado del diseño de instalaciones sanitarias o ingeniero sanitario o especialista en instalaciones sanitarias o ingeniero en diseño de instalaciones sanitarias o desarrollo del diseño de ingeniería sanitaria o responsable de la elaboración del diseño de instalaciones sanitarias en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones, en lo referente a Diseño de Instalaciones Sanitarias en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.
 - Demostrar que ha participado en por lo menos tres (03) Estudios Definitivos o Expedientes Técnicos o proyectos de estudios o estudios para la captación de agua, o mejoramiento del sistema de agua o plantas de tratamiento de agua o redes de saneamiento en proyectos de infraestructura en Entidades del Estado o particulares.
- ✓ **Jefe de Instalaciones Electricas**
 - Experiencia general mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero electricista o Especialista de Instalaciones Eléctricas, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Ingeniero electricista o Especialista en instalaciones eléctricas o diseñador de instalaciones eléctricas o desarrollador de instalaciones eléctricas o Revisor de instalaciones eléctricas o ingeniero mecánico-eléctrico o especialista de instalaciones mecánico-eléctricas o diseñador de instalaciones mecánico-eléctricas o desarrollador de instalaciones mecánico-eléctricas o revisor de instalaciones mecánico-eléctricas o Jefe o Gerente o Subgerente o Coordinador o Gestor en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Intervención, ejecución o supervisión de obras.
 - Experiencia específica mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero electricista o Especialista de Instalaciones Eléctricas, con actividades relacionadas a:
 - Participación como ingeniero encargado del diseño de instalaciones eléctricas o instalaciones eléctricas o ingeniero electricista o especialista en instalaciones eléctricas o ingeniero en diseño de instalaciones eléctricas o desarrollo del diseño de instalaciones eléctricas o responsable de la elaboración del diseño de instalaciones eléctricas o encargado del la instalaciones mecánico-eléctricas o ingeniero mecánico-eléctrico o especialista en instalaciones mecánico-eléctricas o ingeniero de diseño de instalaciones mecánico-eléctricas en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios



Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

	<p>de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.</p> <ul style="list-style-type: none">- Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones o ioarr, en lo referente a Diseño de instalaciones mecánico-eléctricas o diseño de las mismas, en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.- Demostrar que ha participado en por lo menos tres (03) Estudios Definitivos o Expedientes Técnicos o proyectos de estudios o estudios concernientes a instalaciones eléctricas o mecánico-eléctricas, demostrar experiencia en media tensión y baja tensión (ambas) en proyectos de infraestructura en Entidades del Estado o particulares.
✓	<p>Jefe de Costos y Presupuestos</p> <ul style="list-style-type: none">• Experiencia general mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Ingeniero Civil y/o Especialista de Arquitectura o Especialista de Ingeniería Civil, con actividades relacionadas a:<ul style="list-style-type: none">- Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.- Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.- Encargado de presupuestos, costo-logó o desarrollo del presupuesto o responsable del presupuesto o elaboración de costos metrados y presupuestos o análisis del presupuesto o análisis de costos o análisis de costos y presupuesto o especialista en costos y presupuestos o revisor de costos y presupuestos en proyectos en Entidades del Estado o Particulares.- Encargado de la valorización en proyectos, avance valorizado, ejecución, intervenciones, obras, ejecuciones o en supervisión de obras.- La denominación puede ser: Costos o Costos y presupuestos
✓	<p>Especialista en Arquitectura - Diseño.</p> <ul style="list-style-type: none">• Experiencia General mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura, con actividades relacionadas a:<ul style="list-style-type: none">- Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.- Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.- Arquitectura o Especialista de Arquitectura o Diseñador de Arquitectura o Arquitecto o Desarrollador de Arquitectura o Revisor de Arquitectura en proyectos en Entidades del Estado o particulares.- Intervención, ejecución o supervisión de obras.• Experiencia específica mínima de tres (03) a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura, relacionada a:<ul style="list-style-type: none">- Participación en la Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.- Participación en diseño, desarrollo, supervisión, ejecución de edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.
✓	<p>Especialista en Arquitectura - Equipamiento.</p>



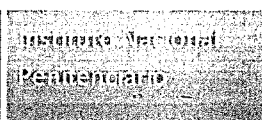
PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

- Experiencia General mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Arquitectura o Especialista de Arquitectura o Diseñador de Arquitectura o Arquitecto o Desarrollador de Arquitectura o Revisor de Equipamiento o Revisor de Equipamiento y mobiliario en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Intervención, ejecución o supervisión de obras.
- Experiencia específica mínima de tres (03) a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura, relacionada a:
 - Participación como Arquitecto encargado del Equipamiento o como Arquitecto encargado del Mobiliario en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones o ioarr, en lo referente a Equipamiento o Equipamiento y mobiliario o mobiliario en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.
 - Arquitecto encargado del equipamiento o arquitecto especialista en equipamiento o arquitecto coordinador de equipamiento o arquitecto responsable del equipamiento o diseñador de equipamiento o Diseñador de la distribución del equipamiento o arquitecto para la distribución del equipamiento o encargado del equipamiento o especialista en equipamiento en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - (el termino puede decir equipamiento o mobiliario).
- ✓ **Especialista en Arquitectura - Seguridad y Señalética.**
 - Experiencia General mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Arquitectura o Especialista de Arquitectura o Diseñador de Arquitectura o Arquitecto o Desarrollador de Arquitectura o Revisor de seguridad y señalización o Revisor del diseño de seguridad o Revisor del diseño de señalización en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Intervención, ejecución o supervisión de obras.
 - Experiencia específica mínima de tres (03) a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Especialista en Arquitectura, relacionada a:
 - Participación como Arquitecto encargado de Seguridad y señalización o Arquitecto en Señalización o Arquitecto de Seguridad en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones o ioarr, en lo referente a Seguridad y señalización o Evacuación o Seguridad o Señalización en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o



Ministerio de Justicia
y Derechos Humanos



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

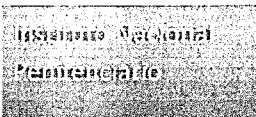
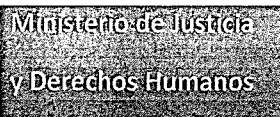
	<p>centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.</p> <ul style="list-style-type: none"> – Arquitecto encargado del diseño de la seguridad y señalización o diseño de evacuación o diseño de seguridad o coordinador de seguridad o responsable del diseño de seguridad y señalización o responsable del diseño de evacuación en proyectos en Entidades del Estado o particulares. <p>✓ Especialista en 3D Revit</p> <ul style="list-style-type: none"> • Experiencia General mínima de tres (03) años a partir de la obtención del grado de bachiller o desde la fecha de egreso, la cual puede demostrarse con constancia de egreso o certificado de egreso, la acreditación será relacionada a: <ul style="list-style-type: none"> – Haber realizado o participado o ser encargado o responsable en la elaboración de trabajos en tres dimensiones, vistas 3d, modelador 3d, operador 3d, experto 3d, especialista en 3d, elaboración de vistas isométricas, perspectivas realistas, o que demuestre que ha trabajado utilizando los programas Revit, Architectural, Mep, Bim, 3d max, 3d studio; siempre relacionado a proyectos, anteproyectos, desarrollo de proyectos, expedientes técnicos, estudios definitivos, propuestas, identificación de interferencias para Entidades del Estado o particulares. – Haber participado en la elaboración de expedientes técnicos de construcción, ampliación, implementación, saldo de obra, expediente de obra, remodelación, adecuación o acondicionamiento de edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos, con sistema de tres dimensiones. <p>✓ Especialista en Estructuras</p> <ul style="list-style-type: none"> • Experiencia General mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero Civil o Especialista en Estructuras, con actividades relacionadas a: <ul style="list-style-type: none"> – Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP. – Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos. – Ingeniero Civil Especialista en Estructuras o Diseñador de Estructuras o Ingeniero o Desarrollador de Estructuras o Revisor de Estructuras en proyectos en Entidades del Estado o particulares. – Intervención, ejecución o supervisión de obras. • Experiencia Específica mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero Civil o Especialista en Estructuras, con actividades relacionadas a: <ul style="list-style-type: none"> – Participación como ingeniero encargado del diseño de estructuras o ingeniero de diseño de estructuras o especialista en estructuras o ingeniero en diseño estructural o desarrollo del diseño estructural o responsable de la elaboración del diseño de estructuras en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP. – Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones o ioarr, en lo referente a Diseño Estructural o diseño de estructuras en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos. – Demostrar que ha participado en por lo menos cuatro (04) Estudios Definitivos o Expedientes Técnicos o proyectos de Infraestructura en Entidades del Estado o particulares. <p>✓ Especialista en instalaciones sanitarias (redes de agua y desagüe).</p>
--	---



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

- Experiencia general mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero Sanitario o Especialista de Instalaciones Sanitarias, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Ingeniero sanitario o Especialista en instalaciones sanitarias o diseñador de instalaciones sanitarias o desarrollador de instalaciones sanitarias o Revisor de instalaciones sanitarias en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Intervención, ejecución o supervisión de obras.
- Experiencia específica mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero Sanitario o Especialista de Instalaciones Sanitarias, con actividades relacionadas a:
 - Participación como ingeniero encargado del diseño de instalaciones sanitarias o ingeniero sanitario o especialista en instalaciones sanitarias o ingeniero en diseño de instalaciones sanitarias o desarrollo del diseño de ingeniería sanitaria o responsable de la elaboración del diseño de instalaciones sanitarias en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones, en lo referente a Diseño de Instalaciones Sanitarias en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.
 - Demostrar que ha participado en por lo menos tres (03) Estudios Definitivos o Expedientes Técnicos o proyectos de estudios o estudios para la captación de agua mediante pozos tubulares, o mejoramiento de pozos tubulares o plantas de tratamiento o redes de saneamiento en proyectos de infraestructura en Entidades del Estado o particulares.
- ✓ **Especialista en instalaciones eléctricas (sistema media y baja tensión).**
 - Experiencia general mínima de cuatro (04) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero electricista o Especialista de Instalaciones Eléctricas, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Ingeniero electricista o Especialista en instalaciones eléctricas o diseñador de instalaciones eléctricas o desarrollador de instalaciones eléctricas o Revisor de instalaciones eléctricas o ingeniero mecánico-eléctrico o especialista de instalaciones mecánico-eléctricas o diseñador de instalaciones mecánico-eléctricas o desarrollador de instalaciones mecánico-eléctricas o revisor de instalaciones mecánico-eléctricas en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Intervención, ejecución o supervisión de obras.
 - Experiencia específica mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero electricista o Especialista de Instalaciones Eléctricas, con actividades relacionadas a:
 - Participación como ingeniero encargado del diseño de instalaciones eléctricas o instalaciones eléctricas o ingeniero electricista o especialista en instalaciones eléctricas o ingeniero en diseño de instalaciones eléctricas o desarrollo del diseño de instalaciones eléctricas o responsable de la elaboración del diseño de instalaciones eléctricas o encargado del la instalaciones mecánico-eléctricas o ingeniero mecánico-eléctrico o especialista en



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

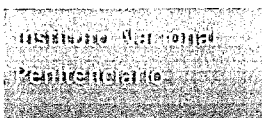
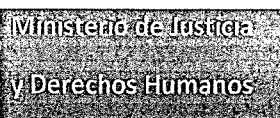
	<p>instalaciones mecánico-eléctricas o ingeniero de diseño de instalaciones mecánico-eléctricas en Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.</p> <ul style="list-style-type: none">- Participación en diseño, desarrollo, formulación, evaluación o supervisión del desarrollo o elaboración de expedientes técnicos o estudios definitivos o propuestas o intervenciones o ioarr, en lo referente a Diseño de instalaciones mecánico-eléctricas o diseño de las mismas, en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.- Demostrar que ha participado en por lo menos tres (03) Estudios Definitivos o Expedientes Técnicos o proyectos de estudios o estudios concernientes a instalaciones eléctricas o mecánico-eléctricas, demostrar experiencia en media tensión y baja tensión (ambas) en proyectos de infraestructura en Entidades del Estado o particulares. <p>✓ Especialista en Instalaciones Electromecánicas</p> <ul style="list-style-type: none">• Experiencia general mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero electricista o Ingeniero mecánico eléctrico y/o Especialista de Instalaciones eléctricas o Especialista de Ingeniería mecánico eléctrica, con actividades relacionadas a:<ul style="list-style-type: none">- Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.- Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.- Ingeniero electricista o electro-mecánico o Especialista en instalaciones eléctricas o especialista de electro-mecánicas o diseñador de instalaciones eléctricas o diseñador de instalaciones electro-mecánicas o desarrollador de instalaciones eléctricas o desarrollador de instalaciones electro-mecánicas o Revisor de instalaciones eléctricas o revisor de instalaciones electro-mecánicas o ingeniero en proyectos en Entidades del Estado o particulares.- Intervención, ejecución o supervisión de obras.• Experiencia específica mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero electricista o Ingeniero mecánico eléctrico y/o Especialista de Instalaciones eléctricas o Especialista de Ingeniería mecánico eléctrica, con actividades relacionadas a:<ul style="list-style-type: none">- Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.- Ingeniero electricista o electro-mecánico o Especialista en instalaciones eléctricas o especialista de electro-mecánicas o diseñador de instalaciones eléctricas o diseñador de instalaciones electro-mecánicas o desarrollador de instalaciones eléctricas o desarrollador de instalaciones electro-mecánicas o Revisor de instalaciones eléctricas o revisor de instalaciones electro-mecánicas o ingeniero en proyectos en Entidades del Estado o particulares.- Demostrar que ha participado en por lo menos tres (03) Estudios Definitivos o Expedientes Técnicos o proyectos de estudios o estudios concernientes a instalaciones eléctricas o mecánico-eléctricas, en proyectos de infraestructura en Entidades del Estado o particulares. <p>✓ Especialista en tecnologías de la Información y Sistemas</p> <ul style="list-style-type: none">• Experiencia general mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero electrónico o ingeniero de comunicaciones o ingeniero de sistemas y/o Especialista de ingeniería electrónica o Especialista de ingeniería de comunicaciones o Especialista de ingeniería de sistemas con actividades relacionadas a:
--	--



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

- Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Ingeniero o Especialista o especialista de ingeniería o diseñador o desarrollador o revisor de ingeniería electrónica o ingeniería de comunicaciones o ingeniería de sistemas en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Haber participado de alguna intervención, ejecución, supervisión, acondicionamiento, mejoramiento, adecuación, ampliación relacionada a ingeniería electrónica o ingeniería de comunicaciones o ingeniería de sistemas en proyectos en Entidades del Estado o particulares.
 - Haber participado de la instalación y/o análisis de equipamiento requerido para oficinas informáticas o oficinas de telecomunicaciones o oficinas de sistemas electrónicos referente a la seguridad informática en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.
- ✓ **Especialista en programación de obra, cronogramas, costos y presupuestos**
- Experiencia general mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto o Ingeniero Civil Ingeniero y/o Especialista de Arquitectura o Especialista de Ingeniería Civil, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Encargado de presupuestos, costo-logó o desarrollo del presupuesto o responsable del presupuesto o elaboración de costos metrados y presupuestos o análisis del presupuesto o especialista en costos y presupuestos o revisor de costos y presupuestos en proyectos en Entidades del Estado o Particulares.
 - Encargado de la valorización en proyectos, ejecución, intervenciones, obras, ejecuciones o en supervisión de obras.
- ✓ **Especialista en seguridad y video vigilancia**
- Experiencia general mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Ingeniero de Sistemas o Ingeniero electricista o Ingeniero electrónico o Ingeniero Mecatrónico y/o Especialista de Ingeniería de Sistemas o Especialistas de Ingeniería eléctrica o Especialista de Ingeniería electrónica o Especialista de Ingeniería Mecatrónica, con actividades relacionadas a:
 - Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.
 - Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación, supervisión, especialista, diseño, revisor y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.
 - Haber participado de alguna intervención o análisis o equipamiento de sistemas de seguridad o sistema de video vigilancia o ejecución, supervisión, acondicionamiento, mejoramiento, adecuación, ampliación referente a la seguridad y video vigilancia en edificaciones que sean de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.
- ✓ **Especialista en gestión de riesgo**
- Experiencia general mínima de tres (03) años a partir de la obtención de la colegiatura, teniendo participación como Arquitecto, Ingeniero Ambiental o Ingeniero Civil Ingeniero y/o Especialista de Ingeniería Ambiental o Especialista de Ingeniería Civil, con actividades relacionadas a:



Oficina de Infraestructura
Penitenciaria

"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"

	<ul style="list-style-type: none">- Formulación o evaluación de estudios de inversión, formulación o evaluación de estudios de pre-inversión, a nivel de pre-factibilidad o factibilidad, en el marco del Invierte.pe. o en el marco del SNIP.- Elaboración, desarrollo, evaluación, ejecución, coordinación, revisión y/o supervisión de proyectos, estudios especializados, estudios definitivos o expedientes técnicos.- Encargado de gestión de riesgos o desarrollo de la gestión de riesgos o responsable de la gestión de riesgo o elaboración del plan de gestión de riesgos o análisis de la gestión de riesgos o especialista en gestión de riesgos o revisor de gestión de riesgos en proyectos en Entidades del Estado o Particulares.- Encargado de la gestión de riesgos en proyectos, intervenciones, obras, ejecuciones, planificaciones de proyectos o en supervisión de obras.- La participación puede ser denominada como: gestión de riesgos o plan de gestión de riesgos o informe de gestión de riesgos o planificación de gestión de riesgos o gestión de riesgos en edificaciones, todo esto aplicado en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales, cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres, terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos. <p><u>Acreditación:</u></p> <p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p> <table border="1"><tr><td>Importante</td></tr><tr><td>De conformidad con el artículo 186 del Reglamento, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con la experiencia exigida en el artículo 188 del Reglamento.</td></tr></table>	Importante	De conformidad con el artículo 186 del Reglamento, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con la experiencia exigida en el artículo 188 del Reglamento.
Importante			
De conformidad con el artículo 186 del Reglamento, el jefe del proyecto para la elaboración del expediente técnico debe cumplir con la experiencia exigida en el artículo 188 del Reglamento.			
B.3	EQUIPAMIENTO ESTRATÉGICO		
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El Consultor deberá contar con el siguiente equipamiento mínimo (deberá ser de su propiedad, presentar la acreditación correspondiente o presentar el compromiso de alquiler durante el tiempo de desarrollo de la Consultoría):</p> <ul style="list-style-type: none">• 12 computadoras de escritorio o laptops, operativas, con capacidad para trabajar con programas de diseño mínimo: Sistema operativo Windows 10 Professional de 64 bits o superior, procesador i-7 o superior, 8Gb mínimos de memoria RAM, Shader Model 5 y conexión a Internet).• 02 impresoras.• 01 plotter. <p><u>Acreditación:</u></p> <p>De conformidad con el numeral 49.3 del artículo 49 y el literal e) del numeral 139.1 del artículo 139 del Reglamento este requisito de calificación se acredita para la suscripción del contrato.</p>		
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD		
	<p><u>Requisitos:</u></p> <p>El postor, debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente <u>s/. 3 000 000.00 (Tres millones de soles con 00/100)</u>, por la contratación de servicios de consultoría de obra iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los diez (10) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>Se consideran servicios de consultoría de obra similares a los siguientes: Elaboración, evaluación y/o supervisión de la elaboración de estudios definitivos o expedientes técnicos, en edificaciones sea de infraestructura pública y/o privada de uso masivo, tales como: establecimientos penitenciarios y/o infraestructura educativa y/o hospitales,</p>		



PERÚ

Ministerio de Justicia
y Derechos HumanosInstituto Nacional
PenitenciarioOficina de Infraestructura
Penitenciaria*"Año de la unidad, la paz y el desarrollo"*

cuarteles y/o centros comerciales y/o terminales terrestres y/o terminales aeroportuarios y/o edificios públicos y/o estadios y/o coliseos.

Acreditación:

La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con vócher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago³.

Los postores pueden presentar hasta un máximo de veinte (20) contrataciones para acreditar el requisito de calificación y el factor "Experiencia de Postor en la Especialidad".

En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, las veinte (20) primeras contrataciones indicadas en el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

En el caso de servicios de supervisión en ejecución, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los diez (10) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.

En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.

Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso de que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.

Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso de que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria correspondiente.

Si el postor acredita experiencia de una persona absorbida como consecuencia de una reorganización societaria, debe presentar adicionalmente el **Anexo N° 9**.

Cuando en los contratos, órdenes de servicio o comprobantes de pago el monto facturado se encuentre expresado en moneda extranjera, debe indicarse el tipo de cambio venta publicado por la Superintendencia de Banca, Seguros y AFP correspondiente a la fecha de suscripción del contrato, de emisión de la orden de servicio o de cancelación del comprobante de pago, según corresponda.

Sin perjuicio de lo anterior, los postores deben llenar y presentar el **Anexo N° 8** referido a la Experiencia del Postor en la Especialidad.

³ Cabe precisar que, de acuerdo con la Resolución N° 0065-2018-TCE-S1 del Tribunal de Contrataciones del Estado:

"... el solo sello de cancelado en el comprobante, cuando ha sido colocado por el propio postor, no puede ser considerado como una acreditación que produzca fehacencia en relación a que se encuentra cancelado. Admitir ello equivaldría a considerar como válida la sola declaración del postor afirmando que el comprobante de pago ha sido cancelado"

(...)

"Situación diferente se suscita ante el sello colocado por el cliente del postor [sea utilizando el término "cancelado" o "pagado"] supuesto en el cual sí se contaría con la declaración de un tercero que brinde certeza, ante la cual debiera reconocerse la validez de la experiencia".

ANEXO N°1 - ESTRUCTURA DE COSTOS PARA LA PROPUESTA DEL POSTOR

Fecha: 21/08/2023

Plazo de Ejecución: 240 días calendarios

CONSULTORÍA PARA LA ELABORACIÓN DEL EXPEDIENTE TÉCNICO DE SALDO DE OBRA DEL PROYECTO "AMPLIACIÓN DE LA CAPACIDAD DE ALBERGUE Y CONSTRUCCIÓN DE ÁREAS COMPLEMENTARIAS EN EL COMPLEJO PENITENCIARIO DE AREQUIPA" CUI 2158194 – ETAPA I.

EM	CODIGO	DESCRIPCIÓN	UNIDAD	CANT.	TIEMPO (mes)	COSTO (S/.)	PARCIAL (S/.)	TOTAL (S/.)
		PERSONAL PROFESIONAL, APOYO, TRAMITES Y ESTUDIOS						0.00
	A.1.0	EQUIPO GERENCIAL						0.00
	A.1.1	GERENTE DE PROYECTO (ARQUITECTO O ING. CIVIL)	UND	1	8			
	A.1.2	COORDINADOR TÉCNICO (ARQUITECTO O ING. CIVIL)	UND	1	8			
	A.1.3	COORDINADOR ADMINISTRATIVO Y PRESUPUESTAL (ECONOMISTA, CONTADOR O ADMINISTRADOR)	UND	1	8			
	A.2.0	EQUIPO PROFESIONAL						0.00
	A.2.1	JEFE DE ARQUITECTURA Y EQUIPAMIENTO (ARQUITECTO O ING. CIVIL)	UND	1	6			
	A.2.2	JEFE DE ESTRUCTURAS (ING. CIVIL)	UND	1	6			
	A.2.3	JEFE DE INSTALACIONES SANITARIAS (ING. SANITARIO)	UND	1	4			
	A.2.4	JEFE DE INSTALACIONES ELÉCTRICAS (ING. ELECTRICISTA)	UND	1	4			
	A.2.4	JEFE DE COSTOS Y PRESUPUESTOS (ING. CIVIL O ARQUITECTO)	UND	1	2			
	A.3.0	EQUIPO DE ESPECIALISTAS						0.00
	A.3.1	ESPECIALISTA EN ARQUITECTURA	UND	2	6			
	A.3.2	ESPECIALISTA EN EQUIPAMIENTO Y MOBILIARIO (ARQUITECTO O INGENIERO CIVIL)	UND	1	2			
	A.3.3	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y SEÑALIZACIÓN (ARQUITECTO O INGENIERO CIVIL)	UND	2	1			
	A.3.4	ESPECIALISTA EN 3D REVIT (VISTAS e INTERFERENCIAS)	UND	1	3			
	A.3.5	ESPECIALISTA EN ESTRUCTURAS	UND	2	6			
	A.3.6	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES SANITARIAS (REDES DE AGUA Y DESAGUE)	UND	2	4			
	A.3.7	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRICAS (SIST. MEDIA Y BAJA TENSIÓN)	UND	2	4			
	A.3.8	ESPECIALISTA EN INSTALACIONES ELECTRO-MECANICAS	UND	1	1.5			
	A.3.9	ESPECIALISTA EN TECNOLOGIA DE LA INFORMACIÓN - SISTEMAS (ING. ELECTRÓNICO, DE COMUNICACIONES O DE SISTEMAS)	UND	1	1.5			
	A.3.10	ESPECIALISTA EN SEGURIDAD Y VIDEO VIGILANCIA) (ING.SISTEMAS O ING. ELECTRICISTA O ING. ELECTRÓNICO O ING. EN MECATRÓNICA)	UND	1	1.5			
	A.3.11	CRONOGRAMA, COSTOS Y PRESUPUESTO (ING. CIVIL O ARQUITECTO)	UND	1	2			
	A.3.12	ESPECIALISTA EN GESTIÓN DE RIESGO (ING. AMBIENTAL O CIVIL O ARQUITECTO)	UND	1	1			
	A.4.0	PERSONAL DE APOYO						0.00
	A.4.1	APOYO (CADISTA)	UND	7	5			
	A.4.2	APOYO ASISTENTE	UND	2	8			
	A.4.3	APOYO (3D REVIT)	UND	4	3			
	A.5.0	TRAMITES						0.00
	A.5.1	CERTIFICADO DE PARAMETROS URBANISTICOS	UND	1	1			
	A.5.2	CERTIFICADO DE ZONIFICACIÓN Y VIAS	UND	1	1			
	A.5.3	TRÁMITES PARA SOLICITAR LA FACTIBILIDAD DE LA PARTE ELECTRICA	UND	1	1			
	A.5.4	TRAMITES PARA SOLICITAR PERMISOS DE LA ADMINISTRACIÓN DEL AGUA (ante ANA o ALA)	UND	1	1			



Firmado digitalmente por ANGULO DE LA VEGA Roberto Max FAU
20131370050 soft
Molivo: Soy el autor del documento
Fecha: 21.08.2023 17:42:48 -05:00



Firmado digitalmente por ARAUJO COLQUEHUANCA Julio Cesar FAU
20131370050 soft
Molivo: Soy el autor del documento
Fecha: 21.08.2023 18:39:43 -05:00

A.6.0	ESTUDIOS						0.00
A.6.1	ESTUDIO TOPOGRÁFICO INTEGRAL (levantamiento en campo topográfico, elaboración de planos y alquiler de equipos)	UND	6	1			
A.6.2	LEVANTAMIENTO ARQUITECTÓNICO (levantamiento en campo del estado actual de edificios paralizados y edificios existentes, elaboración de planos y alquiler de equipos)	GLB.	1	1			
A.6.3	DIAGNOSTICO DE ESPECIALIDADES (Planos de estado actual de Infraestructura e Instalaciones Existentes)	GLB.	1	1			
A.6.4	EVALUACIÓN ESTRUCTURAL Y PRUEBAS (ensayo de núcleos de diamantina, tracción de acero y otros en elementos existentes)	GLB.	1	1			
A.6.5	LEVANTAMIENTO EN CAMPO DEL EQUIPAMIENTO EXISTENTE	UND	3	1			
A.6.6	ESTUDIO DE RESISTIVIDAD ELECTRICA (en zonas donde se está proyectando edificaciones nuevas)	GLB.	1	1			
A.6.7	ESTUDIO DE RIESGOS NATURALES EN LA ZONA	GLB.	1	1			
A.6.8	ESTUDIO DE CANTERAS	GLB.	1	0.5			
A.6.9	ELABORAR, RECARAR LA INFORMACIÓN Y PRESENTAR ESTUDIO DE UTILIZACIÓN DE MEDIA TENSIÓN (ante concesionaria electrica)	GLB.	1	1			
A.6.10	PLAN DE DISPOSICIÓN DE RESIDUOS SOLIDOS	GLB.	1	1			
A.6.11	PLAN DE OPERACIÓN Y MANTENIMIENTO (ING. CIVIL, INDUSTRIAL O ARQUITECTO)	UND	2	1.5			
A.6.12	PLAN DE INTERVENCIÓN	UND	1	1			
A.6.13	PLAN DE SEGURIDAD Y EVACUACIÓN	UND	1	1			
A.6.14	PLAN DE SEGURIDAD Y SALUD DURANTE EL TRABAJO	UND	1	1			
A.6.15	PLAN O PROGRAMA DE CAPACITACIONES	UND	1	1			
B	ALQUILERES Y SERVICIOS						0.00
B.1.0	ALQUILERES						0.00
B.1.1	OFICINA	UND	1	8			
B.1.2	SERVICIOS, AGUA, LUZ, TELEFONO E INTERNET	GLB.	1	8			
B.1.3	BIDÓN DE AGUA	MES	6	8			
B.1.4	SECRETARIA	UND	1	8			
C	MOVILIZACIÓN Y APOYO LOGISTICO						0.00
C.1.0	PASAJES						0.00
C.1.1	PASAJES TERRESTRES (ida y vuelta)	UND	32	1			
C.2.0	ALIMENTACIÓN Y/O VIÁTICOS						0.00
C.2.1	PROFESIONALES (visita a campo, inspección, verificación y diagnostico)	DÍA	30	9			
C.3.0	OTROS						0.00
C.3.1	SCTR	GLB.	1	5			
D	MATERIALES, MOBILIARIO Y UTILES DE OFICINA						0.00
D.1.1	IMPRESIONES DE PLANOS	UND	2100	1			
D.1.2	IMPRESIONES DE DOCUMENTOS	UND	6300	1			
D.1.3	ARCHIVADORES	UND	48	1			
D.1.4	UTILES DE OFICINA	GLB.	1	9			
D.1.5	COPIAS DE DOCUMENTOS	UND	12600	1			
D.1.6	COPIAS DE PLANOS	UND	2100	1			
D.1.7	ESCANEADO DE TOMOS DEL EXP. TEC.	GLB.	50	1			
D.1.8	TONER Y TINTA	UND	6	1			
D.1.9	CUADERNO TIPO OBRA	GLB.	1	1			
		COSTO DIRECTO					0.00
		UTILIDAD 10%					0.00
		SUBTOTAL					0.00
		IMPUESTO IGV 18%					0.00
		COSTO TOTAL					0.00