

SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA

1 NÚMERO DE ACTA

002-2023-DIREJANDRO-PNP

2 SOBRE LA INFORMACIÓN GENERAL

En, Lima, a los 20FEB2023, en el local del AREABA-UNIADM-UE029-DIRANDRO-PNP-3er Piso, a las 09:00 horas, se reunieron los miembros del comité de selección designados mediante FORMATO OSCE N°04 , encargado de la preparación, conducción y realización del procedimiento de selección de la ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 025-2022-DIREJANDRO-PNP - SEGUNDA CONVOCATORIA, cuyo objeto de convocatoria es el "SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA", a fin de efectuar la APERTURA DE OFERTAS ELECTRONICAS, ADMISIÓN, EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS presentadas y CALIFICACIÓN de la oferta correspondiente según orden de prelación.

3 SOBRE EL QUORUM Y LOS MIEMBROS PARTICIPANTES DE LA SESIÓN (DE CORRESPONDER)

El quorum necesario que exige la normativa de contrataciones del Estado, se logró con la presencia de los siguientes miembros:

Presidente	ALEJANDRO MEJIAS GONZALES	Titular	x	Dependencia:	OEC-AREABA-UNIADM-DIRANDRO-PNP
		Suplente			
Primer Miembro	LINDIS MARICELA MELENDEZ DEXTRE	Titular	x	Dependencia:	OEC-AREABA-UNIADM-DIRANDRO-PNP
		Suplente			
Segundo Miembro	MAX ENRIQUE BARTRA AREVALO	Titular	x	Dependencia:	Área de UNISEINS-DIRANDRO-PNP
		Suplente			

4 DETALLE DE LOS PARTICIPANTES

De acuerdo con el cronograma establecido en las bases, se registraron a través del SEACE como participantes los siguientes proveedores:

N°	Nombre o razón social del participante	RUC
1	PERALTA CRUZ ANIBAL SEGUNDO	10027848082
2	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	10402725791
3	DIAZ ACOSTA AIME OFELIA	10407495603
4	GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL	10416420501
5	J L Y O REPRESENTACIONES Y SERV.E.I.R.L.	20329552820
6	KAJEMA SERVICE S.A.C.	20473638291
7	ARMO TRADING E.I.R.L.	20504120750
8	PROMOTORA DE INVERSIONES LUZ S.A.C	20505435100
9	SRV QUALITY SERVICES E.I.R.L.	20510304277
10	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	20520577018
11	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	20550683645
12	CIMODISS PERU S.A.C.	20552016760
13	KUBO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20552599099
14	MAZZDY INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.	20555233711
15	CATER TECHNOLOGY S.A.C.	20555929693
16	TERRA WORLD CORPORATION S.A.C.	20556938629
17	ESTRADA SERVICIOS EMPRESARIALES S.A.C.	20559756475
18	CORPORACION FRAMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION FRAMI S.A.C.	20563330881
19	GRUPO BRACO S.A.C.	20568553277
20	EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROMARIO E.I.R.L.	20568824998
21	OBRAS Y DISEÑOS JK E.I.R.L.	20568832079
22	CORPACE INGENIERIA Y SERVICIOS GENERALES SRL	20570668812
23	GRUPO INVERCON S.A.C.	20600346581
24	PROYECTOS, MANTENIMIENTO Y NEGOCIOS INDUSTRIALES S.A.C. - PROMANIN S.A.C.	20600638573

SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA

25	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20601080436
26	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.	20601187605
27	GRUPO FASK E.I.R.L	20601202698
28	C.C. & ARQ. CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.	20601297893
29	BUSINESS CORPORATION NORTH S.A.C	20601585449
30	INVERSIONES PAKMER S.A.C. - I PAKMER S.A.C.	20602417825
31	GOACHI INTERNATIONAL S.A.C.	20602682049
32	SINARAL S.A.C.	20603130163
33	HI-TECH COMPANY S.A.C.	20603145870
34	SOLUCIONES INTEGRALES REMAN S.A.C.	20603604807
35	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	20607571890
36	GRUPO EMPRESARIAL GONZALES MALPICA & ASOCIADOS S.A.C.	20608239937

5 DETALLE DE LOS POSTORES

En el día y horario señalado en las bases, los siguientes postores presentaron en el Seace de manera electrónica en el SEACE, sus ofertas:

N°	Nombre o razón social del postor	Fecha de presentación	Hora de presentación
1	GOACHI INTERNATIONAL S.A.C.	17/02/2023	23:32:28
2	PROYECTOS, MANTENIMIENTO Y NEGOCIOS INDUSTRIALES S.A.C. - PROMANIN S.A.C.	17/02/2023	22:21:04
3	CORPACE INGENIERIA Y SERVICIOS GENERALES SRL	17/02/2023	22:58:13

6 Acto seguido, se procede con la apertura de manera electrónica que contienen las ofertas de los mencionados postores, y con la revisión de las mismas, a fin de verificar la presentación de los documentos requeridos y determinar si las ofertas responden a las características y/o requisitos y condiciones de los Términos de Referencia previstos en las bases.

7 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE NO FUERON ADMITIDAS

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas no se admiten, por lo que no se les aplicará los factores de evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Consignar las razones para su no admisión

8 DETALLE DE LAS OFERTAS QUE FUERON ADMITIDAS Y QUE PASAN A EVALUACIÓN

De acuerdo con la revisión efectuada, las siguientes ofertas fueron admitidas por lo que se procederá con su evaluación:

N°	Nombre o razón social del postor	Item(s) a los que postula
1	GOACHI INTERNATIONAL S.A.C.	ITEM UNICO
2	PROYECTOS, MANTENIMIENTO Y NEGOCIOS INDUSTRIALES S.A.C. - PROMANIN S.A.C.	ITEM UNICO
3	CORPACE INGENIERIA Y SERVICIOS GENERALES SRL	ITEM UNICO

9 EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS

9.1 DETALLE DEL PRECIO DE LA OFERTA

N°	Nombre o razón social del postor	Precio de su oferta	% del valor referencial
1	GOACHI INTERNATIONAL S.A.C.	258,000.00	100.00%
2	PROYECTOS, MANTENIMIENTO Y NEGOCIOS INDUSTRIALES S.A.C. - PROMANIN S.A.C.	232,200.00	90.00%

SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA

3	CORPACE INGENIERIA Y SERVICIOS GENERALES SRL	258,000.00	100.00%
9.2	DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE LAS OFERTAS EN CONCORDANCIA CON LOS FACTORES DE EVALUACIÓN ESTABLECIDOS EN LAS BASES DEL PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN		
	La evaluación de las ofertas se detalla en el cuadro de Evaluación de Ofertas, según Anexo 1-A, que forma parte de la presente Acta.		

10 PUNTAJE DE LAS OFERTAS DE LOS POSTORES

COMPLETAR EL DETALLE DE LA EVALUACIÓN DE CADA POSTOR

10.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1	GOACHI INTERNATIONAL S.A.C.
	FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO	90
	MYPE	4.5
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	94.5
10.2	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2	PROYECTOS, MANTENIMIENTO Y NEGOCIOS
	FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO	100
	MYPE	5
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	105
10.3	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3	CORPACE INGENIERIA Y SERVICIOS GENERALES SRL
	FACTORES	PUNTAJES
	PRECIO	90
	MYPE	4.5
	SUMATORIA TOTAL DE PUNTAJES	94.5

11 RESULTADOS DE LA EVALUACIÓN

De acuerdo a la evaluación realizada, el orden de prelación es el siguiente:

N° DE ORDEN DE PRELACIÓN	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	PUNTAJE TOTAL
1	PROYECTOS, MANTENIMIENTO Y NEGOCIOS INDUSTRIALES S.A.C. - PROMANIN S.A.C.	105
2	CORPACE INGENIERIA Y SERVICIOS GENERALES SRL	94.5
3	GOACHI INTERNATIONAL S.A.C.	94.5


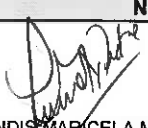
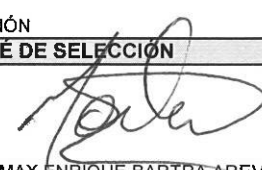
Nota.- En caso de empate consignar la aplicación del criterio de desempate adoptado para establecer el orden de prelación.

12 CALIFICACIÓN

Luego de culminada la evaluación, el Comité de Selección determinó si el postor que obtuvo el primer y segundo lugar según el orden de prelación cumple con los requisitos de calificación detallados en las bases:

12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 1		PROYECTOS, MANTENIMIENTO Y NEGOCIOS INDUSTRIALES S.A.C. - PROMANIN S.A.C.	
	REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
	A	FORMACION ACADEMICA		
	A.1	INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO	CUMPLE	
	A.2	INGENIERO AMBIENTAL	CUMPLE	
	A.3	Técnico en Construcción Civil o Técnico en Edificaciones y/o Obras Civile	CUMPLE	
	A.4	Técnico electricista y/o Técnico en Electricidad Industrial	CUMPLE	
	A.5	Tecnico en Instalaciones Sanitarias		NO CUMPLE
	B	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
	B.1	Ingeniero Civil o Arquitecto	CUMPLE	
	B.2	Ingeniero Ambiental		NO CUMPLE
	B.3	Técnico en Construcción Civil o Técnico en Edificaciones y/o Obras Civile		NO CUMPLE
	B.4	técnico electricista y/o Técnico en Electricidad Industrial		NO CUMPLE
	B.5	Tecnico en Instalaciones Sanitarias		NO CUMPLE
	C	EXPERIENCIA DEL POSTOR		
	C.1	FACTURACION	CUMPLE	
	RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN			DESCALIFICADO
12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 2		CORPACE INGENIERIA Y SERVICIOS GENERALES SRL	

SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
A	FORMACION ACADEMICA		
A.1	INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO	CUMPLE	
A.2	INGENIERO AMBIENTAL	CUMPLE	
A.3	Técnico en Construcción Civil o Técnico en Edificaciones y/o Obras Civiles		NO CUMPLE
A.4	Técnico electricista y/o Técnico en Electricidad Industrial	CUMPLE	
A.5	Tecnico en Instalaciones Sanitarias	CUMPLE	
B	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
B.1	Ingeniero Civil o Arquitecto		NO CUMPLE
B.2	Ingeniero Ambiental		NO CUMPLE
B.3	Técnico en Construcción Civil o Técnico en Edificaciones y/o Obras Civiles		NO CUMPLE
B.4	técnico electricista y/o Técnico en Electricidad Industrial	CUMPLE	
B.5	Tecnico en Instalaciones Sanitarias		NO CUMPLE
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR		
C.1	FACTURACIÓN	CUMPLE	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		DESCALIFICADO	
12.1	NOMBRE O RAZON SOCIAL DEL POSTOR N° 3 GOACHI INTERNATIONAL S.A.C.		
REQUISITOS DE CALIFICACIÓN		CUMPLE	NO CUMPLE
A	FORMACION ACADEMICA		
A.1	INGENIERO CIVIL O ARQUITECTO	CUMPLE	
A.2	INGENIERO AMBIENTAL		NO CUMPLE
A.3	Técnico en Construcción Civil o Técnico en Edificaciones y/o Obras Civiles	CUMPLE	
A.4	Técnico electricista y/o Técnico en Electricidad Industrial	CUMPLE	
A.5	Tecnico en Instalaciones Sanitarias	CUMPLE	
B	EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE		
B.1	Ingeniero Civil o Arquitecto		NO CUMPLE
B.2	Ingeniero Ambiental		NO CUMPLE
B.3	Técnico en Construcción Civil o Técnico en Edificaciones y/o Obras Civiles	CUMPLE	
B.4	técnico electricista y/o Técnico en Electricidad Industrial	CUMPLE	
B.5	Tecnico en Instalaciones Sanitarias	CUMPLE	
C	EXPERIENCIA DEL POSTOR		
C.1	FACTURACIÓN	CUMPLE	
RESULTADO DE LA CALIFICACIÓN		DESCALIFICADO	
RESULTADOS DE LA CALIFICACIÓN			
De acuerdo a la calificación realizada, el siguiente postor que obtuvo el Primer Orden lugar en orden de prelación, cumple los requisitos de calificación establecidos en las bases:			
N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR GANADOR		
14	1		
DE SER EL CASO INCLUIR:			
Asimismo, los siguientes postores fueron descalificados por no cumplir los requisitos de calificación especificados en las bases:			
15	N°	NOMBRE O RAZÓN SOCIAL DEL POSTOR	CONSIGNAR LAS RAZONES DE SU DESCALIFICACIÓN
	1	PROYECTOS, MANTENIMIENTO Y NEGOCIOS INDUSTRIALES S.A.C. - PROMANIN S.A.C.	ANEXO N° 1-A
	2	CORPACE INGENIERIA Y SERVICIOS GENERALES SRL	ANEXO N° 1-A
	3	GOACHI INTERNATIONAL S.A.C.	ANEXO N° 1-A
15	ACUERDO ADOPTADO		
Los integrantes del COMITE DE SELECCION, por UNANIMIDAD, dan por aprobados los resultados de la evaluación de las ofertas y calificación, de acuerdo con el análisis efectuado y a los cuadros de Evaluación de Ofertas y Calificación adjuntos que forman parte del Acta.			
16	<div style="text-align: center;">  ALEJANDRO MEJIAS GONZALES PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN NOMBRE Y FIRMA DEL PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN </div>		
	<div style="text-align: center;">  LINDIS MARICELA MELENDEZ DEXTRE PRIMER MIEMBRO DE COMITÉ DE SELECCIÓN NOMBRE Y FIRMA DEL PRIMER MIEMBRO </div>		<div style="text-align: center;">  MAX ENRIQUE BARTRA AREVALO SEGUNDO MIEMBRO DEL COMITÉ DE SELECCIÓN NOMBRE Y FIRMA DEL SEGUNDO MIEMBRO </div>

(ANEXO N° 1-A)
ACTA DE ADMISIÓN Y EVALUACIÓN DE OFERTAS

ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 025-2022-DIREJANDRO-PNP
SEGUNDA CONVOCATORIA

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO
DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA”**

En la ciudad de Lima, siendo las 09:30 horas del día **20FEB2023**, se apersonaron al AREABA-UNIADM-UE029-DIRANDRO-PNP, sito en la Calle Horacio Cachay N° 101 Urb. Santa Catalina – La Victoria, los miembros del COMITÉ DE SELECCIÓN, designados por FORMATO N° 04-AS N° 025-2022-DIREJANDRO-PNP del 23DIC2023, para conducir el PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN del “**SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA**”, que son los siguientes:

MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

Presidente : Alejandro MEJIAS GONZALES
Primer Miembro : Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE
Segundo Miembro : Max Enrique BARTRA AREVALO

Cabe precisar, con fecha 17FEB2023, se recepcionaron las Ofertas del procedimiento de selección, el presente acto ha sido realizado a mérito de proceder con la Admisión, Evaluación y Calificación de las ofertas, recibida en el Sistema de Contrataciones con el Estado – SEACE Procedimiento Electrónico.

Al respecto, presentan ofertas los siguientes postores:

P1.- CORPACE INGENIERIA Y SERVICIOS GENERALES SRL

P2.- PROYECTOS, MANTENIMIENTO Y NEGOCIOS INDUSTRIALES S.A.C. - PROMANIN S.A.C.

P3.- GOACHI INTERNATIONAL S.A.C.

SE PROCEDIÓ A LA ADMISIÓN Y VERIFICACIÓN DE LA DOCUMENTACIÓN OBLIGATORIA:

POSTORES	D.J. de datos del postor (A1)*	D.J. de acuerdo con el literal b) del artículo 52 del Reglamento (A2)*	D.J. de cumplimiento de los términos de referencia contenidos en el numeral 3.1 del Capítulo III de la presente sección (A3) *	D.J. de plazo de entrega (A4)*	D.J. del precio de la oferta en SOLES (A5)	RESULTADO
P1.- CORPACE INGENIERIA Y SERVICIOS GENERALE SRL	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO
P2.- PROYECTOS , MANTENIMIE NTO Y NEGOCIOS INDUSTRIAL ES S.A.C. - PROMANIN S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO

Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE
PRIMER MIEMBRO

Alejandro MEJIAS GONZALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

Max Enrique BARTRA AREVALO
SEGUNDO MIEMBRO

P3.- GOACHI INTERNATIONAL S.A.C.	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE	ADMITIDO
-------------------------------------	--------	--------	--------	--------	--------	----------

Revisión de los Factores de Evaluación

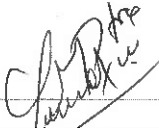


FACTORES DE EVALUACIÓN – Precio (100.00 Puntos)		CORPACE INGENIERIA Y SERVICIOS GENERALES SRL		PROYECTOS, MANTENIMIENTO Y NEGOCIOS INDUSTRIALES S.A.C. - PROMANIN S.A.C.		GOACHI INTERNATIONAL S.A.C.	
VALOR ESTIMADO	258,000.00	S/.	258,000.00	S/.	232,200.00	S/.	258,000.00
MONTO MAS BAJO	232,200.00						
TOTAL PRECIO		90.00		100.00		90.00	
MYPE		4.50		5		4.50	
PUNTAJE TOTAL		94.50		105		94.5	
ORDEN DE PRELACION		2		1		2	

Seguidamente el Comité de Selección acordó lo siguiente:

1. Evaluar los requisitos de calificación según el orden de prelación de las ofertas presentadas.
2. Una vez culminada dicha calificación, proceder a otorgar la Buena Pro, de corresponder.

De acuerdo a lo señalado en el artículo 50° numeral 1) del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, actualizado mediante el Decreto Supremo N° 168-2020-EF, literal (G), señala (...) En procesos de Adjudicación Simplificada, a los postores que tengan la condición de Micro y Pequeña empresa, o a los consorciados conformados en su totalidad por estas, y a solicitud, se les asigna una bonificación equivalente al cinco por ciento (5%) sobre el puntaje total obtenido siempre que acrediten tener tal condición otorgada por la Autoridad competente (...). El mismo que el Comité de Selección lo verifico mediante el siguiente: [link http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/](http://www2.trabajo.gob.pe/servicios-en-linea-2-2/).

Seguidamente se procedió a la lectura de la presente Acta, no habiendo observación alguna, los presentes procedieron a suscribirla en señal de conformidad; y no teniendo nada más que tratar, se levantó la reunión siendo 21FEB2023 a las 10:20 horas.

 Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE PRIMER MIEMBRO	 Alejandro MEJIAS GONZALES PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	 Max Enrique BARTRA AREVALO SEGUNDO MIEMBRO
--	--	--

**ACTA DE CALIFICACIÓN DE OFERTAS Y OTORGAMIENTO DE LA BUENA PRO
ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 025-2022-DIREJANDRO-PNP SEGUNDA
CONVOCATORIA**

**“SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO
DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA”**

En la ciudad de Lima, siendo las 09:30 horas del día **21FEB2023**, se apersonaron al AREABA-UNIADM-UE029-DIRANDRO-PNP, sito en la Calle Horacio Cachay N° 101 Urb. Santa Catalina – La Victoria, los miembros del COMITÉ DE SELECCIÓN, designados por FORMATO N° 04-AS N° 025-2022-DIREJANDRO-PNP del 23DIC2023, para conducir el PROCEDIMIENTO DE SELECCIÓN del “**SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA**”, que son los siguientes:

MIEMBROS DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

Presidente : Alejandro MEJIAS GONZALES
Primer Miembro : Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE
Segundo Miembro : Max Enrique BARTRA AREVALO

Al respecto, una vez haber admitido se determinó los postores que pasan según Orden de prelación de acuerdo a lo señalado en el Artículo 75° del RLCE, siendo los siguientes postores:

P1.- CORPACE INGENIERIA Y SERVICIOS GENERALES SRL

P2.- PROYECTOS, MANTENIMIENTO Y NEGOCIOS INDUSTRIALES S.A.C. - PROMANIN S.A.C.

P3.- GOACHI INTERNATIONAL S.A.C.

REQUISITOS DE CALIFICACION

REQUISITOS DE CALIFICACIÓN	PROYECTOS, MANTENIMIEN TO Y NEGOCIOS INDUSTRIALE S S.A.C. - PROMANIN S.A.C.	CORPACE INGENIERIA Y SERVICIOS GENERALES SRL	GOACHI INTERNATION AL S.A.C.
	PRIMER ORDEN PRELACION	SEGUNDO ORDEN PRELACION	SEGUNDO ORDEN PRELACION
CALIFICACIÓN DEL PERSONAL CLAVE FORMACIÓN ACADÉMICA			
Requisitos: Un (01) Ingeniero Civil o Arquitecto (adjuntar copia de DNI) Con título profesional, personal clave requerido como PROFESIONAL A CARGO DEL SERVICIO. (Adjuntar copia simple del documento). Se encargará del desarrollo de los trabajos, para que cumplan las normas técnicas, de concreto, acabado de la pintura, instalación de los servicios higiénicos y redes eléctricas, se encargara de proveer técnicos operarios y personal especializado en las diferentes especialidades con experiencia acreditada, quienes estarán bajo su bajo su mando. Acreditación: El Título profesional de INGENIERO CIVIL y/o ARQUITECTO será verificado por el comité de selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : http://www.titulosinstitutos.pe/ , según corresponda. Un (01) Ingeniero Ambiental (adjuntar copia de DNI)	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE PRIMER MIEMBRO	Alejandro MEJIAS GONZALES PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	Max Enrique BARTRA AREVALO SEGUNDO MIEMBRO	

<p>Con título profesional, colegiado y habilitado, personal clave requerido como SUPERVISOR DE MEDIDAS ECO-AMBIENTALES. (Adjuntar copia simple del documento).</p> <p>Se encargará de implementar en el Plan de Trabajo, medidas tendientes a proteger la ecología y el medio ambiente, en la instalación del ducto de ventilación del depósito de drogas (bunker) velando por el cumplimiento de las Normas Técnicas de protección ambiental, durante el desarrollo del servicio, complementando el trabajo del arquitecto y/o ingeniero civil.</p> <p>Acreditación: El Título profesional del INGENIERO AMBIENTAL será verificado por el Comité de Selección en el Registro Nacional de Grados Académicos y Títulos Profesionales en el portal web de la Superintendencia Nacional de Educación Superior Universitaria – SUNEDU a través del siguiente link: https://enlinea.sunedu.gob.pe/ o en el Registro Nacional de Certificados, Grados y Títulos a cargo del Ministerio de Educación a través del siguiente link : http://www.titulosinstitutos.pe/, según corresponda.</p>	CUMPLE	CUMPLE	NO CUMPLE
<p>Un (01) Técnico en Construcción Civil o Técnico en Edificaciones y/o Obras Civiles (adjuntar copia del DNI)</p> <p>Título Técnico del personal clave requerido como TECNICO DEL SERVICIO. Estará a cargo de los trabajos de los operarios y los especializados, dado a su experiencia como maestro de obras, revisando continuamente el desarrollo de las actividades, velará por el cumplimiento de las medidas de seguridad del personal a su cargo y el abastecimiento logístico de materiales.</p> <p>Acreditación: Copia simple del Título de TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL será verificada por el comité de selección en la consulta de títulos de instituciones tecnológicas y pedagógicas en el portal web del Ministerio de Educación.</p> <p>En caso EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL Y/O TECNICO REQUERIDO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.</p>	CUMPLE	NO CUMPLE	CUMPLE
<p>Un (01) técnico electricista y/o técnico electricista industrial (adjuntar copia del DNI)</p> <p>Título Técnico del personal clave requerido como TECNICO ELECTRICISTA DEL SERVICIO, estará a cargo de los trabajos de desmontaje y montaje de las instalaciones eléctricas con personal de operarios especializados, dado a su experiencia como maestro electricista, aplicará sus conocimientos y experiencia revisando continuamente el desarrollo de los trabajos, velará por el cumplimiento de las medidas de seguridad del personal a su cargo y el abastecimiento logístico de materiales.</p> <p>Acreditación: Copia simple del Título de TÉCNICO ELECTRICISTA, será verificado por el comité de selección en la consulta de títulos de instituciones tecnológicas y pedagógicas en el portal web del Ministerio de Educación.</p>	CUMPLE	CUMPLE	CUMPLE
<p>Un (01) técnico en instalaciones sanitarias (adjuntar copia del DNI)</p> <p>Título Técnico del personal clave requerido como TECNICO de INSTALACIONES SANITARIAS, (fontanero o gasfitero), estará a cargo de los trabajos de desmontaje y montaje de las instalaciones sanitarias de agua (bombas) con personal de operarios especializados, dado a su experiencia como maestro, aplicará sus conocimientos y experiencia revisando continuamente el desarrollo de los trabajos, velará por el cumplimiento de las medidas de seguridad del personal a su cargo y el abastecimiento logístico de materiales.</p> <p>Acreditación: Copia simple del Título de TÉCNICO EN INSTALACIONES SANITARIAS, o similares (fontanero, gasfitero) será verificado por el comité de selección en la consulta de títulos de instituciones tecnológicas y pedagógicas en el portal web del Ministerio de Educación.</p>	NO PRESENTA	CUMPLE	CUMPLE
EXPERIENCIA DEL PERSONAL CLAVE			
<p>Requisitos para profesionales: Ingeniero Civil o Arquitecto:</p> <p>Experiencia no menor a CINCO (05) años como jefe y/o responsable, y/o residente y/o supervisor en servicios de mantenimiento, acondicionamiento, remodelación y/o reparación de infraestructuras o edificaciones en general o similares al objeto de contratación.</p> <p>Contar con curso o diplomado en residencia y/o supervisión de obras.</p> <p>Contar con curso y/o diplomado en la normativa de la Ley de Seguridad y Salud en el Trabajo y su Reglamento, en Seguridad e Higiene Ocupacional, Seguridad Industrial y/o Gestión de la Seguridad y Salud Laboral y/o Programa de Especialización en Prevención y Riesgos Laborales, y/o</p>	CUMPLE	NO CUMPLE	NO CUMPLE
Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE PRIMER MIEMBRO	Alejandro MEJIAS GONZALES PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	Max Enrique BARTRA AREVALO SEGUNDO MIEMBRO	

<p>Seguridad y Salud Ocupacional en Obras, y/o Seguridad, Salud Ocupacional y Medio Ambiente.</p> <p>Ingeniero Ambiental: Experiencia no menor DOS (02) años como jefe y/o responsable, de implementación de medidas ecológicas y ambientales. Contar con curso o diplomado en gestión de calidad ambiental.</p> <p>Requisitos para técnicos: Técnico en Construcción Civil o Técnico en Edificaciones y/o Obras Civiles. TRES (03) años como maestro de obra y/o jefe de equipo técnico en servicios de mantenimiento, acondicionamiento, remodelación y/o reparación de infraestructuras o edificaciones en general, similares al objeto de contratación</p> <p>Un (01) técnico electricista y/o técnico electricista industrial TRES (03) años como Técnico Electricista, en servicios de redes eléctricas, de mediana y baja tensión, instalación de aparatos de iluminación, cableado interior y exterior, diagramas de instalación, en la industria, comercio y edificaciones en general, similares al objeto de contratación.</p> <p>Un (01) técnico en instalaciones sanitarias (gasfitero, fontanero) TRES (03) años como Técnico en instalaciones sanitarias (fontanería o gasfitería) de redes de agua potable, redes de bombeo, tanque séptico, montaje y desmontaje de aparatos sanitarios, redes de alimentación y accesorios secundarios, en la industria, comercio y edificaciones en general, similares al objeto de contratación.</p> <p>Acreditación: La experiencia del personal técnico clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto. Podrá adjuntar cursos de especialización y/o capacitación.</p>	<p>NO CUMPLE</p> <p>NO CUMPLE</p> <p>NO CUMPLE</p> <p>NO PRESENTA</p>	<p>NO CUMPLE</p> <p>NO CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p> <p>NO CUMPLE</p>	<p>NO CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p> <p>CUMPLE</p>
<p>EXPERIENCIA DEL POSTOR EN LA ESPECIALIDAD (774,000.00) MYPE (64,500.00)</p> <p>El postor debe acreditar un monto facturado acumulado equivalente a SETECIENTOS SETENTA Y CUATRO MIL CON 00/100 SOLES, (S/ 774,000.00) por la contratación de servicios similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (08) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda.</p> <p>En el caso de postores que declaren en el Anexo N° 1 tener la condición de micro y pequeña empresa, se acredita una experiencia de S/ 64,500.00 SESENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS CON 00/100 SOLES por la venta de servicios iguales o similares al objeto de la convocatoria, durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de la presentación de ofertas que se computarán desde la fecha de la conformidad o emisión del comprobante de pago, según corresponda. En el caso de consorcios, todos los integrantes deben contar con la condición de micro y pequeña empresa.</p> <p>Se considerarán servicios similares a los siguientes: SERVICIOS U OBRAS DE MANTENIMIENTO PREVENTIVO Y/O CORRECTIVOS DE INFRAESTRUCTURA, ACONDICIONAMIENTO, REMODELACIÓN, MEJORAMIENTO, AMPLIACIÓN DE INFRAESTRUCTURA DE EDIFICACIONES PÚBLICAS Y/O PRIVADAS TALES COMO: INSTITUCIONES EDUCATIVAS PÚBLICAS Y PRIVADAS. CENTROS DE SALUD PÚBLICOS Y PRIVADOS, COMISARÍAS, UNIDADES ESPECIALIZADAS DE LA PNP, CENTROS COMERCIALES, OFICINAS COMERCIALES Y EDIFICIOS MULTIFAMILIARES QUE INVOLUCREN TRABAJOS EN ESTRUCTURAS METÁLICAS, CRISTAL TEMPLADO, ALBAÑILERÍA, ACABADOS DE PISOS, ENCHAPE DE PAREDES. INSTALACIONES SANITARIAS, ELÉCTRICAS Y OTROS RELACIONADOS CON EL PRESENTE TERMINO DE REFERENCIA.</p> <p>Acreditación: La experiencia del postor en la especialidad se acreditará con copia simple de (i) contratos u órdenes de servicios, y su respectiva conformidad o constancia de prestación; o (ii) comprobantes de pago cuya cancelación se acredite documental y fehacientemente, con Boucher de depósito, nota de abono, reporte de estado de cuenta, cualquier otro documento emitido por Entidad del sistema financiero que acredite el abono o mediante cancelación en el mismo comprobante de pago, correspondientes a un máximo de veinte (20) contrataciones.</p> <p>En caso los postores presenten varios comprobantes de pago para acreditar una sola contratación, se debe acreditar que corresponden a dicha contratación; de lo contrario, se asumirá que los comprobantes acreditan contrataciones independientes, en cuyo caso solo se considerará, para la evaluación, las veinte</p>	<p>CALIFICADO S/ 724,214.98</p>	<p>CALIFICADO S/ 789,624.56</p>	<p>CALIFICADO S/ 120,000.00</p>
<p>Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE PRIMER MIEMBRO</p>	<p>Alejandro MEJIAS GONZALES PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN</p>	<p>Max Enrique BARTRA AREVALO SEGUNDO MIEMBRO</p>	

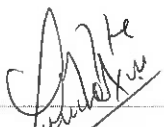

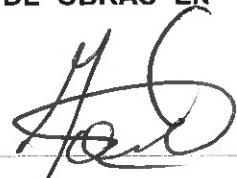
<p>(20) primeras contrataciones referidas a la Experiencia del Postor en la Especialidad</p> <p>En el caso de servicios de ejecución periódica o continuada, solo se considera como experiencia la parte del contrato que haya sido ejecutada durante los ocho (8) años anteriores a la fecha de presentación de ofertas, debiendo adjuntarse copia de las conformidades correspondientes a tal parte o los respectivos comprobantes de pago cancelados.</p> <p>En los casos que se acredite experiencia adquirida en consorcio, debe presentarse la promesa de consorcio o el contrato de consorcio del cual se desprenda fehacientemente el porcentaje de las obligaciones que se asumió en el contrato presentado; de lo contrario, no se computará la experiencia proveniente de dicho contrato.</p> <p>Asimismo, cuando se presenten contratos derivados de procesos de selección convocados antes del 20.09.2012, la calificación se ceñirá al método descrito en la Directiva "Participación de Proveedores en Consorcio en las Contrataciones del Estado", debiendo presumirse que el porcentaje de las obligaciones equivale al porcentaje de participación de la promesa de consorcio o del contrato de consorcio. En caso que en dichos documentos no se consigne el porcentaje de participación se presumirá que las obligaciones se ejecutaron en partes iguales.</p> <p>Si el titular de la experiencia no es el postor, consignar si dicha experiencia corresponde a la matriz en caso que el postor sea sucursal, o fue transmitida por reorganización societaria, debiendo acompañar la documentación sustentatoria.</p>			
ORDEN DE PRELACIÓN FINAL	DESCALIFICA DO	DESCALIFICA DO	DESCALIFICA DO

El postor **CORPACE INGENIERIA Y SERVICIOS GENERALES SRL**, a folios 25 al 30, 32 al 71, 77 al 91, presenta contrato del Ingeniero Civil (personal Clave) acta de entrega de terreno, y acta de recepción de obra, que de conformidad con las bases estándar y los requisitos de calificación contenidos en los términos de referencia, señala que la **Acreditación:** La experiencia del personal técnico clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: (i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto. En ese sentido al NO demostrar de manera fehaciente su experiencia del personal clave y el equipo técnico, el comité de selección por unanimidad **DESCALIFICA**, la oferta presentada por el postor, de acuerdo a lo señalado en el Artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado numeral 75.1 (...) Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada (...).

El personal propuesto Manuel Jesús **PRETEL SALDAÑA** – Ingeniero Civil, acumula una experiencia de dos (02) años ocho (08) meses y catorce (14) días calendario. **NO CUMPLE** con lo solicitado en las bases.

El personal propuesto Carlos Rony **MENDOZA VILLANUEVA** – Ingeniero Ambiental, presenta una experiencia en especialista **SSOMA y consultor externo en asuntos ambientales y permisos**, sin embargo, la experiencia que se solicita en las bases es de: **Experiencia no menor DOS (02) años como jefe y/o responsable, de implementación de medidas ecológicas y ambientales. Contar con curso o diplomado en gestión de calidad ambiental.** **NO CUMPLE**

En las bases se solicita **Un (01) Técnico en Construcción Civil o Técnico en Edificaciones y/o Obras Civiles**, Copia simple del Título de TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL será verificada por el comité de selección en la consulta de títulos de instituciones tecnológicas y pedagógicas en el portal web del Ministerio de Educación. En caso EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL Y/O TECNICO REQUERIDO no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida. Sin embargo, el postor presenta **UN CURSO DE MAESTRO DE OBRAS EN EDIFICACIONES – SENCICO NO CUMPLE.**

 Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE PRIMER MIEMBRO	 Alejandro MEJIAS GONZALES PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	 Max Enrique BARTRA AREVALO SEGUNDO MIEMBRO
---	---	---

El postor **GOACHI INTERNATIONAL S.A.C.**, presenta su Ingeniero Ambiental el mismo que **NO** cumple con presentar el curso o diplomado en gestión de calidad ambiental. Y tampoco cumple con la experiencia. En ese sentido el comité de selección por unanimidad **DESCALIFICA**, la oferta presentada por el postor, de acuerdo a lo señalado en el Artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado numeral 75.1 (...) Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada (...).

Con respecto al **Ingeniero Civil o Arquitecto NO cumple** con la experiencia del personal clave toda vez que en las bases se solicitó: Experiencia no menor a CINCO (05) años como **jefe y/o responsable, y/o residente y/o supervisor en servicios de mantenimiento, acondicionamiento, remodelación y/o reparación de infraestructuras o edificaciones en general o similares al objeto de contratación**. El postor ha presentado en especialista en estructuras en la supervisión de la obra y como asistente del Residente de Obra, **NO CUMPLE**, haciendo una experiencia de tres (03) años y tres meses.

El postor **PROYECTOS, MANTENIMIENTO Y NEGOCIOS INDUSTRIALES S.A.C. - PROMANIN S.A.C.**, Con respecto al **técnico en instalaciones sanitarias** (adjuntar copia del DNI), **NO PRESENTA**.

Con respecto al **Ingeniero Ambiental: presenta Especialista en Medio Ambiente, Especialista en Impacto Ambiental, Especialista en Seguridad y Medio Ambiente**, los que **NO** guardan relación con las bases los mismos que solicitan: Experiencia no menor DOS (02) años como **jefe y/o responsable, de implementación de medidas ecológicas y ambientales**.

Técnico en Construcción Civil o Técnico en Edificaciones y/o Obras Civiles, su experiencia esta como prevencionista, y asistente de costos; debiendo ser como maestro de obra y/o jefe de equipo técnico en servicios de mantenimiento, acondicionamiento, remodelación y/o reparación de infraestructuras o edificaciones en general, similares al objeto de contratación.

Técnico electricista y/o técnico electricista industrial, presenta su experiencia como **OPERARIO ELECTRICISTA OPERARIO DE MANTENIMIENTO**, **NO** guarda relación lo solicitado por las bases como son: **Técnico Electricista**, en servicios de redes eléctricas, de mediana y baja tensión, instalación de aparatos de iluminación, cableado interior y exterior, diagramas de instalación, en la industria, comercio y edificaciones en general, similares al objeto de contratación, llegando a una experiencia acumulada dos (02) años y cuatro (04) meses.

Que, de acuerdo a lo señalado en el Artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado numeral 75.1 (...) Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. **La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es DESCALIFICADA (...).**

Ahora bien, de conformidad a lo establecido en el Artículo 65° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, "...El procedimiento queda desierto cuando no se recibieron ofertas o cuando no exista ninguna oferta valida..."

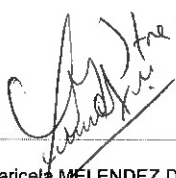
En ese sentido, de conformidad a lo establecido en el Artículo 65.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, las causas que motivaron el DESIERTO es debido a que el postor **NO** presento de manera correcta su oferta, motivo por el cual se sugiere que se realicen los actos correspondientes al procedimiento de Selección, con la finalidad de realizar la Tercera Convocatoria, de ser el caso o de corresponder.


Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE
PRIMER MIEMBRO


Alejandro MEJIAS GONZALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN


Max Enrique BARRERA AREVALO
SEGUNDO MIEMBRO

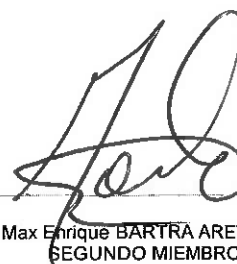
Seguidamente se procedió a la lectura de la presente Acta, no habiendo observación alguna, los presentes procedieron a suscribirla en señal de conformidad; y no teniendo nada más que tratar, se levantó la reunión siendo 21FEB2023 a las 10:30 horas.



Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE
PRIMER MIEMBRO



Alejandro MEJIAS GONZALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN



Max Enrique BARTRA AREVALO
SEGUNDO MIEMBRO

INFORME N° 002-2023-CS-AS- N° 025-2022-DIRANDRO-PNP-SEGUNDA CONVOCATORIA

ASUNTO : Declaratoria de DESIERTO de la ADJUDICACION SIMPLIFICADA N° 025-2022-DIREJANDRO-PNP SEGUNDA CONVOCATORIA SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA.

REF : Resolución Jefatural N° 004-2023-DIRANDRO-PNP/UNIADM-UE 029 del 31ENE2023.

- A. Con Resolución Jefatural N° 03-2023-DIRNIC-PNP/DIRANDRO-SEC de fecha 16ENE2023 delegan facultades en materia de Contrataciones del Estado a los funcionarios y/o servidores públicos de los órganos policiales correspondientes al año fiscal 2023, mediante el cual se resuelve artículo 1, delegar facultades al Jefe de la Unidad de Administración de la Unidad Ejecutora 029 DIRANDRO PNP, relacionado a las siguientes acciones numeral 11) Aprobación de los Expedientes de Contratación de los procedimientos de selección, señalados en la Ley de Contrataciones del estado.
- B. Con Resolución Jefatural N° 004-2023-DIRANDRO-PNP/UNIADM-UE 029 de fecha 31ENE2023 se aprueba la primera modificatoria de la DIRECCION EJECUTIVA ANTIDROGAS - DIREJANDRO PNP, para el Año Fiscal 2023 a fin de excluir e incluir en el Plan Anual de Contrataciones, Un (01) procedimiento de selección por Adjudicación Simplificada, para el SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA; cuyos detalles se precisan en el Anexo 1, el mismo que forma parte integrante de la presente Resolución ID PAC N° 12.
- C. Desde las 00:01 hrs del 10FEB2023 al 16FEB2023 hasta las 11:59 hrs, se realizó la etapa de registro de participantes a través del SEACE según el cronograma del procedimiento de selección, en el cual se registraron treinta y seis (36) participantes:

N°	Nombre o razón social del participante	RUC
1	PERALTA CRUZ ANIBAL SEGUNDO	10027848082
2	GOMEZ CHAVARRIA PETER JESUS	10402725791
3	DIAZ ACOSTA AIME OFELIA	10407495603
4	GUEVARA SAMANAMUD JULIO MICHAEL	10416420501
5	J L Y O REPRESENTACIONES Y SERV.E.I.R.L.	20329552820

 Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE PRIMER MIEMBRO	 Alejandro MEJIAS GONZALES PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN	 Max Enrique BARTRA AREVALO SEGUNDO MIEMBRO
--	--	--

Nº	Nombre o razón social del participante	RUC
6	KAJEMA SERVICE S.A.C.	20473638291
7	ARMO TRADING E.I.R.L.	20504120750
8	PROMOTORA DE INVERSIONES LUZ S.A.C	20505435100
9	SRV QUALITY SERVICES E.I.R.L.	20510304277
10	ANTHONY & FABIANA CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA-AN & FA CONTRATISTAS GENERALES SAC	20520577018
11	INVERCON PROYECTOS S.A.C.	20550683645
12	CIMODISS PERU S.A.C.	20552016760
13	KUBO CONTRATISTAS GENERALES SOCIEDAD ANONIMA CERRADA	20552599099
14	MAZZDY INVERSIONES Y SERVICIOS S.A.C.	20555233711
15	CATER TECHNOLOGY S.A.C.	20555929693
16	TERRA WORLD CORPORATION S.A.C.	20556938629
17	ESTRADA SERVICIOS EMPRESARIALES S.A.C.	20559756475
18	CORPORACION FRAMI SOCIEDAD ANONIMA CERRADA - CORPORACION FRAMI S.A.C.	20563330881
19	GRUPO BRACO S.A.C.	20568553277
20	EMPRESA CONSTRUCTORA E INMOBILIARIA ROMARIO E.I.R.L.	20568824998
21	OBRAS Y DISEÑOS JK E.I.R.L.	20568832079
22	CORPACE INGENIERIA Y SERVICIOS GENERALES SRL	20570668812
23	GRUPO INVERCON S.A.C.	20600346581
24	PROYECTOS, MANTENIMIENTO Y NEGOCIOS INDUSTRIALES S.A.C. - PROMANIN S.A.C.	20600638573
25	CONTRATISTAS Y CONSULTORES RIMBALDO EMPRESA INDIVIDUAL DE RESPONSABILIDAD LIMITADA	20601080436
26	J.H.P SERVICIOS GENERALES E INVERSIONES S.A.C.	20601187605
27	GRUPO FASK E.I.R.L	20601202698
28	C.C. & ARQ. CONSULTORA Y CONSTRUCTORA S.A.C.	20601297893
29	BUSINESS CORPORATION NORTH S.A.C	20601585449
30	INVERSIONES PAKMER S.A.C. - I PAKMER S.A.C.	20602417825
31	GOACHI INTERNATIONAL S.A.C.	20602682049
32	SINARAL S.A.C.	20603130163
33	HI-TECH COMPANY S.A.C.	20603145870
34	SOLUCIONES INTEGRALES REMAN S.A.C.	20603604807
35	INMOBILIARIA PIÑARRETA S.A.C	20607571890
36	GRUPO EMPRESARIAL GONZALES MALPICA & ASOCIADOS S.A.C.	20608239937

Line

- D. Con fecha 17FEB2023, según el cronograma establecido en el SEACE, se presentaban las ofertas en el SEACE del Procedimiento de Selección de la Adjudicación Simplificada N° 025-2022-DIREJANDRO-PNP Segunda Convocatoria para el **SERVICIO DE MANTENIMIENTO GENERAL DE INFRAESTRUCTURA DEL EDIFICIO DIRANDRO-PNP-SAN ISIDRO-LIMA**, los cuales se presentaron tres (03) postor **P1.- CORPACE INGENIERIA Y SERVICIOS GENERALES SRL**, **P2.- PROYECTOS, MANTENIMIENTO Y NEGOCIOS INDUSTRIALES S.A.C. - PROMANIN S.A.C.**, y **P3.- GOACHI INTERNATIONAL S.A.C.** Por lo que el Comité de Selección procedió de acuerdo al Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado a su evaluación calificación y otorgamiento de la Buena pro de corresponder.
- E. Ahora bien, de acuerdo a lo establecido en la Ley y el Reglamento el Comité de Selección de acuerdo a sus facultades conferidas en el Reglamento procedió a la revisión evaluación y calificación de las ofertas presentadas se señala lo siguiente:
- F. El postor **CORPACE INGENIERIA Y SERVICIOS GENERALES SRL**, a folios 25 al 30, 32 al 71, 77 al 91, presenta contrato del Ingeniero Civil (personal Clave) acta de entrega de terreno, y acta de recepción de obra, que de conformidad con las bases estándar y los requisitos de calificación contenidos en los términos de referencia, señala que la **Acreditación:** La experiencia del personal técnico clave se acreditará con cualquiera de los siguientes documentos: **(i) copia simple de contratos y su respectiva conformidad o (ii) constancias o (iii) certificados o (iv) cualquier otra documentación que, de manera fehaciente demuestre la experiencia del personal propuesto.** En ese sentido al NO demostrar de manera fehaciente su experiencia del personal clave y el equipo técnico, el comité de selección por unanimidad **DESCALIFICA**, la oferta presentada por el postor, de acuerdo a lo señalado en el Artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado numeral 75.1 (...) Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada (...).
- El personal propuesto Manuel Jesús **PRETEL SALDAÑA** – Ingeniero Civil, acumula una experiencia de dos (02) años ocho (08) meses y catorce (14) días calendario. **NO CUMPLE** con lo solicitado en las bases.
 - El personal propuesto Carlos Rony **MENDOZA VILLANUEVA** – Ingeniero Ambiental, presenta una experiencia en especialista **SSOMA y consultor externo en asuntos ambientales y permisos**, sin embargo, la experiencia que se solicita en las bases es de: **Experiencia no menor DOS (02) años como jefe y/o responsable, de implementación de medidas ecológicas y ambientales. Contar con curso o diplomado en gestión de calidad ambiental.** **NO CUMPLE.**
 - En las bases se solicita **Un (01) Técnico en Construcción Civil o Técnico en Edificaciones y/o Obras Civiles**, Copia simple del Título de **TÉCNICO EN CONSTRUCCIÓN CIVIL** será verificada por el comité de selección en la consulta de títulos de instituciones tecnológicas y pedagógicas en el portal web del Ministerio de Educación. En caso **EL GRADO O TÍTULO PROFESIONAL Y/O TÉCNICO REQUERIDO** no se encuentre inscrito en el referido registro, el postor debe presentar la copia del diploma respectivo a fin de acreditar la formación académica requerida.

Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE
PRIMER MIEMBRO

Alejandro MEJIAS GONZALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

Max Enrique BARTRA AREVALO
SEGUNDO MIEMBRO

Sin embargo, el postor presenta **UN CURSO DE MAESTRO DE OBRAS EN EDIFICACIONES – SENCICO NO CUMPLE.**

- G. El postor **GOACHI INTERNATIONAL S.A.C.**, presenta su Ingeniero Ambiental el mismo que **NO** cumple con presentar el curso o diplomado en gestión de calidad ambiental. Y tampoco cumple con la experiencia. En ese sentido el comité de selección por unanimidad **DESCALIFICA**, la oferta presentada por el postor, de acuerdo a lo señalado en el Artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado numeral 75.1 (...) Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es descalificada (...).
- Con respecto al **Ingeniero Civil o Arquitecto NO cumple** con la experiencia del personal clave toda vez que en las bases se solicitó: Experiencia no menor a CINCO (05) años como **jefe y/o responsable, y/o residente y/o supervisor en servicios de mantenimiento, acondicionamiento, remodelación y/o reparación de infraestructuras o edificaciones en general o similares al objeto de contratación.** El postor ha presentado en especialista en estructuras en la supervisión de la obra y como asistente del Residente de Obra, **NO CUMPLE**, haciendo una experiencia de tres (03) años y tres meses.
 - El postor **PROYECTOS, MANTENIMIENTO Y NEGOCIOS INDUSTRIALES S.A.C. - PROMANIN S.A.C.**, Con respecto al **técnico en instalaciones sanitarias** (adjuntar copia del DNI), **NO PRESENTA.**
 - Con respecto al **Ingeniero Ambiental: presenta Especialista en Medio Ambiente, Especialista en Impacto Ambiental, Especialista en Seguridad y Medio Ambiente**, los que **NO** guardan relación con las bases los mismos que solicitan: Experiencia no menor DOS (02) años como **jefe y/o responsable, de implementación de medidas ecológicas y ambientales.**
 - **Técnico en Construcción Civil o Técnico en Edificaciones y/o Obras Civiles**, su experiencia esta como prevencionista, y asistente de costos; debiendo ser como maestro de obra y/o jefe de equipo técnico en servicios de mantenimiento, acondicionamiento, remodelación y/o reparación de infraestructuras o edificaciones en general, similares al objeto de contratación.
 - **Técnico electricista y/o técnico electricista industrial**, presenta su experiencia como **OPERARIO ELECTRICISTA OPERARIO DE MANTENIMIENTO**, **NO** guarda relación lo solicitado por las bases como son: **Técnico Electricista**, en servicios de redes eléctricas, de mediana y baja tensión, instalación de aparatos de iluminación, cableado interior y exterior, diagramas de instalación, en la industria, comercio y edificaciones en general, similares al objeto de contratación, llegando a una experiencia acumulada dos (02) años y cuatro (04) meses.
- H. Que, de acuerdo a lo señalado en el Artículo 75° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado numeral 75.1 (...) Luego de culminada la evaluación, el comité de selección califica a los postores que obtuvieron el primer y segundo lugar, según el orden de prelación, verificando que cumplan con los requisitos de calificación

Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE
PRIMER MIEMBRO

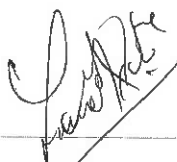
Alejandro MEJIAS GONZALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN

Max Enrique BARRERA AREVALO
SEGUNDO MIEMBRO

especificados en las bases. La oferta del postor que no cumpla con los requisitos de calificación es DESCALIFICADA (...).

- I. Ahora bien, de conformidad a lo establecido en el Artículo 65° del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, "...El procedimiento queda desierto cuando no se recibieron ofertas o cuando no exista ninguna oferta valida..."
- J. En ese sentido, de conformidad a lo establecido en el Artículo 65.2 del Reglamento de la Ley de Contrataciones del Estado, las causas que motivaron el DESIERTO es debido a que el postor NO presento de manera correcta su oferta, motivo por el cual se sugiere que se realicen los actos correspondientes al procedimiento de Selección, con la finalidad de realizar la Tercera Convocatoria, de ser el caso o de corresponder.

La Victoria, 21 de febrero de 2023.



Lindis Maricela MELENDEZ DEXTRE
PRIMER MIEMBRO



Alejandro MEJIAS GONZALES
PRESIDENTE DEL COMITÉ DE SELECCIÓN



Max Enrique BARTRA AREVALO
SEGUNDO MIEMBRO