



ACTA DE ADMISIÓN, REVISIÓN, CALIFICACIÓN Y OTORGAMIENTO DE BUENA PRO

ADJUDICACIÓN SIMPLIFICADA N° 25-2023-UNAC PROCEDIMIENTO ELECTRONICO

"SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA"

Siendo las **11:50 horas del día 23 de noviembre del 2023**, el responsable del órgano encargado de las contrataciones encargado de conducir el procedimiento de selección de la AS N° 25-2023-UNAC lleva a cabo la admisión, revisión, calificación y otorgamiento de la buena pro, el cual se procede a detallar lo siguiente:

Registro de participantes:

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social
1	10072578240	CASTRO LOPEZ ROSARIO
2	10257302976	DONGO QUISPERIMA WILBER
3	10438901219	HUAMAN PORRAS JOSE LUIS
4	10606810739	MACHUCA VEGA DEYSI TEOFILA
5	10729114753	TORRES LOPEZ EDGAR KEVIN
6	20279756747	CENTRO -SERV.TEC.Y REPRES.TOKARAMA EIRL
7	20409087818	W Y P MULTISERVICIOS S.R.L.
8	20457675748	CORPORACION TECNO MARKET S.A.
9	20514001783	HIDROMECC INGENIEROS SOCIEDAD ANONIMA CERRADA
10	20524468485	AB SOLUCIONES EN INGENIERIA S.A.C.
11	20525465161	INVERSIONES P & F SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - INVERSIONES P & F S.A.C.
12	20543952568	BLUE FRESH EIRL
13	20546959181	HIDROLED S.A.C.
14	20547134525	KEVERCOM S.A.C.
15	20548977313	ORALEX SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.
16	20562667718	SH PROYECTOS E INGENIERIA DE MANTENIMIENTO DE ACTIVOS E.I.R.L. - SH PRIMAC E.I.R.L.
17	20571268508	ECOMPECC ASOCIADOS S.R.L.
18	20600167449	CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES NAM-C & SG. E.I.R.L.
19	20600883683	SEGURITEL SGA INGENIERIA Y CONSTRUCCION SOCIEDAD COMERCIAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
20	20601123194	EMPRESA CONSTRUCTORA CONSULTORA & SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C. - SERVICIOS GENERALES THAD S.A.C
21	20601187605	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.
22	20602332609	VS ENERGY COMPANY S.A.C.
23	20602597688	CONSTRUCTORA Y CONSULTORA R & M INGENIEROS S.A.C.
24	20602609520	CONSTRUCTORA INMOBILIARIA JN & MC EL CRUSEÑO S.A.C.
25	20603548141	ELECTROBOMBAS E.I.R.L.
26	20604843091	CONSTRUCTORA ANTO E.I.R.L.
27	20606515333	ALL AUTOMATION S.A.C.
28	20607162574	CONSTRUCTORA GOPOBRAS E.I.R.L.
29	20607571890	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C
30	20609163578	EMS4 PERU S.A.C.
31	20609989760	INVERSIONES SRJ EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA
32	20610308695	GRUPO MAQUISERVIS S.A.C.
33	20610558977	GARDENHOUSE LIMPIEZA TOTAL S.A.C.

De los participantes inscritos, presentaron sus ofertas vía electrónica a través del SEACE, los siguientes postores:



Entidad convocante	UNIVERSIDAD NACIONAL DEL CALLAO
Nomenclatura	AS-SM-25-2023-UNAC-1
Nro. de convocatoria	1
Objeto de contratación	Servicio
Descripción del objeto	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE SISTEMA DE BOMBEO DE AGUA
Número de Contratación	UNC-2023-302

Búsqueda de propuestas

Estado de registro: [Seleccione] Postor: [RUC/Código] []

Estado de la propuesta: [Seleccione] [Buscar] [Limpiar]

Regresar

Nro.	RUC/Código	Nombre o Razón Social	Fecha de registro	Hora de registro	Usuario de registro	Fecha de presentación	Hora de presentación	Estado de la propuesta	Estado	Motivo	Acciones
1	10438901219	HUAMAN PORRAS JOSE LUIS	21/11/2023	23:03:25	10438901219	21/11/2023	23:03:42	Enviado	Valido		
2	20548977313	ORALEX SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	21/11/2023	23:29:39	20548977313	21/11/2023	23:30:00	Enviado	Valido		
3	20457675748	CORPORACION TECNO MARKET S.A.	21/11/2023	19:48:04	20457675748	21/11/2023	19:49:40	Enviado	Valido		
4	20600167449	CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES NAM-C & SG. E.I.R.L.	21/11/2023	23:42:52	20600167449	21/11/2023	23:56:48	Enviado	Valido		
5	20524468485	AB SOLUCIONES EN INGENIERIA S.A.C.	21/11/2023	21:03:59	20524468485	21/11/2023	21:05:03	Enviado	Valido		
6	20610558977	GARDENHOUSE LIMPIEZA TOTAL S.A.C.	21/11/2023	23:42:09	20610558977	21/11/2023	23:42:17	Enviado	Valido		

6 registros encontrados, mostrando 6 registro(s), de 1 a 6. Página 1 / 1.

ADMISIÓN DE OFERTAS:

N°	POSTOR	%	PRECIO DE LA OFERTA EN SOLES (ANEXO N° 6)	ADMISIÓN									
				Declaración jurada de datos del postor. (Anexo N° 1)	Documento que acredite la representación de quien suscribe la oferta.	Declaración jurada de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (Anexo N° 2)	Declaración jurada de cumplimiento de los Términos de Referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección. (Anexo N° 3)	FICHAS TÉCNICAS DE LOS BIENES	Declaración jurada de plazo de prestación del servicio. (Anexo N° 4)	Promesa de consorcio con firmas legalizadas ANEXO 5	EL PRECIO DE LA OFERTA EN SOLES. (ANEXO N° 6)	RESULTADO	
			S/	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	CUMPLE / NO CUMPLE	ADMITIDO / NO ADMITIDO
1	AB SOLUCIONES EN INGENIERIA S.A.C.	68.35%	S/325,600.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE		ADMITIDO
2	CORPORACION TECNO MARKET S.A.	75.82%	S/361,200.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE		ADMITIDO
3	CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES NAM-C & SG. E.I.R.L.	95.00%	S/452,547.70	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE		ADMITIDO
4	HUAMAN PORRAS JOSE LUIS	98.54%	S/469,404.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CORRESPONDE	CUMPLE		ADMITIDO
5	GARDENHOUSE LIMPIEZA TOTAL S.A.C.	94.47%	S/450,000.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	-	-	-		NO ADMITIDO
6	ORALEX SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.	70.32%	S/334,997.00	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE	-	-	-		NO ADMITIDO

RESPECTO A LA OFERTA DE GARDENHOUSE LIMPIEZA TOTAL S.A.C.: AL REVISAR TODA LA OFERTA PRESENTADA POR EL POSTOR CON RELACION AL LITERAL D) DEL CONTENIDO DE LA OFERTA PARA LA ADMISION - DONDE SE DEBE ACREDITAR LOS BIENES SOLICITADOS A TRAVES DE FICHAS TECNICAS OFERTADAS POR EL POSTOR, SE CONCLUYE QUE LOS BIENES OFERTADOS NO SE AJUSTAN Y/O NO CUMPLEN CON LO SOLICITADO POR EL AREA USUARIA, MOTIVO POR EL CUAL, LA OFERTA NO ES ADMITIDA.

RESPECTO A LA OFERTA DE ORALEX SERVICIOS GENERALES E.I.R.L.: AL REVISAR TODA LA OFERTA PRESENTADA POR EL POSTOR CON RELACION AL LITERAL D) DEL CONTENIDO DE LA OFERTA PARA LA ADMISION - DONDE SE DEBE ACREDITAR LOS BIENES SOLICITADOS A TRAVES DE FICHAS TECNICAS OFERTADAS POR EL POSTOR, SE CONCLUYE QUE LOS



BIENES OFERTADOS NO SE AJUSTAN Y/O NO CUMPLEN CON LO SOLICITADO POR EL AREA USUARIA, MOTIVO POR EL CUAL, LA OFERTA NO ES ADMITIDA.

ETAPA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS:

De acuerdo al cuadro del numeral precedente, el responsable del OEC indica que, culminada la etapa de evaluación de ofertas, y teniendo los resultados de acuerdo al Orden de Prelación, se debe continuar con la etapa de calificación¹ de ofertas; por lo cual, de acuerdo al artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, la calificación se establece de la siguiente manera:

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN / BASES INTEGRADAS

FORMACIÓN ACADEMICA

01 Responsable de servicio:

-Ingeniero mecánico y/o ingeniero mecánico - electricista y/o ingeniero sanitario que cumpla con la ley n° 28858

01 Prevencionista:

-Ingeniero mecánico y/o ingeniero mecánico - electricista y/o ingeniero sanitario y/o ingeniero de seguridad y/o ingeniero ambiental y/o ingeniero industrial que cumpla con la ley n° 28858

EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE

-Deberá contar con una experiencia de 5 años como mínimo en servicios y/o trabajos de mantenimiento y/o instalación como ingeniero y/o responsable donde incluya la instalación de electrobombas de agua y/o aguas residuales.

-Deberá contar con una experiencia de 3 años como mínimo de responsable y/o supervisor y/o inspector en seguridad en el trabajo en servicios y/o trabajos de mantenimiento y/o instalación de electrobombas de agua y/o aguas residuales.

EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD

El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a S/ S/. 1'300,000.00 (Un millón trescientos mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.

En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 110,000.00 (Ciento diez mil con 00/100 soles), por la contratación de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.

Se consideran servicios similares a los siguientes:

-servicios de mantenimiento y/o suministro y/o ventas y/o instalación de equipos de bombeo para sistema de agua y/o electrobombas y/o bombas de agua contra incendio y/o electrobombas jockey.

¹ Si algunos de los DOS (02) postores no cumple con los requisitos de calificación, el Comité de Selección verifica los requisitos de calificación de los postores admitidos, según el orden de prelación obtenido en la evaluación, hasta identificar DOS (02) postores que cumplan con los requisitos de calificación; salvo que la revisión de las ofertas, solo pueda identificar UN (01) que cumpla con tales requisitos.



Al respecto, de la calificación de ofertas, se desprende la siguiente información:

a) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR AB SOLUCIONES EN INGENIERIA S.A.C.:

Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor presentó un (01) Ingeniero Mecánico - Electricista como (responsable del servicio) y un (01) Ingeniero Industrial como (prevencionista) por lo tanto, la oferta si cumple con acreditar la formación académica.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, se observa lo siguiente:

Responsable del servicio:

-Trata de acreditar la experiencia mínima solicitada del responsable de servicio el cual deberá contar con una experiencia de 5 años como mínimo en servicios y/o trabajos de mantenimiento y/o instalación como ingeniero y/o responsable donde incluya la instalación de electrobombas de agua y/o aguas residuales, al respecto señalamos lo siguiente:

Del certificado de trabajo folio 12, señala que la empresa AB SOLUCIONES EN INGENIERIA S.A.C., deja constancia que el ingeniero CESAR ORMEÑO BOADA tienen una experiencia de casi 12 años en “SERVICIOS Y/O TRABAJOS DE MANTENIMIENTO Y/O INSTALACIÓN DE ELECTROBOMBAS DE AGUA Y/O AGUAS RESIDUALES”, sin embargo, quien firma esa constancia de trabajo es el mismo ingeniero CESAR ORMEÑO BOADA quien actúa como representante legal de la empresa, quiere decir que el mismo se certifica que cuenta con dicha experiencia.

Al respecto la OPINIÓN N° 118-2018/DTN, señala lo siguiente:

No obstante, debe precisarse que las constancias o certificados tienen por objeto dar cuenta de la veracidad y exactitud de un hecho, en esa medida, se verían desnaturalizadas en caso una persona emitiera para sí misma dichos documentos, pues estos carecerían de la objetividad necesaria para generar certeza acerca de su contenido.

Asimismo, debe recordarse que la experiencia del personal profesional clave requiere ser constatada a fin de garantizar que tales personas cuentan con las capacidades necesarias para ejecutar las actividades requeridas.

En esa medida, a efectos de poder acreditar la experiencia del personal clave propuesto, no deberán admitirse constancias o certificados emitidos por una persona respecto de sí misma toda vez que tal experiencia no se encontraría sujeta a ninguna constatación -como lo puede ser aquella realizada por un tercero, sea este un empleador o acreedor- sino que estaría siendo determinada y validada por el propio interesado, afectándose con ello la objetividad de la información consignada en dicho documento.

Como podemos ver, el certificado de trabajo de folio 12, no podrá ser tomado en cuenta, toda vez que el mismo ingeniero CESAR ORMEÑO BOADA se otorga la supuesta experiencia para sí mismo, en consecuencia, carecerían de la objetividad necesaria para generar la certeza del contenido.

Del certificado de trabajo folio 13, este no es tomado en cuenta, toda vez que, el cargo señalado en dicha constancia “supervisor” no es similar a lo solicitado en las bases integradas, solo se acepta “ingeniero y/o responsable”.

Del certificado de trabajo folio 14, este si será tomando en cuenta, por cumplir con lo solicitado, sin embargo, luego de revisar la experiencia válida, este no alcanza con los años mínimos solicitados, motivo por el cual, no cumple con acreditar lo solicitado.

Con respecto a lo solicitado, el postor AB SOLUCIONES EN INGENIERIA S.A.C., NO cumple



con acreditar lo requerido en las bases integradas; dicha oferta se considera como DESCALIFICADA.

b) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR CORPORACION TECNO MARKET S.A.:

Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor presentó un (01) Ingeniero Electricista como (responsable del servicio) y un (01) Ingeniero Mecánico - Electricista como (prevencionista) por lo tanto, la oferta si cumple con acreditar la formación académica.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, se observa lo siguiente:

Responsable del servicio:

-Trata de acreditar la experiencia mínima solicitada del responsable de servicio el cual deberá contar con una experiencia de 5 años como mínimo en servicios y/o trabajos de mantenimiento y/o instalación como ingeniero y/o responsable donde incluya la instalación de electrobombas de agua y/o aguas residuales, sin embargo, luego de revisar la única constancia de trabajo, detallamos lo siguiente:



Podemos ver, que el certificado de trabajo señala trabajos de “consultorías” (lo cual no es tomado como similar), además describe de manera muy general todos los supuestos trabajos realizados por el ingeniero, a mismo, detalla trabajos eléctricos entre otros, dicha constancia de trabajo no será tomado en cuenta, toda vez que, de toda aquella información descrita no se puede identificar los periodos de los trabajos solicitados como similares, a fin de poder acreditar la experiencia solicitada para el profesional, tal y como se solicita en las bases integradas, y al no existir otra constancia de trabajo el postor no cumple con acreditar la experiencia solicitada.

Con respecto a lo solicitado, el postor CORPORACION TECNO MARKET S.A, NO cumple con acreditar lo requerido en las bases integradas; dicha oferta se considera como DESCALIFICADA.



c) CALIFICACIÓN DE LA OFERTA DEL POSTOR CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES NAM-C & SG. E.I.R.L.:

Del requisito de calificación FORMACIÓN ACADEMICA del personal clave, se verifica que el postor presentó un (01) Ingeniero Mecánico - Electricista como (responsable del servicio) y un (01) Ingeniero Sanitario como (prevencionista) por lo tanto, la oferta si cumple con acreditar la formación académica.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE, se observa lo siguiente:

Responsable del servicio:

-Acredita la experiencia mínima solicitada del responsable de servicio el cual deberá contar con una experiencia 5 años como mínimo en servicios y/o trabajos de mantenimiento y/o instalación como ingeniero y/o responsable donde incluya la instalación de electrobombas de agua y/o aguas residuales, por ello, cumple con lo requerido líneas arriba; en ese sentido, cumple con la experiencia mínima solicitada en las bases integradas.

Prevencionista:

-Acredita la experiencia mínima solicitada del prevencionista, el cual deberá contar con una experiencia de 3 años como mínimo de responsable y/o supervisor y/o inspector en seguridad en el trabajo en servicios y/o trabajos de mantenimiento y/o instalación de electrobombas de agua y/o aguas residuales, por ello, cumple con lo requerido líneas arriba; en ese sentido, cumple con la experiencia mínima solicitada en las bases integradas.

Del requisito de calificación EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD, el postor presentó lo siguiente:

La documentación presentada pretende acreditar la experiencia solicitada en las bases integradas del procedimiento de selección, de acuerdo a la definición de servicios similares, debe demostrar el haber ejecutado los servicios en:

-Servicios de mantenimiento y/o suministro y/o ventas y/o instalación de equipos de bombeo para sistema de agua y/o electrobombas y/o bombas de agua contra incendio y/o electrobombas jockey.

Nº	CLIENTE	OBJETO DEL CONTRATO	Nº CONTRATO O / O'S / COMPROMISANTE DE PAGO	FECHA DEL CONTRATO O CP 27	FECHA DE LA CONFORMIDAD DE SER EL CASO 28	EXPERIENCIA PROVENIENTE 29 DE:	MONEDA	IMPORTE 30	TIPO DE CAMBIO VENTA 31	MONTO FACTURADO ACUMULADO 32
1	TEA MOTORS S.A.C.	SERVICIO DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE ELECTROBOMBAS CENTRIFUGAS, MANTENIMIENTO PREVENTIVO DE TABLERO, MANTENIMIENTO DE TANQUE HIDRONEUMÁTICO, SUMINISTRO E INSTALACIÓN DE LA SUCCIÓN Y DESCARGA	Nº301022 - TIZA MOTORS S.A.C.	13-nov-2022	13-nov-2023		Soles	s/125,000.00		s/125,000.00
2	Nº640-2022-DEGA-1	SERVICIO DE ILUMINACIÓN EXTERIOR PARA EL ARCHIVO DE LA OFICINA DE ABASTECIMIENTO DEL MINISTERIO DE SALUD DE CHORRILLOS	Nº297-2022-MINSA	07-nov-2022	27-dic-2022		Soles	s/87,036.00		s/87,036.00
TOTAL: DOSCIENTOS DOCE MIL TREINTA Y SEIS 00/100 SOLES										s/212,036.00

-Al respecto, se puede evidenciar que los documentos adjuntos a la oferta para acreditar la experiencia del postor si es similar, y es tomado como valido, cumpliendo con el monto mínimo de facturación del postor.

Con respecto a lo solicitado, el postor CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES NAM-C & SG. E.I.R.L., Si cumple con acreditar todo lo requerido en las bases integradas; por lo tanto, la oferta si CALIFICA.



OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO:

Finalmente, el responsable del OEC otorga la BUENA PRO según el siguiente detalle:

POSTOR	PROPUESTA ECONOMICA	PUNTAJE	RESULTADO	ORDEN DE PRELACION
CONSTRUCTORA & SERVICIOS GENERALES NAM-C & SG. E.I.R.L.	S/. 452,547.70	84.38	Ganador	1

NOTA IMPORTANTE:

Al existir más de una oferta presentada al procedimiento de selección, el consentimiento² de la buena pro se realizará en los plazos que establece el numeral 64.1 del Artículo 64 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Asimismo, una vez consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o el órgano de la Entidad al que se haya asignado tal función deberá de realizar la verificación de la oferta presentada por el postor adjudicado con la buena pro, conforme a lo establecido en el numeral 64.6³ del artículo 64° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado.

Siendo las 17:00 horas del mismo día y año se concluyó la sesión.

JORGE LUIS PAZ LLANOS
RESPONSABLE DEL
ORGANO ENCARGADO DE
LAS CONTRATACIONES

cct

² Art. 64.1: “Cuando se hayan presentado dos (2) o más ofertas, el consentimiento de la buena pro se produce a los ocho (8) días hábiles siguientes a la notificación de su otorgamiento, sin que los postores hayan ejercido el derecho de interponer el recurso de apelación. En el caso de adjudicaciones simplificadas, Selección de Consultores Individuales y Comparación de Precios, el plazo es de cinco (5) días hábiles.

³ Art. 64.6: “Asimismo, consentido el otorgamiento de la buena pro, el órgano encargado de las contrataciones o al órgano de la Entidad al que se le haya asignado tal función realiza la verificación de la oferta presentada por el postor ganador de la buena pro. En caso de comprobar inexactitud o falsedad en las declaraciones, información o documentación presentada, la Entidad declara la nulidad del otorgamiento de la buena pro o del contrato, dependiendo de la oportunidad en que se hizo la comprobación, de conformidad con lo establecido en la Ley y en el Reglamento. Adicionalmente, la Entidad comunica al Tribunal para que inicie el procedimiento administrativo sancionador y al Ministerio Público para que interponga la acción penal correspondiente”