

## CONTRATACIÓN DIRECTA N°001-2023/RENIEC

### "SERVICIO DE ALQUIER DE LOCAL PARA LA SEDE DE LA OFICINA REGIONAL 15 - HUÁNUCO"

#### ACTA DE REVISION DE OFERTA Y ADJUDICACION

Siendo las 17:00 horas del 30 de marzo del 2023, en la Unidad de Logística se dio inicio a la revisión de la oferta presentada a través de correo electrónico por el postor LUIS ENRIQUE MANZANO ZEVALLOS, en el marco de lo establecido en las bases de la Contratación Directa N°001-2023-RENIEC - "**Servicio de alquiler de local para la sede de la oficina regional 15 - Huánuco**" aprobada mediante Resolución de Oficina N°000125-2023/OAF/RENIEC.

#### RECEPCIÓN DE LA OFERTA

Con fecha 30 de marzo del 2023, a través de correo electrónico el postor LUIS ENRIQUE MANZANO ZEVALLOS, presentó su oferta en el marco de la Contratación Directa N°001-2023-RENIEC - "Servicio de alquiler de local para la sede de la oficina regional 15 - Huánuco"

#### VERIFICACIÓN DEL CONTENIDO DE LA OFERTA

Acto seguido, se procedió a la verificación de la oferta del postor LUIS ENRIQUE MANZANO ZEVALLOS, advirtiéndose que contiene los documentos de presentación obligatoria solicitados en el numeral 2.2.1 del capítulo II de las bases de la Contratación Directa N°001-2023-RENIEC; motivo por el cual, el referido postor cumple con presentar los documentos requeridos en las bases de la referida contratación.

#### ADJUDICACIÓN:

Considerando lo señalado en los párrafos precedentes, se adjudica la Contratación Directa N°001-2023-RENIEC ""Servicio de alquiler de local para la sede de la oficina regional 15 - Huánuco", a favor del postor **LUIS ENRIQUE MANZANO ZEVALLOS**, por la suma de S/ 280,800.00 (Doscientos ochenta mil ochocientos con 00/100 soles).

La presente adjudicación se publicará en la plataforma de SEACE, de acuerdo con el cronograma registrado para la presente contratación.

Siendo las 20:15 horas de la misma fecha, se suscribe la presente acta, en señal de conformidad.

**GIOVANNA SÁNCHEZ MATTOS**

Jefe de la Unidad de Logística

REGISTRO NACIONAL DE IDENTIFICACION  
Y ESTADO CIVIL

Firmado digitalmente por:

SANCHEZ MATTOS Giovanna

FAU 20295813620 soft

Motivo: Soy el autor del documento

Fecha: 30/03/2023 20:20:57-0500



"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"  
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

Lima, 30 de Marzo de 2023

**INFORME N° 000016-2023/WCY/OAF/ULG/RENIEC**

**A:** **GIOVANNA SANCHEZ MATTOS**  
Unidad De Logística

**De:** **WALTER HARRY CERON YARLEQUE**  
Unidad De Logística

**Asunto:** Contratacion Directa N° 001 -2023-RENIEC - "Servicio de alquiler de local para la sede de la oficina regional 15 - huanuco"

**Referencia:** CARTA N° 000028-2023/OAF/ULG/RENIEC (30MAR2023)

Me dirijo a usted, en relación a los documentos de la referencia a fin de exponer lo siguiente:

**1. ANTECEDENTES**

- 1.1 Con Resolución de Oficina N° 000125-2023/OAF/RENIEC de fecha 30 de marzo del 2023, la Oficina de Administración y Finanzas aprobó las bases de la Contratacion directa N° 001-2023-RENIEC "Servicio de alquiler de local para la sede de la oficina regional 15 - Huanuco", en virtud de lo establecido en el numeral 102.1 del artículo 102° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.
- 1.2 Con fecha 30 de marzo del 2022, se publicó a través del Sistema Electrónico de Contrataciones del Estado – SEACE, las bases de la Contratacion Directa N° 001 - 2023-RENIEC "Servicio de alquiler de local para la sede de la oficina regional 15 - Huanuco"
- 1.3 Mediante correo electrónico de fecha 30 de marzo del 2023 se remitió la carta N° 000028-2023/OAF/ULG/RENIEC al proveedor LUIS ENRIQUE MANZANO ZEVALLOS invitando a participar y presentar su oferta en el marco de la Contratacion Directa N° 001 -2023-RENIEC:

ETAPA	Fecha, hora y lugar
Invitación	30 de marzo del 2023
Presentación de la Oferta	30 de marzo del 2023 Desde la fecha de la convocatoria hasta las 17hrs
Adjudicación del procedimiento	30 de marzo del 2023

REGISTRO NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN Y ESTADO CIVIL

Firmado digitalmente por:  
CHICLIO BARRIENTOS Maria  
Laura FAU 20296613620 soft  
Motivo: Soy el autor del documento  
Fecha: 30/03/2023 19:58:10-0500

www.reniec.gob.pe





## 2. ANALISIS

- 2.1 De acuerdo al cronograma registrado en el SEACE, la presentación de ofertas se encuentra prevista para el 30 de marzo del 2023 al correo electrónico [mchiclio@reniec.gob.pe](mailto:mchiclio@reniec.gob.pe)
- 2.2 Al respecto, de la revisión de la oferta presentada por el señor LUIS ENRIQUE MANZANO ZEVALLOS, se verificó que este cumple con los documentos de presentación obligatoria establecido en el numeral 2.2.1 del capítulo II de las bases de la Contratación Directa N°001-2023-RENIEC "Servicio de alquiler de local para la sede de la oficina regional 15 - Huanuco". Asimismo, se advierte que el monto ofertado asciende a S/280,800.00 (Doscientos ochenta mil ochocientos con 00/100 soles); la misma que fue validada por el área usuaria a través del Memorando N° 000457-2023/DSR/SDOR de fecha 30 de marzo de 2023.
- 2.3 En ese sentido, corresponde adjudicar la Contratación Directa N°001-2023-RENIEC "Servicio de alquiler de local para la sede de la oficina regional 15 - Huanuco", al postor LUIS ENRIQUE MANZANO ZEVALLOS, por la suma de S/280,800.00 (Doscientos ochenta mil ochocientos con 00/100 soles).

## 3. CONCLUSIÓN Y RECOMENDACIÓN:

- 3.1 El proveedor LUIS ENRIQUE MANZANO ZEVALLOS, cumplió con presentar su oferta de acuerdo al cronograma y lo requerido en el numeral 2.2.1 del capítulo II de las bases de la Contratación Directa N°001-2023-RENIEC "Servicio de alquiler de local para la sede de la oficina regional 15 - huanuco"
- 3.2 Corresponde adjudicar la Contratación Directa N°001-2023-RENIEC "Servicio de alquiler de local para la sede de la oficina regional 15 - huanuco", al postor LUIS ENRIQUE MANZANO ZEVALLOS, por la suma de S/280,800.00 (Doscientos ochenta mil ochocientos con 00/100 soles).
- 3.3 De encontrarse conforme a lo manifestado, se recomienda suscribir el acta de adjudicación, cuyo proyecto se adjunta al presente informe.

Es todo cuanto se informa para su conocimiento y fines que se sirva determinar.

C.c.  
(WHCY)



**CÉSAR AUGUSTO MORALES OLAZABAL**  
Sub Director de Operaciones  
Registrales  
REGISTRO NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN  
Y ESTADO CIVIL

Firmado digitalmente por:  
MORALES OLAZABAL Cesar  
Augusto FAU 20295813620 soft  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 30/03/2023 19:33:24-0500

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"  
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

Lima, 30 de Marzo del 2023

## MEMORANDO N° 000457-2023/DSR/SDOR/RENIEC

**A:** GIOVANNA SANCHEZ MATTOS  
Unidad de Logística

**De:** CESAR AUGUSTO MORALES OLAZABAL  
Sub Dirección de Operaciones Registrales

**Asunto:** Validación de contenido técnico de la oferta referente al procedimiento de selección contratación directa N° 001-2023-reniec-"Servicio de alquiler de local para la sede de la Oficina Regional 15 - Huanuco"

**Referencia:** MEMORANDO N° 000538-2023/OAF/ULG/RENIEC (30MAR2023)

Me dirijo a usted, en atención al documento de la referencia, mediante la cual se representa a las áreas usuarias, realizándose la validación del contenido técnico de la oferta del proveedor y propietario del local ubicado en Jirón Mayro N° 495, Distrito, Provincia y Departamento de Huanuco, para la Contratación Directa N° 01-2023-RENIEC, concluyendo en lo siguiente:

### EVALUACION TECNICA:

OFERTA	EVALUACIÓN	OBSERVACIÓN
LUIS ENRIQUE MANZANO ZEVALLOS	CUMPLE, según declaración Jurada	Ninguna

En tal sentido, se remite la validación del contenido técnico realizada a la propuesta presentada para el procedimiento de Contratación Directa N° 01-2023-RENIEC, la misma que se detalla en el anexo N° 01 con la finalidad de continuar con los trámites administrativos correspondientes.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para expresar a Ud. los sentimientos de mi especial consideración y deferente estima.

Atentamente,

C.c. Jefe de Oficina Regional 15 - Huanuco

(CMO/map)

REGISTRO NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN Y ESTADO CIVIL

Firmado digitalmente por:  
ARAGON PEREZ Ivaiissa  
Eufemia FAU 20295813620 soft  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 30/03/2023 19:19:10-0500



VALIDACIÓN DE CONTENIDO TECNICO DE LA OFERTA		PROPUESTA 1
ID	VALIDACIÓN DE CONTENIDO TECNICO DE LA OFERTA REFERENTE AL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN CONTRATACION DIRECTA N° 001-2023-RENEC-"SERVICIO DE ALQUILER DE LOCAL PARA LA SEDE DE LA OFICINA REGIONAL 15 - HUANUCO"	LUIS ENRIQUE MANZANO ZEVALLOS
1	DATOS TECNICOS DEL SERVICIO	Cumple, según Declaración Jurada
2	PLAZO DE PRESTACION DEL SERVICIO de 03 años El plazo es	Cumple, según Declaración Jurada
3	FORMA DE PAGO El pago se realizará en forma mensual, previa conformidad de la recepción de la prestación del servicio por parte de la Oficina Regional 15- Huánuco de la Dirección de Servicios Registrales, quien verificará el cumplimiento de las condiciones contractuales, dentro de los siete (07) días calendario, siguientes a la conformidad respectiva.	Cumple
5	REQUISITOS DEL PROVEEDOR Contar con RUC activo y habido. Contar con RNP vigente (rubro servicios). El propietario deberá acreditar la propiedad de inmueble.	Cumple, según Declaracion Jurada
6	INICIO DE LA PRESTACION A partir del el día siguiente de la suscripcion del acta de recepcion del inmueble.	Cumple
RESULTADO DE LA VALIDACION		Cumple con los TDR



**GIOVANNA SÁNCHEZ MATTOS**  
Jefe de la Unidad de Logística  
REGISTRO NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN  
Y ESTADO CIVIL

Firmado digitalmente por:  
SANCHEZ MATTOS Giovanna  
FAU 20295613620 soft  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 30/03/2023 17:55:08-0500

"DECENIO DE LA IGUALDAD DE OPORTUNIDADES PARA MUJERES Y HOMBRES"  
"AÑO DE LA UNIDAD, LA PAZ Y EL DESARROLLO"

Lima, 30 de Marzo del 2023

## MEMORANDO N° 000538-2023/OAF/ULG/RENIEC

**A:** **MORALES OLAZABAL CESAR AUGUSTO**  
Sub Dirección de Operaciones Registrales

**De:** **GIOVANNA SANCHEZ MATTOS**  
Unidad de Logística

**Asunto:** Solicitud validación de contenido técnico de la oferta referente al procedimiento de selección contratación directa N° 001-2023-reniec-  
"Servicio de alquiler de local para la sede de la Oficina Regional 15 -  
Huanuco".

**Referencia:** CONTRATACION DIRECTA N° 001-2023-RENIEC

Mediante la presente me dirijo a usted en atención al procedimiento de selección de la referencia, a fin de comunicar que acorde al cronograma del referido proceso para la contratación del "Servicio de alquiler de local para la sede de la Oficina Regional 15 – Huánuco", el postor LUIS ENRIQUE MANZANO ZEVALLOS presento su oferta en el plazo establecido.

Al respecto, se le solicita la evaluación del contenido técnico de la oferta, el mismo que deberá ser remitido hasta las 18:00 hrs del día de hoy, miércoles 30 de marzo del 2023, a fin de cumplir con el cronograma para la adjudicación de la Contratación directa N° 001-2023-RENIEC.

Sin otro particular, y agradeciendo de antemano la atención que brinde al presente, quedo de Usted.

Atentamente,

C.c. Dirección de Servicios Registrales  
(GSM/whcy)

REGISTRO NACIONAL DE IDENTIFICACIÓN Y ESTADO CIVIL

Firmado digitalmente por:  
CHIGLIO BARRIENTOS Maria  
Laura FAU 20295613620 soft  
Motivo: Soy el autor del  
documento  
Fecha: 30/03/2023 17:51:20-0500

