



Ministerio  
de Economía y Finanzas

Superintendencia Nacional  
de Aduanas y de Administración  
Tributaria - SUNAT



Firmado Digitalmente por:  
JUAN CARLOS ORTIZ BISSO  
JEFE DE DIVISION  
DIVISION DE EJECUCIÓN  
CONTRACTUAL  
Fecha y Hora : 26/02/2025 18:03

"Decenio de la Igualdad de Oportunidades para Mujeres y Hombres"  
"Año de la recuperación y consolidación de la economía peruana"

## **CARTA N.° 000500-2025-SUNAT/8B7300**

Lima, 26 de febrero de 2025

### **SISTEMA DE CLIMATIZACION Y REFRIGERACION S.A.C.**

CAL. LAS ANEMONAS N° 443 COO. LAS FLORES, DISTRITO DE SAN JUAN DE LURIGANCHO, LIMA.

Asunto : Pérdida Automática de la Buena Pro.

Referencia : a) Adjudicación Simplificada N° 0119-2024-SUNAT/8B7200 Primera Convocatoria derivada del Concurso Público N° 0041-2024-SUNAT/8B7200.  
b) Informe N° 00043-2025-SUNAT/8B7300.



DAVID HENRY ZAPATA  
SANDOVAL  
SUPERVISOR (E)  
26/02/2025 17:51:06



MARIA AMANDA  
PATRICIA HERNANDEZ  
CAMPOS  
26/02/2025 17:49:34

Me dirijo a ustedes en virtud al asunto y procedimiento de selección de la referencia a), convocado para la contratación del "Servicio de soporte técnico y mantenimiento preventivo de equipos de aire acondicionado tipo Chiller de la sede Arenales de la SUNAT", a fin de manifestarles que de acuerdo al numeral 141.1 del artículo 141 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado mediante Decreto Supremo N° 344-2018-EF, debía presentar correctamente la totalidad de la documentación prevista en el numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas para el perfeccionamiento del contrato, dentro de los ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la Buena Pro, así como dentro del plazo adicional que se otorgó para subsanar los requisitos, de cuatro (4) días hábiles desde el día siguiente de la notificación de la Entidad.

En atención a lo expuesto y en base al sustento contenido en el Informe N° 00043-2025-SUNAT/8B7300, el cual se adjunta y forma parte integrante de la presente comunicación, se les comunica la perdida automática de buena pro adjudicada en el procedimiento de selección que nos ocupa, conforme a lo establecido en el numeral 141.3 del artículo 141° del cuerpo normativo antes mencionado.

Atentamente,

JUAN CARLOS ORTIZ BISSO

Esta es una representación impresa cuya autenticidad puede ser contrastada con la representación imprimible localizada en la sede digital de la Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria - SUNAT. La representación imprimible ha sido generada atendiendo lo dispuesto en la Directiva N° 002-2021-PCM/SGTD. La verificación puede ser efectuada a partir del 26/02/2025. Base Legal: Decreto Legislativo N° 1412, Decreto Supremo N° 029-2021-PCM y la Directiva N° 002- 2021-PCM/SGTD.

URL: <https://www.sunat.gob.pe/cl-ti-itinteroperabilidad/valida/verificacion>  
CVD: 0131 1338 1483 0791





Firmado electrónicamente por:  
DAVID HENRY ZAPATA SANDOVAL  
SUPERVISOR 1  
DIVISIÓN DE EJECUCIÓN  
CONTRACTUAL  
Fecha y hora: 26/02/2025 17:44

## **INFORME N.º 000043-2025-SUNAT/8B7300**

**ASUNTO** : Pérdida automática de la buena pro de la empresa SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN Y REFRIGERACIÓN S.A.C., en el contexto de la Adjudicación Simplificada N.º 0119-2024-SUNAT/8B7200 Primera Convocatoria derivada del Concurso Público N.º 0041-2024-SUNAT/8B7200.

**LUGAR** : Lima, 26 de febrero de 2025



MARIA AMANDA  
PATRICIA HERNANDEZ  
CAMPOS  
26/02/2025 17:41:58

### **I. MATERIA:**

Pérdida automática de la buena pro de la empresa SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN Y REFRIGERACIÓN S.A.C., en el contexto de la Adjudicación Simplificada N.º 0119-2024-SUNAT/8B7200 Primera Convocatoria derivada del Concurso Público N.º 0041-2024-SUNAT/8B7200, correspondiente al “Servicio de soporte técnico y mantenimiento preventivo de equipos de aire acondicionado tipo Chiller de la sede Arenales”.

### **II. BASE LEGAL:**

- Texto Único Ordenado de la Ley N° 30225, Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 082-2019-EF, en adelante **LA LEY**.
- Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, aprobado por Decreto Supremo N° 344-2018-EF y sus modificatorias, en adelante **EL REGLAMENTO**.

### **III. ANTECEDENTES:**

- 3.1 Con fecha 16 de diciembre de 2024, la Superintendencia Nacional de Aduanas y de Administración Tributaria, en adelante LA SUNAT convocó la Adjudicación Simplificada N.º 0119-2024-SUNAT/8B7200 Primera Convocatoria derivada del Concurso Público N° 0041-2024-SUNAT/8B7200, con objeto de contratar el “Servicio de soporte técnico y mantenimiento preventivo de equipos de aire acondicionado tipo Chiller de la sede Arenales”, bajo el sistema de contratación de esquema mixto de suma alzada y precios unitarios.
- 3.2 Con fecha 24 de enero de 2025, la empresa SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN Y REFRIGERACIÓN S.A.C., en adelante el postor adjudicado, obtuvo la Buena Pro del referido procedimiento de selección, con su oferta económica total ascendente a S/ 1 367 176,77 (Un millón trescientos sesenta y siete mil ciento setenta y seis y 77/100 Soles) incluidos impuestos de ley.

- 3.3 Con fecha 03 de febrero de 2025, a través del SEACE, se publica el consentimiento de la Buena Pro. Se precisa que, debido a que la oferta de la empresa SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN Y REFRIGERACIÓN S.A.C. se encontraba sustancialmente por debajo del valor referencial, el comité de selección le requirió la presentación de los elementos constitutivos de su oferta, la misma que presentó previo al otorgamiento de la Buena Pro.
- 3.4 Con fecha 13 de febrero de 2025, a través de la Mesa de Partes Virtual de LA SUNAT, el postor adjudicado presentó el Expediente: 000-URD999-2025-166209, con el fin de adjuntar los documentos solicitados para el perfeccionamiento del contrato, algunos de los cuales presentaban observaciones.
- 3.5 Con correo electrónico de fecha 17 de febrero de 2025 LA SUNAT remitió la Carta N° 00263-2025-SUNAT/8B7300, observando los documentos presentados por el postor adjudicado, otorgándole un plazo adicional de cuatro (4) días hábiles para subsanar los requisitos para perfeccionar el contrato, contabilizados a partir del día siguiente de la notificación de la comunicación, conforme a lo señalado en el numeral 141.1 del artículo 141° de **EL REGLAMENTO**. Las observaciones consistieron en lo siguiente:

*Con relación a los requisitos para perfeccionar el contrato (Num. 2.3 del capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas):*

- a) *Garantía de fiel cumplimiento del contrato.*

*Se precisa que el numeral 151.2 del artículo 151 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, está enmarcada sobre la garantía de fiel cumplimiento por prestaciones accesorias, por lo que no corresponde ser mencionado en el documento, dado que no comprende el objeto del contrato.*

*En el documento presentado se observa el pegado de la imagen de una firma. Dicho documento debe estar debidamente firmado (firma manuscrita o digital, según la Ley N.° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales).*

- c) *Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.*

*En el documento presentado se observa el pegado de la imagen de una firma. Dicho documento debe estar debidamente firmado (firma manuscrita o digital, según la Ley N.° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales).*

- d) *Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.*

*No presenta este documento.*

- e) *Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.*

*No presenta este documento.*

- f) *Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.*



*Debe precisar adicionalmente un domicilio electrónico para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato, de conformidad con lo señalado en la proforma de contrato de las Bases.*

*En el documento presentado se observa el pegado de la imagen de una firma. Dicho documento debe estar debidamente firmado (firma manuscrita o digital, según la Ley N.° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales).*

- g) *Detalle de los precios unitarios del precio ofertado. Para la oferta con los componentes a suma alzada.*

*Solo corresponde la presentación del detalle de precios unitarios del componente de suma alzada -Servicio de soporte técnico de equipos de aire acondicionado tipo Chiller de la sede de Arenales- de acuerdo con lo señalado por el área usuaria, el cual debe ser detallado por equipo.*

*En el documento presentado se observa el pegado de la imagen de una firma. Dicho documento debe estar debidamente firmado (firma manuscrita o digital, según la Ley N.° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales).*

- h) *Detalle del precio de la oferta de cada uno de los servicios que conforman el paquete.*

*El componente de suma alzada que conforma el ítem paquete debe considerar los tipos de equipos de forma similar al componente de precios unitarios.*

*En el documento presentado se observa el pegado de la imagen de una firma. Dicho documento debe estar debidamente firmado (firma manuscrita o digital, según la Ley N.° 27269, Ley de Firmas y Certificados Digitales).*

- i) *Detalle de la estructura de costos de los servicios indicados en el numeral 5.1. de los términos de referencia y a los anexos.*

*No presenta este documento.*

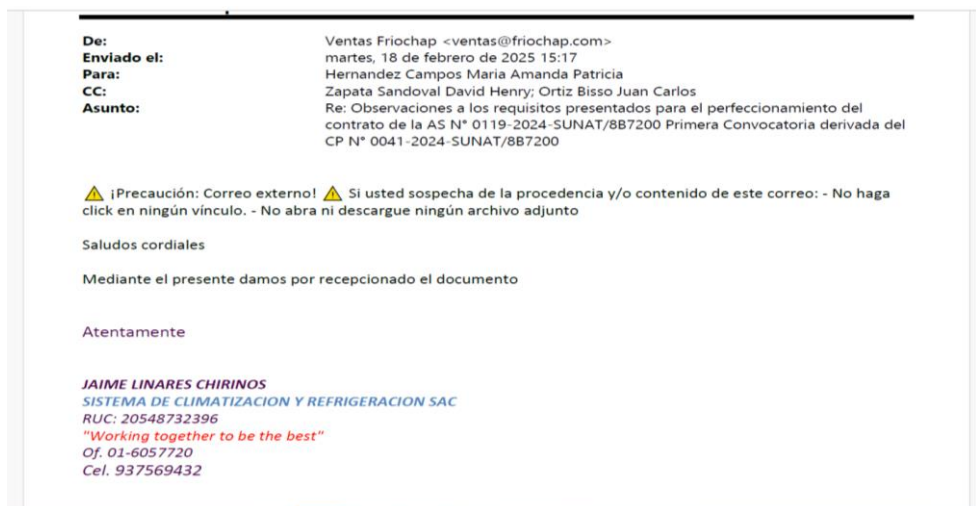
- k) *Declaración Jurada de compromiso de integridad. (Anexo N° 9).*

*No presenta este documento.*

La Carta N° 00263-2025-SUNAT/8B7300 fue remitida vía correo electrónico a la siguiente dirección: [ventas@friochap.com](mailto:ventas@friochap.com) y la confirmación de recepción por parte del postor adjudicado se efectuó el 18 de febrero de 2025 a través del mismo medio, como se aprecia a continuación:



MARIA AMANDA  
PATRICIA HERNANDEZ  
CAMPOS  
26/02/2025 17:41:58



- 3.6 Con fecha 21 de febrero de 2025, mediante Expediente: 000-URD999-2025-204724, el postor adjudicado presenta la subsanación de los documentos observados, sin embargo, no cumple con subsanar correctamente la totalidad de los requisitos observados. Al respecto los subtotales por tipos de equipos del detalle de precios unitarios de los requisitos g) y h) no son congruentes con los subtotales del servicio de soporte técnico por tipos de equipos de la estructura de costos presentada en el procedimiento de selección para sustentar los elementos constitutivos de su oferta, y asimismo la sumatoria de los subtotales de la estructura de costos presentados para acreditar el requisito i) no es igual al total de la estructura de costos presentada para acreditar los elementos constitutivos de su oferta.



MARIA AMANDA  
PATRICIA HERNANDEZ  
CAMPOS  
26/02/2025 17:41:58

#### IV. ANÁLISIS:

- 4.1 El numeral 2.3 del Capítulo II de la Sección Específica de las Bases Integradas de la Adjudicación Simplificada N.º 0119-2024-SUNAT/8B7200 Primera Convocatoria derivada del Concurso Público N.º 0041-2024-SUNAT/8B7200 señala los requisitos para perfeccionar el contrato, de acuerdo con lo siguiente:
- a) *Garantía de fiel cumplimiento del contrato.*
  - b) *Contrato de consorcio con firmas legalizadas ante Notario de cada uno de los integrantes de ser el caso.*
  - c) *Código de cuenta interbancaria (CCI) o, en el caso de proveedores no domiciliados, el número de su cuenta bancaria y la entidad bancaria en el exterior.*
  - d) *Copia de la vigencia del poder del representante legal de la empresa que acredite que cuenta con facultades para perfeccionar el contrato, cuando corresponda.*
  - e) *Copia de DNI del postor en caso de persona natural, o de su representante legal en caso de persona jurídica.*
  - f) *Domicilio para efectos de la notificación durante la ejecución del contrato.*
  - g) *Detalle de los precios unitarios del precio ofertado. Para la oferta con los componentes a suma alzada.*
  - h) *Detalle del precio de la oferta de cada uno de los servicios que conforman el paquete.*
  - i) *Detalle de la estructura de costos de los servicios indicados en el numeral 5.1. de los términos de referencia y a los anexos.*
  - j) *De ser el caso, acreditación de la validez de los documentos expedidos en el extranjero con los cuales se haya acreditado el cumplimiento de los*

requisitos para la admisión de la oferta y/o los requisitos de calificación y/o los requisitos para la suscripción del contrato, o una declaración jurada en la que se manifieste el compromiso de presentarlos al inicio efectivo del servicio.

k) Declaración Jurada de compromiso de integridad. (Anexo N° 9)

- 4.2 Por otro lado, el numeral 141.1 del artículo 141° de **EL REGLAMENTO** establece el plazo para la presentación de los requisitos para suscribir el contrato:

*“Dentro del plazo de ocho (8) días hábiles siguientes al registro en el SEACE del consentimiento de la buena pro o de que esta haya quedado administrativamente firme, el postor ganador de la buena pro presenta los requisitos para perfeccionar el contrato. En un plazo que no puede exceder de dos (2) días hábiles siguientes de presentados los documentos, la Entidad suscribe el contrato o notifica la orden de compra o de servicio, según corresponda, u otorga un plazo adicional para subsanar los requisitos, el que no puede exceder de cuatro (4) días hábiles contados desde el día siguiente de la notificación de la Entidad. A los dos (2) días hábiles como máximo de subsanadas las observaciones se suscribe el contrato.”*

- 4.3 De acuerdo con los antecedentes reseñados, mediante la Carta N° 00263-2025-SUNAT/8B7300 LA SUNAT comunicó al postor adjudicado las observaciones a los documentos presentados para el perfeccionamiento del contrato, otorgándole un plazo adicional de cuatro (4) días hábiles para su subsanación, conforme a lo señalado en el numeral 141.1 del artículo 141° de **EL REGLAMENTO**, en ese sentido, la fecha máxima para subsanar todas las observaciones fue el día 21 de febrero de 2024.

- 4.4 Con fecha 21 de febrero de 2025 el postor adjudicado no presentó correctamente en su totalidad la subsanación de las observaciones de parte de LA SUNAT; dado que respecto al literal g) y h) del numeral 2.3 del Capítulo II, de la Sección Específica de las Bases Integradas, los subtotales por tipos de equipos del detalle de precios unitarios (literal g) y de los precios que conforman el ítem paquete en lo referido al componente de suma alzada (literal h) no son congruentes con los subtotales del servicio de soporte técnico presentado en el procedimiento de selección para sustentar los elementos constitutivos de su oferta, y asimismo la sumatoria de los subtotales de la estructura de costos presentados para acreditar el requisito i) no es igual al total de la estructura de costos presentada para acreditar los elementos constitutivos de su oferta.

Cuadro N.° 1: Detalle del precio de la oferta de cada uno de los servicios que conforman el paquete (componente a suma alzada):

CONCEPTO	Unidad de medida	Cantidad total de servicios (a)	Precio unitario (b)	PRECIO TOTAL (a)x(b)
SERVICIO DE SOPORTE TECNICO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE EXPANSIÓN DIRECTA (SEGÚN ANEXO A1)	Servicio trimestral por equipo	336	35.00000	11,760.00
SERVICIO DE SOPORTE TECNICO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO VRV (SEGÚN ANEXO A2)	Servicio trimestral por equipo	948	12.00000	11,376.00
SERVICIO DE SOPORTE TECNICO DE EQUIPOS DE AIRE ACONDICIONADO DE CONFORT DE AGUA HELADA (SEGÚN ANEXO A3)	Servicio trimestral por equipo	3372	22.00000	74,184.00
SERVICIO DE SOPORTE TECNICO DE EQUIPOS DE CORTINA DE AIRE (SEGÚN ANEXO A4)	Servicio trimestral por equipo	720	10.84529	7,808.61
<b>(A) Monto del componente a precios unitarios</b>				<b>105,128.61</b>



MARIA AMANDA  
PATRICIA HERNANDEZ  
CAMPOS  
26/02/2025 17:41:58

Cuadro N.º 2: Estructura de costos presentada en el procedimiento de selección para sustentar los elementos constitutivos de su oferta, en lo referido al componente de suma alzada:

<b>2</b>	<b>Servicio de soporte técnico</b>					
<b>2.1</b>	<b>Costo para Equipo AA Convencional o expansión directa (28 equipos)</b>					
2.1.1	Honorarios del personal	Sueldos	1	80.0000	12	960.0000
2.1.2	Traslado de personal y herramientas	Glb	1	100.0000	12	1.200.0000
2.1.3	Adquisición de accesorios o repuestos	Glb	1	150.0000	12	1.800.0000
2.1.4	Seguros y EPP	Glb	1	75.0000	12	900.0000
2.1.5	Equipos para diagnostico (Laptop, instrumenstos, conectores, software	Glb	1	210.0000	12	2.520.0000
2.1.6	Personal residente (02)	Sueldos	2	170.0000	12	4.080.0000
2.1.7	Gastos administrativos	Glb	1	50.0000	12	600.0000
2.1.8	Beneficios sociales (vacaciones, cts, gratificación)	Glb	1	135.1790	12	1.622.1480
2.1.9	Otros (calibración instrumentos)	Glb	1	200.0000	12	2.400.0000
2.1.10	Utilidad	Trimestre	1	850.0000	12	10.200.0000
<b>2.2</b>	<b>Costo para Equipo AA VRF o VRV (79 equipos)</b>					
2.2.1	Honorarios del personal	Sueldos	1	80.0000	12	960.0000
2.2.2	Traslado de personal y herramientas	Glb	1	100.0000	12	1.200.0000
2.2.3	Adquisición de accesorios o repuestos	Glb	1	150.0000	12	1.800.0000
2.2.4	Seguros y EPP	Glb	1	75.0000	12	900.0000
2.2.5	Equipos para diagnostico (Laptop, instrumenstos, conectores, software	Glb	1	210.0000	12	2.520.0000
2.2.6	Personal residente (02)	Sueldos	2	170.0000	12	4.080.0000
2.2.7	Gastos administrativos	Glb	1	50.0000	12	600.0000
2.2.8	Beneficios sociales (vacaciones, cts, gratificación)	Glb	1	135.1790	12	1.622.1480
2.2.9	Otros (especificar costo)	Glb	1	200.0000	12	2.400.0000
2.2.10	Utilidad	Trimestre	1	850.0000	12	10.200.0000
<b>2.3</b>	<b>Costo para Equipo AA de Confort de Agua Helada (281 equipos)</b>					
2.3.1	Honorarios del personal	Sueldos	1	80.0000	12	960.0000
2.3.2	Traslado de personal y herramientas	Glb	1	100.0000	12	1.200.0000
2.3.3	Adquisición de accesorios o repuestos	Glb	1	150.0000	12	1.800.0000
2.3.4	Seguros y EPP	Glb	1	75.0000	12	900.0000
2.3.5	Equipos para diagnostico (Laptop, instrumenstos, conectores, software	Glb	1	210.0000	12	2.520.0000
2.3.6	Personal residente (02)	Sueldos	2	170.0000	12	4.080.0000
2.3.7	Gastos administrativos	Glb	1	50.0000	12	600.0000
2.3.8	Beneficios sociales (vacaciones, cts, gratificación)	Glb	1	135.1790	12	1.622.1480
2.3.9	Otros (especificar costo)	Glb	1	200.0000	12	2.400.0000
2.3.10	Utilidad	Trimestre	1	850.0000	12	10.200.0000
<b>2.4</b>	<b>Costo para Equipo Cortina de Aire (60 equipos)</b>					
2.4.1	Honorarios del personal	Sueldos	1	80.0000	12	960.0000
2.4.2	Traslado de personal y herramientas	Glb	1	100.0000	12	1.200.0000
2.4.3	Adquisición de accesorios o repuestos	Glb	1	150.0000	12	1.800.0000
2.4.4	Seguros y EPP	Glb	1	75.0000	12	900.0000
2.4.5	Equipos para diagnostico (Laptop, instrumenstos, conectores, software	Glb	1	210.0000	12	2.520.0000
2.4.6	Personal residente (02)	Sueldos	2	170.0000	12	4.080.0000
2.4.7	Gastos administrativos	Glb	1	50.0000	12	600.0000
2.4.8	Beneficios sociales (vacaciones, cts, gratificación)	Glb	1	135.1805	12	1.622.1660
2.4.9	Otros (especificar costo)	Glb	1	200.0000	12	2.400.0000
2.4.10	Utilidad	Trimestre	1	850.0000	12	10.200.0000

Cuadro 3: Estructura de costos presentada para acreditar el requisito i), la sumatoria de los subtotales difieren de la sumatoria de subtotales de la estructura de costos de elementos constitutivos de su oferta.



MARIA AMANDA  
PATRICIA HERNANDEZ  
CAMPOS  
26/02/2025 17:41:58



1.4.7	Adquisición de repuestos	Glb	1	250.0000	12	3000.0000	
1.4.8	Beneficios sociales (vacaciones, cts, gratificación)	Glb	1	227.4000	12	2728.8000	
1.4.9	Otros (depreciación herramientas)	Glb	1	315.0000	12	3780.0000	
1.4.10	Utilidad	Trimestre	1	3500.0000	12	42000.0000	
2	Servicio de soporte técnico						
2.1	Costo para Equipo AA Convencional o expansión directa (28 equipos)						
2.1.1	Honorarios del personal	Sueldos	1	80.0000	12	960.0000	
2.1.2	Traslado de personal y herramientas	Glb	1	100.0000	12	1200.0000	
2.1.3	Adquisición de accesorios o repuestos	Glb	1	150.0000	12	1800.0000	
2.1.4	Seguros y EPP	Glb	1	75.0000	12	900.0000	
2.1.5	Equipos para diagnostico (Laptop, instrumentos, conectores, software	Glb	1	210.0000	12	2520.0000	26,282.15
2.1.6	Personal residente (02)	Sueldos	2	170.0000	12	4080.0000	
2.1.7	Gastos administrativos	Glb	1	50.0000	12	600.0000	
2.1.8	Beneficios sociales (vacaciones, cts, gratificación)	Glb	1	135.1790	12	1622.1480	
2.1.9	Otros (calibración instrumentos)	Glb	1	200.0000	12	2400.0000	
2.1.10	Utilidad	Trimestre	1	850.0000	12	10200.0000	
2.2	Costo para Equipo AA VRF o VRV (79 equipos)						
2.2.1	Honorarios del personal	Sueldos	1	80.0000	12	960.0000	
2.2.2	Traslado de personal y herramientas	Glb	1	100.0000	12	1200.0000	
2.2.3	Adquisición de accesorios o repuestos	Glb	1	150.0000	12	1800.0000	
2.2.4	Seguros y EPP	Glb	1	75.0000	12	900.0000	
2.2.5	Equipos para diagnostico (Laptop, instrumentos, conectores, software	Glb	1	210.0000	12	2520.0000	26,282.15
2.2.6	Personal residente (02)	Sueldos	2	170.0000	12	4080.0000	
2.2.7	Gastos administrativos	Glb	1	50.0000	12	600.0000	
2.2.8	Beneficios sociales (vacaciones, cts, gratificación)	Glb	1	135.1790	12	1622.1480	
2.2.9	Otros (especificar costo)	Glb	1	200.0000	12	2400.0000	
2.2.10	Utilidad	Trimestre	1	850.0000	12	10200.0000	
2.3	Costo para Equipo AA de Confort de Agua Helada (281 equipos)						
2.3.1	Honorarios del personal	Sueldos	1	80.0000	12	960.0000	
2.3.2	Traslado de personal y herramientas	Glb	1	100.0000	12	1200.0000	

1/2

25



MARIA AMANDA  
PATRICIA HERNANDEZ  
CAMPOS  
26/02/2025 17:41:58

2.2.9	Otros (especificar costo)	Glb	1	200.0000	12	2400.0000	
2.2.10	Utilidad	Trimestre	1	850.0000	12	10200.0000	
<b>2.3 Costo para Equipo AA de Confort de Agua Helada (281 equipos)</b>							
2.3.1	Honorarios del personal	Sueldos	1	80.0000	12	960.0000	
2.3.2	Traslado de personal y herramientas	Glb	1	100.0000	12	1200.0000	

1/2

25

2.3.3	Adquisición de accesorios o repuestos	Glb	1	150.0000	12	1800.0000	26.282.15
2.3.4	Seguros y EPP	Glb	1	75.0000	12	900.0000	
2.3.5	Equipos para diagnostico (Laptop, instrumentos, conectores, software	Glb	1	210.0000	12	2520.0000	
2.3.6	Personal residente (02)	Sueldos	2	170.0000	12	4080.0000	
2.3.7	Gastos administrativos	Glb	1	50.0000	12	600.0000	
2.3.8	Beneficios sociales (vacaciones, cts, gratificación)	Glb	1	135.1790	12	1622.1480	
2.3.9	Otros (especificar costo)	Glb	1	200.0000	12	2400.0000	
2.3.10	Utilidad	Trimestre	1	850.0000	12	10200.0000	
2.4 Costo para Equipo Cortina de Aire (60 equipos)							
2.4.1	Honorarios del personal	Sueldos	1	80.0000	12	960.0000	
2.4.2	Traslado de personal y herramientas	Glb	1	100.0000	12	1200.0000	
2.4.3	Adquisición de accesorios o repuestos	Glb	1	150.0000	12	1800.0000	
2.4.4	Seguros y EPP	Glb	1	75.0000	12	900.0000	
2.4.5	Equipos para diagnostico (Laptop, instrumentos, conectores, software	Glb	1	210.0000	12	2520.0000	
2.4.6	Personal residente (02)	Sueldos	2	170.0000	12	4080.0000	
2.4.7	Gastos administrativos	Glb	1	50.0000	12	600.0000	
2.4.8	Beneficios sociales (vacaciones, cts, gratificación)	Glb	1	135.1805	12	1622.1660	
2.4.9	Otros (especificar costo)	Glb	1	200.0000	12	2400.0000	
2.4.10	Utilidad	Trimestre	1	850.0000	12	10200.0000	
Monto total de la oferta						1367176.7700	1,367,176.77

Afirmación  
Lima, 21 de febrero del 2025

4.4 El detalle de precio de la oferta de cada uno de los servicios que conforman el paquete -literal h)-, detallado el cuadro N.º 1, si guarda relación con *el literal g) Detalle de los precios unitarios del precio ofertado. Para la oferta de los componentes a suma alzada.*

4.5 Sin embargo, como podemos advertir los subtotales para el componente a suma alzada de la estructura de costos presentado en el procedimiento de selección, no guarda relación con el detalle de precio de la oferta de cada uno de los

servicios que conforman el paquete -literal h)-, ni tampoco guarda relación con el “Detalle de los precios unitarios del precio ofertado. Para la oferta de los componentes a suma alzada” -literal g) y la estructura de costos para acreditar el literal i) no guarda relación con la Estructura de costos presentada en el procedimiento de selección-, conforme al cuadro resumen siguiente:

Cuadro N.º 4: Resumen

Concepto	Detalle del precio de la oferta de cada uno de los servicios que conforman el paquete, que guarda relación con el literal h).	Estructura de costos presentada para acreditar el literal i)	Estructura de costos presentado en el procedimiento de selección
	Precio Total	Precio Total	Precio Total
Servicio de soporte técnico de equipos de aire acondicionado de expansión directa (según Anexo A1)	11,760.00	26,282.15	26,282.1480
Servicio de soporte técnico de equipos de aire acondicionado VRV (según Anexo A2)	11,376.00	26,282.15	26,282.1480
Servicio de soporte técnico de equipos de aire acondicionado de confort de agua helada (según Anexo A3)	74,184.00	26,282.15	26,282.1480
Servicio de soporte técnico de equipos de cortina de aire (según Anexo A4)	7,808.61	26,282.17	26,282.1660
<b>TOTAL</b>	<b>105,128.61</b>	<b>105,128.62</b>	<b>105,128.61</b>



MARIA AMANDA  
PATRICIA HERNANDEZ  
CAMPOS  
26/02/2025 17:41:58

- 4.6 En ese contexto, cabe citar que el numeral 141.3 del artículo 141º de **EL REGLAMENTO** señala lo siguiente: “*Cuando no se perfeccione el contrato, por causa imputable al postor, éste pierde automáticamente la buena pro.*”, en consecuencia, el postor adjudicado ha perdido automáticamente la buena pro, debido a que no cumplió con su obligación de subsanar los requisitos observados para perfeccionar el contrato de conformidad a las exigencias establecidas en las Bases Integradas.
- 4.7 Finalmente, considerando que de acuerdo con lo establecido en el numeral 4.3.2 del Lineamiento Temporal Gestión de Contratación de bienes, servicios y obras en la SUNAT versión 2, aprobado mediante Resolución de Intendencia Nacional N° 000144-2023-SUNAT/8B0000 en los casos que se configura la pérdida automática de la buena pro, la División de Ejecución Contractual es la encargada de emitir una comunicación dirigida al proveedor, debiendo ser publicada en el SEACE, corresponde derivarle el presente informe y el proyecto de comunicación correspondiente

## **V. CONCLUSIÓN:**

Ante lo expuesto y de conformidad a lo establecido en el numeral 141.3 del artículo 141º de **EL REGLAMENTO**, se configura la pérdida automática de la buena pro otorgada a la empresa SISTEMA DE CLIMATIZACIÓN Y REFRIGERACIÓN S.A.C.,

en el marco de la Adjudicación Simplificada N.º 0119-2024-SUNAT/8B7200 Primera Convocatoria derivada del Concurso Público N° 0041-2024-SUNAT/8B7200, orientada a contratar el “Servicio de soporte técnico y mantenimiento preventivo de equipos de aire acondicionado tipo Chiller de la sede Arenales”, debido a que no cumplió con su obligación de subsanar los requisitos observados g), h) e i) para perfeccionar el contrato de conformidad a las exigencias establecidas en las Bases Integradas.

Atentamente,

ELABORADO POR Patricia Hernández Campos Especialista 2 SGC - DEC	REVISADO Y APROBADO POR David Henry Zapata Sandoval Supervisor SGC-DEC
--	--



MARIA AMANDA  
PATRICIA HERNANDEZ  
CAMPOS  
26/02/2025 17:41:58