

PLIEGO DE ABSOLUCIÓN DE CONSULTAS Y OBSERVACIONES

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YANAS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDY/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "INSTALACION, MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN EL CENTRO POBLADO DE HUANZAPAMPA, DISTRITO DE YANAS DOS DE MAYO - HUANUCO", con código 2180920 - 2DA CONVOCATORIA

Ruc/código :	20604349886	Fecha de envío :	08/07/2025
Nombre o Razón social :	AMR CONSTRUCTORES GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	16:31:32

Observación: Nro. 1

Consulta/Observación:

Se solicita se incluya el cuadro de desagregado de costos del servicio de la supervision y liquidacion, el sistema de contratacion ser presente proceso se señala que es mixto.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** I **Literal:** 1.3 **Página:** 13

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE PARCIALMENTE LA OBSERVACION

Con motivo a la integracion de las bases se publicara el desagregado de los costos del servicio de consultoria de supervision de la obra, y el sistema de contratacion se rige por el sistema de esquema Mixto; (TARIFAS durante la etapa de la supervisión y liquidación de la Obra es a SUMA ALZADA)

Al respecto cabe indicar que la liquidacion de la obra es parte del servicio de consultoria de obra para supervision de la obra, por lo tanto el supervisor como parte de su funcion debe revisar la liquidacion de la obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

se adjunta el desagregado de gastos generales en el TDR

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YANAS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDY/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "INSTALACION, MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN EL CENTRO POBLADO DE HUANZAPAMPA, DISTRITO DE YANAS DOS DE MAYO - HUANUCO", con código 2180920 - 2DA CONVOCATORIA

Ruc/código :	20604349886	Fecha de envío :	08/07/2025
Nombre o Razón social :	AMR CONSTRUCTORES GENERALES EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	Hora de envío :	17:36:17

Observación: Nro. 2

Consulta/Observación:

Se solicita se adjunte la estructura de costos en el TDR, del proceso en referencia.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** III **Literal:** 3.3 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION

Con motivo a la integracion de las bases se adjuntara la estructura de costos del servicio de consultoria de obra para la supervision

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se incluire la estructura de costos en el TDR

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YANAS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDY/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "INSTALACION, MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN EL CENTRO POBLADO DE HUANZAPAMPA, DISTRITO DE YANAS DOS DE MAYO - HUANUCO", con código 2180920 - 2DA CONVOCATORIA

Ruc/código :	20606037601	Fecha de envío :	09/07/2025
Nombre o Razón social :	ECOTERRA JSK E.I.R.L.	Hora de envío :	21:00:16

Observación: Nro. 3

Consulta/Observación:

DENTRO DE LA METODOLOGIA PROPUESTA LA ENTIDAD INDICA ¿ Programación GANTT y CPM conforme al plazo de la prestación del servicio, AL RESPECTO SE CONSULTA SI LOS PLAZOS DEBEN GUARDAR ESTRUCTA RELACION CON EL PLAZO OFERTADO?? OH ESTA SERA PROPUESTO A CRITERIO DEL POSTOR??

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 4 **Literal:** A **Página:** 60

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

LEY N° 30225

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ABSUELVE LA CONSULTA

La programacion GANTT Y CPM debe guardar estricta relacion con el plazo ofertado, y no puede ser propuesto a criterio del postor

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

ninguno

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YANAS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDY/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "INSTALACION, MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN EL CENTRO POBLADO DE HUANZAPAMPA, DISTRITO DE YANAS DOS DE MAYO - HUANUCO", con código 2180920 - 2DA CONVOCATORIA

Ruc/código :	20606037601	Fecha de envío :	09/07/2025
Nombre o Razón social :	ECOTERRA JSK E.I.R.L.	Hora de envío :	21:00:16

Observación: Nro. 4

Consulta/Observación:

DENTRO DE LA METODOLOGIA PROPUESTA SOLICITAN ¿ Riesgos advertidos que puedan afectar el desarrollo de la presente consultoría y gabinete por separado, indicándose fecha de inicio y termino de cada actividad, subactividad, etc., las que deben estar estrechamente relacionados a las exigencias de los términos de referencia., AL RESPECTO SOLICITO SUPRIMIR LO INDICADO RESPECTO A SUBACTIVIDAD, PUESTO QUE SE TRATA DE UNA METODOLOGIA PROPUESTA EN UNA OFERTA Y NO PARA LA EJECUCION DEL SERVICIO POR LO MISMO QUE SOLICITAR LA SUB ACTIVIDAD RESULTA INCONGRUENTE, Y POR LO MISMO SE SOLICITA SUPRIMIR DICHO TEXTO.

Acápite de las bases : Sección: Especifico **Numeral:** 4 **Literal:** B **Página:** 67

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LAOBSERVACION
Con motivo a la integracion de las bases se suprimira el texto denominado SUBACTIVIDAD.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

¿ Riesgos advertidos que puedan afectar el desarrollo de la presente consultoría y gabinete por separado, indicándose fecha de inicio y termino de cada actividad, las que deben estar estrechamente relacionados a las exigencias de los términos de referencia.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YANAS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDY/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "INSTALACION, MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN EL CENTRO POBLADO DE HUANZAPAMPA, DISTRITO DE YANAS DOS DE MAYO - HUANUCO", con código 2180920 - 2DA CONVOCATORIA

Ruc/código :	20606037601	Fecha de envío :	09/07/2025
Nombre o Razón social :	ECOTERRA JSK E.I.R.L.	Hora de envío :	21:00:16

Observación: Nro. 5

Consulta/Observación:

dentro de la metodología propuesta solicitan RELACION DE ACTIVIDADES, AL RESPECTO SOLICITO PRECISAR A QUE ACTIVIDADES SE REFIERE, A LAS ACTIVIDADES NETAS DE LA EJECUCION DE LA SUPERVISION DE LA OBRA O LAS ACTIVIDADES DEL PLANTEL CLAVE, SOLICITO PRECISAR.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 4 **Literal:** B **Página:** 61

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION
Con motivo a la integracion de las bases se precisara que la Relación de Actividades deben estar enmarcadas a la ejecución del servicio de consultoría de obra de la supervisión.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Relación de Actividades de la ejecución del servicio de consultoría de obra de la supervisión.

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YANAS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDY/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "INSTALACION, MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN EL CENTRO POBLADO DE HUANZAPAMPA, DISTRITO DE YANAS DOS DE MAYO - HUANUCO", con código 2180920 - 2DA CONVOCATORIA

Ruc/código :	10225080530	Fecha de envío :	10/07/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ QUISPE JULIO VICTOR	Hora de envío :	22:56:01

Observación: Nro. 6

Consulta/Observación:

el expediente de contratacion contempla todos los documentos necesarios para el procedimiento de seleccion, asimismo el proceso de seleccion de la ejecucion de la obra es vinculante a la supervision ya que sera con esos terminos debe realizarse la supervision de la misma, por lo que observado el proceso LP-SM-1-2025-MDY/CS-1 se observa que se registro como contratista a la empresa GRUPO JHARAWI SCRL con CONTRATO NRO 002-2019, pero en el banco de inversiones en el INFORME DE CONSISTENCIA se señala un consultor contratado el 13/11/2023 encargado de la reformulacion del expediente tecnico, el fue tiene la RESOLUCION DE ALCALDIA N°086-2024-MDY/A de fecha 24/05/2024 por lo que no se tiene certeza de quien es el consultor del expediente tecnico, informacion importante ya que la absolucion de consultas que no puedan ser por la supervision, deberan remitirse al consultor del expediente tecnico final. Este hecho vulnera el Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado al registrar a un consultor del expediente tecnico que no corresponde generando la nulidad del proceso de seleccion.

Acápite de las bases : Sección: General Numeral: 1.4 Literal: 1.4 Página: 16
Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

NO SE ACOGE LA OBSERVACION

La Reformulacion del Expediente Tecnico de la obra se encuentra a cargo del consultor JOHAN ESCOBAL ARANCIAL conforme lo precisado en el banco de proyectos, asimismo cabe resaltar que tambien se procedera conforme lo señalado en el Artículo 193. Consultas sobre ocurrencias en la obra (*)

193.1. Las consultas las formula el residente de obra en el cuaderno de obra y se dirigen al inspector o supervisor, según corresponda.

193.2. En caso que las consultas puedan implicar una modificación del expediente técnico de obra, el residente de obra las sustenta con el informe técnico correspondiente. De no presentarse el informe técnico, las consultas se tienen como no presentadas, lo cual es anotado por el inspector o supervisor en el cuaderno de obra. El residente de obra puede presentar nuevamente las consultas cuando cuente con el informe técnico necesario.

193.3. En caso que el inspector o supervisor considere que las consultas no requieren de la opinión del proyectista, las absuelve dentro del plazo máximo de cinco (5) días, contados a partir del día siguiente de anotadas en el cuaderno de obra.

193.4. Vencido el plazo previsto en el numeral precedente, sin que el inspector o supervisor absuelva las consultas, el contratista remite las consultas directamente a la Entidad dentro de los dos (2) días siguientes. La Entidad absuelve las consultas en un plazo máximo de cinco (5) días, contados desde el día siguiente de recibida la comunicación del contratista.

193.5. En caso que el inspector o supervisor considere que las consultas requieren de la opinión del proyectista, las remite a la Entidad, con copia al contratista, dentro del plazo máximo de cuatro (4) días, contados a partir del día siguiente de anotadas en el cuaderno de obra.

193.6. En el supuesto previsto en el numeral anterior y siempre que las consultas puedan implicar una modificación del expediente técnico de obra, el inspector o supervisor emite el informe técnico correspondiente, pronunciándose grespecto de las consultas formuladas por el residente de obra.

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Ninguno

Entidad convocante : MUNICIPALIDAD DISTRITAL DE YANAS

Nomenclatura : AS-SM-1-2025-MDY/CS-2

Nro. de convocatoria : 2

Objeto de contratación : Consultoría de Obra

Descripción del objeto : CONTRATACIÓN DEL SERVICIO DE CONSULTORÍA DE OBRA PARA LA SUPERVISION DE LA OBRA: "INSTALACION, MEJORAMIENTO DE LOS SERVICIOS DE AGUA POTABLE Y SANEAMIENTO BASICO EN EL CENTRO POBLADO DE HUANZAPAMPA, DISTRITO DE YANAS DOS DE MAYO - HUANUCO", con código 2180920 - 2DA CONVOCATORIA

Ruc/código :	10225080530	Fecha de envío :	10/07/2025
Nombre o Razón social :	MARTINEZ QUISPE JULIO VICTOR	Hora de envío :	22:56:01

Observación: Nro. 7

Consulta/Observación:

Se observa el valor referencial de 426,989.28 indicando que es el 5.7% del presupuesto de obra de 7,496,615.15, y por otra parte en el presupuesto actualizado y la RESOLUCION DE ALCALDIA N°105-2025-MDY/A registrados en el OECE se observa el monto de 426,989.28 indicando que es el 6.14% del presupuesto de obra 6,952,209.65, por lo que existe incongruencia en el calculo de este valor referencial dificultando que el postor realice una propuesta congruente, segun el REglamento de la Ley de Contrataciones del Estado establece que En el caso de consultoría de obras, el área usuaria proporciona los componentes o rubros, a través de una estructura que permita al órgano encargado de las contrataciones determinar el presupuesto de la consultoría luego de la interacción con el mercado. El comite estaria realizando un proceso de seleccion con un valor referencial mal calculado por lo que genera la nulidad del presente proceso de seleccion.

Acápite de las bases : **Sección:** Especifico **Numeral:** 3.2 **Literal:** 1 **Página:** 24

Artículo y norma que se vulnera (En el caso de Observaciones):

Análisis respecto de la consulta u observación:

SE ACOGE LA OBSERVACION

Con motivo a la integracion a las bases se publicara la estructura correcta del costo, teniendo en cuenta que la ejecucion de la obra ha variado el monto de la ejecucion contractual, sin embargo el servicio de consultoria de obra se mantiene el monto sin variacion.

Finalmente cabe indicar que el monto de la supervision no ha sufrido variacion respecto al monto del servicio de consultoria de obra para la supervision de la obra

Precisión de aquello que se incorporará en las bases a integrarse, de corresponder:

Se Adjunta en el TDR el resumen del presupuesto actualizado.